

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně

Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín

Tel. 577006737, e-mail: khs@khszlin.cz, podatelna@khszlin.cz, ID: xwsai7r

Č.j.: KHSZL 32536/2023

Ve Vsetíně, dne 28. 11. 2023

Spisová značka: KHSZL/26186/2023/1.5/EPID/VS/OLS-04

Vyřizuje:

Bc. Markéta Olšáková, tel.: 571 498 042, e-mail: marketa.olsakova@khszlin.cz

Anna Pončíková, tel.: 571 498 128, e-mail: anna.poncikova@khszlin.cz

Ing. Adam Pšenica, tel.: 571 498 004, e-mail: adam.psenica@khszlin.cz

V další korespondenci s námi užívejte výše uvedené č.j.

Doručení do datové schránky

BP projekt, s.r.o.

IČ: 25832395

Havlíčková 234/1

757 01 Valašské Meziříčí

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně k dokumentaci stavby „Dům sociálních služeb – stavební úpravy 1.NP“ na adrese Žerotínova 319/21, Valašské Meziříčí, PSČ: 757 01, parcela č. st. 2009/1 v katastrálním území Valašské Meziříčí – město, ke stavebnímu řízení

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Dne 2. 10. 2023 byla Krajské hygienické stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně doručena a dne 31. 10. 2023 na základě výzvy doplněna žádost právnické osoby Město Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, se sídlem Náměstí 7/5, Valašské Meziříčí, PSČ: 757 01, zastoupené na základě plné moci ze dne 26. 9. 2023 právnickou osobou BP projekt, s.r.o., IČ: 25832395, se sídlem Havlíčkova 234/1, Valašské Meziříčí, PSČ: 757 01, o vydání závazného stanoviska k dokumentaci stavby „**Dům sociálních služeb – stavební úpravy 1. NP**“ na adrese Žerotínova 319/21, Valašské Meziříčí, PSČ: 757 01, parcela č. st. 2009/1 v katastrálním území Valašské Meziříčí – město, ke stavebnímu řízení.

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně jako věcně a místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví k vydání závazného stanoviska a dotčený správní úřad při rozhodování ve věcech upravených zvláštními právními předpisy, které se dotýkají zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, a to podle § 82 odst. 1 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

posoudila předloženou dokumentaci stavby „**Dům sociálních služeb – stavební úpravy 1. NP**“ na adrese Žerotínova 319/21, Valašské Meziříčí, PSČ: 757 01, parcela č. st. 2009/1 v katastrálním území Valašské Meziříčí – město, ke stavebnímu řízení, a po zhodnocení souladu předložené dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, tj. s požadavky:

- a) § 2 zákona č. 309/2006 Sb., zákona o zajištění dalších požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s požadavky nařízení vlády ČR č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů;
- b) § 3 odst. 1 a § 18 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s vyhláškou Ministerstva zdravotnictví ČR č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů;

- c) § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s vyhláškou Ministerstva zdravotnictví ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů;
- d) § 77 odst. 2 a 4 a § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s příslušnými ustanoveními nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů,
- e) § 17 a § 18 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s některými ustanoveními vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 306/2012 Sb., o podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a o hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče, ve znění pozdějších předpisů,

vydává Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o:

S dokumentací stavby „Dům sociálních služeb – stavební úpravy 1. NP“ na adrese Žerotínova 319/21, Valašské Meziříčí, PSČ: 757 01, parcela č. st. 2009/1 v katastrálním území Valašské Meziříčí – město, ke stavebnímu řízení,

se souhlasí.

