



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

[vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)]

I. Identifikace zadavatele

Název: Město Valašské Meziříčí
Sídlo: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
IČO: 00304387
Zastoupené: starostou Mgr. Robertem Stržínkem
URL profilu zadavatele: <https://valasskemezirici.ezak.cz>

II. Identifikace veřejné zakázky

Název: MŠ Podlesí – Přístavba, vestavba a zateplení objektu
Druh podle předmětu: stavební práce
Druh podle finančního limitu: podlimitní
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení
Evidenční číslo na profilu zadavatele: P22V00000011
Místo: Valašské Meziříčí
Datum: 25. 5. 2022
Evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2022-019914

III. Předmět veřejné zakázky

Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce „MŠ Podlesí – Přístavba, vestavba a zateplení objektu“ dle dokumentace pro provádění stavby „MŠ Podlesí Valašské Meziříčí – zateplení objektu – Přístavba kuchyně – Oprava střechy – Půdní vestavba“ zpracované společností Reprinsta s.r.o., sídlem Na Mlýnářce 128/6, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO 28623517, a v rozsahu Soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou přílohou zadávací dokumentace.

Předmětem veřejné zakázky jsou zejména tyto stavební činnosti:

- nadstavba budovy (pohybová místnost, kancelářský prostor s hygienickým zázemím) se samostatným vstupem (požární schodiště),
- přístavba budovy (vytvoření hygienického zázemí včetně hrubé přípravný) se samostatným vstupem,
- zateplení obvodového pláště budovy,
- instalace nových okenních a dveřních otvorů v přístavbě a nadstavbě (blíže uvedeno v projektové dokumentaci).

Předmětem veřejné zakázky je rovněž:

- vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení staveniště (zadavatel upozorňuje, že nebude možno používat pro zařízení staveniště vnitřní prostory školky),
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- opatření k ochraně životního prostředí – k použitým výrobkům a materiálům zhotovitel doloží atesty o nezávadnosti pro zdraví a životní prostředí,
- zajištění všech nutných zkoušek,
- likvidace odpadů včetně poplatků a dokladů,
- spotřeba médií (např. energií, vody),
- informování o zahájení díla dotčené orgány a správce sítí v souladu s jejich vyjádřeními a stanovisky a splnění ostatních podmínek z těchto vyjádření vyplývajících,
- uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu, pokud projektová dokumentace neurčí jinak,
- vyhotovení dílenské/výrobní/ dokumentace, tam kde je potřeba,



- pokud dojde činností zhotovitele k poškození stávajících konstrukcí nebo prvků, je zhotovitel povinen na vlastní náklady uvést poškozené konstrukce a prvky do stávajícího stavu,
- úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla,
- příprava a doložení dokladů nezbytných k předání a převzetí díla, včetně certifikátů a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, dokladu o řádném provedení stavby dle schválené projektové dokumentace,
- účast a poskytnutí součinnosti na řízení stavebního úřadu o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu a odstranění případných vad zjištěných stavebním úřadem v daném řízení atd. (blíže viz Obchodní podmínky města Valašské Meziříčí)

Rozsah předmětu veřejné zakázky je stanoven:

- Projektovou dokumentací pro provádění stavby „MŠ Podlesí Valašské Meziříčí – zateplení objektu – Přístavba kuchyně – Oprava střechy – Půdní vestavba“ zpracované společností Reprinsta s.r.o., sídlem Na Mlynářce 128/6, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO 28623517
- Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Rozhodnutím společným povolením č. j. MěÚVM 142780/2019, sp. zn. SŘ/101486/2019/Hj ze dne 19. 11. 2019 s nabytím právní moci dne 7. 12. 2019
- Rozhodnutím o prodloužení platnosti společného povolení č. j. MeUVM 145947/2021, sp. zn. SŘ/134333/2021/Hj ze dne 7. 12. 2021 s nabytím právní moci dne 28. 12. 2021
- Zadávací dokumentací včetně všech příloh.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

- 45000000-7 Stavební práce
- 45214100-1 Stavební úpravy budov mateřských škol

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 8.185.000,- Kč bez DPH

IV. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena sjednaná celkem bez DPH: 9 205 937,68 Kč bez DPH

V. Označení účastníků zadávacího řízení

p. č.	Název účastníka	IČO	Sídlo
1	RADEKOV spol. s r.o.	41035933	Hasičská 2698 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
2	aostav s.r.o.	27792323	Zašovská 71 757 01 Valašské Meziříčí

VI. Nabídkové ceny a výsledek hodnocení nabídek

p. č.	Název účastníka	IČO	Nabídková cena
1	aostav s.r.o.	27792323	9 205 937,68 Kč bez DPH
2	RADEKOV spol. s r.o.	41035933	9 527 823,78 Kč bez DPH

VII. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

VIII. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru



Název	IČO	Sídlo	Právní forma
aostav s.r.o.	27792323	Zašovská 71, 757 01 Valašské Meziříčí	společnost s ručením omezeným

Nabídka vybraného dodavatele byla nabídkou, která byla v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka ze všech hodnocených nabídek. Nabídka vybraného dodavatele po posouzení vyhověla jak požadavkům daným ZZVZ, tak požadavkům stanoveným zadavatelem v zadávacím řízení.

IX. Označení poddodavatelů

Číslo	Popis části veřejné zakázky	Označení poddodavatele (obchodní firma, IČ)	Výše finančního plnění v Kč bez DPH
1.	Kingspan panely, Montáže ocel.konstrukcí	KOVOTREND s.r.o., 63468581	6 654 384,-
2.	Elektromontáže	Pavel Krátký, 484 11 167	310 339,-
3.	Výplně otvorů Al a plast	KSK-System, spol. s r.o., 623 01 161	261 192,-
4.	ZTI,ÚT	EFIOS spol. s r.o., 479 72 611	1 179 027,-
5.	Klempířské výrobky	support roof s.r.o., 031 87 195	104 125,-
6.	VZT	KAREDO s.r.o., 24246646	141 989,-

X. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním, soutěžní dialog nebyl použit.

XI. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

XII. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

XIII. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

XIV. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky byly podány prostřednictvím elektronických prostředků.

XV. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

XVI. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.



XVII. Oznámení o výsledku zadávacího řízení

Uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 24. 5. 2022, evidenční číslo formuláře F2022-019914.

Ve Valašském Meziříčí 25. 5. 2022

Mgr. Robert Stržínek
starosta