



MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 25. 9. 2021

podpis:

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské
Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních
služeb

Zašovská č.p. 784
757 01 Valašské Meziříčí 1

Váš dopis značky / ze dne

25.6.2021

naše značka

sp. zn.: SŘ/075663/2021/Hj
č. j.: MeUVM 103687/2021

vyřizuje / linka

oprávněná úřední osoba
Ing. Jarmila Hendrychová / 571 674 218

ve Valašském Meziříčí

23.8.2021

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 25.6.2021 podalo

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, IČO 00304387, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení rozhodl takto:

I. Schvaluje podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů **stavební záměr na stavbu:**

"Rekonstrukce sportovně-kulturního areálu TJ Juřinka"

SO 01 Stavební úpravy a přístavba objektu č.p. 162

SO 02 Venkovní výčep

SO 03 Multifunkční hřiště, oplocení

SO 04 Úprava veřejně přístupné účelové komunikace

SO 05 Zpevněné plochy

SO 06 Kanalizace dešťová

SO 07 Kanalizace splašková

SO 08 Vodovodní přípojka

SO 09 Úprava veřejného vodovodu

SO 10 Veřejné osvětlení

SO 11 Venkovní osvětlení

SO 13 Sadové úpravy

Valašské Meziříčí, Juřinka

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 202 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 499/1 (ostatní plocha), parc. č. 499/2 (ostatní plocha), parc. č. 686/6 (orná půda) v katastrálním území Juřinka, parc. č. 1832/8 (ostatní plocha), parc. č. 1832/15 (ostatní plocha), parc. č. 1833/5 (orná půda), parc. č. 1836/2 (orná půda), parc. č. 1836/3 (orná půda), parc. č. 2090/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Poličná.

Stanovení druhu a účelu stavby:

Jedná se o stavební úpravy a přístavbu stávajícího objektu č.p. 162 (včetně úpravy napojení na technickou a dopravní infrastrukturu), který po dokončení stavby bude užíván ke sportovně-kulturním účelům.

Údaje o katastrálním území a parcelních číslech a druhu pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje:

Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 202 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 499/1 (ostatní plocha), parc. č. 499/2 (ostatní plocha), parc. č. 686/6 (orná půda) v katastrálním území Juřinka, parc. č. 1832/8 (ostatní plocha), parc. č. 1832/15 (ostatní plocha), parc. č. 1833/5 (orná půda), parc. č. 1836/2 (orná půda), parc. č. 1836/3 (orná půda), parc. č. 2090/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Poličná.

Popis prostorového řešení stavby, zejména její půdorysnou velikost, výšku a tvar a základní údaje o její kapacitě, umístění stavby na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb:

Demolice se budou týkat především odstranění stávajících drobných staveb a objektů, které jsou v kolizi s vlastním návrhem a realizací celkové úpravy areálu.

Demolice na objektu na parcele st. 202 - zázemí sportovního areálu TJ Juřinka budou provedeny pouze v nezbytně nezbytné míře a rozsahu – pouze za účelem konstrukčního napojení nové přístavby a stavebních úprav v rámci dispozic 1n.p, 2n.p..

V exteriéru objektu (v areálu) se bude jednat o odstranění těchto konstrukcí:

- demontáž stávajících lamp VO
- demontáž stávající žumpy
- odstranění stávajícího altánu (střecha, podpůrná konstrukce, podlahová konstrukce, základy)
- odstranění nadstřešení stávající terasy a vstupu (střecha, podpůrná konstrukce, základy)
- odstranění konstrukce venkovní terasy (terasa, základy, pochozí plochy terasy)
- odstranění stávajících zpevněných ploch pochozích a pojízdných
- odstranění fragmentu stávajícího oplocení areálu
- odstranění stávajícího antukového hřiště vč. podkladních vrstev, sloupků, empirů apod.
- odstranění dětského koutku (hřiště)
- odstranění laviček a mobiliáře
- odstranění buňky (skladu)
- odstranění nádrže (bečky)

V interiéru objektu (st.parc.202) budou odstraněny tyto konstrukce:

- demontáž stávajících nášlapných vrstev ve všech místnostech (1pp, 1np, 2np) keramické dlažby, PVC lino, dřevěné vlasy
- demontáž obkladů stěn (keramické obklady, dřevěné obklady)
- demontáž stávajících zařizovacích předmětů
- odstranění stávajících omítek (stěny, stropy)
- odstranění střešní (stropní konstrukce) nad 2np (část nad přístavkem WC)

- demontáž zábradlí schodiště
- odstranění střechy vč. konstrukce krovu
- odstranění interiérových dveří vč. zarubni
- odstranění výplní otvorů (okna, dveře)
- odstranění parapetního zdiva u vybraných okenních otvorů
- odstranění stávajících otopných těles
- odstranění vybraných nenosných příček
- bourání nosného zdiva pro nové otvory
- bourání vybraných částí podlahových konstrukcí (v prostorech stávajících sprch, WC, záchodů)

SO 01 – stavební úpravy a přístavba objektu č.p. 162 - na pozemcích st.parc. 202; parc. č. 499/1

Stávající objekt bude rozšířen směrem jihovýchodním - do prostoru areálu o požadované prostory a v 2np je rozšíření navrženo jednak nad přístavbou v 1np (směrem jihovýchodním) ale s „přelitím“ nového rozšiřovaného objemu v 2np směrem jihozápadním nad stávající venkovní terasu, čímž se docílí toho, že rozšíření v 2np bude tvořit nadkrytí venkovní otevřené terasy v 1np. V rámci rozšíření objektu v 1np je uvažováno směrem do areálu s konstrukcí navazující přímo na přístavbu která bude plnit funkci původního altánu – je zde navrženo nadkryté pódium - pro možnost pořádání např. hudebních produkcí typu vesnická hudební zábava apod.

Přístavba v úrovni 1np - dřevostavba

Přístavba objektu SO01 v úrovni 1np spočívá v rozšíření stávajícího objektu zázemí TJ Juřinka o přístavbu hmoty přisazenou k jihovýchodní fasádě tohoto stávajícího objektu s nově řešeným nástupem do objektu se dvěma šatnami se společným hygienickým zázemím a novým skladovým zázemím přístupným z venkovního nadkrytého prostoru. Tato část přístavby je navržena jako dřevostavba z nosných velkoformátových strukturální panelů z vrstveného masivního dřeva s finální dřevěnou fasádou (svisle kladené lamely).

Přístavba v úrovni 1np – zděná stavba

Druhá část přístavby u úrovni 1np je navržena jako doplnění základní hmoty objektu u severozápadní fasády – doplnění stávajícího objektu (doplnění prostoru vedle venkovního WC pro návštěvníky) do kompaktní hmoty. Tato část přístavby je navržena jako zděná. V této části přístavby stávajícího objektu jsou navrženy místnosti skladu přístupného z nově navržených zpevněných ploch a úprava dispozice hygienického zázemí v jedné stávající šatně – nově je navržena místnost se sprchami, kabinou WC a koutem s pisoárem

Přístavba v úrovni 2np - dřevostavba

Přístavba spočívá v rozšíření stávajícího objektu zázemí TJ Juřinka o přístavbu hmoty přisazenou k jihovýchodní fasádě tohoto stávajícího objektu nad novými prostory vstupu a šaten v úrovni 1np a rozšíření hmoty stávajícího objektu 2np nad venkovní terasou u jihozápadní fasády objektu (v úrovni 1np). Přístavbou v úrovni 2np dojde jednak k rozšíření stávajících ploch výčepu, vč. návrhu nové místnosti salónku jednak k rozšíření o chybějící prostory zázemí fotbalového klubu TJ Juřinka – o místnosti klubovny, kanceláře pro občasnou administrativní činnost spojenou s vedením a o skladové prostory pro zázemí klubu.