V souladu s § 77 odst. 1 věta třetí zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném vnitřním prostoru stavby Dům sociálních služeb na adrese Žerotínova 319/21, Valašské Meziříčí, nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 11 odst. 5 nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukové významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.
2. Před uvedením stavby do užívání bude předložen protokol o laboratorní analýze vzorku pitné vody odebraného v místě spotřeby (např. umyvadlo v sesterně) v rozsahu kráceného rozboru podle přílohy č. 5 vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, provedený (včetně odběru) držitelem osvědčení o akreditaci, držitelem osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitelem autorizace podle § 83c) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prokazující, že pitná voda splňuje hygienické požadavky na jakost pitné vody.
3. Před zahájením užívání stavby budou předloženy doklady, prokazující vhodnost materiálů pro styk s pitnou vodou, ve smyslu vyhlášky MZ ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
4. Před zahájením užívání stavby domu sociálních služeb budou předloženy doklady obsahující akustické parametry nově instalované venkovní kondenzační jednotky k prokázání, že byla instalována venkovní jednotka s navrženými protihlukovými opatřeními vyplývající z předložené hlukové studie č. 2552/23/HS/02, kterou vypracovala společnost E-expert, spol. s r.o., IČ: 26783762, se sídlem Mrštíková 883/3, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, ze dne 30.10.2023, a která je součástí této dokumentace.

5. Během zkušebního provozu stavby domu sociálních služeb bude provedeno měření hluku z provozu všech VZT zařízení (stávajících i nově přidaných) stavby domu sociálních služeb v chráněném venkovním prostoru vlastní stavby domu sociálních služeb a v chráněném venkovním prostoru staveb okolní zástavby v měřících místech, která budou určena po dohodě s Krajskou hygienickou stanicí Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, k prokázání, že v důsledku provozu všech venkovních zařízení nebude docházet k překračování hygienických limitů hluku stanovených § 12 odst. 1, 3 a v příloze č. 3, části A nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro chráněný venkovní prostor staveb a pro denní a noční dobu.
6. Během zkušebního provozu stavby domu sociálních služeb bude provedeno měření hluku z provozu VZT zařízení v měřících místech chráněného vnitřního prostoru stavby domu sociálních služeb, která budou určena po dohodě s Krajskou hygienickou stanicí Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, k prokázání, že v důsledku provozu VZT zařízení nebude v chráněném vnitřním prostoru stavby domu sociálních služeb docházet k překračování hygienických limitů maximální hladiny akustického tlaku A stanovených pro chráněný vnitřní prostor staveb a pro denní a noční dobu v § 11 odst. 4 a v příloze č. 2 nařízení vlády ČR č. 272/2011Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
7. Měření hluku bude provedeno v souladu s § 32a) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, držitelem osvědčení o akreditaci nebo držitelem autorizace podle § 83c) shora citovaného zákona. Výsledky měření budou předloženy Krajské hygienické stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně k posouzení.
8. V případě, že měřením hluku bude doloženo překročení hygienických limitů hluku stanoveného v nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro chráněný venkovní prostor staveb a chráněný vnitřní prostor staveb a pro denní a noční dobu, budou provedena dodatečná protihluková opatření předem projednaná s Krajskou hygienickou stanicí Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně.

Odůvodnění:

Předmětem předložené dokumentace jsou stavební úpravy v budově Domova sociálních služeb Valašské Meziříčí na adrese Žerotínova 319/21, Valašské Meziříčí, s cílem rozšíření kapacity – budou zřízeny nové pokoje pro klienty, včetně nezbytného zázemí.

Jedná se o stávající vícepodlažní objekt s napojením na technickou a dopravní infrastrukturu, jejíž účel užívání zůstane i nadále zachován. Jedná se o změnu dokončené stavby – objekt bude nadále sloužit pro sociální účely.

Nové řešení umožňuje ubytování 13-14 klientů. Jedná se o navýšení kapacity o 14 lůžek. lůžek.

Dle předložené dokumentace nedojde k navýšení kapacity personálu, neboť v 1. NP bude ukončena činnost 35 pracovníků, kteří původně zajišťovali domácí péči. V řešeném 1. NP objektu budou činnost vykonávat 2 pečovatelky na ranní směně a 1 pečovatelka na noční směně. Ostatní pracovníce (všeobecná sestra, uklízečka) budou docházet ze stávajícího provozu ve 2. a 3. NP.

