



**MĚSTSKÝ ÚŘAD
VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ**

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU**

**Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské
Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové
správy
Soudní č.p. 1221
757 01 Valašské Meziříčí 1**

Váš dopis značky / ze dne
12.11.2018

naše značka
sp. zn.: SŘ/113371/2018/Hj
č. j.: MeUVM 012763/2019

vyřizuje / linka
oprávněná úřední osoba
Ing. Jarmila Hendrychová / 571 674 218

ve Valašském Meziříčí
5.2.2019

**ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ**

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 12.11.2018 podalo

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, IČO 00304387, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1,

které zastupuje Josef Galetka, IČO 75866366, Hošťálková č.p. 542, 756 22 Hošťálková u Vsetína
(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání rozhodl takto:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů **stavební povolení na stavbu:**

stavební úpravy ubytovny

Valašské Meziříčí, Žerotínova č.p. 736

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2094/1 (ostatní plocha), parc. č. 2094/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2095/9 (ostatní plocha) v katastrálním území Valašské Meziříčí-město.

Stavba obsahuje:

Nově bude provedeno zateplení fasády objektu kontaktním zateplovacím systémem ETICS s izolantem z polystyrenu EPS70F v tl. 140 mm. Zakládací pás bude proveden izolantem z minerální vaty tl. 140 mm. Povrchová úprava tenkovrstvou strukturovanou omítkou silikonovou. V místech podlah venkovních schodišť bude použit izolant XPS v totožné tloušťce kvůli eliminaci vztlínání vlhkosti s povrchovou úpravou mozaikovou omítkovou. Izolant XPS s mozaikovou omítkou bude rovněž použit na soklovou část objektu. Na soklovou část bude použit izolant XPS tl. 140 mm. Před zateplením soklových částí bude provedeno odstranění stávajících okapových chodníků a odsekání kabřincového obkladu. Konstrukce ploché střechy

Telefon / ústředna: +420 571 674 111

E-mail: epodatelna@muvalmez.cz

Bankovní spojení: KB Valašské Meziříčí

č. účtu: 19-1229851/0100

bude dodatečně zateplena na stávající skladbu izolačními deskami z polytyrenu EPS 150, na který bude provedena dvojitá hydroizolační vrstva z asfaltových modifikovaných pásů. Při fasádě budou provedeny nové klempířské prvky, bude provedena drobná úprava stávajících zábradlí, hromosvodu a elektroinstalace na fasádě.

Bude provedeno odstranění venkovního schodiště u jižní strany budovy. Schodiště bude nahrazeno novým ocelovým schodištěm s nášlapy z ocelových poro-roštů. Na schodišti bude instalováno zábradlí výšky 1 m. Celá ocelová konstrukce včetně nášlapů bude povrchově opatřena žárovým zinkováním. Po provedení zateplení budou provedeny nové okapové chodníky z betonových dlaždic 500/500/50 mm do lože ze štěrkodrti 50 mm. Pod štěrkodrtí bude proveden podklad z hutněného drceného kameniva v tl. min. 100. Části izolantu XPS umístěné pod úrovní terénu budou opatřeny novou fólií vč. systémové ukončovací lišty. Na východní fasádě bude na původní místo osazen nový požární žebřík pro přístup na plochu střechu. Žebřík bude proveden jako ocelová žárově zinkovaná konstrukce. Součástí žebříku bude ochranný koš.

Ubytovna (2.NP) bude obsahovat 18 dvoulůžkových pokojů a jeden třílůžkový pokoj, pro které jsou určena společná sociální zařízení. Dále 2 dvoulůžkové pokoje s vlastním sociálním zařízením a 1 apartmánový pokoj s vlastním sociálním zařízením a kuchyňským koutem. Nové sociální zařízení bude rozděleno na muže a ženy. Kapacita ubytovny bude celkem 46 lůžek, z toho 30 mužů a 16 žen.

Nově budou provedeny stavební úpravy sprch a umývárny pro muže i ženy. Na základě stavebních úprav vzniknou 4 sprchové uzavíratelné boxy, budou osazena čtyři nová umyvadla. Sprchy i umyvadla s tekoucí studenou i teplou vodou. Povrchové úpravy stěn budou provedeny do výšky 2,0 m keramickými obklady, na podlahy bude aplikována keramická protiskluzná dlažba. Kouty a styk podlah se stěnami bude proveden sanitárním silikonem.

