



DISTRIBUCE

Platí pouze se sdělením číslo 0101195160.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

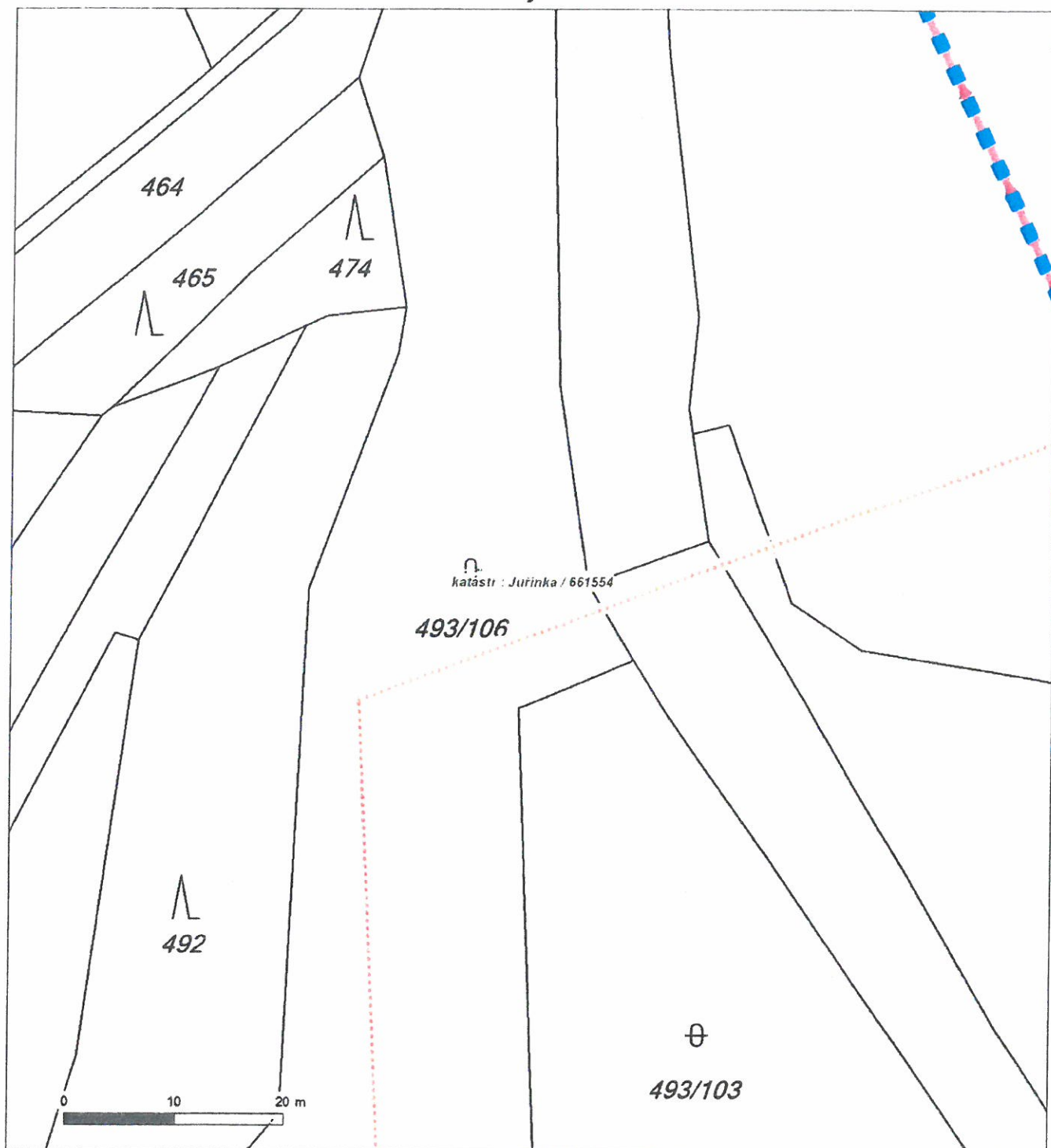
LEGENDA

	Podzemní vedení NN do 1 kV		Stanice do 52 kV - stožárová		Nadzemní síť pro elektronickou komunikaci
	Nadzemní vedení NN do 1 kV		Stanice do 52 kV - zděná		Podzemní síť pro elektronickou komunikaci
	Podzemní vedení VN do 35 kV		Transformovna (nad 52 kV)		HDPE trubka
	Nadzemní vedení VN do 35 kV		Probíhající investice ČEZ Distribuce	Souběhy sítí pro elektronickou komunikaci a energetickými sítím:	
	Podzemní vedení VVN 110 kV		Stanice ČEZ Distribuce ve výstavbě		Souběh s podzemním vedením NN do 1 kV
	Nadzemní vedení VVN 110 kV		Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě		Souběh s nadzemním vedením NN do 1 kV
	NN přívod odběratele		Hranice katastrálního území		Souběh s podzemním vedením VN do 35 kV
	Zařízení technické infrastruktury				Souběh s nadzemním vedením VN do 35 kV
	Cizí energetické vedení				Souběh s podzemním vedením VVN 110 kV
	Zájmové území				Souběh s nadzemním vedením VVN 110 kV

Platí pouze se sdělením číslo 0101195160.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 1

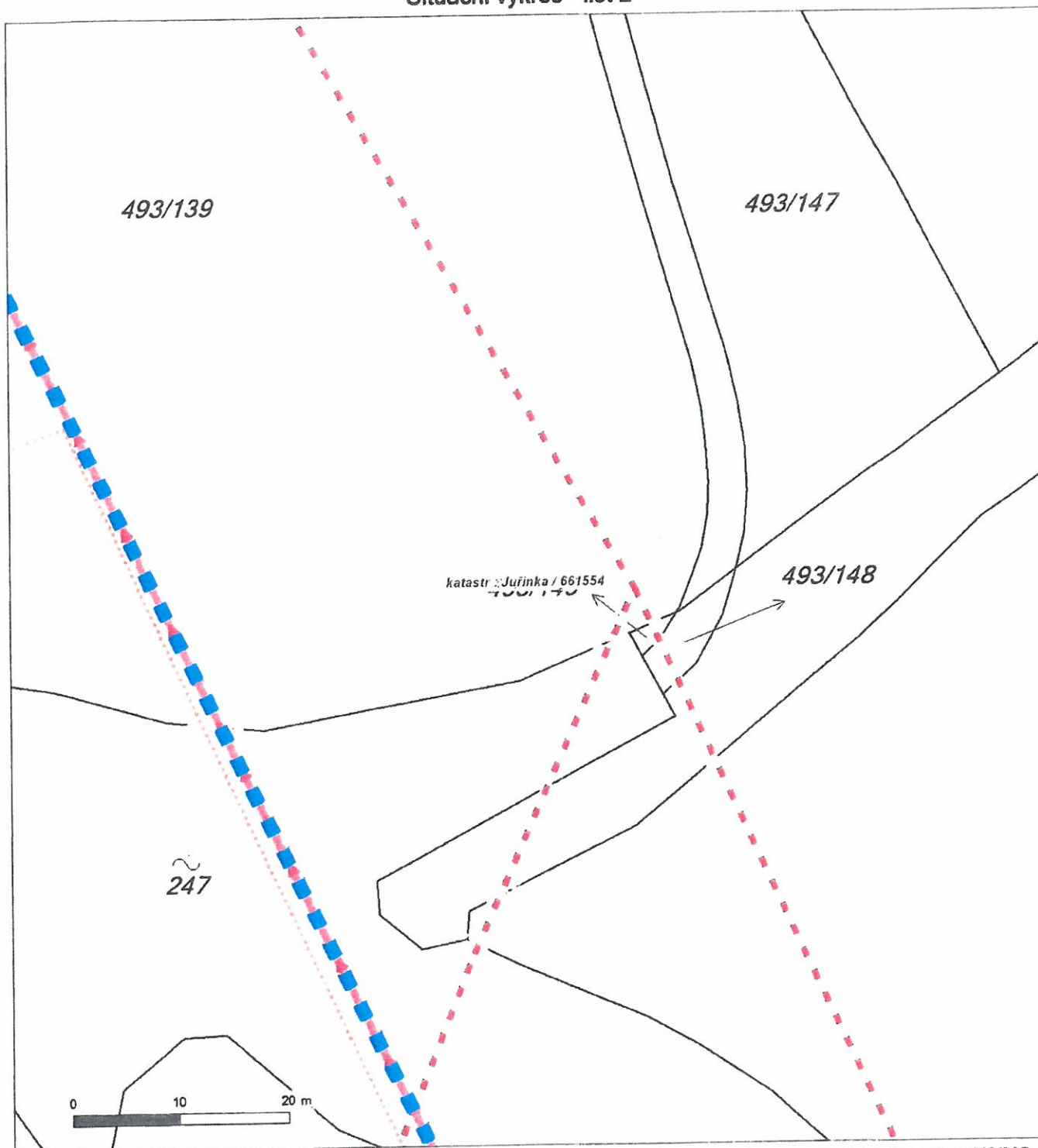


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101195160.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 2



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

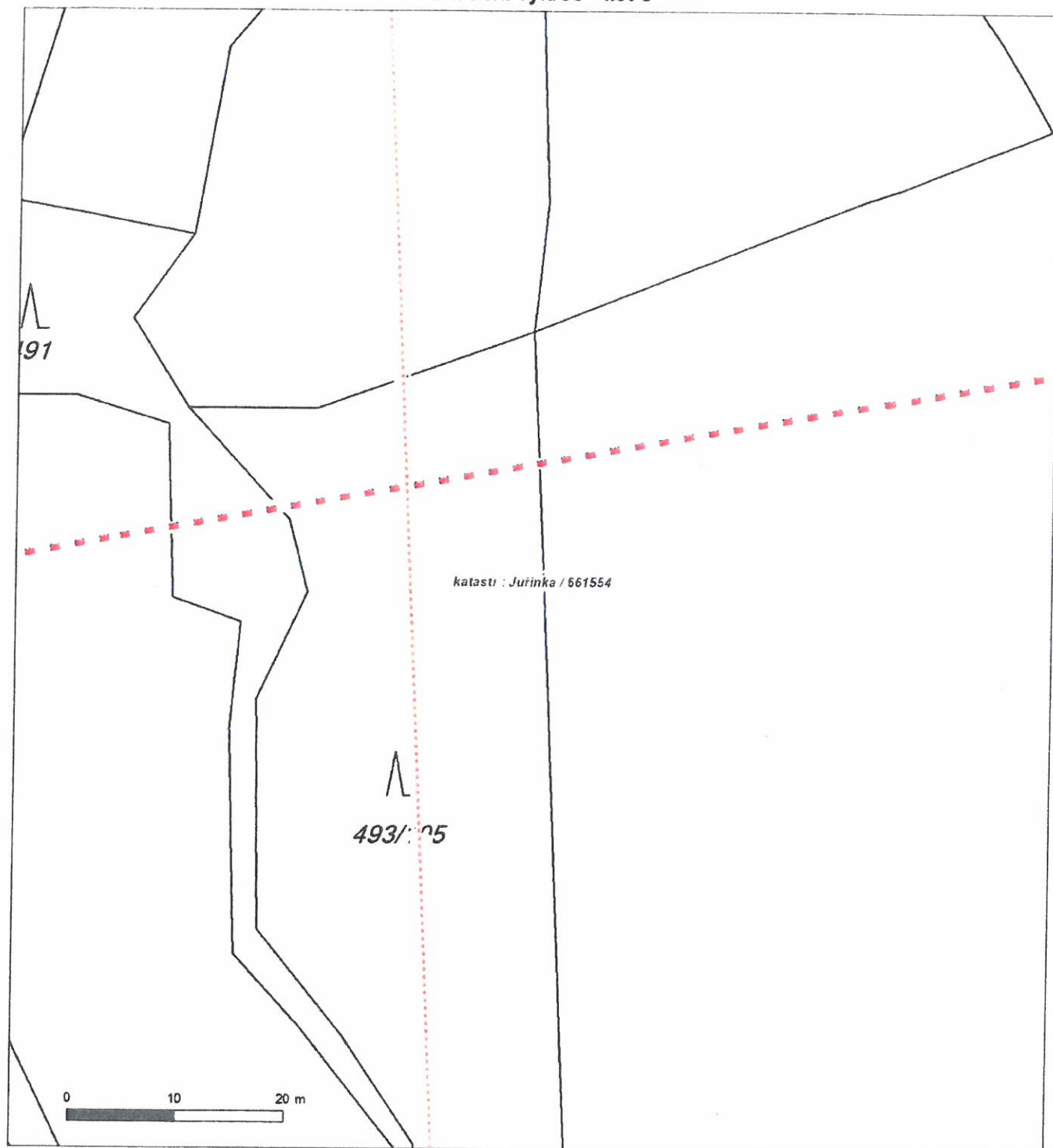


DISTRIBUCE

Platí pouze se sdělením číslo 0101195160.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 3



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

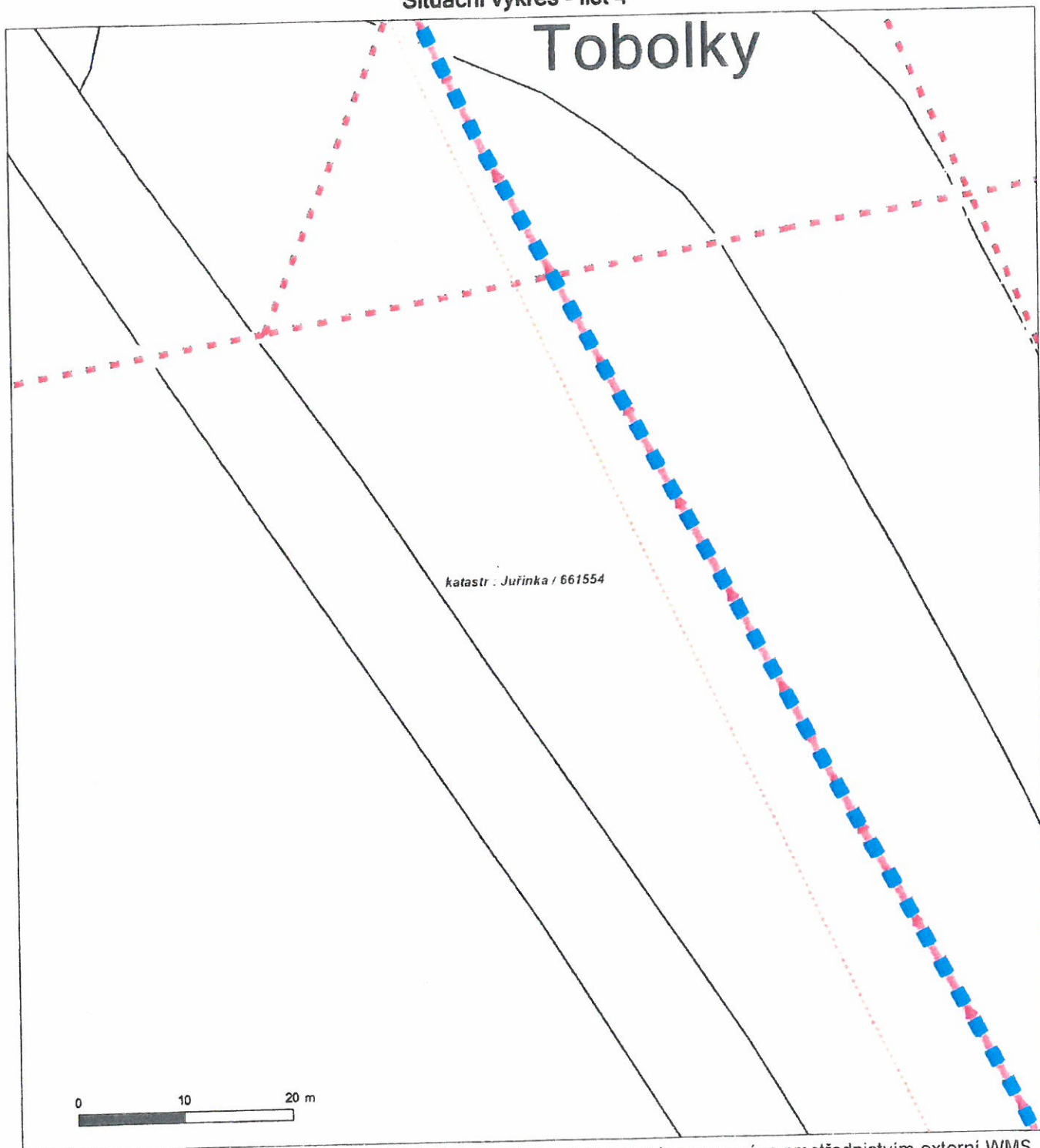


DISTRIBUCE

Platí pouze se sdělením číslo 0101195160.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 4



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

www.cezdistribuce.cz

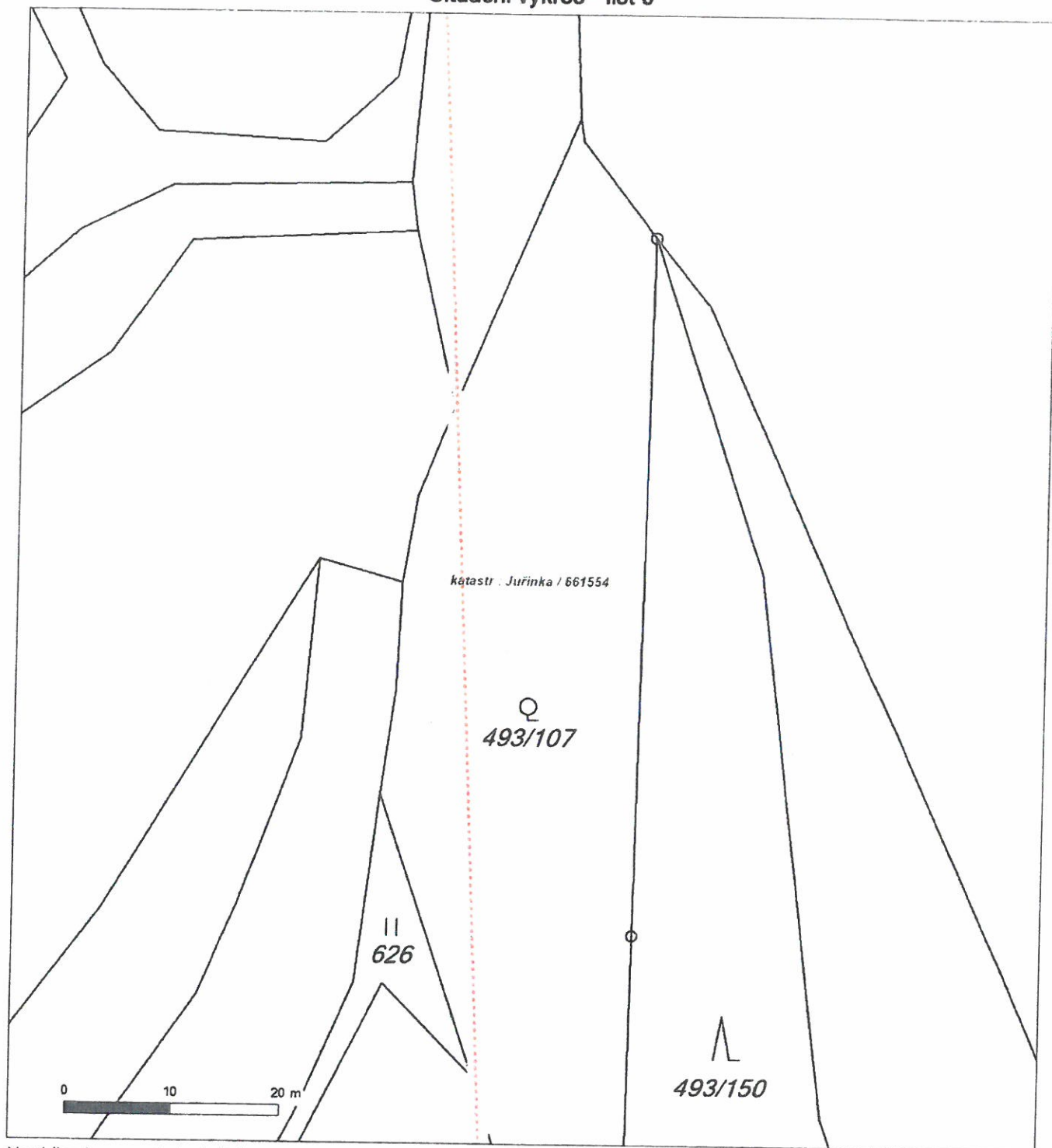


DISTRIBUCE

Platí pouze se sdělením číslo 0101195160.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 5