Přístavba v úrovni 2np – zděná stavba

Druhá část přístavby u úrovni 2np je navržena jako doplnění základní hmoty objektu u severozápadní fasády – doplnění stávajícího objektu (doplnění prostoru vedle WC pro hosty výčepu v 2np) do kompaktní hmoty. Tato část přístavby je navržena jako zděná přístavba s keramicko-betonovou konstrukcí podlahy i stropu. V této části přístavby stávajícího objektu jsou nově navrženy místnosti WC hostů výčepu, doplnění místnosti úklidové komory a úpravou dispozice stávajícího WC výčepu.

Základové konstrukce

Nosná konstrukce přístavby k stávajícímu objektu (dřevostavba i zděná část) bude založena na železobetonových dvoustupňových základových pasech.

Nosný konstrukční systém (dřevostavba)

Část přístavby je navržena jako dřevostavba ze stěnového nosného systému z lehkých velkoformátových strukturálních panelů z vrstveného masivního dřeva tl. 100 mm.

Nosný konstrukční systém (zděná stavba)

Část přístavby je navržena z cihelného systému – nosných cihelných bloků š. 300 a 250 mm.

Obvodový plášť (dřevostavba)

Přístavba objektu SO01 je navržena jako objekt s nosným stěnovým systémem z dřevěných velkoformátových strukturálních panelů z vrstveného masivního dřeva tl. 100 mm - dřevěná stěnová konstrukce s dodatečnou tepelnou izolací z minerálních vlny vkládanou do dřevěného roštu z vnější strany obvodové stěny s finální dřevěnou provětrávanou fasádou kladenou na svislo.

Obvodový plášť (zděná část)

Stavební objekt SO01 – přístavba bude provedena z nosného cihelného zdiva pro tloušťku zdiva 300 mm a z příčkovek pro nenosné konstrukce pro tloušťku zdiva 100 mm. Obvodové stěny stávajícího objektu a přístavby (cihelný systém) budou zatepleny certifikovaným zateplovacím systémem ETICS v kvalitativní třídě A, na bázi polystyrenu EPS – GREY tl. 160 mm. Ostění, parapety a nadpraží oken a dveří budou zatepleny izolantem v tl. 30 mm. Finální omítka bude hladká silikonová se samočisticím a antiplísňovým účinkem. V soklové části bude použit extrudovaný polystyrén v tl. 100 mm s finální soklovou omítkou. Finální omítka bude tenkovrstvá rozšířená silikonová omítka.

Konstrukce podlahy / stropu (dřevostavba)

Konstrukce stropu bude tvořena nosnou konstrukcí z lehkých velkoformátových strukturálních panelů tl. 120 mm/180 mm, na kterých budou následně položeny další vrstvy podlahy (suchá skladba).

Konstrukce podlahy / stropu (zděná část)

Konstrukce stropu nad zděnou částí přístavby objektu SO01 je navržena jako strop tvořený cihelnými vložkami a keramicko-betonovými stropními nosníky vyztuženými svařovanou prostorovou výztuží uloženými na ŽB věnci. Na nosné konstrukci podlahy budou následně položeny další vrstvy podlahy. Vrstvy a finální nášlapné vrstvy jsou navrženy s ohledem na povahu a provoz jednotlivých místností.

Střecha (dřevostavba)

Objekt SO01 bude zastřešen plochou střechou s převýšenou atikou po obvodu s nosnou konstrukcí z dřevěných nosných velkoformátových strukturálních panelů z vrstveného masivního dřeva tl. 125 mm. Plochá střecha je navržena se sklonem 3% s finální PVC – P fóliovou krytinou mechanicky kotvenou k podkladu. Sklon bude zajištěn položením tepelné izolace (spádových klínů se sklonem 3%) na nosnou stropní konstrukci z lehkých velkoformátových strukturálních panelů. Střecha bude odvodněna 3 ks střešní vpusti s bočním odtokem do svislých dešťových svodů s čistícím kusem (otvorem na čištění) v úrovni cca +1,000 nad UT před zaústěním do ležaté kanalizace.

Plochá střecha bude realizována s fólií z PVC-P.

Střecha (zděná stavba)

Objekt SO01 bude nově zastřešen sedlovou střechou s nosnou konstrukcí krovu z dřevěných nosných prvků. Původní střecha včetně krovu bude demontována a nahrazena ve stejném tvaru a geometrii dřevěným krovem novým protaženým až nad zděnou přístavbu objektu SO01. Sklon i výška sedlové střechy budou zachovány (sklon 31,1%, výška hřebene na výšce +8,630). Krytina střechy je navržena jako plechová falcovaná krytina s dvojitou stojatou drážkou z šablon z poplastovaného plechu.

Výplně otvorů:

Vnější okna budou dřevěná EURO, zasklení tepelněizolačním trojsklem. Na vybraných oknech s bezpečnostním sklem z interiérové strany. Barva okenních rámců bude šedá.

Podlahové konstrukce:

Nové podlahové konstrukce jsou navrženy v přístavbě 1np (jednak v stávajících šatnách - v části sprch, ve stávající části objektu SO 01 v místnostech WC pro veřejnost) kde budou prvotně odstraněny stávající konstrukce podlahy a následně po položení nové ležaté kanalizace budou provedeny nové podlahy s předepsanými vrstvami. Skladby jednotlivých podlah jsou navrženy s ohledem na povahu a provoz jednotlivých místností.

Zastavěná plocha (stávající stav): 215,4 m²

Zastavěná plocha přístavby: 142,1 m²

Obestavěný prostor přístavby: 1035 m³

SO 02 – Venkovní výčep - na pozemcích parc. č. 499/1, 686/6 v k.ú. Juřinka; parc. č. 2090/4, parc. č. 1836/3 v k.ú. Poličná

Stavební objekt SO 02 řeší návrh venkovního výčepu v prostoru sportovního areálu. Jedná se o soliterní přízemní nepodsklepený objekt s plochou střechou využívaný sezónně jako výčep piva a nápojů (bufet) v průběhu fotbalových utkání a letních hudebních produkcí. Jedná se o objekt navrženy jako lehká dřevostavba z velkoformátových strukturálních panelů z vrstveného masivního dřeva s dřevěnou provětrávanou fasádou z dřevěných, svísele orientovaných latí (palubek). Dispoziční řešení: z nadstřešené zpevněné plochy - ze zvýšené podesty (se dvěma schodišťovými stupni) se hlavními dveřmi v severní fasádě vstupuje do centrální chodby, odkud jsou přístupné ostatní místnosti objektu – místnost výčepu s podávacím okénkem, místnosti WC pro personál a místnost skladu.

Součástí objektu SO02 bude i prostor skladu přístupný z východní strany z venkovního nadstřešeného prostoru z nové zpevněné plochy, který bude sloužit jako sklad zahradní techniky areálu (sekačky, zahradní technika, úklidové pomůcky a materiál apod.).

