



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

I. Identifikace zadavatele

Název: Město Valašské Meziříčí
Sídlo: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
IČO: 00304387
Zastoupené: místostarostkou PaedDr. Yvonou Wojaczkovou
URL profilu zadavatele: <https://valasskemezirici.ezak.cz>

II. Identifikace veřejné zakázky

Název: Revitalizace Meziříčského břehu Bečvy
Předmět: služby
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení
Evidenční číslo na profilu zadavatele: P23V00000023
Místo: Valašské Meziříčí
Evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2023-029894

III. Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky na služby je:

1. zpracování projektové dokumentace týkající se provedení 1. etapy revitalizace Tržnice – Meziříčský břeh
2. zpracování architektonické studie „Revitalizace Meziříčského břehu Bečvy“ týkající se provedení revitalizace Meziříčského břehu Bečvy navazující na revitalizaci Tržnice (Meziříčský břeh po směru toku Bečvy kolem mostu na ulici Mostní).

1. **Projektová dokumentace týkající se provedení 1. etapy revitalizace Tržnice – Meziříčský břeh**

Předmětem této etapy veřejné zakázky je:

- A) vypracování dokumentace pro vydání společného povolení,
- B) vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby,
- C) inženýrská činnost a vyřízení potřebných povolení dle stavebního zákona,
- D) vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Projektová dokumentace bude vycházet z architektonické studie zpracované oprávněnou osobou, a to CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS s.r.o., sídlem Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 03887707 (dále jen „podkladová studie Tržnice Valmez“). V rámci zpracování projektové dokumentace bude vybraný dodavatel povinen konzultovat své návrhy s městským architektem zadavatele a osobou oprávněnou k jednání za zadavatele ve věcech technických.

Jakékoliv změny podléhají schválení zadavatele.

Projektová dokumentace bude zpracována pro I. etapu revitalizace Tržnice – Meziříčský břeh, a bude zahrnovat: revitalizaci meziříčského břehu Bečvy ve vymezeném úseku, a to zejména levé nábřeží, vybudování parkové minikavárny, rekonstrukce stávajícího veřejného WC včetně vybudování bezbariérového přístupu, parkové úpravy včetně související zeleně, mobiliář, osvětlení prostoru pod mostem včetně úpravy povrchů mostních konstrukcí, veřejné osvětlení, a další související práce vše dle podkladové studie Tržnice Valmez (jedná se o etapu 1B).

Etapizace dle podkladové studie Tržnice Valmez:

Předmětem projektové dokumentace bude:

ETAPA

1 B.1 Levé nábřeží

1 B.2 Park a rekonstrukce WC

1 B.3 Parková minikavárna



Vybraný dodavatel bude povinen již v přípravě projektové dokumentace spolupracovat a žádat Povodí Moravy a ŘSD o vyjádření/stanovisko k navrhovanému zpracování projektové dokumentace a případné připomínky a podmínky bude **povinen zpracovat do projektové dokumentace**, resp. projektovou dokumentaci upravit tak, aby výsledkem bylo získání kladného stanoviska výše uvedených účastníků k navrhované stavbě. V opačném případě bude vybraný dodavatel povinen přepracovat projektovou dokumentaci na vlastní náklady. K jednání s Povodím Moravy, ŘSD bude rovněž vždy povinen přizvat zástupce zadavatele.