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

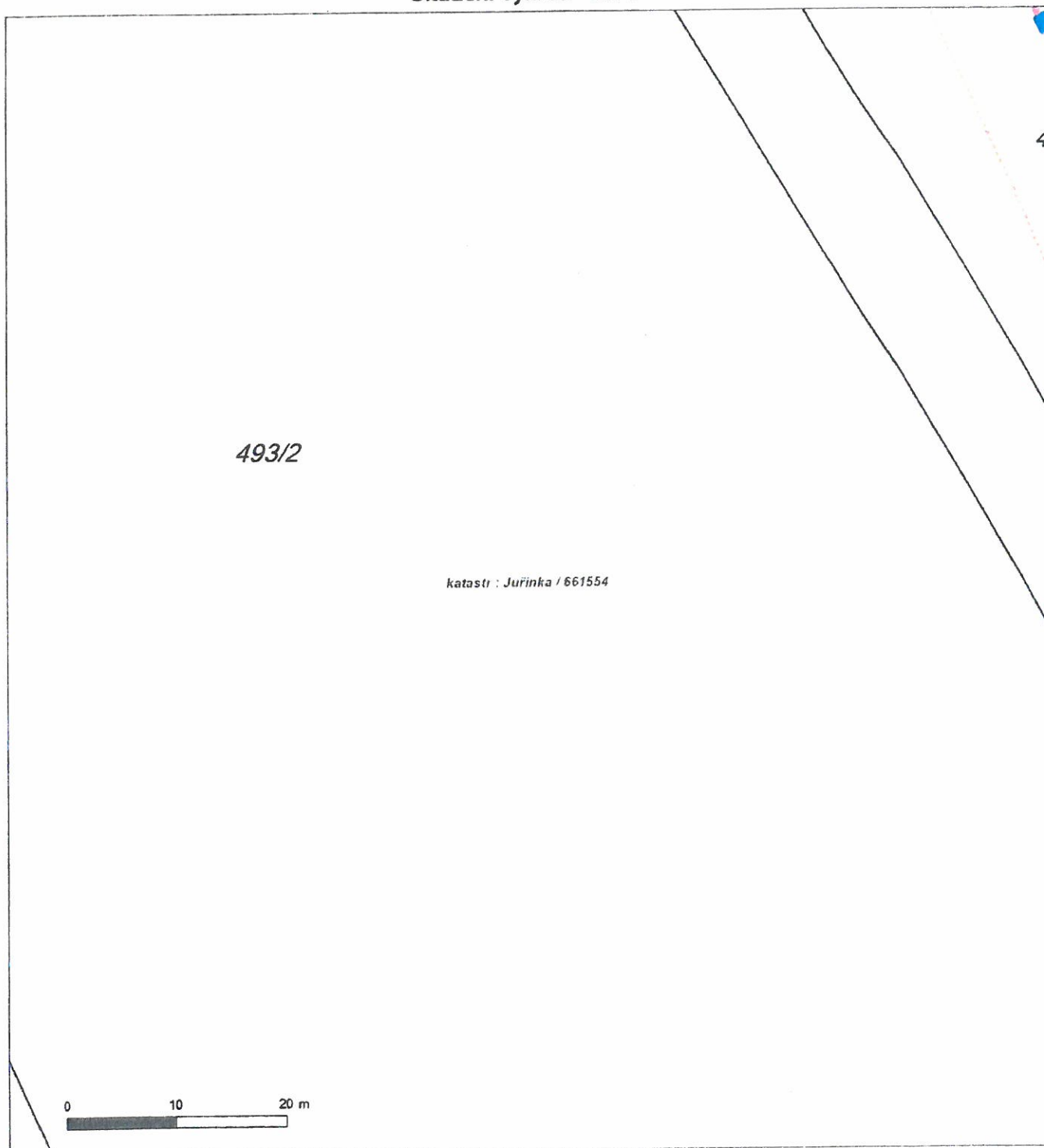


DISTRIBUCE

Platí pouze se sdělením číslo 0101195160.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 6

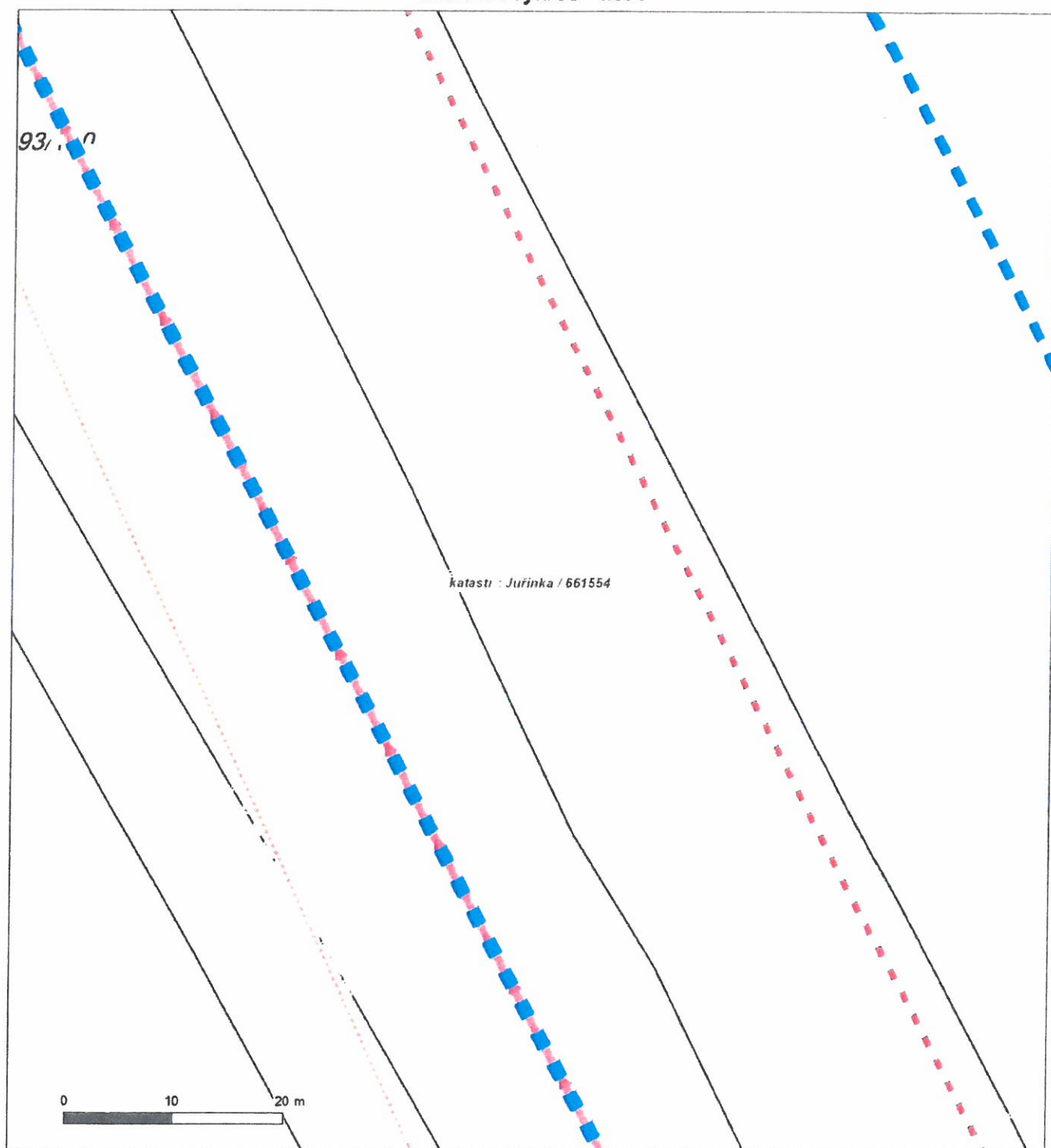


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101195160.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 7



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

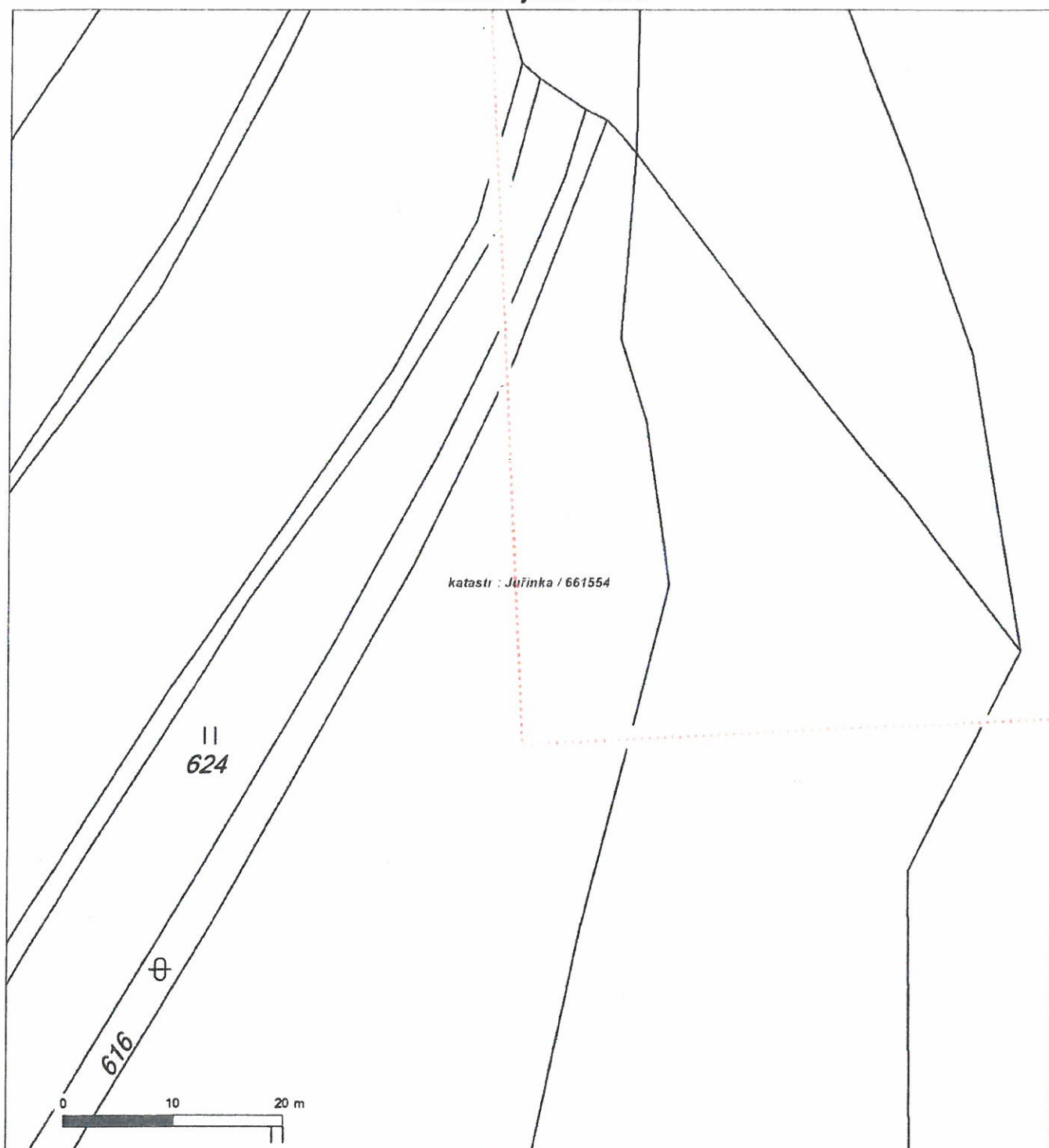


DISTRIBUCE

Platí pouze se sdělením číslo 0101195160.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 8

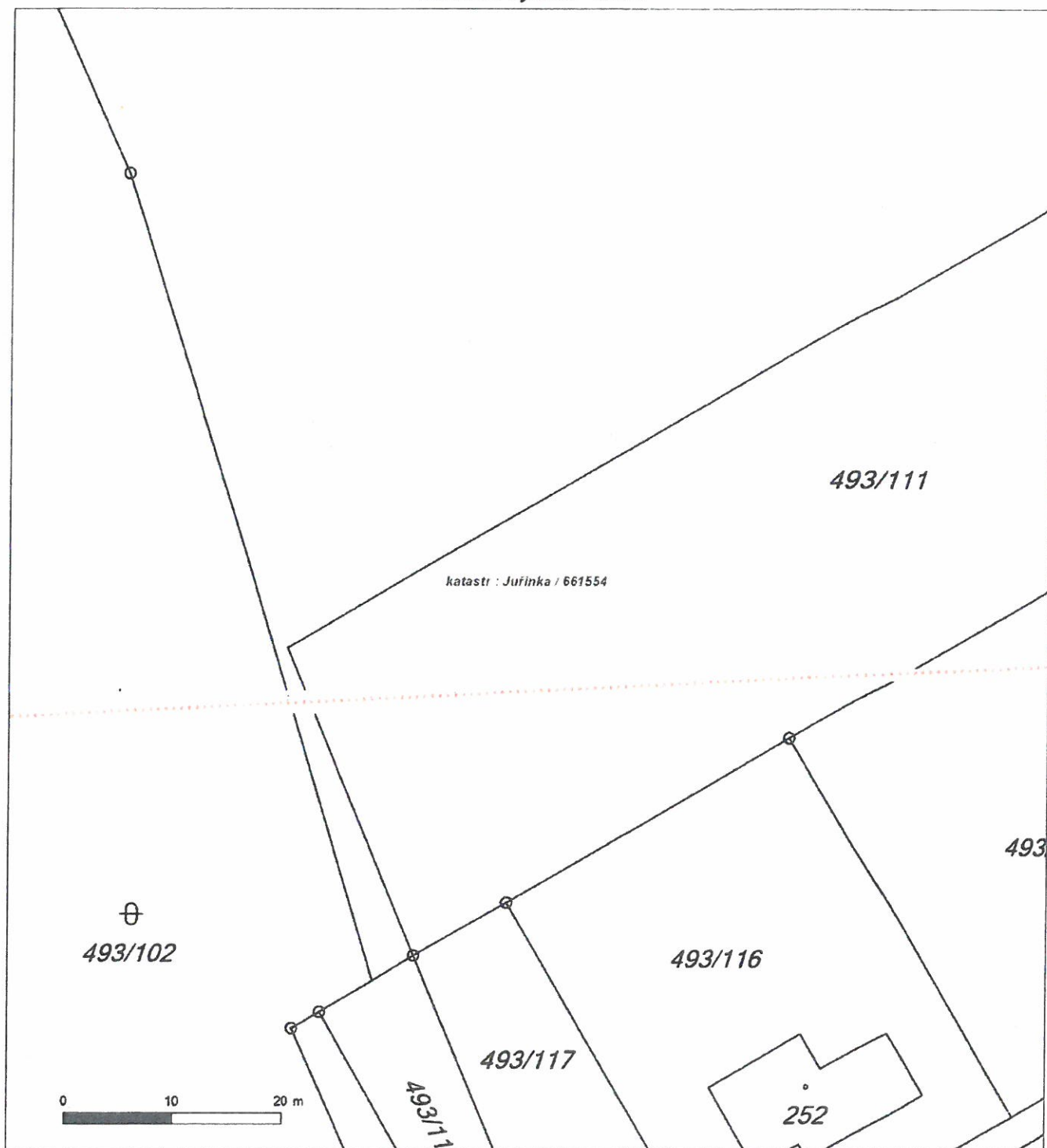


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101195160.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 9



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

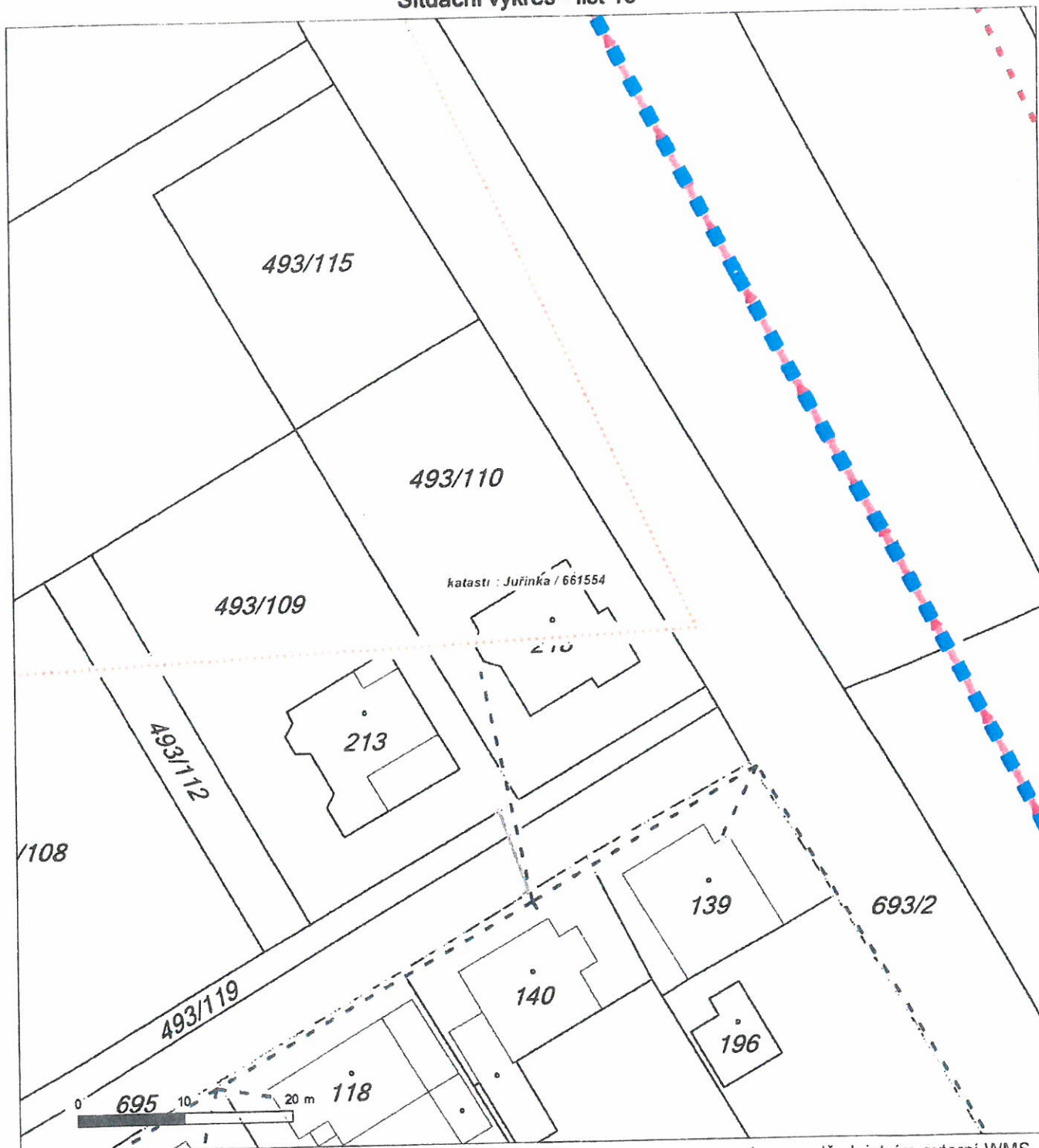


DISTRIBUCE

Platí pouze se sdělením číslo 0101195160.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 10



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídící, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu (energetického nebo pro elektronickou komunikaci) kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 2000-5-52 a PNE 33 3302, PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci, či ochranné trubky musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložním musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného ČEZ Distribuce, a. s.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Kontaktní bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle § 46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr,
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
 - pro vodiče s izolací základní 5 metrů
- c) u zařízení sítě pro elektronickou komunikaci 1 metr od krajního vedení

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (9) energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem vodičů vysokého napětí blíže než 2 metry a u vodičů velmi vysokého napětí blíže než 3 metry (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
9. Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.
10. Do vzdálenosti 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladování materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz zařízení nebo jiného zařízení souvisejícího s nadzemní sítí pro elektronickou komunikaci.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46, odst. (6), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího lince obvodového zdiva,
- b) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

5. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
6. skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
7. umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



DISTRIBUCE

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NEBO BEZPROSTŘEDNÍ BLÍZKOSTI ZAŘÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Ochranné pásmo zařízení technické infrastruktury činí 1 metr po obou stranách od potrubí nebo kabelu.

V ochranném pásmu zařízení technické infrastruktury je zakázáno bez souhlasu ČEZ Distribuce, a.s., provádět činnosti, které by mohly ohrozit vodárenské, plynárenské, kanalizační nebo jiné zařízení technické infrastruktury, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Při provádění veškerých činností v ochranném pásmu i mimo ně nesmí dojít k poškození těchto zařízení.

V projektech v bezprostřední blízkosti zařízení technické infrastruktury je nutno dodržet vzájemné vzdálenosti inženýrských sítí dle ČSN 73 6005.

Paní
Libuše Dvořáková
Masarykova 633
769 01 Holešov

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

001107324665

NAŠE ZNAČKA

4121477072

VYŘIZUJE / LINKA

Dobrovodský/800850860

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE

Val. Meziříčí/07.02.2020

**Stanovisko k projektové dokumentaci pro účely společného územního a
stavebního řízení**

pro realizaci stavby s názvem:

„Technická infrastruktura pro plochu bydlení“

Kat. území: Juřinka

Parc. číslo:

viz situační výkresPředložené podklady : Katastrální situace, situační výkres

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | Kontaktní bezplatná linka

ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace) | e-mail:

info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 | zapsaná

v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |

zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Provozovatel **souhlasí** s realizací stavby v předloženém rozsahu za dodržení těchto podmínek:

- podmínek sdělení o existenci energetického zařízení č.0101195160.
- při realizaci stavby bude plně respektováno ochranné pásmo stávajícího nadzemního vedení vysokého napětí (VN), tzn., že v místě, kde je stavba navržena v souběhu se stávajícím nadzemním vedením VN, nebude stavba umístěna blíže jak 10 m od svislé roviny proložené krajními vodiči vedení
- v místech, kde bude stavba prováděna v blízkosti stávajících podpěr vedení VN nebudou výkopové práce prováděny blíže jak 3 m od stávajících podpěrných bodů tohoto vedení. Po dobu provádění výkopových prací v blízkosti podpěrných bodů vedení VN bude jejich stabilita zajištěna např. pažením výkopů.
- podmínek vyplývajících ze smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) č. 19_SOBS01_4121592161, stavba IV-12-8018715.
- podmínek vyplývajících ze smlouvy o budoucí smlouvě na realizaci přeložky distribučního zařízení č. Z_S14_12_8120069683.stavba IZ-12-8001995
- podmínky pro činnost v ochranném pásmu nadzemního vedení VVN ve vyjádření č. 1107324031.

-při realizaci stavby musí být ve vztahu k zařízení distribuční soustavy dodrženy veškeré platné normy a předpisy.

-upozorňujeme, že v dané lokalitě provádíme investiční akce, která jsou vedeny pod evidenčním číslem IZ-12-8001995 a IV-12-8018715, aby bylo možné stavební práce spojené s touto stavbou a naším zasíťováním předmětné parcely koordinovat.

-před započatím práce požádá zhotovitel naši společnost, ČEZ Distribuce, a.s. o vydání souhlasu s činností v OP zařízení DS.

Platnost stanoviska je 1 rok od data vydání.
Při dalším kontaktu uvádějte značku podle záhlaví.

S pozdravem



Ing. Vít Grabec
Vedoucí oddělení Regionální obsluha

Ing. Jan Hladiš
nám. Svobody 1317/19
76901 Holešov

naše značka
5002019546

vyřizuje
Jan Štoudek

datum
06.11.2019

Věc:

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA PRO PLOCHU BYDLENÍ V K.Ú. JUŘINKA

Toto stanovisko nenahrazuje stanovisko k plynárenské stavbě, souhlas s napojením na plynárenské zařízení ani souhlas s jakýmkoliv zásahem na PZ
K.ú. - p.č.: Juřinka

Stavebník: Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

Toto stanovisko nenahrazuje stanovisko k plynárenské stavbě, souhlas s napojením na plynárenské zařízení ani souhlas s jakýmkoliv zásahem na PZ

TOTO STANOVISKO SE NETÝKÁ PLYNOFIKACE TÉTO LOKALITY (PLYNOVOD + PŘÍPOJKY). PLYNOFIKACE LOKALITY BUDE ODSOUHLAŠENA V SAMOSTATNÉM STANOVISKU.