Stavební úpravy jsou navrženy primárně v 1. NP objektu, v části prostor, které byly dosud využívány zejména jako zázemí pro administrativu, kanceláře apod. V části podlaží se původně nacházelo pracoviště pedikúry a masáží i s provozním zázemím, které bude podle navrhovaných změn zrušené, v provozu zůstává pouze místnost masáží (m. č. 1.06), kde bude pracovat vyškolený zaměstnanec domova sociálních služeb.

Na podlaží je nově navrženo celkem sedm dvoulůžkových pokojů s hygienickým zázemím a prostory pro zajištění provozu nové lůžkové části (místnosti pro personál, sklady prádla, úklid apod.) V rámci stavebních úprav dojde k vybourání větší části příček i stávajících podlah v úrovni 1. NP objektu. Technické vnitřní sítě budou zasahovat z důvodu jejich vedení i do ostatních podlaží.

Navržené dispoziční řešení:

1. PP – nedochází zde k žádným dispozičním změnám. Navrženy jsou drobné bourací práce (demontáž prostupu do podlahy, stěny a stropu a vybourání nových otvorů ve zdivu) pro úpravu vedení vzduchotechniky a další technologie.

1. NP – navrhované stavební úpravy se týkají především tohoto podlaží. V nově uvažovaném řešení byl ponechán beze změny vstupní prostor – zádveří (m. č. 1.01), schodiště do 1.PP (m. č. 1.02), schodišťový prostor (m. č. 1.03), lůžkový výtah (m. č. 1.51), recepce (m. č. 1.05) a místnost pro masáže (m. č. 1.06). Nově je zde navržen sklad recepce (m. č. 1.07), umývárna (m. č. 1.09), ze které je možný vstup do místnosti WC (m. č. 1.08) s jednou záchodovou mísou.

Za dveřmi oddělujícími vstupní prostor s recepcí a centrální chodbu, jsou již zásadní dispoziční úpravy. Z chodby (m. č. 1.04) jsou řešeny vstupy do jednotlivých pokojů a provozních místností. Nachází se zde:

- sklad špinavého prádla (m. č. 1.10) – bezokenní místnost větraná pomocí vzduchotechniky, podlaha místnosti je opatřena omyvatelným zátěžovým PVC, stěny omyvatelným nátěrem do výše 2,2 m;
- sesterna (m. č. 1.11) o ploše 14,31 m² s možností přirozeného větrání, vybavená dřezem a umyvadlem ~~na ruce~~;
- sklad čistého prádla (m. č. 1.48) – bezokenní místnost větraná pomocí vzduchotechniky, podlaha místnosti je opatřena omyvatelným zátěžovým PVC a stěny omyvatelným nátěrem do výše 2,2 m;
- společenská místnost (m. č. 1.45) s možností přirozeného větrání, vybavená sedacím nábytkem, kuchyňskou linkou s dřezem,
- centrální koupelna (m. č. 1.18) s možností přirozeného větrání, vybavená jedním WC, umyvadlem, sprchou a sprchovacím lůžkem, podlaha opatřena protiskluzovou keramickou dlažbou, stěna keramickým obkladem do výše 2 m;
- předsiň hygienického zázemí (m. č. 1.15) s možností přirozeného větrání, vybavená dvěma umyvadly, přístupná dále do:
 - WC (m. č. 1.16) s možností přirozeného větrání;
 - úklidové místnosti (m. č. 1.17) – bezokenní místnost větraná pomocí vzduchotechniky, vybavená výlevkou.