V koupelně pro ženy budou nově provedeny 3 sprchové uzavíratelné boxy a budou osazena 3 nová umyvadla. Sprchy i umyvadla s tekoucí studenou i teplou vodou. Povrchové úpravy stěn budou provedeny do výšky 2,0 m keramickými obklady, na podlahy bude aplikována keramická protiskluzná dlažba. Kouty a styk podlah se stěnami bude proveden sanitárním silikonem.

V koupelnách bude provedena stěrková hydroizolace vč. systémových pásek. Nad keramickými obklady a na stropěch bude provedena štuková omítka opatřená interiérovým nátěrem.

WC

Stávající toalety jsou již nevyhovující, jsou rozděleny na muže a ženy. Dispozičně zůstávají WC kabinky stávající, tedy na WC muži budou 4 uzavíratelné kabiny osazeny WC mísou a 4 pisoárové mísy. V předsínce WC budou osazena nová umyvadla v počtu 3 ks. Umyvadla s tekoucí studenou i teplou vodou. Povrchové úpravy stěn budou provedeny do výšky 1,5 m keramickými obklady, na podlahy bude aplikována keramická protiskluzná dlažba.

WC pro ženy budou 3 uzavíratelné kabiny osazeny WC mísou. V předsínce WC budou osazena nová umyvadla v počtu 2 ks. Umyvadla s tekoucí studenou i teplou vodou. Povrchové úpravy stěn budou provedeny do výšky 1,5 m keramickými obklady, na podlahy bude aplikována keramická protiskluzná dlažba.

Nad keramickými obklady a na stropěch bude provedena štuková omítka opatřená interiérovým nátěrem.

Sociální zařízení na pokojích

Nové koupelny na pokojích budou provedeny jako vestavba do stávající místnosti. Svislé konstrukce budou z pórobetonových příček tl. 100 a 75 mm a ze sádkartonových příček tl. 100 mm. V koupelnách bude umyvadlo, sprchový kout a WC mísa.

Sprchy i umyvadla s tekoucí studenou i teplou vodou. Povrchové úpravy stěn budou provedeny do výšky 2 m keramickými obklady, na podlahy bude aplikována keramická protiskluzná dlažba.

V koupelnách bude provedena stěrková hydroizolace vč. systémových pásek. Nad keramickými obklady a na stropěch bude provedena štuková omítka opatřená interiérovým nátěrem.

Úklidové místnosti

Na podlaží 2 NP jsou dvě úklidové místnosti umístěné v těsné blízkosti sociálních zařízení. Stávající povrchové úpravy – obklady a dlažby vč. zařizovacích předmětů budou odstraněny. V úklidových

místnostech budou provedeny nové keramické obklady do výšky 1,5 m, na podlahy bude aplikována keramická protiskluzná dlažba.

Nad keramickými obklady a na stropěch bude provedena štuková omítka opatřená interiérovým nátěrem. Budou instalovány nové výlevky s tekoucí studenou i teplou vodou. V úklidových místnostech budou skřínky na uskladnění čistících prostředků a dalších úklidových potřeb.

Společenské místnosti - kuchyňky

Na podlaží 2 NP jsou dvě společenské místnosti, které zároveň budou sloužit jako čajové kuchyňky pro ubytované osoby. Mezi horním a spodním dílem kuchyňské linky bude proveden keramický obklad. Stěny a stropy budou povrchově upraveny štukovými omítkami s interiérovou výmalbou, podlahová krytina PVC se soklíkovou PVC lištou.

V místnostech pokojů budou provedeny nové povrchové úpravy. Stěny a stropy budou povrchově upraveny štukovými omítkami s interiérovou výmalbou, podlahová krytina PVC se soklíkovou PVC lištou.

V 2 NP budou vyměněny vnitřní instalace rozvodů kanalizace, vodoinstalace, elektroinstalace a vzduchotechniky.

