



**MĚSTSKÝ ÚŘAD  
VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ**

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí  
www.valasskemezirici.cz

**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ  
A STAVEBNÍHO ŘÁDU**

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 6.12.2017

podpis:

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské  
Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních  
služeb

Zašovská č.p. 784  
757 01 Valašské Meziříčí 1

Váš dopis značky / ze dne  
6.2.2017

naše značka  
sp. zn.: SŘ/13617/2017/Hj  
č. j.: MeUVM 103364/2017

vyřizuje / linka  
oprávněná úřední osoba  
Ing. Jarmila Hendrychová / 571 674 218

ve Valašském Meziříčí  
6.11.2017

## ROZHODNUTÍ

### VÝROKOVÁ ČÁST:

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c), d), e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení, přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a § 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 6.2.2017 podalo

**Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, IČO 00304387, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání rozhodl takto:

#### Výrok I:

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c), d), e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vydává podle § 94a odst. 5, § 79, § 92 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

#### rozhodnutí o umístění stavby:

**"Úprava zpevněných ploch v areálu ZŠ Šafaříkova"**

**SO 01 Zpevněné plochy a parkoviště**

**SO 02 Oplocení**

**Valašské Meziříčí**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1369/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1371 (ostatní plocha), parc. č. 1374 (ostatní plocha) v katastrálním území Valašské Meziříčí-město.

**Druh a účel umísťované stavby:**

Projekt řeší úpravu stávajících zpevněných ploch v areálu základní školy Šafaříkova. Účelem stavby je zlepšení dopravní obslužnosti a bezpečnosti pohybu pěších v předmetné lokalitě, navýšení počtu parkovacích stání.

**Umístění stavby na pozemku:**

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1369/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1371 (ostatní plocha), parc. č. 1374 (ostatní plocha) v katastrálním území Valašské Meziříčí-město.

**Určení prostorového řešení stavby:****SO 01 Zpevněné plochy a parkoviště**

Stávající živičné plochy budou odstraněny včetně podkladních vrstev (1274 m<sup>2</sup>).

Nové zpevněné plochy budou umístěny zejména na pozemku parc. č. 1371, ve vnitrobloku školy (plochy jsou z jižní, západní, severní a částečně východní strany ohraničeny budovami ZŠ Šafaříkova. Do pozemku parc.č. 1374 zasahuje pouze zpevněná plocha ze zámkové dlažby, která navazuje na stávající chodník a nový živičný povrch upravovaného sjezdu.

Nové plochy pro parkování a poježděné plochy budou provedeny z asfaltobetonu (tloušťka konstrukce vozovky bude 540 mm). Celkový počet parkovacích stání bude 24 míst z toho 2 místa budou vyhrazena pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Výměra nových živičných ploch bude 640 m<sup>2</sup>.

Z jižní strany parkoviště bude na pozemku parc.č. 1371 umístěna opěrná zídka. Celková délka opěrné zídky bude 26 m. Výška opěrné zdi bude 120 - 800 mm.

Plochy pro pěší budou provedeny s povrchovou úpravou ze zámkové dlažby (tloušťka konstrukce chodníku bude 300 mm). Výměra nových dlážděných ploch bude 780 m<sup>2</sup>.

Odvodnění navržených zpevněných ploch je řešeno do stávajících vpustí jednotné kanalizace. Dlážděné pochůzí plochy budou odvodněny příčným spádováním (2%) na přilehlé živičné parkovací plochy, případně přímo do dešťových vpustí. Živičné parkovací plochy budou odvodněny příčným spádováním 3% do navržených (přeložených) dešťových vpustí.

V rámci tohoto stavebního objektu je navrženo umístění rampy zajišťující vstup do školy. Rampa bude umístěna na pozemku parc.č. 1371, částečně zasahuje do vstupního schodiště školy (parc.č. 1369/2). Rampa bude mít max. sklon 12,5 %. Stávající vstupní schodiště bude upraveno – doplnění podezdívky, zastropení a provedení nové dlažby.

**SO 02 Oplocení**

Stávající oplocení u vstupu do areálu základní školy bude odstraněno. Na pozemku parc.č. 1371 bude umístěno nové oplocení (rovnoběžně s ulicí Nerudova). V oplocení bude umístěna vstupní dvoukřídlová brána (šířky 3 m) a posuvná vjezdová brána s ručním ovládním šířky 7,5 m (světla šířka otvoru 4,8 m).

Oplocení bude tvořeno betonovou zídkou (výšky max. 720 mm) a pilíři z pohledového betonu s vyztužením s kari sítí. Výplň oplocení bude provedena pletivovými poplastovanými rámkami výšky 1000 mm. Oplocení z pletivových rámků bude délky 7 m.

**Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

Podle § 9 odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, stavební úřad v tomto územním rozhodnutí nevymezil území dotčeného vlivy stavby, nad rozsah pozemků parc. č. 1369/2, 1371, 1374 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město, protože jak z vyjádření a stanovisek dotčených správních orgánů, vlastníků dopravní a technické infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení a veřejnosti a vlastního posouzení stavebním úřadem, nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

**Stavební úřad stanovuje tyto podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situační výkres v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. V souladu s § 103 odst. 1 písm. e) bod 14 stavebního zákona stavební objekt SO 02 Oplocení nevyžaduje vydání stavebního povolení ani ohlášení. SO 02 lze realizovat na základě pravomocného územního rozhodnutí.
3. Při provádění SO 02 stavebník zajistí splnění následujících podmínek uvedených ve vyjádřeních vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které jsou součástí dokladové části projektové dokumentace:
  - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 12.12.2016 č.j.:776756/16 včetně doplnění vyjádření ze dne 13.12.2016
  - Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ze dne 14.12.2016 vyjádření č. 2962/2016
  - Optické sítě s. r. o., ze dne 19.12.2016 č.j.: 672/2016
  - Město Valašské Meziříčí, Odbor komunálních služeb ze dne 19.12.2016, MěÚVM 73609/2016
4. Stavebník při provádění stavby SO 02 zajistí splnění podmínek uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy:
  - Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, ze dne 21.12.2016 č.j.:KHSZL 33066/2016, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
  - Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru životního prostředí, ze dne 11.1.2017 č.j.: MěÚVM 73611/2016-591, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
  - Policie ČR, KŘP Zlínského kraje, Územního odboru vnější služby Vsetín, Dopravního inspektorátu, ze dne 12.1.2017 č.j.:KRPZ-133868-1/ČJ-2016-151506, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.

**Výrok II:**

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c), d), e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vydává podle § 94a odst. 5, § 115 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

**stavební povolení na stavbu:****"Úprava zpevněných ploch v areálu ZŠ Šafaříkova"****SO 01 Zpevněné plochy a parkoviště****Valašské Meziříčí**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1369/2, 1371, 1374 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město.

**Stavba obsahuje:****SO 01 Zpevněné plochy a parkoviště**

Stávající živičné plochy budou odstraněny včetně podkladních vrstev.

Nové plochy pro parkování a poježděné plochy budou provedeny z asfaltbetonu (tloušťka konstrukce vozovky bude 540 mm). Celkový počet parkovacích stání bude 24 míst z toho 2 místa budou vyhrazena pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Z jižní strany parkoviště bude provedena opěrná zídka. Celková délka opěrné zídky bude 26 m. Zídka bude tvořena prefabrikovanými díly ve tvaru písmene „L“, ve třech výškových úrovních. Prefabrikáty budou uloženy do lože z cementové malty na základový pas z betonu C20/25 tl.300 mm. Výška opěrné zdi bude 120 - 800 mm.

Plochy pro pěší budou provedeny s povrchovou úpravou ze zámkové dlažby (tloušťka konstrukce chodníku bude 300 mm). Obrubníky budou betonové standardní. Na straně odvrácené od komunikace chodníkové BO 10/25, zvýšené 60 mm nad plochu chodníku jako umělá vodící linie. Obrubníky přilehlé ke komunikaci budou silniční 150/250 mm, v místě napojení chodníku na komunikaci pak snížené příjezdové obrubníky 15/15. Výměra nových dlážděných ploch bude 780 m<sup>2</sup>.

Odvodnění navržených zpevněných ploch je řešeno do stávajících vpustí jednotné kanalizace. Dlážděné pochůzí plochy budou odvodněny příčným spádováním (2%) na přilehlé živičné parkovací plochy, případně přímo do dešťových vpustí. Živičné parkovací plochy budou odvodněny příčným spádováním 3% do navržených (přeložených) dešťových vpustí.

Rampa zajišťující vstup do školy bude mít max. sklon 12,5 %. Konstrukce rampy bude z ocelových válcovaných profilů U 140 a I 100. Pojízdňá plocha bude z pororoštu. Rampa bude opatřena zábradlím, madly a ochrannými svodidly. Stávající vstupní schodiště bude upraveno – doplnění podezdívky, zastropení a provedení nové dlažby.

#### **Stavební úřad stanovuje tyto podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Leoš Zádrapa ČKAIT 1301643; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby SO 01 stavebník zajistí splnění následujících podmínek uvedených ve stanoviscích vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:
  - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 12.12.2016 č.j.:776756/16 včetně doplnění vyjádření ze dne 13.12.2016
  - Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ze dne 14.12.2016 vyjádření č. 2962/2016
  - Optické sítě s. r. o., ze dne 19.12.2016 č.j.:672/2016
  - Město Valašské Meziříčí, Odbor komunálních služeb ze dne 19.12.2016, MěÚVM 73609/2016
3. Stavebník při provádění stavby SO 01 zajistí splnění podmínek uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy:
  - Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, ze dne 21.12.2016 č.j.:KHSZL 33066/2016, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
  - Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru životního prostředí, ze dne 11.1.2017 č.j.: MěÚVM 73611/2016-591, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
  - Policie ČR, KŘP Zlínského kraje, Územního odboru Vsetín, dopravního inspektorátu, úseku dopravního inženýrství ze dne 12.1.2017 č.j.:KRPZ-133868-1/ČJ-2016-151506, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - Průběžná – po odstranění stávající živičné plochy včetně podkladních vrstev.
  - Průběžná - po dokončení železobetonové desky v místě stávající studny, před jejím zakrytím souvrstvím parkoviště.
  - Závěrečná – po dokončení stavby (v rámci kolaudačního souhlasu).
6. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.

7. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení ke skládkám materiálu na veřejném prostranství.
8. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
9. Staveniště a celá stavba v době realizace bude řádně zabezpečena oplocením proti možnému vniknutí cizích osob na staveniště.
10. Stavebník před zahájením zemních prací zajistí u vlastníků technické infrastruktury vytyčení jejich inženýrských sítí a zajistit jejich neporušení. Budou dodrženy vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními (včetně přípojek) a předpisy pro práci v ochranných a bezpečnostních pásmech jednotlivých vedení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1.

### ODŮVODNĚNÍ:

Dne 6.2.2017 podal žadatel žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na předmětnou stavbu.

K žádosti stavebník doložil:

- Město Valašské Meziříčí Odbor majetkové správy ze dne 18.1.2017, zn.:73608/OMS/2016-Fy
- MěÚ Valašské Meziříčí Odbor životního prostředí ze dne 17.1.2017, sp.zn.:SZ MěÚVM 73602/2016/3
- MěÚ Valašské Meziříčí Odbor životního prostředí ze dne 11.1.2017, zn.:MěÚVM 73611/2016/2-330.2
- Město Valašské Meziříčí Odbor komunálních služeb ze dne 19.12.2016, MěÚVM 73609/2016
- Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Územní odbor Vsetín, dopravní inspektorát - úsek dopravního inženýrství ze dne 12.1.2017, č.j.:č.j.KRPZ-133868-1/ČJ-2016-151506
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje ze dne 21.12.2016, č.j.: KHSZL 33066/2016
- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, územní odbor Vsetín ze dne 18.1.2017, č.j.:HSZL-209-2/VS-2017
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 12.12.2016, zn.:0100669898
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 13.12.2016, zn.:0200533825
- TS Valašské Meziříčí ze dne 30.12.2016
- GridServices, s.r.o. ze dne 3.1.2017, zn.:5001424231
- CZT Valašské Meziříčí, s.r.o. ze dne 13.12.2016, č.j.:127/2016
- ST SERVIS s.r.o. ze dne 14.12.2016
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. ze dne 14.12.2016, vyj.č. 2962/2016
- Optické sítě s.r.o. ze dne 19.12.2016, č. 672/2016
- UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 19.12.2016, č.:E023675/16
- T-Mobile Czech Republic, a.s. ze dne 12.12.2016, zn.:E34892/16
- Vodafone Czech Republic, a.s. ze dne 12.12.2016, zn.:161212-162123646
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 13.12.2016 doplnění vyjádření č.j.:776756/16
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 12.12.2016, č.j.:776756/16

Dnem podání žádosti o vydání společného rozhodnutí bylo zahájeno společné řízení. Stavební úřad dne 21.2.2017 pod č.j.:MěÚVM 20562/2017 oznámil zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona a současně nařídil k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 28.3.2017 se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Dne 2.3.2017 se na stavební úřad dostavil Ing.Vladimír Dospěl s požadavkem nahlédnutí do spisu spis.zn.:SR/13617/2017/Hj. Toto mu bylo umožněno, o čemž byl proveden úřední záznam.

Dne 6.3.2017 se na stavební úřad dostavil Ing.Vladimír Dospěl opětovně spolu s Ing.Janem Dospělem. Ing.Vladimír Dospěl udělil plnou moc Ing.Janu Dospělovi k tomu, aby jej zastupoval ve všech správních úkonech v celém správním řízení, včetně přebírání písemností. Ing.Vladimír Dospěl a Ing.Jan Dospěl nahlíželi do předmětného spisu. Ing.Jan Dospěl si provedl kompletní kopie dokumentace pomocí svého fotoaparátu. O provedeném nahlížení a pořízení kopie dokumentace byl sepsán úřední záznam.

Dne 27.3.2017 byly na podatelnu MěÚ Valašské Meziříčí podány námítky ke společnému územnímu a stavebnímu řízení od Ing.Vladimíra Dospěla:

*„Na základě práva účastníka řízení dle § 85 odst.2 písm.b) zákona 183/2006 Sb. v aktuálním znění uplatňuji námítky ve stavebním řízení: „Úprava zpevněných ploch v areálu ZŠ Šafaříkova“, SO 01 Zpevněné plochy a parkoviště, SO 02 Oplocení (dále jen „záměr“), jednací číslo MěÚVM 20562/2017.*

*Námítky a jejich odůvodnění ve společném územním a stavebním řízení dle § 89 zákona 183/2006 Sb. v aktuálním znění:*

#### 1. Řešení prostorového uspořádání zpevněné plochy parkoviště

1.1 Navrhované řešení prostorového uspořádání zpevněné plochy parkoviště SO 01 neodpovídá závazným požadavkům vyplývajícím z normy ČSN 736056 kapitola 6.1 až 6.3 a kapitola 7.3.2. Ověření prostorového uspořádání navrhovaného záměru bylo ověřeno simulací vlečných křivek programem AutoTURN.