Kontakt na technika k odsouhlasení PD stavby plynárenského zařízení najdete na adrese: <http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>

p.Farny Jiří - specialista příp.a rozv. PZ-Morava sever 1,
E-mail : jiri.farny@innogy.com, Telefon: 595 142 033

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

- STL plynovody PE dn 110, dn 63 a STL plynovodní přípojky
- STL plynovod PE dn 63 a STL plynovodní přípojky ve výstavbě (v detailní situaci zakresleno žlutou čarou). Jedná se o plánovanou výstavbu nových plynárenských zařízení cizího investora (Město Valašské Meziříčí). Veškeré podklady, trasy budovaných plyn.zařízení, termíny výstavby a zprovoznění apod. je proto nutno vyžádat a ověřit u investora stavby a respektovat je dle podmínek tohoto stanoviska.

Na základě předložené situace byl předán informační zákres, poskytnutý zákres je pouze orientační!

Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz.odst.3 (<http://www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz>), následně během stavby kontrola PZ viz odst.10.

Při souběhu, křížení inž. sítí požadujeme dodržení ČSN 73 6005, TPG 702 01,TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

Stávající krytí plynovodu a plynovodních přípojek musí být zachováno.

Krytí plynovodu a plynovodních přípojek bude po realizaci terénních úprav v rozsahu od 0,8 m do 1,5 m (dle TPG 70201 a ČSN 736005).

V případě nedodržení těchto limitů bude plynovod nebo plynovodní přípojky přeloženy na náklad investora. Termín

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1
Zábřovice
602 00 Brno
T +420532221111
F +420545578571
E info@gridservices.cz
I www.gridservices.cz
IČ: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:
Krajský soud v Brně
oddíl C, vložka 57165
26.07.2007

Bankovní spojení:
Československá obchodní banka,
a.s.
Číslo účtu: 17837923
Kód banky: 0300

provedení přeložky a práce na přeložce mohou být prováděny jen po předchozí dohodě s odpovědným pracovníkem GridServices, s.r.o., regionální operativní správy sítě.

Vlastnictví přeložené části plynárenského zařízení je upraveno zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění, § 70.

Smluvní vztahy na provedení přeložky plynárenských zařízení budou ošetřeny písemnou smlouvou mezi majitelem plynárenského zařízení a investorem.

Na případnou přeložku plynárenských zařízení bude vydáno samostatné stanovisko.

Při skrývkách konstrukční vrstvy vozovky (niveleta nebude změněna), dojde k dočasnému snížení krytí částí plynovodu a plynovodních přípojek. Při pojiždění těžké stavební techniky může dojít k poškození plynárenského zařízení. K zajištění bezpečnosti a spolehlivému provozu navrhujeme následující opatření:

a) Při skrývce a před uložením živých vrstev, po dohodě s odpovědným pracovníkem (Kontakt: <http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/> nebo Zákaznická linka 800 11 33 55), provést kontrolu těsnosti. Tuto kontrolu je nutné provádět i průběžně v průběhu stavby.

b) V místech uložení plynárenského zařízení včetně ochranného pásma není povoleno používat těžké stavební stroje pro hutnění. Není povolen přejezd těžkých nákladních vozidel a jiné těžké stavební techniky. V případě nutnosti přejezdu nad plynárenským zařízením včetně hutnění je zhotovitel stavby povinen dohodnout dodatečný způsob ochrany plynárenských zařízení.

Při stavbě je nutné postupovat v souladu s ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04 a dalších souvisejících předpisů.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení (ochranné pásmo je souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plyn. zařízení vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 1,0 m na obě strany od půdorysu plyn. zařízení - dle Zákona 458/2000 Sb. v platném znění).

V tomto pásmu nesmí být umístovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu, výšková úprava terénu a pojížděno těžkou technikou.

- Při stavebních pracích nesmí dojít k poškození plynárenského zařízení.

V ochranném pásmu plynárenského zařízení budou práce prováděny výhradně ručním způsobem tak, aby nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

- V případě kanalizace - křížení a souběh kanalizace s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2

- obrysy kanalizačních šachet požadujeme situovat mimo ochranné pásmo PZ (minimální vzdálenost mezi povrchem šachty a plynovodem musí být 500 mm)

- kanalizace bude křížit plynárenská zařízení spodem úhel křížení 90°, v technicky zdůvodněných případech max. 60°

- bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou

- při křížení plynovodů z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče

- při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GridServices, s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).

- pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

- V případě vodovodu - křížení a souběh vodovodu s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.

- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.

- při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GridServices, s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).

- Obrysy vodovodních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

- Úhel křížení PZ s vodovodním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

- pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

- V případě NN - stavební objekty (pilíře, skříně, rozvaděče, propojovací šachty, sloupy) požadujeme umístit mimo OP PZ, min. 1 m od vytyčeného plynárenského zařízení.

Při křížení silových kabelů s plynárenským zařízením bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Křížení bude kolmé. Přesah betonové chráničky u STL a NTL plynovodů musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu. Případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být zhutněná vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek bude provedena v souladu s ČSN 736005.

V případě křížení zemnicí sítě s plynovodní sítí požadujeme provést následující opatření:

- křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60°.

- při křížení zemnicích pásků a plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice 0,5x0,5x0,05m, která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2m.

- páska uzemnění bude uložena 0,1 m pod kabelem v hloubce 0,7 m a položena v místě křížení na betonovou dlažnici
- uvedená opatření slouží k zamezení případných tepelných vlivů od uzemňovací pásky (zemní sítě) na plynárenská zařízení a přípojky
Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

- V případě VO vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru od líce plynovodního potrubí musí být minimálně 500 mm. Hloubku základu stožáru nutno určit tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního plynárenského zařízení.

Provozovatel distribuční soustavy má právo vstupovat a vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek. Plynárenské zařízení musí zůstat volně přístupné z důvodu inspekčních a kontrolních činností.

Toto stanovisko se nevztahuje k jakémukoliv zásahu na stávajícím plynárenském zařízení PZ (přeložka, odpojení, úprava, osazení ochranné trubky, chráničky apod.). Případný zásah na PZ musí být řešen samostatným stanoviskem. Kontaktní osoba pro přeložku (technik PPZ v příslušné oblasti) viz kontaktní systém: <http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich

bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002019546 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.

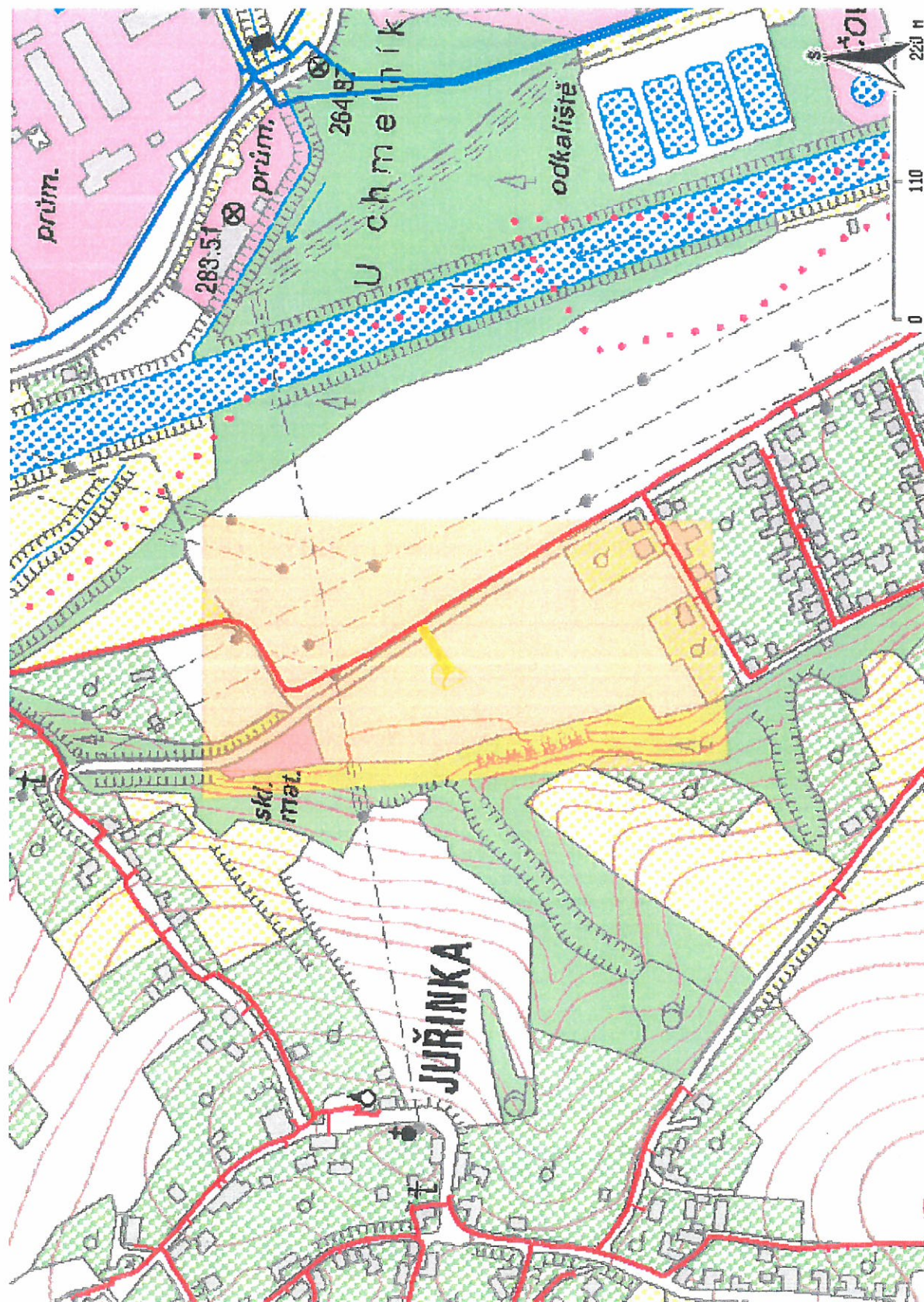


GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311
Jan Štoudek
Technik externích požadavků-Morava
Oddělení zpracování ext.požadavků-Morava
+420595142035
jan.stoudek@gasnet.cz

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Orientační zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele, Ověřená příloha žadatele, Ověřená příloha žadatele

Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002019546 ze dne 06.11.2019.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí, K.ú.: Juřinka.

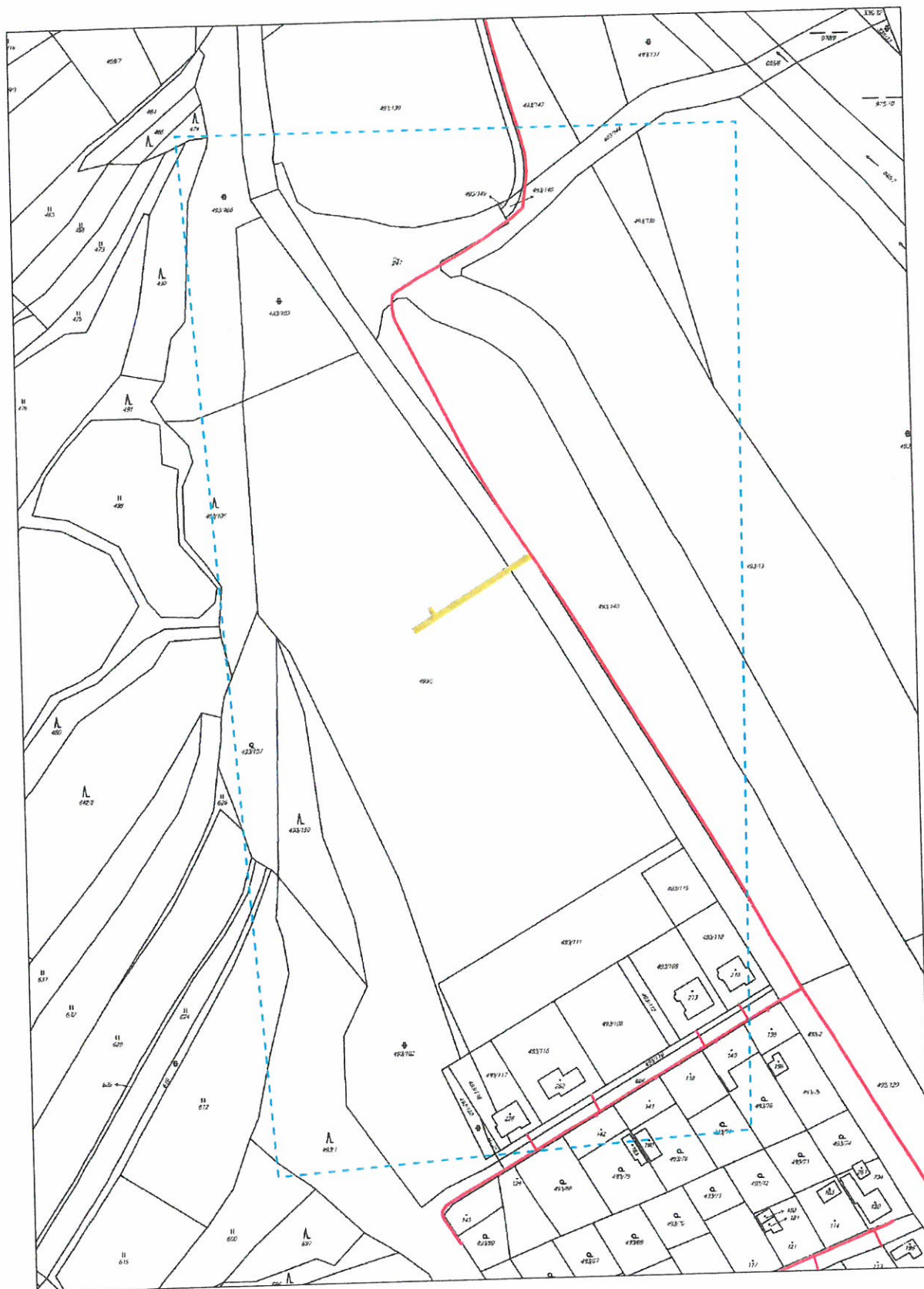


Legenda:

linie plynovodu	regulační stanice
NTL	ochranné zařízení
STL	kabel
VTL	elektropřipojka
WTL	kabel protikoroziční ochrany
nefunkční	anodové uzemnění
plánovaná stavba před realizací	stanice katodové ochrany
ve výstavbě, neuvedeno do provozu	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO

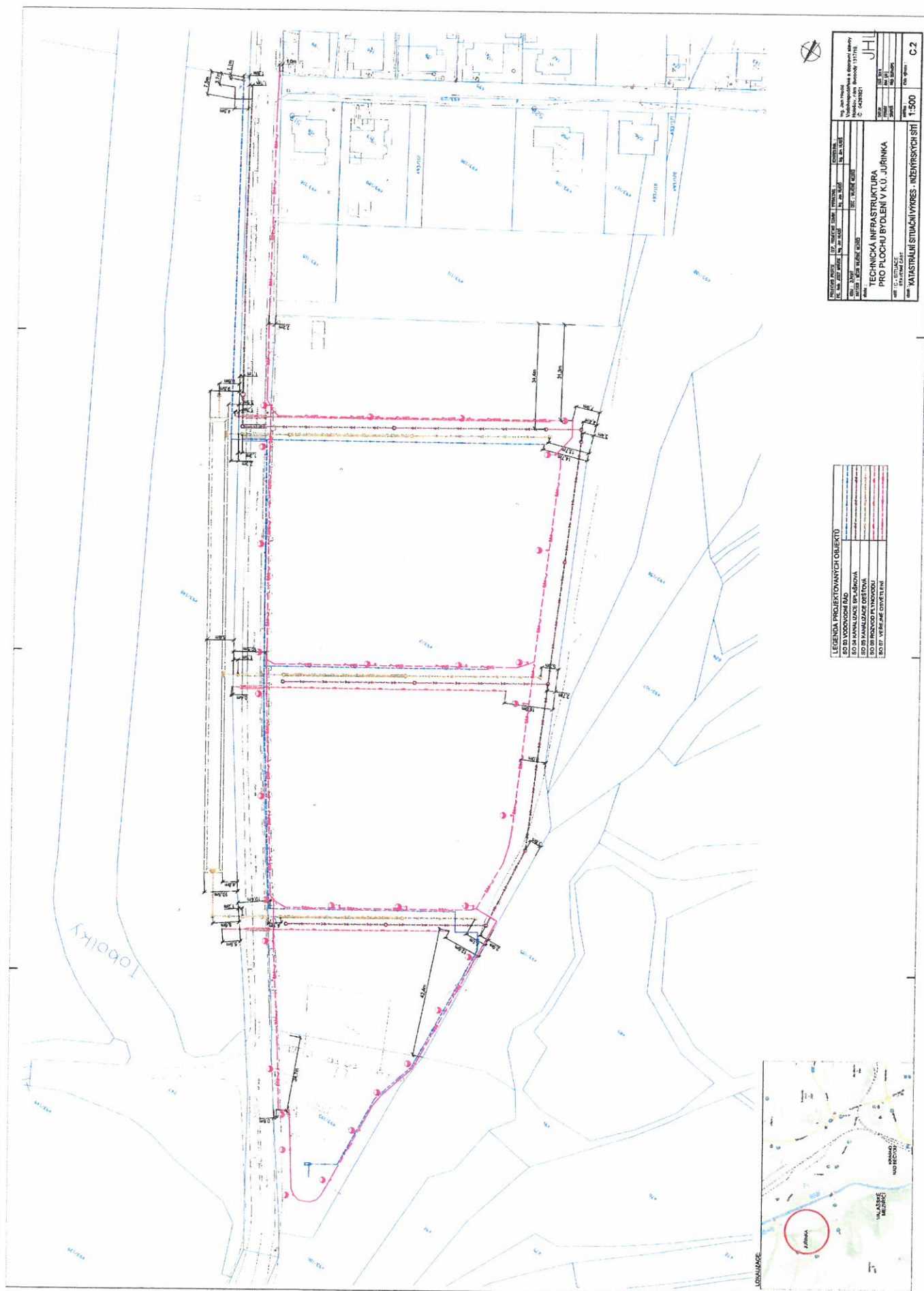
Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002019546 ze dne 06.11.2019.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí. K.ú.: Juřinka.

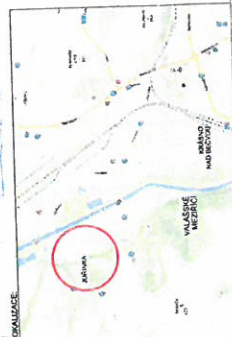


Legenda:					
	linie		ochranné zařízení		kabel protikoroziční ochrany
	NTL/ STL/ VTL/				
	VVTL				
	plynovodu		kabel		anodové uzemnění
	nefunkční				
	plánovaná stavba před realizací		elektropřipojka		stanice katodové ochrany
	výstavba		regulační stanice		pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí, K.ú.: Jufínka.



Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí, K.Ú.: Juřinka.



Smlouva o nájmu plynárenského zařízení

číslo smlouvy:

uzavřena na základě smlouvy o podmínkách uzavření budoucí smlouvy

číslo 9420000865/2020/4000228721 ze dne

Pronajímatel: Město Valašské Meziříčí
Adresa: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
Zastoupený: Bc. Robert Stržínek, starosta
IČO: 00304387
DIČ: CZ00304387
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-1229851/0100
Telefon: 571 674 250
Email: starosta@muvalmez.cz
ID datové schránky: 9c4bard

(dále jen „pronajímatel“ nebo „strana povinná“)

a

Nájemce: GasNet, s.r.o.
Sídlo: Klášská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
pod sp. zn. C 23083
IČO: 27295567
DIČ: CZ27295567
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 17663193/0300
ID datové schránky: rdxzhzt

Zastoupený na základě plné moci:

Název: GridServices, s.r.o.
Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno
Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. C 57165
IČO: 27935311
DIČ: CZ27935311

Za níž jsou zmocněni jednat:

, (jméno, funkce) na základě plné moci a
, (jméno, funkce) na základě plné moci

(dále jen „nájemce“ nebo „PDS“ (Provozovatel distribuční soustavy))

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu plynárenského zařízení
(dále jen „nájemní smlouva“ nebo také „tato smlouva“)

I.
Předmět smlouvy

1. Pronajímatel pronajímá nájemci níže uvedené plynárenské zařízení (dále jen „PZ“) a nájemce se zavazuje zajistit provoz PZ v dále stanoveném rozsahu. Je-li předmětem nájmu i regulační stanice plynu (dále jen „RS“), zavazuje se nájemce zajistit provoz na technologické části RS.

Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem PZ, které je specifikováno následujícím způsobem:

Rozsah PZ					
PZ (název stavby): ROZ, Valašské Meziříčí, parc.č. 493/2					
Číslo stavby: 8800092837					
Tlaková úroveň	Dimenze DN Ø	Délka L [m]	Ks	Katastrální území	Obec / Ulice
STL plynovod	63	270		Juřinka	Valašské Meziříčí
STL přípojky	32	70	21	Juřinka	Valašské Meziříčí

2. PZ uvedené v čl. I. bodu 1. této smlouvy je schopné samostatného užívání na základě:

- | | | |
|--------------------------------|---------|---------------------|
| - územní rozhodnutí č. j.: | ze dne: | nabytí právní moci: |
| - územní souhlas č. j.: | ze dne: | |
| - stavební povolení č. j.: | ze dne: | nabytí právní moci: |
| - ohlášení | ze dne: | |
| - kolaudační rozhodnutí č. j.: | ze dne: | nabytí právní moci: |
| - kolaudační souhlas č. j.: | ze dne: | |

vydané/ý stavebním úřadem v

- oznámení o užívání stavby ze dne a současně Pronajímatel prohlašuje, že stavební úřad ve stanovené době nezakázal užívání stavby.

3. PZ je blíže specifikováno v technické dokumentaci stavby a je pronajato včetně všech součástí a příslušenství. Současně s PZ převzal nájemce technickou dokumentaci k PZ, obsahující základní písemné doklady ke stavbě. O převzetí PZ byl mezi smluvními stranami sepsán Zápis o technické převímce (odevzdání a převzetí stavby) PZ dne . Pronajímatel současně předal nájemci nebo jeho zmocněnci (dále jen „zmocněnec“) veškeré doklady opravňující k užívání PZ a dispozici s ním. Obě strany prohlašují, že mapový podklad ze systému GIS s vyznačenou polohou PZ, odpovídá skutečnému provedení stavby ke dni podpisu této smlouvy. Po dobu nájemního vztahu bude nájemce do dokumentace zaznamenávat veškeré změny a doplnění výchozího stavu.