II. Stanovuje tyto podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovali: Ing. Josef Galetka ČKAIT 1301805 (architektonicko-stavební řešení), Dušan Vaněk ČKAIT 1301457 (požárně bezpečnostní řešení), Ing. Michal Podešva ČKAIT 1302071 (zdravotechnika, vytápění), Roman Michoněk ČKAIT 1103320 (vzduchotechnika), Ing. Pavel Šlínz ČKAIT 1300492 (silnoproudá elektrotechnika); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění následujících podmínek uvedených ve stanoviscích vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 3.5.2018 č.j.:603806/18
 - ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 4.5.2018 zn.:0100918792
 - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 12.6.2018, zn.:1098942078
 - GridServices, s.r.o., ze dne 21.5.2018 zn.:5001715994
 - Město Valašské Meziříčí Odbor komunálních služeb ze dne 23.5.2018, MěÚVM 048283/2018
3. Stavebník při provádění stavby zajistí splnění podmínek uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy:
 - Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, ze dne 22.8.2018 č.j.:KHSZL 20255/2018, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
 - Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru životního prostředí, ze dne 29.8.2018 spis.zn.:MěÚVM 057934/2018/2-330.2, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Průběžná – po dokončení zateplení obvodového pláště, před provedením omítek.
 - Závěrečná – po dokončení celé stavby.
6. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení ke skládkám materiálu na veřejném prostranství.
7. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. Staveniště a celá stavba v době realizace bude řádně zabezpečena oplocením proti možnému vniknutí cizích osob na staveniště.

9. Při provádění fasády bude lešení opatřeno zábranami z plachtoviny nebo síťoviny, aby bylo zabráněno znečišťování okolí.
10. Stavebník před zahájením zemních prací zajistí u vlastníků technické infrastruktury vytyčení jejich inženýrských sítí a zajistit jejich neporušení. Budou dodrženy vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními (včetně přípojek) a předpisy pro práci v ochranných a bezpečnostních pásmech jednotlivých vedení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1.

Odůvodnění:

Dne 12.11.2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 26.11.2018 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 10.1.2019.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Jako účastníci řízení byli pojati ve smyslu § 109 stavebního zákona:

- Stavebník: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy
- Vlastník stavby: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy
- Vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy
- Vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena: GasNet, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb

Jedná se o stavební úpravy, bez změny účelu užívání. Vlastníci sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojati, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od povolované stavby a také z důvodu rozsahu povolované stavby.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení:

Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, GasNet, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb.

Podle § 111 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad přezkoumá podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověří zejména, zda:

- Projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby její soulad s územně plánovací dokumentací.
- Projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.
- Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.
- Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Přezkoumání žádosti a připojených podkladů z hlediska, zda je projektová dokumentace zpracována v souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby její soulad s územně plánovací dokumentací:

Jedná se o stavební úpravy, bez změny účelu užívání. V souladu s § 79 odst. 5 stavebního zákona rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas nevyžadují stavební úpravy.

Přezkoumání žádosti a připojených podkladů z hlediska, zda je projektová dokumentace úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou autorizovanou osobou a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu.

Přezkoumání žádosti a připojených podkladů z hlediska, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Příjezd ke stavbě je zajištěn po stávající místní komunikaci – ulice Žerotínova. Stanoviska a vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury předložené k návrhu na vydání společného povolení byla zpracována do podmínek tohoto rozhodnutí.

Přezkoumání žádosti a připojených podkladů z hlediska, zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

K žádosti stavebník doložil, stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně ze dne 22.8.2018, č.j.: KHSZL 20255/2018
- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje ze dne 3.9.2018, č.j.:HSZL-3680-2/VS-2018
- MěÚ Valašské meziříčí Odbor životního prostředí ze dne 29.8.2018, spis.zn.: SZ MěÚVM 057934/2018/2-330.2

- Krajský úřad Zlínského kraje Odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 7.11.2018, spis.zn.: KUSP 69796/2018 ŽPZE-SN
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 4.5.2018, zn.: 0100918792
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 4.5.2018, zn.:02007448285
- GridServices, s.r.o. ze dne 21.5.2018, zn.:5001715994
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. ze dne 15.5.2018, vyj.č. 1177/2018
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 3.5.2018, č.j.:603806/18
- CZT Valašské Meziříčí, s.r.o. ze dne 9.5.2018, č. 99/2018
- Optické sítě s.r.o. ze dne 4.5.2018
- TKR Jašek, s.r.o. ze dne 3.5.2018
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 3.5.2018, zn.:MW000008288379176
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 3.5.2018, zn.:E16811/18
- RIGHT POWER, a.s. ze dne 3.5.2018
- ČD Telematika a.s. ze dne 4.5.2018, č.j.: 1201807781
- Město Valašské Meziříčí Odbor komunálních služeb ze dne 23.5.2018, MěÚVM 048283/2018
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 12.6.2018, zn.:098942078
- UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 3.12.2018, č.E019235/18
- ST SERVIS s.r.o. ze dne 3.12.2018

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci řízení návrhy ani námitky nevznegli.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení.

