



MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské
Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních
služeb
Zašovská č.p. 784
757 01 Valašské Meziříčí 1

Váš dopis značky / ze dne
11.9.2018

naše značka
sp. zn.: SŘ/088623/2018/Hj
č. j.: MeUVM 094350/2018

vyřizuje / linka
oprávněná úřední osoba
Ing. Jarmila Hendrychová / 571 674 218

ve Valašském Meziříčí
26.9.2018

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 11.9.2018 oznámilo

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, IČO 00304387, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1,

kteří zastupuje Ing. Leoš Zádrapa, IČO 69593094, Juřinka č.p. 131, 757 01 Valašské Meziříčí 1

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

vydává územní souhlas s umístěním stavby:

"Zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí objektu MŠ Kraiczova - zastřešení vstupu"

stavební úpravy, přístavba budovy č.p. 362

kanalizační přípojka + vsakovací šachta

Valašské Meziříčí

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 712/2 (ostatní plocha), parc. č. 712/3 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Valašské Meziříčí-město.

Druh a účel umísťované stavby:

Přístavba bude na stavbě provedena za účelem zastřešení vstupu do budovy mateřské školy. Půdorysné rozměry přístavby budou 2,25 x 2,85 m, výška přístavby bude +3,200 (vztaženo k ±0,000, která je umístěná v úrovni podlahy I.NP).

Nové zastřešení vstupu bude provedeno jako ocelová montovaná konstrukce z pozinkovaných profilů, zastřešená střešním trapézovým ocelovým plechem.

Odvodnění stříšky vstupu bude provedeno zaatikovým žlabem se svodem o průměru 75 mm zaústěným potrubím z PVC DN 100 do nově vybudované vsakovací šachty z PVC DN 400.

Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 712/2, parc. č. 712/3 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město.

Z hlediska Územního plánu Valašské Meziříčí ve znění změny č.1 (právní stav po vydání), která byla vydána opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 23.6.2016 pod číslem usnesení Z 15/41 s nabytím účinnosti dne 12.7.2016 se pozemky parc.č. 712/2, parc. č. 712/3 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město nachází v zastavěném území a jsou vymezeny jako plochy občanské vybavenosti – veřejná vybavenost - OV. Využití pozemků parc.č. 712/2, parc. č. 712/3 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město pro záměr přístavby budovy mateřské školy a umístění stavby technické infrastruktury lze v souladu se stanovenými podmínkami pro využití jednotlivých ploch posoudit jako využití hlavní a přípustné.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Jedná se o stavební záměr, na který podle ustanovení § 96 odst. 2 stavebního zákona postačí územní souhlas. Žádost o územní souhlas obsahuje kromě obecných náležitostí údaje o požadovaném záměru a identifikační údaje dotčených pozemků a staveb.

K žádosti žadatel připojil:

- a) souhlasná závazná stanoviska, popřípadě souhlasná rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě rozhodnutí podle § 169 odst. 3 a 4 stavebního zákona:
 - závazné stanovisko MěÚ Valašské Meziříčí Odbor životního prostředí ze dne 25.4.2018, spis.zn.: MěÚVM 030772/2018/2-249
 - závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje ze dne 17.4.2018, č.j.:KHSZL 06722/2018
 - závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Zlínského kraje ze dne 18.4.2018, č.j.:HSZL-2156-2/VS-2018
- b) stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:
 - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.8.2018, zn.:1099883317
 - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 20.3.2018, zn.: 0100894410
 - Telco Pro Services, a.s. ze dne 20.3.2018, zn.: 0200727455
 - ČEPS, a.s. ze dne 20.3.2018, zn.: 0000239633
 - GridServices, s.r.o. ze dne 20.3.2018, zn.:5001690203
 - Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. ze dne 21.3.2018, vyj.č. 772/2018
 - Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 20.3.2018, č.j.:566953/18 a doplněk ze dne 29.3.2018, zn.:566953/18
 - T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 20.3.2018, zn.:E11203/18
 - Město Valašské meziříčí Odbor komunálních služeb ze dne 30.4.2018, MěÚVM 038919/2018
 - CZT Valašské Meziříčí, s.r.o. ze dne 29.3.2018, č.j.:71/2018
 - Optické sítě s.r.o. ze dne 20.3.2018, č.801/2018
 - UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 23.3.2018, č.: E005082/18
 - Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 20.3.2018, zn.: 180320-143274600
- c) jednoduchý technický popis záměru s příslušnými výkresy

Popis další přípravy a provedení záměru, popřípadě údaje o souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů, údaje o napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:

Stavebník před zahájením zemních prací zajistí u vlastníků technické infrastruktury vytyčení jejich inženýrských sítí a zajistit jejich neporušení. Budou dodrženy vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními (včetně přípojek) a předpisy pro práci v ochranných a bezpečnostních pásmech jednotlivých vedení.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

757 01 Valašské Meziříčí
Odbor územního plánování
a stavebního řádu
Soudní 1221
757 01 Valašské Meziříčí

Ing. Jarmila Hendrychová, v. r.

referent odboru územního plánování a stavebního řádu

„otisk úředního razítka“

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Obdrží:

Účastníci řízení (doručenky):

Ing. Leoš Zádřapa, Juřinka č.p. 131, 757 01 Valašské Meziříčí 1

zastoupení pro: Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ

VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Dotčené správní úřady:

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

HZS Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor životního prostředí, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí

