



## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

### I. Identifikace zadavatele

Název: Město Valašské Meziříčí  
Sídlo: Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí  
IČO: 00304387  
Zastoupené: starostou Mgr. Robertem Stržínkem  
URL profilu zadavatele: <https://valasskemezirici.ezak.cz>

### II. Identifikace veřejné zakázky

Název: **Stavební úpravy a zateplení bývalé školy v Podlesí**  
Předmět: stavební práce  
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení  
Evidenční číslo na profilu zadavatele: P24V00000021  
Místo: Valašské Meziříčí  
Evidenční číslo zakázky  
ve Věstníku veřejných zakázek: Z2024-024771

### III. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce „Stavební úpravy a zateplení bývalé školy v Podlesí“, dle projektové dokumentace Zateplení objektu bývalé školy v Podlesí, Valašské Meziříčí, zpracované Josefem Galetkou, se sídlem Hošťálková 542, 756 22 Hošťálková, IČO: 75866366 a v rozsahu Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Předmětem veřejné zakázky je zejména:

- odstranění obkladů soklu, omítka po demontovaných obkladech bude srovnána (doomítána),
- demontáž vnější desky sendvičové stěny,
- kontrola celé plochy fasády, zda neobsahuje poškozená místa v dřevěné nosné konstrukci (předpoklad odstranění a doplnění 10%),
- kontrola a vyspravení původní omítky,
- montáž sádrovláknitých desek,
- montáž tepelné izolace,
- odstranění prosklené stěny na spojovacím krčku a vyzdění nové z keramických bloků, osazení nových plastových oken a vstupních dveří. Nová plastová okna budou s trojskly v bílé barvě,
- zateplení stropu nad pavilonem tělocvičny tepelnou izolací,
- klempířské prvky (parapety, střešní svody atd. – pozinkovaný plech s povrchovou úpravou.
- venkovní terénní úpravy,
- oprava sociálního zařízení se vstupem do venkovních prostor,
- oprava zábradlí a plotů

#### **Rozsah předmětu veřejné zakázky je stanoven:**

- projektovou dokumentací pro provádění stavby, zpracovanou Josefem Galetkou, se sídlem Hošťálková 542, 756 22 Hošťálková, IČO: 75866366
- rozhodnutím Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru územního plánování a stavebního řádu – stavebním povolením sp. zn. SŘ/130505/2023/Hj, MěÚVM 163157/2023 ze dne 3. 10 2023
- soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr



- zadávací dokumentací včetně všech příloh.

Zadavatel stanoví záruční dobu po dobu 60 měsíců od předání a převzetí předmětu veřejné zakázky.

Další práva a povinnosti provádění veřejné zakázky vyplývají ze závazného návrhu smlouvy o dílo.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

45000000-7	- stavební práce
45454100-5	- rekonstrukce budov
45321000-3	- tepelné izolace

Předpokládaná hodnota: 8 000 000 Kč bez DPH

#### IV. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena sjednaná celkem bez DPH: 5 362 362,48 Kč bez DPH

#### V. Označení účastníků zadávacího řízení

Por. číslo	Název dodavatele	IČO	Adresa
1	Číž - stav s.r.o.	29130859	Chotěšovská 680/1 19000 Praha
2	aostav s.r.o.	27792323	Zašovská 71 75701 Valašské Meziříčí
3	1. VASTO spol. s r.o.	41084900	Na Dolansku 295/9 75501 Vsetín
4	HV stavby a práce s.r.o.	04395255	Krátká 157 66461 Rajhradice
5	VYKI TOOLS GROUP s.r.o.	27833062	Purkyňova 1317/22 74101 Nový Jičín
6	REPAVIA STAV s.r.o.	05963877	náměstí Práce 2512 76001 Zlín
7	HERYÁN RECONSTRUCTION S s.r.o.	28645006	Na Potůčkách 537/5 75701 Valašské Meziříčí
8	Mézl a Janíček s.r.o.	26851881	Zašová 170 75651 Zašová

#### VI. Nabídkové ceny a výsledek hodnocení nabídek



Por. číslo	Název dodavatele	IČO	Nabídková cena
1	Číž - stav s.r.o.	29130859	5 362 362,48 Kč bez DPH
2	aostav s.r.o.	27792323	6 035 016,00 Kč bez DPH
3	1. VASTO spol. s r.o.	41084900	6 496 951,20 Kč bez DPH
4	HV stavby a práce s.r.o.	04395255	6 216 943,17 Kč bez DPH
5	VYKI TOOLS GROUP s.r.o.	27833062	6 877 000,00 Kč bez DPH
6	REPAVIA STAV s.r.o.	05963877	6 378 723,90 Kč bez DPH
7	HERYÁN RECONSTRUCTIONS s.r.o.	28645006	7 949 026,00 Kč bez DPH
8	Mézl a Janíček s.r.o.	26851881	5 897 661,11 Kč bez DPH

Výsledek hodnocení

p.č.	Obchodní firma účastníka	IČO účastníka	Nabídková cena
1	<b>Číž - stav s.r.o.</b>	<b>29130859</b>	<b>5 362 362,48 Kč bez DPH</b>
2	Mézl a Janíček s.r.o.	26851881	5 897 661,11 Kč bez DPH
3	aostav s.r.o.	27792323	6 035 016,00 Kč bez DPH
4	HV stavby a práce s.r.o.	04395255	6 216 943,17 Kč bez DPH
5	REPAVIA STAV s.r.o.	05963877	6 378 723,90 Kč bez DPH
6	1. VASTO spol. s r.o.	41084900	6 496 951,20 Kč bez DPH
7	VYKI TOOLS GROUP s.r.o.	27833062	6 877 000,00 Kč bez DPH
8	HERYÁN RECONSTRUCTIONS s.r.o.	28645006	7 949 026,00 Kč bez DPH

**VII. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení**

Nebyl vyloučen žádný účastník.

**VIII. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru**

název	IČO	sídlo	právní forma
Číž - stav s.r.o.	29130859	Chotěšovská 680/1 19000 Praha	Společnost s ručením omezeným

Nabídka vybraného dodavatele byla nabídkou, která byla v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka ze všech hodnocených nabídek. Nabídka vybraného dodavatele po posouzení vyhověla jak požadavkům daným ZZVZ, tak požadavkům stanoveným zadavatelem v zadávacím řízení.



**IX. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele**

Číslo	Popis části veřejné zakázky	Označení poddodavatele (obchodní firma, IČO)	Výše finančního plnění v Kč bez DPH
1.	Zateplení střechy tělocvičny Podlesí	Dobré střechy s.r.o, IČO: 06868550	421.000,-
2.	Pozemní stavby	Stavbyvedoucí Ing. Jiří Hrabovský	Prokázání kvalifikace

**X. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem**

Jednací řízení s uveřejněním, soutěžní dialog nebyl použit.

**XI. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění**

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

**XII. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Zjednodušený režim nebyl použit.

**XIII. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**XIV. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nabídky byly podány prostřednictvím elektronických prostředků.

**XV. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření**

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

**XVI. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ**

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

**XVII. Oznámení o výsledku zadávacího řízení**

Uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 30.5.2024, evidenční číslo formuláře F2024-024771.

Ve Valašském Meziříčí 10. 6. 2024

Mgr. Robert Stržínek,  
starosta