

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

v rámci veřejné zakázky malého rozsahu

Zadavatel na základě obecné zákonné výjimky (§ 31) nezadává tuto zakázku podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ). Tato výzva není výzvou ve zjednodušeném podlimitním řízení či jiným postupem pro zadávání podlimitní veřejné zakázky.

Identifikační údaje zadavatele:	Město Valašské Meziříčí sídlem Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí IČO: 00304387 DIČ: CZ00304387 zastoupené: Mgr. Robertem Stržínkem, starostou
Odpovědná osoba zadavatele:	<i>RNDr. David Černoch, vedoucí Odboru komunálních služeb</i> Telefon: 725 781 258, e-mail: cernoch@muvalmez.cz
Kontaktní osoba zadavatele:	<i>Ing. Pavel Ježík, Ph.D., vedoucí Oddělení investičního</i> Telefon: 602 511 038, email: jezik@muvalmez.cz
Název veřejné zakázky:	Revitalizace veřejného prostranství okolí budovy MěÚ ul. Soudní ve Valašském Meziříčí II
Druh veřejné zakázky:	Služby
Lhůta pro podání nabídky:	do 10. prosince 2024, 9:00
Způsob podání nabídky:	V elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
Předpokládaná hodnota:	1.600.000 Kč bez DPH Zadavatel stanoví, že maximální přípustná nabídková cena za plnění veřejné zakázky je 1.600.000 Kč bez DPH . V případě, že účastník nabídne cenu vyšší, bude se jednat o nedodržení zadávacích podmínek a zadavatel takového účastníka vyloučí z výběrového řízení.
Předmět veřejné zakázky:	<p>Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy s jedním dodavatelem na vypracování architektonické studie a následně zpracování projektové dokumentace týkající se akce „Revitalizace veřejného prostranství okolí budovy MěÚ ul. Soudní ve Valašském Meziříčí II“</p> <p>Předmětem veřejné zakázky je vypracování:</p> <ul style="list-style-type: none">- Architektonické studie navržené minimálně ve dvou variantách, včetně projednání, prezentace, zapracování připomínek a dopracování- Dokumentace pro povolení stavby (záměru) včetně orientačního rozpočtu stavby- Inženýrská činnost a vyřízení potřebných povolení dle stavebního zákona- Dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr- Autorský dozor- Geodetické zaměření, zjištění a zakres trasy stávajících inženýrských sítí, doměření stávajícího stavu a stavebně technický průzkum, případně další průzkumy v nezbytném nutném rozsahu pro vypracování projektové dokumentace <p>Podrobnější vymezení předmětu veřejné zakázky je obsaženo v návrhu zadání studie a ve smlouvě o dílo. Tyto přílohy jsou</p>