Dále jsou z chodby možné jednotlivé vstupy do sedmi dvoulůžkových pokojů. Šest pokojů má společnou koupelnu a WC a jeden pokoj má samostatné hygienické zázemí:

- Pokoj (m. č. 1.12) o ploše 18,53 m² a pokoj (m. č. 1.14) o ploše 20,09 m² mají společnou koupelnu (m. č. 1.13) s možností přirozeného větrání, vybavenou jedním WC, sprchou a umyvadlem.
- Pokoj (m. č. 1.19) o ploše 26,46 m² a pokoj (m. č. 1.41) o ploše 18,24 m² mají společnou koupelnu (m. č. 1.37) – bezokenní místnost větranou pomocí vzduchotechniky, vybavenou jedním WC, sprchou a umyvadlem.
- Pokoj (m. č. 1.42) o ploše 18,05 m² a pokoj (m. č. 1.44) o ploše 26,19 m² mají společnou koupelnu (m. č. 1.43) – bezokenní místnost větranou pomocí vzduchotechniky, vybavenou jedním WC, sprchou a umyvadlem.
- Pokoj (m. č. 1.46) o ploše 18,82 m² má vlastní koupelnu (m. č. 1.49) – bezokenní místnost větranou pomocí vzduchotechniky, vybavenou jedním WC, sprchou a umyvadlem.

Ve všech pokojích je možné přirozené větrání okenními otvory. Ve všech místnostech hygienického zázemí, úklidové místnosti i centrální koupelně jsou podlahy opatřeny nekluznou keramickou dlažbou a stěny keramickým obkladem do výšky 2 m.

Centrální chodba na svém konci navazuje přes dveře do chodby (m. č. 1.47) dispozičně dále navazující na stávající prostory podlaží, které nejsou předmětem stavebních úprav.

2. NP – nedochází zde k žádným dispozičním změnám. Navrženy jsou drobné bourací práce v jednom pokoji (m. č. 2. 47) – demontáž stávajících kazetových podhledů a demontáž prostupu do stěny, podlahy a stropu pro technologii vzduchotechniky.

3. NP – nedochází zde k žádným dispozičním změnám. Navrženy jsou drobné bourací práce v prostoru chodby (m. č. 3.02) a v jednom pokoji (m. č. 3. 45) – demontáž stávajících kazetových podhledů a demontáž prostupu do stěny, podlahy a stropu pro technologii vzduchotechniky.

4. NP – nedochází zde k žádným dispozičním změnám. Ve stávající místnosti skladu (m. č. 4.04) bude umístěna nová vzduchotechnická jednotka a jsou zde navrženy bourací a zednické práce k zajištění prostupu pro technologii vzduchotechniky.

Počet zaměstnanců:

Nedojde k navýšení počtu zaměstnanců. Činnost v řešeném 1. NP budou vykonávat 2 pečovatelky na ranní směně a 1 pečovatka na noční směně v nepřetržitém provozu. Sanitární zařízení pro zaměstnance (šatny, umývárny, WC) bude využíváno stávající v 1. PP. WC s předsiíčkou je pro zaměstnance k dispozici rovněž v 1. NP.

Světlná výška prostor:

2,9 – 3,2 m

Zásobování pitnou vodou a způsob ohřevu teplé vody:

Zdrojem pitné vody pro objekt je stávající přípojka pitné vody s napojením na veřejný vodovodní řád. Je navržena úprava rozvodů vody a kanalizace, která koresponduje s dispozičními změnami v řešené části 1. NP. V minimálním nutném rozsahu budou úpravy stávajících rozvodů zasahovat i mimo řešenou část objektu – do neřešené části 1. NP a do 1. PP.

Teplá voda je připravována centrálně pro celý objekt, příprava teplé vody zůstává stávající. V rámci stavebních úprav dojde v objektu k navýšení potřeby teplé vody, dostupnost teplé vody je zajištěna cirkulačním rozvodem a osazeným cirkulačním čerpadlem.

Likvidace odpadních vod:

Kanalizace objektu je řešena jako oddílná. Splaškové vody jsou napojeny stávajícím způsobem na areálovou kanalizaci. Rozvody kanalizace v řešené části objektu budou maximálně využity, nevyužité potrubí bude demontováno. Nové trasy budou provedeny tak, aby bylo zajištěno napojení stávajících odpadů vyšších pater a zároveň provedena příprava dle dispozice řešeného podlaží.

