



**MĚSTSKÝ ÚŘAD
VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ**

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU**

Žá. č.j. MeUVM 115455/2022

11.5.2022

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské
Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních
služeb

Zašovská č.p. 784
757 01 Valašské Meziříčí 1

Váš dopis značky / ze dne

1.3.2022

naše značka

sp. zn.: SŘ/072615/2022/Hj
č. j.: MeUVM 114275/2022

vyřizuje / linka

oprávněná úřední osoba
Ing. Jarmila Hendrychová / 571 674 218

ve Valašském Meziříčí

10.5.2022

**ROZHODNUTÍ
SPOLEČNÉ POVOLENÍ**

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 1.3.2022 podalo

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, IČO 00304387, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení rozhodl takto:

I. Schvaluje podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů **stavební záměr na stavbu:**

„Kontejnerové stanoviště“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1374 (ostatní plocha), parc. č. 1891/1 (ostatní plocha), parc. č. 1892 (ostatní plocha) v katastrálním území Valašské Meziříčí-město.

Stanovení druhu a účelu stavby:

Jedná se o stavbu nového stanoviště kontejnerů na domovní a tříděný odpad. Navrženy jsou velkoobjemové polozapuštěné kontejnery (o objemu 1,5 a 3 m³) doplněné plochou pro nadzemní kontejnery a obaly tetrapak, jedlé oleje, tuky a biologický odpad.

Údaje o katastrálním území a parcelních číslech a druhu pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1374 (ostatní plocha), parc. č. 1891/1 (ostatní plocha), parc. č. 1892 (ostatní plocha) v katastrálním území Valašské Meziříčí-město.

Umístění stavby na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb, popis prostorového řešení stavby, zejména její půdorysnou velikost, výšku a tvar a základní údaje o její kapacitě:

Před zahájením stavby bude provedena demolice stávajících betonových ploch, včetně podkladních vrstev (na pozemku parc.č. 1892).

Betonová plocha určená k demolicí 130 m²

Nové stanoviště bude umístěno na pozemku parc.č. 1891/1 (v místě původního stanoviště na komunální odpad).

Kontejnery budou osazeny na podkladní beton C16/20 tl. 100 mm s následným obetonováním dna s kotvicími prvky betonem C16/20 v tl. 100 mm. Pouzdra (sila) polozapuštěných kontejnerů budou obsypána po vrstvách štěrkopískem, který bude postupně hutněn. Na úrovni podloží zámkové dlažby bude zhutněn na hodnotu min. 35 MPa.

Zpevněné plochy okolo kontejnerů budou upraveny zámkovou dlažbou v tl. 60 mm.

Zastavěná plocha stanoviště 38,3 m²

Kontejner na komunální odpad (1) 1 x 3 m³

Kontejner na tříděný odpad – papír (2) 1 x 3 m³

Kontejner na tříděný odpad – plasty (3) 1 x 3 m³

Kontejner na tříděný odpad – směsné sklo (4)..... 1 x 1,5 m³

Prostor na plastový kontejner volně stojící na bio odpad (5) 1 x 660 (770) l

Prostor pro plastový kontejner na jedlé oleje a tuky (6) 1 x 240 l

Prostor pro plastový kontejner na tetrapak (7) 1 x 1100 l

Prostor pro plastový kontejner na kovy (8) 1 x 240 l

Současně bude provedena stavební úprava stávající příjezdové komunikace – nový živичný povrch (na pozemcích parc.č. 1374, 1891/1).

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Podle § 13a odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, stavební úřad v tomto společném povolení nevyomezil území dotčeného vlivy stavby, nad rozsah pozemků parc. č. 1374, 1891/1, 1892 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město, protože jak z vyjádření a stanovisek dotčených správních orgánů, vlastníků dopravní a technické infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení a vlastního posouzení stavebním úřadem, nezešly skutečnosti svědčící o opaku.

II. Stanovuje tyto podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanovuje tyto podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovali: Ing. Leoš Zádrapa ČKAIT 1301643 – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění následujících podmínek uvedených ve stanoviscích vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:
 - ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 20.1.2022 zn.: 0101670118
 - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.1.2022, zn.: 001123492087
 - CETIN a.s. ze dne 20.1.2022, č.j.: 522459/22
 - Město Valašské Meziříčí Odbor komunálních služeb ze dne 8.2.2022, MěÚVM 030878/2022
 - Vodafone Czech Republic, a.s. ze dne 24.1.2022, zn.: MW9910191110381211
3. Stavebník při provádění stavby zajistí splnění podmínek uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy:
 - Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, ze dne 28.1.2022 č.j.:KHSZL, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí
 - Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru životního prostředí, ze dne 10.2.2022 č.j.:MěÚVM 027967/2022, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
 - Policie ČR, KŘP Zlínského kraje, Územního odboru vnější služby Vsetín, Dopravního inspektorátu, ze dne 28.1.2022 č.j.:KRPZ-9715-2/ČJ-2022-151506, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Zahájení stavby.
 - Dokončení stavby.
6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
7. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení ke skládkám materiálu na veřejném prostranství.
8. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
9. Staveniště a celá stavba v době realizace bude řádně zabezpečena oplocením proti možnému vniknutí cizích osob na staveniště.
10. Stavebník před zahájením zemních prací zajistí u vlastníků technické infrastruktury vytyčení jejich inženýrských sítí a zajistit jejich neporušení. Budou dodrženy vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními (včetně přípojek) a předpisy pro práci v ochranných a bezpečnostních pásmech jednotlivých vedení.

IV. Stanovuje tyto podmínky pro užívání stavby:

1. Podle § 119 odst. 1 stavebního zákona může být stavba užívána jen na základě kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas vydává stavební úřad na základě žádosti stavebníka.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1
CZT Valašské Meziříčí s.r.o., Husova č.p. 373/29, 757 01 Valašské Meziříčí 1
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515.

