

ARTING plus, s.r.o.  
• projekční a inženýrská kancelář •

**„Budování odborných učeben a doprovodné  
infrastruktury pro zlepšení klíčových kompetencí  
na ZŠ Masarykova, Valašské Meziříčí“**

**A PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

Investor :  
Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 755 01 Valašské Meziříčí  
Účel (stupeň) dokumentace :  
Dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby  
( DSP/DPS )  
Projektant :  
ARTING plus, s.r.o., 40.pluku 1582,  
757 01 Valašské Meziříčí  
Vypracoval :  
Ing.arch.Lumír Šobora

Valašské Meziříčí 08 / 2023  
Číslo zakázky : 0223

## **A.1 Identifikační údaje**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),
- c) předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo
- c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

## **A.3 Seznam vstupních podkladů**

## **A.4 Akustika – technická specifikace**

### **Poznámka :**

„Pokud jsou v projektové dokumentaci (v technické zprávě, výkazu materiálu, rozpočtu, nebo na některém z výkresů) obsaženy požadavky nebo odkazy na obchodní jména (firmy), názvy nebo jména a příjmení, specifické označení výrobků, výkonů, materiálů a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jsou tato označení uvedena pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů.

**Projekt umožňuje použití i jiného, kvalitativně a technicky minimálně stejného (obdobného) a nebo lepšího řešení !**

## A.1 Identifikační údaje

---

### A. 1.1 Údaje o stavbě

#### a) název stavby,

„Budování odborných učeben a doprovodné infrastruktury pro zlepšení klíčových kompetencí na ZŠ Masarykova, Valašské Meziříčí“

#### b) místo stavby ( adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků )

- Město : Valašské Meziříčí – Krásno nad Bečvou
- Katastrální území : Krásno nad Bečvou
- Uživatel : Základní škola, Masarykova 291/20, 75701 Valašské Meziříčí
- Parcelní čísla : st368, st1371
- Čísla popisná : st368 – č.p.291, st1371 – bez čísla popisného
- Výměra dle KN : st368 – 691 m<sup>2</sup>, st 1371 – 3 794 m<sup>2</sup>

#### c) předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Předmětem projektové dokumentace jsou vnitřní stavební úpravy vnitřních stávajících prostor ( učeben, WC, Sborovny ) objektu ZŠ Masarykova v tzv. *Staré budově* a v pavilonech *U1* a *U2*

Ze stavebně-technického hlediska se jedná o stávající podsklepený třípodlažní objekt s valbovou střechou ( stará budova ). U novodobé dostavby jde o dvojpodlažní objekty s plochými střechami. Uvedená stavba bude členěna na níže uvedené stavební objekty :

#### SO 01 Učebna č.dv.32 – UČEBNA „ČLOVĚK A JEHO SVĚT“

2.NP – stará budova

#### SO 02 Učebna č.dv.107 – UČEBNA CIZÍCH JAZYKŮ I

3.NP – stará budova

#### SO 03 Učebna č.dv.108 – UČEBNA ZEMĚPISU

3.NP – stará budova

#### SO 04 Učebna č.dv.109 – UČEBNA CIZÍCH JAZYKŮ II

3.NP – stará budova

#### SO 05 Učebna č.dv.111 – UČEBNA MATEMATIKY

3.NP – stará budova

#### SO 06 Učebna družiny č.dv.54 – UČEBNA DRUŽINY I

1.NP – pavilon U1

#### SO 07 Učebna družiny č.dv.55 – UČEBNA DRUŽINY II

1.NP – pavilon U1

#### SO 08 Učebna družiny č.dv.56 – UČEBNA DRUŽINY III

1.NP – pavilon U1

#### SO 09 WC č.dv. 36 a 37 - WC žáků

2.NP – stará budova

#### SO 10 Sborovna č.dv.3

1.NP – stará budova

### **SO 01 – SO 05 UČEBNY**

V rámci stavebních úprav jednotlivých učeben dojde k renovaci ( parkety ) nebo výměně stávajících podlahových krytin ( PVC ), položení nových keramických obkladů. Ve všech učebnách budou instalována nová umývadla s přívodem TUV a SUV včetně baterií, dávkovačů mýdla a zásobníků na papírové ručníky. Opraveny a upraveny budou stávající omítky stěn včetně stropu. Ve vybraných případech budou nově instalovány SDK podhledy se zabudovanými LED svítidly. V učebnách družiny budou nainstalovány venkovní stínící žaluzie s manuálním ovládáním. Do všech stavbou dotčených učeben budou osazeny nové dveře s prahem nebo přechodovými lištami, opatřenými zámky s vložkou.

Stávající dřevěné nadsvětlíky budou nahrazeny novými, plastovými s izolačním dvojsklem. Stávající otopná tělesa, jejich rozvody a ocelové zárubně budou upravena novým povrchovým nátěrem. Vnitřní povrchy stěn a stropů upravovaných prostor učeben budou kompletně nově opatřeny penetračním nátěrem, následně budou vystěrkovány a nově vymalovány otěruvzdornou barvou.

