



MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ

ODBOR ŠKOLSTVÍ, KULTURY A SPORTU

Soudní 1221 • 757 38 Valašské Meziříčí

Spis. značka: SZ MeUVM 002494/2025

Číslo jednací: MeUVM 014330/2025

Vyřizuje / linka: Mgr. Zajíc / 571 674 654

ID DS: 9c4bard

Datum vyhotovení: 05.02.2025

Město Valašské Meziříčí
Náměstí 7
75701 Valašské Meziříčí

Závazné stanovisko

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor školství, kultury a sportu, (dále jen: orgán státní památkové péče) jako příslušný správní orgán podle ust. § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen: zákon o státní památkové péči) a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: správní řád), vydává v souladu s ust. § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči a podle § 149 odst. 1 správního řádu k žádosti *Města Valašské Meziříčí*, se sídlem Náměstí 7, 75701 Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, (dále jen: žadatel) o vydání závazného stanoviska ze dne 08.01.2025 ve věci „**Rekonstrukce fasády MÚ Valašské Meziříčí**“ toto

závazné stanovisko:

Výrok č. I

Záměr repase 4 ks podkrovních okének (ozn. O4, rozměr 900 x 550 mm) a oken 4 ks oken v 1. nadzemním podlaží (ozn. 1, 2000 x 1300 mm) ve východním průčelí objektu radnice č.p. 7 na pozemku parc. č. 90/1, k.ú. Valašské Meziříčí – město, obec Valašské Meziříčí, okres Vsetín, Zlínský kraj, nemovité kulturní památky, rejst. č. ÚSKP 23811/8-2400, nacházející se na území Městské památkové zóny Valašské Meziříčí, prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č.476/1992 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny ze dne 10.09.1992, podle předložené žádosti a projektové dokumentace:

„Rekonstrukce fasády MÚ Valašské Meziříčí, k.ú. Valašské Meziříčí [414816], parc. č. 90/1 a 89. INVESTOR: Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí. PROJEKTANT: Ing. arch. Barbora Císařová, Slavičkova 7, Brno 638; Ing. arch. Kristýna Sirová, Mášova 744/24, Brno 602. DATUM: prosinec 2024.

spočívající v:

- odstranění stávajícího nátěru,
- odstranění kovových držáků žerdí z oken v 1. nadzemním podlaží,
- důkladném obroušení,
- nahrazení poškozené dřevní hmoty výpravou z nového dřeva, zatmelení drobných prasklin,
- kontrole skel a nahrazení starých sklenářských tmelů,
- závěrečném přebroušení,
- nátěru impregnační olejovou bezbarvou lazurou,
- 2x finálním nátěru (hnědý)

je v souladu s ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustný** a ve smyslu ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči a ust. § 9 odst. 4 vyhlášky Ministerstva kultury ČR č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči, se k jeho realizaci stanoví tato **podmínka**:

1. Žadatel zajistí vynesení vzorku barevného odstínu finálního nátěru okenních ráků a předloží jej orgánu státní památkové péče předem k odsouhlasení formou zápisu. Teprve po tomto protokolárním odsouhlasení lze nátěr oken realizovat.

Výrok č. II

Záměr výměny 4 ks oken v 2. nadzemním podlaží (ozn. O2, 1870 x 1240 mm) ve východním průčelí objektu radnice č.p. 7 na pozemku parc. č. 90/1, k.ú. Valašské Meziříčí – město, obec Valašské Meziříčí, okres Vsetín, Zlínský kraj, nemovité kulturní památky, rejst. č. ÚSKP 23811/8-2400, a 4 ks oken v 2. nadzemním podlaží (ozn. 3, 2140 x 1120 mm) ve východním průčelí domu č.p. 6 na pozemku parc. č. 89, k.ú. Valašské Meziříčí – město, obec Valašské Meziříčí, okres Vsetín, Zlínský kraj, nemovité kulturní památky, rejst. č. ÚSKP 41807/8-2399, nacházejících se na území Městské památkové zóny Valašské Meziříčí, prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č.476/1992 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny ze dne 10.09.1992, podle předložené žádosti a projektové dokumentace:

„Rekonstrukce fasády MÚ Valašské Meziříčí, k.ú. Valašské Meziříčí [414816], parc. č. 90/1 a 89. INVESTOR: Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí. PROJEKTANT: Ing. arch. Barbora Čísařová, Slavičkova 7, Brno 638; Ing. arch. Kristýna Sirová, Mášova 744/24, Brno 602. DATUM: prosinec 2024.

spočívající v demontáži stávajících oken a jejich nahrazení novými, 6 tabulkovými čtyřkřídlymi kastlovými okny s poutcem, barva hnědá, (vnější křídla otvíravé ven, jednosklo, vnitřní křídla otvíravé dovnitř, zavírání dolních křídel rozvorou v klapačce, horní křídla na jazýčkový uzávěr, závěsy zadlabací, kování oliva a půloliva staromosaz)

je v souladu s ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustný** a ve smyslu ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči a ust. § 9 odst. 4 vyhlášky Ministerstva kultury ČR č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči, se k jeho realizaci stanoví tyto **podmínky**:

1. Truhlářské spoje budou provedeny bez zkosení hran ve spojích napojovaných dílů.
2. Žadatel zajistí vynesení vzorku barevného odstínu finálního nátěru oken a předloží jej orgánu státní památkové péče předem k odsouhlasení formou zápisu. Teprve po tomto protokolárním odsouhlasení lze nátěr oken realizovat.
3. Konkrétní typy kování předloží žadatel orgánu státní památkové péče předem k odsouhlasení formou zápisu. Teprve po tomto protokolárním odsouhlasení lze kování oken instalovat.