1.2 Navrhovaným řešením prostorového uspořádání zpevněných parkovacích ploch způsobí zvýšený pohyb vozidel při vjezdu a výjezdu z parkovacích stání. Tím dojde ke zvýšení hluchnosti, prašnosti a množství exhalací nad míru nezbytnou a tím dojde k dotčení mých vlastnických práv k pozemkové parcele č. 1406.

#### 2. Dopravní připojení

2.1 Součástí stavebních úprav zpevněných ploch je též rekonstrukce a úprava příjezdové místní komunikace napojené na ulici Nerudova. Dle normativních požadavků vyplývajících z ČSN 736056 kap. 7.4.2 je při úpravě této místní komunikace nutné postupovat na základě ČSN 736110. V projektové dokumentaci nejsou brány v potaz povinné požadavky vyplývající z ČSN 736110 kapitoly 4.2, 4.3 a 12.7.

2.2 Projekt úpravy místní příjezdové komunikace nebere v potaz požadavky vyplývající z ČSN 736110. Nevhodným návrhem a nedostatečným posouzením místní příjezdové komunikace může dojít k ohrožení bezpečnosti dopravy (přejezd a příchod k parcele č. 1406) a k ohrožení bezpečnosti dopravy (přejezd a příchod k parcele č. 1406) a k ohrožení životního prostředí. Tímto dojde k dotčení mých vlastnických práv k parcele č. 1406.

#### 3. Prognóza potřeb dopravy

3.1 Projektová dokumentace neřeší v širších souvislostech komplexní poptávku požadavků na parkování v dané lokalitě, jak je vyžadováno normou ČSN 736056 kap. 4.2.3.

3.2. Nedostatečné řešení požadavků dopravy v širších souvislostech může způsobit nárůst dopravní zátěže, a tím dotčení mých vlastnických práv k parcele č. 1406.

#### 4. Ochrana podzemních vod

4.1 Při přípravě projektové dokumentace nebyl proveden IGP průzkum dokumentující aktuální stav. V místech plánované výstavby je umístěna již nepoužívaná zděná studna (průměr cca 3 m a hloubka kolem 16 m). Není známo, zda studna byla zrušena řádným způsobem při výstavbě zpevněných ploch. Bez řádného průzkumu nelze tak vyloučit, že dojde při stavebních pracích a stavbou samotnou k ovlivnění podzemních vod.

4.2 Protože při přípravě projektové dokumentace nebyl proveden geologický a hydrogeologický průzkum, nelze vyloučit ovlivnění či kontaminaci podzemních vod. A tím může dojít k dotčení vlastnických práv k parcele č. 1406 z důvodu ovlivnění studny umístěné na pozemkové parcele č. 1406.

## 5. Vliv dopravy na životní prostředí

5.1 V předložené projektové dokumentaci k navrhovanému záměru stavby nejsou dostatečně zohledněny požadavky na ochranu životního prostředí dle kap. 5.2.1 normy ČSN 736056. Současné zpevněné plochy na pozemku parc.č. 1371 nejsou kolaudovány jako parkovací plochy pro veřejnost. Ve stavebním řízení u nich nebyl posouzen vliv na životní prostředí a není u nich ani stanoven počet parkovacích stání. V souhrnné technické zprávě k navrhovanému záměru v kapitole B.2.10 je konstatováno, že navýšení hluchnosti provozem nebude významné. V dokumentaci k projektu není kvalifikován vliv na dopravu, a tím její vliv na životní prostředí a zvýšení hluchnosti. Umístěním nových 24 parkovacích míst do dané lokality dojde k ovlivnění životního prostředí. Posouzení vlivů v kapitole B.2.10 souhrnné technické zprávy je realizováno pouze v rámci vnitrobloku školy. Není v ní hodnocen vliv na ostatní přilehlé parcely. Závazné stanovisko KHS Zlínského kraje dle § 77 zákona 258/2000 Sb. v aktuálním znění bylo vydáno na základě nedostatečných údajů ze strany zadavatele a projektanta záměru.

5.2 V projektu není dostatečně hodnocen vliv na životní prostředí ve vztahu s okolními pozemkovými parcelami. Umístěním 24 nových parkovacích míst dojde ke zvýšení hluchnosti, prašnosti, množství exhalací výfukovými plyny, a tím k negativnímu ovlivnění životního prostředí. Tím dojde k dotčení mých vlastnických práv k parcele č. 1406.

## 6. Veřejná zeleň

6.1 Součástí projektu je kácení vzrostlých dřevin a odstranění ploch veřejné zeleně. Odstraněním ploch veřejné zeleně dojde k negativnímu ovlivnění životního prostředí v dané lokalitě.

6.2 Odstraněním ploch veřejné zeleně dojde o negativnímu ovlivnění životního prostředí, a tím k dotčení mých vlastnických práv k parcele č. 1406.

## 7. Požární hledisko

7.1 Současné zpevněné plochy na parcele č. 1371 nejsou kolaudovány jako prostor k veřejnému parkování. Dle technické zprávy a kolaudačního rozhodnutí při realizaci přístavby ZŠ Šafaříkova slouží současné zpevněné plochy jako evakuační shromaždiště a nástupní plochy pro vozidla IZS. Prostorovým uspořádáním navrhovaných parkovacích míst budou tyto nástupní plochy dotčeny v rozporu s požárně bezpečnostním řešením navrženým při realizaci přístavby ZŠ Šafaříkova. Tyto informace nejsou zahrnuty v projektové dokumentaci. Závazné stanovisko HZS Zlínského kraje dle § 31 odst. 4 zákona č.133/1985 Sb. v aktuálním znění bylo vydáno na základě nedostatečných údajů ze strany zadavatele a projektanta záměru.

7.2 Změnou požárně bezpečnostního řešení a jejich nedostatečným projektovým posouzením dojde k ohrožení pozemkové parcely č. 1406. Tím dojde k dotčení mých vlastnických práv k parcele č. 1406.

## Technický komentář nad rámec námitek dle § 89 zákona 183/2006 v aktuálním znění

Navrhované úpravy zpevněných ploch a oplocení neřeší současnou dopravní situaci v této lokalitě a nepovedenou ke zlepšení bezpečnosti pohybu pěších osob. Aktuální rozvržení zpevněných ploch na pozemkové parcele č. 1371 bylo navrženo s ohledem na zajištění co největší bezpečnosti pohybu dětí v dané lokalitě. Ta je již zajištěna díky dostatečnému prostoru mezi branou oddělujícím vnitroblok a komunikací v ulici Nerudova. Současné uspořádání tuto funkci bezesbytku plní. Děti se v tomto prostoru převážně zdržují, než jsou vyzvednuty rodiči, či odcházejí pěšky směrem Štěpánov.

Nově navrhované řešení tento důležitý bezpečnostní prvek neimplementuje. Hlavním zdrojem dopravní zátěže v lokalitě jsou osobní automobily rodičů přivázejících a odvázejících děti. Tyto automobily však nezajíždějí do vnitro-bloku školy, ale vyčkáávají v ulici Nerudova. Pokud sjíždějí z ulice Nerudova, pak zůstávají stát na přípojně komunikaci a do ulice Nerudova se vracejí couváním. Tímto vznikají nebezpečné situace v místech, kde se zdržuje velké množství dětí. Navrhované řešení tyto dopravní komplikace nezkldí, ale dojde k jejich vyhocení.

Řešením současných dopravních problémů v dané lokalitě by mohla být následující opatření. Snížení množství parkovacích míst, ponechání stávající vzrostlé zeleně a dostatečného prostoru pro pohyb dětí mezi branou a ulicí Nerudova. Vjezd na parkoviště vybavit automatickou závorou s přístupem pro vyhrazené klienty (tj. zaměstnance školy). Ulici Nerudova osadit značkami IP26a resp.IP26b obytná zóna.

*Souhrn těchto dopravních opatření by mělo vést ze zklidnění provozu a tím zvýšení bezpečnosti dopravy i chodců."*

Dne 28.3.2017 se konalo ústní jednání spojené s místním šetřením. K tomuto jednání se dostavili tito účastníci řízení: Eva Pekárová Antonín Pekár, RNDr.Jiří Peší, Alice Pešlová a Ing.Pavel Vanduch (zmocněný zástupce Města Valašské Meziříčí, zastoupeného Odborem majetkové správy). Za žadatele byli přítomni: RNDr. David Černoch (zmocněný zástupce Města Valašské Meziříčí, Odbor komunálních služeb), Ing.Josef Vrátník (místostarosta Města Valašské Meziříčí) a Mgr.Milan Hendrych (ředitel ZŠ Šafaříkova). Za stavební úřad byli přítomni Ing.Martin Horák (vedoucí Odboru územního plánování a stavebního řádu) a Ing.Jarmila Hendrychová (referent Odboru územního plánování a stavebního řádu - oprávněná úřední osoba). Jednání se rovněž zúčastnil Ing.Leoš Zádrapa (projektant, zpracovatel dokumentace v předmětném řízení). Přítomní byli seznámeni s rozsahem stavby.

Eva Pekárová a Antonín Pekár vyslovili se stavbou souhlas a z jednání odešli.

RNDr.Jiří Peší v průběhu jednání uvedl, že jej obtěžuje stávající světlo umístěné na rohu budovy ZŠ Šafaříkova. Toto světlo je stávající, jeho umístění není součástí předmětné stavby. Stavební úřad navrhl, aby náhradní výsadba za pokácené stromy byla provedena vlevo od vjezdové brány a v budoucnu tak tvořila přirozenou clonu mezi světlem a rodinným domem č.p. 673. RNDr.Jiří Peší toto odmítl s tím, že než strom vyrostle jedná o dlouhodobý časový horizont. Ředitel ZŠ Šafaříkova přislíbil, že světlo pootočí více vpravo tak, aby svítilo více směrem k hlavnímu vstupu do budovy ZŠ Šafaříkova a méně k ulici Nerudova. S tímto řešením RNDr.Jiří Peší souhlasil. Jelikož se však jedná o opatření na stávající stavbě, toto opatření nebude zahrnuto do podmínek předmětného rozhodnutí. Jednání bylo poté ukončeno.

S ohledem na skutečnost, že některé z námitek Ing.Vladimíra Dospěla přesahovaly rozsah působnosti stavebního úřadu, stavební úřad v souladu s § 89 odst.6 stavebního zákona vyzval dotčené orgány o sdělení odborného stanoviska. Současně stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86, 110 a 111 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Žadatel byl proto vyzván k doplnění žádosti. Z těchto důvodů bylo též rozhodnuto o přerušení řízení.

Stavební úřad na základě vznesených námitek výzvou ze dne 3.4.2017, č.j.:MěÚVM 39301/2017 vyzval dotčené orgány k posouzení:

- Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor životního prostředí
  - Zda-li odstraněním ploch veřejné zeleně a pokácením 2 ks stromů dojde k negativnímu ovlivnění životního prostředí.
  - Zda-li stavba parkoviště s kapacitou 24 stání vyžaduje umístění lapače ropných látek.
  - Zda-li jsou v archivu vodoprávního úřadu dochovány doklady od povolení či zrušení stavby studny umístěné na pozemku parc.č. 1371.
  - Zda-li umístěním stavby parkoviště dojde k negativnímu vlivu na životní prostředí (prašnost, exhalace) ve vztahu s okolními pozemkovými parcelami.
- Policie ČR, KŘP Zlínského kraje, Územní odbor vnější služby Vsetín, Dopravní inspektorát
  - Zda-li umístěním stavby parkoviště není ohrožena bezpečnost silničního provozu (zejména dle ČSN 736056, ČSN 736110)
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně
  - Zda-li umístěním stavby parkoviště o kapacitě 24 stání bude mít negativní dopad na stávající stavby rodinných domů na ulici Nerudova (číslo popisné 630, 646, 673, 672) z hlediska hluku, prašnosti a exhalací z výfukových plynů. Dle dokumentace stavby (souhrnná technická zpráva část B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí) je uveden vliv stavby na okolí v rámci vnitrobloku školy, není zde však hodnocen vliv stavby na ostatní přilehlé parcely.
- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, zejména
  - Zda-li umístěním stavby parkoviště a oplocení v areálu školy budou zachovány nástupní plochy pro hasičský záchranný sbor a evakuační shromaždiště v dostatečné kapacitě pro ZŠ Šafaříkova.



Současně stavební úřad vyzval žadatele, aby ve lhůtě 60 dnů od doručení výzvy doplnil žádost o tyto údaje a podklady:

1. Doložil vyjádření zpracovatele dokumentace stavby k námitkám ze dne 27.3.2017 (případně doplnil dokumentaci stavby), zejména:
  - Navrhované řešení prostorového uspořádání zpevněné plochy parkoviště SO 01 neodpovídá závazným požadavkům vyplývajícím z normy ČSN 736056 kapitola 6.1 až 6.3 a kapitola 7.3.2. Ověření prostorového uspořádání navrhovaného záměru bylo ověřeno simulací vlečných křivek programem AutoTURN.
  - Součástí stavebních úprav zpevněných ploch je též rekonstrukce a úprava příjezdové místní komunikace napojené na ulici Nerudova. Dle normativních požadavků vyplývajících z ČSN 736056 kap. 7.4.2 je při úpravě této místní komunikace nutné postupovat na základě ČSN 736110. V projektové dokumentaci nejsou brány v potaz povinné požadavky vyplývající z ČSN 736110 kapitoly 4.2, 4.3 a 12.7.
  - Projekt úpravy místní příjezdové komunikace nebere v potaz požadavky vyplývající z ČSN 736110. Nevhodným návrhem a nedostatečným posouzením místní příjezdové komunikace může dojít k ohrožení bezpečnosti dopravy (přejezd a příchod k parcele č. 1406) a k ohrožení bezpečnosti dopravy (příjezd a příchod k parcele č. 1406).
  - Projektová dokumentace neřeší v širších souvislostech komplexní poptávku požadavků na parkování v dané lokalitě, jak je vyžadováno normou ČSN 736056 kap. 4.2.3.
  - V předložené projektové dokumentaci k navrhovanému záměru stavby nejsou dostatečně zohledněny požadavky na ochranu životního prostředí dle kap. 5.2.1 normy ČSN 736056.
  - V souhrnné technické zprávě k navrhovanému záměru v kapitole B.2.10 je konstatováno, že navýšení hluchnosti provozem nebude významné. V dokumentaci k projektu není kvalifikován vliv na dopravu, a tím její vliv na životní prostředí a zvýšení hluchnosti.
  - Do dokumentace stavby doplnit způsob úpravy podloží parkoviště v místě stávající studny tak, aby nemohlo dojít ke kontaminaci spodních vod.
2. Upřesnil, jakým způsobem byla v minulosti zrušena stávající studna, která má být umístěna pod plochou parkoviště.
3. Doložil stanovisko Krajského úřadu Zlínského kraje Odbor životního prostředí - posouzení vlivů na životní prostředí.

