

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

### I. Identifikace zadavatele

|                        |                                                                                 |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Název:                 | Město Valašské Meziříčí                                                         |
| Sídlo:                 | Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí                                            |
| IČO:                   | 00304387                                                                        |
| Zastoupené:            | starostou Mgr. Robertem Stržínkem                                               |
| URL profilu zadavatele | <a href="https://valasskemezirici.ezak.cz">https://valasskemezirici.ezak.cz</a> |

### II. Identifikace veřejné zakázky

|                                                           |                                                                           |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Název:                                                    | <b>Revitalizace a zpřístupnění terasy zámekého parku (zámek Žerotínů)</b> |
| Předmět:                                                  | stavební práce                                                            |
| Druh zadávacího řízení:                                   | zjednodušené podlimitní řízení                                            |
| Evidenční číslo na profilu zadavatele:                    | P24V00000084                                                              |
| Místo:                                                    | Valašské Meziříčí                                                         |
| Datum:                                                    | 17. 1. 2025                                                               |
| Evidenční číslo zakázky<br>ve Věstníku veřejných zakázek: | Z2025-002102                                                              |

### III. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací dle projektové dokumentace „Revitalizace a zpřístupnění terasy zámekého parku“ a „Revitalizace a zpřístupnění terasy zámekého parku -VO“, obě dokumentace zpracované společností LZ – PROJEKT plus s.r.o., se sídlem Hranická 271, 75701 Valašské Meziříčí, IČO: 06765734 a v rozsahu Soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Předmět veřejné zakázky je specifikován zejména následujícími stavebními objekty:

#### **PARK**

- SO 01 - Demolice – odstranění objektu na p.č. 151/2
- SO 02 - Oplocení s bránou
- SO 03 - Oprava opěrné zdi
- SO 04 - Schodiště a zábradlí
- SO 05 - Chodník-terasa
- SO 06 - Základ pod sochu
- SO 07 - Úprava plochy

#### **VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ**

#### **Rozsah předmětu veřejné zakázky je stanoven:**

- projektovou dokumentací pro provádění stavby „Revitalizace a zpřístupnění terasy zámekého parku“ zpracovanou LZ – PROJEKT plus s.r.o., se sídlem Hranická 271, 75701 Valašské Meziříčí, IČO: 06765734.
- projektovou dokumentací pro provádění stavby „Revitalizace a zpřístupnění terasy zámekého parku -VO“ zpracovanou LZ – PROJEKT plus s.r.o., se sídlem Hranická 271, 75701 Valašské Meziříčí, IČO: 06765734.
- Rozhodnutím – společné povolení Revitalizace a zpřístupnění terasy zámekého parku, č.j. MěÚVM 03161/2017, SŘ /53711/2016/Hj, ze dne 10. 1. 2017, nabytí právní moci 20. 1. 2017,

- Rozhodnutím – prodloužení platnosti stavebního povolení Revitalizace a zpřístupnění terasy zámeckého parku, č.j. MěÚVM 027393/2021, SŘ/014424/2021/Hj, ze dne 10. 3. 2021, nabytí právní moci 31. 3. 2021,
- Rozhodnutím – prodloužení platnosti stavebního povolení Revitalizace a zpřístupnění terasy zámeckého parku, č.j. MěÚVM 057003/2023, SŘ/042392/2023/Hj, ze dne 6. 4. 2023, nabytí právní moci 27. 4. 2023,
- Souhlasem s odstraněním stavby, MěÚVM 53593/2016, SŘ/52892/2016/Hj ze dne 4. 11. 2016
- Územním souhlasem Revitalizace a zpřístupnění terasy zámeckého parku MěÚVM 162939/2023, SŘ/160440/2026/Hj ze dne 6. 10. 2023
- Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr - PARK
- Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr – VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
- zadávací dokumentací včetně všech příloh.

Zadavatel stanoví záruční dobu po dobu 60 měsíců od předání a převzetí předmětu veřejné zakázky.

Další práva a povinnosti provádění veřejné zakázky vyplývají ze závazného návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou zadávací dokumentace.

#### Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

|            |                                                      |
|------------|------------------------------------------------------|
| 45000000-7 | - stavební práce                                     |
| 45233160-8 | - chodníky a jiné zpevněné povrchy                   |
| 45316100-6 | - instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení |
| 45112000-5 | - výkopové a zemní práce                             |
| 45432112-2 | - pokládka dlažby                                    |
| 77300000-3 | - zahradnické služby                                 |

Předpokládaná hodnota:

19 008 325,45 Kč bez DPH

#### IV. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena sjednaná celkem bez DPH:

17 225 904,37 Kč bez DPH

#### V. Označení účastníků zadávacího řízení

| Por. číslo | Název dodavatele       | IČO      | Adresa                                           |
|------------|------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 1.         | COMMODUM, spol. s r.o. | 46577238 | Valašská Bystřice 225<br>75627 Valašská Bystřice |

#### VI. Nabídkové ceny

| p.č. | Obchodní firma účastníka | IČO účastníka | Nabídková cena |
|------|--------------------------|---------------|----------------|
|------|--------------------------|---------------|----------------|

|    |                        |          |                          |
|----|------------------------|----------|--------------------------|
| 1. | COMMODUM, spol. s r.o. | 46577238 | 17 225 904,37 Kč bez DPH |
|----|------------------------|----------|--------------------------|

**VII. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení**

Nebyl vyloučen žádný účastník.

**VIII. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru**

| název                  | IČO      | sídlo                                            | právní forma                     |
|------------------------|----------|--------------------------------------------------|----------------------------------|
| COMMODUM, spol. s r.o. | 46577238 | Valašská Bystřice 225<br>75627 Valašská Bystřice | Společnost s ručením<br>omezeným |

Vzhledem ke skutečnosti, že zadavatel v rámci zadávacího řízení obdržel pouze jedinou nabídku, a to nabídku společnosti COMMODUM, spol. s r.o., neprováděl zadavatel v souladu s § 122 odst. 2 ZZVZ hodnocení nabídek.

Nabídka vybraného dodavatele po posouzení vyhověla jak požadavkům daným ZZVZ, tak požadavkům stanoveným zadavatelem v zadávacím řízení.

**IX. Označení poddodavatelů**

Bez poddodavatelů.

**X. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem**

Jednací řízení s uveřejněním, soutěžní dialog nebyl použit.

**XI. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění**

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

**XII. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Zjednodušený režim nebyl použit.

**XIII. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**XIV. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nabídky byly podány prostřednictvím elektronických prostředků.

**XV. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření**

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

**XVI. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ**

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

**XVII. Oznámení o výsledku zadávacího řízení**

Uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 10. 1. 2025, evidenční číslo formuláře F2025-002102.



Ve Valašském Meziříčí 17. 1. 2025

Mgr. Robert Stržínek,  
starosta