



Číslo smlouvy objednatele: JS/0137/2022/OMS/3

Číslo smlouvy zhotovitele:

DODATEK č. 3

ke smlouvě o dílo ze dne 18. 5. 2022

uzavřený podle § 2586 a násl. Zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Dodatek č. 1“)

Objednatel: **Město Valašské Meziříčí**
se sídlem: **Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí**
zastoupený: **Mgr. Robertem Stržínkem, starostou**
IČO: **00304387**
DIČ: **CZ00304387**
bankovní spojení:
č. účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických:

tel. mobil:
e-mail:

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **aostav s.r.o.**
sídlem: **Zašovská 71, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí**
zastoupený: **Otou Vrbou, jednatelem**
IČO: **27792323**
DIČ: **CZ27792323**
bank. spojení:
číslo účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických:
mobil: e-mail:
zapsaný: **v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 29817**

(dále jen „zhotovitel“)

I. Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 18. 5. 2022 Smlouvu o dílo JS/0137/2022/OMS (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je realizace díla „MŠ Podlesí – Přístavba, vestavba a zateplení objektu“. Smlouva již byla upravena Dodatkem č. 1 ze dne 4. 8. 2022, kterým došlo k navýšení ceny prací z důvodu víceprací, a Dodatkem č. 2 ze dne 26. 8. 2022, kterým došlo k posunu termínu dokončení stavby z důvodu víceprací.
2. V průběhu realizace výše uvedeného díla vznikla nezbytná potřeba realizace některých dalších stavebních prací a dodávek nad rámec rozsahu díla sjednaného ve smlouvě o dílo. Důvodem tohoto postupu jsou některé nové skutečnosti zjištěné až při provádění stavebních prací v místě plnění, které jsou pro objednatele nezbytné a objektivně odůvodnitelné. Vlivem nepředpokládaných stavebních prací je nutné provést rovněž posunutí termínu plnění.
3. Jedná se o tyto stavební práce:



- z důvodu rozměrových nepřesností stávajícího objektu (které bylo možné zjistit až po demontáži střechy a podkroví) došlo při montáži ocelové konstrukce ke zjištění, že je nutné vyrobit doplňkové ocelové prvky, které umožnily osadit tuto konstrukci na stávající objekt (hmotnost těchto doplňkových ocelových prvků činí 1,755 tun),
 - v nově přistavované části byly nad rámec projektu elektroinstalace doplněny prvky (proudové chrániče, svorkovnice, pospojování) jako vyšší stupeň bezpečnosti,
 - vlivem zatečení došlo k poškození omítek a podlah, a proto musí dojít k opravě - předtím je potřeba provést demontáž a opětovnou montáž stávajících vypínačů a zásuvek,
 - umístění vestavěných svítidel do protipožárního podhledu bez zásahu do protipožární konstrukce.
4. Obě smluvní strany se proto dohodly, že uvedené záležitosti sjednají v tomto Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), z důvodu, že jsou naplněny podmínky pro aplikaci uvedeného ustanovení. Potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, provedená změna nemění povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy. Celkový nárůst všech provedených změn v souladu s § 222 odst. 9 ZZVZ nepřesáhne 30% původní hodnoty závazku.

II. Předmět dodatku

1. Celková cena díla po změně závazku ze Smlouvy v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ bude navýšena o 700.311,67 bez DPH (navýšení o 7,6 % původní hodnoty závazku ze smlouvy).
2. Smluvní strany se v souladu s čl. VI. odst. 1 výše uvedené Smlouvy a v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ dohodly na uzavření tohoto **Dodatku č. 3**, na základě kterého se mění a doplňují jednotlivá ustanovení Smlouvy takto:

A. Článek II. Lhůta a místo plnění, odst. 1 Smlouvy o dílo ve znění Dodatku č. 2 se mění a nově zní:

1. Lhůta plnění:

Termín zahájení realizace díla: 1. 7. 2022

Termín dokončení a předání díla: nejpozději do 30. 11. 2022

B. ustanovení článku III. Cena díla a platební podmínky, odstavec 1 Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 se mění a nově zní:

1. Cena díla je stanovena na základě oceněných položkových rozpočtů, které jsou *Přílohou č. 1* této smlouvy a je ve výši:

Celková cena bez DPH: 10 664 010,97 Kč

DPH 21 %: 2 239 442,30 Kč

Celková cena včetně DPH: 12 903 453,27 Kč

C. Příloha č. 1 Smlouvy „Oceněné položkové rozpočty“ se doplňuje o „Přílohu č. 1 – Položkový rozpočet – Příloha k Dodatku č. 3“ tohoto Dodatku č. 3 a stává se nedílnou součástí „Oceněných položkových rozpočtů“.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy se tímto Dodatkem č. 3 nemění a zůstávají v platnosti v původním znění.



2. Tento Dodatek č. 3 byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (§ 41).
3. Město Valašské Meziříčí potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku č. 3 bylo schváleno Radou města Valašské Meziříčí dne 18. 10. 2022 pod bodem R 104/48.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) tohoto dodatku a všech údajů uvedených v tomto dodatku a jeho případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část Dodatku č. 1 nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
5. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
6. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními tohoto Dodatku č. 3 připojují osoby oprávněné jednat jménem Smluvních stran, po jeho důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.
7. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv a stává se nedílnou součástí Smlouvy.
8. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 je Příloha č. 1.

Přílohy:

1. Příloha č. 1 - Položkový rozpočet – Příloha k Dodatku č. 3

Ve Valašském Meziříčí dne 26. 10. 2022

Ve Valašském Meziříčí dne 26. 10. 2022

.....
Město Valašské Meziříčí
Mgr. Robert Stržínek, starosta
-objednatel-

.....
aostav s.r.o.
Oto Vrba, jednatel
-zhotovitel-