Odůvodnění:

Dne 1.3.2022 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Jako účastníci společného povolení byli pojeti ve smyslu § 94k stavebního zákona:

- Stavebník: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb
- Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy
- Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, CZT Valašské Meziříčí s.r.o., GasNet, s.r.o., CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Vodafone Czech Republic a.s.
- Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1891/2, 1891/3, 1891/4, 1891/5, 1891/6, 1891/7, 1894, 1927/4, 1927/5, 1928, 1929/1, 1929/2 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Valašské Meziříčí č.p. 607, 608, 609, 610, 655 a č.p. 652

Za účastníky řízení byli pojeti pouze vlastníci sousedních pozemků a staveb, kteří mají společnou hranici s pozemky, které jsou předmětem společného povolení, a které se současně nacházejí v bezprostřední blízkosti umisťované stavby – pozemky parc.č. 1927/4, 1927/5, 1928, 1929/1, 1929/2, 1891/2, 1891/3, 1891/4, 1891/5, 1891/6, 1891/7, 1894.

Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od povolované stavby a také z důvodu rozsahu povolované stavby.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení:

Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, CZT Valašské Meziříčí s.r.o., GasNet, s.r.o., CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Vodafone Czech Republic a.s.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1891/2, 1891/3, 1891/4, 1891/5, 1891/6, 1891/7, 1894, 1927/4, 1927/5, 1928, 1929/1, 1929/2 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Valašské Meziříčí č.p. 607, 608, 609, 610, 655 a č.p. 652

Podle § 94o odst. 1 stavební úřad ve společném řízení posuzuje, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

- Stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.
- Na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.
- Zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Soulad záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Stavba je v souladu s vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

Soulad záměru s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Stanoviska a vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury předložené k návrhu na vydání společného povolení byla zapracována do podmínek tohoto rozhodnutí.

Soulad záměru s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad dále podle § 94o odst. 2 stavebního zákona ověří zejména, zda:

- Dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.
- Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Ověření, zda je dokumentace úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou autorizovanou osobou a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu.

Ověření, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:

Příjezd ke stavbě je zajištěn po místní komunikaci – ulice Máchova.

K žádosti stavebník doložil, stanoviska sdělili:

- Krajské ředitelství policie Zlínského kraje ze dne 28.1.2022, č.j.: KRPZ-9715-2/ČJ-2022-151506
- Město Valašské Meziříčí Odbor komunálních služeb ze dne 8.2.2022, MěÚVM 030878/2022
- MěÚ Valašské Meziříčí Odbor životního prostředí ze dne 10.2.2022, spis.zn.: MěÚVM 027967/2022/2-330.2
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje ze dne 28.1.2022, č.j.:KHSZL 01774/2022
- CETIN a.s. ze dne 20.1.2022, č.j.: 522459/22
- CZT Valašské Meziříčí, s.r.o. ze dne 31.1.2022, č.j.:16/2022
- ČD - Telematika a.s. ze dne 25.1.2022, č.j.: 1202201680
- České Radiokomunikace a.s. ze dne 21.1.2022, zn.: UPTS/OS/295232/2022
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 20.1.2022, zn.: 0700495261
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 20.1.2022, zn.0101670118
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.1.2022, zn.: 001123492087
- ENERGOAQUA, a.s. ze dne 14.2.2022, zn.:EA/TK/85/22
- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 20.1.2022, zn.: 5002539347
- Optické sítě s.r.o. ze dne 18.2.2022, č.:1244/2022
- RIGHT POWER, a.s. ze dne 21.1.2022
- ST SERVIS s.r.o. ze dne 24.1.2022
- SychrovNET s.r.o. ze dne 3.2.2022, č.j.: 27/2022
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 21.1.2022, zn.: 0201356988
- TKR Jašek, s.r.o. ze dne 17.2.2022
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 20.1.2022, zn.: E04027/22
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. ze dne 24.1.2022, vyj.č. 225/2022
- Vodafone Czech Republic, a.s. ze dne 24.1.2022, zn.: MW99101901110381211

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci řízení návrhy ani námítky nevznegli.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení.

O odvolání rozhoduje Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání se podává u Městského úřadu Valašské Meziříčí, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku tohoto rozhodnutí zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Jarmila Hendrychová, v. r.

referent odboru územního plánování a stavebního řádu

„otisk úředního razítka“

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

Přílohy:

- Celková situace stavby.
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, ze dne 28.1.2022 č.j.:KHSZL
- Závazné stanovisko Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru životního prostředí, ze dne 10.2.2022 č.j.:MěÚVM 027967/2022
- Závazné stanovisko Policie ČR, KŘP Zlínského kraje, Územního odboru vnější služby Vsetín, Dopravního inspektorátu, ze dne 28.1.2022 č.j.:KRPZ-9715-2/ČJ-2022-151506

Obdrží:

Účastníci řízení uvedení v § 94k písm. a) stavebního zákona - stavebník (doručenky):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Účastníci řízení uvedení v § 94k písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn (doručenky):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Účastníci řízení uvedení v § 94k písm. d) stavebního zákona - vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku (doručenky):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

CZT Valašské Meziříčí s.r.o., IDDS: 5hzxc64

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

Účastníci řízení uvedení v § 94k písm. e) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1891/2, 1891/3, 1891/4, 1891/5, 1891/6, 1891/7, 1894, 1927/4, 1927/5, 1928, 1929/1, 1929/2 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Valašské Meziříčí č.p. 607, 608, 609, 610, 655 a č.p. 652

Dotčené orgány (doručenky):

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor životního prostředí, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor územního plánování a stavebního řádu - úřad územního plánování, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Územní odbor vnější služby Vsetín, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Ministerstvo obrany, Oddělení ochrany územních zájmů Brno, IDDS: hjaavk

Na vědomí (doručenky):

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor územního plánování a stavebního řádu - úřední deska, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1 - k vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení, sejmutí písemnosti a o zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Valašské Meziříčí a musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Valašské Meziříčí. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Valašské Meziříčí. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

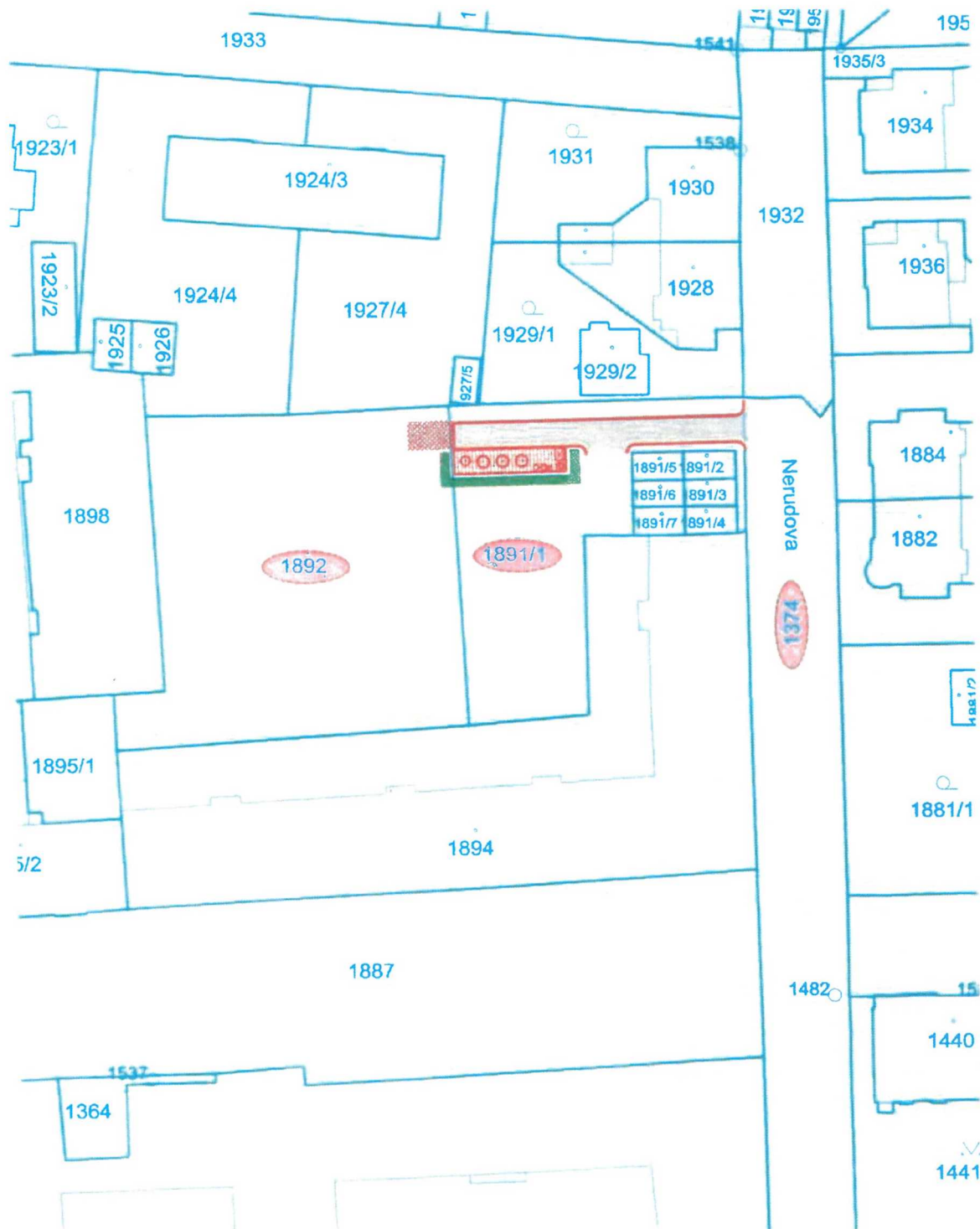
Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup:

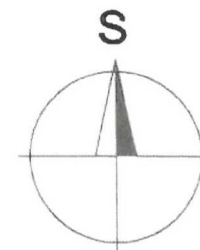
.....


KONTEJNEROVÉ STANOVIŠTĚ NA ULICI NERUDOVA, VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ



LEGENDA

-  HRANICE POZEMKŮ DLE KATASTRÁLNÍ MAPY
-  STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
-  NOVĚ NAVRŽENÉ OBJEKTY A STAVBY
-  NOVÁ ZPEVNĚNÁ PLOCHA KONTEJNEROVÉHO STANOVIŠTĚ
ZÁMKOVÁ DLAŽBA TL. 60 mm
-  OPRAVA KOMUNIKACE – NOVÁ ŽIVČNÁ PLOCHA
-  DEMOLICE STÁVAJÍCÍ BET. PLOCHY
-  VÝSADBA KEŘOVÝCH POROSTŮ VÝŠKY 1–1.5 m – 22 m²



VYPRACOVAL :	ZODP. PROJEKTANT :	AUTORIZOVAL :	 Hranická 271, 75701 Valašské Meziříčí www.lzprojekt.cz lzprojekt@lzprojekt.cz IČO: 08785734 DIČ: CZ08785734 LZ - PROJEKT plus s.r.o.
FUSEK MARTIN	ING. ZÁDRAPA LEOŠ	ING. ZÁDRAPA LEOŠ	
INVESTOR ADRESA	MĚSTO VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ NÁMĚSTÍ 7, 75701, VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ		STUPEŇ DATUM ZAKÁZKA
KONTEJNEROVÉ STANOVIŠTĚ NA ULICI NERUDOVA, VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ			SPOLEČNÉ POVOLENÍ 01/2022 2021_32
C	SITUAČNÍ VÝKRESY		
-C3- SITUACE NA KATASTRÁLNÍ MAPĚ			M 1:500



KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE ZLÍNSKÉHO KRAJE



územní odbor Vsetín
dopravní inspektorát – úsek dopravního inženýrství

PCR15ETRPO41173748

Č.j.KRPZ-9715-2/ČJ-2022-151506

Vsetín 28. ledna 2022

Počet listů: 1

Vážená paní
Ing. Jitka Piskláková Hladišová
Juřinka 48
757 01 Valašské Meziříčí
(DS: 3xcyh9h)

Kontejnerové stanoviště na ulici Nerudova, Valašské Meziříčí - stanovisko
K č.j. ze dne 20. ledna 2022

Krajské ředitelství Zlínského kraje, dopravní inspektorát Vsetín obdržel v elektronické podobě Vaše podání ve věci žádosti o stanovisko k územnímu a stavebnímu řízení. Toto podání bylo vyhodnoceno jako žádost ve smyslu § 16 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“).

Na základě těchto skutečností Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, dopravní inspektorát Vsetín, jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, v souladu s § 16 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích,

s o u h l a s í

po posouzení předložené dokumentace s vydáním územního řízení a stavebního povolení u akce „Kontejnerové stanoviště na ulici Nerudova, Valašské Meziříčí“ k uvedené akci na parcele č. 1374, 1891/1, 1892 v k.ú. Valašské Meziříčí - město, investora Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí dle projektové dokumentace, kterou vypracovala fa LZ – projekt plus s.r.o., Hranická 271, 757 01 Valašské Meziříčí s tím, že:

- zhotovitel před zahájením prací, předloží na DI PČR Vsetín návrh přechodného dopravního značení, zpracovaný dle zásad pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích TP-66 a zažádá příslušný silniční úřad o vydání stanovení přechodné úpravy provozu;

Uvedené stanovisko bylo vypracováno na žádost Ing. Jitky Pisklákové Hladišové, Juřinka 48, 75701 Valašské Meziříčí, po stupeň územní a stavební řízení.

Zpracoval:
por. Bc. Antonín JAVOREK
dopravní inženýr

npor. Mgr. Pavel CHLÁPEK
vedoucí

(dokument opatřen elektronickým podpisem)

Rozdělovník:

MěÚ Valašské Meziříčí, Odbor stavebního řádu, Soudní 1221, 757 01 Valašské Meziříčí

Bc. Antonín Javorek

28.01.2022 09:19:27

Digitálně podepsal:
Bc. Antonín Javorek
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY

Důvod: Za správnost vyhotovení



Hlásenka 1516
755 01 Vsetín
ID DS: w6thp3w

Tel.: +420 974 680 258
Email: vs.di.podatelna@pcr.cz



MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Město Valašské Meziříčí
IČ: 003 04 387
Náměstí 7/5
757 01 Valašské Meziříčí

zastupuje:
Jitka Pisklákova Hladišová
Juřinka 48
757 01 Valašské Meziříčí

Váš dopis značky / ze dne

naše značka

vyřizuje linka

ve Valašském Meziříčí

sp. zn.: MěÚVM 027967/2022/2-330.2

oprávněná úřední osoba

10/02/2022

č. j.: MěÚVM 027967/2022

Jan Vašíček

@ ja.vasicek@muvalmez.cz

☎ 571 674 222

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán veřejné správy, v rámci výkonu přenesené působnosti dle ustanovení § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska k předložené projektové dokumentaci stavby, dle ustanovení § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“), a dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále také „správní řád“), vydává žadateli:

Město Valašské Meziříčí, IČ: 003 04 387, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí,

zastupuje: Jitka Pisklákova Hladišová, Juřinka 48, 757 01 Valašské Meziříčí,

k žádosti o společné územní a stavební řízení stavby: "Kontejnerové stanoviště na ulici Nerudova, Valašské Meziříčí", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 1374, 1891/1, 1892, k. ú. Valašské Meziříčí-město,

zpracovatel dokumentace: LZ – PROJEKT plus s.r.o., IČ: 067 65 734, Hranická 271, 757 01 Valašské Meziříčí, odp. projektant: Ing. Leoš Zádrapa, ČKAIT: 1301643, datum: leden 2022,

toto koordinované závazné stanovisko.

Charakteristika záměru:

Předmětem projektové dokumentace je vybudování kontejnerového stanoviště (plocha 38,3 m²) pro komunální a tříděný odpad. Jedná se o 4 velkoobjemové polozapuštěné kontejnery (dvoudílné PET nádoby ve tvaru válce, objem 1,5 a 3 m³, přičemž jeden díl tvoří podzemní zabudovanou jímku, do které je vložen vlastní vyjímatelný kontejner). Plocha pro umístění kontejnerů tvořena zámkovou dlažbou. Před zahájením stavby bude provedena demolice dotčených stávajících betonových ploch.

