



## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

vyhotovené v souladu s § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

### I. Identifikace zadavatele

Název: Město Valašské Meziříčí  
Sídlo: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí  
IČO: 00304387  
Zastoupené: starostou Mgr. Robertem Stržínkem  
URL profilu zadavatele: <https://valasskemezirici.ezak.cz>

### II. Identifikace zadávacího řízení

Název: **Výměna oken v bytových domech na ulici Václavkova č. p. 817, 818 a 819, Valašské Meziříčí**  
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení  
Evidenční číslo na profilu zadavatele: P24V00000046  
Místo: Valašské Meziříčí

### III. Zadavatel dne 08. 07. 2024 rozhodl o výběru dodavatele a tímto v souladu s § 50 ZZVZ oznamuje, že vybraným dodavatelem je:

**WH Develop s.r.o, se sídlem Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, IČO 28116992.**

### IV. Identifikační údaje účastníků:

p.č.	Název dodavatele	IČO	Adresa	Čas doručení nabídky
1	WH Develop s.r.o.	28116992	Hlavní 456 250 89 Lázně Toušeň	18. 6. 2024 16:30
2	OKNOSTYL group s.r.o.	27689719	Tišnovská 2029/51 66434 Kuřim	20. 6. 2024 16:56
3	TERMOLUX, s.r.o.	18055265	Hranická 792 75701 Valašské Meziříčí	21. 6. 2024 08:35

### V. Popis hodnocení

Zadavatel ve výzvě k podání nabídky a zadávací dokumentaci stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodností nabídek se pro účely této veřejné zakázky rozumí **nejnižší nabídková cena za kompletní realizaci předmětu veřejné zakázky v Kč bez DPH.**

#### Nabídkové ceny účastníků

p.č.	Název dodavatele	IČO	Nabídková cena
1	WH Develop s.r.o.	28116992	1 826 019,66 Kč bez DPH
2	OKNOSTYL group s.r.o.	27689719	2 133 000,00 Kč bez DPH
3	TERMOLUX, s.r.o.	18055265	2 146 310,00 Kč bez DPH

### VI. Výsledek hodnocení nabídek

Na základě výše uvedeného bylo sestaveno pořadí úspěšnosti nabídek:



p.č.	Název dodavatele	IČO	Nabídková cena
1	WH Develop s.r.o.	28116992	1 826 019,66 Kč bez DPH
2	OKNOSTYL group s.r.o.	27689719	2 133 000,00 Kč bez DPH
3	TERMOLUX, s.r.o.	18055265	2 146 310,00 Kč bez DPH

#### **VII. Identifikační údaje vybraného dodavatele:**

název	IČO	sídlo	právní forma
WH Develop s.r.o.	28116992	Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň	Společnost s ručením omezeným

#### **VIII. Odůvodnění výběru vybraného dodavatele**

Nabídka vybraného dodavatele byla nabídkou, která byla v rámci hodnocení dle stanoveného hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ze všech hodnocených nabídek. Nabídka vybraného dodavatele po posouzení vyhověla jak požadavkům daným ZZVZ, tak požadavkům stanoveným zadavatelem v zadávacím řízení.

#### **IX. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci**

Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti ze dne 18. 6. 2024  
Kopie Výpisu z evidence rejstříku trestů právnických osob ze dne 5. 6. 2024 – WH Develop s.r.o.  
Kopie Výpisu z evidence rejstříku trestů fyzických osob ze dne 5. 6. 2024 – Jan Čajan  
Kopie Výpisu z evidence rejstříku trestů fyzických osob ze dne 5. 6. 2024 – Jan Tušíl  
Potvrzení finančního úřadu o neexistenci daňových nedoplatků ze dne 19. 4. 2024  
Potvrzení ÚSSZ o neexistenci nedoplatku na pojistném na soc. zabezpečení ze dne 10. 5. 2024  
Výpis z obchodního rejstříku ze dne 5. 6. 2024  
Výpis z Živnostenského rejstříku  
Kopie osvědčení o autorizaci pro obor pozemní stavby – poddodavatelsky  
Seznam stavebních prací  
Osvědčení objednatelů  
Dokumenty v souladu s ust. § 83 odst. 1 ZZVZ

- Výpis z obchodního rejstříku – Window Holding a.s.
- Kopie osvědčení o autorizaci pro obor pozemní stavby – Ing. Pavel Kašpar (zaměstnanec)
- Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob ze dne 5. 6. 2024 – Window Holding a.s.
- Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti ze dne 18. 6. 2024
- Písemný závazek