4. Nájemce prohlašuje, že je oprávněným k podnikání ve smyslu zvláštního zákona (zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „energetický zákon“) a je oprávněn provozovat plynárenská zařízení.

II.

Základní práva a povinnosti

1. Pronajímatel pronajímá PZ specifikované v čl. I. odst. 1 ve stavu způsobilém k bezpečnému a spolehlivému provozování za účelem distribuce plynu zákazníkům. Pronajímatel podpisem této smlouvy uděluje výslovný souhlas k tomu, aby nájemce pronajímané PZ používal k účelům vymezeným energetickým zákonem a licenci na distribuci plynu, a aby nájemce s odbornou péčí připojil na PZ každého, kdo o to požádá a splní podmínky připojení stanovené právními předpisy.
2. Nájemce je oprávněn k výkonu činností na pronajatém PZ, v rozsahu určeném touto smlouvou, zmocnit třetí osobu.
3. Pronajímatel kromě činností uvedených v čl. I. zmocňuje touto smlouvou nájemce, aby, sám nebo jím zmocněná osoba, vydával stanoviska vlastníka technické infrastruktury ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších změn, týkající se PZ, zajišťoval vytyčování polohy PZ pro třetí strany a řešil případy neoprávněných cizích staveb a provádění činností třetích osob v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Nájemce se zavazuje jednat s právníky nebo fyzickými osobami v rozsahu práv a povinností provozovatele distribuční soustavy týkajících se PZ, zejména se nájemce zavazuje evidovat, dokumentovat a oznamovat příslušným orgánům narušení PZ třetí stranou. Pronajímateli bude narušení (vznik poruchového nebo havarijního stavu PZ) oznámeno pouze v případě, že by předpokládané náklady na jeho odstranění přesáhly částku 50.000,- Kč bez DPH a že jejich příčinou nebude zásah do PZ třetí stranou.
4. Zajištěním provozu PZ, které bude vykonávat nájemce, se rozumí provádění inspekci, revizí, údržby a oprav PZ v rozsahu a ve lhůtách stanovených v TPG 905 01, 913 01, dalších platných předpisech a touto smlouvou.

a) Inspekce a revize je souhrn kontrolních činností zaměřených na zjištění, zda stav PZ odpovídá předpisům k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a provozně bezpečnostním požadavkům. Náklady na inspekce a revize nese nájemce.

b) Údržbou je souhrn pravidelných činností na PZ a jeho součástí či příslušenství směřujících k udržení provozuschopného stavu, bez výměn částí PZ nebo jeho součástí či příslušenství. Náklady na údržbu nese nájemce.

c) Opravou se rozumí zásah do zařízení, kterým je odstraňován jeho poruchový nebo havarijní stav. Dojde-li k potřebě opravy PZ z důvodu protiprávního zásahu do PZ třetí stranou (např. narušení PZ při stavebních pracích nebo při autonehodách), zavazuje se nájemce provést opravu na svůj náklad, přičemž jejich úhradu bude vymáhat na třetí straně, která poruchový nebo havarijní stav způsobila.

U ostatních druhů oprav (např. odstraňování poruch vlivem koroze, vady materiálu, opravy z důvodu vyšší moci, apod.) hradí náklady do 50 tis. Kč bez DPH v jednotlivém případě nájemce.

d) Náklady na uniklý plyn nese nájemce. V případě, že k úniku došlo v příčinné souvislosti s protiprávním jednáním třetí osoby (např. stavební činnost třetí osoby nebo autonehoda)

bude nájemce jejich úhradu vymáhat na třetí straně, která únik způsobila. Za škodu vzniklou v souvislosti s nesplněním povinnosti pronajímatele provést rekonstrukci PZ, zejména za škodu vzniklou nájemci odpovídající hodnotě plynu uniklého v důsledku neprovedení rekonstrukce PZ, nese odpovědnost pronajímatel.

5. Rekonstrukce PZ je obnova PZ nebo jeho části z důvodu jeho opotřebení, stárnutí či z důvodu živelných událostí (např. výměna potrubí).

Pronajímatel je povinen v případě rekonstrukce uhradit nájemci veškeré náklady včetně nákladů vzniklých v souvislosti s přerušením a obnovou provozu.

Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu nejpozději však tři roky před požadovaným termínem realizace oznámit písemně pronajímateli potřebu a rozsah rekonstrukcí (dále jen „výzva“), které je nezbytné provést pro udržení pronajatého zařízení v bezpečném stavu, způsobitelném k užívání. Přitom je povinen rekonstrukci PZ pronajímateli řádně zdůvodnit. Takovým důvodem bude zejména doložení stavu ohrožujícího bezpečnost provozu PZ (jeho poruchovost), stáří PZ (uplynutí předpokládané životnosti PZ), apod. Pronajímatel se zavazuje, že do tří měsíců ode dne doručení oznámení potřeby provedení rekonstrukce PZ, písemně sdělí nájemci, zda zajistí rekonstrukci prostřednictvím třetí osoby nebo má rekonstrukci zajistit nájemce; současně s tím oznámí i předpokládaný rok, ve kterém bude rekonstrukce provedena respektive, zda je schopen zajistit její realizaci v termínu požadovaném nájemcem. Pokud se pronajímatel nevyjádří jinak, či pokud není schopen zajistit její realizaci třetí osobou v požadovaném termínu, zavazuje se tuto rekonstrukci provést nájemce na náklad pronajímatele.

a) Pokud bude rekonstrukci zajišťovat nájemce, bude mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena samostatná smlouva, v níž budou sjednány podmínky zajištění rekonstrukce PZ, zejména podmínky její projektové přípravy, realizace, výše úplaty a potřebná součinnost pronajímatele a nájemce.

b) Pokud bude rekonstrukci zajišťovat pronajímatel třetí osobou je povinen zajistit dodržení všech právních předpisů, norem a technických pravidel a interních předpisů nájemce týkajících se projektování a výstavby rekonstruovaného PZ. Pronajímatel je rovněž povinen uhradit případnou škodu nebo náklady, jež bude muset nájemce vynaložit v souvislosti s přerušením provozu, které nastane v rozporu s energetickým zákonem nebo nedodržením standardů podle vyhlášky č. 545/2006 Sb. v platném znění v důsledku jednání pronajímatele. Obě smluvní strany se zavazují uzavřít před zahájením rekonstrukce smlouvu, jejímž předmětem budou podmínky její projektové přípravy a realizace a vzájemná součinnost stran při rekonstrukci PZ.

6. Za odstranění vad PZ v záruční době, která uplyne dne , odpovídá pronajímatel; pro případ odstranění vad v záruční době se nepoužije ust. čl. II. odst. 4 písm. c) druhý odstavec této smlouvy. Pro jejich odstranění je dohodnuta doba 30 dní od písemného oznámení vady pronajímateli. Pokud v této době nedoručí k odstranění vad, odstraní je nájemce na náklady pronajímatele. V případech, které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost provozu PZ, nájemce tak učiní neprodleně, a to rovněž na náklady pronajímatele. Pronajímatel tyto náklady uhradí v plné výši.
7. Nájemce odpovídá za škody vzniklé na PZ z titulu zanedbání povinností vyplývajících z předpisů pro provoz PZ. Nájemce odpovídá za škodu na PZ, kterou způsobil vlastní činností nebo osoby, které k vlastní činnosti použil.
8. Nájemce se zavazuje vést o všech prováděných činnostech po celou dobu provozování PZ řádnou provozní dokumentaci a provádět průběžně aktualizaci technické dokumentace převzaté od pronajímatele při převímce stavby PZ.

9. V případě ukončení nájemního vztahu se nájemce zavazuje předat veškerou technickou i provozní dokumentaci zpět pronajímateli. Technická dokumentace bude doplněna o případné změny PZ, vzniknuvší v době trvání nájemního vztahu.
10. Nájemce oznámí pronajímateli zásadní změny, které mají vliv na majetkovou podstatu zařízení, jako jsou např. přeložky potrubí, požadavky na zrušení zařízení, apod.
11. V případě vzniku potřeby přeložky PZ a se souhlasem pronajímatele se smluvní strany zavazují, že uzavrou společně s třetí stranou, která potřebu přeložky vyvolala, smlouvu o zajištění přeložky, v níž budou sjednány příslušné podmínky, zejména podmínky její projektové přípravy a realizace a potřebné součinnosti smluvních stran.
12. Pronajímatel je povinen oznámit nájemci veškeré relevantní skutečnosti, zejména přechod nebo převod vlastnictví věci, změnu názvu nebo sídla pronajímatele, zahájení insolvenčního řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo změnu plátcovství DPH.
13. Pronajímatel se zavazuje, že se bez předchozího písemného souhlasu nájemce zdrží všech zásahů do PZ, včetně činnosti v jeho ochranném a bezpečnostním pásmu.
14. Pronajímatel se zavazuje na své náklady a svým jménem zajistit propojení předmětu smlouvy s distribuční soustavou nájemce a to nejpozději do 3 měsíců od podpisu této smlouvy; v případě nepříznivých klimatických podmínek pro stavební práce nejpozději do 6 měsíců od podpisu této smlouvy. Pokud tento závazek pronajímatel nesplní ani v náhradní lhůtě, stanovené v písemné výzvě nájemce, může propojení zajistit nájemce na své náklady. Tyto náklady, související s realizací propojení, nájemce následně vyúčtuje pronajímateli. Pronajímatel se zavazuje tyto náklady uhradit na základě daňového dokladu, který bude nájemcem vystaven. Splatnost závazku pronajímatele bude stanovena v daňovém dokladu.
15. Závazky pronajímatele podle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů od doručení faktury nebo daňového dokladu vystaveného nájemcem.

III. Nájemné

1. a) Výše ročního nájemného do konce regulačního období začínajícího 1. 1. 2016 (dále jen „4. regulační období“) činí **13 944,- Kč** (slovy: třinácttisícdevětsetčtyřicetčtyři korun českých). Po dobu dalších regulačních období bude roční nájemné rovno hodnotě určené postupem pro stanovení regulovaných nákladů na nájem plynárenského zařízení ve vlastnictví třetích osob buď dle cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu na první kalendářní rok regulačního období, nebo dle tzv. Zásad cenové regulace, které vydává Energetický regulační úřad, dle opatření obecné povahy upravující náklady na nájem plynárenských zařízení ve vlastnictví třetích stran nebo jinou úpravou stanovenou nezávislou třetí stranou (zejména Energetickým regulačním úřadem), která bude tyto regulované náklady na nájemné upravovat (dále jen „úprava regulovaných nákladů“).
- b) Roční nájemné na dobu regulačních období se po konci 4. regulačního období vypočte vždy na počátku regulačního období podle pravidel dle písm. a) tohoto odstavce a zůstane stejné do konce regulačního období. Ustanovením tohoto odst. 1 písm. a) a b) není dotčen následující odstavec 2.

c) Netrvá-li nájemní vztah po celý kalendářní rok, stanoví se pro tento rok nájemné v poměrné výši 1/12 za každý i započatý kalendářní měsíc.

2. V případě, že k uzavření této smlouvy dojde v posledních dvou letech regulačního období platného ke dni podpisu této smlouvy, zůstává stanovená výše nájemného v platnosti i pro první následující regulační období. Po uplynutí takto stanovené doby bude nájemné za kalendářní rok rovno hodnotě určené postupem pro stanovení regulovaných nákladů na nájem plynárenského zařízení ve vlastnictví třetích osob dle úpravy regulovaných nákladů. Roční nájemné se pro případ podle předcházející věty vypočte vždy na počátku regulačního období a zůstane stejné do konce regulačního období.

Pokud úprava regulovaných nákladů nebude vůbec existovat, bude nájemné rovno nájemnému, jaké bylo za poslední kalendářní rok, v němž byla úprava regulovaných nákladů bez náhrady zrušena.

3. Pronajímatel, v souladu s § 56a odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném k datu uzavření smlouvy, přičte k nájemnému dle čl. III. odst. 1 DPH v zákonné výši.

Datem uskutečnění zdanitelného plnění se pak rozumí 31. 12. příslušného kalendářního roku. Pokud nájemní vztah skončí dříve, je datem uskutečnění zdanitelného plnění poslední den nájemního vztahu.

4. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli dohodnuté roční nájemné za příslušný kalendářní rok na základě daňového dokladu vystaveného do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění na bankovní účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy. V případě ukončení nájemní smlouvy v průběhu kalendářního roku vystaví pronajímatel daňový doklad nejpozději do 15 dnů od data ukončení nájemního vztahu.

Splatnost daňového dokladu činí 30 dní od data doručení na níže uvedenou adresu a je podmíněna splněním ustanovení odst. 14 čl. II. této smlouvy.

Adresa pro doručování veškerých daňových dokladů je:

GasNet, s.r.o. Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem.

V případě využití elektronické formy zasílání daňových dokladů (faktur) tyto daňové doklady zasílejte na email: el.faktury@gasnet.cz.

5. Sjednává se, že daňový doklad musí obsahovat číslo této smlouvy a dále číslo, pod nímž byla smlouva uveřejněna v registru smluv. Daňový doklad musí dále, kromě náležitostí, stanovených zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších změn a doplňků, zejména v § 29 a § 34 tohoto zákona, obsahovat též bankovní spojení plátce zveřejněné správcem daně způsobem umožňující dálkový přístup v registru plátců DPH. Nebude-li mít daňový doklad povinné náležitosti, je nájemce před uplynutím doby splatnosti oprávněn vrátit jej bez zaplacení k opravě či doplnění. Pronajímatel je povinen podle povahy nesprávnosti doklad opravit nebo nově zhotovit. Oprávněným vrácením dokladu se staví běh doby jeho splatnosti. Nová doba splatnosti běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného dokladu.
6. Uhrazením se rozumí připsání příslušné částky z účtu jedné smluvní strany ve prospěch účtu druhé smluvní strany uvedeného v záhlaví této smlouvy.
7. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u pronajímatele naplněny podmínky ust. § 106a ZoDPH (nespolehlivý plátce) nebo bude na daňovém dokladu uveden bankovní účet nezveřejněný zákonným způsobem ve smyslu ust. § 109 odst. 2 písm. c) ZoDPH (nezveřejněný účet), je nájemce oprávněn postupovat dle ust. § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je nájemce oprávněn uhradit část finančního

závazku ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet pronajímatele, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně, přičemž se tímto považuje finanční závazek nájemce vůči pronajímateli za zcela vyrovnaný.

IV.

Doba trvání smlouvy, výpověď

1. Nájem se sjednává na dobu neurčitou. Výpověď lze tuto smlouvu pouze z důvodů a ve výpovědních dobách v ní uvedených. Tím není dotčeno právo od ní odstoupit z důvodů uvedených v právních předpisech.
2. Nájemce je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, pokud pronajímatel odmítne uzavřít s nájemcem smlouvu o zajištění rekonstrukce PZ dle čl. II odst. 5 této smlouvy nebo, pokud bude rekonstrukci zajišťovat pronajímatel a rekonstrukce nebude provedena do termínu uvedeného ve výzvě dle čl. II odst. 5 této smlouvy. Nájemce má právo tuto smlouvu vypovědět také v případech, kdy:

- pronajímatel bude mít povinnost odstranit PZ či jeho část z nemovité věci,
- pronajímatel ani přes opakovanou výzvu nesplní povinnost dle čl. „Společná a závěrečná ustanovení“ odst. 4 této smlouvy, nebo
- dojde k významné změně způsobu regulace činnosti nájemce týkající se provozu plynárenských zařízení, zejména ke změně způsobu regulace cen v plynárenství. Za významnou změnu se bude považovat zejména situace, kdy by nájemci měla setrváním ve smluvním vztahu vzniknout finanční újma, kterou nájemce pronajímateli doloží.

V těchto případech je výpovědní lhůta jeden kalendářní rok a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena pronajímateli. Nájemce je povinen o této skutečnosti bezodkladně informovat všechny dotčené účastníky trhu s plynem a Energetický regulační úřad.

3. a) Nedohodnou-li se strany jinak, je pronajímatel nebo nájemce oprávněn tuto smlouvu vypovědět vždy pouze k datu ukončení tzv. „regulačního období“ pro činnost distribuce plynu, což je časové období stanovené právním předpisem nebo Energetickým regulačním úřadem.

b) Nebude-li regulační období určeno, bude se za regulační období považovat opakující se pětiletá doba, a to až do okamžiku, kdy bude regulační období opětovně určeno. Tuto smlouvu bude pak možné vypovědět vždy ke konci pětileté doby (dále také jako „jiná doba“). Jiná doba počne běžet ode dne následujícího po dni, kterým skončilo regulační období a jiné na něho nenavazovalo.

c) Pro účel tohoto odstavce č. 3 začne počátek výpovědní doby plynout od data doručení výpovědi a končí uplynutím posledního dne regulačního období nebo jiné doby. V případě, že smluvní strana doručí druhé smluvní straně výpověď smlouvy později než jeden rok před koncem regulačního období nebo jiné doby, začátek výpovědní doby začne plynout od data doručení výpovědi a výpovědní doba skončí uplynutím posledního dne regulačního období nebo jiné doby, které následují po regulačním období nebo po uplynutí jiné doby, v nichž byla výpověď doručena.

d) Pronajímatel se zavazuje v případě podání výpovědi zajistit pro zákazníky připojené k pronajatému PZ distribuci plynu tak, aby nebyla přerušena kontinuita distribuce plynu zákazníkům uplynutím nebo po uplynutí výpovědní doby.

V.

Ujednání o předkupním právu

1. Rozhodne-li se pronajímatel, že prodá nebo jiným způsobem převede vlastnictví k pronajatému PZ (RS), zavazuje se jej nabídnout jako prvnímu ke koupi nájemci. Tato nabídka musí být učiněna písemně a prokazatelným způsobem doručena nájemci.

Kontaktní osoba pro otázky koupě PZ:

viz Kontaktní systém na adrese <http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/> pod bodem „Odkup PZ z platné nájemní smlouvy“.

2. Koupě PZ (RS) je podmíněna zajištěním majetkoprávních vztahů k pozemkům dotčeným PZ (zřízení věcného břemene), případně RS (koupě pozemku).

Kontaktní osoba pro otázky zřízení věcného břemene:

viz Kontaktní systém na adrese <http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/> pod bodem „Smluvní vztahy - věcná břemena (plynovody, přípojky, přeložky v investicích třetích stran“).

Kontaktní osoba pro otázky koupě nemovitých věcí:

viz Kontaktní systém na adrese <http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/> pod bodem „Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení“.

VI.

Registr smluv

1. Tato smlouva včetně jejích případných dodatků podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od uzavření smlouvy, uveřejní strana povinná. Při uveřejnění je strana povinná postupovat tak, aby nebyla ohrožena doba zahájení plnění ze smlouvy, pokud si ji smluvní strany sjednaly, případně vyplývá-li z účelu smlouvy. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit.
4. Strana povinná zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců PDS, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i emailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
5. Verze smlouvy k uveřejnění a znění metadat budou před uveřejněním v registru smluv odsouhlaseny oběma smluvními stranami. Strana povinná zašle k potvrzení smlouvu k uveřejnění včetně metadat do 5 dnů od podpisu smlouvy, PDS zašle vyjádření straně povinné k obdržným dokumentům k uveřejnění do 5 dnů od jejich obdržení.

6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv, ne však dříve, než je splněn závazek v souladu s ustanovením odst. 14 čl. II této smlouvy.

VII.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva vstoupí v platnost dnem podpisu a v účinnost dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona číslo 340/2015 Sb., ne však dříve, než je splněn závazek v souladu s ustanovením odst. 14 čl. II této smlouvy.
2. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Případné změny a doplňky smlouvy mohou být učiněny pouze po předchozí dohodě smluvních stran, a to formou písemného, chronologicky číslovaného dodatku ke smlouvě. Toto ustanovení se nepoužije pro případ změny nájemného, které bude měněno postupem podle čl. III. této smlouvy.
4. Pronajímatel je povinen umožnit nájemci provozovat PZ (RS) na všech nemovitých věcech dotčených PZ (RS) a za tím účelem zajistit vstup a vjezd na tyto nemovité věci v souvislosti s výkonem práv a povinností nájemce podle této smlouvy, energetického zákona a dalších právních předpisů, zejména v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a provozováním PZ.
5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno příslušným orgánem obce (města) podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, dne , usnesením pod číslem jednacím .
6. Smluvní strany se zavazují vzájemně informovat o obdržení výzvy k odstranění PZ nebo jeho části nebo o požadavku na finanční kompenzaci v souvislosti s uložením PZ do 15 dnů.
7. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, má použitý pojem stejný význam, jaký mu přisuzují obecně závazné předpisy v plynárenství, technické normy nebo technická pravidla.
8. Nájemce výslovně upozorňuje pronajímatele, že jakékoliv provedené byt' nepodstatné změny v návrhu této smlouvy, s výjimkou údajů, jejichž vyplnění se předpokládá (např. údaje v záhlaví), tímto prohlášením nájemce automaticky odmítá.
9. Smluvní strany si sjednávají, že pokud v důsledku změn či odlišného výkladu právních předpisů anebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této smlouvy shledán důvod jeho neplatnosti, smlouva jako celek zůstává nadále v platnosti.
10. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, 2 výtisky obdrží pronajímatel, výtisky obdrží nájemce.

11. Účastníci prohlašují, že si smlouvu přečetli a že jí rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je v celém svém obsahu výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že není uzavírána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují jejich zástupci své podpisy.

V dne

V dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:
na základě plné moci

.....

(jméno)

(funkce)

.....