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán státní správy ke stavebnímu řízení, vydává k předložené projektové dokumentaci stavby dle ustanovení § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, žadateli

koordinované závazné stanovisko

k ochraně veřejných zájmů podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

1/ Stanovisko podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

dle zákona 541/2020 Sb. o odpadech

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství podle ust. § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen zákon o odpadech), v platném znění, pověřený výkonem přenesené působnosti dle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **vydává** podle ustanovení § 146 odst. 3 zákona o odpadech žadateli:

Město Valašské Meziříčí, IČ: 003 04 387, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí,

zastupuje: Jitka Pisklákova Hladišová, Juřinka 48, 757 01 Valašské Meziříčí,

k žádosti o společné územní a stavební řízení stavby: "Kontejnerové stanoviště na ulici Nerudova, Valašské Meziříčí", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 1374, 1891/1, 1892, k. ú. Valašské Meziříčí-město,

zpracovatel dokumentace: LZ – PROJEKT plus s.r.o., IČ: 067 65 734, Hranická 271, 757 01 Valašské Meziříčí,
odp. projektant: Ing. Leoš Zádrapa, ČKAIT: 1301643, datum: leden 2022,

toto

souhlasné závazné stanovisko

Odůvodnění:

Dne **20. 1. 2022** byla podána žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, jehož součástí je i závazné stanovisko orgánu veřejné správy na úseku odpadového hospodářství podle § 146 odst. 3 zákona o odpadech, **k žádosti o společné územní a stavební řízení stavby: "Kontejnerové stanoviště na ulici Nerudova, Valašské Meziříčí",** dotčené pozemky stavbou: parc. č. 1374, 1891/1, 1892, k. ú. Valašské Meziříčí-město. Dle předložené projektové dokumentace bude s odpady vznikajícími během realizace a provozu stavby nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Odpady budou předány k využití či odstranění oprávněným osobám majícím souhlas k jejich převzetí dle § 21 zákona o odpadech. Odpady budou zařazeny dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů. Dodavatel stavby musí vést řádnou evidenci o vzniku a nakládání s odpady.

Správní orgán využil k posouzení věci předloženou projektovou dokumentaci, správní orgán nezjistil na základě předložených dokladů žádné rozhodné skutečnosti bránící v realizaci uvedeného stavebního záměru a shledal, že tento záměr není v rozporu se zájmy chráněnými zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, proto **vydává souhlasné závazné stanovisko.**

Upozornění:

S odpady vznikajícími při výstavbě a provozu musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zásadami uvedenými v kapitole odpadů v předložené projektové dokumentaci.

Dodavatel stavby je povinen dle § 94 zákona o odpadech, vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi.

Dle § 15 odst. 2, písm. f) zákona 541/2020 při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Oprávněná úřední osoba: Bc. Michal Orban

2/ Stanovisko podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí, obecní úřad obce s rozšířenou působností pověřený výkonem přenesené působnosti podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), a jako věcně a místně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona o ochraně ovzduší a § 11 správního řádu, **vydává** podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu a § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší žadateli:

Město Valašské Meziříčí, IČ: 003 04 387, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí,

zastupuje: Jitka Pisklákova Hladišová, Juřinka 48, 757 01 Valašské Meziříčí,

k žádosti o společné územní a stavební řízení stavby: "Kontejnerové stanoviště na ulici Nerudova, Valašské Meziříčí", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 1374, 1891/1, 1892, k. ú. Valašské Meziříčí-město,

zpracovatel dokumentace: LZ – PROJEKT plus s.r.o., IČ: 067 65 734, Hranická 271, 757 01 Valašské Meziříčí,
odp. projektant: Ing. Leoš Zádrapa, ČKAIT: 1301643, datum: leden 2022,

toto
**souhlasné závazné stanovisko
bez podmínek.**

Charakteristika záměru:

Předmětem projektové dokumentace je vybudování kontejnerového stanoviště (plocha 38,3 m²) pro komunální a tříděný odpad. Jedná se o 4 velkoobjemové polozapuštěné kontejnery (dvoudílné PET nádoby ve tvaru válce, objem 1,5 a 3 m³, přičemž jeden díl tvoří podzemní zabudovanou jímku, do které je vložen vlastní vyjímatelný kontejner). Plocha pro umístění kontejnerů tvořena zámkovou dlažbou. Před zahájením stavby bude provedena demolice dotčených stávajících betonových ploch.

Odůvodnění:

Dne 20. 1. 2022 obdržel odbor životního prostředí Městského úřadu Valašské Meziříčí od výše uvedeného žadatele žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, jehož součástí je i závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší k žádosti o společné územní a stavební řízení stavby: "Kontejnerové stanoviště na ulici Nerudova, Valašské Meziříčí", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 1374, 1891/1, 1892, k. ú. Valašské Meziříčí-město.

Po posouzení předložené projektové dokumentace bylo zjištěno, že při odstraňování dotčených stávajících betonových ploch by mohlo docházet ke znečišťování ovzduší. V této souvislosti orgán ochrany ovzduší upozorňuje žadatele, aby při odstraňování stavby, manipulaci s prašným materiálem a dalších souvisejících činnostech byly použity prostředky k minimalizaci produkce emisí tuhých znečišťujících látek, jako např. skrápění. Současně by mělo být v případě potřeby prováděno pravidelné čištění příjezdových komunikací, v suchém období dále jejich skrápění tak, aby při průjezdu obslužných vozidel nevznikala sekundární prašnost. Rovněž by měla být činěna opatření ke snížení emisí tuhých znečišťujících látek při skladování a přepravě materiálu, např. zajistit zakrytí nákladních prostorů expedujících dopravních prostředků, zakrytí/uzavření skladovacích prostorů, skrápění materiálu.

Na základě výše uvedených skutečností orgán ochrany ovzduší Městského úřadu Valašské Meziříčí se stavbou souhlasí.

Oprávněná úřední osoba: Bc. Jan Vašíček

3/ Stanovisko podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (úřad územního plánování):

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 20. 1. 2022 Vaši žádost o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování k záměru:

Kontejnerové stanoviště na ulici Nerudova, Valašské Meziříčí

(dále jen „záměr“) na pozemku parc. č. 1374, 1891/1, 1892 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město.

Charakteristika záměru:

Předmětem projektové dokumentace je vybudování kontejnerového stanoviště (plocha 38,3 m²) pro komunální a tříděný odpad. Jedná se o 4 velkoobjemové polozapuštěné kontejnery (dvoudílné PET nádoby ve tvaru válce, objem 1,5 a 3 m³, přičemž jeden díl tvoří podzemní zabudovanou jímku, do které je vložen vlastní vyjímatelný kontejner). Plocha pro umístění kontejnerů tvořena zámkovou dlažbou. Před zahájením stavby bude provedena demolice dotčených stávajících betonových ploch.

