

A. Průvodní zpráva

k dokumentaci pro provádění stavby

Název stavby	: Zámek Žerotínů Valašské Meziříčí - tepelně technické úpravy půdního prostoru
Investor	: Město Valašské Meziříčí Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
Vypracoval	: Ing. Martin Maňák
Hlavní projektant	: Alexej Geppert
Hlavní inženýr projektu	: Ing. Martin Maňák

A.1 Identifikační údaje**A.1.1 Údaje o stavbě**

- a) název stavby
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osob, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo
- c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osob, adresa sídla (právnícká osoba)

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osob, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osob, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**A.3 Seznam vstupních podkladů**

- a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření)
- b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby
- c) další podklady

A1. Identifikační údaje

A1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

ZÁMEK ŽEROTÍNŮ VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ – TEPELNĚ TECHNICKÉ ÚPRAVY PŮDNÍHO PROSTORU

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Místo stavby:

Valašské Meziříčí

Kraj:

Zlínský

Adresa stavby:

Komenského 169/4a, 757 01 Valašské Meziříčí
Komenského 1/3, 757 01 Valašské Meziříčí
Komenského 183/4, 757 01 Valašské Meziříčí

Katastrální území:

[776360] Valašské Meziříčí-město

Parcelní čísla dotčené stavbou:

**Pozemky, které se nacházejí v katastrálním území [776360] Valašské Meziříčí-město:
(PRO OBJEKTY NA ADRESE KOMENSKÉHO 169/4A, 1/3, 183/4)**

P. č.	Plocha [m ²]	Druh pozemku	Vlastník:	Číslo LV
TRVALÉ DOTČENÍ STAVEBNÍM ZÁMĚREM				
148	1989	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí	10001
149	1001	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí	10001
150	2297	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí	10001
DOČASNÉ DOTČENÍ STAVEBNÍM ZÁMĚREM				
			Dočasně dotčené stavebním záměrem nejsou žádné pozemky	

A1.2 Údaje o stavebníkovi

jméno, příjmení, adresa nebo obchodní firma, identifikační číslo osob, adresa sídla (právnícká osoba)

Investor:

Město Valašské Meziříčí

IČ investora:

00304387

Sídlo investora:

Náměstí 7/5,
757 01 Valašské Meziříčí

A1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osob, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osob, adresa sídla (právnícká osoba)

Zhotovitel:

BP projekt, s.r.o.

IČ zhotovitele:

25832395

Sídlo zhotovitele:

Havlíčková 234/1
757 01 Valašské Meziříčí

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. Martin Maňák

ČKAIT: 1301699, autorizovaná osoba v oboru pozemní stavitelství

c) jméno a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

Ing. Lubomír Hradil

ČKAIT: 1100892, autorizovaná osoba v oboru požární bezpečnost staveb

A2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na stavební objekty ani na provozní soubory. Objekt je řešen jako celek.

A3. Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření)

V době projektu prováděcí dokumentace nebylo vydáno stavební povolení.

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby

Projektová dokumentace pro provádění stavby byla zpracována na podkladu dokumentace:
Název: ZÁMEK ŽEROTÍNŮ VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ – TEPELNĚ TECHNICKÉ ÚPRAVY
PŮDNÍHO PROSTORU

Doba zpracování: květen 2024

Stupeň dokumentace: dokumentace pro stavební povolení

Projektant: BP projekt s.r.o., Havlíčkova 234/1, 757 01 Valašské Meziříčí

c) další podklady

Pasportizace objektu v rozsahu nutném pro zpracování PD provedená projektantem.

Konzultace projektového řešení s investorem.

Energetický posudek a průkaz energetické náročnosti budovy poskytnuté investorem.

Původní projektová dokumentace – neúplné segmenty.

Předchozí projektové dokumentace zpracované projektantem.

Objemová studie na řešený investiční záměr zpracovaný projektantem v lednu 2024.