Je řešen odvod kondenzátu od nové vzduchotechnické jednotky ve 4. NP, kde bude osazena nová vpust, v rámci toho zasáhnou stavební úpravy i do 3. NP. Odvod kondenzátu od vzduchotechnické jednotky ve 4. NP bude sveden do kanalizace přes nově osazenou podlahovou vpust, napojenou nově vysazenou odbočkou na stávající odpad pod stropem 3 NP.

Vytápění:

Nové funkční využití místností ve 1. NP si vyžaduje částečnou úpravu potrubních rozvodů topné vody a připojení otopných těles. Potrubí topné vody vedené v pokojích a v místnostech pro personál bude zachováno stávající i s připojením topných těles. V hygienickém zázemí bude potrubí uloženo v drážce v podlaze. Do hygienického zázemí v 1. NP uvnitř objektu jsou navrženy elektrická žebříková tělesa. Dojde k částečné demontáži potrubního rozvodu a jeho následného zapojení do stávajícího otopného systému.

Větrání:

Přirozené větrání okny je doplněno o nucené větrání pomocí vzduchotechniky.

Zařízení č. 1 – větrání 1.NP

Pro větrání je navržena kompaktní vzduchotechnická jednotka. Jednotka se skládá z filtrů vzduchu, deskového rekuperátoru, ventilátorů pro přívod a odvod vzduchu, elektrického ohřívače, přímého výparníku propojeného chladivovým okruhem s kondenzační jednotkou (tepelným čerpadlem). Přímý výparník bude využíván pro chlazení přiváděného vzduchu v letním období a ohřev vzduchu v zimním období. Kondenzační jednotka, jako zdroj tepla a chladu pro vzduchotechnickou jednotku bude umístěna na fasádě objektu. Vzduchotechnická jednotka je vybavena autonomní regulací obsahující rozvaděč, servopohony k ovládání klapek, sensory a nezbytnou kabeláž. Ovládání zařízení probíhá skrze ovládací panel. V sání vzduchotechnické jednotky bude umístěno čidlo detekce kouře, které v případě detekce zplodin hoření samočinně vypne vzduchotechnické zařízení. Sání čerstvého vzduchu bude přes protidešťovou žaluzii na fasádě objektu. Výtlačk přiváděného vzduchu z vzduchotechnické jednotky bude přes tlumič hluku do vzduchotechnických rozvodů. Část páteřního rozvodu vzduchotechniky bude provedena z čtyřhranného potrubí z pozinkovaného plechu. Rozvody vedené v provedení kruhového průřezu budou provedeny ze spiro potrubí. Distribuce vzduchu bude zajištěna skrze vířivé vyústky s nastavitelnými lamelami, z vzduchotechnické jednotky bude odpadní vzduch vyfukován na fasádu objektu skrze protihlukovou žaluzii. V potrubních rozvodech budou osazeny požární klapky se servopohony se zpětnou pružinou (ovládány EPS/EI, silnoproud) a regulační klapky pro regulování průtoku vzduchu.

Zařízení č. 2 – větrání m. č. 109

Místnost č. 109 bude nuceně podtlakově větrána. Pro odvod vzduchu bude sloužit podhledový ventilátor. Přívod vzduchu bude zajištěn pod dveřmi. Odpadní vzduch bude vyfukován na fasádu objektu skrze protidešťovou žaluzii.

Zařízení č. 3 – úprava stávajících zařízení

Skrze řešenou část objektu prochází stávající vzduchotechnické potrubní rozvody. Tyto rozvody budou upraveny (posunuty, doplněny), do rozvodů budou v rámci řešené části doplněny požární klapky se servopohony se zpětnou pružinou. V rámci 1.PP a 2.NP dojde k drobným posunům a úpravám stávajících rozvodů vzduchotechniky.

