

Zadavatel:
Město Valašské Meziříčí
se sídlem Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
IČO: 00304387

Veřejná zakázka:
„Nemocnice ve Valašském Meziříčí – pacht závodu“

Koncese na služby zadávaná v koncesním řízení podle § 180 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 ZZVZ

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Město Valašské Meziříčí
Sídlo: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
IČO: 00304387

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky, která je koncesí, je provozování zdravotnického zařízení a poskytování zdravotních služeb v tomto zařízení. Provozování zdravotních (mixu zdravotních a sociálních) služeb bude probíhat v areálu nemocnice ve Valašském Meziříčí, ul. U Nemocnice, které jsou ve vlastnictví zadavatele, který bude koncesionáři zadavatelem propachtován (pacht závodu ve smyslu ust. § 2349 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů). Součástí předmětu veřejné zakázky, která je koncesí, je také vybudování nového pavilonu následné péče v rámci práva stavby uděleného zadavatelem SPV (společnost AGEL Real Estate Valašské Meziříčí s.r.o., IČO 19490101, sídlem Vrchlického 1350/102,150 00 Praha 5); pavilon následné péče bude provozován koncesionářem na základě jeho smluvního vztahu s SPV. Po skončení práva stavby pavilon následné péče připadne do vlastnictví zadavatele (jakožto součást pozemků).

Zadavatel koncesi zadával v souladu s ust. § 176 odst. 1 ZZVZ v koncesním řízení podle ust. § 180 a násl. ZZVZ

Bližší podrobnosti k předmětu plnění jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

V koncesní smlouvě se koncesionář zavázal po dobu trvání koncesní doby k úhradě ročního pachtovného ve výši 9 829 361 Kč bez DPH, které bude podléhat každoroční indexaci.

4. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadána v koncesním řízení podle § 180 a násl. ZZVZ.

5. Identifikační údaje účastníků zadávacího (koncesního) řízení

Název účastníka		Sídlo	IČO
AGEL Nemocnice Valašské Meziříčí	Nemocnice AGEL Valašské Meziříčí a.s.	U Nemocnice 980, 757 01 Valašské Meziříčí	26822105
	Nemocnice AGEL Nový Jičín a.s.	Purkyňova 2138/16, 741 01 Nový Jičín	25886207

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího (koncesního) řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný účastník nebyl z koncesního řízení vyloučen.

7. Označení účastníka, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru účastníka

Název účastníka	Sídlo	IČO
Nemocnice AGEL Valašské Meziříčí a.s.	U Nemocnice 980, 757 01 Valašské Meziříčí	26822105

Odůvodnění:

Vzhledem ke skutečnosti, že byla podána jediná nabídka, rozhodl zadavatel v souladu s § 28 odst. 1 písm. h) a § 122 ZZVZ o výběru účastníka bez provedení hodnocení. Zadavatel připustil uzavření koncesní smlouvy pouze s jedním z dodavatelů, jež podali společnou nabídku, nicméně si vymínil, že oba dodavatelé ponесou společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky a dodavatel Nemocnice AGEL Nový Jičín a.s. současně poskytl písemný závazek při obdobném využití § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ.

8. Označení poddodavatelů účastníka podle bodu 7, pokud jsou zadavateli známi:

Název poddodavatele	Sídlo	IČO
ABP HOLDING a.s.	Thámová 21/34, 186 00 Praha 8	15268446

9. Odůvodnění zrušení zadávacího (koncesního) řízení

Zadávací (koncesní) řízení nebylo zrušeno.

10. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byli střet zájmů zjištěn:

Střet zájmů nebyl identifikován.

11. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu:

Zadavatel nepřistoupil k rozdělení předmětu plnění veřejné zakázky (koncese) z důvodu potřeby zajištění jednotné odpovědnosti v rámci poskytování předmětného plnění a rovněž ucelenosti požadavků na plnění veřejné zakázky (koncese).

12. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu

Zadavatel nestanovil požadavek na prokázání obratu dodavatele.

V Brně dne dle data el. podpisu

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář
(podepsáno elektronicky)