O odvolání rozhoduje Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání se podává u Městského úřadu Valašské Meziříčí, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními

předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.


Ing. Jarmila Hendrychová, v. r.

referent odboru územního plánování a stavebního řádu



„otisk úředního razítka“

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Přílohy:

- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, ze dne 22.8.2018 č.j.:KHSZL 20255/2018
- Závazné stanovisko Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru životního prostředí, ze dne 29.8.2018 spis.zn.:MěÚVM 057934/2018/2-330.2

Obdrží:

Účastníci řízení (doručenky):

Josef Galetka, Hošťálková č.p. 542, 756 22 Hošťálková u Vsetína

zastoupení pro: Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem
komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Dotčené správní úřady:

HZS Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Krajský úřad Zlínského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: scsbwku

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor životního prostředí, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí

1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně

Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín

Tel.: 577 006 737, e-mail: khs@khszlin.cz, podatelna@khszlin.cz, ID: xwsai7r

Č.j.: KHSZL 20255/2018

Spisová značka: S-KHSZL/14609/2018/2.5/HOK/VS/NOV-05

Č.j. odesílatele: neuvedeno

Ve Zlíně, dne 22. 8. 2018

Vyřizují:

Ing. Marcela Nováková, tel. 571 498 007, e-mail: marcela.novakova@khszlin.cz

Ing. Gabriela Gabková, tel.: 571 498 005, e-mail: gabriela.gabkova@khszlin.cz

V další korespondenci s námi užívejte výše uvedené č.j

Josef Galetka
IČ: 75866366
Hošťálková 542
756 22

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně k projektové dokumentaci stavby „Stavební úpravy a zateplení objektu Ubytovny č.p. 736, ul. Žerotínova, Valašské Meziříčí“ umístěné na pozemcích parc. č. st. 2094/4, 2094/1 a 2095/9 v katastrálním území Valašské Meziříčí - město, pro stavební povolení

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Dne 5. 6. 2018 byla Krajské hygienické stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně předložena a dne 18. 6. 2018 a následně 16. 7. 2018 a 3. 8. 2018 doplněna žádost fyzické osoby podnikající Josefa Galetky, narozeného dne 14. 9. 1985, IČ: 75866366, se sídlem: Hošťálková 542, PSČ: 756 22, zastupující na základě předložené písemné plné moci ze dne 7. 5. 2018 Město Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, se sídlem: Náměstí 7/5, Valašské Meziříčí, PSČ: 757 01, o vydání závazného stanoviska k dokumentaci stavby „**Stavební úpravy a zateplení objektu Ubytovny č.p. 736, ul. Žerotínova, Valašské Meziříčí**“ umístěné na pozemcích parc. č. st. 2094/4, 2094/1 a 2095/9 v katastrálním území Valašské Meziříčí - město, pro stavební povolení.

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví k vydání závazného stanoviska a dotčený správní úřad při rozhodování ve věcech upravených zvláštními právními předpisy, které se dotýkají zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, a to podle § 82 odst. 1 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

posoudila projektovou dokumentaci stavby „**Stavební úpravy a zateplení objektu Ubytovny č.p. 736, ul. Žerotínova, Valašské Meziříčí**“ umístěné na pozemcích parc. č. st. 2094/4, 2094/1 a 2095/9 v katastrálním území Valašské Meziříčí - město, a po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, tj. s požadavky:

- a) § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s vyhláškou Ministerstva zdravotnictví ČR č. 409/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů;
- b) § 2 zákona č. 309/2006 Sb., zákona o zajištění dalších požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s požadavky nařízení vlády ČR č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,
- c) § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s příslušnými ustanoveními nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví,

vydává Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o:

S projektovou dokumentací stavby „**Stavební úpravy a zateplení objektu Ubytovny č.p. 736, ul. Žerotínova, Valašské Meziříčí**“ umístěné na pozemcích parc. č. st. 2094/4, parc. č. 2094/1 a 2095/9 v katastrálním území Valašské Meziříčí - město, pro stavební povolení

s e s o u h l a s í.