Stavební úřad rovněž poučil žadatele, že pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Stavebnímu úřadu byla doručena stanoviska dotčených orgánů pro posouzení námitek:

- dne 24.4.2017 pod č.j.:45836/2017 stanovisko MěÚ Valašské Meziříčí Odboru životního prostředí ze dne 21.4.2017 spis.zn.: SZ MěÚVM 40540/2017/2
- dne 4.5.2017 pod č.j.:48439/2017 stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje ze dne 2.5.2017, spis.zn.:KHSZL/08884/2017/2.5/HOK/VS/URB-02
- dne 9.5.2017 pod č.j.: 49214/217 stanovisko Hasičského záchranného sboru Zlínského kraje č.j.:HSZL-2852-2/VS-2017 ze dne 3.5.2017

Dne 12.5.2017 žadatel doložil stavebnímu úřadu:

- stanovisko Hasičského záchranného sboru Zlínského kraje ze dne 12.5.2017 č.j.:HSZL-209-3/VS-2017
- stanovisko Krajského úřadu Zlínského kraje Odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 12.5.2017, č.j.:KUZL 30138/2017.

Dne 5.6.2017 žadatel požádal o prodloužení lhůty pro doplnění podkladů o 60 dnů z důvodu složitosti zajišťování dokladů pro doplnění žádosti.

Stavební úřad usnesením ze dne 5.6.2017 č.j.:MěÚVM 58805/2017 lhůtu prodloužil do 7.8.2017.

Dne 19.6.2017 pod č.j.: 64453/2017 bylo stavebnímu úřadu doručeno stanovisko Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Zlínského kraje, územního odboru Vsetín, dopravního inspektorátu – úseku dopravního inženýrství ze dne 19.6.2017, č.j.:KRPZ-133868/ČJ-2016-151506.

Dne 4.8.2017 žadatel doložil stavebnímu úřadu stanovisko Hasičského záchranného sboru ze dne 2.8.2017, č.j.:HSZL-5568/2/VS-2017.

Dne 4.8.2017 žadatel požádal o prodloužení lhůty pro doplnění podkladů o 30 dnů z důvodu složitosti zajišťování dokladů pro doplnění žádosti.

Stavební úřad usnesením ze dne 9.8.2017 pod č.j.:MěÚVM 78715/2017 lhůtu prodloužil do 7.9.2017.

Dne 4.9.2017 žadatel požádal o prodloužení lhůty pro doplnění podkladů do 31.10.2017, jelikož se žadateli nepodařilo zajistit požadované doklady.

Stavební úřad usnesením ze dne 12.9.2017 pod č.j.:MěÚVM 89682/2017 lhůtu do 31.12.2017 prodloužil.

Dne 19.9.2017 projektant Ing. Leoš Zádřapa doložil vyjádření k výzvě stavebního úřadu ze dne 3.4.2017.

Současně bylo téhož dne stavebnímu úřadu doručeno rozhodnutí o úpravě připojení sousední nemovitosti k místní komunikaci od MěÚ Valašské Meziříčí, Odboru dopravně správních agend (rozhodnutí ze dne 15.9.2017, č.j.:MěÚVM 86916/2017/4ODSA/VS2). Silniční správní úřad se na základě vydaného rozhodnutí stal dotčeným orgánem, který však doposud v předmětném řízení mezi dotčené orgány zahrnut nebyl. Proto stavební úřad v souladu s § 94a stavebního zákona vyzval MěÚ Valašské Meziříčí Odbor dopravně správních agend, aby uplatnil svá stanoviska ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení. Toto oznámení se doručovalo pouze silničnímu správnímu úřadu, jelikož ostatním účastníkům řízení a dotčeným orgánům stavební úřad oznámil zahájení společného řízení opatřením ze dne 21.2.2017, č.j.:MěÚVM 20562/2017. Silniční správní úřad v 15 denní lhůtě neuplatnil žádná nová stanoviska.

Stavební úřad dne 12.10.2017 pod č.j.: MěÚVM 093745/2017 v souladu s ustanovením § 65 odst. 2 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů vyzval účastníky řízení a dotčené orgány o pokračování v řízení. Současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů dal možnost účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci, možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve lhůtě do 5 pracovních dnů od doručení předmětné písemnosti. Této možnosti využil Ing.Jan Dospěl (zmocněný zástupce účastníka řízení Ing.Vladimíra Dospěla). Ing.Jan Dospěl si ze spisu pořídil fotokopii vyjádření Ing.Leoše Zádřapy. O provedeném nahlížení do spisu stavební úřad sepsal s Ing.Janem Dospělem úřední záznam.

Vyhodnocení námitek Ing.Vladimíra Dospěla:

### 1. Řešení prostorového uspořádání zpevněné plochy parkoviště

1.1 Navrhované řešení prostorového uspořádání zpevněné plochy parkoviště SO 01 neodpovídá závazným požadavkům vyplývajícím z normy ČSN 736056 kapitola 6.1 až 6.3 a kapitola 7.3.2. Ověření prostorového uspořádání navrhovaného záměru bylo ověřeno simulací vlečných křivek programem AutoTURN.

1.2 Navrhovaným řešením prostorového uspořádání zpevněných parkovacích ploch způsobí zvýšený pohyb vozidel při vjezdu a výjezdu z parkovacích stání. Tím dojde ke zvýšení hlukosti, prašnosti a množství exhalací nad míru nezbytnou a tím dojde k dotčení mých vlastnických práv k pozemkové parcele č. 1406.

Stavební úřad výzvou ze dne 3.4.2017 (č.j. MěÚVM 39301/2017) vyzval žadatele, aby doložil vyjádření zpracovatele dokumentace k námitkám uvedeným v bodě 1.1. Zpracovatel dokumentace Ing. Leoš Zádřapa, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1301643 ve svém vyjádření ze dne 19.9.2017 uvedl:

„Navržené řešení parkovacích míst ve všech ohledech splňuje požadavky normy ČSN 736056 - Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel ve smyslu článků 6.1 až 6.3 týkající se rozměrů a umístění parkovacích míst.

Rozměry parkovacích míst podélných (dle čl. 6.2 ČSN 736056)

1. délka standardního stání (pro parkování couváním) požadavek (parametr b tabulka 5) 5,75 m - skutečnost 6,0 m
2. délka krajního stání - požadavek (parametr  $b_2$  tabulka 5) 7,75 m - skutečnost 8,0 m
3. minimální šířka parkovacího stání - požadavek 2,0 m - skutečnost 2,0 m
4. požadavek na odstup od pevných překážek - nejsou takové překážky

5. *minimální šířka jízdního pásu - požadavek (parametr  $b_2$  tabulka 5) 3,75m - skutečnost 6,0 m*  
*Rozměry parkovacích míst kolmých (dle čl. 6.3 ČSN 736056)*

1. *délka parkovacího stání - požadavek (tabulka 6)  $5-0,5 = 4,5$  m (5,0 m u pevných překážek) - skutečnost 4,5 m (obrubník v. 100 mm směrem k dlážděné ploše) a 5,0 (obrubník v. 120 mm směrem do nezpevněné plochy) - do projektové dokumentace je doplněn konkrétní řez v místě návaznosti na parkovací plochy*
2. *šířka standardního parkovacího místa – požadavek (tabulka 6) 2,5 m - skutečnost 2,5 m*
3. *šířka krajního parkovacího místa- požadavek (tabulka 6)  $2,5 + 0,25 = 2,75$  - skutečnost 2,75 m*
4. *šířka jízdního pásu mezi kolmými stáními - požadavek (tabulka 6) 6,0 m (při šířce parkovacího místa 2,5 m, jízdou vpřed), 4,75m (pro couvání do parkovacího místa) - skutečnost 6,0 m*

*Požadavek na ověření prostorového uspořádání dle vlečných křivek není požadováno ani podmíněno a článkem 7.3.2 normy není citováno. Je zde pouze odkaz na TP171 Vlečné křivky pro ověřování průjezdnosti - průjezdnost nebyla ověřována, neboť jsou splněny veškeré požadované normové rozměrové parametry (ověření se uplatňuje například v případě stísněných poměrů, kdy není možno dodržet standardní rozměry parkovacích míst)."*

Stavební úřad výzvou ze dne 3.4.2017 (č.j. MěUVM 39301/2017) vyzval Policii České republiky, Krajské ředitelství Zlínského kraje, Územní odbor vnější služby Vsetín, dopravní inspektorát o posouzení, zda-li umístěním stavby není ohrožena bezpečnost silničního provozu (zejména s ohledem na ČSN 733056, ČSN 736110).

Ve stanovisku Policie České republiky, Krajské ředitelství Zlínského kraje, Územní odbor vnější služby Vsetín, dopravní inspektorát – úsek dopravního inženýrství ze dne 19.6.2017, č.j.:KRPZ-133868-3/ČJ-2016-151506 je uvedeno:

*„Dopravní inspektorát na základě předložené výzvy, opětovně přezkoumal dokumentaci pro účely společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, kterou vypracoval Ing. Leoš Zádrapa, Juřinka 131, 757 01 Valašské Meziříčí (autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1301643). Souhlasné stanovisko vydal dopravní inspektorát Vsetín pod č.j.KRPZ-133868-I/ČJ-2016-151506 dne 12. ledna 2017.*

*Opětovně došlo k přezkoumání dopravních ploch v souladu s příslušnými normami a nařízeními a to především ČSN 73 6110 (Projektování místních komunikací), ČSN 73 6056 (Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel), vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a dalších.*

*Nebylo shledáno zásadních nedostatků, které by měly vliv na bezpečné užívání stavby. Některé navržené parametry stavby jsou na hranici, ale v souladu s výše uvedenými normami."*

Jelikož projektant uvedl konkrétní normové hodnoty parkovacích kolmých a podélných stání a prokázal jejich dodržení při zpracování dokumentace a rovněž Policie České republiky, Krajské ředitelství Zlínského kraje, Územní odbor vnější služby Vsetín, dopravní inspektorát – úsek dopravního inženýrství potvrdila dodržení ČSN 736110 a ČSN 736056, stavební úřad k námitce č.1.1 nepřihlíží.

Při posuzování námitky č.1.2 stavební úřad výzvou ze dne 3.4.2017 (č.j. MěUVM 39301/2017) vyzval MěÚ Valašské Meziříčí Odbor životního prostředí o posouzení zvýšení prašnosti a množství exhalací ve vztahu s okolními parcelami.

MěÚ Valašské Meziříčí Odbor životního prostředí ve svém stanovisku ze dne 21.4.2017 spis.zn.:SZ MěUVM 4540/2017/2 dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší uvedl:

*„Posuzování vlivu mobilních zdrojů (automobilová doprava) a vlivu dopravy nespadá, podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší do kompetencí orgánu ochrany ovzduší obce s rozšířenou působností, orgánu ochrany ovzduší MěÚ Valašské Meziříčí. Ovlivnění kvality ovzduší v důsledku realizace stavby a dopravy může být předmětem posuzování záměru v procesu EIA (posouzení vlivu staveb na životní prostředí) v případě, že záměr vzhledem ke svému rozsahu posuzování podléhá. Uvedený záměr je podlimitní – nenaplnuje požadavky přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. a nevyžadoval zahájení zjišťovacího řízení a dalšího posouzení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů stavby na životní prostředí (EIA).*

*Samotné posuzování vlivu stavby na životní prostředí (EIA) je v kompetenci krajského úřadu.*

*Dalším orgánem, který je oprávněn posuzovat vliv dopravy je ministerstvo životního prostředí, které vydává závazné stanovisko k umístění stavby pozemní komunikace v zastavěném území obce o předpokládané intenzitě dopravního proudu 15 tisíc a více vozidel za 24 hodin v návrhovém období nejméně 10 let a parkoviště s kapacitou nad 500 parkovacích stání. V tomto konkrétním případě nebyly pro posuzování tohoto záměru uvedené předpoklady naplněny. V této souvislosti lze předpokládat, že vliv dopravy není tak významný a nemá zásadní dopad na životní prostředí."*

Stavební úřad výzvou ze dne 3.4.2017 (č.j. MěÚVM 39301/2017) požadoval po žadateli, aby doložil stanovisko Krajského úřadu Zlínského kraje Odboru životního prostředí. Stavebnímu úřadu bylo doloženo koordinované závazné stanovisko Krajského úřadu Zlínského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 12.5.2017, č.j.:KUZL 30138/2017. V tomto stanovisku je uvedeno:

*„Vyjádření podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“): Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, nemáme k záměru připomínky. Záměr není předmětem posuzování podle výše uvedeného zákona, neboť se nejedná o významnou změnu záměru, tudíž nenaplnuje dikci § 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.“*

S ohledem na výše uvedené stavební úřad k námitce č. 1.2 nepřihlíží.

Stavební úřad výzvou ze dne 3.4.2017 (č.j. MěÚVM 39301/2017) vyzval také Krajskou hygienickou stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně k posouzení zvýšení hlučnosti, prašnosti a množství exhalací. Námitka o posouzení hlučnosti, prašnosti a množství exhalací je duplicitní s námitkou č.5. Posouzení námítky týkající se zvýšení hlučnosti je konkrétně uvedeno v odůvodnění u námítky bod č.5 tohoto rozhodnutí.

## 2. Dopravní připojení

2.1 Součástí stavebních úprav zpevněných ploch je též rekonstrukce a úprava příjezdové místní komunikace napojené na ulici Nerudova. Dle normativních požadavků vyplývajících z ČSN 736056 kap. 7.4.2 je při úpravě této místní komunikace nutné postupovat na základě ČSN 736110. V projektové dokumentaci nejsou brány v potaz povinné požadavky vyplývající z ČSN 736110 kapitoly 4.2, 4.3 a 12.7.

2.2 Projekt úpravy místní příjezdové komunikace nebere v potaz požadavky vyplývající z ČSN 736110. Nevhodným návrhem a nedostatečným posouzením místní příjezdové komunikace může dojít k ohrožení bezpečnosti dopravy (přjezd a příchod k parcele č. 1406) a k ohrožení bezpečnosti dopravy (přjezd a příchod k parcele č. 1406) a k ohrožení životního prostředí. Tímto dojde k dotčení mých vlastnických práv k parcele č.1406.