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „úřad územního plánování“), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil Vaši žádost o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96b stavebního zákona a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto

závazné stanovisko:

Úřad územního plánování podle § 96b odst. 3 stavebního zákona určuje, že výše uvedený záměr je
přípustný

z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a současně stanovuje podmínky jeho uskutečnění:

Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem, který je součástí předložené projektové dokumentace vypracované LZ – PROJEKT plus s.r.o., IČ: 067 65 734, Hranická 271, 757 01 Valašské Meziříčí, odp. projektant: Ing. Leoš Zádrapa, ČKAIT: 1301643, datum: leden 2022.
Toto závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Odůvodnění:

Dne 20. 1. 2022 byla podána žádost o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování k výše uvedenému záměru.

Posouzení záměru z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování:

Z hlediska Územního plánu Valašské Meziříčí – úplné znění po změně č. 2 vydané opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 20. 9. 2018 pod číslem usnesením Z 30/06 s nabytím účinnosti změny č. 2 dne 16. 10. 2018 jsou předmětné pozemky dotčené výše uvedeným záměrem vymezeny takto:

- p. č. 1891/1, 1892 jako bydlení – hromadné – BH v zastavěném území
- p. č. 1374 jako plocha veřejných prostranství – P* v zastavěném území

PLOCHY BYDLENÍ – HROMADNÉ - BH

Hlavní využití

- bydlení hromadné v bytových domech

Přípustné využití

- veřejná prostranství
- občanská vybavenost sloužící především obyvatelům obytných zón
- služby nevýrobní
- související technická infrastruktura
- související dopravní infrastruktura – doprava silniční, pěší a cyklistická
- protipovodňová opatření

Nepřípustné využití

- bydlení individuální v rodinných domech
- rodinná rekreace
- průmyslová výroba
- zemědělská výroba
- služby výrobní a opravárenské
- občanská vybavenost – budovy pro obchodní prodej o zastavěné ploše větší než 1 000 m²

Podmínky prostorového uspořádání

Pro plochu č. 376 – max. 3 nadzemní podlaží

Maximální výškové hladiny pro jednotlivé plochy bydlení hromadného dle přiloženého schématu:

1 Vyhlídka I – stávající výšková hladina, bez možnosti dalšího rozvoje

2 Vyhlídka II - maximální výška zástavby 3 nadzemních podlaží

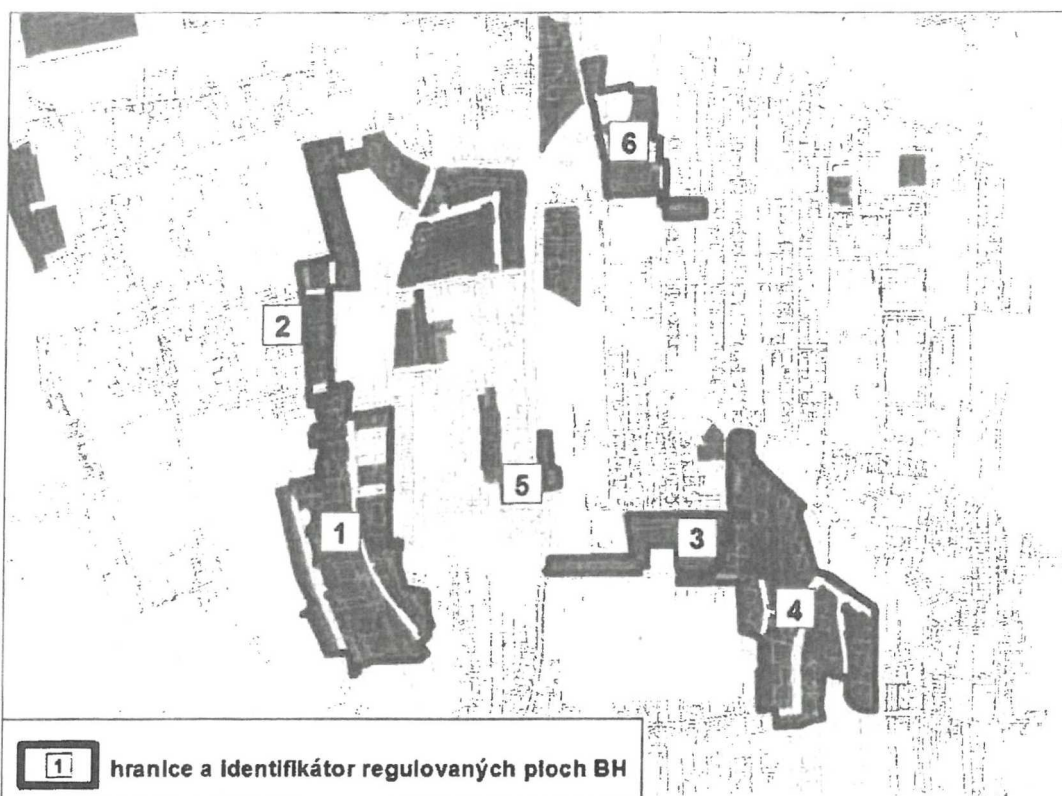
3 U nemocnice - maximální výška zástavby 3 nadzemních podlaží

4 sídliště Štěpánov - stávající výšková hladina, bez možnosti dalšího rozvoje

5 Vsetínská – maximální výška zástavby 3 nadzemních podlaží

6 Žerotínova - maximální výška zástavby 3 nadzemních podlaží

Pro ostatní plochy - maximální výška zástavby 5 nadzemních podlaží"



PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – P*

Hlavní využití

- veřejně přístupné plochy zastavěného a zastavitelného území

Přípustné využití

- občanská vybavenost slučitelná s účelem veřejného prostranství – např. stánek PNS, prodej občerstvení, letní zahrádky, dětská hřiště, sportoviště, odpočinkové plochy s mobiliářem atd.
- související dopravní infrastruktura – doprava silniční, pěší, cyklistická
- související technická infrastruktura
- protipovodňová opatření

Nepřípustné využití

- bydlení hromadné v bytových domech
- bydlení individuální v rodinných domech
- rodinná rekreace
- průmyslová a zemědělská výroba
- občanská vybavenost nesouvisející s hlavním využitím
- služby výrobní a opravárenské

Podmínky prostorového uspořádání

Maximální výška zástavby – 1 nadzemní podlaží

Záměr využití předmětných pozemků pro umístění výše uvedené stavby dle předložené žádosti, lze v souladu s podmínkami využití ploch zahrnout mezi využití **přípustné** (občanská vybavenost).

Územní plán zpracovaný podle stavebního zákona musí obsahovat urbanistickou koncepci, zejména pak musí splňovat cíle a úkoly územního plánování. Z toho pak lze dovodit, že pokud je územní plán vydán, zahrnuje již v sobě výše uvedené požadavky a při posuzování záměru z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací se tedy současně posuzuje záměr i z hlediska souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Pokud územní plán obsahuje požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, například požadavky na zastavěnost pozemku, nebo podlažnost budov, je úřad územního plánování povinen předložený záměr z tohoto hlediska vyhodnotit. Úřad územního plánování vyhodnotil tyto skutečnosti a předložený záměr všechny tyto požadavky splňuje.

Na základě všech výše uvedených skutečností úřad územního plánování dospěl k závěru, že záměr je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Oprávněná úřední osoba: Bc. Jana Skýpalová

ODŮVODNĚNÍ:

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán ke stavebnímu řízení, obdržel dne 9. 2. 2022 od žadatele: Město Valašské Meziříčí, IČ: 003 04 387, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí, zastupuje: Jitka Piskláková Hladišová, Juřinka 48, 757 01 Valašské Meziříčí, žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k žádosti o společné územní a stavební řízení stavby: "Kontejnerové stanoviště na ulici Nerudova, Valašské Meziříčí", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 1374, 1891/1, 1892, k. ú. Valašské Meziříčí-město.

Projektová dokumentace řeší:

Předmětem projektové dokumentace je vybudování kontejnerového stanoviště (plocha 38,3 m²) pro komunální a tříděný odpad. Jedná se o 4 velkoobjemové polozapuštěné kontejnery (dvoudílné PET nádoby ve tvaru válce, objem 1,5 a 3 m³, přičemž jeden díl tvoří podzemní zabudovanou jímku, do které je vložen vlastní vyjímatelný kontejner). Plocha pro umístění kontejnerů tvořena zámkovou dlažbou. Před zahájením stavby bude provedena demolice dotčených stávajících betonových ploch.

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán ke stavebnímu řízení, na základě žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska k předložené projektové dokumentaci stavby vydává souhlasné koordinované závazné stanovisko **za podmíněk** výše stanovených příslušným dotčeným orgánem:

- v závazném stanovisku příslušného úřadu územního plánování.

Dále upozorňujeme investora (stavebníka):

1/ Podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

- V rámci stavby bude provedeno odstranění keřových porostů o výměře cca 20 m². K odstranění keřových porostů je nutný souhlas Odboru komunálních služeb MěÚ Valašské Meziříčí.
- Při realizaci stavby bude dodržena ČSN 83 9061 (2006): Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a arboristický standard SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti (www.standardy.nature.cz).

Oprávněná úřední osoba: Ing. Rostislav Frydrych

Poznámka pro investora a stavební úřad:

- Záměr se veřejných zájmů chráněných **zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách** (vodní zákon), nedotýká, neboť záměr nevyžaduje nakládání s vodami, nevyžaduje zásah do vodního zdroje či toku, ani se nedotýká vodních poměrů, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.
- Záměr se veřejných zájmů chráněných **zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny**, podle § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 nedotýká, neboť posuzovaný záměr nevyžaduje povolení ke kácení dřevin, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.
- Záměr se veřejných zájmů chráněných **zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu** nedotýká, neboť posuzovaný záměr není umístován na ZPF, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.
- Záměr se veřejných zájmů chráněných **zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích** (lesní zákon) nedotýká, neboť posuzovaný záměr není umístován na PUPFL ani ve vzdálenosti do 50 m od PUPFL, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.
- Záměr se veřejných zájmů chráněných **zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči**, nedotýká, neboť předmětný objekt není kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, ani se nenachází na území, na němž uplatňuje svůj zájem státní památková péče, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.

- Záměr se veřejných zájmů chráněných podle **zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích** nedotýká, neboť úřad není dotčeným orgánem příslušným k posouzení záměru. Proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.

POUČENÍ:

Podle ustanovení § 149 správního řádu koordinované závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, slouží jako podklad pro rozhodnutí, které bude vydáno podle zvláštního právního předpisu (stavební zákon), přičemž obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Odvolání proti obsahu koordinovaného závazného stanoviska lze podat v rámci odvolání proti rozhodnutí správního orgánu příslušného k vydání rozhodnutí podle stavebního zákona. Nezákonné koordinované závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný Krajský úřad Zlínského kraje. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo koordinovaným závazným stanoviskem podmíněno; koordinované závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo koordinovaným závazným stanoviskem podmíněno. Zrušení nebo změna koordinovaného závazného stanoviska je v případě, že rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.

