

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby: Multifunkční vzdělávací centrum pro žáky ZŠ Šafaříkova
- b) místo stavby: Parc. č. st.1369/2, parc. č. 1371 v kat.ú. Valašské Meziříčí - město
- c) předmět dokumentace: Dokumentace pro územní souhlas a ohlášení stavby

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

- a) Název, adresa, IČ (právnícká osoba):

Město Valašské Meziříčí
Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
757 01 Valašské Meziříčí
IČ:00304387

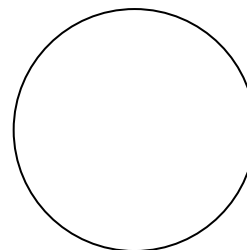
A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

Ing. Ladislav Drozd,
Velké Karlovice 468, 756 06
registrační číslo ČKAIT: 1301650,
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačením oboru, popřípadně specializace jeho autorizace

Ing. Ladislav Drozd,
registrační číslo ČKAIT: 1301650,
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby



- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačením oboru, popřípadě specializace jeho autorizace

A.2 Seznam vstupních podkladů

Byla provedena prohlídka stávajícího objektu a bylo provedeno jeho zaměření.
Stavebními úpravami nedojde k dotčení stávajících přípojek, stávajícího sjezdu, ani stávajících inženýrských sítí.
Výkresová dokumentace byla zpracována jako dokumentace k povolení stavebních úprav.
Stavba je rozdělena do dvou stavebních objektů.

SO 01 - Odborné učebny (vnitřní výukové prostory ve vazbě na výuku cizích jazyků a práci s digitálními technologiemi)

Drobné stavební práce v prostorách školy.

SO 02 - Odborná učebna (výukové prostory ve vazbě na přírodní vědy a EVVO)

Vybudování venkovní učebny zastřešením stávající zpevněné plochy. Tento stavební objekt vyžaduje povolení stavebním úřadem.

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území

Projektová dokumentace řeší drobné stavební úpravy v prostorách školy.
Dále projektová dokumentace řeší vybudování venkovní učebny.

Objekt se nachází v k.ú. Valašské Meziříčí - město na parcele číslo st.1369/2.
Navržená stavba se nachází v zastavěném území a je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací města Valašské Meziříčí. Je na ploše určené schváleným územním plánem.

b) dosavadní využití a zastavěnost území

Na stávajícím pozemku na par.č. st. 1369/2 se v současné době nachází budova základní školy.
Na stávajícím pozemku na par.č. 1371 se v současné době nachází zahrada školy a částečně zpevněné plochy.

DOTČENÉ PARCELY STAVBOU

Parc.č	plocha (m ²)	druh pozemku	vlastník
St.1369/2	4 986	zastavěná plocha a nádvoří	Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí
1371	4 868	ostatní plocha	Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí

c) údaje o ochraně území podle jejich právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Navržená stavba na par. č. 1371 se nenachází v zóně CHKO.

d) údaje o odtokových poměrech

Stavbou venkovní učebny nebudou zhoršeny odtokové poměry.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Navržená stavba v souladu s územně plánovací dokumentací.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Projekt je navržen dle stávajících platných ČSN a vyhlášek, vč. Vyhlášky č.501/2006Sb. obecných požadavků na využívání území.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Veškeré známé požadavky dotčených orgánů jsou splněny a zapracovány do projektové dokumentace.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou řešeny výjimky ani jiná úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou nutná žádná další související případně podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Projektová dokumentace řeší:

SO 01 - Odborné učebny (vnitřní výukové prostory ve vazbě na výuku cizích jazyků a práci s digitálním technologiemi)

SO 02 - Odborná učebna (výukové prostory ve vazbě na přírodní vědy a EVVO)

Vybudování venkovní učebny zastřešením stávající zpevněné plochy.

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o drobné stavební úpravy v prostorách stávající základní školy a vybudování venkovní učebny (nová stavba).

Multifunkční vzdělávací centrum pro žáky ZŠ Šafaříkova

b) účel užívání stavby

Jedná se o stávající prostory základní školy.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) údaj o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Navržená stavba na par. č. 1371 se nenachází v zóně CHKO. Z hlediska památkové péče není stavba nijak chráněna.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Projekt je navržen dle stávajících platných ČSN a vyhlášek, včetně vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 12. srpna 2009 č. 298/2009 a obecných technických požadavků na stavby.

Charakter přístavby rampy řeší bezbariérové užívání objektu.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Veškeré známé požadavky dotčených orgánů jsou splněny a zpracovány do projektové dokumentace.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou řešeny výjimky ani jiná úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů / pracovníků apod.)

- zastavěná plocha venkovní učebny je 54,0 m²

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby medií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy apod.)

- budou prováděny drobné stavební práce uvnitř objektu
- bude vybudovaná nová venkovní učebna, zastřešením stávající zpevněné plochy

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

- časový údaj o realizaci stavby: Předpokládána lhůta výstavby je dva měsíce od nabytí právní moci povolení stavby
- členění na etapy:
 - příprava území
 - založení stavby
 - vybudování venkovní učebny
 - dokončovací práce
 - vyklizení staveniště a uvedení okolních ploch do původního stavu

k) orientační náklady stavby: Náklady na novostavbu jsou odhadovány na 4 100 000,-Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 01 - Odborné učebny (vnitřní výukové prostory ve vazbě na výuku cizích jazyků a práci s digitálními technologiemi)

SO 02 - Odborná učebna (výukové prostory ve vazbě na přírodní vědy a EVVO)