Stavební úpravy učeben bude doplňovat jejich nové vnitřní vybavení. Jedná se především o instalaci nových tabulí, dataprojektorů, nábytkového vybavení, učitelských stolů a židlí, nástěnek, pohovek, sedacích vaků, koberců, odpadkových košů, zásobníků na papírové utěrky, zásobníků tekutého mýdla, zrcadel, atd...

### **SO 06 – SO 08 UČEBNY DRUŽINY**

V rámci stavebních úprav dojde ke stavebním úpravám prostorů školní družiny. Jedná se o 3 učebny v 1.NP pavilonu U1.V rámci stavebních úprav dojde k výměně stávajících podlahových krytin, položení nových obkladů a instalaci nových umývadel s bateriemi a přívodem SUV a TUV. Všechny vstupní dveře do učeben budou instalovány jako nové včetně prahů nebo přechodových lišt a kování. V učebnách budou instalovány dávkovače tekutého mýdla, zásobníky papírových ručníků odpadkové koše a koše tříděný odpad Stávající rozvody ÚT pod průvlaky nebo u stěnových sloupů budou zakryty novou pomocnou SDK. Stávající otopná tělesa budou nahrazena novými deskovými radiátory. U všech učeben bude provedena instalace nových LED svítidel a venkovních žaluzií s manuálním ovládáním z vnitřní strany. Po ukončení stavebních prací budou všechny stavbou dotčené prostory nově vymalovány.

### **SO 09 – WC ŽÁKŮ**

V rámci stavebních úprav sociálního zařízení dívek a chlapců je navrženo jejich nové dispoziční řešení. Součástí nového dispozičního řešení jsou prostory provozního skladu úklidu a WC pro OTP. V prostorách WC dívek bude zřízena nová samostatná hygienická kabina. Součástí stavebních úprav WC žáků je provedení nových rozvodů elektroinstalace a ZTI včetně výměny nových sanitárních předmětů. Podlaha ve všech prostorách WC bude provedena z keramické dlažby. Všechny stěny budou obloženy keramickým obkladem do výšky 1 800 mm.

Nové vnitřní dělicí příčky budou provedeny jako zděné a nebo jako montované z hliníkových profilů. Výplň montovaných příček bude provedena z dřevotřískových desek potažených laminátem nebo z desek tlakového laminátu.

Prostory WC budou vybaveny novými dávkovači mýdla a zásobníky pro papírové ručníky včetně elektrických osoušečů rukou. Vybrané místnosti budou doplněny odpadkovými koši a zásobníky toaletního papíru.

Ve všech prostorách WC Žáků bude instalován snížený SK podhled se zabudovanými LED svítidly.

### **SO 10 Sborovna č.dv.3**

Úpravy sborovny budou provedeny v rozsahu :

- Stavebně technického řešení – úprava povrchů podlah, stěn a stropů, řešení akustických podhledů a závěsných obkladů, nové zastínění oken, instalace nové kuchyňské linky s dřezem v chodbě a nových vestavěných regálových skříní ve sborovně, aj.
- ZTI – napojení dřezu kuchyňské linky na stávající rozvody studené a teplé vody
- ÚT - Nátěr stávajících litinových otopných těles, vč. stupaček a přívodního potrubí
- Elektroinstalace – instalace nových světel a zásuvkových rozvodů v návaznosti na interiér, instalace datových rozvodů
- Nové řešení interiéru sborovny :

Dle požadavku investora byl proveden nový návrh multifunkčního interiéru, který bude více respektovat potřeby učitelského sboru. Kompozice prostoru odpovídá jeho využití. Vzniklo několik provozních zón – konferenční, počítačová, menší jednací, klidová. Mezi použitými materiály v interiéru se vyskytuje kvalitní vinyl na podlaze, stěrka, LTD dřevo-dekor v kombinaci s bílou a šedou. Nábytkové vybavení v bílé barvě je akcentováno žlutými a mátovými prvky sedacího nábytku a doplňků.

Při návrhu je dbáno na to, aby vzniklý prostor vytvořil příjemné zázemí pro náročnou práci učitelů.

Sborovna bude opatřena novým ( a doplněna původním ) interiérovým vybavením : nový dataprojektor vč. promítací tabule, nový kancelářský nábytek, paravány dělící prostor na menší sektory, nová kuchyňská linka s doplňky v blízkosti kuchyňské linky ( dávkovač mýdla, zásobník na papírové ručníky, koš na odpadky, nové zrcadlo ), nová úprava nik, zpětná instalace nástěnek.....

Stavebními úpravami vnitřních prostor základní školy se nemění účel užívání objektu, ani jednotlivých tříd. Jedná se o stavbu trvalou. Stavební úpravy jsou prováděny v rozsahu, které nemají vliv na stávající hygienické a požární řešení školy a jednotlivých upravovaných místností. V rámci stavebních úprav nedojde ke změně spotřeby ( či produkci ) energií / médií – elektřina, voda, plyn, dešťové a odpadní vody. Stavebními úpravami nebudou mít vliv na životní prostředí, v průběhu prací musí být dbáno na max. omezení prašnosti, s odpady ze stavby bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020Sb.. Stavebními úpravami nejsou dotčeny požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, pouze v rámci stavebních úprav SO 09 WC žáků bude zřízeno nové WC pro osoby s omezenou funkcí pohybu.