Osvětlení:

K osvětlení je užito denního, umělého a sdruženého osvětlení. Umělé osvětlení se opírá o výpočet umělého osvětlení. Osvětlovací soustava je vypočtena na hodnoty požadované osvětlenosti pro dané místnosti a pracoviště, aby odpovídala požadavkům ČSN EN 12464-1 (Světlo a osvětlení – osvětlení pracovních prostorů – Část 1: Vnitřní pracovní prostory).

Osvětlovací soustavu tvoří LED svítidla, ovládání svítidel bude prováděno běžnými spínači, pohybovými čidly, případně tlačítky ovládajícími impulsní relé instalované v jednotlivých rozvaděčích. Výška umístění spínačů nad podlahou je 1,1 m.

Hluk:

Stávající objekt je zděná budova. Součástí stavby jsou také demoliční práce.

Popis bouracích prací:

1. Odstranění vrchní skladby podlahy.
2. Oškrábání omítek (včetně keramických obkladů a soklíků).
3. Vybourání dělicích příček.
4. Vybourání části nosných stěn.
5. Demontáž stávajících kazetových podhledů.
6. Demontáž vnitřních dveří včetně kovových zárubní.
7. Demontáž vestavěných zařizovacích předmětů.
8. Demontáž VZT potrubí, el. rozvodů a ZTI.
9. Demontáž stávajících nárazuvzdorných ochranných madel, podél celé chodby (m. č. 1.04).
10. Mezi místnostmi 1.37 (chodba) a 1.36 (denní místnost + jídelna DS) a 1.24 (schodišťový prostor bude po dobu realizace provizorní dřevotřísková příčka oddělující prostor stavby od užívaných prostor (2 ks)
11. Demontáž prosklené stěny včetně rámu v místnosti č. 1.03 (schodišťový prostor).
12. Vybourání prostupu do stěny/podlahy/stropu pro VZT.
13. Demontáž stávajícího plného podhledu v m. č. 3.45.

Z předložené dokumentace je zřejmé, že stávající zdroje hluku tvoří 1x venkovní kondenzační jednotka ($L_{WA} = 67$ dB), 7 x VZT hlavice (4x $L_{WA} = 69$ dB, 2x $L_{WA} = 71$ dB, 1x $L_{WA} = 65$ dB). Všechny tyto zařízení se nacházejí na střeše předmětné stavby.

Nově přidané zdroje hluku se budou skládat z venkovní kondenzační jednotky, vyústku sání VZT a vyústku výfuku VZT. Nová venkovní kondenzační jednotka se bude nacházet na fasádě 4. NP, ventilátor orientován západním směrem. Oba vyústky z VZT zařízení se budou nacházet taktéž na fasádě 4. NP, jeden na jižní straně fasády, druhý na východní straně fasády.

K žádosti o stanovisko byla doručena hluková studie č. 2552/23/HS ze dne 23. 8. 2023, která byla na základě zaslané výzvy doplněna na hlukovou studii č. 2552/23/HS/02, název: DŮM SOCIÁLNÍCH SLUŽEB – STAVEBNÍ ÚPRAVY 1.NP, Zpracovatel: E-expert, spol. s r.o., IČ: 26783762, se sídlem Mrštíkova 883/3, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, ze dne 30. 10. 2023.

Cílem hlukové studie je posouzení hlukové zátěže z provozu stávajících i nově navržených venkovních zařízení a doložení vzduchové neprůzvučnosti svislých a vodorovných konstrukcí stavby Domu sociálních služeb ve Valašském Meziříčí.

Pro výpočty hluku byl použit výpočtový program HLUK+, verze 13.57 Profi13, odchylka ± 2 dB. Vzduchová neprůzvučnost R_w svislých a vodorovných konstrukcí byla zjištěna výpočtem pomocí programového vybavení NEPrůzvučnost 2010.

Nejbližší chráněný venkovní prostor staveb jsou samotné místnosti objektu Domu sociálních služeb. Místnosti v nejvyšším patře z obou stran objektu, jsou dále zvoleny jako výpočtové body.