Výrok č. III

Záměr restaurování plastické dekorativní výzdoby (hlavní římsa s konzolkami, kordonové římsy, bosáž v úrovni 1. nadzemního podlaží) východní fasády radnice č.p. 7 na pozemku parc. č. 90/1, k.ú. Valašské Meziříčí – město, obec Valašské Meziříčí, okres Vsetín, Zlínský kraj, nemovité kulturní památky, rejst. č. ÚSKP 23811/8-2400, nacházející se na území Městské památkové zóny Valašské Meziříčí, prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č.476/1992 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny ze dne 10.09.1992, podle předložené žádosti a projektové dokumentace:

„Rekonstrukce fasády MÚ Valašské Meziříčí, k.ú. Valašské Meziříčí [414816], parc. č. 90/1 a 89. INVESTOR: Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí. PROJEKTANT: Ing. arch. Barbora Císařová, Slavičkova 7, Brno 638; Ing. arch. Kristýna Sirová, Mášova 744/24, Brno 602. DATUM: prosinec 2024.

spočívající v:

- očištění od hrubých nečistot a odstranění olupujících se partií nátěru,
- odstranění nesoudržných druhotných doplňků,
- injektáží případných dutin a trhlinek pomocí injekční restaurátorské maltoviny pro strukturální zpevnění historických omítek i zdiva,
- domodelování a tmelení defektů povrchu reliéfu bílým cementem s mramorovou moučkou, povrch tmelů musí mít charakter shodný s původním povrchem a být zarovnán do úrovně původního povrchu,
- novém nátěru vápennou barvou,
- hydrofobní ochraně prvků na exponovaných částech

je v souladu s ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustný**.

Výrok č. IV

Záměr obnovy plastické výzdoby (šambrán) 4 ks oken ve 2. nadzemní podlaží východní fasády radnice č.p. 7 na pozemku parc. č. 90/1, k.ú. Valašské Meziříčí – město, obec Valašské Meziříčí, okres Vsetín, Zlínský kraj, nemovité kulturní památky, rejst. č. ÚSKP 23811/8-2400, nacházející se na území Městské památkové zóny Valašské Meziříčí, prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č.476/1992 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny ze dne 10.09.1992, podle předložené žádosti a projektové dokumentace:

„Rekonstrukce fasády MÚ Valašské Meziříčí, k.ú. Valašské Meziříčí [414816], parc. č. 90/1 a 89. INVESTOR: Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí. PROJEKTANT: Ing. arch. Barbora Císařová, Slavičkova 7, Brno 638; Ing. arch. Kristýna Sirová, Mášova 744/24, Brno 602. DATUM: prosinec 2024.

spočívající v:

- provedení demontáže stávajících prvků a zajištění,
- odvození tvarosloví prvků dle historických fotografií, kresebního návrhu a podobné štukové výzdoby na okolních stavbách,
- vyhotovení plastických prvků v omítce s použitím nerezových armatur,
- zaštukování 2 vrstvami vápenné omítky, odstín dle barevného řešení,
- osazení oplechování frontonových říms,

je v souladu s ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustný** a ve smyslu ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči a ust. § 10 odst. 3 vyhlášky Ministerstva kultury ČR č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči, se k jeho přípravě stanoví tyto **podmínky**:

1. Návrh rozvržení štukových prvků šambrán (pásky, římsy, hvězdy, mušle aj.) vyneseny rozkresem kolem jednotlivých oken předloží žadatel předem orgánu státní památkové péče k protokolárnímu odsouhlasení. Teprve po tomto odsouhlasení lze realizovat vynesení vzorků jednotlivých štukových prvků šambrán.
2. Návrh provedení jednotlivých štukových prvků šambrán (pásky, římsy, hvězdy, vějíř aj.) bude ve formě vzorků těchto prvků vyneseny *in situ* předloží žadatel předem orgánu státní památkové péče k protokolárnímu odsouhlasení. Teprve po tomto odsouhlasení lze štukové prvky šambrán realizovat.

3. Pro vyhotovení štukových prvků bude použito vápenocementové omítky s poměrem vápna vůči cementu minimálně 2:1.
4. Zaštukování povrchu šambrán vápennou omítkou předloží žadatel předem orgánu státní památkové péče k protokolárnímu odsouhlasení. Teprve po tomto odsouhlasení lze zaštukování realizovat.
5. Provedení oplechování frontonových říms (materiál, tvarové provedení, provedení spojů a pod.) předloží žadatel ve formě vzorku oplechování jedné římsy orgánu státní památkové péče k protokolárnímu odsouhlasení. Teprve po tomto odsouhlasení lze oplechování realizovat.

Výrok č. V

Záměr provedení prací na restaurování erbu (tj. městského znaku) umístěného ve 2. nadzemní podlaží východní fasády radnice č.p. 7 na pozemku parc. č. 90/1, k.ú. Valašské Meziříčí – město, obec Valašské Meziříčí, okres Vsetín, Zlínský kraj, nemovité kulturní památky, rejst. č. ÚSKP 23811/8-2400, nacházející se na území Městské památkové zóny Valašské Meziříčí, prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č.476/1992 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny ze dne 10.09.1992, podle předložené žádosti a projektové dokumentace:

„Rekonstrukce fasády MÚ Valašské Meziříčí, k.ú. Valašské Meziříčí [414816], parc. č. 90/1 a 89. INVESTOR: Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí. PROJEKTANT: Ing. arch. Barbora Císařová, Slavičkova 7, Brno 638; Ing. arch. Kristýna Sirová, Mášova 744/24, Brno 602. DATUM: prosinec 2024.

v rozsahu:

- provedení stratigrafického průzkumu,

je v souladu s ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustné realizovat** a ve smyslu ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči a ust. § 10 odst. 3 vyhlášky Ministerstva kultury ČR č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči, se k jeho realizaci stanoví tato **podmínka**:

1. V rámci stratigrafického průzkumu budou provedeny sondy na koruně, ploše znaku a na kartuši. Sondy budou mít šířku max. 3 cm a délku max. 10 cm.

Výrok č. VI

Záměr provedení prací na restaurování erbu (tj. městského znaku) umístěného v 2. nadzemní podlaží východní fasády radnice č.p. 7 na pozemku parc. č. 90/1, k.ú. Valašské Meziříčí – město, obec Valašské Meziříčí, okres Vsetín, Zlínský kraj, nemovité kulturní památky, rejst. č. ÚSKP 23811/8-2400, nacházející se na území Městské památkové zóny Valašské Meziříčí, prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č.476/1992 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny ze dne 10.09.1992, podle předložené žádosti a projektové dokumentace:

„Rekonstrukce fasády MÚ Valašské Meziříčí, k.ú. Valašské Meziříčí [414816], parc. č. 90/1 a 89. INVESTOR: Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí. PROJEKTANT: Ing. arch. Barbora Císařová, Slavičkova 7, Brno 638; Ing. arch. Kristýna Sirová, Mášova 744/24, Brno 602. DATUM: prosinec 2024.

v rozsahu:

- očištění od hrubých nečistot a odstranění olupujících se partií nátěru,
- stanovení výsledné podoby polychromie,
- tmelení defektů povrchu vhodným materiálem, povrch tmelů musí mít charakter shodný s původním povrchem,

- rekonstrukce původní polychromie,
- hydrofobizace silikátovým prostředkem,

je v souladu s ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustné připravovat** a ve smyslu ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči a ust. § 9 odst. 4 vyhlášky Ministerstva kultury ČR č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči, se k jeho přípravě stanoví tato **podmínka**:

1. Žadatel zajistí na základě výsledků stratigrafického průzkumu vypracování restaurátorského záměru, v němž bude stanoven rozsah odstranění sekundárních barevných vrstev, materiál a technologický postup tmelení, návrh konečného výtvarného řešení a rozsah hydrofobizace včetně druhu hydrofobizačního přípravku a vyžádá si k němu předem závazné stanovisko správního orgánu.

Výrok č. VII

Záměr výroby 2 ks držáků vlajek a jejich instalace po stranách oken v 2. nadzemním podlaží ve východním průčelí objektu radnice č.p. 7 na pozemku parc. č. 90/1, k.ú. Valašské Meziříčí – město, obec Valašské Meziříčí, okres Vsetín, Zlínský kraj, nemovité kulturní památky, rejst. č. ÚSKP 23811/8-2400, nacházející se na území Městské památkové zóny Valašské Meziříčí, prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č.476/1992 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny ze dne 10.09.1992, podle předložené žádosti a projektové dokumentace:

„Rekonstrukce fasády MÚ Valašské Meziříčí, k.ú. Valašské Meziříčí [414816], parc. č. 90/1 a 89. INVESTOR: Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí. PROJEKTANT: Ing. arch. Barbora Císařová, Slavičkova 7, Brno 638; Ing. arch. Kristýna Sirová, Mášova 744/24, Brno 602. DATUM: prosinec 2024.

je v souladu s ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči z hlediska zájmů státní památkové péče **nepřípustný**.

Výrok č. VIII

Záměr výměny soklu východního průčelí objektu radnice č.p. 7 na pozemku parc. č. 90/1, k.ú. Valašské Meziříčí – město, obec Valašské Meziříčí, okres Vsetín, Zlínský kraj, nemovité kulturní památky, rejst. č. ÚSKP 23811/8-2400, nacházejícího se na území Městské památkové zóny Valašské Meziříčí, prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č.476/1992 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny ze dne 10.09.1992, podle předložené žádosti a projektové dokumentace:

„Rekonstrukce fasády MÚ Valašské Meziříčí, k.ú. Valašské Meziříčí [414816], parc. č. 90/1 a 89. INVESTOR: Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí. PROJEKTANT: Ing. arch. Barbora Císařová, Slavičkova 7, Brno 638; Ing. arch. Kristýna Sirová, Mášova 744/24, Brno 602. DATUM: prosinec 2024.

spočívající v:

- odstranění stávajícího kamenného soklu,
- očištění a kontrole stavu zdiva pod soklem,
- hydroizolačním a fixačním ošetření zdiva po jeho posouzení,
- osazení nového obkladu soklu z božanovského pískovce tl. 5 cm na nerezových kotvách v styčných spárách,
- osazení revizních dvířek s kamenným obkladem z pískovce

je v souladu s ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustný** a ve smyslu ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči a ust. § 9 odst. 4 vyhlášky Ministerstva kultury ČR č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči, se k jeho realizaci stanoví tyto **podmínky**:

1. Hydrozolační ošetření zdiva nebude realizováno.
2. Návrhu a rozsahu a způsobu fixačního ošetření zdiva předloží žadatel po demontáži soklu orgánu státní památkové péče k odsouhlasení formou zápisu. Teprve po tomto protokolárním odsouhlasení lze tyto práce realizovat.
3. Návrh konkrétního umístění a provedení nerezových kotev nesoucích kamenný obklad předloží žadatel předem orgánu státní památkové péče k odsouhlasení formou zápisu. Teprve po tomto protokolárním odsouhlasení lze tyto nerezové kotvy instalovat.

Výrok č. IX

Záměr nového nátěru východní fasády objektu radnice č.p. 7 na pozemku parc. č. 90/1, k.ú. Valašské Meziříčí – město, obec Valašské Meziříčí, okres Vsetín, Zlínský kraj, nemovité kulturní památky, rejst. č. ÚSKP 23811/8-2400, nacházející se na území Městské památkové zóny Valašské Meziříčí, prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č.476/1992 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny ze dne 10.09.1992, podle předložené žádosti a projektové dokumentace:

„Rekonstrukce fasády MÚ Valašské Meziříčí, k.ú. Valašské Meziříčí [414816], parc. č. 90/1 a 89. INVESTOR: Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí. PROJEKTANT: Ing. arch. Barbora Císařová, Slavíčкова 7, Brno 638; Ing. arch. Kristýna Sirová, Mášova 744/24, Brno 602. DATUM: prosinec 2024.

spočívající v:

- nátěru pasivních ploch fasády, ploch bosáže a vystupujících kvádrů lemujících vstup a okenní otvory v 1. nadzemním podlaží v odstínu RAL 9003,
- nátěru plastických prvků fasády (římsy, konzolky, šambrány, pásy lemujících vstup a okenní otvory v 1. nadzemním podlaží a pilastry tvořené kvádry v 1. nadzemním podlaží) v odstínu RAL 9001,

je v souladu s ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustný** a ve smyslu ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči a ust. § 9 odst. 4 vyhlášky Ministerstva kultury ČR č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči, se k jeho realizaci stanoví tato **podmínka**:

1. Žadatel zajistí před realizací vynesení vzorků jednotlivých odstínů na ploše fasády (plocha každého vzorku min. 30 x 30 cm) a předloží je orgánu státní památkové péče k odsouhlasení formou zápisu. Teprve po tomto protokolárním odsouhlasení lze nátěr realizovat.
2. Pro nátěr fasád bude použita barva na vápenné, silikátové, nebo sol-silikátové bázi.