Založení objektu: Objekt bude založený na železobetonových dvoustupňových základových pasech.

Objekt SO02 je navržen jako objekt s nosným stěnovým systémem z dřevěných velkoformátových strukturálních panelů z vrstveného masivního dřeva tl. 100mm a 120mm - dřevěná stěnová konstrukce s dodatečnou tepelnou izolací z minerálních vlny vkládanou do dřevěného roštu z vnější strany obvodové stěny s finální dřevěnou provětrávanou fasádou kladenou na svíslu.

Střecha:

Objekt SO02 bude zastřešen plochou střechou s převýšenou atikou tvořenou konstrukcí z dřevěných velkoformátových strukturálních panelů z vrstveného masivního dřeva tl 180 mm. Plochá střecha je navržena se sklonem 3% s finální PVC – P fóliovou krytinou mechanicky kotvenou k podkladu. Sklon bude zajištěn položením tepelné izolace (spádových klínů se sklonem 3% na nosnou stropní konstrukci z lehkých velkoformátových strukturálních panelů.

Plochá střecha bude realizována z - fólie z PVC-P.

Výplně otvorů: okna budou dřevěná, zasklení tepelněizolačním trojsklem.

Zastavěná plocha: 39,7 m²

Obestavěný prostor 165 m³

Nadstřešení zvukaře: zastavěná plocha 8,5 m²

SO 03 – Multifunkční hřiště vč. oplocení – na pozemcích parc. č. 499/1; parc. č. 686/6 v k.ú. Juřinka, parc. č. 2090/4, parc. č. 1836/3; parc. č. 1832/8 v k.ú. Poločná

Stavební objekt SO 03 řeší návrh jednoho multifunkčního hřiště o rozměrech 34,93 m x 17,26 m a dvě menší workoutová hřiště o rozměrech 8,00 m x 8,00 m a 3,47 x 8,00 m.

Multifunkční hřiště:

Jedná se o návrh nového multifunkčního hřiště v prostoru původního hřiště antukového. Nové hřiště je navrženo pro tyto sporty: volejbal, nohejbal, tenis, malá kopaná a bude sloužit členům místního TJ a obyvatelům městské části Juřinka.

Délka nového oplocení kolem multifunkčního hřiště: celková délka 104,4 m

Před vlastní realizací bude nejprve odborným způsobem provedeno odstranění všech stávajícího hřiště včetně obvodových betonových obrubníků. Před odstraněním bude provedena sonda, která prověří

podkladní vrstvy stávajícího hřiště, zda by bylo možné tyto pro uvažovanou stavbu multifunkčního hřiště ponechat. Současný předpoklad je kompletní výměna podkladních vrstev (30 cm kameniva různé frakce).

Po odstranění stávajících podkladních vrstev bude provedeno nové vyspádování zemní pláň se sklonem 0,5 % směrem od objektu SO 01. Na vyspádanou, přehutněnou zemní pláň budou položeny nové podkladní vrstvy (5 vrstev) z kameniva frakce (od spodních vrstev směrem nahoru): vrstva drceného kameniva v tl. 150 frakce 32-63 mm, vrstva drceného kameniva v tl. 60 frakce 16-32 mm, vrstva drceného kameniva v tl. 30 frakce 8-16 mm, vrstva drceného kameniva v tl. 20 frakce 4-8 mm, vrstva drceného kameniva v tl. 10 frakce 0-4 mm. Na těchto bude položena roznášecí pružná podložka tl. 35 mm, na které bude provedena finální nášlapná vrstva – sportovní povrch EPDM tl. cca 10 mm.

THU:

Zastavěná plocha celkem: 691,6 m²

Zpevněná plocha multifunkčního hřiště: 599,8 m²

Zpevněná plocha workoutového hřiště 64 m²

Zpevněná plocha dětského hřiště 27,8 m²

Oplocení hřiště je řešeno nově po celém obvodu nově navrženého multifunkčního hřiště a bude výšky 4m. Do výšky 1,0 m je hřiště lemováno mantinelem z dřevěných fošinek na ocelové konstrukci z žárově zinkovaných sloupů a kotvicích jaklů. Sloupky oplocení jsou navrženy z pozinkovaných trubek s výplní z pletiva. Pletivo je navrženo sportovní - výšky 3,0 m - oka 45x45x3 mm - pozinkované a poplastované v zelené barvě. Dřevěné desky mantinelu budou natřeny ochranným lazurovacím nátěrem. Jako dodatečná ochrana pletiva oplocení je navrženo osazení ochranné sítě z polyethylénu o tloušťce provázku 3 mm a oko 4,5 x 4,5 cm.

Založení oplocení

Sloupky budou osazeny do betonových patek osazených min. do nezámrzné hloubky tj. min. 950 mm pod upravený terén. Vzdálenost sloupků oplocení bude dle výkresové dokumentace.

V oplocení budou osazeny dvě nové vstupní uzamykatelné ručně otevíravé branky. Tyto budou šířky 2,6 m výšky 2,5 m. Délka oplocení multifunkčního hřiště – 104,2 m.

Workoutové hřiště:

Dopadová plocha workoutových hřišť - vrstva kačírku frakce 2-8mm tl. minimálně 300 mm na srovnanou a hutněnou zemní pláň.

Vybavení workoutového hřiště 1: streetworková fitness sestava 1ks.

Vybavení workoutového hřiště 2: dětské pružinové houpadlo (čtyřlístek) 2 ks, dětská vahadlová dvouhoupačka na pružině 1 ks.

Mezi workoutovými hřišti 1 a 2 v ploše trávníku – vahadlová houpáčka dětská 1ks.

SO 04 – Úprava veřejně přístupné účelové komunikace - na pozemcích parc. č. 499/1; parc. č. 499/2; parc. č. 686/6 v k.ú. Juřinka, parc. č. 2090/4, parc. č. 1836/3; parc. č. 1832/8; parc. č. 1832/15; parc. č. 833/5 v k.ú. Polična

Stavební objekt SO 04 řeší rozšíření a úpravu stávající veřejné účelové komunikace, která zajišťuje dopravní obslužnost území pro sportovně – kulturního areálu TJ Juřinka a přístup na soukromé pozemky u přilehlých rodinných domů. Stávající veřejná účelová komunikace je proměnlivé šířky 4,25 – 5,50 m bez krajnic se dopravně napojuje stykovou křižovatkou na silnici III/03563. Odvodnění komunikace je oboustranným příčným sklonem do přilehlých odvodňovacích příkop.

Nově upravená komunikace v prostoru parkoviště je navržena jako obousměrná dvoupruhová s jednostranným příčným sklonem o celkové šířce 8,27 m. Komunikace je doplněna kolmými parkovacími stáními pro jednostopá vozidla (motocykly) a osobní vozidla + možnost parkovacího stání pro bus v případě fotbalového utkání.

Přístup chodců z prostoru parkoviště a komunikace na přilehlé zpevněné (chodníkové) plochy je řešen bezbariérově přes nájezdový obrubník (výškově 2 cm nad niveletu obrusné vrstvy).