Stavební úřad výzvou ze dne 3.4.2017 (č.j. MěÚVM 39301/2017) vyzval žadatele, aby doložil vyjádření zpracovatele dokumentace k námitkám uvedeným v bodě 2. Zpracovatel dokumentace Ing.Leoš Zádrapa ČKAIT 1301643 ve svém vyjádření ze dne 19.9.2017 uvedl:

*„V rámci stavby je upraven stávající sjezd do areálu školy - nejedná se o místní komunikaci, jedná se o sjezd k nemovitosti. Stavbou se pouze upravuje (zvětšuje) šířka stávajícího sjezdu ze stávajících cca 3,65 m na 4,5 m. V návrhu úpravy sjezdu je postupováno v souladu s ČSN 736110 - zmíněné články ČSN 4.2. Bezpečnost a 4.3. Ochrana životního prostředí - jsou návrhem splněny.*

*Rozhledy pro sjezd vyhovují dle ČSN 73 6110 čl. 12.8.*

*Sjezd na pozemek školy, stejně jako sjezd na pozemek 1406 jsou stávající. Vlastní oplocení pozemku 1406 a vstup do pozemku nesousedí přímo s komunikací, ale je od komunikace oddělen zeleným pásem a stávajícím chodníkem - ochrana chodců je vyhovující a to jak jdoucích po chodníku, tak vstupujících/vystupujících na/z pozemku 1406.*

*Sjezd na pozemek 1406 je ve vzdálenosti cca 20 m od sjezdu na pozemek školy. Ulice Nerudova je komunikací funkční skupiny C - u této funkční skupiny komunikací se dle čl. 12.6. ČSN 736110 vzájemné vzdálenosti sjezdů neposuzují a umisťují se dle potřeby a tedy zde není nutné posuzovat jakékoli vzájemné dopravní omezení obou sjezdů.*

*Provoz na komunikaci - ulici Nerudově bude naopak úpravou zlepšen, neboť vozidla přivázející děti do školy (což je převažující provoz) nebudou parkovat či zastavovat na komunikaci, ale mají možnost zajet do areálu školy, zde bezpečně zaparkovat, otočit se a vyjet zpět na ulici Nerudovu aniž by byl jakkoli ohrožen či omezen stávající sjezd na pozemek 1406.“*

Stavebnímu úřadu bylo doloženo rozhodnutí o úpravě připojení sousední nemovitosti k místní komunikaci od silničního správního úřadu ze dne 15.9.2017 č.j.:SZ MěÚVM 86916/2017/4 ODSA/S2.

Stavební úřad výzvou ze dne 3.4.2017 (č.j. MěÚVM 39301/2017) vyzval Policii České republiky, Krajské ředitelství Zlínského kraje, Územní odbor vnější služby Vsetín, dopravní inspektorát o posouzení, zda-li umístěním stavby není ohrožena bezpečnost silničního provozu (zejména s ohledem na ČSN 733056, ČSN 736110).

Ve stanovisku Policie České republiky, Krajské ředitelství Zlínského kraje, Územní odbor vnější služby Vsetín, dopravní inspektorát ze dne 19.6.2017, č.j.:KRPZ-133868-3/ČJ-2016-151506 je uvedeno:

*„Dopravní inspektorát na základě předložené výzvy, opětovně přezkoumal dokumentaci pro účely společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, kterou vypracoval Ing. Leoš Zádrapa, Juřinka*

131, 757 01 Valašské Meziříčí (autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1301643). Souhlasné stanovisko vydal dopravní inspektorát Vsetín pod č.j.KRPZ-133868-I/ČJ-2016-151506 dne 12. ledna 2017.

Opětovně došlo k přezkoumání dopravních ploch v souladu s příslušnými normami a nařízeními a to především ČSN 73 6110 (Projektování místních komunikací), ČSN 73 6056 (Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel), vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a dalších.

Nebylo shledáno zásadních nedostatků, které by měly vliv na bezpečné užívání stavby. Některé navržené parametry stavby jsou na hranici, ale v souladu s výše uvedenými normami."

V námitce č. 2.2 Ing.Vladimíra Dospěla je rovněž uvedena zmínka o tom, že nevhodným návrhem a nedostatečným posouzením místní příjezdové komunikace může dojít k ohrožení životního prostředí.

V ČSN 736110 je v bodu č. 4.3 ochrana životního prostředí uvedeno:

„4.3.1 Ochranu před hlukem a ostatními škodlivými vlivy dopravy musí komplexně zajistit již urbanistické řešení obce (města) či zóny vhodným uspořádáním zástavby ve vztahu k dopravním zařízením a jen v nezbytných případech pomocí stavebních opatření podél komunikací. Tato ochrana musí být také součástí projektové dokumentace komunikací.

4.3.2 Návrh místních komunikací musí být ve shodě s příslušnými předpisy o ochraně životního prostředí.“

Bod 4.3 ochrana životního prostředí ČSN 736110 se vztahuje k místním komunikacím. Jelikož předmětná stavba neobsahuje stavbu místní komunikace, stavební úřad k námitce se nepřihlíží.

Stavební úřad není věcně a místně příslušným k povolení sjezdu. Posouzení dopravního připojení je plně v kompetenci silničního správního úřadu a dopravního inspektorátu. Tyto dotčené orgány vydaly souhlasná závazná stanoviska k předmětné stavbě. Stavební úřad proto k námitce č. 2 nepřihlíží.

### 3. Prognóza potřeb dopravy

3.1 Projektová dokumentace neřeší v širších souvislostech komplexní poptávku požadavků na parkování v dané lokalitě, jak je vyžadováno normou ČSN 736056 kap. 4.2.3.

3.2. Nedostatečné řešení požadavků dopravy v širších souvislostech může způsobit nárůst dopravní zátěže, a tím dotčení mých vlastnických práv k parcele č. 1406.

Stavební úřad výzvou ze dne 3.4.2017 (č.j. MěUVM 39301/2017) vyzval žadatele, aby doložil vyjádření zpracovatele dokumentace k námitkám uvedeným v bodě 3. Zpracovatel dokumentace Ing.Leoš Zádrapa, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1301643 ve svém vyjádření ze dne 19.9.2017 uvedl:

„Požadavek na komplexní posouzení poptávky parkovacích míst v lokalitě je bezpředmětný.

V lokalitě je trvalý nedostatek parkovacích míst. Jen pro základní školu Šafaříkova při aktuálním počtu žáků 536 by při aplikaci výpočtu potřebných počtů parkovacích míst dle ČSN 736110 bylo zapotřebí min. cca 66 parkovacích míst. Kapacita současného parkování v přilehlých lokalitách ani na pozemcích školy toto naprosto nedosahuje a ani prostorové možnosti toto fyzicky neumožňují. Návrh a kapacita parkoviště tedy vychází z možných prostorových a technických možností řešeného místa bez zásahů do okolních veřejných prostor či soukromých pozemků.“

Stavba Základní školy Šafaříkova je stávající. V době vzniku ZŠ Šafaříkova a v době provedení přístavby ZŠ Šafaříkova (v osmdesátých letech minulého století), byly zpevněné plochy v okolí školy určené pro parkování dostačující. S nárůstem automobilové dopravy, je však stávající počet stání nevyhovující. Předmětná stavba (tedy zpevněné plochy a parkoviště) má přispět k tomu, aby se alespoň částečně řešily problémy s parkováním u této školy. Nelze jednorázově řešit komplexní poptávku požadavků na parkování v dané lokalitě. Stavební úřad se rovněž neztotožňuje s námitkou, že nedostatečným řešením požadavků v širších souvislostech může způsobit nárůst dopravní zátěže. Předmětem stavby je umístění a realizace zpevněných ploch, parkoviště a oplocení. Nevzniká zde nová stavba, která by vyvolala nárůst dopravní zátěže. Množství aut, která přijíždějí k ZŠ Šafaříkova se odvíjí od počtu personálu a žáků, kteří tuto školu navštěvují a jejichž rodiče zde žáky dopravují. Stavební úřad proto k námitce č. 3 nepřihlíží.

### 4. Ochrana podzemních vod

4.1 Při přípravě projektové dokumentace nebyl proveden IGP průzkum dokumentující aktuální stav. V místech plánované výstavby je umístěna již nepoužívaná zděná studna (průměr cca 3 m a hloubka kolem 16 m). Není známo, zda studna byla zrušena řádným způsobem při výstavbě zpevněných ploch.

Bez řádného průzkumu nelze tak vyloučit, že dojde při stavebních pracích a stavbou samotnou k ovlivnění podzemních vod.

4.2 Protože při přípravě projektové dokumentace nebyl proveden geologický a hydrogeologický průzkum, nelze vyloučit ovlivnění či kontaminaci podzemních vod. A tím může dojít k dotčení vlastnických práv k parcele č. 1406 z důvodu ovlivnění studny umístěné na pozemkové parcele č. 1406.

Stavební úřad nejprve telefonicky oslovil současného ředitele školy ZŠ Šafaříkova Mgr. Milana Hendrycha s dotazem, zda-li ve školním archivu nejsou k dispozici dokumenty od studny, nebo nejsou-li ve škole pamětníci, kteří si existenci této studny pamatují. Mgr. Milan Hendrych se dotazoval dřívějšího ředitele ZŠ Šafaříkova Mgr. Jiřího Hrušky, který do situačního snímku křížkem označil přibližné umístění studny. Mgr. Jiří Hruška uvedl, že studna by měla být umístěna na příjezdové cestě, místo lze rozpoznat podle pruhu novějšího asfaltu (cca 10 m<sup>2</sup>).

Ve spisovně stavebního úřadu není žádný doklad, který by potvrzoval existenci studny. Stavební úřad proto vyzval dne 3.4.2017 (č.j. MěÚVM 39301/2017) dotčený orgán na úseku vodního hospodářství - vodoprávní úřad, tedy MěÚ Valašské Meziříčí Odbor životního prostředí, zda-li v archivu vodoprávního úřadu nejsou dochovány doklady od povolení či zrušení studny. Vodoprávní úřad ve svém stanovisku ze dne 21.4.2017, zn.:SZMěÚVM 40540/2017/2 uvedl, že žádné doklady k povolení nebo zrušení předmětné studny v archivu nejsou.

Stavební úřad nemá k dispozici žádné doklady, které by upřesňovaly umístění studny a její parametry (hloubku a průměr), nicméně na základě svědeckých výpovědí nezpochybuje, že v minulosti mohla na školním dvoře tato studna existovat.

Stavební úřad výzvou ze dne 3.4.2017 (č.j. MěÚVM 39301/2017) požadoval do dokumentace stavby doplnit způsob úpravy podloží parkoviště v místě stávající studny tak, aby nemohlo dojít ke kontaminaci spodních vod. Ing. Leoš Zádrapa, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby - ČKAIT 1301643 dopracoval výkres č. 12 - Úprava studny. Dle tohoto výkresu bude po vybourání stávajících živičných ploch včetně podkladních vrstev, provedena nad stávající studnou železobetonová deska z betonu C25/30 s kari výztuží. Tloušťka desky bude min. 250 mm s přesahem 400 mm po obvodu studny. Průměr železobetonové desky bude velikostně přizpůsoben skutečného průměru studny.

Stavební úřad nepožadoval provedení inženýrskogeologického průzkumu, jelikož se jedná o stavbu zpevněných ploch, parkoviště, oplocení. Zpevněné plochy a oplocení jsou na předmětných pozemcích umístěny již nyní (a budou v rámci stavby odstraněny). Dle Územního plánu Valašské Meziříčí ve znění změny č.1 (právní stav po vydání), která byla vydána opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 23.6.2016 pod číslem usnesení Z 15/41 s nabytím účinnosti dne 12.7.2016 se pozemky parc.č. 1369/2, 1371, 1374 v k.ú. Valašské Meziříčí-město nenachází v plochách sesuvu. Tloušťka souvrství nového parkoviště je 540 mm, součástí stavby nejsou žádné hloubkové vrty. Jedná se tedy o druh stavby, která je plošná, nikoliv výšková, kde by měl inženýrskogeologického průzkumu své opodstatnění z důvodu založení stavby. V místě, kde bude objevena stávající studna, bude proveden její zákryt železobetonovou deskou. Stavební úřad v podmínkách pro provedení stavby nařídil provedení průběžné kontrolní prohlídky po odstranění stávajících vrstev zpevněných ploch. V rámci této kontrolní prohlídky bude po dohodě s projektantem upřesněn způsob zákrytu studny. Druhá průběžná kontrolní prohlídka bude na stavbě provedena po dokončení železobetonové desky nad studnou. Dešťové vody ze zpevněných ploch parkoviště budou svedeny do dešťové kanalizace. Jednotlivá souvrství zpevněných ploch a parkoviště budou provedena ze standardně používaných stavebních materiálů (asfaltobeton, spojovací postřik, obalované kamenivo, štěrkodrt' 32/63, štěrkodrt' 0/63). K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník dokládá prohlášení o shodě na použité materiály.

Stavební úřad výzvou ze dne 3.4.2017 (č.j. MěÚVM 39301/2017) požadoval po MěÚ Valašské Meziříčí Odboru životního prostředí sdělení, zda-li stavba parkoviště s kapacitou 24 stání vyžaduje umístění lapače ropných látek.

MěÚ Valašské Meziříčí Odbor životního prostředí vydal dne 21.4.2017 pod spis.zn.: SZ MěÚVM 40540/2017/2 stanovisko, ve kterém je uvedeno:

„Dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon):

*Pro lapače ropných látek nejsou stanoveny žádné normy, které by specifikovaly, že je povinnost na parkoviště o kapacitě 24 parkovacích míst lapač ropných látek umístit. Požadavek na umístění lapače ropných látek může vznést provozovatel kanalizační sítě, pokud se domnívá, že způsobem využití a frekvencí využití tohoto parkoviště může dojít k ohrožení kvality vod ve stokové síti v rozporu s kanalizačním řádem. Vodoprávní úřad MěÚ Valašského Meziříčí nemá důvod předpokládat, že s užíváním předmětného parkoviště, výhradně pro zlepšení obslužnosti ZŠ Šafaříkova, může dojít k znečištění povrchových a podzemních vod, když odvodnění na navržených zpevněných plochách je řešeno pomocí dešťových vpustí do stávající jednotné kanalizace, která je svedena na městskou čistírnu odpadních vod.“*

Provozovatel kanalizační sítě požadavek na umístění lapače ropných látek neuplatnil.

Stavební úřad požadoval dopracování způsobu zákrytu studny, aby se předešlo případným propadům zpevněných ploch a parkoviště v místě nad studnou. Stavební úřad však s ohledem na výše uvedené nemá důvod předpokládat, že by provedením předmětné stavby mohlo dojít k ovlivnění či kontaminaci podzemních vod. Proto k námitce č. 4 nepřihlíží.