V souladu s § 77 odst. 1 věta třetí zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. Před uvedením výše uvedené stavby do užívání budou předloženy doklady prokazující, že u vodovodních rozvodů pitné vody byly použity materiály určené pro trvalý styk s pitnou vodou a u vodovodních rozvodů teplé vody byly použity materiály určené pro styk s teplou vodou ve smyslu vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, v platném znění.
2. V průběhu realizace stavebních úprav budou veškeré stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby nedocházelo v chráněném vnitřním prostoru bytu situovaného v 1.NP k překračování hygienických limitů hluku ze stavební činnosti stanovených v § 11 odst. 4 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž tak, aby nedocházelo v chráněném venkovním prostoru okolní zástavby rodinných domů k překračování hygienických limitů hluku ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3, část B shora citovaného vládního nařízení. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

Odůvodnění:

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy a zateplení objektu na adrese Žerotínova 736, Valašské Meziříčí, PSČ: 757 01, umístěného na pozemku parc. č. st. 2094/4 v katastrálním území Valašské Meziříčí – město. Projektovou dokumentaci vypracoval: Ing. Josef Galetka, Soudní 1221, Valašské Meziříčí, PSČ: 757 01, ČKAIT 1301805, v měsíci únoru roku 2018 a v měsíci dubnu roku 2018.

Stávající dvoupodlažní objekt s rovnou střechou je částečně podsklepený a nachází se v těsné blízkosti vstupní brány do sportovního areálu – fotbalového a atletického stadionu ve Valašském Meziříčí.

Ve stávajícím objektu se nachází v 1.NP klubovny, kanceláře, šatny, sanitární zařízení a byt, ve 2.NP je ubytovna města Valašské Meziříčí se společenskými prostory a sanitárním zařízením. V 1.PP jsou sklady, kotelná, archiv a prádelna se sušárnou, přičemž stavebními úpravami zůstává účel užívání stavby nezměněn.

Stavební úpravy spočívají v zateplení objektu, opravách vnitřních sociálních zařízení včetně povrchových úprav a zařizovacích předmětů, opravy omítek a podlahových krytin v pokojích a ve společných prostorách a dále ve výměně zdravotně-technických a vzduchotechnických instalací. Jak je v projektové dokumentaci uvedeno, 1.PP a 1.NP objektu jsou bez vnitřních stavebních úprav.

Stavba je členěna na objekty:

SO 01 – zateplení
SO 02 – vnitřní úpravy

V rámci SO 01 bude provedeno zateplení fasády objektu kontaktním zateplovacím systémem ETICS s izolantem z polystyrenu EPS 70F tl. 140 mm. Zakládací pás bude proveden izolantem z minerální vaty t. 140 mm, konstrukce ploché střechy bude dodatečně zateplena na stávající povrch izolačními deskami z EPS 150. Bude odstraněno venkovní schodiště na jižní fasádě objektu a nahrazeno novým ocelovým schodištěm.

V rámci SO 02 budou rekonstruovány stávající ubytovací prostory v 2.NP (vznikne 18 dvoulůžkových pokojů) a 1 třílůžkový, pro které bude určeno společné sanitární zařízení, dále vzniknou 2 dvoulůžkové pokoje s vlastním sanitárním zařízením a 1 třílůžkový apartmánový pokoj s vlastním sanitárním zařízením a kuchyňkou. Nově rekonstruované sanitární zařízení bude rozděleno zvlášť pro muže a ženy.

Zastavěná plocha: 684 m²

Ubytovací kapacita: 46 lůžek (30 mužů, 16 žen)

Počet pracovníků: 1 osoba – správce objektu

Počet pokojů: 20 dvoulůžkových pokojů, 2 třílůžkové

Dispoziční členění 2.NP:

schodiště, 4x chodba,
společné WC muži (4 WC kabiny, 4 pisoáry) s předsíní vybavenou 3 umyvadly,
společné WC ženy (3 WC kabiny) s předsíní vybavenou 2 umyvadly,
20x pokoj dvoulůžkový (11,44 až 16,77 m²),

upozorňujeme, že podlahová plocha 10 ubytovacích pokojů v 2. NP nesplňuje požadavky na nejmenší plochy dvoulůžkových ubytovacích pokojů stanovené v § 44 odst. 1 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (tzn. je nižší než 12,6 m²);

2x pokoj třílůžkový (18,82 a 22,58m²),
3x koupelna, vybavena sprchou, umývadlem, WC – sociální zařízení na pokojích č. 233, č. 236, č. 238
umývárna muži (4x sprchový kout, 4x umyvadlo),
umývárna ženy (3x sprchový kout, 3x umyvadlo),
2x společenská místnost (m.č. 211, 222) - budou vybaveny kuchyňskou linkou s dřezem a prostorem pro vaření nebo ohřev jídla, chladničkou a digestoří,
WC muži (2 WC kabiny) s předsíní vybavenou 1 umyvadlem,
sprchy muži (2x sprchy, 2x umyvadla),
2x úklidová místnost vybavená výlevkou (m.č. 206, 241),
sklad lůžkovin – čisté prádlo (m.č. 223).