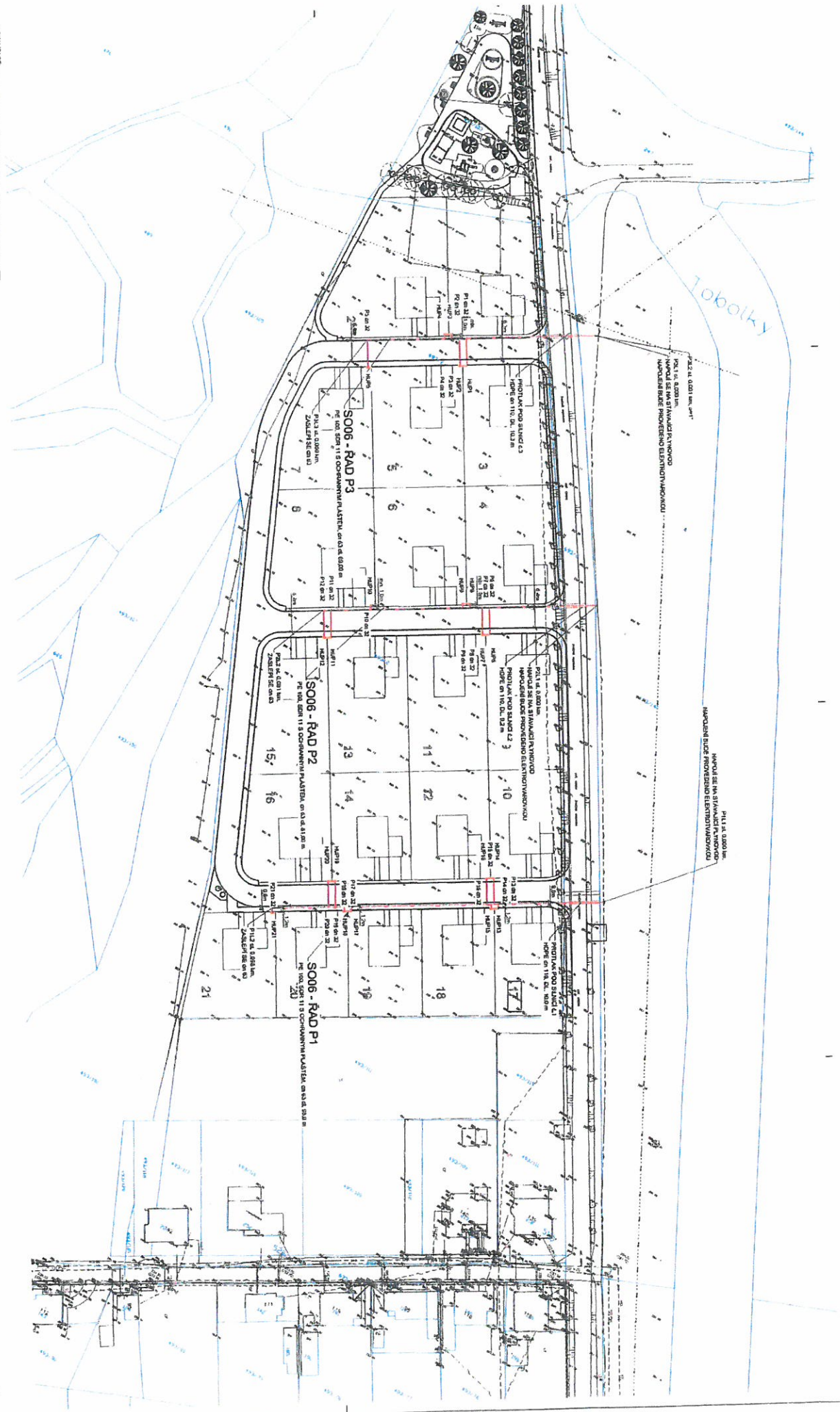
(jméno)

(funkce)

.....

(jméno)

(funkce)

[illegible]

Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy: 9420000865/2020/4000228721

Investor: Město Valašské Meziříčí
Adresa: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
Zastoupený: Bc. Robert Stržínek, starosta
IČO: 00304387
DIČ: CZ00304387
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-1229851/0100
Telefon: 571 674 250
Email: starosta@muvalmez.cz
ID datové schránky: 9c4bard

(dále jen „investor“ nebo „budoucí pronajímatel“ nebo „strana povinná“)

a

GasNet, s.r.o.
Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
pod sp. zn. C 23083
IČO: 27295567
DIČ: CZ27295567
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 17663193/0300
ID datové schránky: rdxzhzt

Zastoupený na základě plné moci:

Název: GridServices, s.r.o.
Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. C 57165
IČO: 27935311
DIČ: CZ27935311
Za níž jsou zmocněni jednat:

Ing. Jana Ilenčíková, Vedoucí připojování a rozvoje PZ-Morava sever 2
Ing. Jiří Berger, Technik připojování a rozvoje PZ-Morava sever 2

(dále jen „budoucí nájemce“ nebo „PDS“ (Provozovatel distribuční soustavy))

Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy, jejímž předmětem je stanovení podmínek napojení v budoucnu realizovaného plynárenského zařízení (dále jen „PZ“) investora k distribuční síti PDS, závazky smluvních stran při realizaci PZ, jakož i jejich

závazek uzavřít v budoucnu smlouvu o nájmu PZ, jejímž předmětem bude nájem PZ, specifikované v čl. I této smlouvy.

I.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o nájmu PZ uvedenou jako příloha č. 1 této smlouvy za účelem provozování níže určeného PZ PDS a to dále uvedeným způsobem.

Rozsah PZ					
PZ (název stavby): ROZ, Valašské Meziříčí, parc.č. 493/2					
Číslo stavby: 8800092837					
viz situační nákres v příloze č. 2					
Tlaková úroveň	Dimenze DN Ø	Délka L [m]	Ks	Katastrální území	Obec / Ulice
STL plynovod	63	270		Juřinka	Valašské Meziříčí
STL přípojky	32	70	21	Juřinka	Valašské Meziříčí

Předpokládaný termín: a) zahájení realizace PZ r. 2020.
b) ukončení realizace PZ r. 2022.

2. Touto smlouvou se dále vymezuje rozsah spolupráce, vzájemných práv a povinností smluvních stran v období přípravy a realizace PZ a při jeho předání do nájmu PDS, za účelem zajištění jeho budoucího provozování podle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, zejména z hlediska bezpečnosti, spolehlivosti a hospodárného provozu.
3. Touto smlouvou dává PDS souhlas investorovi s rozšířením distribuční soustavy a zároveň potvrzuje kapacitu pro připojení odběrných míst budoucích zákazníků v celkové výši 51,13 m³/hod.
4. Smlouva je zároveň souhlasným stanoviskem PDS k připojení PZ k distribuční soustavě PDS (ID 3675684) pro účely územního a stavebního řízení. Tato smlouva **nenahrazuje** vyjádření PDS jako vlastníka a provozovatele technické infrastruktury, ve smyslu § 161, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, k projektové dokumentaci.
5. Smlouva v plném rozsahu nahrazuje Protokol o zajištění kapacity č. 4000223307 vydaný PDS dne 25. 4. 2019.

II.

Podmínky připojení, závazky k přípravě a realizaci PZ

1. PDS a investor se dohodli, že ustanovení ČSN a technických pravidel (TPG), platných pro budovaná PZ, budou považovat za závazná ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.
2. PDS a investor se dohodli, že podle této smlouvy jsou pro investora a zhotovitele PZ závaznými i vnitřní dokumenty PDS, které se vztahují k realizaci PZ a které jsou zveřejněny na adrese: <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>.
3. Investor včas před zahájením územního/stavebního řízení projedná s PDS, zastoupeným na základě plné moci, společností GridServices, s.r.o., se sídlem v Brně, IČ: 27935311 (dále jen „zmocněnec PDS“), předepsanou projektovou dokumentaci záměru. Stanovisko PDS bude investorem respektováno, včetně druhu použitého materiálu. Kompletní projektová dokumentace bude předána ve dvou vyhotoveních příslušnému zaměstnanci (technikovi) zmocněnce PDS.
4. Investor se zavazuje zadat zhotovení PZ pouze organizaci certifikované pro činnosti na PZ v souladu s TPG 923 01. V případě nesplnění této podmínky ze strany investora, má PDS právo PZ nepřipojit k distribuční soustavě. Dále se investor zavazuje, že se zhotovitelem PZ sjedná smluvně záruku za jakost PZ v délce nejméně 48 měsíců, počínaje převzetím PZ od zhotovitele.
5. Investor je povinen zajistit, aby nejméně 5 dnů před zahájením realizace PZ příslušný zhotovitel oznámil realizaci PZ, případně etapu realizace PZ na webové adrese PDS, která zní: <https://www.gasnet.cz/cs/eviz/dodavatel/prihlaseni> a umožnil zmocněnci PDS provádění kontrol a účast u zkoušek, kterými je prokazována kvalita prací. Jedná se zejména o tyto zkoušky:

u STL a NTL plynovodů:

- kontrola uložení potrubí ve výkopu před záhozem,
- tlaková zkouška.

Nesplní-li investor tuto povinnost, nese všechny náklady spojené s případným dodatečným odkrytím a kontrolou zařízení, popř. s opakováním zkoušek. Neprovede-li investor dodatečné odkrytí zařízení nebo nepřizve-li zmocněnce PDS ke kontrolám a opakováním zkouškám, je PDS oprávněna odmítnout vpuštění plynu do PZ.

6. Investor je povinen oznámit PDS nejméně 5 dnů předem záměr provést příslušné měření, kontroly nebo zkoušky kvality prací na PZ. PDS si vyhrazuje právo zúčastnit se předepsaných, popř. dohodnutých kontrol, měření a zkoušek, jimiž je prokazována kvalita PZ a polohového a výškopisného zaměření PZ. Zaměstnanec zmocněnce PDS pověřený prováděním kontrol nepřijímá odpovědnost za vady a nedostatky PZ a nenahrazuje stavební dozor.
7. Zaměstnanec zmocněnce PDS pověřený prováděním kontrol a účasti u zkoušek má právo zastavit provádění PZ v případě, že zjistí hrubé porušování technologie realizace. Zastavení realizace provede zápisem ve stavebním deníku. Po odstranění závad dá pověřený pracovník souhlas s pokračováním realizace zápisem ve stavebním deníku.
8. Investor zajistí nejpozději do řádného ukončení realizace PZ, aby majitelé stavebních objektů, ke kterým je budována plynovodní přípojka, vybudovali na veřejně přístupných

hranicích svých pozemků, popř. na veřejně přístupných vnějších stranách budov, objekty (výklenky) pro umístění hlavních uzávěrů plynu, regulátorů tlaku plynu a plynoměrů dle schválené projektové dokumentace a v souladu se stavebním povolením a po dohodě s projektantem PZ.

9. Objekty (výklenky) pro umístění hlavních uzávěrů plynu, hlavní uzávěry a regulátory tlaku plynu jsou součástí odběrného plynového zařízení a nejsou předmětem této smlouvy.

III.

Převzetí PZ mezi investorem a zhotovitelem PZ

1. Investor se zavazuje nejméně 10 dní před stanovenou přejímkou PZ od zhotovitele písemně vyzvat zmocněnce PDS k účasti na technické přejímce dokončeného PZ nebo samostatné části a současně se zavazuje zajistit řádnou připravenost této přejímky. PDS se zavazuje k účasti na přejímce, pokud investorem navržený termín potvrdí.
2. Investor se zavazuje nepřevzít PZ od zhotovitele, pokud tato bude vykazovat závady a nedodělky a dokud zhotovitel nepředloží předepsané doklady stanovené právními předpisy, ČSN a TPG, kterými je prokazována jakost PZ.
3. Investor se zavazuje předat zmocněnci PDS doklady, které jsou k datu technické přejímky uvedeny na webové stránce <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>, a které jsou pro příslušné PZ relevantní.
4. Investor se zavazuje zpracovat a podat příslušnému stavebnímu úřadu žádost o kolaudační souhlas, popř. oznámení o užívání PZ nebo žádost o povolení k předčasnému užívání PZ.
5. Zmocněnec PDS se zúčastní všech navazujících jednání, zejména závěrečné kontrolní prohlídky podle § 122 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ke kterým bude investorem písemně vyzván nejméně 7 dnů předem, s možností uplatnit své připomínky v rozsahu, v jakém jsou dotčena nebo by mohla být dotčena práva PDS.

IV.

Akcept návrhu smlouvy nájemní

1. Smluvní strany se zavazují v budoucnu uzavřít smlouvu o nájmu PZ ve znění, které je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, do 90 dnů od doručení písemné výzvy investora PDS. Investor doručí výzvu podle předchozí věty spolu s doklady dle odst. 3 tohoto článku do 90 dnů po realizaci PZ.

Na základě písemné výzvy investora a po doložení dokladů pro uzavření nájemní smlouvy dle odst. 3 tohoto článku předloží PDS nejpozději do 40 dnů od doručení výzvy investora investorovi návrh smlouvy o nájmu PZ. Investor akceptuje návrh smlouvy o nájmu PZ do 90. dne ode dne doručení své výzvy k jejímu uzavření.

2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že dojde-li v průběhu realizace ke změně rozsahu PZ proti rozsahu vymezeném v čl. I odst. 1 této smlouvy, nepoužije se nájemné stanovené ve smlouvě o nájmu PZ, které je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, ale nájemné bude stanoveno postupem uvedeným v Zásadách cenové regulace, které jsou vydávané

Energetickým regulačním úřadem, platnými v okamžiku doručení výzvy investora k uzavření nájemní smlouvy, případně dle právního předpisu účinného k okamžiku doručení výzvy investora k uzavření nájemní smlouvy, který bude upravovat stanovení hodnoty nabývaného PZ.

3. Doklady pro uzavření smlouvy o nájmu PZ jsou:

- zápis o technické přejímce mezi PDS a investorem;
- kolaudační souhlas, oznámení o užívání stavby, povolení k předčasnému užívání stavby s vyznačeným nabytím právní moci nebo rozhodnutí o povolení zkušebního provozu s vyznačením právní moci.

4. Investor bere na vědomí, že podmínkou uvedení PZ do provozu, je uzavření smlouvy o nájmu PZ.

5. Investor se zavazuje na své náklady a svým jménem zajistit propojení PZ s distribuční soustavou PDS a to nejpozději do 3 měsíců od podpisu smlouvy o nájmu PZ; v případě nepříznivých klimatických podmínek pro stavební práce nejpozději do 6 měsíců od podpisu smlouvy o nájmu PZ. Pokud tento závazek investor nesplní ani v náhradní lhůtě, stanovené v písemné výzvě PDS, může propojení zajistit PDS na své náklady. Tyto náklady, související s realizací propojení, nájemce následně vyúčtuje investorovi. Investor se zavazuje tyto náklady uhradit na základě daňového dokladu, který vystaví PDS. Splatnost závazku bude stanovena v daňovém dokladu.

6. Do tiskopisu smlouvy o nájmu PZ, která je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí, budou doplněny identifikační údaje smluvních stran vč. kontaktních údajů a osob oprávněných ji podepsat a bankovní spojení podle údajů, aktuálních ke dni podpisu smlouvy o nájmu PZ, a dále identifikace a rozsah pronajímaného PZ v čl. I. odst.1.nájemní smlouvy.

v.

Zvláštní ujednání stran

1. Nedílnou součástí této smlouvy, kromě přílohy č. 1 (tiskopis smlouvy o nájmu PZ), je situační náčrtek předmětu smlouvy jako příloha č. 2.
2. Investor se zavazuje neprodleně písemně informovat PDS o všech zásadních skutečnostech, které mohou v průběhu zpracování projektové dokumentace PZ, popř. realizace PZ, ovlivnit předmět plnění, nebo vzájemné závazky smluvních stran podle této smlouvy, zejména o změně rozsahu, dimenzí nebo počtu plynovodních přípojek.
3. V těchto případech, kdy investor podá PDS o změně informací, se smluvní strany zavazují vyvinout maximální úsilí k uzavření nové smlouvy, nedohodnou-li se jinak. V případě, že investor nesplní podmínky článku V. odst. 2 této smlouvy, může PDS od této smlouvy odstoupit. Odstoupení je účinné ke dni jeho doručení investorovi. Dojde-li k odstoupení PDS od smlouvy podle tohoto článku, PDS si vyhrazuje právo PZ nepřevzít, případně nevydat souhlas s vpuštěním plynu a nepovolit propojení k distribuční soustavě.
4. Investor uzavřením této smlouvy PDS výslovně sděluje, že jeho záměrem je, aby budoucí PZ bylo provozováno jako součást distribuční soustavy PDS.

VI.

Registr smluv

1. Tato smlouva včetně jejích případných dodatků podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od uzavření smlouvy, uveřejní strana povinná. Při uveřejnění je strana povinná postupovat tak, aby nebyla ohrožena doba zahájení plnění ze smlouvy, pokud si ji smluvní strany sjednaly, případně vyplývá-li z účelu smlouvy. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit.
4. Strana povinná zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců PDS, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i emailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
5. Verze smlouvy k uveřejnění a znění metadat budou před uveřejněním v registru smluv odsouhlaseny oběma smluvními stranami. Strana povinná zašle k potvrzení smlouvu k uveřejnění včetně metadat do 5 dnů od podpisu smlouvy, PDS zašle vyjádření straně povinné k obdrženým dokumentům k uveřejnění do 5 dnů od jejich obdržení.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva vstoupí v platnost dnem podpisu a v účinnost dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona číslo 340/2015 Sb.
2. Smlouva není jednostranně vypověditelná, lze ji ukončit písemnou dohodou smluvních stran. PDS může od smlouvy odstoupit za podmínek, stanovených v čl. V této smlouvy.
3. Smluvní strany se současně zavazují písemně informovat druhou smluvní stranu o případném zahájení insolvenčního řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva zaniká dnem účinnosti smlouvy/smluv o nájmu PZ mezi investorem a PDS, nejpozději však 31. 12. 2022.
5. Tato smlouva zavazuje právní nástupce smluvních stran.

6. PDS výslovně upozorňuje investora, že jakékoliv provedené, byť nepodstatné změny, v návrhu této smlouvy, s výjimkou údajů, jejichž vyplnění se předpokládá (např. údaje v záhlaví), tímto prohlášením PDS automaticky předem odmítá a změny v návrhu smlouvy (s výjimkou změn uvedených v předchozí závorce) se považují za nový návrh smlouvy. Smluvní strany, pokud jsou podnikateli, výslovně vylučují aplikaci ust. § 1799 a 1800 zákona č. 89/2012 Sb.
7. Smluvní strany prohlašují, že neexistuje žádná právní ani faktická překážka, která by znemožnila uzavřít tuto smlouvu a na důkaz své pravé a svobodné vůle smlouvu podepisují.
8. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, 2 výtisky obdrží investor, 2 výtisky obdrží PDS.

9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno příslušným orgánem obce (města) dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, dne , usnesením pod číslem
jednacím

Přílohy:

Příloha č. 1 – Tiskopis smlouvy o nájmu PZ

Příloha č. 2 – Situační nákres PZ

Ve Valašském Meziříčí dne

V Ostravě dne

Za investora:

Za GasNet, s.r.o.
na základě plné moci

.....
Bc. Robert Stržínek
Starosta

.....
Ing. Jana Ilenčíková
Vedoucí připojování a rozvoje
PZ-Morava sever2

.....
Ing. Jiří Berger
Technik připojování a rozvoje
PZ-Morava sever2



Vyjádření č. 3141/2019

Stavební povolení a územní řízení sloučené

Žadatel:

Ing. Jan Hladiš
Sušilova 448/56
76901 Holešov

Investor:

Město Valašské Meziříčí
Město Valašské Meziříčí
Valašské Meziříčí
Náměstí 7/5

Název stavby - akce :

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA PRO PLOCHU BYDLENÍ V K.Ú. JUŘINKA

Místo stavby : Juřinka 493/2 (Valašské Meziříčí)

Katastr : Juřinka

Při stavbě dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením: kanalizace jednotná a vodovod v majetku a ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., (dále jen vodohospodářské zařízení) viz. přiložená dokumentace. Upozorňujeme, že podkladová katastrální mapa v přiloženém snímku má pouze informativní charakter.

Souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení dle přiložené situace, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Souhlasíme s napojením na vodovodní síť provozovanou společností Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. (dále jen společnost) dle projektové dokumentace. Vodovodní potrubí požadujeme PE 100, RC SDR 11.

Požadujeme před realizací vodovodu odsouhlasit kladécké schéma s vedoucím střediska vodovodů Valašské Meziříčí p. Ondrušem, tel. 571 611 952 a dle odsouhlaseného schématu realizovat vodovod.

K pracím napojení nového řadu na stávající a před záhozem výkopu musí být přizváni pracovníci společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. ke kontrole. Všechny kontroly a rozhodnutí budou zapsána do stavebního deníku s povinností se těmito rozhodnutími řídit.

K vodohospodářskému zařízení, které není ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., a může se nacházet v uvedené lokalitě, vydává vyjádření jeho vlastník nebo provozovatel.

Toto vyjádření se nevztahuje na vodovodní a kanalizační přípojky ve vlastnictví jejich majitelů na soukromých pozemcích. Před zahájením zemních prací je nutno požádat o vytyčení vodohospodářského zařízení.

Investor stavby je povinen uzavřít před kolaudací stavby písemnou dohodu podle § 8 odst. 3 zák. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích (tzv. provozně související smlouvu), ve které upraví svá vzájemná práva a povinnosti tak, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé provozování vodovodu a kanalizace. Tato smlouva je podmínkou vydání kolaudačního souhlasu.

Vlastník a provozovatel vodovodní a kanalizační sítě bude mít práva a povinnosti specifikované v zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích. Mimo jiné musí mít živnostenské oprávnění, povolení k provozování vodovodu a kanalizace, bude povinen zajistit plynulé a bezpečné provozování vodovodu a kanalizace, bude povinen zpracovat a realizovat plán financování obnovy atd.

Podmínky pro provádění stavebních prací v blízkosti vodohospodářských zařízení:

Při provádění stavebních nebo jiných prací, jimiž mohou být dotčena vodohospodářská zařízení, je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen v souladu s platnými právními předpisy a normami učinit veškerá opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vodohospodářských zařízení a majetku třetích osob, zdraví a je srozuměn s tím, že:

1. Vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu se zřizují a provozují ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními



VODOVODY A KANALIZACE VSETÍN, a.s.

Jasenická 1106, 755 01 Vsetín

Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 682

předpisy. Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu takto: vodovodní řady a kanalizační stoky do průměru 500 mm včetně je ochranné pásmo 1,5 m, vodovodní řady a kanalizační stoky nad průměr 500 mm je ochranné pásmo 2,5 m.

2. Při činnostech v blízkosti vodohospodářských zařízení je povinen respektovat ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vodohospodářskému zařízení. Při křížení nebo souběhu zemních prací s vodohospodářským zařízením dodrží ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení v platném znění.

3. Písemně uvědomí nejméně 7 pracovních dnů předem společnost o zahájení stavby s uvedením odpovědné osoby a kontaktu na ni.