2. **Architektonická studie „Revitalizace Meziříčského břehu Bečvy“**

Předmětem této etapy veřejné zakázky je zpracování architektonické studie týkající se provedení revitalizace Meziříčského břehu Bečvy navazující na revitalizaci Tržnice

- jedná se o lokalitu Meziříčského břehu po směru toku Bečvy pod mostem a za mostem na ulici Mostní, včetně návaznosti na prostor před mostem (již obsahem podkladové studie Tržnice Valmez – viz níže)
- studie bude navazovat na architektonickou studii zpracovanou CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS s.r.o., sídlem Dominikánské náměstí 656/2, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 03887707 (podkladová studie Tržnice Valmez)
- studie bude vycházet z návrhu (autorské vizualizace) zpracovaného Ing. Radovanem Vašíčkem (přílohou této zadávací dokumentace)
- studie bude zpracována ve dvou variantách, které budou představeny zadavateli
- obě varianty řešení musí být předem projednány s příslušným stavebním úřadem, zásadními dotčenými orgány státní správy, vlastníky nebo správci dopravní a technické infrastruktury (zejména Povodí Moravy, s.p.) a vlastníky přilehlých nemovitostí, z tohoto projednání musí být pořízen písemný záznam
- následně zadavatel provede výběr jedné z variant řešení, která bude vybraným dodavatelem dopracována.

Zadavatelem vybraná finální varianta architektonické studie bude zpracována v rozsahu:

- Textová část (součástí budou záznamy z projednání)
- Situace koordinační s návazností na Revitalizaci Tržnice 1. etapa
- Podrobná situace návrhu
- Půdorysy, řezy, pohledy
- Celkové pohledy a řezy územím
- Manuál veřejných prostorů (materiálové řešení, povrchy, mobiliář, osvětlení - navazující na revitalizaci Tržnice)
- Vizualizace prostoru z různých úhlů
- Hrubý odhad nákladů

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

71000000-8	Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
71320000-7	Technické projektování
71300000-1	Technicko-inženýrské služby
71322000-1	Technické projekty pro provádění stavebně-inženýrských prací

Předpokládaná hodnota:

1.700.000,00 bez DPH

IV. **Cena sjednaná ve smlouvě**

Cena sjednaná celkem bez DPH: 1 620 000,00 Kč

V. **Označení účastníků zadávacího řízení**

p.č.	Název dodavatele	IČO	Adresa
1	Kubla&Architects s.r.o.	05448689	Podlesí 508, 757 01 Valašské Meziříčí

VI. **Nabídkové ceny a výsledek hodnocení nabídek**



p.č.	Obchodní firma	IČO	Nabídková cena
1	Kubla&Architects s.r.o.	05448689	1 620 000,00 Kč bez DPH

VII. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

VIII. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru

název	IČO	sídlo	právní forma
Kubla&Architects s.r.o.	05448689	Podlesí 508, 757 01 Valašské Meziříčí	Společnost s ručením omezeným

Nabídka vybraného dodavatele byla jedinou nabídkou, kterou zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel, zadavatel proto neprováděl ve smyslu ustanovení § 122 odst. 2 ZZVZ hodnocení nabídek. Nabídka vybraného dodavatele po posouzení vyhověla jak požadavkům daným ZZVZ, tak požadavkům stanoveným zadavatelem v zadávacím řízení.

IX. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, pokud jsou zadavateli známi

Číslo	Popis části veřejné zakázky	Označení poddodavatele (obchodní firma, IČ)	Výše finančního plnění v Kč bez DPH
1.	Architektura a urbanismus	Ing. arch. Jiří Huške, IČO: 73934348	220.000 Kč
2.	Statika, mosty, dopravní stavby, vodohospodářské objekty	MSS - projekt s.r.o, IČO: 26849836	600.000 Kč
3.	Krajinářská architektura	Atelier Divo s.r.o., IČO: 25528971	150.000 Kč
4.	Elektroinstalace a VO	Ing. Pavel Poruba, IČO: 46574450	50.000 Kč

X. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním, soutěžní dialog nebyl použit.

XI. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

XII. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

XIII. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

XIV. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky byly podány prostřednictvím elektronických prostředků.

XV. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

XVI. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.



XVII. Oznámení o výsledku zadávacího řízení

Uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 12. 07. 2023, evidenční číslo formuláře F2023-029894.

Ve Valašském Meziříčí dne 14. 07. 2023

PaedDr. Yvona Wojaczková
místostarostka