

DL č.j. MeUVM 056 369/2021
19.5.2021



MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské
Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních
služeb

Zašovská č.p. 784
757 01 Valašské Meziříčí 1

Váš dopis značky / ze dne

3.5.2021

naše značka

sp. zn.: SŘ/049499/2021/Hj
č. j.: MeUVM 054676/2021

vyřizuje / linka

oprávněná úřední osoba
Ing. Jarmila Hendrychová / 571 674 218

ve Valašském Meziříčí

17.5.2021

SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 3.5.2021 podalo

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, IČO 00304387, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1,

kteří zastupuje PRODIG-TCV s.r.o., IČO 25871501, Ratiboř č.p. 352, 756 21 Ratiboř u Vsetína

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

vydává souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru:

**udržovací práce, stavební úpravy Zámku Žerotínů - "Zajištění mikroklimatu pro společenský sál Zámku Žerotínů ve Valašském Meziříčí"
Valašské Meziříčí**

(dále jen "stavební záměr") na pozemku parc. č. 149 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

Projekt řeší úpravy stávající nefunkční vzduchotechniky. Jedná se o tato opatření na stávající vzduchotechnice:

- Úprava distribuce vzduchu č. 1 - přívod vzduchu z čela obložení balkonu
- Úprava distribuce vzduchu č. 2 - přívod vzduchu nad jevištěm
- Výměna vzduchotechnické jednotky ve strojovně ve 4.NP

Úprava distribuce vzduchu č. 1 - přívod vzduchu z čela obložení balkonu

Potrubí přivádějící vzduch do prostoru pod balkon bude z části demontováno. Budou demontovány všechny přívodní vyústky a otvory po nich zaslepeny. Tyto dvě přívodní větve budou osazeny regulátory proměnného průtoku s řízením 0-10 V. Regulátory budou řízeny na základě potřeby vzduchu na jevišti a v sálu.

Distribuce vzduchu bude rozdělena na dvě části. Hlavní část povede prostupem přes strop balkonu čtyřhranným potrubím do vytvořené těsné vzduchové dutiny, kterou bude přívodní vzduch distribuován, přes čtveřici vyústek na každé straně balkonu do divadelního sálu. Vzduchová dutina musí být nosná a vzduchově těsná pro zamezení úniku vzduchu mimo uvažovaný směr proudění. Celá úprava duté nosné kapsy bude atypický truhlářský výrobek se zachováním původního dřevěného obkladu, pouze světlé dřevěné výplně budou nahrazeny pohledovými krycími mřížkami pro distribuci vzduchu. Provedení krycích mřížek bude opět dřevěný truhlářský výrobek s co největším důrazem na zachování původního tvaru a barevného odstínu původní výplně. Druhá část distribuce vzduchu řeší přívod vzduchu na balkon. Do obou rohů balkonu budou umístěny plenumboxy pro přívodní vyústky. Potrubí i plenumbox bude krytý novým SDK záklopem. U stropu budou SDK desky obřezány dle stávající okrasné stropní římsy a v nové rovné části bude stavebně vytvořeno plynulé navázání na tuto římsu. Tyto plenumboxy budou napojeny přes regulační klapku a pružný tlumič hluku.

Úprava distribuce vzduchu č. 2 - přívod vzduchu v jevišti

Textilní výúst' pod jevištěm bude demontována a nahrazena pevným SPIRO potrubím, které povede vzduch do nového stoupačického potrubí. Stávající stoupačka k přívodním dýzám do jeviště bude demontována a nahrazena větší tak, aby bylo s ohledem na minimální hluk přeneseno množství vzduchu 5000 m³/h. Stávající větev nad oponou pro přívod vzduchu na jeviště bude osazena regulátorem proměnného průtoku vzduchu s ovládáním 0–10 V. Množství vzduchu bude nastavitelné dle aktuální potřeby.

Nová stoupačka povede nad balkon osvětlovačů a bude na ni napojena nová přívodní větev do sálu. Vzduch bude vyfukován štěrbinovými vyústkami umístěnými v krycí okrasné římsě. V římsě bude umístěn i plenumbox pro napojení vyústek. Tyto plenumboxy budou napojeny na sběrné potrubí nad jevištěm pomocí flexi hadic. Tato větev bude také osazena regulátorem průtoku s řízením 0–10 V. Průtok bude řízen na základě potřeby vzduchu na jevišti.