#### 5. Vliv dopravy na životní prostředí

5.1 V předložené projektové dokumentaci k navrhovanému záměru stavby nejsou dostatečně zohledněny požadavky na ochranu životního prostředí dle kap. 5.2.1 normy ČSN 736056. Současné zpevněné plochy na pozemku parc.č. 1371 nejsou kolaudovány jako parkovací plochy pro veřejnost. Ve stavebním řízení u nich nebyl posouzen vliv na životní prostředí a není u nich ani stanoven počet parkovacích stání. V souhrnné technické zprávě k navrhovanému záměru v kapitole B.2.10 je konstatováno, že navýšení hlučnosti provozem nebude významné. V dokumentaci k projektu není kvalifikován vliv na dopravu, a tím její vliv na životní prostředí a zvýšení hlučnosti. Umístěním nových 24 parkovacích míst do dané lokality dojde k ovlivnění životního prostředí. Posouzení vlivů v kapitole B.2.10 souhrnné technické zprávy je realizováno pouze v rámci vnitrobloku školy. Není v ní hodnocen vliv na ostatní přilehlé parcely. Závazné stanovisko KHS Zlínského kraje dle § 77 zákona 258/2000 Sb. v aktuálním znění bylo vydáno na základě nedostatečných údajů ze strany zadavatele a projektanta záměru.

5.2 V projektu není dostatečně hodnocen vliv na životní prostředí ve vztahu s okolními pozemkovými parcelami. Umístěním 24 nových parkovacích míst dojde ke zvýšení hlučnosti, prašnosti, množství exhalací výfukovými plyny, a tím k negativnímu ovlivnění životního prostředí. Tím dojde k dotčení mých vlastnických práv k parcele č.1406.

Stavební úřad výzvou ze dne 3.4.2017 (č.j. MěÚVM 39301/2017) vyzval žadatele, aby doložil vyjádření zpracovatele dokumentace k námitkám uvedeným v bodě 5. Zpracovatel dokumentace Ing.Leoš Zádřapa, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1301643 ve svém vyjádření ze dne 19.9.2017 uvedl:

*„Ochrana před hlukem a vibracemi - provoz parkoviště přímo souvisí s provozem základní školy, tedy se bude největší dopravní zatížení odehrávat v ranních hodinách mezi 7- 8 hodinou a odpoledne mezi 12-15 hodinou. Mimo tyto doby a ve víkendy a svátky bude parkoviště bez významnějšího pohybu vozidel. Parkoviště je určeno pouze pro osobní vozidla.*

*S ohledem na předpokládaný provoz a kapacitu parkoviště se nepředpokládá, že by vlivem provozu parkoviště docházelo k překročení hygienických limitů hluku stanovených pro předmětný zdroj hluku, chráněný venkovní prostor staveb a pro denní a noční dobu v § 12 odst. 1, 3 a v příloze č. 3, část A nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.*

*Z tohoto důvodu nejsou navrhována žádná speciální opatření proti hluku.*

*Znečištění ovzduší - výstavba parkoviště měřitelným způsobem nezhorší stávající situaci, neboť se má za to že počet vozidel pohybujících se v lokalitě se výstavbou parkovací plochy v areálu školy nenavýší nebo jen minimálně. Vycházíme z předpokladu, že výstavbou parkovací plochy nedojde ke zvýšení ani počtu žáků školy, ani k výraznějšímu nárůstu počtu rodičů, kteří své děti do školy vozí autem. Ulice Nerudova je standardní místní komunikací bez omezení provozu a provoz související se základní školou je jen zlomkem celkové dopravní zátěže ulice.*

*Ochrana povrchových a spodních vod - parkoviště má standardní skladbu konstrukce, s nepropustným živичným povrchem, plochy jsou spádovány a odvodněny novými uličními vpustěmi, napojenými do stávající jednotné kanalizační sítě města Valašského Meziříčí na základě souhlasu správce kanalizace. Konstrukce vozovky nezasahuje do hlubšího podloží, pláň pod konstrukcí je drenážována se zaústěním*

drenáží do navržených vpustí, v okolí s možným vlivem nejsou žádné známé využívané zdroje pitné vody ani jejich ochranná pásma.

Stavbou parkoviště tedy nejsou negativně ovlivněny ani spodní ani povrchové vody v dané lokalitě.

Podle vyjádření majitele sousední nemovitosti ing. Dospěla, se v prostoru navrženého parkoviště nachází bývalá studna. Dokumentaci ani žádné vydané rozhodnutí se k takovému podzemnímu objektu v tomto místě nepodařilo dohledat. V místě je vizuálně patrné poškození (mírné propadnutí) asfaltové plochy, což ale vzhledem k jejímu celkovému špatnému stavu bylo vnímáno pouze jako jedno z více poškozených míst. Žádné jiné stavební znaky takového objektu se zde nevyskytují. Průzkumné zemní práce s ohledem na to, že se jedná o plochu s provozem, prováděny nebyly.

Vzhledem k tomu že není známo, jak uváděný podzemní objekt vypadá či zda se zde vůbec nachází, není možno v této chvíli uvést přesné technické opatření. Možné řešení je doplněno do projektové dokumentace - výkres č. 12 - úprava studny. Konkrétní rozměry desky a jejího vyztužení bude nutno upřesnit při realizaci stavby po zjištění skutečné polohy, rozměrů a provedení studny."

Stavební úřad výzvou ze dne 3.4.2017 (č.j. MěÚVM 39301/2017) požadoval po Krajské hygienické stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně posouzení, zda-li umístění stavby parkoviště o kapacitě 24 stání bude mít negativní dopad na stávající stavby rodinných domů na ulici Nerudova (číslo popisné 630, 646, 673, 672) z hlediska hluku, prašnosti a exhalací z výfukových plynů. Dle dokumentace stavby (souhrnná technická zpráva část B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí) je uveden vliv stavby na okolí v rámci vnitrobloku školy, není zde však hodnocen vliv stavby na ostatní přilehlé parcely.

Ve stanovisku Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně ze dne 2.5.2017, č.j.:KHSZL 08884/2017 je uvedeno:

„Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně jako věcně a místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví ( § 82 odst. 1 zákona č. 258/2000Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) téhož zákona), a současně jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 shora citovaného zákona a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, totiž po posouzení předložené společné dokumentace stavby shledala, že tak, jak je navržena, splňuje všechny hygienické požadavky stanovené právními předpisy na úseku ochrany veřejného zdraví.

Dle předložené společné dokumentace (zodpovědný projektant: Ing. Leoš Zádrapa, IČ: 69593094, Juřinka 131, Valašské Meziříčí, PSČ: 757 01, 12/2016) jsou předmětem stavby úpravy stávajících zpevněných ploch pro pěší a úprava a rozšíření stávajícího parkoviště v areálu ZŠ Šafaříkova ve městě Valašské Meziříčí. Celkový počet navržených parkovacích stání je 24, parkovací stání jsou situována v areálu ZŠ Šafaříkova, který je přístupný vjezdem z místní komunikace, ulice Nerudova.

Dle předložené společné dokumentace se nepředpokládá navýšení hlučnosti v důsledku provozu na nově navrženém parkovišti, a to vzhledem ke skutečnosti, že osobní vozy areálu ZŠ Šafaříkova parkují i v současné době. Z větší části se má přitom jednat o vozy pracovníků školy, které v průběhu vyučování pouze stojí na svých místech. Parkování rodičů dětí a tedy větší pohyb na pojízdné ploše se pak odehrává vesměs buď ráno před zahájením výuky a potom odpoledne, kdy si rodiče vyzvedávají děti ze školy či kroužků.

Pokud se týká posouzení možného negativního dopadu umístění stavby parkoviště o kapacitě 24 stání v areálu ZŠ Šafaříkova na stávající stavby rodinných domů na ulici Nerudova (číslo popisné 630, 646, 673, 672) z hlediska hluku, Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně konstatuje, že, jak je již výše uvedeno, předložená společná dokumentace nepředpokládá navýšení hlučnosti v důsledku provozu na nově navrženém parkovišti (osobní vozy v areálu ZŠ Šafaříkova parkují i v současné době). Vlastní provoz parkoviště pak, vzhledem k jeho poloze v areálu ZŠ Šafaříkova a vzhledem k jeho předpokládanému využití, neovlivní nadlimitně hlukem stávající obytnou zástavbu při ulici Nerudova. Rovněž není dán reálný předpoklad k nárůstu hlukové zátěže z dopravy na místní komunikaci, ulici Nerudova, ze které je realizován vjezd do areálu ZŠ Šafaříkova, resp. vjezd na navržené parkoviště, neboť realizace stavby navrženého parkoviště o kapacitě 24 stání s sebou nenese navýšení intenzit dopravy na zmíněné místní komunikaci (rodiče dětí i pracovníci školy přijíždějí i odjíždějí do/z areálu ZŠ Šafaříkova i za stávajícího stavu).



*K námitkám týkajícím se možného negativního dopadu na stávající stavby rodinných domů na ulici Nerudova (číslo popisné 630, 646, 673, 672) z hlediska prašnosti a exhalací z výfukových plynů sdělujeme, že posuzování znečištění venkovního ovzduší není dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani jiných zvláštních právních předpisů, v působnosti orgánů ochrany veřejného zdraví.“*

Ing. Vladimír Dospěl ve svých námitkách zdůrazňuje, že nejsou dostatečně zohledněny požadavky na ochranu životního prostředí dle kapitoly 5.2.1 ČSN 736056. V ČSN 736056 v kapitole č. 5.2.1 je uvedeno:

*„Při návrhu parkovacích ploch musí být zohledněny základní požadavky na ochranu životního prostředí (ochrana před hlukem, vibracemi, znečištění ovzduší, ochrana povrchových a podpovrchových vod apod.).“*

Stavební úřad pro úplnost uvádí další části ČSN 736056 - kapitoly 5.2 Vliv na životní prostředí:

*„5.2.2 Součástí návrhu musí být odvedení srážkových vod ze zpevněné plochy parkoviště.*

*5.2.3 Parkovací plochy se umísťují tak, aby byl minimalizován jejich negativní dopad na životní prostředí. Rozsáhlé zpevněné plochy parkoviště i parkovacích stání podél jízdního pásu se doplňují vhodnými vegetačními úpravami. Umístění příjezdové komunikace na parkoviště a ostatní významné zdroje hluku se navrhuje tak, aby byly minimalizovány negativní účinky dopravy na přilehlou bytovou zástavbu.“*

Stavební úřad se zabýval námitkami vlivu stavby na životní prostředí:

Posuzování hluku spadá do kompetence orgánu ochrany veřejného zdraví, tedy Krajské hygienické stanici Zlínského kraje. Krajská hygienická stanice ve svém stanovisku ze dne 2.5.2017 uvedla, že vlastní provoz parkoviště neovlivní nadlimitně hlukem stávající obytnou zástavbu při ulici Nerudova.

Jak již bylo uvedeno v odůvodnění námitky č. 1 na základě závazného stanoviska Krajského úřadu Zlínského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 12.5.2017, č.j.:KUZL 30138/2017 stavba není předmětem posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých dalších zákonů, neboť se nejedná o významnou změnu záměru, neposuzuje se ani znečištění ovzduší.

Ochrana životního prostředí je plně v kompetenci MěÚ Valašské Meziříčí Odbor životního prostředí, který ke stavbě vydal kladné koordinované stanovisko. Ve stanovisku MěÚ Valašské Meziříčí Odboru životního prostředí ze dne 21.4.2017 je konstatováno, že vodoprávní úřad nemá důvod předpokládat, že může dojít k znečištění povrchových a podzemních vod.

Stavba rovněž splňuje podmínky kapitoly 5.22 ČSN 736056. Odvodnění na zpevněných plochách parkoviště je řešeno pomocí dešťových vpustí do stávající kanalizace. Bude provedena náhradní výsadba za skácené stromy. Parkovací plochy jsou umístěny tak, že je minimalizován jejich negativní dopad na životní prostředí, na přilehlou bytovou zástavbu

S ohledem na výše uvedené stavební úřad k námitce č. 5 nepřihlíží

## 6. Veřejná zeleň

6.1 Součástí projektu je kácení vzrostlých dřevin a odstranění ploch veřejné zeleně. Odstraněním ploch veřejné zeleně dojde k negativnímu ovlivnění životního prostředí v dané lokalitě.

6.2 Odstraněním ploch veřejné zeleně dojde o negativnímu ovlivnění životního prostředí, a tím k dotčení mých vlastnických práv k parcele č. 1406.

Stavební úřad vyzval dne 3.4.2017 (č.j. MěÚVM 39301/2017) dotčený orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 76 odst.2 písm. c) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, tedy MěÚ Valašské Meziříčí Odbor životního prostředí o posouzení, zda-li odstraněním ploch veřejné zeleně a pokácením 2 ks stromů dojde k negativnímu ovlivnění životního prostředí.

MěÚ Valašské Meziříčí Odbor životního prostředí vydal dne 21.4.2017 pod spis.zn.: SZ MěÚVM 40540/2017/2 stanovisko, ve kterém je uvedeno:

*„Dne 17.01.2017 bylo zdejší odborem životního prostředí vydáno povolení ke kácení 2 ks borovic*

černých rostoucích na pozemku parc. č. 1371 v k.ú. Valašské Meziříčí-město podle ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona) z důvodu plánované akce: „Úprava zpevněných ploch v areálu ZŠ Šafaříkova, Valašské Meziříčí.“ Ke kompenzaci ekologické újmy způsobené pokácením dřevin byla zároveň žadateli uložena povinnost provedení náhradní výsadby 2 ks listnatých stromů s obvodem kmínku 12-14 cm nebo 2 ks jehličnatých stromů o velikosti 125 - 150 cm na pozemku parc. č. 1371 v k.ú. Valašské Meziříčí-město dle ust. § 9 odst. 1 zákona. Splněním povinnosti provedení uložené náhradní výsadby dojde k minimalizaci negativního ovlivnění kácení dřevin na životní prostředí. Jelikož předmětné pozemky parc. č. 1369/2, 1371, 1374 v k.ú. Valašské Meziříčí-město jsou v katastru nemovitostí vedeny jako zastavěná plocha a nádvoří, ostatní plocha se způsobem využití manipulační plocha a ostatní plocha se způsobem využití silnice, nejsou tyto pozemky chráněny dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.“

S ohledem na skutečnost, že posouzení kácení vzrostlých dřevin, odstranění ploch veřejné zeleně, jakož i posouzení, zda-li nedojde k negativnímu ovlivnění životního prostředí je v kompetenci MěÚ Valašské Meziříčí a s ohledem na výše uvedené, stavební úřad k námitce č. 6 nepřihlíží.