Skladba střešní konstrukce mezi umístěnými zdroji na střeše objektu a 3. NP obsahuje navíc vzduchovou mezeru 250 mm a omítku 15 mm na sádkartonovém podhledu. Vzhledem k omezení software NEPrůzvučnost, lze však modelovat pouze 5 základních vrstev, přičemž byly vybrány z hlediska průniku hluku základní vrstvy (Střešní krytina, Bednění, ŽB deska, Minerální vata, SDK podhled). Dodatečné vrstvy konstrukce dále nepatrně zvýší hodnotu vážené neprůzvučnosti R_w .

Z předložené hlukové studie vyplývá, že vážená neprůzvučnost (laboratorní) $R_w = 50$ dB. V daném případě skladby střešní (stropní) konstrukce mezi 3. NP a 4. NP se předpokládá plnění hygienických limitů v místnostech ve 3. NP.

V technické místnosti se bude nacházet 2x oběhové čerpadlo s akustickým výkonem max. $L_{WA} = 70$ dB(A) a 3x pračka s akustickým výkonem max. $L_{WA} = 75$ dB (A) při provozu s maximálními otáčkami. Vrstva stropu mezi 1. PP a 1. NP, technická místnost se skládá z: Železobetonová stropní deska, Betonová mazanina, Cementový potěr, PVC.

Z předložené hlukové studie vyplývá, že vážená neprůzvučnost (laboratorní) stropu mezi 1. PP a 1. NP je $R_w = 52$ dB. V daném případě skladby stropní konstrukce mezi 1. PP a 1. NP se předpokládá plnění hygienických limitů v místnostech 1. NP.

Stávající stacionární zdroje:

Venkovní kondenzační jednotka – $L_{WA} = 67$ dB; výška 12,5 m.

VZT hlavice výdych 4x – $L_{WA} = 69$ dB; výška 14,5 m.

VZT hlavice výdych 2x – $L_{WA} = 71$ dB; výška 14,5 m.

VZT hlavice výdych 1x – $L_{WA} = 65$ dB; výška 14,5 m.

Nově přidané stacionární zdroje:

Venkovní kondenzační jednotka – původně navržená $L_{pA,1,5\text{ m}} = 57$ dB; nově navržená z důvodu dodržení hygienických limitů $L_{pA,1,5\text{ m}} = 52$ dB; výška 12,5 m.

VZT sací mřížka – $L_{WA} = 73$ dB; výška 13,5 m.

VZT výfuková mřížka – $L_{pA,1\text{ m}} = 54$ dB; výška 13,5 m.

Výpočtové body:

Bod č. 1 – výška 9 m, Stavba občanského vybavení – Dům sociálních služeb, pokoje 3.39 – 3.45, 2 m před Z fasádou.

Bod č. 2 – výška 9 m, Stavba občanského vybavení – Dům sociálních služeb, pokoje 3.05 – 3.09, 2 m před Z fasádou.

Bod č. 1:

- Stacionární zdroje současný stav: $L_{Aeq,T} = 38,1$ dB pro denní i noční dobu.
- Stacionární zdroje, cílový stav, bez návrhových opatření: $L_{Aeq,T} = 41,2$ dB pro denní i noční dobu.
- Stacionární zdroje, cílový stav, s navrženými opatřeními: $L_{Aeq,T} = 39,5$ dB pro denní i noční dobu.

Bod č. 2:

- Stacionární zdroje současný stav: $L_{Aeq,T} = 31,5$ dB pro denní i noční dobu.
- Stacionární zdroje, cílový stav, bez návrhových opatření: $L_{Aeq,T} = 34,5$ dB pro denní i noční dobu.
- Stacionární zdroje, cílový stav, s navrženými opatřeními: $L_{Aeq,T} = 34,3$ dB pro denní i noční dobu.