4. Před zahájením zemních prací zabezpečí vytýčení vodohospodářských zařízení po záhozu. V případě nemožnosti vytýčení zařízení z povrchu budou stavebníkem (investorem) provedeny ručně kopané kontrolní sondy. S vytýčením budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou práce provádět. Vytýčení vodohospodářských zařízení provedou (dle příslušné lokality a sítě) pracovníci společnosti uvedení v příloze pro stavebníka na základě písemné objednávky.

5. Na trase vodohospodářských zařízení (včetně ochranného pásma) není oprávněn měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch. Na zemní práce do 1m od vnějšího okraje vodohospodářského zařízení nebudou používány mechanické prostředky. Výkop bude proveden ručně se zvýšenou opatrností. Mimo zpevněné plochy není dovoleno přejíždět vodohospodářské zařízení vozidly nebo stavební mechanizací, pokud nebude potrubí včetně ovládacích armatur zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany a změnu nivelety terénu nutno odsouhlasit s pracovníkem společnosti (dle příslušné lokality a sítě) uvedeným v příloze pro stavebníka.

6. Je povinen každé zjištěné, nebo způsobené poškození vodohospodářského zařízení neprodleně oznámit na dispečink společnosti s nepřetržitou službou na telefonu 571 484 041 nebo 571 484 047.

7. Případné poruchy nebo havárie vodohospodářského zařízení (např. prolomení potrubí, sesunutí potrubí, porušení kabelového vedení apod.) v místě křížení nebo souběhu stavby s vodohospodářským zařízením budou v průběhu stavby a také po dobu běžící záruční lhůty odstraněny na náklady stavebníka (investora). Taktéž vzniknou-li následné škody na majetku třetích osob (bytové i nebytové prostory, komunikace, chodníky, zeleň apod.) v průběhu stavby a po dobu záruční lhůty vinou poruchy vodohospodářského zařízení v místě křížení nebo souběhu stavby s vodohospodářským zařízením, bude tato škoda uplatněna u stavebníka (investora).

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem a taktéž pro stanovený účel. V případě, že budou práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto vyjádření, nelze toto vyjádření použít jako podklad pro zahájení prací a je třeba požádat o vydání nového nebo prodloužení stávajícího vyjádření.

Toto vyjádření pozbývá platnosti:

- uplynutím doby platnosti vyjádření
- změnou rozsahu vyznačeného území
- změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok ode dne vydání.

Přílohy

- Legenda.pdf
- Příloha_pro_stavebníka.pdf

Vyřizuje: Ing. Pavlína Štachová

Telefon: 571 484 039

Datum: 18. 12. 2019

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.
755 01 Vsetín, Jasenická 1106



VODOVODY A KANALIZACE VSETÍN, a.s.

Jasenická 1106, 755 01 Vsetín

Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 682





VODOVODY A KANALIZACE VSETÍN, a.s.

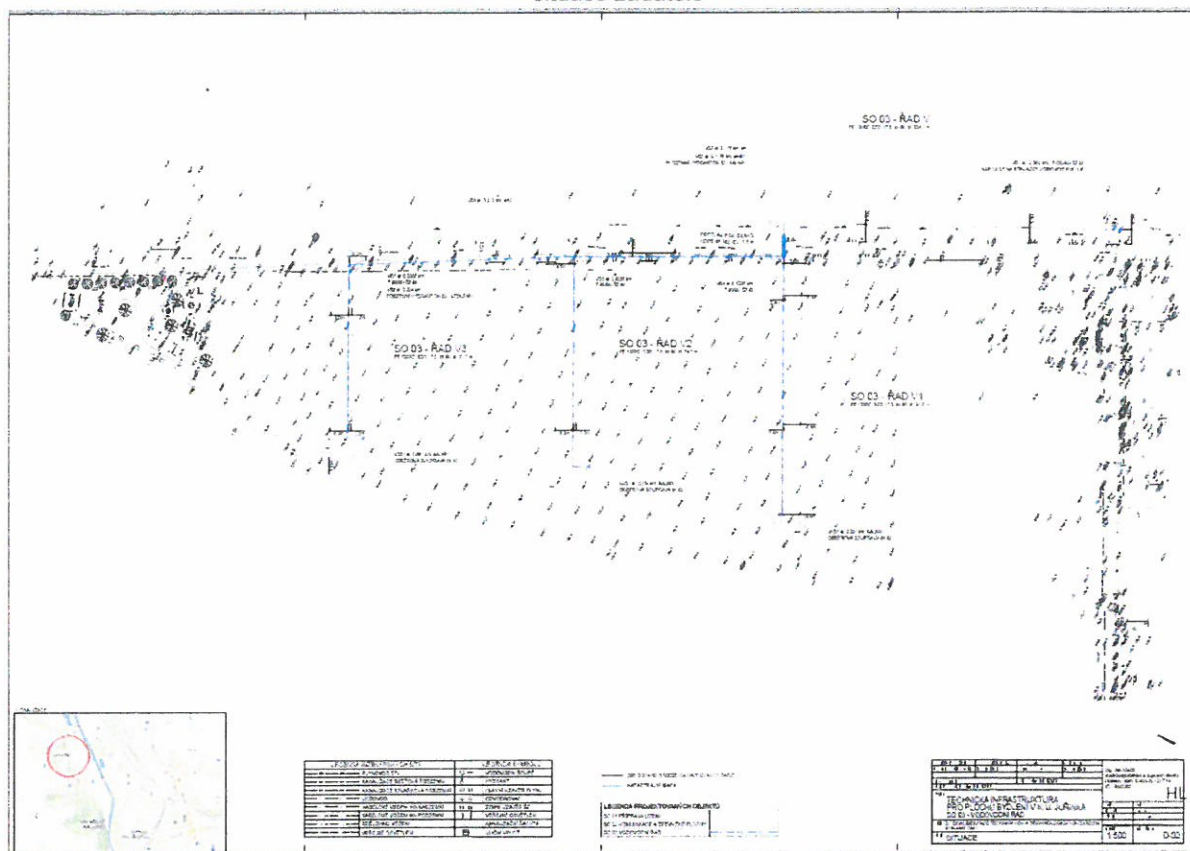
Jasenická 1106, 755 01 Vsetín

Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 682

















situace žadatele



Příloha pro stavebníka (investora) pro vlastní realizaci stavby

- Projektant je povinen před umístěním nové stavby do terénu zjistit u vlastníka nebo provozovatele umístění stávajících vodohospodářských zařízení. V případech, kdy není možno z technických důvodů přesně určit směr a hloubku potrubí, zajistí lokalizaci pomocí kopaných sond.
- Projektant musí respektovat při navrhování vnitřního vodovodu soulad s EN 1717 – Ochrana proti znečištění pitné vody ve vnitřních vodovodech.
- Před zahájením zemních prací je nutno zabezpečit vytýčení vodohospodářských zařízení ve správě Vodovodů a kanalizací Vsetín, a.s. (dále jen vodohospodářské zařízení). Pod pojmem vodohospodářské zařízení se v tomto případě rozumí veškeré sítě (vodovodní, kanalizační, silové, signalizační a ovládací elektrické vedení), zařízení na těchto sítích (armatury, šachty, aj.) a objekty v majetku společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín a.s. (dále jen společnost) nebo ji provozované. S vytýčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět. Vytýčení vodohospodářského zařízení se provede na základě písemné objednávky podané na příslušné provozní středisko společnosti.
 - středisko vodovodů Vsetín (p. Psota, tel. 571484035)
 - středisko vodovodů Valašské Meziříčí (p. Ondruš, tel. 571621642)
 - středisko vodovodů Rožnov p./R. (p. Martinák, tel. 571654660)
 - skupinový vodovod (p. Bláha, tel. 571484056)
 - katodová ochrana potrubí (Ing. Václavík, tel. 571484049)
 - středisko kanalizací Vsetín (p. Schweiner, tel. 571411092)
 - středisko kanalizací Valašské Meziříčí (p. Fusek, tel. 571622329)
 - středisko kanalizací Rožnov pod Radhoštěm (p. Holuša, tel. 571658386)
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození vodohospodářských zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením, a to i třetí osobou.
- V případě křížení nebo souběhu s vodohospodářským zařízením bude výkop vhodně zabezpečen proti prosednutí, sesunutí popřípadě prolomení zařízení.
- V místě křížení i souběhu s vodohospodářským zařízením budou prováděny záasy vhodným materiálem, po vrstvách a budou hutněny tak, aby pod, po stranách a 0,3 m nad vodohospodářským zařízením byla dosažena únosnost zeminy (záasy), dle podmínek realizace pozemních komunikací.
- Je zakázáno provádět takové zemní práce a terénní úpravy při kterých by mohlo dojít ke změně krytí vodovodního řadu a vodovodní přípojky a to méně jak 1 300 mm a více jak 1 600 mm od horního lince potrubí; u kanalizačních stok nesmí být krytí od horního lince potrubí menší než 1 500 mm; u kabelových vedení (přípojky NN, signalizační kabely a kabely katodové ochrany potrubí) musí být krytí zachováno 800 mm.
- Za míru ztuhnutí záasy a bezporuchovost vodohospodářských zařízení v místě křížení nebo souběhu s vodárenským zařízením ručí stavebník (investor) po dobu 2 let ode dne provedení záasy vodohospodářského zařízení.
- Neprodluženě ohlásit každé neplánované odkrytí vodohospodářského zařízení na výše uvedená střediska podle charakteru odkrytého zařízení. V případě poškození vodohospodářského zařízení toto neprodluženě ohlásit na centrální dispečink společnosti s nepetržitou poruchovou službou – tel. 571484041, 571484047.
- Před vlastním napojením na vodovod nebo kanalizaci ve správě společnosti musí být uzavřena smlouva o dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací. Tuto je nutné uzavřít osobně na zákaznickém centru společnosti na adrese: Jasenická 1106, 755 01 Vsetín (tel. č. 571484030, 571484063).
- Vlastní realizace vodovodní nebo kanalizační přípojky včetně napojení na vodovodní nebo kanalizační síť ve správě společnosti bude dohodnuta na příslušném provozním středisku nejméně 7 dní předem a při stavbě bude dbáno pokynů jeho pracovníků. Montáž vodovodní přípojky provedou zaměstnanci příslušného provozního střediska vodovodů. Práce musí být připraveny a provedeny tak, aby případné přerušení dodávky pitné vody bylo omezeno na co nejkratší dobu.
- Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností neprodluženě zastavit práce a toto oznámit na příslušné provozní středisko společnosti. V práci pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
- Změny stavby oproti předložené projektové dokumentaci budou předem projednány s oprávněným zástupcem společnosti.
- Před záhozem obnažených potrubí, míst připojení a ukončení potrubí, přípojek a k tlakové zkoušce požadujeme přizvat oprávněného zástupce příslušného provozního střediska společnosti ke kontrole vodohospodářského zařízení a bude písemně vyhotoven souhlas k zásyvu vodohospodářského zařízení. Bez provedené kontroly není možno provést zásyv. V případě nedodržení této podmínky bude stavebník (investor) povinen na vlastní náklad opět odkryt vodohospodářské zařízení k následné kontrole.
- Poklapy ovládacích armatur, hydrantů a šachet vodohospodářských zařízení budou osazeny do nivelety okolního terénu nebo komunikace a budou podloženy betonovými prstenci. Vodovodní potrubí bude opatřeno signalizačním vodičem, který bude vyveden do poklopů ovládacích armatur a hydrantů volnou smyčkou a výstražnou fólií z PVC umístěnou 300 mm nad vodovodní potrubí. Před záhozem potrubí požadujeme funkčnost signálního vodiče odzkoušet pracovníkem společnosti. Ovládací armatury na vodovodním potrubí a hydranty budou v terénu označeny orientačními tabulkami dle ČSN 75 5025 s upevněním na pevných stavbách.
- V průběhu realizace stavby až do jejího dokončení budou všechna nadzemní zařízení (poklapy, ovládací armatury, hydranty...) vhodně chráněny proti mechanickému poškození (např. betonovou rourou vyčnívající 60 cm nad terén). Před konečnou úpravou terénu bude budoucí provozovatel vyzván k ověření funkčnosti zařízení.
- Vodohospodářská zařízení (především vodovodní řady, kanalizační stoky, přípojka a povrchové prvky) musí být před záhozem zaměřeny oprávněným geodetem a předány v digitální formě (formát .dgn) na pracoviště GIS. Zaměření vodohospodářských zařízení musí být provedeno v souladu se směrnicí VaK č. 019/02 Na zaměření vodárenských a kanalizačních zařízení a vyhotovení digitální technické mapy Zlínského kraje v jejich okolí. Zaměření polohopisu a výškopisu musí být provedeno v souladu se směrnicí Jednotné digitální technické mapy Zlínského kraje – JD TM ZK (viz. <http://www.jdtm-zk.cz/>). Ověřený polohopis a výškopis bude předán správci JD TM ZK.
- Vodovodní přípojka musí být osazena vodoměrnou soupravou s upevňovacím držákem např. FEST-KOM, FEST-ROH od firmy VOD-KA a.s. Litoměřice.
- Napojení nového vodovodního potrubí na stávající požadujeme realizovat po vyhovujících tlakových zkouškách a rozbořech pitné vody v potrubí.
- Požadujeme, aby oprávněný zástupce příslušného provozního střediska společnosti byl přizván ke kolaudačnímu řízení.
- K výstavbě vodovodních řadů a vodovodních přípojek je dovoleno používat pouze materiály jenž mají *hygienické atesty pro styk s pitnou vodou*.
- Při realizaci stavby budou respektovány ČSN 75 5401, ČSN 75 5402, ČSN 75 5411, ČSN 73 6005, EN 1717 a návazné české normy a předpisy.

Legenda sítí

kanalizace v cizím vlastnictví	
	jednotná kanalizace
	splašková kanalizace
	dešťová kanalizace
kanalizace geodeticky měřená	
	kanalizace z dokumentace
	kanalizace orientačně
	
vodovod geodeticky měřený	
	vodovod z dokumentace
	vodovod orientačně
	
vodovod v cizím vlastnictví	
	
kabelové vedení silové VaK Vsetín	
	kabelové vedení sdělovací VaK Vsetín
	



VODOVODY A KANALIZACE VSETÍN, a.s.

Jasenická 1106, 755 01 Vsetín
Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 682

Vyjádření č. 3143/2019

Stavební povolení a územní řízení sloučené

Žadatel:

Ing. Jan Hladiš
Sušilova 448/56
76901 Holešov

Investor:

Město Valašské Meziříčí
Město Valašské Meziříčí
Valašské Meziříčí
Náměstí 7/5

Název stavby - akce :

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA PRO PLOCHU BYDLENÍ V K.Ú. JUŘINKA

Místo stavby : Juřinka 493/2 (Valašské Meziříčí)

Katastr : Juřinka

Při stavbě dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením: kanalizace jednotná a vodovod v majetku a ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., (dále jen vodohospodářské zařízení) viz. přiložená dokumentace. Upozorňujeme, že podkladová katastrální mapa v přiloženém snímku má pouze informativní charakter.

Souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení dle přiložené situace, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Souhlasíme s koncepcí oddílné kanalizace.

Souhlasíme s napojením navrhované splaškové kanalizace na kanalizační síť provozovanou společností Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. (dále jen společnost).

V případě že bude provozovatelem splaškové kanalizace a čerpací stanice společnost Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., požadujeme projednat technické specifikace prováděcí dokumentace čerpací stanice. Systém řízení čerpací stanice musí být kompatibilní s systémem společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.

Výtlač z čerpací stanice požadujeme ukončit v ukliďovací šachtě a napojení na šachtu ve vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. provést gravitačním potrubím!

K pracím napojení nové stoky na stávající a před záhozem výkopu musí být přizváni pracovníci společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. ke kontrole. Všechny kontroly a rozhodnutí budou zapsána do stavebního deníku s povinností se těmito rozhodnutími řídit.

K vodohospodářskému zařízení, které není ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., a může se nacházet v uvedené lokalitě, vydává vyjádření jeho vlastník nebo provozovatel.

Toto vyjádření se nevztahuje na vodovodní a kanalizační přípojky ve vlastnictví jejich majitelů na soukromých pozemcích.

Před zahájením zemních prací je nutno požádat o vytýčení vodohospodářského zařízení.

Investor stavby je povinen uzavřít před kolaudací stavby písemnou dohodu podle § 8 odst. 3 zák. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích (tzv. provozně související smlouvu), ve které upraví svá vzájemná práva a povinnosti tak, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé provozování vodovodu a kanalizace. Tato smlouva je podmínkou vydání kolaudačního souhlasu.

Vlastník a provozovatel vodovodní a kanalizační sítě bude mít práva a povinnosti specifikované v zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích. Mimo jiné musí mít živnostenské oprávnění, povolení k provozování vodovodu a kanalizace, bude povinen zajistit plynulé a bezpečné provozování vodovodu a kanalizace, bude povinen zpracovat a realizovat plán financování obnovy atd.

Podmínky pro provádění stavebních prací v blízkosti vodohospodářských zařízení:



VODOVODY A KANALIZACE VSETÍN, a.s.

Jasenická 1106, 755 01 Vsetín

Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 682

Při provádění stavebních nebo jiných prací, jimiž mohou být dotčena vodohospodářská zařízení, je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen v souladu s platnými právními předpisy a normami učinit veškerá opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vodohospodářských zařízení a majetku třetích osob, zdraví a je srozuměn s tím, že:

1. Vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu se zřizují a provozují ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu takto: vodovodní řady a kanalizační stoky do průměru 500 mm včetně je ochranné pásmo 1,5 m, vodovodní řady a kanalizační stoky nad průměr 500 mm je ochranné pásmo 2,5 m.

2. Při činnostech v blízkosti vodohospodářských zařízení je povinen respektovat ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vodohospodářskému zařízení. Při křížení nebo souběhu zemních prací s vodohospodářským zařízením dodrží ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení v platném znění.

3. Písemně uvědomí nejméně 7 pracovních dnů předem společnost o zahájení stavby s uvedením odpovědné osoby a kontaktu na ni.

4. Před zahájením zemních prací zabezpečí vytýčení vodohospodářských zařízení po záhozu. V případě nemožnosti vytýčení zařízení z povrchu budou stavebníkem (investorem) provedeny ručně kopané kontrolní sondy. S vytýčením budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou práce provádět. Vytýčení vodohospodářských zařízení provedou (dle příslušné lokality a sítě) pracovníci společnosti uvedení v příloze pro stavebníka na základě písemné objednávky.

5. Na trase vodohospodářských zařízení (včetně ochranného pásma) není oprávněn měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch. Na zemní práce do 1m od vnějšího okraje vodohospodářského zařízení nebudou používány mechanické prostředky. Výkop bude proveden ručně se zvýšenou opatrností. Mimo zpevněné plochy není dovoleno přejíždět vodohospodářské zařízení vozidly nebo stavební mechanizací, pokud nebude potrubí včetně ovládacích armatur zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany a změnu nivelety terénu nutno odsouhlasit s pracovníkem společnosti (dle příslušné lokality a sítě) uvedeným v příloze pro stavebníka.

6. Je povinen každé zjištěné, nebo způsobené poškození vodohospodářského zařízení neprodleně oznámit na dispečink společnosti s nepřetržitou službou na telefonu 571 484 041 nebo 571 484 047.

7. Případné poruchy nebo havárie vodohospodářského zařízení (např. prolomení potrubí, sesunutí potrubí, porušení kabelového vedení apod.) v místě křížení nebo souběhu stavby s vodohospodářským zařízením budou v průběhu stavby a také po dobu běžící záruční lhůty odstraněny na náklady stavebníka (investora). Taktéž vzniknou-li následné škody na majetku třetích osob (bytové i nebytové prostory, komunikace, chodníky, zeleň apod.) v průběhu stavby a po dobu záruční lhůty vinou poruchy vodohospodářského zařízení v místě křížení nebo souběhu stavby s vodohospodářským zařízením, bude tato škoda uplatněna u stavebníka (investora).

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem a taktéž pro stanovený účel. V případě, že budou práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto vyjádření, nelze toto vyjádření použít jako podklad pro zahájení prací a je třeba požádat o vydání nového nebo prodloužení stávajícího vyjádření.

Toto vyjádření pozbývá platnosti:

- uplynutím doby platnosti vyjádření
- změnou rozsahu vyznačeného území
- změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok ode dne vydání.

Přílohy

- Legenda.pdf
- Priloha_pro_stavebnika.pdf

Vyřizuje: Ing. Pavlína Štachová

Telefon: 571 484 039

Datum: 18. 12. 2019

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.
755 01 Vsetín, Jasenická 1106



VODOVODY A KANALIZACE VSETÍN, a.s.

Jasenická 1106, 755 01 Vsetín

Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 682





VODOVODY A KANALIZACE VSETÍN, a.s.
Jasenická 1106, 755 01 Vsetín
Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 682

Situace



telefon: 571 484 011
ID datové schránky: hcxgx4k

IČ: 47674652
DIČ: CZ47674652

e-mail: vakvs@vakvs.cz
<https://www.vakvs.cz>





Vyjádření č. 366/2020

Stavební povolení a územní řízení sloučené

Žadatel:

Ing. Jan Hladiš
Sušilova 448/56
76901 Holešov

Investor:

Město Valašské Meziříčí
Město Valašské Meziříčí
Náměstí 7/5
75701 Valašské Meziříčí

Název stavby - akce :

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA PRO PLOCHU BYDLENÍ V K.Ú. JUŘINKA

Místo stavby : Juřinka 493/2 (Valašské Meziříčí)

Katastr : Juřinka

Souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení dle přiložené situace, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření a předložené projektové dokumentace.

Navrhované vodovodní přípojky budou napojeny na vodovodní řad, který není v současné době vybudován, ale je připravován k realizaci.

S montáží vodovodních přípojek k jednotlivým parcelám souhlasíme po kolaudaci nově vybudovaného vodovodního řadu a dodržení těchto podmínek:

- Odbočení z VŘ bude provedeno pomocí navrtávacích pasů se šoupátkem, zemní souprouvou a poklopem.
- Ukončení vodovodních přípojek bude na hranici jednotlivých parcel, kde budou osazeny vodoměrné šachtičky dodané společností BOCR Trading a potrubí vtažené do šachtičky bude zaslepeno.

Postup při zřízení vodovodní přípojky, Čestné prohlášení stavebníka a Žádost o zřízení vodovodní přípojky, která je nedílnou součástí při uzavírání Smlouvy o dodávce pitné vody jsou volně ke stažení na webových stránkách společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. pod odkazem: http://www.vakvs.cz/dokumenty_vychazi/dokumenty_vodovody/.