## „7. Požární hledisko

7.1 Současné zpevněné plochy na parcele č. 1371 nejsou kolaudovány jako prostor k veřejnému parkování. Dle technické zprávy a kolaudačního rozhodnutí při realizaci přístavby ZŠ Šafaříkova slouží současné zpevněné plochy jako evakuační shromaždiště a nástupní plochy pro vozidla IZS. Prostorovým uspořádáním navrhovaných parkovacích míst budou tyto nástupní plochy dotčeny v rozporu s požárně bezpečnostním řešením navrženým při realizaci přístavby ZŠ Šafaříkova. Tyto informace nejsou zahrnuté v projektové dokumentaci. Závazné stanovisko HZS Zlínského kraje dle § 31 odst. 4 zákona č.133/1985 Sb. v aktuálním znění bylo vydáno na základě nedostatečných údajů ze strany zadavatele a projektanta záměru.

7.2 Změnou požárně bezpečnostního řešení a jejich nedostatečným projektovým posouzením dojde k ohrožení pozemkové parcely č. 1406. Tím dojde k dotčení mých vlastnických práv k parcele č. 1406.“

Ve spisovně stavebního úřadu je uložena dokumentace stavby ZŠ Šafaříkova. Dle dochované dokumentace byl prostor ze severní strany hlavní školní budovy v době jejího vzniku označen jako školní dvůr (s povrchovou úpravou dlažba říčním kamenem). Na situačním snímku je rovněž zakresleno drenážní potrubí.

Ve spisovně stavebního úřadu nejsou dochovány žádné doklady o tom, že by stávající zpevněné plochy byly kolaudovány jako prostor k veřejnému parkování. Nejsou zde dochovány ani doklady, dle kterých by současné zpevněné plochy měly být vyhrazeny jako evakuační shromaždiště a nástupní plochy pro vozidla IZS. Z tohoto důvodu stavební úřad vyzval dne 3.4.2017 (č.j. MěÚVM 39301/2017) dotčený orgán na úseku požární ochrany, tedy Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje územní odbor Vsetín o posouzení, zda-li umístěním stavby parkoviště a oplocení v areálu školy budou zachovány nástupní plochy pro hasičský záchranný sbor a evakuační shromaždiště v dostatečné kapacitě pro ZŠ Šafaříkova.

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, územní odbor Vsetín, vydal dne 3.5.2017 pod č.j.:HSZL-2852-2/VS-2017 stanovisko k nástupním plochám a evakuačnímu shromaždišti pro objekty přístavby ZŠ Šafaříkova. V tomto stanovisku je uvedeno:

„K problematice nástupních ploch HSZ sděluje, že na základě zjištění nových skutečností získaných mimo jiné provedením šetření na místě stavby bude vydáno nové závazné stanovisko nahrazující původní stanovisko k předmětné akci vydané dne 18.1.2017 pod č.j.:HSZL-209-2/VS-2017.

K problematice shromažďování osob z objektů školy HSZ sděluje, že určení shromaždišť osob v případě evakuace je plně v kompetenci provozovatele činností, kterým je příspěvková organizace Základní škola, Šafaříkova 726, Valašské Meziříčí. Z její schválené dokumentace požární ochrany – textové části požárního evakuačního plánu zpracovaného dne 5.1.2017 Jiřím Smékalem vyplývá, že provozovatel školy si ve své vlastní dokumentaci požární ochrany stanovil pro případ evakuace z objektů ZŠ Šafaříkova shromaždiště osob před školou na chodníku nebo na hřišti za školou. S prostorem na pozemku parcelní číslo 1371 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město se v této dokumentaci jako se shromaždištěm v případě evakuace osob neuvažuje.“

Následně Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, územní odbor Vsetín vydal dne 12.5.2017, pod č.j.:HSZL-209-3/VS-2017 vydal nesouhlasné závazné stanovisko. V odůvodnění tohoto stanoviska je uvedeno:

„Dle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s ustanovením § 41 vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., se vykonává státní požární dozor posuzováním projektové dokumentace, která vyžaduje stavební povolení v rozsahu požárně bezpečnostního řešení. Byly zjištěny nedostatky požárně bezpečnostního řešení (§ 41 vyhlášky o požární prevenci) – předložená projektová dokumentace nebyla dostatečným podkladem pro posouzení požárně bezpečnosti navrhované stavby.“

Dne 4.8.2017 stavebník doložil souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Zlínského kraje ze dne 2.8.2017, č.j.:HSZL-5568-2/VS-2017.

S ohledem na skutečnost, že dotčený orgán na úseku požární ochrany, tedy Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, vydal souhlasné závazné stanovisko, stavební úřad k námitce č. 7 nepřihlíží.

#### Technický komentář nad rámec námitek dle § 89 zákona 183/2006 v aktuálním znění

*Navrhované úpravy zpevněných ploch a oplocení neřeší současnou dopravní situaci v této lokalitě a nepovedenou ke zlepšení bezpečnosti pohybu pěších osob. Aktuální rozvržení zpevněných ploch na pozemkové parcele č. 1371 bylo navrženo s ohledem na zajištění co největší bezpečnosti pohybu dětí v dané lokalitě. Ta je již zajištěna díky dostatečnému prostoru mezi branou oddělujícím vnitroblok a komunikaci v ulici Nerudova. Současné uspořádání tuto funkci bezesbýtku plní. Děti se v tomto prostoru převážně zdržují, než jsou vyzvednuty rodiči, či odcházejí pěšky směrem Štěpánov.*

*Nově navrhované řešení tento důležitý bezpečnostní prvek neimplementuje. Hlavním zdrojem dopravní zátěže v lokalitě jsou osobní automobily rodičů přivázejících a odvázejících děti. Tyto automobily však nezajíždějí do vnitro-bloku školy, ale vyčkáávají v ulici Nerudova. Pokud sjíždějí z ulice Nerudova, pak zůstávají stát na přípojné komunikaci a do ulice Nerudova se vracejí couváním. Tímto vznikají nebezpečné situace v místech, kde se zdržuje velké množství dětí. Navrhované řešení tyto dopravní komplikace nezklidní, ale dojde k jejich vyhocení.*

*Řešením současných dopravních problémů v dané lokalitě by mohla být následující opatření. Snížení množství parkovacích míst, ponechání stávající vzrostlé zeleně a dostatečného prostoru pro pohyb dětí mezi branou a ulicí Nerudova. Vjezd na parkoviště vybavit automatickou závorou s přístupem pro vyhrazené klienty (tj. zaměstnance školy). Ulici Nerudova osadit značkami IP26a resp.IP26b obytná zóna. Souhrn těchto dopravních opatření by mělo vést ze zklidnění provozu a tím zvýšení bezpečnosti dopravy i chodců.\**

K technickému komentáři nad rámec námitek stavební úřad uvádí pouze to, že se jedná o návrhové řízení. Stavebnímu nepřisluší posuzovat koncepci rozmístění parkovacích stání, zpevněných ploch v předmětné lokalitě.

Návrh stavby je však proveden bezesporu tak, že jsou definovány plochy, ve kterých se mají pohybovat chodci (zámková dlažba) a plochy dopravní (asfaltobeton), což jednoznačně přispívá ke zlepšení bezpečnosti chodců (tedy žáků, jejich rodičů a zaměstnanců ZŠ Šafaříkova). Stavba je navržena tak, že umožňuje přístup osob s omezenou schopností pohybu a orientace do budovy ZŠ Šafaříkova. Stávající vstup do školy bezbariérový není.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- V průběhu územního řízení nikdo z veřejnosti nevznesl připomínky.

Jako účastníci řízení byli pojeti ve smyslu § 85 a 109 stavebního zákona:

- Žadatel: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb
- Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy

- Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, CZT Valašské Meziříčí s.r.o., innogy Energo, s.r.o., GasNet, s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Optické sítě s. r. o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: Antonín Pekár, Eva Pekárová, Martin Pekár, Ing.Vladimír Dospěl, RNDr.Jiří Pešl, Alice Pešlová, MUDr.Jan Vrána, Hana Vránová
- Stavebník: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb
- Vlastník stavby, na níž má být provedena změna: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy
- Vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy
- Vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena: CZT Valašské Meziříčí s.r.o., innogy Energo, s.r.o., GasNet, s.r.o., ST SERVIS s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Optické sítě s. r. o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s, Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb
- Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno: Antonín Pekár, Eva Pekárová, Martin Pekár, Ing.Vladimír Dospěl, RNDr.Jiří Pešl, Alice Pešlová, MUDr.Jan Vrána, Hana Vránová

Stavba bude umístěna ve vnitrobloku školy. Z jižní, západní a severní je stavba ohraničena budovami ZŠ Šafaříkova. Vlastníkem těchto budov je Město Valašské Meziříčí zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy.

Ze strany východní byli za účastníka řízení pojeti vlastníci sousedních pozemků a staveb, kteří mají společnou hranici s pozemkem parc.č. 1374 a současně jsou tyto pozemky a stavby umístěny v blízkosti sjezdu.

Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od povolované stavby a také z důvodu rozsahu povolované stavby.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení:

Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, CZT Valašské Meziříčí s.r.o., innogy Energo, s.r.o., GasNet, s.r.o., ST SERVIS s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Optické sítě s. r. o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Antonín Pekár, Eva Pekárová, Martin Pekár, Ing. Vladimír Dospěl, RNDr. Jiří Pešl, Alice Pešlová, MUDr. Jan Vrána, Hana Vránová.

K účastenství v řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) a podle § 109 odst. g) stavebního zákona se nikdo nepřihlásil.

Podle § 94a stavebního zákona stavební úřad přezkoumává žádost podle § 90 a § 111 stavebního zákona

Podle § 90 stavebního zákona v územním řízení stavební úřad posuzuje, zda je záměr stavebníka v souladu:

- S vydanou územně plánovací dokumentací.

- S cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.
- S požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území.
- S požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.
- S požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

#### **Soulad záměru s vydanou územně plánovací dokumentací:**

Z hlediska Územního plánu Valašské Meziříčí ve znění změny č.1 (právní stav po vydání), která byla vydána opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 23.6.2016 pod číslem usnesení Z 15/41 s nabytím účinnosti dne 12.7.2016 se výše uvedené pozemky nachází v zastavěném území a jsou vymezeny jako plochy občanského vybavení – veřejná vybavenost – OV a plochy veřejných prostranství – P\*.

#### *Plochy občanského vybavení – veřejná vybavenost – OV*

Podmínky pro využití ploch:

Hlavní využití

- vzdělávání a výchova
- sociální služby, péči o rodinu
- zdravotní služby
- veřejnou správu, administrativa
- ochranu obyvatelstva
- obchodní prodej
- ubytování, stravování
- služby nevýrobní, výrobní bez negativních vlivů na okolí a bez velkých nároků na dopravu
- vědu a výzkum

Přípustné využití

- veřejná prostranství
- tělovýchovu a sport
- bydlení integrované v objektu občanského vybavení
- související technická infrastruktura
- související dopravní infrastruktura – doprava silniční, pěší a cyklistická
- protipovodňová opatření

Nepřípustné využití

- bydlení hromadné v bytových domech
- bydlení individuální v rodinných domech
- rodinná rekreace
- služby opravárenské
- průmyslová a zemědělská výroba

Podmínky prostorového uspořádání

Maximální výška zástavby – 3 nadzemní podlaží

#### *Plochy veřejných prostranství - P\**

Podmínky pro využití ploch:

Hlavní využití

- veřejně přístupné plochy zastavěného a zastavitelného území

Přípustné využití

- občanská vybavenost slučitelná s účelem veřejného prostranství – např. stánek PNS, prodej občerstvení, letní zahrádky atd.
- související dopravní infrastruktura – doprava silniční, pěší, cyklistická
- související technická infrastruktura
- protipovodňová opatření

#### Nepřípustné využití

- bydlení hromadné v bytových domech
- bydlení individuální v rodinných domech
- rodinná rekreace
- průmyslová a zemědělská výroba
- občanská vybavenost nesouvisející s hlavním využitím
- služby výrobní a opravárenské

#### Podmínky prostorového uspořádání

Maximální výška zástavby – 1 nadzemní podlaží

Využití pozemků parc.č. 1369/2, 1371, 1374 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město pro záměr umístění zpevněných ploch, parkoviště a oplocení lze v souladu se stanovenými podmínkami pro využití jednotlivých ploch posoudit jako využití přípustné.

#### **Soulad záměru s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území:**

K posouzení záměru z tohoto hlediska je třeba obecně uvést, že územní plán zpracovaný podle stavebního zákona musí obsahovat urbanistickou koncepci, zejména pak musí splňovat cíle a úkoly územního plánování. Z toho pak lze dovodit, že pokud je územní plán vydán, zahrnuje již v sobě výše uvedené požadavky a při posuzování záměru z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací dle ustanovení § 90 písm. a) stavebního zákona se tedy současně posuzuje záměr i z hlediska souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, tzn. z hlediska ustanovení § 90 písm. b) stavebního zákona. Pokud územní plán obsahuje požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, například požadavky na zastavěnost pozemku, je stavební úřad povinen předložený záměr z tohoto hlediska vyhodnotit. Daný územní plán tyto požadavky neobsahuje.

#### **Soulad záměru s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území:**

Stavba je v souladu s vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, zejména:

- Stavba je v souladu s ustanovením § 20 neboť umístěním záměru na předmětných pozemcích nedojde ke zhoršení kvality prostředí ani hodnoty daného území. Stavební pozemky jsou vymezeny tak, že svou velikostí, polohou, plošným i prostorovým uspořádáním a základovými poměry umožňují využití pro navrhovaný účel. Pozemky jsou dopravně napojeny na veřejně přístupnou pozemní komunikaci.
- Podle § 23 odst. 1 je stavba umístěna tak, aby bylo možno její napojení na sítě technické infrastruktury a pozemní komunikace a aby její umístění na pozemku umožňovalo mimo ochranná pásma rozvodů energetických vedení přístup požární techniky a provedení jejího zásahu. Připojení staveb svými parametry, provedením a způsobem napojení vyhovuje požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného a plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích.
- Oplocení je umístěno za účelem zamezení volného pohybu osob v souladu s § 24c.
- V souladu s § 25 odst. 6 stavba ani její část nepřesahuje na sousední pozemek.

Stavba je v souladu s vyhl.č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, zejména:

- Podle § 4 odst. 2 musí být vyhrazena dvě stání (při počtu stání 21 až 40) pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené, což je zajištěno.
- V souladu s § 5 odst. 1 je přístup do školy řešen bezbariérovou rampou.
- V souladu s přílohou č. 2 nejsou výškové rozdíly na zpevněných plochách a parkovišti větší jak 20 mm, příčný sklon zpevněných ploch pro pěší je max. 2%.

#### **Soulad záměru s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:**

Napojení na dopravní infrastrukturu je zajištěno. Sjezd z pozemku parc.č. 1371 na parc.č. 1374 k.ú. Valašské Meziříčí-město (na místní komunikaci ulice Nerudova) je stávající. MěÚ Valašské Meziříčí Odbor dopravně správních agend (jako silniční správní úřad) vydal dne 15.9.2017 pod spis.zn.:SZ MěÚVM 86916/2017/4 ODSA/S2 rozhodnutí o úpravě připojení sousední nemovitosti k místní komunikaci.