V rámci úpravy stávající veřejné účelové komunikace bude provedeno vybourání stávajících konstrukčních vrstev a nahrazení novými. Součástí zpevněných ploch bude úprava třech sjezdů na

soukromé pozemky doplněním zapuštěného nájezdové obrubníku ABO 2-15 N (výškově 2 cm nad niveletu obrusné vrstvy), který vytvoří zpevněnou přejezdovou hranu. Nájezdový obrubník bude uložen do betonového lože se svislou opěrou z betonu min. třídy C20/25-XF3.

Zpevněné plochy v místě kontaktu s okolním upraveným terénem nebo chodníkovými plochami budou olemovány betonovými silničními obrubníky ABO 2-15 (15/25 cm) kladenými do betonového lože se svislou opěrou z betonu min. třídy C20/25-XF3, které budou výškově osazeny +10 cm nad niveletu přilehlé zpevněné plochy.

Obrusná vrstva zpevněných ploch bude tvořit asfaltobeton ACO 11. Pracovní spáry mezi povrchy z asfaltobetonu budou zality trvale pružnou asfaltovou zálivkou.

Parkoviště

Z hlediska úspory místa bude na konci stávající účelové komunikace parkování řešeno kolmými parkovacími místy. Celkový počet parkovacích stání bude 17, z toho budou 2 parkovací stání určena pro ZTP, jedno pro vozidla osob doprovázejících dítě v kočárku a jedno pro jednostopá vozidla.

Základní rozměr parkovacího stání pro osobní vozidla je 2,5 x 5,0 m (krajní stání rozšířeno o +0,25 m tedy 2,75 x 5,00 m). Kolmé parkovací stání pro osoby ZTP je navrženo o rozměrech 3,50 x 5,00 m. Součástí parkovacích stání bude i plocha pro parkování jednostopých vozidel o rozměrech 4,25 x 5,00 m.

Kolmé parkovací stání pro osoby ZTP bude mít podélný sklon nejvýše do 2 % a příčný sklon 2,5 %.

Parkovací plochy jsou v místě pracovní spáry s obrusnou vrstvou z ACO olemovány zapuštěnými (výškově 0 cm nad niveletu obrusné vrstvy) betonovými chodníkovými obrubníky ABO 14-10 (10/25 cm) kladenými do betonového lože se svislou opěrou z betonu min. třídy C20/25-XF3. Parkovací plochy v místě kontaktu s okolním upraveným terénem nebo chodníkovými plochami budou olemovány betonovými silničními obrubníky ABO 2-15 (15/25 cm) kladenými do betonového lože se svislou opěrou z betonu min. třídy C20/25-XF3, které budou výškově osazeny +10 cm nad niveletu přilehlé zpevněné plochy.

Konstrukce parkovací plochy je navržena s krytem z betonových vegetačních dílců dle TP 153 Zpevněná travnatá parkoviště.

Konstrukce parkoviště (parkovacích stání) bude položena na upravenou a zhutněnou pláň. Příčný sklon pláně je navržen v hodnotě 3 %.

V rámci parkoviště bude použito následujících svislých značek:

- k vyznačení parkovacích stání pro osoby těžce postižené nebo těžce pohybově postižené značka IP 12 (vyhrazené parkoviště) se symbolem z označení č. O1 + doplnění vodorovným dopravním značením
- k vyznačení parkovacího stání pro vozidla osob doprovázejících dítě v kočárku IP 12 (vyhrazené parkoviště) s dodatkovou tabulkou se symbolem pro označení vozidla osob doprovázejících dítě v kočárku (symbol kočárku) + doplnění vodorovným dopravním značením

Svislé dopravní značení bude umístěno na nové hliníkové sloupky o rozměrech 60/4 mm (eloxované), s hliníkovými úchyty a patkami. Patky pak budou ukotveny kotevními šrouby k základové patce z betonu C 12/15. Rozměr základové patky bude 0,50 x 0,50 x 0,60 m.

Vodorovného dopravní značení bude zahrnovat vyznačení parkovacích míst:

- pro vyznačení parkovacích stání pro osoby těžce postižené nebo těžce pohybově postižené značky V10f se symbolem z označení č. O1
- pro vyznačení kolmých parkovacích stání značka V10b

THU:

nově upravené asfaltové plochy stávající účelové komunikace	656 m ²
zastavěná plocha parkovacích stání celkem:	233 m ²
celkový počet nově navržených parkovacích stání (pro automobily a motocykly)	17 míst
nově navržená parkovací stání	13 míst
nově navržená parkovací stání (pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace)	2 místa

nově navržená parkovací stání (vozidla osob doprovázejících dítě v kočárku)	1 místo
nově navržená parkovací stání (motocykly)	1 místo
nově navržená parkovací stání (bus)	2 místa

SO 05 – Zpevněné plochy - na pozemcích parc. č. 499/1; parc. č. 686/6, st.parc.. 202 v k.ú. Juřinka, parc. č. 2090/4, parc. č. 1836/3 v k.ú. Poličná

Stavební objekt SO 05 zahrnuje komunikace pro pěší (chodníky, chodníkové plochy), zajišťující základní přístup pěších ve sportovně kulturním areálu TJ Juřinka. Tyto zpevněné plochy pro chodce jsou řešeny bezbariérově, včetně bezbariérového nástupu z nově navrženého parkoviště.

Od parkoviště nově řešeného v rámci úpravy místní komunikace (ve směru k objektu SO 01) je navržen přístupový chodník šířky 4,25 m. Chodník vedoucí od parkoviště ústí do prostoru před budovou, kde je opěrnou stěnou rozdělen na chodník vedoucí podél multifunkčního hřiště a na bezbariérovou rampu s mezipodestou zpřístupňující hlavní vstup do objektu SO01. Napojení chodníku na parkoviště je bezbariérové pomocí zapuštěného (do úrovně 2 cm nad vozovku) nájezdového obrubníku.

Oddělení motorové dopravy od provozu chodců na chodnicích bude provedeno betonovým obrubníkem výšky 10 cm. V místech vjezdů a nástupů na chodníky z parkoviště a vozidlové komunikace bude chodníková hrana snížena na 2 cm a lemována varovným pásem z reliéfní dlažby šířky 0,4 m. Vodící linie u chodníků budou zajištěny obrubníky s výškou 6 cm.

Příčné sklony chodníků nepřekračují hodnotu 2 %. Podélné sklony pak odpovídají podélným sklonům navazujících přilehlých obslužných komunikací. Rampy (snížení sklonu) u sjezdů mají sklon 8,33 %.

Dlažba bude použita betonová plošná, s nezkosenými hranami a ve vybraných plochách zatravnovací dlažba vegetační – rozměr 300/150(120)/80.

THU:

zastavěná plocha celkem: 571,7 m²

zpevněné plochy pochozí - plošná dlažba (Edef 2 min = 30Mpa): 413,7 m²

zpevněné plochy pochozí - vegetační dlažba (Edef 2 min = 30Mpa): 62,6 m²

zpevněné plochy pochozí s občasným pojezdem automobilů (Edef 2 min = 45Mpa): 95,4 m²

SO 06 – Kanalizace dešťová - na pozemcích parc. č. 499/1; parc. č. 686/6 v k.ú. Juřinka, parc. č. 2090/4; parc. č. 1832/8; parc. č. 1836/3 v k.ú. Poličná

Jedná se o stavbu větví dešťové kanalizace.