Výrok č. X

Záměr výměny klempířských prvků východní fasády objektu radnice č.p. 7 na pozemku parc. č. 90/1, k.ú. Valašské Meziříčí – město, obec Valašské Meziříčí, okres Vsetín, Zlínský kraj, nemovité kulturní památky, rejst. č. ÚSKP 23811/8-2400, a domu č.p. 6 č.p. 7 na pozemku parc. č. 89, k.ú. Valašské Meziříčí – město, obec Valašské Meziříčí, okres Vsetín, Zlínský kraj, nemovité kulturní památky, rejst. č. ÚSKP 41807/8-2399, nacházejících se na území Městské památkové zóny Valašské Meziříčí, prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č.476/1992 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny ze dne 10.09.1992, podle předložené žádosti a projektové dokumentace:

„Rekonstrukce fasády MÚ Valašské Meziříčí, k.ú. Valašské Meziříčí [414816], parc. č. 90/1 a 89. INVESTOR: Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí. PROJEKTANT: Ing. arch. Barbora Císařová, Slavičkova 7, Brno 638; Ing. arch. Kristýna Sirová, Mášova 744/24, Brno 602. DATUM: prosinec 2024.

spočívající v demontáži stávajících klempířských prvků a výrobě a montáži nových klempířských prvků z TiZn plechu t. 0,7 mm – stojatá drážka, barva RAL 9001:

- K1 oplechování parapetů 4 ks oken ve 2.NP domu č.p. 6 (šířka 200 mm, délka 1120 mm)
- K2 oplechování parapetů 4 ks oken ve 2.NP domu č.p. 7 (šířka 200 mm, délka 1120 mm)
- K3 oplechování parapetů 4 ks podkrovních okének domu č.p. 7 (šířka 500 mm, délka 900 mm)
- K4 oplechování kordonové římsy domu č.p. 7 (šířka 330 mm, délka 14650 mm)
- K5 oplechování korunní římsy domu č.p. 7 (šířka 200 mm, délka 14650 mm)

je v souladu s ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustný**.

Výrok č. XI

Záměr repase vstupních dřevěných prosklených dveří radnice č.p. 7 na pozemku parc. č. 90/1, k.ú. Valašské Meziříčí – město, obec Valašské Meziříčí, okres Vsetín, Zlínský kraj, nemovité kulturní památky, rejst. č. ÚSKP 23811/8-2400, nacházejícího se na území Městské památkové zóny Valašské Meziříčí, prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č.476/1992 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny ze dne 10.09.1992, podle předložené žádosti a projektové dokumentace:

„Rekonstrukce fasády MÚ Valašské Meziříčí, k.ú. Valašské Meziříčí [414816], parc. č. 90/1 a 89. INVESTOR: Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí. PROJEKTANT: Ing. arch. Barbora Císařová, Slavičkova 7, Brno 638; Ing. arch. Kristýna Sirová, Mášova 744/24, Brno 602. DATUM: prosinec 2024.

spočívající v:

- odstranění stávajícího nátěru a obroušení dveří,
- nahrazení poškození dřevní hmoty vysprávkou z nového dřeva,
- zatmelení drobných prasklin,
- doplnění chybějící kusů vitráží a nahrazení starších sklenářských tmelů,
- kontrola a oprava kování,
- závěreční přebroušení, impregnační nátěr na surové dřevo,
- finální nátěr (2x nestékavá lazura – hnědá)

je v souladu s ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustný** a ve smyslu ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči a ust. § 9 odst. 4 vyhlášky Ministerstva kultury ČR č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči, se k jeho realizaci stanoví tyto **podmínky**:

1. Návrh doplnění chybějící kusů vitráží (rozsah, provedení nových prvků a jejich instalace) předloží žadatel orgánu státní památkové péče ve formě nákresu a vzorku k odsouhlasení formou zápisu. Teprve po tomto protokolárním odsouhlasení lze tyto práce realizovat.
2. Finální povrchovou úpravu dveří (hnědá lazura) předloží žadatel orgánu státní památkové péče ve formě vzorku o ploše min 10 x 20 cm k odsouhlasení formou zápisu. Teprve po tomto protokolárním odsouhlasení lze tyto práce realizovat.

Odůvodnění:

Dne 08.01.2025 obdržel správní orgán žádost žadatele o vydání závazného stanoviska k záměru obnovy fasády domu č.p. 7 a obnovy okenních výplní domů č.p. 6 a 7 na Náměstí ve Valašském Meziříčí podle přiložené projektové dokumentace: STAVBA: „Rekonstrukce fasády MÚ Valašské Meziříčí, k.ú. Valašské Meziříčí [414816], parc. č. 90/1 a 89. STUPENŇ: Dokumentace pro povolení stavby. INVESTOR: Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí. PROJEKTANT: Ing. arch. Barbora Císařová, Slavíčková 7, Brno 638; Ing. arch. Kristýna Sirová, Mášova 744/24, Brno 602. DATUM: prosinec 2024.

Podle projektové dokumentace mají být provedeny na domě č.p. 7 tyto práce:

Fasáda:

Vzhledem k celkové rekonstrukci fasády koncem devadesátých let, kdy bylo celé barevné souvrství odstraněno, nelze určit původní barevnost fasády. Navrhované barevné řešení fasády vychází z aktuálních informací a předpokladů po předchozích rozsáhlých zásazích (osekání omítek před cca 25 lety). Po očištění ploch a postavení lešení lze provést další odkryvy s ohledem na stav dochovaných vrstev výmalb a na další případné nálezy. Barevné řešení lze upravit, objeví-li se při provádění prací a průzkumu nové skutečnosti.