Upozorňujeme, že podkladová katastrální mapa v přiloženém snímku má pouze informativní charakter.

K vodohospodářskému zařízení, které není ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., a může se nacházet v uvedené lokalitě, vydává vyjádření jeho vlastník nebo provozovatel.

Toto vyjádření se nevztahuje na vodovodní a kanalizační přípojky ve vlastnictví jejich majitelů na soukromých pozemcích.

Před zahájením zemních prací je nutno požádat o vytýčení vodohospodářského zařízení.

Podmínky pro provádění stavebních prací v blízkosti vodohospodářských zařízení:

Při provádění stavebních nebo jiných prací, jimiž mohou být dotčena vodohospodářská zařízení, je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen v souladu s platnými právními předpisy a normami učinit veškerá opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vodohospodářských zařízení a majetku třetích osob, zdraví a je srozuměn s tím, že:

1. Vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu se zřizují a provozují ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu takto: vodovodní řady a kanalizační stoky do průměru 500 mm včetně je ochranné pásmo 1,5 m, vodovodní řady a kanalizační stoky nad průměr 500 mm je ochranné pásmo 2,5 m.

U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,50 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti ochranného pásma od vnějšího líce potrubí zvyšují o 1,0 m na každou stranu.

2. Při činnostech v blízkosti vodohospodářských zařízení je povinen respektovat ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vodohospodářskému zařízení. Při křížení nebo souběhu zemních prací s vodohospodářským zařízením dodrží ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení



technického vybavení v platném znění.

3. Písemně uvědomit nejméně 7 pracovních dnů předem společnost o zahájení stavby s uvedením odpovědné osoby a kontaktu na ni.

4. Před zahájením zemních prací zabezpečí vytýčení vodohospodářských zařízení po záhozu. V případě nemožnosti vytýčení zařízení z povrchu budou stavebníkem (investorem) provedeny ručně kopané kontrolní sondy. S vytýčením budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou práce provádět. Vytýčení vodohospodářských zařízení provedou (dle příslušné lokality a sítě) pracovníci společnosti uvedení v příloze pro stavebníka na základě písemné objednávky.

5. Na trase vodohospodářských zařízení (včetně ochranného pásma) není oprávněn měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch. Na zemní práce do 1m od vnějšího okraje vodohospodářského zařízení nebudou používány mechanické prostředky. Výkop bude proveden ručně se zvýšenou opatrností. Mimo zpevněné plochy není dovoleno přejíždět vodohospodářské zařízení vozidly nebo stavební mechanizací, pokud nebude potrubí včetně ovládacích armatur zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany a změnu nivelety terénu nutno odsouhlasit s pracovníkem společnosti (dle příslušné lokality a sítě) uvedeným v příloze pro stavebníka.

6. Je povinen každé zjištěné, nebo způsobené poškození vodohospodářského zařízení neprodleně oznámit na dispečink společnosti s nepřetržitou službou na telefonu 571 484 041 nebo 571 484 047.

7. Případné poruchy nebo havárie vodohospodářského zařízení (např. prolomení potrubí, sesunutí potrubí, porušení kabelového vedení apod.) v místě křížení nebo souběhu stavby s vodohospodářským zařízením budou v průběhu stavby a také po dobu běžící záruční lhůty odstraněny na náklady stavebníka (investora). Taktéž vzniknou-li následné škody na majetku třetích osob (bytové i nebytové prostory, komunikace, chodníky, zeleň apod.) v průběhu stavby a po dobu záruční lhůty vinou poruchy vodohospodářského zařízení v místě křížení nebo souběhu stavby s vodohospodářským zařízením, bude tato škoda uplatněna u stavebníka (investora).

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem a taktéž pro stanovený účel. V případě, že budou práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto vyjádření, nelze toto vyjádření použít jako podklad pro zahájení prací a je třeba požádat o vydání nového nebo prodloužení stávajícího vyjádření.

Toto vyjádření pozbývá platnosti:

- uplynutím doby platnosti vyjádření
- změnou rozsahu vyznačeného území
- změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok ode dne vydání.

Přílohy

- Legenda.pdf
- Příloha_pro_stavebníka.pdf

Vyřizuje: Ing. Pavlína Štachová

Telefon: 571 484 039

Datum: 13. 2. 2020

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.
755 01 Vsetín, Jasenická 1106



VODOVODY A KANALIZACE VSETÍN, a.s.

Jasenická 1106, 755 01 Vsetín

Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 682





VODOVODY A KANALIZACE VSETÍN, a.s.
Jasenická 1106, 755 01 Vsetín
Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 682



telefon: 571 484 011
ID datové schránky: hcgx4k

IČ: 47674652
DIČ: CZ47674652

e-mail: vakvs@vakvs.cz
<https://www.vakvs.cz>

[illegible]

e-mail: vakvs@vakvs.cz
<https://www.vakvs.cz>

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje

Územní odbor Vsetín

Železničního vojska 1347, 757 01 Valašské Meziříčí

SCHEMATA
HZS Zlínského kraje
1. 11. 2019

Č.j.: HSZL- 6187-2/VS-2019

Valašské Meziříčí, 11. 11. 2019

Počet stran: 2

Počet příloh: 1 (PBR)

Město Valašské Meziříčí
Náměstí 7/5
757 01 Valašské Meziříčí

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Vyřizuje: por. Ing. Jana Hasalíková
e-mail: jana.hasalikova@zlk.izscr.cz
telefon: 950 681 321

Název stavby: **Technická infrastruktura pro plochu bydlení k.ú. Juřinka**
Místo stavby: **K. ú.: Juřinka, par. č.: 493/2, 493/103, 493/140, 693/2**
Stavebník: **Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí**
Předložená dokumentace: **Dokumentace pro stavební řízení ze dne 10/2019, zpracovatel ing. Jan Hladiš, ČKA 0483**

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje (dále jen „HZS ZLK“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) a ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb., v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně posoudil výše uvedenou projektovou dokumentaci předloženou dne 18. 10. 2019, v rozsahu:

- požárně bezpečnostní řešení ze dne 10/2019, zpracovatel i Jan Hladiš, ČKAIT 04583

a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.


Odůvodnění

Projektová dokumentace řeší technickou infrastrukturu pro zástavbu rodinných domů v k.ú. Juřinka.

Vzhledem k charakteru stavby byl obsah a rozsah části dokumentace řešící požární bezpečnost stavby v souladu s § 41 odst. 4 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požární dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., přiměřeně omezen, jedná se o inženýrské sítě, komunikace.

Posouzením předložené projektové dokumentace v rozsahu podkladů uvedených ve výrokové části závazného stanoviska dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požární dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., dospěl HZS ZLK k závěru, že tyto podklady splňují obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci a že z jejího obsahu vyplývá, že jsou splněny technické podmínky

požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.



plk. Ing. Zdeněk Hub, rada
ředitel územního odboru Vsetín
HZS Zlínského kraje

HZS Zlínského kraje

územní odbor Vsetín

Železničního vojska 1347

75701 Valašské Meziříčí 4

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně

Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín

Tel. 577 006 737, e-mail: khs@khszlin.cz, podatelna@khszlin.cz, ID: xwsai7r

Č.j.: KHSZL 27495/2019

Spisová značka: KHSZL/27495/2019/2.5/HOK/VS/NOV-02

Č.j. odesílatele: neuvedeno

Ve Vsetíně, dne 15. 11. 2019

Vyřizují:

Ing. Marcela Nováková, tel.: 571 498 007, e-mail: marcela.novakova@khszlin.cz

Mgr. Ludmila Kalčáková, tel.: 571498038, e-mail: ludmila.kalcakova@khszlin.cz

Ing. Jan Hladiš

IČ: 04283821

Nám. Svobody 1317/19

769 01 Holešov

Závazné stanovisko k dokumentaci stavby „Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Juřinka“ umístěné na pozemcích parc. č. 493/2, 493/103, 493/140 a 693/2 v katastrálním území Juřinka pro společné řízení

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Dne 16. 10. 2019 byla Krajské hygienické stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně doručena žádost Města Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, se sídlem Náměstí 7/5, Valašské Meziříčí, PSČ: 757 01, zastoupeného na základě písemné plné moci ze dne 8. 10. 2019 fyzickou osobou podnikající Ing. Janem Hladišem, IČ: 04283821, se sídlem nám. Svobody 1317/19, Holešov, PSČ: 769 01, o vydání závazného stanoviska k dokumentaci stavby „Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Juřinka“ umístěné na pozemcích parc. č. 493/2, 493/103, 493/140 a 693/2 v katastrálním území Juřinka pro společné řízení.

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví k vydání závazného stanoviska a dotčený správní úřad při rozhodování ve věcech upravených zvláštními právními předpisy, které se dotýkají zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, a to podle § 82 odst. 1 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

posoudila dokumentaci stavby „Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Juřinka“ umístěné na pozemcích parc. č. 493/2, 493/103, 493/140 a 693/2 v katastrálním území Juřinka pro společné řízení, a po zhodnocení souladu předložené dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, tj. s požadavky:

- a) § 3 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s vyhláškou Ministerstva zdravotnictví ČR č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů;
- b) § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s vyhláškou Ministerstva zdravotnictví ČR č. 409/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů;
- c) § 3 zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), ve znění pozdějších předpisů.
- d) § 13 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

vydává Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S dokumentací stavby „Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Juřinka“ umístěné na pozemcích parc. č. 493/2, 493/103, 493/140 a 693/2 v katastrálním území Juřinka pro společné řízení

s e s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. Před zahájením užívání stavby budou předloženy protokoly o analýze vzorků pitné vody, odebraných z řešených prodloužení vodovodních řadů V, V1 a V2 v rozsahu kráceného rozboru dle přílohy č. 5 vyhlášky MZ ČR č.252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, provedených (včetně odběru) držitelem osvědčení o akreditaci, držitelem osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitelem autorizace.
2. Před zahájením užívání stavby budou předloženy doklady, prokazující vhodnost materiálů pro styk s pitnou vodou, ve smyslu vyhlášky MZ ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
3. Před uvedením stavby do užívání je nutné předložit doklady prokazující splnění požadavků na bezpečnost výrobků ke hrám dětí (trampolína, kolotoč, staveniště, pískoviště, houpačka) včetně dopadových ploch (dopadové plochy pro herní prvek trampolína, kolotoč, staveniště, houpačka).
4. Před uvedením stavby do užívání je nutné vypracovat nový provozní řád dětského hřiště. Tento provozní řád nepodléhá schválení ze strany KHS ZK se sídlem ve Zlíně.

Odůvodnění:

Předmětem předložené dokumentace (hlavní projektant: Ing. Jan Hladiš, IČ: 04283821, nám. Svobody 1317/19, Holešov, PSČ: 769 01, ze září 2019) je nová technická infrastruktura pro plochu bydlení v lokalitě Juřinka – část města Valašské Meziříčí. V rámci stavby bude provedena nová splašková a dešťová kanalizace, vodovod, plynovod, rozvody NN, veřejné osvětlení a komunikace včetně zpevněných ploch pro plánovanou výstavbu 21 rodinných domů v katastrálním území Juřinka. Řešené území navazuje na stávající zástavbu v lokalitě Juřinka a je přístupné ze stávající zpevněné místní komunikace. Jedná se o tyto stavební objekty:

- SO 01 – Příprava území
- SO 02 – Komunikace, chodníky a zpevněné plochy
- SO 03 – Prodloužení vodovodního řádu
- SO 04 – Splašková kanalizace
- SO 05 – Dešťová kanalizace
- SO 06 – STL plynovod
- SO 07 – Veřejné osvětlení
- SO 08 – Dětské hřiště

Navrhované parametry stavby:

Kanalizační stoka S PVC DN 250 dl. 353,0 m,
Kanalizační stoka S1 PVC DN 250 dl. 88,00 m,
Výtlač A RC 100, PE dn 90 dl. 107,0 m,
Čerpací stanice ČS1 pro kanalizaci
Kanalizační stoka D1 PP DN 250 dl. 21,50 m, DN 300 dl. 45,50 m, DN 600 dl. 40,00 m,
Kanalizační stoka D2 PP DN 250 dl. 19,50 m, DN 300 dl. 44,50 m, DN 600 dl. 40,00 m,
Kanalizační stoka D3 PP DN 250 dl. 37,50 m, DN 300 dl. 424,00 m, DN 600 dl. 40,00 m,

Retenční nádrž o celkové ploše 895,2 m²
 Vodovod V RC 100, PE dn 90 dl. 284,0 m,
 Vodovod V1 RC 100, PE dn 90 dl. 90,0 m,
 Vodovod V2 RC 100, PE dn 90 dl. 74,0 m,
 Vodovod V3 RC 100, PE dn 90 dl. 61,0 m,
 Vodovodní přípojka pro vodní prvek RC 100, PE dn 32 dl. 17,0 m + areálový rozvod 91,0 m
 Plynovod P1 STL PE 100, PE dn 63 dl. 103,5 m,
 Plynovod P2 STL PE 100, PE dn 63 dl. 90,0 m,
 Plynovod P3 STL PE 100, PE dn 63 dl. 75,0 m,
 Veřejné osvětlení venkovními uličními svítidly v počtu 28 ks,
 Komunikace v ploše 2700 m² a o délce VĚTVE A 333,50 m a VĚTVE A1 108,00 m,
 Zpevněné plochy a chodník v ploše 1415 m².

SO 02 – Komunikace, chodníky a zpevněné plochy

V rámci této stavby bude vybudovaná nová silniční asfaltová komunikace „A-A1“, jedná se o místní obslužnou komunikaci zpřístupňující nově zastavěné území s navrženými 21 rodinnými domy, která bude ukončena zakruhováním. Dlouhodobé parkování vozidel se předpokládá na pozemcích jednotlivých vlastníků rodinných domů.

SO 03 Prodloužení vodovodního řadu

- Nový vodovodní řad V z potrubí PE 100, RC SDR 17,6 DN 90 celkové délky 284 m, napojený na stávající vodovod pro veřejnou potřebu DN 100 na pozemku parc. č. 493/140 v k.ú. Juřinka. Napojení bude provedeno před RD č.p. 116 Juřinka, v lomu VB1 na nově vysazenou odbočku T100/80 a ukončeno hydrantovou soupravou s kalníkem.
- Nové vodovodní řady V1-V3 DN 90 napojené na navržený vodovodní řad V, napojení bude provedené v lomu VB - pomocí odboček T90/90, za napojením bude osazený uzávěr ŠZ 50, trasa vodovodních řadů je ukončená v lomu VB kalníkovou soupravou.
- Nová vodovodní přípojka V1 napojená na nový vodovod pro veřejnou potřebu PE 90 v lomu V3B1 přes navrtávací pas DN 25. V místě napojení vodovodní přípojky V1 na hlavní řad bude osazen hlavní uzávěr ŠZ 25 s teleskopickou zemní soupravou do litinového poklopu, ve vodoměrné šachtě bude osazena vodoměrná souprava.
- Vodoměrná šachta VŠ vnitřních rozměrů 2000 x 3000 mm a světlé výšky 2600 mm, bude provedena z polypropylénové nádrže, která bude obetonována betonem s výztuží kari sítě 100x100/8. Šachta bude osazena na betonovou desku armovanou kari sítí 150x150/6 uloženou na pískový podsyp. Vstup do šachty žebříkem z komponentů, vstupní otvor bude kryt ocelovým poklopem DN 600 mm. Dno šachty má sníženou část pro možnost vyčerpání vody. Ve vodoměrné šachtě bude osazena samostatná vodoměrná souprava pro fakturační měření pitné vody a technologie pro vodní prvek.
- Areálový rozvod vody V2 – vodní prvek, napojený na výstupní potrubí z nové vodoměrné šachty VŠ v lomu VB4.
- Vodní prvek pro dětské hřiště - v přední části zpevněné centrální plochy je navržen jednoduchý vodní prvek kruhového tvaru s jednotlivými kruhovými rošty – cirkulační oběh kombinace trysek v úrovni zpevněné plochy. Povrchová úprava je navržena z vodostavebního betonu s odolným nátěrem. Vodní prvek je navržen jako kruhová plocha o průměru 9,0 m s devíti podúrovňovými nerezovými nádržkami, v kterých budou umístěny jednotlivé trysky. Jsou navrženy nenapěňené pramínkové trysky typu Kometa s dynamickým vodním obrazem výšky max.1,5m, trysky budou rozděleny do 3 okruhů se samostatnými čerpadly. Plocha vodního prvku bude odpákována tak, aby se technologická voda z trysek vracela do retenční nádrže. Technologie vodního prvku bude umístěna v nově budované dvouvstupové strojovně o vnitřní velikosti 3,2x2,0x2,0m se dvěma vstupními komínky 0,6x0,6m. Ve strojovně bude umístěno kompletní technologické zařízení - čerpadla, pískový filtr, dávkování chemikálií, automatické dopouštění vody se změkčovacími filtry a elektroinstalace. Strojovna bude nuceně odvětrávána a ve dně bude umístěna čerpací jímka s ponorným čerpadlem. Do strojovny bude přivedena přípojka vody min. DN 25, přípojka kanalizace min. DN150 a elektropřípojka.

Prodloužení vodovodního řadu bude napojeno na stávající vodovod pro veřejnou potřebu v obci Valašské Meziříčí, který je provozován právnickou osobou Vodovody a kanalizace Vsetín a.s., IČ: 47674652, se sídlem Jasenická 1106, Vsetín, PSČ: 755 01.

SO 08 - Dětské hřiště

Bude zbudováno nové dětské hřiště včetně nových dlážděných ploch s výsadbou zeleně. Návrh řeší základní umístění herních prvků včetně dodržení bezpečnostní vzdálenosti dopadových zón. Workoutové prvky nebudou ze dřeva. Celý herní prostor bude oplocen do výšky 1,0 m.

Herní prvky - trampolína, kolotoč, staveniště, pískoviště, houpačka a dále mobiliář - lavičky s opěradlem i bez opěradla (sedák z masivního roštu z dřevěných desek na ocelových nožkách s funkcí stojanu na kola), odpadkový koš. Dopadové plochy u hrazdy a u workoutových sestav (herního prvku staveniště) s výškou pádu 2,4 m musí být rozestoupené s povrchem kolem herních prvků z kačírku.

Terén bude po ukončení stavebních prací uveden do původního stavu.

Upozorňujeme na to, že dětské hřiště, včetně svého vybavení musí zohledňovat bezpečnostní požadavky, a to jak ve vztahu k prevenci úrazů, tak i k požadavkům zdravotní nezávadnosti použitých výrobků a zařízení.

Podmínka č. 1 se opírá o požadavek vyplývající z § 3 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a navazujícího právního předpisu, tj. § 4 vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka č. 2 se opírá o požadavek vyplývající z § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 3 vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 409/2005 Sb., v platném znění.

Podmínka č. 3 se opírá o požadavky vyplývající z § 3 zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka č. 4 se opírá o požadavek vyplývající z § 13 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Marcela Nováková
rada
oddělení hygieny obecné a komunální

Počet listů: 2

Rozdělovník:

- 1x adresát (doručení do datové schránky)
- 1x KHS ZK – ÚP Vsetín, oddělení HOK
- 1x KHS ZK – odbor HDM



KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE ZLÍNSKÉHO KRAJE



územní odbor Vsetín
dopravní inspektorát – úsek dopravního inženýrství

PCR15ETRPO39428701

Č.j.KRPZ-121259-1/ČJ-2019-151506

Vsetín 18. listopadu 2019

Počet listů: 1

Vážený pan
Ing. Jan Hladiš
Sušilova 448/56
769 01 Holešov

Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Juřinka - stanovisko
K č.j. ze dne 29. října 2019

Krajské ředitelství Zlínského kraje, dopravní inspektorát Vsetín obdržel v písemné podobě Vaše podání ve věci žádosti o stanovisko k územnímu a stavebnímu řízení. Toto podání bylo vyhodnoceno jako žádost ve smyslu § 16 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“).

Na základě těchto skutečností Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, dopravní inspektorát Vsetín, jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, v souladu s § 16 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích,

s o u h l a s í

po posouzení předložené dokumentace s vydáním územního řízení a stavebního povolení u akce „*Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Juřinka*“ v k.ú. Juřinka, investora Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí dle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jan Hladiš, Sušilova 448/56, 769 01 Holešov s tím, že:

- SDZ č. P 4 (Dej přednost v jízdě!) budou nahrazeny č. P 6 (Stůj, dej přednost v jízdě!)
- zhotovitel před zahájením prací, předloží na DI PČR Vsetín návrh přechodného dopravního značení, zpracovaný dle zásad pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích TP-66 a zažádá příslušný silniční úřad o vydání stanovení přechodné úpravy provozu;
- zhotovitel dále požádá příslušný silniční úřad o vydání stanovení místní úpravy provozu dle § 77 odst. 1 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a to pro umístění svíslého a vodorovného dopravního značení, či odstranění stávajícího;

Uvedené stanovisko bylo vypracováno na žádost Ing. Jan Hladiš, Sušilova 448/56, 769 01 Holešov, pro stupeň územní a stavební řízení.

