



MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU**

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské
Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních
služeb

**Zašovská č.p. 784
757 01 Valašské Meziříčí 1**

Váš dopis značky / ze dne
4.4.2023

naše značka
sp. zn.: SŘ/055483/2023/Hj
č. j.: MeÚVM 073338/2023

vyřizuje / linka
oprávněná úřední osoba
Ing. Jarmila Hendrychová / 571 674 218

ve Valašském Meziříčí
10.5.2023

ROZHODNUTÍ PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 4.4.2023 podalo

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, IČO 00304387, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání rozhodl takto:

Prodlužuje podle § 115 odst. 4 stavebního zákona do 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí **platnost stavebního povolení** spis.zn. SŘ/117370/2018/Hj, č.j.: MěÚVM 012978/2019 ze dne 7.2.2019 na stavbu:

**stavební úpravy ZŠ Vyhlička - bloky A, B, C, D, E
"Zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí objektu ZŠ Vyhlička"
Valašské Meziříčí**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 764, 765, 766/1, 766/7, 766/8 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město.

Platnost výše uvedeného stavebního povolení byla již jednou prodloužena rozhodnutím spis.zn.: SŘ/0144/2021/Hj, č.j.: MěÚVM 033085/2021 ze dne 25.3.2021.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

CZT Valašské Meziříčí s.r.o., Husova č.p. 373/29, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Gymnázium Františka Palackého Valašské Meziříčí, Husova č.p. 146/2, 757 01 Valašské Meziříčí 1
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Aleš Pupík, nar. 19.6.1958, Králova č.p. 526/30, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Renáta Pupíková, nar. 2.4.1961, Králova č.p. 526/30, 757 01 Valašské Meziříčí 1
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Jasenická č.p. 1106, 755 01 Vsetín 1
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
INTERNEXT 2000, s.r.o., Palackého č.p. 166, 755 01 Vsetín 1
Optické sítě s.r.o., Zašovská č.p. 778, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515.

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Stavební povolení bylo vydáno pod spis.zn. SŘ/117370/2018/Hj, č.j.: MěÚVM 012978/2019 dne 7.2.2019. Platnost stavebního povolení byla již jednou prodloužena rozhodnutím spis.zn.: SŘ/0144/2021/Hj, č.j.: MěÚVM 033085/2021 ze dne 25.3.2021.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- z důvodu nedostatku finančních prostředků

Podle § 115 odst. 4 stavebního zákona na řízení o prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení se vztahují přiměřeně ustanovení o stavebním řízení.

Jako účastníci řízení byli pojati ve smyslu § 109 stavebního zákona:

- Vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy
- Vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy
- Vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věčnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena: CZT Valašské Meziříčí s.r.o., Gymnázium Františka Palackého Valašské Meziříčí, ČEZ Distribuce, a. s., Aleš Pupík, Renáta Pupíková, GasNet Služby, s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., CETIN a.s., Optické sítě s.r.o., Vodafone Czech Republic a.s.
- Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno: Aleš Pupík, Renáta Pupíková, Gymnázium Františka Palackého Valašské Meziříčí, Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, CZT Valašské Meziříčí s.r.o., GasNet Služby, s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., CETIN a.s., INTERNEXT 2000, s.r.o., Optické sítě s.r.o., Vodafone Czech Republic a.s., JUDr. Alena Kopecká, JUDr. Svatopluk Kopecký, Miroslav Posad, Tomáš Stoppen, Tamara Stoppenová, Mgr. Ing. Pavel Lev, ČEZ Distribuce, a.s.

Okruh účastníků řízení byl stanoven stejným způsobem jako u stavebního řízení.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení:

Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, CZT Valašské Meziříčí s.r.o., Gymnázium Františka Palackého Valašské Meziříčí, ČEZ Distribuce, a. s., Aleš Pupík, Renáta Pupíková, GasNet Služby, s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., CETIN a.s., INTERNEXT 2000, s.r.o., Optické sítě s.r.o., Vodafone

Czech Republic a.s., JUDr. Alena Kopecká, JUDr. Svatopluk Kopecký, Miroslav Posad, Tomáš Stoppen, Tamara Stoppenová, Mgr. Ing. Pavel Lev.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení.

O odvolání rozhoduje Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání se podává u Městského úřadu Valašské Meziříčí, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing.Jarmila Hendrychová, v. r.

referent odboru územního plánování a stavebního řádu

„otisk úředního razítka“

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci řízení (do vlastních rukou):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

CZT Valašské Meziříčí s.r.o., IDDS: 5hzxc64

Gymnázium Františka Palackého Valašské Meziříčí, IDDS: 4xqnazg

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Aleš Pupík, Králova č.p. 526/30, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Renáta Pupíková, Králova č.p. 526/30, 757 01 Valašské Meziříčí 1

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hcxcx4k

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Optické sítě s.r.o., IDDS: cjan7uu

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

JUDr. Alena Kopecká, Králova č.p. 123/32, 757 01 Valašské Meziříčí 1

JUDr. Svatopluk Kopecký, Králova č.p. 123/32, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Miroslav Posad, M. Alše č.p. 30, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Tomáš Stoppen, Příční č.p. 356, 783 53 Velká Bystřice

Tamara Stoppenová, Příční č.p. 356, 783 53 Velká Bystřice

Mgr. Ing. Pavel Lev, IDDS: kw3gzn3

Dotčené správní orgány:

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Územní odbor Valašské Meziříčí, IDDS: z3paa5u

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Územní pracoviště Vsetín, IDDS: xwsai7r

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor životního prostředí, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor územního plánování a stavebního řádu - úřad územního plánování, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1