Stavba vyžaduje napojení na technickou infrastrukturu. Odvodnění navržených zpevněných ploch je řešeno do stávajících vpustí jednotné kanalizace. Dlážděné pochůzí plochy budou odvodněny příčným spádováním (2%) na přilehlé živičné parkovací plochy, případně přímo do dešťových vpustí. Živičné parkovací plochy budou odvodněny příčným spádováním 3% do navržených (přeložených) dešťových vpustí.

#### **Soulad záměru s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:**

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí.

Vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury předložené k návrhu na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, se vztahují k vlastní realizaci stavby. Jelikož stavební objekt SO 02 lze realizovat na základě pravomocného územního rozhodnutí, jsou uvedené v těchto vyjádření zpracovány do podmínek pro umístění stavby.

Podle § 111 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad přezkoumá podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověří zejména, zda:

- Projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, s podmínkami územního rozhodnutí nebo územního souhlasu.
- Projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.
- Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.
- Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

#### **Přezkoumání žádosti a připojených podkladů z hlediska, zda je projektová dokumentace zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací:**

Z hlediska Územního plánu Valašské Meziříčí ve znění změny č.1 (právní stav po vydání), která byla vydána opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 23.6.2016 pod číslem usnesení Z 15/41 s nabytím účinnosti dne 12.7.2016 se výše uvedené pozemky nachází v zastavěném území a jsou vymezeny jako plochy občanského vybavení – veřejná vybavenost – OV a plochy veřejných prostranství – P\*. Projektová dokumentace stavby je vypracována v souladu s územně plánovací dokumentací.

**Přezkoumání žádosti a připojených podkladů z hlediska, zda je projektová dokumentace úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:**

Podle přílohy č. 4 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci stavby, ve znění pozdějších předpisů, projektová dokumentace k žádosti pro vydání stavebního povolení musí obsahovat tyto části:

- A. Průvodní zpráva.
- B. Souhrnná technická zpráva.
- C. Situační výkresy.
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení.
- E. Dokladová část.

Předložená projektová dokumentace obsahu všechny tyto části. Rozsah předložené projektové dokumentace odpovídá druhu stavby.

Rozsah a obsah jednotlivých částí předložené projektové dokumentace je přizpůsoben druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Na základě výše uvedených skutečností stavební úřad dospěl k závěru, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou autorizovanou osobou a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu

**Přezkoumání žádosti a připojených podkladů z hlediska, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.**

Příjezd ke stavbě je zajištěn po stávající místní komunikaci – ulice Nerudova.

**Přezkoumání žádosti a připojených podkladů z hlediska, zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.**

Požadavky dotčených orgánů byly zpracovány do dokumentace stavby.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ:**

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení.

O odvolání rozhoduje Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání se podává u Městského úřadu Valašské Meziříčí, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.



Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Podle § 94a odst. 5 stavebního zákona je výrok o povolení stavby vykonatelný nabytím právní moci výroku o umístění stavby.

#### UPOZORNĚNÍ:

Stavebník je povinen při provádění stavby zajistit podle ustanovení § 14, § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, činnost koordinátora (koordinátorů) bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Podle § 122 odst. 1 stavebního zákona může být stavba užívána jen na základě kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas vydává stavební úřad, na základě žádosti stavebníka.

Ing. Jarmila Hendrychová, v. r.

referent odboru územního plánování a stavebního řádu

"otisk úředního razítka"



#### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

**Přílohy:**

- Celková situace stavby.
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, ze dne 21.12.2016 č.j.:KHSZL 33066/2016
- Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor životního prostředí, ze dne 11.1.2017 č.j.: MěUVM 73611/2016-591
- Policie ČR, KŘP Zlínského kraje, Územní odbor vnější služby Vsetín, Dopravní inspektorát, ze dne 12.1.2017 č.j.:KRPZ-133868-1/ČJ-2016-151506

**Obdrží:**

Účastníci řízení (doručenky):







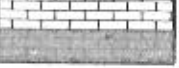
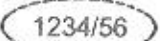
Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1  
Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1  
CZT Valašské Meziříčí s.r.o., IDDS: 5hzxc64  
innogy Energo, s.r.o., IDDS: qrvesm  
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt  
ST SERVIS s.r.o., IDDS: kx63yy3  
Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hcxcg4k  
Optické sítě s. r. o., IDDS: cjan7uu  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
Antonín Pekár, Nerudova č.p. 630/25, 757 01 Valašské Meziříčí 1  
Eva Pekárová, Nerudova č.p. 630/25, 757 01 Valašské Meziříčí 1  
Martin Pekár, Dvořákova č.p. 314/16, 741 01 Nový Jičín 1  
Ing. Jan Dospěl, Nerudova č.p. 646/23, 757 01 Valašské Meziříčí 1  
zastoupení pro: Ing. Vladimír Dospěl, Nerudova č.p. 646/23, 757 01 Valašské Meziříčí 1  
RNDr. Jiří Peší, Nerudova č.p. 673/21, 757 01 Valašské Meziříčí 1  
Alice Pešlová, Nerudova č.p. 673/21, 757 01 Valašské Meziříčí 1  
MUDr. Jan Vrána, Nerudova č.p. 672/19, 757 01 Valašské Meziříčí 1  
Hana Vránová, Nerudova č.p. 672/19, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Dotčené správní úřady:

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor životního prostředí, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1  
Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Územní odbor vnější služby Vsetín, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w  
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r  
HZS Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u  
Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor dopravně správních agend, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

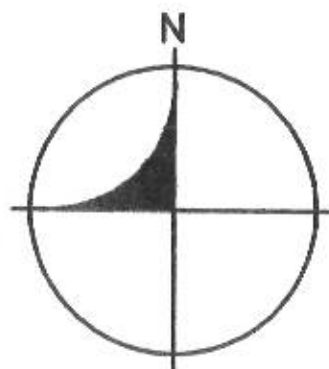
# SITUACE NA KATASTRU m 1:500

## LEGENDA

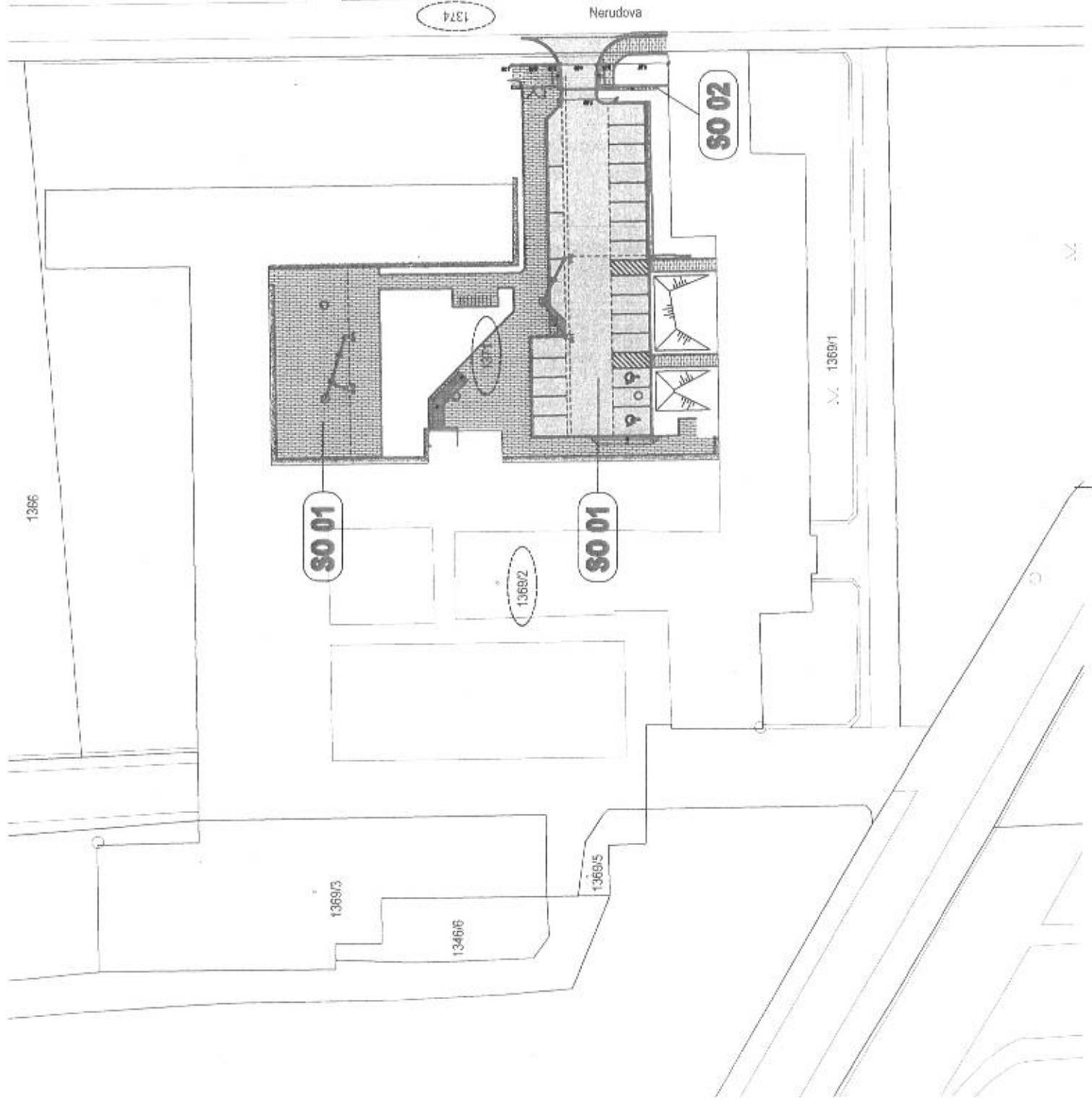
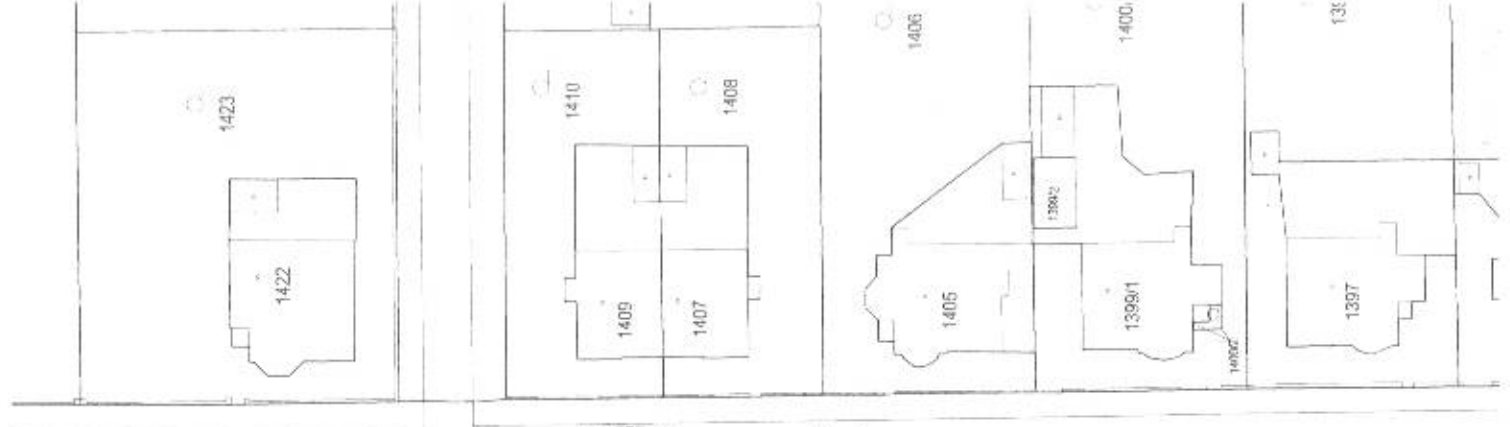
-  HRANICE POZEMKŮ DLE KATASTRÁLNÍ MAPY
-  NOVÉ NAVRŽENÉ OBJEKTY A STAVBY V RÁMCI ŘEŠENÉHO OBJEKTU
-  PŘIPOJOVACÍ POTRUBÍ ULIČNÍCH VPUSTÍ
-  NOVÉ CHODNÍKY – NOVÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBA TL. 60 mm
-  NÁSYP – KAČÍREK
-  NOVÝ ŽIVIČNÝ POVRCH
-  SIGNÁLNÍ A VAROVNÉ PÁSY – HMATNÁ DLAŽBA ČERVENÁ TL. 60 mm
-  STAVBOU DOTČENÉ PARCELY

## LEGENDA SO

- SO 01 ZPEVNĚNÉ PLOCHY A PARKOMŠTĚ
- SO 02 OPLOČENÍ



INVESTOR	MĚSTO VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ NÁMĚSTÍ 7, 75701 VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ	<small>Asistenční středisko v oboru pozemní stavby</small>	
ZODP. PROJEKT.	ING. ZÁDRAPA LEOŠ	<b>Ing. Leoš Zádrapa</b> Juřínka 131, 757 01 Valašské Meziříčí Tel.: 777 626 608, IČO: 69 59 30 84 DIČ: CZ8908185845	
PROJEKTANT	FUSEK MARTIN		
<b>ÚPRAVA ZPEVNĚNÝCH PLOCH V AREÁLU ZŠ ŠAFAŘÍKOVA</b>		STUPEŇ	DUR+DSP+DPS
		DATUM	12/2016
		ZAKÁZKA	2016_37
		Číslo výřezu	
		1	
-03-	SITUACE NA KATASTRU	M 1 : 500	



# Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně

Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín

Tel. 577210266, fax: 577006746, e-mail: khs@khszlin.cz, podatelna@khszlin.cz, ID: xwsai7r

Č.j.: KHSZL 33066/2016

Ve Vsetíně, dne 21. 12. 2016

Spisová značka: KHSZL/33066/2016/2.5/HOK/VS/URB-02

Č.j. odesílatele: neuvedeno

Vyřizují:

Ing. Eva Urbanovská, tel. 571 498 001, e-mail: eva.urbanovska@khszlin.cz

Alena Mašatová, tel. 571 498 037, e-mail: alena.masatova@khszlin.cz

Ateliér EBEX cz s.r.o.