Navržena je jednoduchá barevná kombinace se zvýrazněním plastických prvků fasády. Fasádní odstín bude potvrzen po kompletně provedeném a vyhodnoceném stratigrafickém průzkumu za účasti zástupců památkového ústavu, restaurátora, architektů a investora na základě vzorků provedených přímo na fasádě ve všech podlažních úrovních.

Okna:

Návrh se snaží najít původní formu a provedení oken v 2.NP, včetně obnovy šambrán, říms a frontonu do stavu dle historických fotografií. Současně se navracíme k původnímu šestitabulkovému členění. Podkrovní okna a okna v 1. NP se budou repasovat.

Sokl:

Návrh navazuje na původní historické fotografie a vrací soklu původní členění včetně plasticity. Materiálově se posouváme k tradičnějšímu kamenu - božanovskému pískovci. Revizní dvířka budou součástí kamenného obkladu tak, aby nenarušovala celistvost soklu. Bude-li to možné, budou všechny revizní otvory sjednoceny na jedno místo.

Na domě č.p. 6 mají být provedeny tyto práce:

Výměna oken 2.NP

Na domě č.p. 7 mají být provedeny tyto práce:

Repase oken v 1.NP a podkrovních okének.

Výměna oken 2.NP.

Repase vstupních dveří.

Restaurování plastické dekorativní výzdoby.

Obnova plastické výzdoby oken.

Restaurování erbu.

Nátěr fasády.

Výměna kamenného obkladu soklu.

Výměna klempířských prvků.

Osazení držáku vlajek.

Na domě č.p. 7 mají být provedeny tyto práce:

Repase oken v 1.NP a podkrovních okének domu čp. 7.

Výměna oken 2.NP domu čp. 6 a č.p. 7.

Dům č.p. 7 je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejst. č. 23811/8-2400. Jedná se o řadový patrový dům s půdním polopatrem na západní straně Náměstí ve Valašském Meziříčí. Dům slouží od 2. poloviny 17. století jako radnice.

Přízemí prolomeno dvěma širokými obdélnými oblouky, segmentově zakončenými, v každém z nich umístěna dvojice obdélných segmentově zakončených oken. Vpravo vstupní široký, půlkruhově zakončený portál. Oblouky a ostění portálu lemovány šambránami, přepásanými klenáky, bosáž mezi oblouky a na nárožích. Přízemí od patra odděleno kordonovou římsou. Patro prolamují čtyři obdélná, pravoúhle zakončená okna, lemována pásovými šambránami s ušima, v suprafenestře reliéfní mušle, završeno profilovanou římsou, ve střední části segmentově vypouklou. Ve středu fasády kartuše na římsce s městským erbem. Nad okny kordonová římsa. Nad ní příčně obdélná okénka, lemovaná stuhovými šambránami. Fasáda završena profilovanou konzolovou korunní římsou. Stávající štuková plastická výzdoba oken v 2. NP, včetně šambrán, suprafenestrálních výzdoby i říms pochází zhruba přelomu 20. a 21. století, kdy fasáda radnice prošla celkovou rekonstrukcí. Tady byly odstraněny všechny plastické prvky, které byly nahrazeny novými. Poměr, plasticita a provedení těchto nových prvků je neadekvátní a nepůsobí harmonicky.

Sokl má novodobý kamenný obklad z těšínského pískovce.

Veškerá okna radnice pocházejí z období po druhé světové válce. Z dostupných historických fotografií je patrné, že původní okna před roku 1884, kdy bylo přestavěno přízemí a zazděno podloubí, byla kastlová s šestitabulkovým členěním. Stávající okna v 2. NP jsou špaletová z exteriéru s třítabulkovým členěním.

Dům č.p. 6 je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejst. č. 41807/8-2399. Jedná se o řadový patrový měšťanský dům na západní straně Náměstí ve Valašském Meziříčí. V současnosti jsou prostory ve 2.NP propojeny se sousedním objektem radnice a slouží provozu městského úřadu.

Přízemí členěno dvojicí obdélných dřevěných výkladců, od patra odděleno kordonovou římsou. Patro prolomeno čtyřmi osami obdélných, pravoúhle zakončených oken, dosedajících na podokenní římsu.

Veškerá okna pocházejí z období po druhé světové válce. Stávající okna v 2. NP jsou špaletová z exteriéru s čtyřtabulkovým členěním. Všechny okna v 2. NP jsou v nevyhovujícím stavu, proto navrhujeme jejich výměnu. Okna v 1. NP a v podkroví budou pouze repasována.

Správní orgán si vyžádal dne 09.01.2025 v souladu s ust. § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči písemné vyjádření k plánovanému záměru od Národního památkového ústavu, územní odborné pracoviště v Kroměříži. (dále jen: NPÚ) NPÚ ve svém vyjádření č.j. NPU-373/2774/2025 ze dne 27.01.2025 konstatuje:

„Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že posuzovaný záměr nebude v rozporu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně-historických hodnot při splnění následujících podmínky:

1. Podoba případných nových prvků kování dveří bude předložena k posouzení NPÚ, ÚOP v Kroměříži.

Zdůvodnění:

Aktuálně předložená žádost z převážné většiny obsahuje práce, kterým se odborná organizace již věnovala v písemném vyjádření ze dne 18. října 2024, č. j. NPU-373/88233/2024. Následně bylo v téže věci vydáno závazné stanovisko výkonného orgánu ze dne 23. října 2024, č. j. MeUVM 123722/2024. Výše uvedené závazné stanovisko zůstává v platnosti.

Vedle dílčích úprav profilací prvků fasády, které jsou součástí již podmínek předešlého písemného vyjádření i závazného stanoviska, je nová dokumentace nyní doplněna zejména o návrh repase hlavních vstupních dveří.