	<p>součástí této Výzvy k podání nabídek. Návrh smlouvy je pro účastníka závazný. Zadavatel doporučuje jeho důkladné prostudování.</p>						
<p>Doba plnění veřejné zakázky:</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Termín zahájení architektonické studie -varianty: do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy Termín dokončení a předání architektonické studie - varianty: nejpozději do 90 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Předložené varianty budou účastníkem odprezentovány zástupcům města včetně projektového týmu s následnou diskuzí. Poté budou účastníkovi zaslány finální připomínky k dopracování studie. 2. Termín zahájení architektonické studie - dopracování: ihned po písemném odsouhlasení vybrané varianty studie, včetně zaslaných finálních připomínek k dopracování studie Termín dokončení a předání konečné verze studie: nejpozději do 30 kalendářních dnů od zahájení této dílčí části. 3. Termín zahájení projektové dokumentace pro povolení stavby (záměru) včetně orientačního rozpočtu stavby: ihned po předání studie Termín dokončení a předání: nejpozději do 120 kalendářních dnů od zahájení této dílčí části. 4. Inženýrská činnost (dokladová část + potřebná povolení včetně nabytí právní moci): ihned po písemném odsouhlasení projektové dokumentace Termín dokončení a předání: nejpozději do 150 kalendářních dnů od zahájení této dílčí části. 5. Termín zahájení projektové dokumentace pro provádění stavby včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu: ihned po vydání povolení záměru včetně nabytí právní moci Termín dokončení a předání: nejpozději do 60 kalendářních dnů od zahájení této dílčí části. 6. Autorský dozor – v případě realizace stavby, po celou dobu realizace stavby 						
<p>Místo plnění veřejné zakázky:</p>	<p>MěÚ Valašské Meziříčí, Zašovská 784 – odbor OKS</p>						
<p>Údaje o způsobu hodnocení nabídek:</p>	<p>Nabídky budou hodnoceny dle ekonomické výhodnosti.</p> <p>Ekonomická výhodnost (kritéria budou uvedena v sestupném pořadí podle stupně významu včetně procentní váhy kritéria):</p> <table border="1" data-bbox="544 1659 1386 1823"> <thead> <tr> <th>Kritérium</th> <th>Váha kritéria</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>č. 1 Celková nabídková cena v Kč bez DPH</td> <td>60 %</td> </tr> <tr> <td>č. 2 Portfolio projektů</td> <td>40 %</td> </tr> </tbody> </table> <p>1. Celkovou nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí součet nabídkových cen za vypracování projektové dokumentace (všech bodů předmětu veřejné zakázky) a za autorský dozor. Nabídková cena bude uvedena jako celková nabídková cena za realizaci předmětu veřejné zakázky a musí obsahovat veškeré náklady nezbytné k realizaci předmětu veřejné zakázky (mzdové náklady, provozní náklady, náklady na dopravu, náklady na členy realizačního</p>	Kritérium	Váha kritéria	č. 1 Celková nabídková cena v Kč bez DPH	60 %	č. 2 Portfolio projektů	40 %
Kritérium	Váha kritéria						
č. 1 Celková nabídková cena v Kč bez DPH	60 %						
č. 2 Portfolio projektů	40 %						

týmu apod.). V rámci tohoto kritéria bude jako nejvýhodnější označena nejnižší nabídková cena.

Zadavatel stanoví, že **maximální přípustná nabídková cena za plnění veřejné zakázky je 1.600.000 Kč bez DPH**. V případě, že účastník nabídne cenu vyšší, bude se jednat o nedodržení zadávacích podmínek a zadavatel takového účastníka vyloučí z výběrového řízení.

Z hlediska tohoto kritéria je nejvýhodnější nabídkou ta nabídka, jež bude obsahovat nejnižší cenu v Kč bez DPH.

Nabídky budou hodnoceny v bodovací stupnici 1 až 100 bodů tak, že v tomto dílčím kritériu obdrží nejvýhodnější nabídka 100 bodů a každá další nabídka obdrží takový počet bodů, který odpovídá její odchylce od nejvýhodnější nabídky, podle níže uvedených zásad:

- Dílčí kritérium, u něž je nejvýhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Nejnižší nabídková cena	
Výpočet bodů -----	x 100
Hodnocená nabídka	

2. Portfolio projektů

Účastník předloží v nabídce portfolio projektů.

Požadavky na zpracování portfolia:

- Účastník předloží portfolio obsahující **max. 2 referenční zakázky** obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky, minimálně ve stupni architektonické studie. V případě, že účastník předloží portfolio, které bude obsahovat větší počet než 2 referenční zakázky, budou hodnoceny pouze první 2 zakázky z portfolia
- U každé referenční zakázky bude uvedeno následující:
 - autor projektu, místo projektu, rok zpracování projektu, případně rok realizace projektu, stručný textový popis projektu a kontakt na investora
 - grafické znázornění pro představení referenční zakázky (např. vizualizace, fotografie, pohledy, půdorysy nebo jiné)
 - portfolio bude zpracováno a odevzdáno v elektronické podobě ve formátu .pdf

Portfolio pro účely hodnocení nemůže být dodatečně (po podání nabídky) rozšiřováno; v případě, že údaje v portfoliu nebudou úplné či jednoznačné, příslušná zakázka nemusí být uznána pro účely hodnocení nabídky.