Světlá výška 2.NP: 2,8 m.

Podlahová krytina v místnostech ubytovacího zařízení: PVC

Všechna umyvadla, dřezy, sprchy, výlevky jsou napojena na přívod tekoucí studené pitné a teplé vody. V sanitárních zařízeních jsou navrženy omyvatelné obklady do výšky 2 m, v úklidových místnostech a na WC do výše 1,5 m a podlahová krytina sanitárních zařízení je z keramické dlažby. V úklidových místnostech budou skříňky na uskladnění čistících prostředků a úklidových potřeb.

Sanitární zařízení pro zaměstnance (WC, umyvadlo, sprcha) je umístěno v 1.NP objektu.

Praní prádla bude zajištěno v externí prádelně.

Příjem hostů ubytovacího zařízení bude probíhat v prostorách stávající recepce (zajišťuje správce objektu).

Do objektu vede několik vstupů, z jižní strany je situován hlavní vchod do 2.NP, který je přístupný po ocelovém schodišti. Z východní strany je situován vstup do 1.NP – vstupní chodby, ve které je umístěno vnitřní schodiště do 2.NP. Tyto vstupní prostory jsou ve 2.NP spojeny chodbou, ze které je přístup do jednotlivých pokojů, sanitárních zařízení a společenských místností.

Větrání: objekt je větraný přirozeně okny s možností mikroventilace, částečně nuceným větráním pomocí vzduchotechnických rozvodů a 2 rekuperačních jednotek Duovent Compact DV 1200, které jsou umístěny na střeše objektu (v části nad sanitárními zařízeními). Stávající nefunkční VZT zařízení v 2.NP bude demontováno.

Hluk:

Jak je v dokumentaci uvedeno 1.NP zůstává bez vnitřních stavebních úprav. Z výkresové části dokumentace je zřejmé, že místnosti bytu v 1.NP sousedí přímo s místnostmi a prostory TJ. 2.NP, které se nachází po celé délce budovy, slouží jako ubytovací zařízení. Přímě nad prostory bytu situovaného v 1.NP jsou ve 2.NP nově řešeny pokoje, sociální zařízení, úklidová místnost a společenská místnost, přičemž ubytovna se v 2.NP již za stávajícího stavu.

S ohledem na charakter stavebních úprav a vzdálenost nejbližší obytné zástavby se nepředpokládá, že by mohlo v důsledku provozu objektu č.p. 736 na ulici Žerotínova ve Valašském Meziříčí, resp. vzduchotechnických zařízení, docházet k překračování hygienických limitů hluku stanovených pro stacionární zdroje hluku, chráněný venkovní prostor staveb a pro denní a noční dobu v § 12 odst. 1, 3 ve spojení s přílohou č. 3, část A) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Větrání umývárny muži – nucené, rovnotlaké, množství přiváděného i odváděného vzduchu činí 1160 m³/h, k sání čerstvého i odvodu znehodnoceného vzduchu jsou navrženy sací a výfukové kusy nad střechou objektu.

Větrání umývárny ženy – nucené, rovnotlaké, množství přiváděného i odváděného vzduchu činí 750 m³/h, k sání čerstvého i odvodu znehodnoceného vzduchu jsou navrženy sací a výfukové kusy nad střechou objektu.

Větrání koupelen pokojů – nucené, podtlakové, navrženy nástěnné ventilátory o výkonu 230 m³/h v podhledu, k odvodu znehodnoceného vzduchu je navrženo Spiro potrubí, VZT potrubí je vedeno dále nad střechu objektu, přívod vzduchu je zajištěn bezprahovým provedením dveří a dveřními mřížkami.

Větrání kuchyňky – nucené, podtlakové, digestoří o výkonu 647 m³/h.

Větrání chodba 2.NP – nucené, podtlakové, střešními ventilátory o výkonu 51 - 96 m³/h, s odtahem vzduchu nad střechu objektu, přívod vzduchu je zajištěn bezprahovým provedením dveří a dveřními mřížkami.