Dešťová kanalizace začíná jednotlivými lapači střešních splavenin ze střech a odvodňovacími vpustěmi a žlaby ze zpevněných ploch.

Kanalizace ze střechy objektu, z komunikací, parkovacích a zpevněných ploch bude svedena pomocí kanalizačních větví dešťové kanalizace „D“ – „D2“ do nově navrženého retenčního objektu RO, který bude osazen na trase kanalizační větve „D“. Retenční objekt bude sloužit k akumulaci dešťových vod ze střechy objektu a okolních komunikací a zpevněných ploch, tato voda bude následně využívána k jiným účelům např. zalévání zeleně. Na přítoku do akumulační nádrže bude osazen filtr dešťové vody. Přepad z retenčního objektu bude následně zaústěn do zasakovacího objektu ZO o užitém objemu 69,0 m³.

Kanalizační větev „D“ je navržena z hladkých polypropylenových trub PP-MD, SN 10, profilu DN 150-250 mm, v celkové délce 76,0 m, větev „D1“ je navržena z hladkých polypropylenových trub PP-MD, SN 10, profilu DN 150 mm, v celkové délce 37,5 m a větev „D2“ je navržena z hladkých polypropylenových trub PP-MD, SN 10, profilu DN 200 mm, v celkové délce 4,0 m. Kanalizační odbočky O1-O9 od lapačů splavenin a odvodňovacích žlabů jsou navrženy z hladkých polypropylenových trub PP-MD, SN 10, profilu DN 150 mm, v celkové délce 55,0 m. Veškeré potrubí bude spojováno hrdlovými spoji, těsněnými pryžovými těsníci profily. Napojení kanalizačních odboček do dna šachtice sběrače bude provedeno osazenými šachtovými přechodkami v prefabrikovaném šachtovém dně. Napojení kanalizačních přípojek přímo do PP-MD potrubí kanalizačního sběrače bude provedeno do vysazených nebo dodatečně vyvrtaných odboček.

Retenční objekt RO

Jedná se o komplexně vystrojenou nádrž na vodu pro zachycení a využití dešťové vody. V jednom celku zajišťuje filtraci srážkové vody, její akumulaci, čerpání do rozvodu a možnost doplňování vody do systému v případě nedostatku srážek.

Nádrž je vybavena mechanickým filtrem, ponorných tlakovým čerpadlem pro distribuci dešťové vody a systémem pro přepojení na pitnou vodu v případě, že je v nádrži nedostatek vody dešťové. Automatické přepojení zajišťuje hladinový snímač, elektromagnetický ventil a řídicí jednotka, která v případě potřeby doplňuje vodu do nádrže a zároveň řídí čerpadlo pro využití dešťové vody.

Vstup do nádrže je navržen z prefabrikovaných kruhových kanalizačních skruží DN 1000 mm a přechodovou skruží DN 1000/600 mm. Součástí výroby prefabrikátů je i osazení vidlicových a kapsových stupadel zabezpečujících vstup do šachtice. Šachtice bude provedena podle DIN 4034, část 1 s tloušťkou stěn 120 mm.

Navržená výška revizního vstupního komínu bude dorovnána pomocí vyrovnávacích prstenců. Těsnost bude zabezpečena osazením pryžových těsnících kroužků, navlečených na pero jednotlivých prefabrikátů.

Zakrytí vstupu do akumulační nádrže bude v zatvrdnělé ploše provedeno pomocí poklopu z litiny s betonovou výplní DN 600 mm únosnosti 12,5 t – tř. B 125, bez větracích otvorů.

K nově navržené akumulační nádrži bude přívod elektrické energie - přípojka NN.

Zasakovací objekt

Pro zasakování přebytečných dešťových vod z retenčního objektu RO je navržen podzemní zasakovací objekt ZO dešťových vod o užitém objemu 69,0 m³. Z něj budou přebytečné dešťové odpadní vody zasakovány do podzemních vod.

Zasakovací objekt ZO bude tvořen plastovými akumulačními bloky (168 bloků o rozměrech 0,6 x 0,6 x 1,2 m). Bloky budou obaleny ochrannou textilií, osazeny na urovnané štěrkové lože a zasypany zeminou z výkopu. Horní hrana bloků bude v hloubce min 0,5 m pod terénem.

THU:

kanalizační větev DN 150 mm: 6 m
kanalizační větev DN 200 mm: 30 m
kanalizační větev D1 DN 150 mm: 37,5 m
kanalizační větev D2 DN 150 mm: 4 m
kanalizační odbočky DN 150 mm: 56,5 m
plastová nádrž na srážkovou vodu: 1 ks
zasakovací objekt 8,4 x 4,8 x 1,8 m: 1 ks

SO07 – Kanalizace splašková na pozemcích parc. č. 499/1; parc. č. 686/6 v k.ú. Juřinka

Jedná se o stavbu větve splaškové kanalizace.

Splaškové odpadní vody ze sociálního zařízení sportovně-kulturního areálu budou odvedeny kanalizačními odbočkami O9-O11 a novou kanalizační větví „S“ do nově navržené jímky, umístěné na pozemku parc. č. 499/1, k.ú. Juřinka. Kanalizační větev „S“ je navržena z hladkých polypropylenových trub PP-MD, SN 10, profilu DN 200 mm, v celkové délce 62 m. Kanalizační odbočky O10-O12 jsou navrženy z hladkých polypropylenových trub PP-MD, SN 10, profilu DN 150 mm, v celkové délce 11,5 m. Veškeré potrubí bude spojováno hrdlovými spoji, těsněnými pryžovými těsníci profily. Napojení kanalizačních odboček do dna šachtice sběrače bude provedeno osazenými šachtovými přechodkami v prefabrikovaném šachtovém dně. Napojení kanalizačních přípojek přímo do PP-MD potrubí kanalizačního sběrače bude provedeno do vysazených nebo dodatečně vyvrtaných odboček.

Bezodtoková jímka:

Jímka je navržena jako podzemní celoplastová nádrž o rozměrech d x š x v - 7160 x 2500 x 2160 mm s dobetonováním a dvěma vstupními komíny. Nádrž bude osazena na železobetonovou desku tl. 150 mm. Po vybetonování bude na otvory ve skeletu osazena kruhová kanalizační skruž DN 1000 mm a přechodová skruž DN 1000/600 mm. Navržená výška vstupních komínů bude dorovnána pomocí vyrovnávacích prstenců. Těsnost prefabrikovaných dílů bude zabezpečena osazením pryžových těsnících kroužků, navlečených na pero jednotlivých prefabrikátů. Vstupní komíny budou opatřeny

litinovými poklopy DN 600 mm, únosnosti 12,5 tuny-tř. B 125, bez odvětrání. Poklopy budou opatřeny polyetylenovým tlumícím kroužkem.

Jímka bude vybírána v intervalu 25x/rok.