Ing. Petr Křístek
vedoucí odboru životního prostředí

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně

Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín

Tel. 577066737, e-mail: khs@khszlin.cz, podatelna@khszlin.cz, ID: xwsai7r

Č.j.: KHSZL 01774/2022

Ve Vsetíně, dne 28. 1. 2022

Spisová značka: KHSZL/01774/2022/2.5/HOK/VS/URB-02

Č.j. odesílatele: neuvedeno

Vyřizuje:

Ing. Eva Urbanovská, tel. 571 498 005, e-mail: eva.urbanovska@khszlin.cz

Ing. Jitka Pisklákova Hladišová

IČ: 06478883

Juřinka 48

757 01 Valašské Meziříčí

Závazné stanovisko k dokumentaci stavby „Kontejnerové stanoviště na ulici Nerudova, Valašské Meziříčí“ umístěné na pozemcích parc. č. 1374, 1891/1, 1892 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město pro společné povolení

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Dne 21. 1. 2022 byla Krajské hygienické stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně doručena žádost Města Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, se sídlem Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupeného na základě plné moci ze dne 13. 1. 2022 právníčkou osobou LZ – PROJEKT plus s.r.o., IČ: 06765734, se sídlem Hranická 271, 757 01 Valašské Meziříčí, kterou na základě plné moci ze dne 19. 1. 2022 zastupuje fyzická osoba podnikající Ing. Jitka Pisklákova Hladišová, narozená dne 27. 6. 1985, IČ: 06478883, se sídlem Juřinka 48, 757 01 Valašské Meziříčí, o vydání závazného stanoviska k dokumentaci stavby „Kontejnerové stanoviště na ulici Nerudova, Valašské Meziříčí“ umístěné na pozemcích parc. č. 1374, 1891/1, 1892 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město pro společné povolení.

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví k vydání závazného stanoviska a dotčený správní úřad při rozhodování ve věcech upravených zvláštními právními předpisy, které se dotýkají zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, a to podle § 82 odst. 1 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

posoudila dokumentaci stavby „Kontejnerové stanoviště na ulici Nerudova, Valašské Meziříčí“ umístěné na pozemcích parc. č. 1374, 1891/1, 1892 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město pro společné povolení, a po zhodnocení souladu předložené dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, tj. s požadavky:

- § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s příslušnými ustanoveními nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů;

vydává Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S dokumentací stavby „Kontejnerové stanoviště na ulici Nerudova, Valašské Meziříčí“ umístěné na pozemcích parc. č. 1374, 1891/1, 1892 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město pro společné povolení

s e s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 věta třetí zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění této podmínky:

- V průběhu realizace stavby budou veškeré stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb bytových a rodinných domů nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3, část B nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

Odůvodnění:

Předmětem předložené dokumentace (zodpovědný projektant: Ing. Leoš Zádrapa, Hranická 271, 757 01 Valašské Meziříčí, zakázka 2021_32, 01/2022) je stavba kontejnerového stanoviště na ulici Nerudova ve městě Valašské Meziříčí. Navrhované kontejnerové stanoviště je umístěno v blízkosti stávajícího kontejnerového stání, které bude zrušeno. V okolí stavby se nachází bytové a rodinné domy, jejichž obyvatelé budou kontejnerová stanoviště využívat.

Jedná se o dvoudílné kontejnery z vysokohustotního polyethylenu ve tvaru válce o objemu 1,5 a 3 m³, přičemž jeden díl tvoří podzemní zabudovanou jímku, do které je vložen vlastní vyjímatelný kontejner. Nadzemní část bude pohledově upravena dřevěným obkladem. Vrchní část kontejneru je barevně odlišena a vybavena uzavíratelnými vhozy dle typu odpadu.

V ploše kontejnerového stanoviště budou polozapuštěné kontejnery doplněny volně stojícím plastovým kontejnerem o objemu 660 (770) l na biodpad, plastovým kontejnerem o objemu 1100 l na nápojové kartony a plastovými popelnicemi o objemu 240 l na kovy a jedlé oleje a tuky.

Přístup na kontejnerové stanoviště je řešen v návaznosti na okolní zpevněné plochy.

V rámci stavby bude provedena také oprava přístupové komunikace. Stávající komunikace s betonovým a živičným povrchem bude odstraněna včetně podkladních vrstev a nahrazena novou s živičným povrchem (obrusná vrstva asfaltobeton ACO 11 v tl. 40 mm). Zpevněné plochy okolo kontejnerů budou upraveny zámkovou dlažbou v tl. 60 mm.

Zastavěná plocha stanoviště	38,3 m ²
Kontejner na komunální odpad (1)	1 x 3 m ³
Kontejner na tříděný odpad – papír (2)	1 x 3 m ³
Kontejner na tříděný odpad – plasty (3)	1 x 3 m ³
Kontejner na tříděný odpad – směsné sklo (4)	1 x 1,5 m ³
Prostor na plastový kontejner volně stojící na bio odpad (5) ..	1 x 660 (770) l
Prostor pro plastový kontejner na jedlé oleje a tuky (6)	1 x 240 l
Prostor pro plastový kontejner na tetrapak (7)	1 x 1100 l
Prostor pro plastový kontejner na kovy (8)	1 x 240 l

U kontejnerového stanoviště bude na komunikaci doplněno vodorovné dopravní značení – žlutá klikatá čára pro vymezení volného manipulačního prostoru pro vozidla technických služeb.

V důsledku změny řešení kontejnerového stanoviště není předpokládáno navýšení stávající úrovně hlukové zátěže; odpady budou nadále likvidovány dle dosavadních zvyklostí.

Uplatněná podmínka se opírá o požadavek vyplývající z § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a navazujícího právního předpisu, tj. nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (ustanovení § 12 odst. 9 a přílohy č. 3, část B) shora citovaného vládního nařízení).

Ing. Eva Urbanovská
vedoucí oddělení hluku, EIA a IPPC

Počet listů: 1

Rozdělovník:

- 1x adresát (doručení do datové schránky)
- 1x KHS ZK, ÚP Vsetín – oddělení hluku, EIA a IPPC