Větrání sklad lůžkovin 2.NP – nucené, podtlakové, ventilátorem o výkonu 600 m³/h umístěným v podhledu, k odvodu znehodnoceného vzduchu je navrženo Spiro potrubí, VZT potrubí je vedeno dále nad střechu objektu.

Větrání stávajícího sanitárního zařízení bytu v 1.NP – navrženy nástěnné ventilátory o výkonu 50 - 180 m³/h v podhledu, k odvodu znehodnoceného vzduchu je navrženo Spiro potrubí, VZT potrubí je vedeno dále nad střechu objektu, přívod vzduchu je zajištěn bezprahovým provedením dveří a dveřními mřížkami.

Příprava pro budoucí vzduchotechniku v 1.NP – VZT potrubí prostupuje z 1. NP přes prostor 2.NP a je ukončeno nad střechou objektu.

Vytápění: zdrojem pro vytápění objektu jsou 4 plynové kondenzační kotle umístěné v centrální kotelně v 1. PP. Jednotlivé místnosti jsou vytápěny panelovými otopnými tělesy.

Osvětlení: denní osvětlení místností je zajištěno přirozeně okny (splňuje i požadavky ČSN EN 730580 Denní osvětlení budov). Umělé osvětlení je zajištěno pomocí svítidel v jednotlivých místnostech.

Zásobování pitnou vodou: stávající, objekt je zásobován pitnou vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu města Valašské Meziříčí, provozovaného právnickou osobou Vodovody a kanalizace Vsetín, a. s.

Zásobování teplou vodou: stávající, zajištěno 2 plynovými bojlerem, umístěnými v kotelně a 1 bojlerem v úklidové místnosti v 2. NP.

Inženýrské sítě: stávající.

Stávající okna jsou plastová s izolačním dvojsklem s akustickým útlumem $R_w = 37$ dB. Konstrukční systém objektu je zděný, akustický útlum konstrukčního systému – fasády je stanoven na $R_w = 47$ dB. Stavba je vzdálena od míst komunikace – ulice Žerotínova ve Valašském Meziříčí cca 20 m. Nejbližší okolní zástavba je vzdálena cca 50 m od objektu ubytovny a je tvořena rodinnými domy a doplňkovými stavbami.

Jak je v projektové dokumentaci uvedeno, dle specifikace odpadů vzniklých při realizaci stavby, uvedených v tabulce předložené Souhrnné technické zprávy, se nepředpokládá výskyt materiálů s azbestovými vlákny.

Podmínka č. 1 se opírá o požadavek vyplývající z § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 3 vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 409/2005 Sb., v platném znění. Výrobky přicházející do trvalého styku s pitnou a teplou vodou musí být vyrobeny v souladu se správnou výrobní praxí tak, aby za obvyklých a předvídatelných podmínek používání nedocházelo k přenosu jejich složek do vody v množství, které by mohlo být nebezpečné pro lidské zdraví, nebo způsobit nežádoucí změny ve složení vody, popřípadě ovlivnit její sensorické vlastnosti; nesmějí obsahovat patogenní mikroorganismy, být zdrojem mikrobiálního nebo jiného znečištění vody a obsahovat radioaktivní látky nad limity stanovené zvláštním právním předpisem.

Podmínka č. 2 se opírá o požadavek vyplývající z § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a navazujícího právního předpisu, tj. nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (ustanovení § 11 odst. 4 a § 12 odst. 9 a přílohy č. 3, část B shora citovaného vládního nařízení).

Pro informaci se zdůrazňuje, že pro zmíněnou provozovnu (ubytovací zařízení na adrese Žerotínova 736, Valašské Meziříčí, PSČ: 757 01) je v souvislosti s jejím faktickým využíváním nutné vypracovat aktualizaci provozního řádu a předložit ji ke schválení Krajské hygienické stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně. Provoz činnosti ubytovací služby lze zahájit až na základě pravomocného rozhodnutí vydaného Krajskou hygienickou stanicí Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně ve věci schválení zmíněného provozního řádu. Tento postup vyplývá z § 21a (povinnost vypracovat provozní řád) a § 100 (zahájení činnosti v provozovně na základě schváleného provozního řádu) zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů.