THU:

kanalizační větev hlavní DN 200 mm: 62 m

kanalizační odbočky DN 150 mm: 12 m

bezodtoková jímka dvouplášťová, V=29,5 m³, vč. Poklopu: 1 ks

SO08 – Vodovodní přípojka na pozemcích parc. č. 499/1; parc. č. 686/6 v k.ú Juřinka, parc. č. 2090/4; parc. č. 1832/8; parc. č. 1836/3 v k.ú.Poličná

V rámci stavby nového multifunkčního hřiště sportovně-kulturního areálu dojde ke zrušení části stávajícího úseku veřejného vodovodu a vodovodní přípojky. Nově bude vodovodní přípojka pro objekt napojena v zatravněném pásu podél multifunkčního hřiště. Vodoměr pro měření odebraného množství pitné vody bude nově umístěn ve vodoměrné šachtici, osazené na konci vodovodní přípojky. Z vodoměrné šachtice je dále veden vnitřní areálový vodovod „V“ do objektu.

Přípojka vody „V“ a vnitřní areálový vodovod „V1“ pro rekonstruovaný objekt je navržen z tlakového potrubí HDPE 100, SDR 11, DN 50 mm, D x t = 63 x 5,8 mm, v celkové délce 36,0 m.

Ve vzdálenosti cca 1,0 m od místa napojení projektované vodovodní přípojky „V“ na stávající vodovodní řad bude osazena plastová vodoměrná šachta s vodoměrnou sestavou. Vodoměrná šachtice bude umístěna na pozemku parc. č. 1836/3 k.ú. Poličná. Vstup do vodoměrné šachtice bude zajištěn poklopem o únosnosti 12,5 t. Osazení vodoměrné šachty musí být provedeno podle montážně-technologického postupu, dodávaného výrobcem.

THU:

délka vodovodní přípojky PE 100 RC DN 50 mm: 1 m

délka areálového vodovodu PE 100 RC DN 50 mm: 35 m

vodoměrná šachtice s vodoměrnou sestavou: 1 ks

délka rušeného stávajícího potrubí (pod multifunkčním hřištěm) PE DN 25 mm: 19,5 m

SO09 – Úprava veřejného vodovodu na pozemku parc. č. 1836/3 v k.ú Poličná

Stavební objekt SO 09 řeší zrušení části stávajícího úseku veřejného vodovodu a přemístění stávajícího podzemního hydrantu.

Stavba nového multifunkčního hřiště si vyžádá zrušení části stávajícího úseku veřejného vodovodu včetně přemístění stávajícího podzemního hydrantu DN 80 mm, plnicí funkci odvodu vzduchu vodovodu a funkci protipožárního zabezpečení okolních objektů. Nově bude stávající podzemní hydrant umístěn v zatravněném pásu podél nového multifunkčního hřiště. Napojení podzemního hydrantu bude provedeno pomocí litinového T-kusu DN 100/80 mm a speciálních přírub.

Nově přemístěný podzemní hydrant DN 80 mm bude opatřen litinovým poklopem, osazeným na betonovém prstenci do úrovně upraveného terénu podle výkresu č. 2019.75-130/3 Podzemní hydrant.

Rušený úsek stávajícího veřejného vodovodu bude ponechán v zemi a zaplněn v celé délce popílkovým betonem. V případě, že by rušené potrubí překázelo v realizaci budoucích ploch a objektů, bude toto potrubí odstraněno vykopáním v otevřeném výkopu.

THU:

přemístění podzemního hydrantu DN 80 mm: 1 ks

zrušení stávajícího potrubí PVC DN 100 mm: 13 m

SO 10 – Veřejné osvětlení - na pozemcích parc. č. 1836/3; parc. č. 1832/8; parc. č. 2090/4 v k.ú Poličná, parc. č. 686/6; parc. č. 499/1 v.k. Juřinka

Stávající veřejné osvětlení je v současné době řešeno ze stávajícího rozvodu veřejného osvětlení Města Valašské Meziříčí. Stávající areál hřiště a přilehlých ploch je nasvětlen z tohoto rozvodu. Vzhledem k navrhovaným úpravám objektu dojde i k přeřešení způsobu nasvětlení řešených ploch, proto veškeré stávající rozvody VO po areálu a původní nasvětlovací stožáry budou demontovány až ke stávajícímu betonovému sloupu NN a VO na parcele č. 1836/3. Zde bude přes pojistkovou skříň proveden svod kabelu VO typu CYKY-J 3x6 mm² do země a bude veden zemní kabelovou rýhou parcelami 1836/3,

1832/8, 1832/15, 2090/4 a 686/6 na parcelu 499/1, kde budou instalovány 2 nové stožáry VO o výšce 6-8m s LED svítidlem 230V/50W, pro nasvětlení parkoviště osobních vozidel. Tato část bude spínaná současně s celým řadem VO městského rozvodu VO.

THU:

délka nové zemní kabelové trasy Veřejného osvětlení: 55 m

počet osvětlovacích těles (sloup s jednoramenným výložníkem): 2ks

SO 11 – Venkovní osvětlení - na pozemcích parc. č. 1836/3; parc. č. 2090/4; v k.ú. Poličná, parc. č. 686/6; parc. č. 499/1; parc. č. st.. 202 v k.ú. Juřinka

V rámci úprav areálu bude provedeno nové venkovní osvětlení sportovního areál, které bude napájeno a ovládáno pomocí časového a světelného relé z hlavního rozvaděč HR elektroinstalace sportovně – kulturního objektu TJ. V prostoru areálu bude rozmístěno 7 nových stožáry venkovního osvětlení VO, o výšce 6 m s jednoramenným výložníkem a s LED osvětlovacími tělesy 35-41W, a 1 stožár s výložníky dvojitými. Celkem tedy 8 osvětlovacích těles. Rozvody budou provedeny kabelem CYKY-J 5x6 mm², vedeným v zemní kabelové rýze.

THU:

délka nové zemní kabelové trasy venkovního osvětlení: 165 m

počet osvětlovacích těles (sloup s jednoramenným výložníkem): 8 ks

počet osvětlovacích těles (sloup s dvouramenným výložníkem): 1 ks

SO 12 – Přeložka sdělovacího vedení CETIN - na pozemcích parc. č. 1832/8; parc. č. 1836/3, parc. č. 2090/4 v k.ú. Poličná, parc. č. 686/6; parc. č. 499/1; parc. č. st.. 202 v k.ú. Juřinka

Stávající stav:

Podél veřejně přístupné účelové komunikace se nachází stávající metalický kabel uložený na sloupech přístupové sítě. Z důvodu úprav sportovně kulturního areálu TJ Juřinka dojde k přeložení stávající kabelové trasy vzdušného vedení - kabel bude přeložen do země a dojde o odpojení stávajících přípojních vzdušných kabelů k rodinným domům na parcelách parc.č. st 34/1 a st. 34/2 z důvodu jejich nevyužívání.

Navržené řešení:

Stávající vrchní sdělovací vedení za posledním sloupem (na pozemku parc. č. 1832/8) vedoucí přes komunikaci na štítové stěny stávajících objektů bude odstraněno a v nové zemní trase bude realizována pouze nová zemní trasa vedení k objektu SO01. Ze stávajícího dřevěného sloupu přejde vrchní kabel do země přes rozvaděč MIS (osazený na sloupe). Z nového rozvaděče povede nový kabel PPFLE 3xNx0,6. Kabel povede souběžně s kabelem veřejného osvětlení a přípojky vody. Nový kabel se ukončí v novém rozvaděči MIS (osazený na fasádě objektu SO01). V celé nové zemní trase bude kabel veden v chrániče HDPE 50/40 mm.