Celkové řešení hlavní vstupní části do radnice mělo dle konzultací ideálně zahrnovat co nejvěrnější rekonstrukci novorenesančních dveří. Navrženou a výše popsanou repasi dveří stávajících, které jsou podstatně mladší, byť mající svou specifickou hodnotu, je možné považovat též za možný přístup, v předložené formě akceptovatelný. Stejně jako u jiných částí fasády i zde dokumentace předpokládá fyzické představení návrhu povrchů a odsouhlasení jejich typu a barevnosti před samotnou realizací. Má též dojít ke kontrole a eventuální opravě prvků kování dveří. Tento krok není blíže specifikován, a proto v případě nutnosti nahrazení stávajících částí kování novými by návrh jejich podoby měl být předložen k posouzení zástupcům památkové péče a až po odsouhlasení budou tyto moci být použity.

Doporučeným řešením, které bylo předmětem četných konzultací, však zůstává respektování jednotného slohového výrazu fasády v úrovni přízemí, tedy i v případě hlavních vstupních dveří, a navrácení fasádě hlavního průčelní věrnou podobu po novorenesanční přestavbě a dalších úpravách radnice z osmdesátých let 19. století.“

NPÚ se ve svém vyjádření odkazuje na předchozí vyjádření k dokumentaci rekonstrukce fasády ve variantě s datem září 2024. V tomto vyjádření č.j. NPU-373/88233/2024 ze dne 14.10.2024 se konstatuje:

„Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že posuzovaný záměr nebude v rozporu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně-historických hodnot při splnění následujících podmínek:

- 1. Renovace fasádních ploch včetně všech plastických prvků a kartuše se znakem budou řešeny samostatně v rámci restaurátorského záměru a budou předmětem písemného vyjádření NPÚ, ÚOP v Kroměříži. Přesné profilace a barevné odstíny všech prvků fasády pak budou předloženy k posouzení a před realizací za účelem odsouhlasení vyvzorkovány na malé ploše in situ. Stejně tak bude předložen vzorek pískovce pro obložení soklu.*
- 2. NPÚ, ÚOP v Kroměříži bude předložen k posouzení a vyjádření přesný počet nerezových kotev desek obložení soklu spolu s uvedením jejich lokace a hloubky kotvení do zdiva.*
- 3. NPÚ, ÚOP v Kroměříži bude předložen k posouzení a vyjádření nový návrh podoby i polohy držáků žerdí vlnítek a způsobu jejich kotvení do zdiva.*
- 4. NPÚ, ÚOP v Kroměříži bude předložen k posouzení a vyjádření přesný návrh podoby profilace oken i jejich barevnosti, jakož i všech částí kování.*
- 5. NPÚ, ÚOP v Kroměříži bude předložen k posouzení a vyjádření nový návrh podoby oplechování prvků fasády.*

Zdůvodnění:

Předložený záměr obnovy fasád a výplní otvorů radnice a části sousedního měšťanského domu na Náměstí ve Valašském Meziříčí je možné z pohledu památkové péče považovat za v zásadě akceptovatelný a citlivě připravený. Cílem prací v této fázi bude navrátit hlavní průčelní fasádě věrnou podobu po novorenesanční přestavbě a dalších úpravách z osmdesátých let 19. století. V některých částech je projekt zpracován poměrně detailně, avšak jde o vstupní či rámcový návrh, který má být konkretizován na základě konzultací, provedených průzkumů a zpracování restaurátorského záměru, který bude předmětem samostatného posouzení a již je částečně v návrhu obsažen. Režim restaurování je navržen též pro místa, která jsou výsledkem zásahů do fasády během devadesátých let 20. století, a tedy nejsou plně autentická. Půjde tedy vedle repase či restaurování některých původních prvků o rekonstrukci a rehabilitaci podoby fasády po historizující přestavbě během osmdesátých let 19. století. Vedle samotné stratigrafie, která však pro skutečnost značných pozdějších zásahů může prokázat barevnost omítek a nátěrů jen lokálně, bude výsledná podoba založena též na výsledcích z velké části již uskutečněného archivního výzkumu, jakkoli tento spíše může doložit kontrast jednotlivých částí fasády, a porovnání s analogickými a stavebně blízkými objekty ve městě samotném i nejbližším okolí. Profilace jednotlivých částí fasády a jejich barevnosti, včetně výplní otvorů, budou následně konzultovány a opět předloženy k posouzení a samostatnému vyjádření, a to i na základě vyvzorkování na místě samém. Podobně je potřeba upřesnit barevnost zvoleného pískovce i profilaci jeho horní části tak, aby vhodně doplnil koncepci celé fasády. Stejně tak je potřeba upřesnit míru a místo jeho ukotvení do zdiva, aby nedošlo k jeho degradaci.

Navrženo je umístit též novodobé držáky žerdí do průčelí, a to spíše nevhodně k vnějším dolním okrajům středních oken v patře. Jejich nová poloha i podoba, která by měla více respektovat návrat k historismu v rámci celé fasády, bude rovněž předložena k samostatnému posouzení a vyjádření.

Na základě upřesnění profilace plastické výzdoby fasády, především pak v okolí oken v podobě šambrán a suprafenster, budou upřesněny též profilace samotných oken. Stejně jako jejich kování, které by opět mělo respektovat podobu z konce 19. století. Té se snaží projekt přiblížit již úpravou členění oken.

Během konzultací byla rovněž řešena materiálová podstata oplechování jednotlivých prvků. Na základě restaurátorského záměru by měl být zvolen takový materiál, který bude co nejvíce schopen reagovat na profilaci a plasticitu všech částí fasády, stejně jako svou barevností na celek.

V předloženém projektu obnovy fasád a oken obou objektů je možné pokračovat a je nutné jej postupně konkretizovat na základě konzultací, provedených průzkumů a celkového restaurátorského záměru.

Jednotlivé části pak budou vždy řešeny podrobně v rámci samostatného vyjádření.“

Správní orgán se rozhodl věnovat jednotlivým stavebním zásahům samostatné výroky, neboť přípustnost, potažmo nepřípustnost se vztahuje jen k některým z nich a stejně tak stanovené podmínky mají konkrétní vztah k určitým prvkům a neměly by podmiňovat realizaci jiných prací.

Výrok č. I je věnován návrhu repase oken. Předložený návrh lze akceptovat. Jedná se o udržovací práce. Změnu představuje pouze změna barevnosti oken, kdy namísto stávajících bílých barev budou okna hnědá. Toto řešení vychází z koncepce obnovy původního vzhledu fasády. Na stávajících oknech se pod odlupující barvou nachází zbytky hnědého nátěru. Stanovena je podmínka předložení vzorku nové barevnosti k odsouhlasení. Odstín není v PD určen. Vhodnost odstínu je třeba posoudit na vzorku ve vazbě k pozici oken ve fasádě.

Výrok č. II se zabývá záměrem výměny oken na domech č.p. 6 a 7. Podle dokumentace mají být nová okna provedena jako dřevěná, kastlová. Provedení oken je navrženo tradiční formou. Členění a otevírání oken je odvozeno z původního stavu doloženého fotografiemi. Součástí dokumentace jsou výkresy oken včetně jejich profilace. Navržené provedení oken představuje obnovu původního stavu a lze jej proto s ohledem na zájmy státní památkové péče vnímat pozitivně. Stanoveny jsou tři podmínky.

První podmínka stanoví, že truhlářské spoje budou provedeny bez zkosení hran ve spojích napojovaných dílů. Zkosení hran patří mezi soudobé obvyklé řešení, které vizuálně narušuje vzhled oken. Tradiční tgruhlářské provedení spojů bylo vždy řešeno v hladké formě.

Druhá podmínka se týká barevnosti oken, kde není stanoven konkrétní odstín hnědé barvy. Správní orgán proto požaduje vynesení vzorku a jeho protokolární odsouhlasení. Barevnost nových oken by měla být shodná s repasovanými okny. Vzhledem k tomu, že není jasné, budou-li nová okna realizována současně, dříve či později, než okna repasovaná, stanovil správní orgán povinnost předložení vzorků.

Další podmínkou je předložení typů kování k odsouhlasení. V dokumentaci jsou prvky popsány obecně. Konkrétní typ kování může mít podstatný vliv na celkový vzhled oken a proto je žádoucí posoudit konkrétní typ kování nejlépe ve vztahu k vyrobenému oknu či rámu.

NPÚ ve svém vyjádření, bod č. 4 požaduje též předložení přesného návrhu podoby profilace oken. Správní orgán považuje tento požadavek za nadbytečný, neboť profilace již byla v PD přeložena.

Výrok č. III je věnován obnově plastické dekorativní výzdoby fasády. Práce jsou v PD označeny jako restaurování. Jedná se o opravy hlavní římsy s konzolkami, kordonové římsy, bosáž v úrovni 1. nadzemního podlaží. Předmětné prvky jsou vyrobeny ve formě prefabrikátů, nebo ve formě prostých vytažených říms. Předmětné práce tudíž nelze podřadit pod pojem restaurování ve smyslu obnovy díla uměleckého řemesla. Navržené práce představují údržbu stávajícího stavu. Popsaný postup lze v celém jeho rozsahu akceptovat.

Výrok č. IV je věnován obnově plastické výzdoby 4 ks oken ve 2. nadzemní podlaží radnice. Jedná se o obnovu barokních okenních šambrán. Stávající šambrány jsou diletantskou realizací z doby před asi 20 až 30 lety. Odstranění těchto tvarově a proporčně odlišných prvků je tudíž žádoucí. Navržená obnova přispěje k rehabilitaci původního stavu fasády. V přeložené PD graficky proveden návrh obnovy a je popsán i postup prací. Tento postup lze bez výhrad akceptovat a stejně tak předložený grafický návrh. Vlastní realizace však vyžaduje z hlediska zajištění kvality prováděných prací kontrolu v průběhu jednotlivých kroků vlastní realizace a postupné odsouhlasení způsobu provedení jednotlivých kroků. Tento účel sledují stanovené podmínky.

Podmínka č. 1 stanoví požadavek rozkreslení rozvrhu šambrán na místě a jejich následné odsouhlasení. Smyslem je ověření přenesených rozměrů z výkresové dokumentace a porovnání souladu s původním stavem podle dobových fotografií.

Podmínka č. 2 se týká v vzorků plastických prvků šambrán. Požadováno je provedení vzorků všech prvků, aby bylo možné ověřit jejich soulad s dobovými fotografiemi.

Podmínka č. 3 řeší materiálové provedení šambrán, které není v PD specifikováno. Třebaže tradiční provedení by vyžadovalo realizaci z čistě vápenné omítky, vzhledem k tomu, že podklad tvoří vápenocementová omítka, je požadováno stejné materiálové provedení, ovšem s limitem pro poměr cementu.

Podmínka č. 4 se týká provedení štukové úpravy povrchu šambrán. Opět je požadován vzorek, který má ověřit kvalitu a způsob úpravy povrchu.

Podmínka č. 5 je věnována oplechování frontonových říms šambrán. V PD je oplechování zobrazeno formou řezu. Není však blíže specifikováno. Vzhledem k tvarově náročnému výrazu šambrán. Oplechování se bude významně podílet na vzhledu šambrán.

Výrok č. V je věnován záměru restaurování erbu - městského znaku umístěného na fasádě radnice. V PD je popsán postup prací, které by měly být realizovány. Předmětný znak představuje dílo uměleckého řemesla, Znak je zřejmě proveden z pískovce a je polychromován. Navržený postup je popsán obecně a za stávající situace lze z něj realizovat pouze navržený stratigrafický průzkum. Výrok proto stanoví jeho přípustnost a v podmínce definuje jeho rozsah. Stanoví potřebu provést tři sondy a určuje jejich maximální rozsah. Účelem je zjistit barevnost u třech zjevně odlišných ploch znaku včetně jejího vývoje. Omezení plochy sond má zamezit odstranění větší plochy povrchových úpravy, pokud by se prokázala jejich památková hodnota.

Výrok č. VI je věnován dalším pracím v rámci záměru restaurování erbu - městského znaku. Tyto práce nelze dle předloženého návrhu provádět, neboť není zřejmé, jak by měly být prováděny a jaký by měl být jejich výsledek. Proto lze pouze připravovat a to zpracování restaurátorského záměru, jenž bude vycházet z výsledků stratigrafického průzkumu.