Nováková

Ing. Marcela Nováková
rada
hygieny obecné a komunální

Počet listů: 3

Rozdělovník:

- 1x adresát + projektová dokumentace (předáno osobně)
- 1x KHS ZK - ÚP Vsetín, oddělení HOK
- 1x KHS ZK - ÚP Vsetín, oddělení hluku, EIA a IPPC



**MĚSTSKÝ ÚŘAD
VALAŠSKÉ MEZIRÍČÍ**

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

**ODBOR
ŽIVOTNÍHO
PROSTŘEDÍ**

Město Valašské Meziříčí
IČ: 003 04 387
Náměstí 7
757 01 Valašské Meziříčí

zastupuje:
Josef Galetka
IČ: 758 66 366
Hošťálková 542
756 22 Hošťálková

Váš dopis zn/ ze dne naše značka
sp. zn.: MěÚVM 057934/2018/2-330.2
č.j.: MěÚVM 057934/2018

vyřizuje linka
oprávněná úřední osoba
Ing. Kateřina Křížková
krizkova@muvalmez.cz, 571 674 208

ve Valašském Meziříčí
29. 8. 2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO
dle zákona 185/2001 Sb. o odpadech

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán veřejné správy, v rámci výkonu přenesené působnosti dle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů obdržel dne **5. 6. 2018** žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska pro **stavební povolení** stavby: "**Stavební úpravy a zateplení objektu Ubytovny č. p. 736, ul. Žerotínova, Valašské Meziříčí**", dotčené pozemky stavbou: parc. č. **2094/4, 2094/1, 2095/9**, k. ú. **Valašské Meziříčí – město**.

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán podle ust. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, § 79 odst. 4 v platném znění pověřený výkonem přenesené působnosti podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **vydává** žadateli:

Město Valašské Meziříčí, IČ: 003 04 387, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí,
zastupuje: Josef Galetka, IČ: 758 66 366, Hošťálková 542, 756 22 Hošťálková,

k žádosti pro **stavební povolení** stavby: "**Stavební úpravy a zateplení objektu Ubytovny č. p. 736, ul. Žerotínova, Valašské Meziříčí**", dotčené pozemky stavbou: parc. č. **2094/4, 2094/1, 2095/9**, k. ú. **Valašské Meziříčí – město**,

souhlasné závazné stanovisko

Za dodržení následujících podmínek:

- Stavební firma, která je zodpovědná za nakládání s odpady, je povinna je třídit a předat k využití, či zneškodnění pouze do zařízení mající souhlas dle § 14 zákona o odpadech k převzetí odpadů.
- Dodavatel stavby je povinen dle § 16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech vést evidenci odpadů. Tato evidence a doklady o předání oprávněným osobám budou součástí dokumentace k žádosti o kolaudační souhlas.

Odůvodnění:

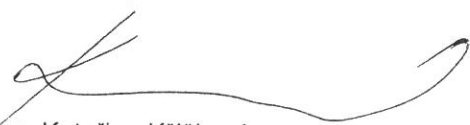
Žadatel požádal odbor životního prostředí Městského úřadu Valašské Meziříčí o vydání koordinovaného závazného stanoviska, jehož součástí je i závazné stanovisko orgánu veřejné správy na úseku odpadového hospodářství podle § 71 písm. k) a § 79 zákona 185/2001 Sb., o odpadech, pro **stavební povolení** stavby: "**Stavební úpravy a zateplení objektu Ubytovny č. p. 736, ul. Žerotínova, Valašské Meziříčí**", dotčené pozemky stavbou: parc. č. **2094/4, 2094/1, 2095/9**, k. ú. **Valašské Meziříčí – město**.

Předložená projektová dokumentace řeší zateplení fasády kontaktním zateplovacím systémem a ploché střechy. Dále PD řeší vnitřní úpravy sociálního zázemí, společného prostoru s kuchyňkou, jednotlivých pokojů a vnitřní instalace rozvodů. Stávající přípojka splaškové kanalizace, vodovodní přípojka a vytápění.

S odpady vznikajícími během realizace a provozu stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a prováděcí vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, vše v platném znění, budou předány k využití či odstranění oprávněným osobám majícím souhlas k jejich převzetí dle §14 zákona o odpadech, evidence bude vedena v souladu s uvedenou legislativou. Odpady budou zařazeny dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů. Městský úřad Valašské Meziříčí - odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství, s realizací navržené stavby **souhlasí, za dodržení uvedených podmínek.**

Poučení:

Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.



Ing. Kateřina Křížková
referent odboru životního prostředí

Městský úřad
odbor životního prostředí
757 38 Valašské Meziříčí
5