Součástí všech učeben je také řešení akustiky – návrh akustických podhledů a svislých doplňujících obkladů stěn s výpočtem doby dozvuku ( kromě učeben družiny, kde jsou navrženy širokopásmové podhledy ) a návrh nového umělého osvětlení. Akustika SO 01 – SO 08 je přílohou v samostatné složce PD, akustika SO 10 je součástí řešení celkových stavebních úprav objektu.

### **A. 1.2 Údaje o stavebníkovi**

**a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo neobsazeno**

**b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo neobsazeno**

**c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).**

- Město Valašské Meziříčí , Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí
- ZŠ Masarykova, ul.Masarykova 290/20, 757 01 Valašské Meziříčí
- ředitel ZŠ : Mgr.Jiří Buksa
- zástupce ředitele : Mgr.Otto Medek
- telefon : +420 571 614 764
- email : [škola@zsmasarykova.cz](mailto:škola@zsmasarykova.cz)
- datová schránka : 4ph6f2y

### **A. 1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

**a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),**

- ARTING plus, s.r.o., 40.pluku 1 582, 757 01 Valašské Meziříčí
- Ing.arch.Lumír Šobora, autorizovaný architekt ČKA č. 01272
- Ing.Radovan Zainer, autorizovaný inženýr ČKA č.1300200
- IČO : 26793539
- DIČ : CZ26793539
- mobilní telefony : Ing.arch.Lumír Šobora +420603805912  
Ing.Radovan Zainer + 420603805911
- email : [artingplus@seznam.cz](mailto:artingplus@seznam.cz)
- datová schránka :

**b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**

Ing.arch. Lumír Šobora, člen ČKA, autorizovaný architekt se všeobecnou působností, v seznamu autorizovaných architektů evidován pod číslem 01 272.

Ing.Radovan Zainer, člen ČKAIT, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, v seznamu autorizovaných inženýrů evidován pod číslem 1300200

**c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.**

**• Architektonicko-stavební řešení a stavebně konstrukční řešení :**

Ing.arch.Lumír Šobora, člen ČKA, autorizovaný architekt se všeobecnou působností, v seznamu autorizovaných architektů evidován pod číslem 01 272.

- Stavebně konstrukční řešení : Ing. Radovan Zainer, autorizovaný inženýr v oboru pozemních staveb, v seznamu autorizovaných osob ČKA I evidován pod číslem 1300200
- Elektroinstalace, umělé osvětlení : Pavel Čunek, Bystřička 206, 756 24 Bystřička
- ZTI - Rozvody vody, kanalizace, plynoinstalace : Projekce TZB, p.Miroslav Folta, Podlesí 461, 757 01 Valašské Meziříčí, autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb - zdravotní technika č.1301794
- Školní a kancelářský nábytek, vnitřní vybavení – odborné konzultace a poradenství  
Ing.Petr Malík, MULTIP Moravia s.r.o.,Palackého 1135/27, 741 01 Nový Jičín

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba „Budování odborných učeben a doprovodné infrastruktury pro zlepšení klíčových kompetencí na ZŠ Masarykova, Valašské Meziříčí“ bude členěna na níže uvedené stavební objekty. Technická a technologická zařízení uvedená stavba neobsahuje.

- SO 01 Učebna č.dv. 32 – UČEBNA „ČLOVĚK A JEHO SVĚT“
- SO 02 Učebna č.dv. 107 – UČEBNA CIZÍCH JAZYKŮ I
- SO 03 Učebna č.dv. 108 – UČEBNA ZEMĚPISU
- SO 04 Učebna č.dv. 109 – UČEBNA CIZÍCH JAZYKŮ II
- SO 05 Učebna č.dv. 111 – UČEBNA MATEMATIKY
- SO 06 Učebna družiny č.dv. 54 – UČEBNA DRUŽINY I
- SO 07 Učebna družiny č.dv. 55 – UČEBNA DRUŽINY II
- SO 08 Učebna družiny č.dv. 56 – UČEBNA DRUŽINY III
- SO 09 WC č.dv. 36 a 37 - WC ŽÁKŮ
- SO 10 Sborovna č.dv.3

## **A.3 Seznam vstupních podkladů**

Pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby ( DSP/DPS ) byly použity níže uvedené podklady a materiály.

- Část dochované původní projektové dokumentace stavby ZŠ Masarykova ( STAVOPROJEKT OLOMOUC 11/1967 )
- Ověření a doměření stávajícího stavu zájmových prostor 07/2023
- Prohlídka objektu generálním projektantem – 06-07/2023
- Představy a požadavky objednatele - investora a uživatele  
Město Valašské Meziříčí a ZŠ Masarykova
- Stavební program vypracovaný uživatelem a objednatelem – ZŠ Masarykova,  
Mgr.Jiří Buksa, Město Valašské Meziříčí – Ing.Pavel Vanduch