Zpracoval:
por. Bc. Antonín JAVOREK
dopravní inženýr

npor. Mgr. Pavel CHLÁPEK
vedoucí

(dokument opatřen elektronickým podpisem)

Rozdělovník:

MěÚ Valašské Meziříčí, Odbor stavebního řádu, Soudní 1221, 757 01 Valašské Meziříčí

Bc. Antonín Javorek

18.11.2019 08:02:59

Digitálně podepsal:

Bc. Antonín Javorek
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY

Důvod: Za správnost vyhotovení



dopravní
policie

100
1919-2019

Hlásenka 1516
755 01 Vsetín
ID DS: w6thp3w

Tel.: +420 974 680 258
Email: vs.di.podatelna@pcr.cz

SMLOUVA
o právu provést stavbu sjezdů nebo nájezdů
a jejich celoroční údržbě
na silničním pozemku / jeho části / ve vlastnictví Zlínského kraje
číslo SML/0155/20

I. Smluvní strany

Zlínský kraj, tř. Tomáše Bati č. 21, Zlín
zast. dle oprávnění uvedeného ve zřizovací listině ze dne 27. 9. 2001
Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace
zastoupená ve věcech smluvních ředitelem Ing. Bronislavem Malým
ve věcech technických: Ing. Petrou Ondřichovou
K majáku 5001, Zlín, PSČ 760 01
IČ: 709 34 860
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v odd. Pr., vl. 295
(dále jen ŘSZK)

a

Budoucí vlastník stavby sjezdů nebo nájezdů:
Město Valašské Meziříčí
Zastoupena RNDr. Davidem Černochem, vedoucím odboru komunálních služeb
Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
IČ: 00304387
(dále jen vlastník stavby sjezdů)

Předmět smlouvy: podmínky udělení souhlasu k vybudování stavby sjezdů nebo nájezdů a jejich celoroční údržbě na silničním pozemku (jeho části) ve vlastnictví Zlínského kraje
číslo silnice: III/03563
název uzlového úseku: Juřinka, číslo uzlového úseku: 1
uzlové staničení: km 0.873, vpravo; km 0.888, km 0.968, km 1.046, km 1.093, vlevo
parcelsilničního pozemku: parc. č. 693/2
parcely připojovaných sousedních nemovitostí: parc. č. 493/2, č. 493/140, č. 493/130
obec: Valašské Meziříčí
k. ú.: Juřinka
Stavbou dotčená část silničního pozemku je specifikována v příloze č.1 této smlouvy- příloha č.1 je nedílnou součástí smlouvy.

uzavírají smlouvu o právu provést stavbu sjezdů nebo nájezdů a jeho celoroční údržbě na silničním pozemku (jeho části) ve vlastnictví Zlínského kraje v rámci stavby „Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřinka“

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace je majetkovým správcem silnic II. a III. třídy, jejich součástí a příslušenství a předmětného silničního pozemku, který je ve vlastnictví Zlínského kraje.
Vlastník stavby sjezdů je oprávněn užívat silniční pozemek (jeho část) výše popsany, ve vlastnictví Zlínského kraje pro účely stavby sjezdů z výše uvedené pozemní komunikace na sousední nemovitosti a to v souladu se z.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a prováděcí vyhláškou MDS č. 104/1997 Sb. v platném znění.

II. Práva a povinnosti vlastníka sjezdů

Vlastník stavby sjezdů se zavazuje, že na svůj náklad a nebezpečí:

- bude silniční pozemek či jeho část užívat v souladu s účelem, který je v této smlouvě dohodnut tak, aby sjezdy byly sjízdné a schůdné a aby rovněž umožňovaly bezpečný pohyb osob i vozidel
- zajistí bezpečný rozhled při vjíždění na silnici a odpovídající rozhled pro zastavení ostatních vozidel v době odbočování vozidla na sjezdy
- šířka sjezdů bude 3,0 m, 5,0 m, 3 x 6,0 m a jejich směrové napojení na vozovku silnice III/03563 musí umožňovat vozidlům plynulé odbočení ze silnice
- součástí sjezdů k čerpací stanici (km 0,873) a k technické stanici (km1,093) bude nájezdová obruba umístěna min. 0,5 m od zpevněné části vozovky silnice III/03563

- mezi novými nájezdovými obrubami/novou konstrukcí komunikací a zpevněnou částí vozovky silnice III/03563, která bude zařezána, bude provedena nová konstrukční vrstva vozovky ve složení: 30 cm štrkodrt, 7 cm ACL 22, 12 cm ACP 16 a 5 cm ACO 11
- nově vzniklá spára bude zalita pružnou bitumenovou zálivkou
- zajistí povrch sjezdů tak, aby byl plynule napojen na zpevněnou krajnici, příp. jízdní pruh
- vybuduje sjezdy se zpevněním, které vyhovuje předpokládanému zatížení dopravou a se snadno čistitelným vozovkovým krytem
- zabezpečí stavební řešení úpravy sjezdů tak, aby se zabránilo stékání srážkové vody na pozemní komunikaci III/03561 a jejímu znečištění a rovněž opačně z pozemní komunikace na přilehlou nemovitost
- bude provádět v plném rozsahu celoroční údržbu sjízdnosti a schůdnosti sjezdů tak, aby nedošlo ke škodám na zdraví a majetku třetích osob - tzn. odpovídá za škody, jejichž příčinou je závada ve sjízdnosti či schůdnosti, která vznikla znečištěním, náledím nebo sněhem
- si vyžádá předchozí písemný souhlas ŘSZK formou této smlouvy nebo její změny, jestliže se stavebně zřizuje, mění nebo ruší část sjezdů na pozemku silnice III/03563 a současně předloží stavební dokumentaci k odsouhlasení ŘSZK
- bezodkladně na písemnou výzvu ŘSZK při úpravě povrchu silnice III/03563 provede vlastník sjezdů vlastním nákladem úpravu sjezdů tak, aby odpovídal platným právním předpisům a neohrozil provoz na silnici III/03563 ani její údržbu
- vlastník sjezdů nemá nárok na náhradu škod a nákladů vzniklých letní a zimní údržbou silnice III/03563
- je oprávněn přenechat sjezdy k užívání jinému právnímu subjektu pouze po předchozím písemném souhlasu ŘSZK
- podá u příslušného silničního správního úřadu žádost o povolení stavby. Stavební práce budou zahájeny teprve po nabytí právní moci příslušného povolení. Současně vlastník sjezdů podá žádost o vyjádření u Policie ČR – příslušný dopravní inspektorát.

III. Souhlas vlastníka pozemku se stavbou sjezdů

Zlínský kraj jako vlastník silničního tělesa na pozemku parc. č. 693/2 v k. ú. Juřinka souhlasí s provedením stavby sjezdů umístěných na uvedeném pozemku.

IV. Závěrečná ustanovení

Jakékoli změny této smlouvy musí být písemné a oběma účastníky podepsané, jinak jsou neplatné.

Účastníci smlouvy výslovně prohlašují, že si smlouvu řádně přečetli, že jí porozuměli a že s ní souhlasí.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.

Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, každý účastník dohody obdrží 2 vyhotovení.

Uzavření této smlouvy je v kompetenci vedoucího odboru komunálních služeb na základě rozhodnutí Rady města Valašské Meziříčí dne 20. 12. 2006 pod bodem R 58/38/3. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Valašské Meziříčí dne 17.3.2020 pod bodem R 33/18/2. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (§ 41).

Přílohy:

Projektová dokumentace sjezdů

Ve Valašském Meziříčí, dne

25 -03- 2020

Ve Zlíně, dne

31 -03- 2020

.....
RNDr. David Černoch
vedoucí odboru komunálních služeb



Ředitelství silnic Zlínského kraje
příspěvková organizace
K Majáku 5001, 760 01 Zlín
- 18 -

.....
Zlínský kraj
zast. Ředitelství silnic ZK, p. o.
Ing. Bronislav Malý
ředitel ŘSZK

SMLOUVA O PODMÍNKÁCH A PRÁVU PROVÉST STAVBU č. SML/0154/20

„Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřinka“
uzavřená níže uvedeného data dle stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů)

Smluvní strany:

Zlínský kraj

se sídlem ve Zlíně, tř. Tomáše Bati č. 21, PSČ 761 90

IČO: 70891320

zastoupený ŘSZK na základě zmocnění uvedeného ve zřizovací listině ze dne 27. 9. 2001
(dále jen ZK)

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace

se sídlem ve Zlíně, K majáku 5001, PSČ 761 23

zastoupena ve věcech smluvních Ing. Bronislavem M a l ý m, ředitelem

IČO: 70934860

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Praha, č. ú. 3464732/0800

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v odd. Pr., vl. 295

(dále jen ŘSZK)

uveřejnění v registru: ne

a

Město Valašské Meziříčí,

se sídlem Náměstí 7/5, Valašské Meziříčí, PSČ 757 01

zastoupeno ve věcech smluvních RNDr. Davidem Č e r n o c h e m, vedoucím odboru komunálních služeb

IČO: 00304387, DIČ: CZ00304387

(dále jen stavebník)

uzavírají smlouvu o právu provést stavbu takto:

I.

Preambule

ŘSZK je oprávněné k hospodaření se svěřenými pozemky a silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Zlínského kraje včetně jejich součástí a příslušenství v rozsahu vyplývajícím z práv a povinností stanovených zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Město Valašské Meziříčí je budoucím vlastníkem stavby „Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřinka“. V rámci stavby dojde i k umístění inženýrských sítí (kabel VO, plynovod, vodovod, dešťová kanalizace a splašková kanalizace) i do silničního pozemku parc. č. 693/2 v k. ú. Juřinka, silnice III/03563 v uzlovém úseku Juřinka, křížením protlaků v:

km 0.886 – splašková kanalizace

km 0.888, km 0.967, km 1.046 – dešťová kanalizace

km 0.890, km 0.964, km 1.043 – vodovod

km 0.770, km 0.882, km 1.109 – kabel veřejného osvětlení

km 0.883, km 0.971, km 1.050 – plynovod.

Montážní a kontrolní jámy protlaků inženýrských sítí (kanalizace splašková, kanalizace dešťová, vodovod) budou umístěny mimo silniční pozemek a těleso silnice III/03563. Montážní a kontrolní jámy protlaků pro uložení kabelu VO budou umístěny ve vzdálenosti 0,5 – 4,0 m od zpevněné části vozovky. Montážní a kontrolní jámy protlaků pro uložení plynovodu budou umístěny ve vzdálenosti 1,0 – 4,0 m od zpevněné části vozovky. Dále budou inženýrské sítě umístěny podélně, mimo silniční pozemek a těleso silnice III/03563 – ve vzdálenosti min. 2,8 m (splašková kanalizace), 4-6 – 6,3 m (dešťová kanalizace), 1,8 – 2,6 m (vodovod), 0,4 – 3,1 m (kabel VO) od hranice silničního pozemku

parc. č. 693/2 v k. ú. Juřinka. Veškeré šachty inženýrských sítí budou umístěny mimo silniční pozemek a těleso silnice III/03563. Součástí stavby bude i umístění retenční nádrže (RN) mimo silniční pozemek a těleso silnice III/03563, tj. ve vzdálenosti 5,7 – 6,1 m od hranice silničního pozemku parc. č. 693/2 v k. ú. Juřinka. Do RN bude napojena dešťová kanalizace.

Stavba je umístěna i na silničním pozemku parc. č. 693/2 v obci Valašské Meziříčí a k. ú. Juřinka, zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Valašské Meziříčí (dále jen pozemek), který je ve vlastnictví Zlínského kraje – s právem hospodaření ŘSZK.

Projektová dokumentace stavby byla zpracována v září 2019, zodpovědný projektant: Ing. Jan Hladiš, Vodohospodářské a dopravní stavby, nám. Svobody 11317/193, Holešov. Příslušná část PD je přílohou č.1 a nedílnou součástí této smlouvy.

Při předmětné stavbě nedojde ke změně tělesa silnice III/03563.

Shora uvedená stavba není dle § 12 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, součástí silnice III/03563 v obci Valašské Meziříčí a k. ú. Juřinka, a tedy vlastnictvím ZK – s právem hospodaření ŘSZK.

Stavebník současně prohlašuje, že jím navrhovaná stavba odpovídá zákonu č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve spojení s prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a příslušným ČSN.

II.

Práva a povinnosti ŘSZK

ŘSZK má právo:

- na předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby umístěné v silničním tělese a pozemku silnice III/03563 na podkladu katastrální mapy, které zajistí stavebník nejpozději před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
 - na písemné oznámení termínu zahájení stavebních prací na silničním tělese a pozemku parc. č. 693/2 v obci Valašské Meziříčí a k. ú. Juřinka zástupci ŘSZK,
 - na bezplatné vytýčení technických zařízení stavebníka umístěných v silničním tělese a pozemku dotčené předmětnou stavbou s tím, že vše na svůj náklad a na svoji odpovědnost zajistí stavebník nejpozději poslední pracovní den přede dnem konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
 - na předložení ověřené kopie kolaudačního souhlasu, nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí v jednom vyhotovení do 5 pracovních dnů po vydání příslušným stavebním úřadem, případně do 5 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí,
 - na jednorázovou finanční náhradu za zvláštní užívání silničního tělesa a pozemku, za uložení inženýrských sítí protlaků (300,- Kč/bm + DPH), splatnou před vydáním souhlasu k povolení zvláštního užívání z důvodu provádění stavebních prací, na základě vystavené faktury a před protokolárním předáním části předmětného silničního tělesa a pozemku pracovníkem ŘSZK pro provádění stavby specifikované v čl. I. smlouvy,
 - na finanční náhradu za dočasné omezení užívání silničního tělesa předmětnou stavbou, a to od doby protokolárního předání silnice a pozemku před zahájením stavby do doby uvedení silnice a pozemku do odpovídajícího stavu a jejich protokolárního převzetí zpět pracovníkem ŘSZK. Úhrada bude stanovena po ukončení prací na základě zápisů ve stavebním deníku v následující výši:
 - o omezení dopravy – zábor jízdního pruhu bez zásahu do vozovky: 20,- Kč/m²/den + DPH,
- Pozn. Daň z přidané hodnoty bude uplatněna v platné sazbě ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V případě jiného omezení silničního tělesa bude účtována náhrada za omezení užívání dle platného sazebníku.
- na uvedení silničního tělesa a pozemku do odpovídajícího dopravně-technického stavu na náklad a nebezpečí stavebníka včetně vyčištění odvodnění a příslušenství silnice nejpozději 2 pracovní dny před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

ŘSZK má povinnost:

- vydat stavebníkovi faktury na úhradu výše uvedených finančních náhrad za zvláštní užívání silničního tělesa a za dočasné omezení užívání silničního tělesa stavbou specifikovanou v čl. I. smlouvy.

III. Práva a povinnosti stavebníka

Stavebník má právo:

- umístit a realizovat výše uvedenou stavbu v rozsahu vyplývajícím ze schválené projektové dokumentace pro společné povolení podle technických, věcných a bezpečnostních podmínek touto smlouvou sjednaných,
- vstupovat a vjíždět na silniční těleso a pozemek za účelem zajišťování provozu, oprav a údržby zařízení na nezbytně nutnou dobu v souladu s ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb.

Stavebník má povinnost:

- uzavřít smlouvu o dílo na zhotovení předmětné stavby mezi ním, jako objednatelem a jím vybranou třetí osobou jako zhotovitelem, který má odbornou způsobilost na provádění staveb na pozemních komunikacích se smluvním zajištěním záruční doby min. 5 let ode dne převzetí díla,
- při realizaci stavby zajistit odborný dozor nad zajištěním kvality stavebních prací dodržováním příslušných technicko-kvalitativních podmínek staveb,
- zaplatit finanční úhradu za zvláštní užívání silničního tělesa a pozemku, splatnou před vydáním souhlasu ŘSZK se zvláštním užíváním z důvodu provádění stavebních prací, na základě vystavené faktury,
- zaplatit finanční úhradu za dočasné omezení užívání silničního tělesa a omezení dopravy, splatnou před protokolárním převzetím předmětného úseku silnice a pozemku zpět pracovníkem ŘSZK, na základě vystavené faktury,
- před zahájením stavebních prací zajistit prostřednictvím zhotovitele stavby na MěÚ Valašské Meziříčí, Odbor dopravně správních agend vydání povolení ke zvláštnímu užívání silnice – provádění stavebních prací podle § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb. na základě předchozího souhlasu ŘSZK,
- před zahájením prací na stavbě požádat zástupce ŘSZK o předání staveniště (předmětného úseku silnice a pozemku), což bude provedeno formou sepsání příslušného protokolu,
- po dokončení stavby požádat zástupce ŘSZK o zpětné převzetí staveniště (předmětného úseku silnice a pozemku), což bude provedeno formou sepsání příslušného protokolu,
- označit a zabezpečit staveniště tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silniční dopravy a k ohrožení účastníků silničního provozu, zejména chodců,
- odstranit bez průtahů v souladu s § 28 zákona č. 13/1997 Sb., veškeré závady ve sjízdnosti nebo schůdnosti způsobené danou stavbou,
- neukládat stavební a výkopový materiál na silničním tělese a pozemku a po ukončení prací uvést silniční těleso a pozemek do odpovídajícího stavu, upravit a řádně vyčistit,
- provádět práce v silničním tělese a pozemku pouze v období od 1. 4. do 31. 10. (mimo zimní období),
- písemně předem přizvat zástupce ŘSZK k rozhodujícím jednáním, týkajícím se stavebních činností na pozemní komunikaci ve vlastnictví Zlínského kraje dotčené touto stavbou,
- v souladu s § 122 odst. 7 a § 122a odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle § 18c odst. 1 písm. c) vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí vyžádat si stanovisko ŘSZK, které zastupuje ZK – vlastníka veřejné dopravní infrastruktury, tj. vlastníka silnice III/03563 v obci Valašské Meziříčí a k. ú. Juřinka. K vydání stanoviska je nutná prohlídka stavby po jejím dokončení. Stavebník se zavazuje písemně oznámit ŘSZK termín dokončení stavby nejméně 5 dní předem a písemnou výzvou jej přizvat k místnímu šetření v rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- předložit ŘSZK v jednom vyhotovení ověřenou kopii kolaudačního souhlasu, nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí do 5 pracovních dnů po vydání příslušným stavebním úřadem, případně do 5 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí,
- předložit geodetické zaměření skutečného provedení stavby umístěné v silničním tělese a pozemku na podkladu katastrální mapy, které zajistí stavebník nejpozději před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby na podkladu katastrální mapy, předat i Krajskému úřadu Zlínského kraje, odbor strategického rozvoje k provedení aktualizace jednotné

digitální technické mapy Zlínského kraje (JDTM ZK) dle pokynů uvedených na internetových stránkách www.jdtm-zk.cz a předat ŘSZK protokol o akceptaci v digitálním provedení (.pdf),

- řádně udržovat a provádět opravy svého díla – zařízení v případě poruch vzniklých při provádění údržby silnice a provozem na ni, jež mají příčinu v díle – zařízení stavebníka,
- stavebník se zavazuje, že neuzavře se zhotovitelem stavby smlouvu, která by bránila plnění této smlouvy.

IV.

Zánik smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti z této smlouvy zanikají v případě, že:

- stavbou díla nedojde k dotčení nebo omezení silničního tělesa a pozemku ve vlastnictví ZK dle této smlouvy,
- stavebník nepředloží ŘSZK nejpozději před zahájením stavby pravomocné rozhodnutí o povolení stavby a stavba nebude realizována do doby stanovené v rozhodnutí stavebního úřadu o povolení stavby, případně nebude vydáno rozhodnutí o zvláštním užívání silnice.

V.

Udělení souhlasu s provedením stavby

Zlínský kraj (zastoupen Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, p. o.) jako výlučný vlastník silnice III/03563 a dále popsaného pozemku souhlasí s vydáním povolení na stavbu „Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřinka“, která se bude nacházet mimo jiné i na části pozemku parc. č. 693/2 v obci Valašské Meziříčí a k. ú. Juřinka, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

Současně udělujeme stavebníkovi souhlas s umístěním stavby v dotčeném silničním pozemku silnice III/03563 specifikovaném v čl. I této smlouvy pro účely vydání povolení silničního správního úřadu k umístění inženýrských sítí – splašková kanalizace, dešťová kanalizace, vodovod, kabel VO, plynovod, podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb.

VI.

Závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.

V ostatním se právní vztah řídí zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, občanským zákoníkem v platném znění a dalšími právními předpisy.

Práva a povinnosti sjednaná v této smlouvě jsou závazná i pro případné právní nástupce obou smluvních stran. Jakékoliv změny této smlouvy musí být písemné a všemi účastníky podepsané, jinak jsou neplatné.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je uzavřena na základě jejich svobodné a pravé vůle, což potvrzují svými podpisy. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

Smluvní strany z důvodu určitosti a za účelem odstranění případných pochybností prohlašují, že právo provést stavbu upravené touto smlouvou není právem stavby ve smyslu ustanovení § 1240 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ale tato smlouva je určena výhradně pro řízení dle z. č. 183/2006 Sb. a bude přílohou žádosti stavebníka o vydání příslušného povolení, kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu v souladu s § 86 odst. 2 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Smluvní strany souhlasí se zpracováním údajů a se zveřejněním podstatných náležitostí této smlouvy třetím osobám v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. v platném znění. Souhlas udělují smluvní strany dobrovolně a na dobu neurčitou.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Valašské Meziříčí dne 17.3.2020 pod bodem R 33/18/1. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (§ 41).

Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž stavebník obdrží dvě vyhotovení a ŘSZK obdrží dvě vyhotovení.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno orgánem obce: Radou města Valašské Meziříčí

Datum a číslo jednací: 20. 12. 2016....., č. usnesení: R/58/38/5.....

31 -03- 2020

Ve Zlíně dne

Ředitelství silnic Zlínského kraje,
příspěvková organizace
K Majáku 5001, 760 01 Zlín
- 18 -

.....
Zlínský kraj
zastoupený ŘSZK, p. o.

Ředitelství silnic Zlínského kraje,
příspěvková organizace
K Majáku 5001, 760 01 Zlín
- 18 -

.....
Ing. Bronislav Malý
ředitel

Ve Valašském Meziříčí dne

25 -03- 2020

.....
RNDr. David Černoch
vedoucí odboru komunálních služeb





ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV
AKADEMIE VĚD ČESKÉ REPUBLIKY, BRNO, v. v. i.
ČECHYŇSKÁ 363/19
602 00 BRNO
<http://www.arub.cz>

Vážený pan
Ing. Jan Hladiš
nám. Svobody 1317/19
769 01 Holešov

Váš dopis značky

Ze dne
16. 10. 2019

Naše značka
ARUB/5317/19

Vyřizuje
Mgr. Jana
Hanušová

V Brně dne
16. 10. 2019

Vyjádření k projektové dokumentaci pro stavbu „Technická infrastruktura pro plochu bydlení“
v k.ú. Juřinka, okr. Vsetín

Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., upozorňuje, že výše uvedená stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy, navíc v blízkosti stavby se nachází území s archeologickými nálezy II. kategorie tzn., že se na místě stavby budou archeologické nálezy a situace pravděpodobně vyskytovat. Toto území je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů (zejména dle § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění). Má-li dojít při provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy k jakýmkoliv zásahům pod povrch terénu (hloubení výkopů apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu. Z výše uvedeného zákonného ustanovení pak stavebníkovi vyplývají následující povinnosti:

Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započatím Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi investorem stavby a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

S pozdravem


PhDr. Lumír Poláček, CSc.

ředitel ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV
AV ČR, BRNO, v. v. i.
Podatelna
602 00 Brno, Čechyňská 363/19
Česká republika

Formulář Oznámení stavební činnosti Archeologickému ústavu AV ČR:

<http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>

<http://arub.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>

Telefon
515 911 101

FAX

e-mail
sekretariat@arub.cz

IČO, DIČ
68081758
CZ68081758

Bank. spojení: ČSOB Brno-město
240602780/0300