Dílčí hlediska hodnocení portfolia:

a) *Kvalita urbanisticko-architektonické kompozice,*

b) *Míra funkčnosti, účelnosti řešení,*

c) *Míra komplexity (složitosti a celistvosti) referenčních zakázek stejná nebo vyšší než předmět veřejné zakázky*

Postup hodnocení portfolia:

dosažený počet bodů za kvalitu portfolia v nabídce /nejvyšší dosažený počet bodů za kvalitu portfolia v nabídce*100

Dosažený počet bodů	
Výpočet bodů -----	x 100

	<p style="text-align: center;">Nejvyšší dosažený počet bodů</p> <p>Kvalita referenčních zakázek, prezentovaná portfoliem projektů, kde každé referenční zakázce bude hodnotící komisí přidělena bodová hodnota za každé dílčí hledisko podle následující stupnice:</p> <p>0 bodů/nedostatečný (referenční zakázka zcela neodpovídá požadavkům zadavatele na dané hledisko hodnocení),</p> <p>25 bodů/dostatečný (referenční zakázka odpovídá požadavkům zadavatele na dané hledisko hodnocení s velkými nedostatky),</p> <p>50 bodů/dobry (referenční zakázka odpovídá požadavkům zadavatele na dané hledisko hodnocení s drobnými nedostatky),</p> <p>75 bodů/velmi dobrý (referenční zakázka odpovídá požadavkům zadavatele na dané hledisko hodnocení),</p> <p>100 bodů/vynikající (referenční zakázka nadstandardně odpovídá požadavkům zadavatele na dané hledisko hodnocení a obsahuje navíc prvky nad rámec těchto požadavků, které zvyšují kvalitu řešení).</p> <p>Míru naplnění kritérií nelze vyjádřit kvantitativně, proto se bude jednat o subjektivní názor poroty. Porota bude hodnotit na základě zkušeností a znalostí jejích jednotlivých členů. Účastník svou účastí v tomto výběrovém řízení vyjadřuje souhlas s tímto způsobem hodnocení.</p>
<p style="text-align: center;">Požadavky na zpracování nabídky:</p>	<p>Účastník je povinen do konce lhůty pro podání nabídek vložit prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nabídkovou cenu v Kč bez DPH (součet nabídkové ceny za studii, dokumentaci pro povolení stavby, dokumentaci pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, za inženýrskou činnost včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu a autorský dozor). Rovněž je účastník povinen vložit do elektronického nástroje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - vyplněnou přílohu s rozpočítáním ceny za jednotlivé části projektové dokumentace a autorský dozor, viz příloha této výzvy. - portfolio projektů (jednotlivé referenční zakázky) - krycí list - doklady k prokázání způsobilosti (čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti, výpis z obchodního rejstříku, doklad o oprávnění k podnikání, osvědčení (architekt s autorizací v oboru architektura nebo se všeobecnou působností a osvědčení v oboru pozemní stavby nebo dopravní stavby), seznam projekčních prací, seznam techniků). Doklady prokazující splnění způsobilosti může účastník předložit v prosté kopii.
<p style="text-align: center;">Obchodní a platební podmínky</p>	<p>Obchodní a platební podmínky, jakož i další práva a povinnosti při provádění veřejné zakázky vyplývají ze závazného návrhu smlouvy, který je přílohou této výzvy.</p>
<p style="text-align: center;">Prokázání způsobilosti:</p>	<p>Zadavatel požaduje prokázání způsobilosti předložením:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti (viz přílohu výzvy), ne starší 3 měsíců ke dni zahájení výběrového řízení 2. výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán 3. <u>dokladu o oprávnění k podnikání: Projektová činnost ve výstavbě</u> nebo oprávnění obdobného charakteru, které umožní realizaci předmětu veřejné zakázky (předložení oprávnění k podnikání se nevztahuje na autorizované osoby, které vykonávají činnosti, pro které jim byla udělena autorizace podle