Výměna vzduchotechnické jednotky ve strojovně ve 4.NP

Stávající nefunkční jednotka bude demontována, ekologicky zlikvidována a vyměněna za novou jednotku s vestavěným tepelným čerpadlem, tzn. zdrojem chladu, který bude instalován přímo v jednotce. Chlazení přívodního vzduchu kompresorovým cyklem tak bude předávat teplo do odpadního vzduchu, který bude vyfukován ven.

Jednotka bude dodána se systémem měření a regulace s výstupem na nadřazený systém MaR. Tento musí obsahovat funkci pro hlídání rosného bodu. Potrubí není opatřeno izolací proti kondenzaci vzdušné vlhkosti.

Přívod a odvod vzduchu bude zajišťovat nová vzduchotechnická jednotka se zpětným získáváním tepla umístěná pod stropem místnosti č. 417. Na straně sání a výtaku vzduchotechnické jednotky budou osazeny tlumiče hluku.

Čerstvý vzduch bude nasáván vzduchotechnickým potrubím z exteriéru. Vzduch bude přiveden stávajícím prostupem přes vikýř do vzduchotechnické jednotky, kde bude upraven na požadované parametry. Upravený vzduch bude přiveden stávajícím vzduchotechnickým potrubím do místnosti č. 214, kde bude distribuován novými přívodními vyústkami.

Odpadní vzduch bude z místnosti 214 odveden pomocí stávajících odvodních mříží nad lustry. Stávajícím potrubím je od rozet veden přes strojovnu 4.NP do podkrovního prostoru, následně klesá zpět do strojovny. V jednotce předá odpadní vzduch teplo přívodnímu vzduchu a bude z jednotky odveden stávajícím VZT potrubím prostupem přes podkroví a střechu do exteriéru. Potrubí vedené mezi vzduchotechnickou jednotkou a exteriérem je opatřeno izolací dle původního projektového řešení.

Energetická část a média

Vzduchotechnická zařízení mohou plnit spolehlivě svoji funkci jen tehdy, je-li plynule zajišťována dodávka všech energií a médií. V rámci rekonstrukce strojovny bude napojen nový rozvaděč nadřazené MaR a nový rozvaděč MaR vzduchotechnické jednotky. Bude vyměněn regulační uzel jednotky za nový. Všechna zařízení budou napojena na síť 400V/230V, 50 Hz. Všechna kovová potrubí budou vodivě propojena (šroubové spoje přes pérové podložky) a vodivě připojena k uzemňovací svorce rozvaděče.

Elektrická energie

Ve strojovně je osazen stávající silový rozvaděč. Z tohoto je napojen stávající rozvaděč MaR. Stávající rozvaděč MaR bude demontován. Stávající rozvaděč silnoproudu bude nově vyzbrojen a bude z něj napojen nový rozvaděč nadřazeného systému MaR a nový rozvaděč vzduchotechnické jednotky.

Vytápění

Stávající uzel teplovodního ohřívače bude demontován. K nové jednotce dodá vytápění nový regulační uzel. Tento bude napojen na stávající topnou větev. Zdrojem tepla je stávající výměňková stanice centralizovaného zásobování teplem. Tato větev bude řízena stávajícím systémem MaR.

K ohlášení stavebník připojil:

- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje ze dne 7.12.2020, č.j.: HSZL-5742-2/VS-2020
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje ze dne 7.1.2021, č.j.: KHSZL 28791/2020
- Městský úřad Valašské Meziříčí ze dne 12.4.2021, MěÚVM 030245/2021/2-330.2
- Městský úřad Valašské Meziříčí Odbor školství, kultury a sportu ze dne 7.4.2021, spis.zn.: SZMěÚVM 032668/2021

Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Ing. Jarmila Hendrychová, v. r.

referent odboru územního plánování a stavebního řádu

„otisk úředního razítka“

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Obdrží:

Účastníci řízení (doručenky):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1
PRODIG-TCV s.r.o., Ratiboř č.p. 352, 756 21 Ratiboř u Vsetína (zmocněný zástupce žadatele)

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Dotčené správní úřady:

HZS Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor školství, kultury a sportu, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor životního prostředí, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1