Výrok č. VII se zabývá otázkou instalace 2 ks držáků vlajek. Navržené držáky jsou tvarově odvozeny z tvaru městského znaku – štít. Držáky jsou umístěny po stranách dvou prostředních oken ve 2.NP fasády. NPÚ ve svém vyjádření, bod č. 3 požaduje vypracování nového návrhu podoby a polohy držáků. Umístění držáků považuje za nevhodné. Podobu držáků požaduje v návratu k historismu. Je třeba konstatovat, že umístění držáků asymetricky vůči oknům působí nepříroze a rušivě. Držáky budou ostatně také špatně dostupné pro instalaci vlajek. Správní orgán proto označil zájem v jeho aktuálně předložené formě za nepřipustný.

Výrok č. VIII je věnován výměně kamenného obložení soklu. Současný obklad je nepůvodní, provedený navíc z regionálně neobvyklého pískovce. Navržené řešení přibližuje vzhled fasády původnímu stavu doloženému fotografiemi. Správní orgán stanovil podmínky, jejichž primárním účelem je ochrana památky a jejího technického stavu.

První podmínka stanoví, že nebude realizováno hydroizolační ošetření. Zdivo pod kameným obkladem je právě tímto obkladem chráněno před srážkovou vodou a oastřžikem. Jakákoliv hydroizolace by tudíž byla neúčelá, zároveň by zabránila vysoušení zdiva pod tímto obkladem.

Druhá podmínka se věnuje návrhu fixačního ošetření zdiva. Za stávající situace není zřejmé, je-li zdivo pod obkladem ve špatném stavu a vyžaduje-li provedení nějakých opatření. Pokud bude nutné tato opatření provést, bude nezbytné navrhnout konkrétní způsob a rozsah provedení.

Poslední podmínka se týká umístění a provedení nerezových kotev nesoucích kamenný obklad. NPÚ ve svém vyjádření, bod č. 2, požaduje předložení přesného počtu kotev, jejich lokace a hloubky kotvení. I když lze z PD dovodit počet kotev – v každém spoji desek jsou dvě kotvy, spojů je 11 plus čtyři kraje desek – není určena hloubka kotev. Po odstředění soklu bude nezbytné posoudit, do kterých částí zdiva lze kotvy osadit, aby nedošlo k narušení hodnotných prvků, např. druhotně použitých arch. článků. Návrh úpravy a umístění kotev provedené podle konkrétní situace je tudíž nezbytné předložit k odsouhlasení, jakmile to umožní demontáž stávajícího obkladu. Vhodnost návrhu bude nejlépe možná posoudit na místě samém.

Výrok č. IX je věnován novému nátěru východní fasády objektu radnice. Navržené odstíny lze považovat za akceptovatelné. Stávající fasáda je opatřena novým nátěrem. Vzhledem k necitlivé opravě provedené před téměř 30 lety se nedochovaly původní omítky a původní barevnost nelze tudíž stanovit. Proto lze navržené řešení akceptovat. Posouzení vhodnosti barev je však žádoucí provést na vynesných vzorcích, které umožní je posoudit ve vztahu k objektu a struktuře povrchu omítek. Proto je stanoven podmínka vynesení vzorků.

Druhá podmínka stanoví typ barvy, který lze k nátěru fasády použít. Vzhledem k tomu, že v PD není tento typ určen, stanovil správní orgán, že na nátěr lze použít silikátové, sol-silikátové, nebo vápenné barvy. Tyto typy barev zaručují vhodnou nasákavost a paropropustnost.

Výrok č. X se věnuje návrhu výměny klempířských prvků východní fasády, přesněji všech vyjma oplechování 4 frontonových říms oken. Navržené provedení je jednoznačně popsáno, ve výkresech je zřejmé i provedení profilace. NPÚ ve svém vyjádření, bod č. 5 požaduje předložení nového návrhu podoby oplechování prvků fasády. Ze zdůvodnění ovšem vyplývá, že tento požadavek se vztahuje k oplechování frontonových říms, neboť odkazuje na plasticitu částí fasády. Taková plasticita se vyskytuje právě jen u nich.

Výrok č. XI je věnován repasi vstupních dveří. Navržená je oprava směřující k zachování stávajícího vzhledu. Navržené řešení je akceptovatelné, protože dveře samy přes jistou výtvarnou hodnotu tvoří hmotnou podstatu památky, jež by měl být předmětem ochrany. Dveře se však významně podílejí na vzhledu a celkovém vyznění památky a to jednak s ohledem na vzhled fasády a zástavbu náměstí, ale také s ohledem na navazující interiér radnice.

Orgán státní památkové péče stanovil dvě podmínky, které mají zajistit kvalitu prováděných prací s ohledem na zajištění celkového vzhledu dveří.

První podmínka se týká opravy vitráží. Navržené doplnění chybějící částí není upřesněno z hlediska rozsahu a provedení. Toto by mělo být předloženo ve formě nákresu s vyznačením, které části budou nahrazeny a zvláště ve formě vzorku provedení nahrazení. Vzhledem k tomu, že vzorky bude nezbytné porovnat z hlediska jejich souladu se stávajícími částmi, je žádoucí odsouhlasit provedení protokolárně.

Druhá podmínka se týká provedení finální povrchové úpravy. Odstín hnědého lazurního nátěru je žádoucí předem odsouhlasit ve formě vzorku, aby byl zvolen vhodný odstín, který nebude narušovat celkový vzhled fasády.

Orgán státní památkové péče nestanovil požadavek, aby případné nové prvky kování dveří byly předloženy k odsouhlasení, jak to ve svém vyjádření č.j. NPÚ-373/2744/2025 požaduje NPÚ. Důvodem je skutečnost, že předložená dokumentace o výměně kování nehovoří a není tudíž součástí předloženého záměru. Pokud by k výměně kování mělo být přistoupeno, jednalo by se o nový záměr vyžadující samostatné posouzení.

Poučení:

Podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

otisk úředního razítka

Mgr. Petr Zajíc
referent památkové péče

Na vědomí:

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Kroměříži