Pro dodržení hygienických limitů hluku musí dle hlukové studie nová kondenzační jednotka splňovat hodnotu akustického výkonu maximálně $L_{WA} = 68$ dB(A). Je navržena jednotka s akustickým výkonem $L_{WA} = 66,5$ dB(A).

S ohledem na navržená protihluková opatření lze předpokládat, že v důsledku provozu všech venkovních zařízení z předmětné stavby nebude docházet v chráněném venkovním prostoru vlastní stavby a okolních staveb k překračování hygienických limitů hluku $L_{Aeq,8h} = 50$ dB v denní době a $L_{Aeq,1h} = 40$ dB v noční době stanovených pro stacionární zdroje hluku (charakter hluku bez tónových složek) a chráněný venkovní prostor staveb v § 12 odst. 1, 3 ve spojení s přílohou č. 3, část A nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Předložená hluková studie č. 2552/23/HS/02, kterou vypracovala společnost E-expert, spol. s r.o., IČ: 26783762, se sídlem Mrštíkova 883/3, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, ze dne 30. 10. 2023, je součástí této dokumentace.

Lhůta výstavby se předpokládá v délce cca 12 měsíců.

Z předložené dokumentace vyplývá, že ve vzdálenosti cca 235 m od stavby domu sociálních služeb západním směrem vede komunikace č. I/57. Dále se od předmětné stavby ve vzdálenosti cca 175 m severním směrem nachází průmyslový areál.

S ohledem na použité stavební konstrukce a charakter předmětné lokality, lze předpokládat, že hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku A stanovené v § 11 odst. 1, 2 a příloze č. 2 nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, nebudou v nově vybudovaném chráněném vnitřním prostoru uvedené stavby (1. NP předmětné stavby) překračovány.

Pro zajištění hygienické nezávadnosti uvažovaného záměru (stavby) byly stanoveny podmínky, které jsou uvedeny ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Podmínka č. 1 se opírá o požadavek vyplývající z § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a navazujícího právního předpisu, tj. nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (ustanovení § 11 odst. 5 shora citovaného vládního nařízení).

Podmínka č. 2 se opírá o požadavek vyplývající § 15 odst. 1 a § 18 odst. 2 věta první zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a je stanovena vzhledem k potřebě ověření nezávadnosti dodávané pitné vody s ohledem na riziko možné sekundární kontaminace vodovodního systému při zásahu do vnitřního vodovodu objektu z důvodu realizace nových rozvodů a jejich napojení na rozvody stávající.

Podmínka č. 3 se opírá o požadavek vyplývající z § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 3 odst. 1 vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 409/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Výrobky přicházející do trvalého styku s pitnou a teplou vodou musí být totiž vyrobeny v souladu se správnou výrobní praxí tak, aby za obvyklých a předvídatelných podmínek používání nedocházelo k přenosu jejich složek do vody v množství, které by mohlo být nebezpečné pro lidské zdraví, nebo způsobit nežádoucí změny ve složení vody, popřípadě ovlivnit její senzorické vlastnosti; nesmějí obsahovat patogenní mikroorganismy, být zdrojem mikrobiálního nebo jiného znečištění vody a obsahovat radioaktivní látky nad limity stanovené zvláštním právním předpisem.

Podmínky č. 4 – 8 se opírají o požadavky § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a navazujícího právního předpisu, tj. nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (ustanovení v § 12 odst. 1, 3 a přílohy č. 3, část A a § 11 odst. 4 a přílohy č. 2 citovaného vládního nařízení).

Bc. Markéta Olšáková

rada

oddělení hygieny zdravotnických zařízení a DDD

Počet listů: 4

Rozdělovník:

1x adresát (doručení do datové schránky)

1x KHS ZK – ÚP Vsetín, oddělení hygieny zdravotnických zařízení a DDD

1x KHS ZK – ÚP Vsetín, oddělení hygieny práce I

1x KHS ZK – ÚP Vsetín, oddělení hluku, EIA a IPPC