#### **X. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti výše uvedeného vybraného dodavatele je následující:**

Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ	Splněno
Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ	Doloženo kopiemi výpisů z rejstříku trestů právnických osob a fyzických osob ze dne 5. 6. 2024 a čestným prohlášením o splnění základní způsobilosti ze dne 18. 6. 2024
Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ	Doloženo potvrzením finančního úřadu ze dne 19. 4. 2024 a čestným prohlášením o splnění základní způsobilosti ze dne 18. 6. 2024
Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ	Doloženo čestným prohlášením o splnění základní způsobilosti ze dne 18. 6. 2024
Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ	Doloženo potvrzením ÚSSZ ze dne 10. 5. 2024 a čestným prohlášením o splnění základní způsobilosti



	ze dne 18. 6. 2024
Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ	Doloženo výpisem z obchodního rejstříku ze dne 5. 6. 2024 a čestným prohlášením o splnění základní způsobilosti ze dne 18. 6. 2024

<b>Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ předložením:</b>	<b>Splněno</b>
<b>výpisu z obchodního rejstříku</b> , nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje	Doloženo výpisem z obchodního rejstříku
dokladu o tom, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky – živnostenské oprávnění či výpis z živnostenského rejstříku obsahující oprávnění v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky: <b>Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</b> nebo <b>Zednictví</b> , příp. oprávnění s obdobným oborem činnosti, jež umožní realizaci předmětu veřejné zakázky.	Doloženo výpisem z Živnostenského rejstříku
dokladu o tom, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor: <b>Pozemní stavby</b> nebo dopravní stavby (pro osobu pověřenou vedením stavby)	Doloženo kopií osvědčení – Ing. Pavel Kašpar (jako zaměstnanec Window Holding a.s.) + Výpis z obchodního rejstříku, výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob ze dne 5. 6. 2024, čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti ze dne 18. 6. 2024, písemný závazek

<b>Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ</b> <b>Předložením seznamu významných stavebních prací obdobného charakteru poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací v rozsahu minimálně:</b> – 2 zakázky obdobného charakteru, jejichž předmětem bylo dodání nebo výměna výplní stavebních otvorů s min. fin. plněním 1 mil. Kč u každé jednotlivé zakázky.
---

Doloženo Seznamem stavebních prací ze dne 18. 06. 2024, včetně osvědčení jednotlivých objednatelů

Referenční stavba 1: Výměna oken v bytovém domě Onomyšl č. p. 62 a 63

<b>Místo stavby</b>	Obytný dům č. p. 62 63, 285 04 Onomyšl
<b>Objednatel</b>	Obec Onomyšl, Onomyšl 52, 285 04 Uhlířské Janovice IČ: 00236306
<b>Rok a měsíc provedení stavby</b>	29. 03. 2023 – 28. 06. 2023
<b>Výše finančního plnění</b>	1 221 787,00 Kč bez DPH
<b>Popis předmětu veřejné zakázky (bližší popis)</b>	Vybourání 80 ks stávajících dřevěných oken včetně rámu, osazení nových plastových šestikomorových oken s výplní trojsklo, vybourání 80 ks venkovních a 80 ks vnitřních stávajících parapetů, osazení nových vnitřních plastových parapetů, osazení nových venkovních ALU parapetů, kompletní zednické začistění osazených oken, likvidace vzniklého odpadu včetně dopravy.
<b>Osvědčení objednatele</b>	ANO
<b>Závěr</b>	<b>Splněno</b>

Referenční stavba 2: Výměna oken v domě s chráněným bydlením

<b>Místo stavby</b>	budova č.p. 1435 – bytový dům na adrese K Zeleným domkům 1435, Praha 4 – Kunratice
<b>Objednatel</b>	Městská část Praha – Kunratice, K Libuši 7/10, 14823 Praha – Kunratice, IČ: 00231134
<b>Rok a měsíc provedení stavby</b>	03. 04. 2023 - 16. 08. 2023
<b>Výše finančního plnění</b>	4 091 373,00 Kč bez DPH
<b>Popis předmětu veřejné zakázky (bližší popis)</b>	výměna výplní stavebních otvorů v domě s chráněným bydlením výměna stávajících dřevěných oken a dveří na jižní a západní straně objektu domu s chráněnými byty



		za plastová okna a dveře, výměna vnitřních a venkovních parapetů, výměna vnitřních žaluzií, zakrytí nábytku folií, přesun nábytku, potřebné dokončovací práce vč. výmalby prostor dotčených stavební činností a závěrečný hrubý úklid
	<b>Osvědčení objednatele</b>	ANO
	<b>Závěr</b>	<b>Splněno</b>

Doklady dle výše uvedeného seznamu odpovídají požadavkům ZZVZ i požadavkům zadavatele definovaným v zadávací dokumentaci.

#### **XI. Poučení**

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 242 odst. 2 ZZVZ. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 ZZVZ.

Ve Valašském Meziříčí dne 08. 07. 2024

**Mgr. Robert Stržínek**  
starosta