THU:

délka odstraňovaného vzdušného sdělovacího vedení ze sloupu na stávající objekt SO 01: 35 m

délka nové zemní kabelové trasy: 58,5 m

délka vedení kabelu po sloupu: 8 m

SO13 – Sadové úpravy na pozemcích parc. č. 1832/8; parc. č. 1836/3; parc. č. 1336/2; parc. č. 1833/5; parc. č. 2090/4, v k.ú. Poličná, parc. č. 686/6; parc. č. 499/1; parc. č. 499/2 v k.ú. Juřinka

Plocha pro zatravnění – 940 m²

Výsadba stromů – 33 ks velikost dodaných dřevin bude 1,25 – 1,5 m, šířka koruny 20 – 30 cm.

plocha pro zahumusování: 450 m²

plocha pro zatravnění: 450 m²

počet navržených stromů: 33 ks

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Podle § 13a odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, stavební úřad v tomto společném

povolení nevymezil území dotčeného vlivy stavby, nad rozsah pozemků st. p. 202, parc. č. 499/1, 499/2, 686/6 v katastrálním území Juřinka, parc. č. 1832/8, 1832/15, 1833/5, 1836/2, 1836/3, 2090/4 v katastrálním území Poličná, protože jak z vyjádření a stanovisek dotčených správních orgánů, vlastníků dopravní a technické infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení a vlastního posouzení stavebním úřadem, nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

II. Stanovuje tyto podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanovuje tyto podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovali: Ing.arch.Petr Klier – autorizovaný architekt ČKA 03552, Ing.Leoš Zádřapa – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT1301643, Ing.Martin Truhlář – autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb ČKAIT 0010675, Ing.Stanislava Michutová – autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost ČKAIT 1301479, Ing.Michal Podešva – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1302171, Ing.Ivo Hradil – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby ČKAIT 1300421, Ing.Jiří Cihlář – energetický specialista, zapsán do seznamu energetických specialistů pod č. 0997; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění následujících podmínek uvedených ve stanoviscích vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:
 - CETIN a.s., ze dne 23.1.2020 č.j.:519910/20
 - ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 12.2.2021 zn.: 8120072425
 - České Radiokomunikace a.s. ze dne 12.5.2021, zn.: UPTS/OS/275067/2021
 - GridServices, s.r.o., ze dne 28.8.2019 zn.: 5001988739
 - Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ze dne 26.2.2021 vyj.č. 314/2021
 - Státní energetická inspekce ze dne 22.3.2021, zn.: SEI-5630/2021/72.101-2
 - Město Valašské Meziříčí Odbor komunálních služeb ze dne 10.2.2020, MěÚVM 008548/2020
3. Stavebník při provádění stavby zajistí splnění podmínek uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy:
 - Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, ze dne 17.3.2020 č.j.:KHSZL 04465/2020, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
 - Městského úřadu Valašské Meziříčí ze dne 31.3.2020 č.j.:MěÚVM 008549/2020 (včetně stanoviska Povodí Moravy, s.p. ze dne 28.2.2020, zn.: PM-2930/2020/5203/Vrab), které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
 - Policie ČR, KŘP Zlínského kraje, Územního odboru vnější služby Vsetín, Dopravního inspektorátu, ze dne 11.2.2020 č.j.:KRPZ-8557-1/ČJ-2020-151506, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Průběžná – zahájení stavby.
 - Průběžná – po dokončení hrubé stavby SO 01

- Závěrečná – po dokončení celé stavby.
- 6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
- 7. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení ke skládkám materiálu na veřejném prostranství.
- 8. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 9. Staveniště a celá stavba v době realizace bude řádně zabezpečena oplocením proti možnému vniknutí cizích osob na staveniště.
- 10. Při provádění fasády bude lešení opatřeno zábranami z plachtoviny nebo síťoviny, aby bylo zabráněno znečišťování okolí.
- 11. Stavebník před zahájením zemních prací zajistí u vlastníků technické infrastruktury vytyčení jejich inženýrských sítí a zajistit jejich neporušení. Budou dodrženy vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními (včetně přípojek) a předpisy pro práci v ochranných a bezpečnostních pásmech jednotlivých vedení.

IV. Stanovuje tyto podmínky pro užívání stavby:

1. Podle § 119 odst. 1 stavebního zákona může být stavba užívána jen na základě kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas vydává stavební úřad na základě žádosti stavebníka.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Obec Poličná, Poličná č.p. 144, 757 01 Valašské Meziříčí 1

TJ Juřinka, z.s., Juřinka č.p. 162, 757 01 Valašské Meziříčí 1

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Jasenická č.p. 1106, 755 01 Vsetín 1

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

České Radiokomunikace a.s., Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 6

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veverří, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2.

Odůvodnění:

Dne 25.6.2021 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 18.8.2021, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Jako účastníci společného povolení byli pojeti ve smyslu § 94k stavebního zákona:

- Stavebník: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb
- Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Obec Poličná
- Vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:
- Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku: Město Valašské Meziříčí,

zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Obec Poličná, TJ Juřinka, z.s., CETIN a.s., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., České Radiokomunikace a.s., GasNet Služby, s.r.o.

- Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Obec Poličná, TJ Juřinka, z.s., CETIN a.s., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., České Radiokomunikace a.s., Povodí Moravy, s.p., GasNet Služby, s.r.o., Jaroslav Burda, Eva Burdová, Jana Burdová, Zuzana Papežová, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, Zdeněk Blinka, Danuška Burdová, ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Lenka Hubová, Dominika Dančáková, Lukáš Matyska.

Za účastníky řízení byli pojeti pouze vlastníci sousedních pozemků a staveb, kteří mají společnou hranici s pozemky, které jsou předmětem společného povolení a vlastníci staveb st.parc. 34/2, 34/3, 235/1

Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od povolované stavby a také z důvodu rozsahu povolované stavby.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení:

Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Obec Poličná, TJ Juřinka, z.s., CETIN a.s., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., České Radiokomunikace a.s., Povodí Moravy, s.p., GasNet Služby, s.r.o. (původně GridServices, s.r.o.), Jaroslav Burda, Eva Burdová, Jana Burdová, Zuzana Papežová, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, Zdeněk Blinka, Danuška Burdová, ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Lenka Hubová, Dominika Dančáková, Lukáš Matyska.

V době oznamování zahájení řízení byla dle výpisu z katastru nemovitostí (ze dne 7.7.2021) u pozemků parc.č. 1832/9, 2065/7 v k.ú. Poličná vyznačena plomba (tj. právní vztahy jsou dotčeny změnou). Stavební úřad proto požádal Obec Poličná o součinnost – o sdělení, o jakou změnu se jedná. Stavebnímu úřadu byla doložena listina z Katastrálního úřadu ze dne 15.6.2021, ze které vyplývá, že změna se týká zřízení věcného břemene pro paní Lenku Hubovou. Stavební úřad zahrnul paní Lenku Hubovou do okruhu účastníků řízení. V průběhu řízení však vlastnická práva k pozemkům stav.parc. 800, 973, 991, parc.č. 1841/4, 1845/2, 1845/3, 2065/3 v k.ú. Poličná byla převedena z Lenky Hubové na Dominiku Dančákovou a Lukáše Matysku (kupní smlouva ze dne 15.7.2021, právní účinky zápisu k okamžiku 22.7.2021, zápis proveden dne 16.8.2021). Oznámení o zahájení společného řízení bylo doručeno paní Lence Hubové do datové schránky dne 15.7.2021. Lenka Hubová o oznámení zahájení společného řízení informovala budoucí vlastníky pozemků stav.parc. 800, 973, 991, parc.č. 1841/4, 1845/2, 1845/3, 2065/3 v k.ú. Poličná – Dominiku Dančákovou a Lukáše Matysku. Dominika Dančáková a Lukáš Matyska se zúčastnili ústního jednání a místního šetření, které se konalo na místě stavby dne 18.8.2021 a do protokolu uvedli, že o tomto jednání věděli s patnáctidenním předstihem a se stavbou souhlasí. Stavební úřad dospěl k závěru, že ustanovení §94m stavebního zákona bylo dodrženo.