IČ: 05505178

Havlíčková 234/1

757 01 Valašské Meziříčí

**Závazné stanovisko ke společné dokumentaci stavby „Úprava zpevněných ploch v areálu ZŠ Šafaříkova“ umístěné na pozemcích parc. č. 1369/2, 1371, 1374 v katastrálním území Valašské Meziříčí – město pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení**

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Dne 14. 12. 2016 byla Krajské hygienické stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně doručena žádost Města Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, se sídlem Náměstí 7, Valašské Meziříčí, PSČ: 757 01, zastoupeného na základě písemné plné moci právnickou osobou Ateliér EBEX cz s.r.o., IČ: 05505178, se sídlem Havlíčkova 234/1, Valašské Meziříčí, PSČ: 757 01, o vydání závazného stanoviska ke společné dokumentaci stavby „Úprava zpevněných ploch v areálu ZŠ Šafaříkova“ umístěné na pozemcích parc. č. 1369/2, 1371, 1374 v katastrálním území Valašské Meziříčí – město pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně jako věcně a místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví ( § 82 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) téhož zákona ), a současně jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 shora citovaného zákona a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ( stavební zákon ), ve znění pozdějších předpisů, posoudila společnou dokumentaci stavby „**Úprava zpevněných ploch v areálu ZŠ Šafaříkova**“ umístěné na pozemcích parc. č. 1369/2, 1371, 1374 v katastrálním území Valašské Meziříčí – město pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Po zhodnocení souladu předložené společné dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně toto

### **z á v a z n é   s t a n o v i s k o :**

Se společnou dokumentací stavby „**Úprava zpevněných ploch v areálu ZŠ Šafaříkova**“ umístěné na pozemcích parc. č. 1369/2, 1371, 1374 v katastrálním území Valašské Meziříčí – město pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení

### **s e   s o u h l a s í .**

V souladu s § 77 odst. 1 věta třetí zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění této podmínky:

- V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební

činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3, část B nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

### Odůvodnění:

Předmětem předložené společné dokumentace (zodpovědný projektant: Ing. Leoš Zádřapa, IČ: 69593094, Juřinka 131, Valašské Meziříčí, PSČ: 757 01, 12/2016) jsou úpravy stávajících zpevněných ploch pro pěši a úpravu a rozšíření stávajícího parkoviště v areálu ZŠ Šafaříkova ve městě Valašské Meziříčí, s návazností na místní komunikaci, ulici Nerudova. Úpravy jsou navrženy za účelem zlepšení bezpečnosti provozu, zvýšení plynulosti provozu a zajištění bezpečnosti chodců vybudováním oddělených chodníků.

Dispoziční řešení vychází z prostorových možností areálu ZŠ Šafaříkova s požadavkem na zlepšení dopravní obslužnosti a především na bezbariérové řešení a zvýšení bezpečnosti pěších. Zpevněné plochy pro pěši jsou řešeny jako dlážděné z betonové maloformátové dlažby s betonovými standardními obrubníky. Signální a varovné pásy v místech napojení chodníků na poježděné plochy budou z červené hmatné dlažby. Parkoviště je navrženo s živičným krytem do silničních obrub. Stávající zpevněné plochy budou odstraněny, včetně podkladních vrstev a obrub. Odstraněno bude také stávající oplocení v dotčené části areálu školy, včetně stávající brány.

Stavba je členěna na následující stavební objekty:

#### SO 01 Zpevněné plochy a parkoviště

Úprava a rozšíření stávajících parkovacích míst, úprava a předláždění stávajících chodníků a ploch pro pěši, zajištění bezbariérového přístupu do objektu školy.

Výměra stávajících zpevněných ploch .....	1274 m <sup>2</sup>
Výměra nových živičných ploch .....	640 m <sup>2</sup>
Výměra nových dlážděných ploch .....	780 m <sup>2</sup>
Opěrná zídka prefabrikovaná .....	26 bm
Celková zastavěná plocha .....	1470 m <sup>2</sup>

Navrhované dlážděné plochy budou mít kryt ze zámkové dlažby tl. 60 mm, navrhované parkovací plochy budou s živičným krytem (obrusná vrstva asfaltobeton ACO 11+ v tl.40 mm), opravované živičné vrstvy komunikace budou mít obrusnou vrstvu z asfaltobetonu ACO 11 v tl. 40 mm.

Odvodnění navržených zpevněných ploch je řešeno stávajícím způsobem – pomocí přeložených dešťových vpustí do stávající jednotné kanalizace. Dlážděné pochůzí plochy budou odvodněny příčným spádováním (2,0 %) na přilehlé živičné parkovací plochy, případně přímo do dešťových vpustí. Živičné parkovací plochy budou odvodněny příčným spádováním (3%) do navržených (přeložených) dešťových vpustí.

Opěrná zídka bude tvořena zidkovými prefabrikáty tvaru „L“ ve třech výškových úrovních. Jednotlivé prefabrikáty jsou délky 1 m. Celková délka zídky je 26 m. Prefabrikáty budou uloženy do lože z cementové malty na základový betonový pas z betonu C20/25 tl. 300 mm. Zídka bude plynule navazovat na betonové obruby parkoviště a chodníku. Živičná plocha parkoviště bude od zídky oddělena betonovou přídlažbou BP 250/100 osazenou do betonového lože. Výška zídky nad terénem bude 120 – 800 mm.

Nová parkovací místa budou vyznačena vodorovným a svislým dopravním značením. Vodorovné značení bude provedeno nástřikem bílou barvou. Rozměry parkovacích míst jsou 2,5 x 5,0 (4,5) m, krajní stání 2,75 x 5,0 (4,5) m, podélné stání 2,0 x 6,0 m a vyhrazené stání pro tělesně postižené má rozměr 3,75 x 5,0 m (krajní stání) a 2,5 x 5 m (na stání navazuje volná plocha š. 2,09 m. Vyhrazená stání budou označena vodorovným značením symbolem mezinárodní příslušnosti a svislou dopravní značkou IP 12 Vyhrazené parkoviště se symbolem přístupnosti.

Celkový počet parkovacích míst je 24, z toho 2 místa pro tělesně postižené. 20 parkovacích stání je kolmých, 4 podélná.

V rámci stavby je navrženo bezbariérové propojení z venkovních zpevněných ploch do hlavního vstupu školy. Navržena je ocelová rampa se sklonem 12,5 %, pojezděná plocha je z pororoštu. Plošina je navržena z ocelových válcovaných profilů U 140 a I100. Plošina je opatřena trubkovým zábradlím s madlem ve výšce 900 mm. V rámci zábradelní výplně je doplněno snížené madlo na výšce 700 mm a ochranné svodidlo ve výšce 250 mm.

#### SO 02 Oplocení

Vybudování nového oplocení v místě vstupu do areálu školy z ulice Nerudova, včetně posuvné brány vjezdu na parkoviště a vstupní brány pro pěši. Stávající oplocení dotčené úpravami zpevněných ploch bude odstraněno.

Navržené oplocení bude tvořeno betonovou zídkou z pohledového betonu s vyztužením KARI sítí. Samotné oplocení bude tvořeno pletivovými rámký výšky 1000 mm, provedení poplastované.

Vjezd na parkoviště bude uzavřen novou posuvnou pozinkovanou ocelovou bránou v délce cca 4,8 m (maximální světlost), celková délka křídla 7,5 m. Konstrukce brány je svařena z hranatých uzavřených profilů. Brána je konstruována jako samonosná konzolová, ovládání brány bude ruční s možností zajištění v uzavřené poloze (zámek). Základ pojezdu brány je navržen jako patka z vyztuženého betonu, na kterou navazuje pohledová zídka.

Vstup do areálu školy bude zajištěn pomocí nové dvoukřídlé ocelové brány, celková světlost otvoru je 3 m. Konstrukce brány je svařena ze čtyřhranných profilů. Brána bude opatřena kováním se zámkem. Brána je kotvena do pilířů z pohledového betonu.

Předpokládá se doba výstavby cca 2 - 3 měsíce. Stavba bude řešena a uvedena do provozu v jedné etapě. Při výstavbě bude použito běžných mechanizačních strojů a zařízení. Stavba bude prováděna pouze v denních hodinách.

Jak je v předložené společné dokumentaci uvedeno, v rámci stavby nejsou instalována zařízení, která by byla zdrojem hluku. Hluk vlastního provozu bude od osobních vozidel a pohybu osob (děti). Vzhledem k tomu, že osobní vozy zde parkují i v současné době - navýšení hlučnosti tímto provozem nebude významné. Z větší části se jedná o vozy pracovníků školy, které v průběhu vyučování pouze stojí na svých místech. Parkování rodičů dětí a tedy větší pohyb na pojezděné ploše se pak odehrává vesměs buď ráno před zahájením výuky a potom odpoledne, kdy si rodiče vyzvedávají děti ze školy či kroužků – obojí mimo hlavní vyučovací časy. Orientace oken většiny učeben je mimo prostory parkoviště a do dvorní části areálu školy jsou orientovány chodby a šatny.

Uplatněná podmínka se opírá o požadavek vyplývající z § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a navazujícího právního předpisu, tj. nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (§ 12 odst. 9 a přílohy č. 3, část B shora citovaného vládního nařízení).

Ing. Eva Urbanovská  
vedoucí oddělení hluku, EIA a IPPC

otisk úředního razítka

Počet listů: 2

#### Rozdělovník:

- 1x adresát ( doručení do datové schránky )
- 1x KHS ZK, ÚP Vsetín - oddělení hluku, EIA a IPPC



**MĚSTSKÝ ÚŘAD  
VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ**

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí  
www.valasskomezirici.cz

**ODBOR  
ŽIVOTNÍHO  
PROSTŘEDÍ**

**Město Valašské Meziříčí  
Náměstí 7  
757 01 Valašské Meziříčí  
IČ: 00304387**

v zastoupení:

Ateliér EBEX cz s.r.o.  
IČ: 05505178  
Eva Blažková  
Havlíčková 234/1  
757 01 Valašské Meziříčí

Váš dopis značky / ze dne	naše značka	vyřizuje linka	ve Valašském Meziříčí
	sp. zn.: MěÚVM 73611/2016/2-330.2 č.j.: MěÚVM 73611/2016-591	oprávněná úřední osoba Pavla Rožňáková roznakova@muvalmez.cz 571674208	11.1.2017

**Koordinované závazné stanovisko** Městského úřadu Valašské Meziříčí k předložené dokumentaci, pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby:

**"Úprava zpevněných ploch v areálu ZŠ Šafaříkova, Valašské Meziříčí"**, dotčené pozemky stavbou: parc. č. 1369/2, 1371 a 1374, k.ú. Valašské Meziříčí - město.

K žádosti o koordinované závazné stanovisko je přiložena projektová dokumentace stavby: „Úprava zpevněných ploch v areálu ZŠ Šafaříkova“, dotčené pozemky stavbou: parc. č. 1369/2, 1371 a 1374, k.ú. Valašské Meziříčí - město

Zodpovědný projektant: Ing. Leoš Zádrapa, IČ: 69593094, Juřinka 131, 757 01 Valašské Meziříčí.

Datum zpracování: 12/2016.

**Předložená dokumentace stavby řeší**

Projekt řeší úpravu stávajících ploch pro pěší a úpravu a rozšíření stávajícího parkoviště v areálu ZŠ Šafaříkova. Navržené úpravy jsou dopravní stavbou pro zlepšení dopravní dostupnosti a bezpečnosti pohybu pěších v řešené lokalitě, navýšení parkovacích míst.

Dispoziční řešení vychází z prostorových možností areálu s požadavkem na zlepšení dopravní obslužnosti a především na bezbariérové řešení a zvýšení bezpečnosti pěších.

Stávající živičné zpevněné plochy budou odstraněny včetně podkladních vrstev. Nové zpevněné plochy pro pěší jsou řešeny jako dlažďené maloformátové dlažby s betonovými standardními obrubníky. Signální a varovné pásy v místech napojení chodníků na pojízdné plochy budou z červené hmatné dlažby. Parkoviště je navrženo s živičným krytem do silničních obrub.

Odvodnění navržených zpevněných ploch bude řešeno stávajícím způsobem- pomocí přeložených dešťových uličních vpustí do stávající jednotné kanalizace.

Přístup na pozemek je nekomplikovaný z místní komunikace – ul. Nerudova.

**SO 01: Zpevněné plochy a parkoviště:**

Úprava a rozšíření stávajících parkovacích míst, úprava a předláždění stávajících chodníků a ploch pro pěší- zajištění bezbariérového přístupu do objektu školy. Celková zastavěná plocha bude 1 470 m<sup>2</sup>. Celkový počet parkovacích míst bude 24, z toho 2 místa pro TP.

**SO 02: Oplocení**

Vybudování nového oplocení v místě vstupu do areálu školy z ulice Nerudova, včetně vstupní brány.



Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán státní správy ke stavebnímu řízení, vydává k předložené projektové dokumentaci stavby dle § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, toto

**koordinované závazné stanovisko**

k ochraně veřejných zájmů podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

1/ zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění, § 106 odst. 1, § 104 odst. 9:

K předložené dokumentaci - odbor životního prostředí Městského úřadu Valašské Meziříčí jako příslušný vodoprávní úřad neuplatňuje žádné připomínky a s realizací navržené stavby souhlasí.

Vzhledem k tomu, že vodoprávní úřad nezjistil na základě předložených dokladů žádné rozhodné skutečnosti bránící v realizaci uvedeného stavebního záměru a tento záměr není v rozporu se zájmy chráněnými vodním zákonem, vydává vodoprávní úřad souhlasné závazné stanovisko.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Jana Kopecká

2/ zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, § 71 písm. k), vyjádření podle § 79 odst. 4 písm. b):

K předložené dokumentaci - odbor životního prostředí Městského úřadu Valašské Meziříčí jako příslušný orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství neuplatňuje žádné připomínky a s realizací navržené stavby souhlasí.

**Upozornění:**

S odpady vznikajícími při výstavbě musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Zuzana Vaculčíková

**Upozornění:**

Na dotčených pozemcích se nacházejí vzrostlé dřeviny. K jejich pokácení je nutné povolení orgánu ochrany přírody dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V současné době probíhá správní řízení ve věci vydání povolení ke kácení.

**Upozornění:**

Dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů: Při realizaci stavby bude dodržena ČSN 83 9061 (Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).

Oprávněná úřední osoba: Ing. Eliška Gášková

**Závěr:**

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán ke stavebnímu řízení, pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby: **"Úprava zpevněných ploch v areálu ZŠ Šafaříkova, Valašské Meziříčí"**, dotčené pozemky stavbou: parc. č. 1369/2, 1371 a 1374, k.ú. Valašské Meziříčí - město, vydává **kladné koordinované závazné stanovisko bez podmínek.**

**Poučení:** Podle ustanovení § 149 správního řádu není koordinované závazné stanovisko samostatným rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat, lze jej z hlediska zákonitosti přezkoumat v přezkumném řízení na základě § 149 odst. 5 správního řádu.

Ing. Rostislav Frydrych

Vedoucí odboru životního prostředí