	<p>zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, jako svobodní architekti vykonávající činnost podle § 14 odst. 1 písm. a)</p> <p>4. <u>osvědčení</u>: architekt s autorizací v oboru architektura nebo se všeobecnou působností ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, který se bude podílet jako hlavní osoba na realizaci veřejné zakázky</p> <p>5. seznamu projekčních prací (významných služeb) poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení v rozsahu nejméně: <u>2 zakázky</u> obdobného charakteru realizované v posledních 3 letech (obdobným charakterem se rozumí vypracování projektové dokumentace pro úpravu, revitalizaci veřejného prostranství, příp. veřejných prostor sídlišť, která v sobě bude zahrnovat i dopravní stavby), z toho alespoň jedna s projektovými realizačními náklady min. 4.000.000 Kč bez DPH.</p> <p>6. seznamu techniků, kteří se budou přímo podílet na plnění veřejné zakázky, a to formou seznamu členů realizačního týmu a uvedení (kromě uvedení <u>hlavní osoby</u>, která se bude přímo podílet na realizaci veřejné zakázky - <u>architekt</u> s autorizací v oboru architektura nebo se všeobecnou působností ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů) i <u>min. jednoho technika s osvědčením o odborné kvalifikaci - osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor: <u>Pozemní stavby nebo Dopravní stavby</u> (dodavatel doloží i <u>osvědčení</u> pro výše stanovenou osobu technika)</u></p> <p>V případě, že dodavatel nedisponuje všemi potřebnými autorizacemi, které jsou potřebné k vypracování kompletního předmětu veřejné zakázky (nad rámec autorizací stanovených jako podmínky kvalifikace), je povinen zabezpečit autorizace v příslušných oborech pro ty stavební objekty, pro které nemá autorizaci.</p> <p>Doklady prokazující splnění způsobilosti může účastník předložit v prosté kopii. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat následně předložení dokladů v originále nebo úředně ověřené kopii.</p>
<p>Požadované doklady:</p>	<p>Vybraný dodavatel je povinen do 4 pracovních dnů od uveřejnění Zprávy o výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu, předložit:</p> <ul style="list-style-type: none"> - podepsaný návrh smlouvy o dílo a v digitální podobě na email kontaktní osoby zadavatele. <p>Pokud vybraný dodavatel neposkytne součinnost potřebnou k podpisu smlouvy, může být vyloučen a vyzván bude další účastník v pořadí.</p>
<p>Vysvětlení zadávacích</p>	<p>Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena</p>

podmínek:	nejpozději 2 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.
Další informace o výběrovém řízení:	<ul style="list-style-type: none"> - Nabídky budou zpracovány v českém jazyce. - Účastníci nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení. - Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv zrušit výběrové řízení, nejpozději do uzavření smlouvy. O zrušení výběrového řízení informuje zadavatel všechny účastníky uveřejněním na profilu zadavatele. - Zadavatel si vyhrazuje, že výběr dodavatele bude proveden formou uveřejnění Zprávy o výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na profilu zadavatele. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit případné oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení na profilu zadavatele. Oznámení a zpráva se považují za doručené všem účastníkům okamžikem uveřejnění. - Zadavatel si vyhrazuje, že posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení provede až po hodnocení nabídek, a to u vybraného dodavatele. U ostatních účastníků může být posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení provedeno, až pokud s vybraným dodavatelem nebude uzavřena smlouva. - Účastník je svou nabídkou vázán po dobu 4 měsíců od podání nabídky.
Přílohy:	<ol style="list-style-type: none"> 1) Krycí list 2) Návrh smlouvy 3) Rozpis ceny 4) Čestné prohlášení o základní způsobilosti 5) Seznam projekčních prací 6) Seznam techniků 7) Zadání studie 8) Koordinační situace

Ve Valašském Meziříčí dne 27.11.2024

.....
RNDr. David Černoč, v.r.