Podle § 94o odst. 1 stavební úřad ve společném řízení posuzuje, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

- Stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.
- Na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.
- Zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Soulad záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území (vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů). Projektová dokumentace splňuje technické požadavky na stavby (vyhl.č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů) a technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání stavby (vyhl.č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů). Stavba splňuje v odpovídající míře obecné požadavky na výstavbu.

Soulad záměru s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Stanoviska a vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury předložené k návrhu na vydání společného povolení byla zpracována do podmínek tohoto rozhodnutí.

Soulad záměru s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad dále podle § 94o odst. 2 stavebního zákona ověří zejména, zda:

- Dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.
- Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Ověření, zda je dokumentace úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou autorizovanou osobou a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu.

Ověření, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:

Příjezd ke stavbě je zajištěn po silnici III.třídy, která je ve vlastnictví Ředitelství silnic Zlínského kraje a následně po veřejně přístupné účelové komunikaci, která je ve vlastnictví Obce Poličná.

K žádosti stavebník doložil, stanoviska sdělili:

- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. ze dne 24.6.2021, vyj.č. 1826/2021
- GridServices, a.s. ze dne 7.5.2020, zn.: 50021411984
- CETIN, a.s. ze dne 23.1.2020, č.j.: 519910/20
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 12.5.2021, zn.: 0101524890
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 12.5.2021, zn.: 0700380781
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 12.5.2021, zn.0201241682
- ČEPRO, a.s. ze dne 12.5.2021, spis.zn.: 8348
- ČD Telematika a.s. ze dne 15.5.2020, č.j.: 1202008688
- Vodafone Czech Republic, a.s. ze dne 12.5.2021, zn.: 210512-1023292913
- T-Mobile Czech Republic, a.s. ze dne 12.5.2021, zn.: E25063/21
- České Radiokomunikace a.s. ze dne 12.5.2021, zn.: UPTS/OS/275067/2021
- SychrovNET s.r.o. ze dne 13.5.2021, č.j.: 140/2021

- Optické sítě s.r.o. ze dne 8.6.2021, zn.: 1166/2021
- Ministerstvo obrany – Oddělení ochrany územních zájmů Morava ze dne 29.5.2020, ev.č. 498/11/800/2019-1150
- Město Valašské Meziříčí Odbor komunálních služeb ze dne 25.5.2020, MěÚVM 039146/2020
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Zlínského kraje ze dne 28.5.2020, č.j.: KRPZ-52091-2/ČJ-2020-1500IT
- Město komunálních služeb ze dne 10.2.2020, MěÚVM 008548/2020
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Valašské Meziříčí Odbor životního prostředí ze dne 31.3.2020, sp.zn.: MěÚVM 008549/2020/2-330.2
- závazné stanovisko MěÚ Valašské Meziříčí Odbor životního prostředí ze dne 4.3.2020, spis.zn.: SZMěÚVM 024166/2020/2
- závazné stanovisko MěÚ Valašské Meziříčí Odbor životního prostředí ze dne 27.3.2020, spis.zn.: SZ MěÚVM 027565/2020-OŽP/HM/5
- Povodí Moravy, s.p. ze dne 28.2.2020, zn.:PM-2930/2020/5203/Vrab
- Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie Zlínského kraje, územní odbor Vsetín ze dne 11.2.2020, č.j.: KRPZ-8557-1/ČJ-2020-151506
- CETIN, a.s. ze dne 7.5.2020, doplnění vyjádření ze dne 7.5.2020, zn.: 519910/20
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. ze dne 26.1.2021, vyj.č. 314/2021
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 12.2.2021, zn.: 8120072425
- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje ze dne 11.12.2019, č.j.: HSZL-7116-2/VS-2019
- GridServices, s.r.o. ze dne 28.8.2019, zn.: 5001988739
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje ze dne 17.3.2020, č.hj.: KHSZL 04465/2020/
- Státní energetická inspekce ze dne 22.3.2021, zn.: SEI-5630/2021/72.1012
- Souhlas Obce Poličná s přesahem požárně nebezpečného prostoru na pozemky parc.č. 2090/4, 1836/3
- Souhlas obce Poličná dle § 184a stavebního zákona s umístěním stavby na pozemcích parc.č. 1832/8, 1832/15, 1833/5, 1836/2 v k.ú. Poličná

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci řízení návrhy ani námítky neuplatnili.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení.

O odvolání rozhoduje Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání se podává u Městského úřadu Valašské Meziříčí, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku tohoto rozhodnutí zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Jarmila Hendrychová, v. r.

referent odboru územního plánování a stavebního řádu



„otisk úředního razítka“

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Přílohy:

- Celková situace stavby.
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, ze dne 17.3.2020 č.j.:KHSZL 04465/2020
- Závazné stanovisko Městského úřadu Valašské Meziříčí ze dne 31.3.2020 č.j.:MěÚVM 008549/2020 včetně stanoviska Povodí Moravy, s.p. ze dne 28.2.2020, zn.: PM-2930/2020/5203/Vrab)
- Závazné stanovisko Policie ČR, KŘP Zlínského kraje, Územního odboru vnější služby Vsetín, Dopravního inspektorátu, ze dne 11.2.2020 č.j.:KRPZ-8557-1/ČJ-2020-151506

Obdrží:

Účastníci řízení (doručenky):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Obec Poličná, IDDS: rbyper7

TJ Juřinka, z.s., Juřinka č.p. 162, 757 01 Valašské Meziříčí 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hcxcg4k

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyys6

Jaroslav Burda, Juřinka č.p. 14, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Eva Burdová, Mošnov č.p. 241, 742 51 Mošnov

Jana Burdová, Francouzská č.p. 4020/2, 767 01 Kroměříž 1

Zuzana Papežová, Juřinka č.p. 30, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jfbsbqc

Zdeněk Blinky, Poličná č.p. 163, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Danuška Burdová, Juřinka č.p. 92, 757 01 Valašské Meziříčí 1

ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjqq2

Lenka Hubová, IDDS: 6vrz2f7

Dominika Dančáková, Pržno č.p. 251, 756 23 Jablůnka nad Bečvou

Lukáš Matyska, Choryně č.p. 133, 756 42 Choryně

Dotčené správní úřady:

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

HZS Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Územní odbor vnější služby Vsetín, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor životního prostředí, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor územního plánování a stavebního řádu - úřad územního plánování, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor dopravně správních agend, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Zlínský kraj, IDDS: hq2aev4