



## MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí  
www.valasskemezirici.cz

### ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

*e.j. MeUVM 165 738/2023  
9.10.2023*

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské  
Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních  
služeb  
Zašovská č.p. 784  
757 01 Valašské Meziříčí 1

Váš dopis značky / ze dne  
26.9.2023

naše značka  
sp. zn.: SŘ/160440/2023/Hj  
č. j.: MeUVM 162939/2023

vyřizuje / linka  
oprávněná úřední osoba  
Ing. Jarmila Hendrychová / 571 674 218

ve Valašském Meziříčí  
6.10.2023

## ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 26.9.2023 oznámilo

**Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, IČO 00304387, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1**

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

### vydává územní souhlas s umístěním stavby:

**"Revitalizace a zpřístupnění terasy zámeckého parku"  
veřejné osvětlení  
Valašské Meziříčí**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 151/2 (ostatní plocha), parc. č. 158 (ostatní plocha), parc. č. 148 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Valašské Meziříčí-město.

### Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o stavbu veřejného osvětlení, která bude osvětlovat chodník se schody a odpočívadly.

### Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 151/2, 158, 148 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město.

Nové veřejné osvětlení budou tvořit dvě větve, každá s napojením ze stávajícího svítidla, stožárové svorkovnice, typ kabelu: CYKY-J 4Bx10 mm<sup>2</sup>.

Celková délka veřejného osvětlení v délce 135 m.

Telefon / ústředna: +420 571 674 111

E-mail: epodatelna@muvalmez.cz

Bankovní spojení: KB Valašské Meziříčí

č. účtu: 19-1229851/0100

Sloupy veřejného osvětlení budou kovové, povrchová úprava bude provedena žárovým zinkem, s černým povrchovým nátěrem. Nadzemní výška sloupů bude 5 m, osazené výložníky 0,5 m.

### **Odůvodnění:**

Dne 26.9.2023 podal oznamovatel oznámení záměru.

K oznámení záměru oznamovatel připojil doklady podle § 96 odst. 3 písm. a) až e) stavebního zákona:

- a) Souhlasná závazná stanoviska, popřípadě souhlasná rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona:

- Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor životního prostředí, ze dne 4.10.2023 spis.zn.: MěÚVM 133909/2023/2-330.2

Městský úřad Valašské Meziříčí odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona vydává souhlas a stanovuje podmínky:

Doba, po kterou se souhlas uděluje, je 2 roky, nebude-li využit pro vydání platného rozhodnutí jiného správního úřadu.

Při realizaci a provozování stavby v záplavovém území vodného roku – Rožnovská Bečva od toku Solánecký potok po ústí do toku Bečva, ID VÚ: MOV\_0740 a při realizaci a provozování stavby na pozemcích, na nichž se nachází koryto významného toku Rožnovská Bečva (IDTV 10100102) nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedícími, pokud tato stavba a zařízení ovlivní vodní poměry, bude dodrženo stanovisko správce povodí – Povodí Moravy, s.p., zn.: PM-38946/2023/5203/Vrab ze dne 14.9.2023.

- Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor školství kultury a sportu, ze dne 11.9.2023 spis.zn.: SZ MěÚVM 134758/2023

- b) Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

- Město Valašské Meziříčí Odbor komunálních služeb ze dne 4.9.2023, MěÚVM 134960/2023
- CETIN, a.s., ze dne 14.8.2023 č.j.:231040/23
- CZT Valašské Meziříčí, s.r.o., ze dne 16.8.2023 č.j.:99/2023
- ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 14.8.2023 čzn.: 0101989771
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 7.9.2023, zn.: 001137378827
- GasNet Služby, s.r.o., ze dne 14.8.2023 zn.: 5002875381
- Optické sítě, s. r. o., ze dne 4.9.2023 č.j.:1436/2023
- Right Power, a.s. ze dne 23.8.2023
- ST Servis s.r.o. ze dne 16.8.2023
- SychroNET s.r.o. ze dne 29.8.2023, č.j.340/2023
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 14.8.2023, zn.: E41906/23
- TelcoPro Services, a.s. ze dne 15.8.2023, zn.: 0201610265
- TelcoPro Services, a.s. ze dne 16.8.2023, zn.: 63/2023/Mar
- TKR Jašek, s.r.o. ze dne 16.8.2023
- UNI Promotion s.r.o. ze dne 17.8.2023, zn.: 133415521
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ze dne 23.8.2023 č.j.:2178/2023
- Vodafone Czech Republic, a.s., ze dne 14.8.2023 zn.: MW9910230082585211

c) Souhlasy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno; souhlas s navrhovaným záměrem je vyznačen na situačním výkresu:

- souhlas vlastníka pozemku parc.č. 160 v k.ú. Valašské Meziříčí-město (UHLOBESKYD - obchod s palivou, spol. s r. o)
- souhlas vlastníka pozemku parc.č. 988/1 v k.ú. Krásno nad Bečvou (Povodí Moravy, s.p.)

Souhlas se nevyžaduje v případech stavebních záměrů uvedených v § 103 stavebního zákona, pokud nejsou umístěny ve vzdálenosti od společných hranic pozemků menší než 2 m.

Stavební úřad souhlasy osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k vzdálenějším sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nevyžadoval, protože práva těchto osob nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od povolované stavby a také z důvodu rozsahu povolované stavby.

d) Jednoduchý technický popis záměru s příslušnými výkresy.

Z hlediska Územního plánu Valašské Meziříčí – úplné znění po změně č. 3 vydané opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 12.6.2023 pod číslem usnesení Z 06/59 s nabytím účinnosti změny č. 3 dne 5.7.2023 se výše uvedené pozemky nachází v zastavěném území a jsou vymezeny jako plochy sídelní zeleně – Z\*, plochy smíšené v centrální zóně - SO.1.

Využití pozemků parc. č. 151/2, 158, 148 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město pro záměr stavby technické infrastruktury lze v souladu se stanovenými podmínkami pro využití jednotlivých ploch posoudit jako využití přípustné.

Stavební úřad při posuzování záměru zjistil, že oznámení záměru splňuje požadavky § 96 a § 90 stavebního zákona. Dále stavební úřad zjistil, že uskutečněním záměru nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

#### **Poučení:**

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo § 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Ing.Jarmila Hendrychová, v. r.

referent odboru územního plánování a stavebního řádu

„otisk úředního razítka“

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

**Obdrží:**

Účastníci řízení (do vlastních rukou):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

CZT Valašské Meziříčí s.r.o., IDDS: 5hzxc64

ČEZ ICT Services, a. s., Poskytování sítí, IDDS: zbsdk9i

UHLOBESKYD - obchod s palívou, spol. s r. o., IDDS: kcu82ti

Povodí Moravy, s.p., závod Horní Morava, IDDS: m49t8gw

Dotčené správní orgány:

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor životního prostředí, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor školství, kultury a sportu, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Na vědomí:

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

TS Valašské Meziříčí s.r.o., IDDS: pua8m6p

Optické sítě s.r.o., IDDS: cjan7uu

ST SERVIS s.r.o., IDDS: kx63yy3

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc