



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

v rámci veřejné zakázky malého rozsahu

Zadavatel na základě obecné zákonné výjimky (§ 31) nezadává tuto zakázku podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ). Tato výzva není výzvou ve zjednodušeném podlimitním řízení či jiným postupem pro zadávání podlimitní veřejné zakázky.

Identifikační údaje zadavatele:	Město Valašské Meziříčí sídlem Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí IČO: 00304387 DIČ: CZ00304387 zastoupené: Mgr. Robertem Stržínkem, starostou
Odpovědná osoba zadavatele:	JUDr. Alena Schattke, vedoucí Odboru majetkové správy 606 739 910, schattke@muvalmez.cz
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Josef Galetka, referent Odboru majetkové správy 725 933 601, galetka@muvalmez.cz
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce fasády MÚ Valašské Meziříčí
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Lhůta pro podání nabídky:	17. 3. 2025, 9:30
Způsob podání nabídky:	V elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
Předpokládaná hodnota:	3 992 458,29 Kč bez DPH
Předmět veřejné zakázky:	<p>Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce „Rekonstrukce fasády MÚ Valašské Meziříčí“ dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Barborou Císařovou, se sídlem Řípská 1469/19, Slatina, 627 00 Brno, IČO: 06850278 a Ing. arch. Kristýnou Sirovou, se sídlem Mášova 744/24, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 06566201, dále dle restaurátorského záměru vyhotoveného MgA. Petrem Lacinou, DiS., se sídlem Lhota 20, 756 43, Kelč, IČO: 05216389 a v rozsahu Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, které tvoří přílohy této Výzvy.</p> <p>Předmět veřejné zakázky tvoří:</p> <ul style="list-style-type: none">- výměna soklu – odstranění kamenných obkladů soklu a montáž nového kamenného obkladu<ul style="list-style-type: none">o odstranění stávajícího kamenného sokluo očištění a kontrola stavu zdiva pod soklemo hydroizolační a fixační ošetření zdiva po posouzenío osazení nového soklu na nerezových kotvách v styčných spárách z božanovského pískovce tloušťky 5 cmo osazení revizních dvířek s kamenným obkladem z pískovce- montáž a demontáž lešení- demontáž původních oken- kontrola celé plochy fasády a osekání poškozených míst až na zděnou konstrukci (předpoklad odstranění a doplnění 65%)- kontrola a vyspravení původní omítky- restaurování hlavních a kordonových říms



	<p>RESTAUROVÁNÍ PLASTICKÉ DEKORATIVNÍ VÝZDOBY</p> <ul style="list-style-type: none">○ očištění od hrubých nečistot a odstranění olupujících se partií nátěru○ pečlivé odstranění nesoudržných druhotných doplňků○ injektáž případných dutin a trhlinek pomocí injekční restaurátorské maltoviny pro strukturální zpevnění historických omítek i zdiva○ domodelování a tmelení defektů povrchu reliéfu bílým cementem s mramorovou moučkou, nebo jiným vhodným materiálem, povrch tmelů musí mít charakter shodný s původním povrchem a být zarovnan do úrovně původního povrchu○ nový nátěr vápennou omítkou○ hydrofobní ochrana prvků na exponovaných částech <p>RESTAUROVÁNÍ ERBU</p> <ul style="list-style-type: none">○ očištění od hrubých nečistot a odstranění olupujících se partií nátěru○ odstranění římsy pod erbem○ stratigrafický průzkum - na základě průzkumu bude po konzultaci s odpovědnými pracovníky NPÚ, zástupci zadavatele stanovena výslední podoba polychromie○ tmelení defektů povrchu vhodným materiálem, povrch tmelů musí mít charakter shodný s původním povrchem○ rekonstrukce původní polychromie○ hydrofobizace silikátovým prostředkem○ vyhotovení závěrečné restaurátorské zprávy (2 tištěné paré) <p>ZMĚNA ŽERDÍ</p> <ul style="list-style-type: none">○ odstranění stávajících žerdí na vlajky○ zapravení vzniknutých děr○ instalace nových žerdí na vlajky <p>PLASTICKÁ VÝZDOBA OKEN V 2. NP</p> <ul style="list-style-type: none">○ provedení demontáže stávajících prvků a zajištění○ odvození tvarosloví prvků dle historických fotografií, kresebního návrhu a podobné štukové výzdoby na okolních stavbách○ vyhotovení plastických prvků v omítce s použitím nerezových armatur○ zaštukování 2 vrstvami vápenné omítky, odstín dle barevného řešení○ osazení oplechování frontonových říms <ul style="list-style-type: none">- osazení nových oken v 1 a 2 N.P- repase podkrovních okének<ul style="list-style-type: none">○ odstranění stávajícího nátěru○ odstranění kovových držáků○ důkladné obroušení celého okna○ nahrazení poškozené dřevní hmoty výspravou z nového dřeva, zatmelení drobných prasklin○ kontrola skla a nahrazení starých sklenářských tmelů○ závěrečné přebroušení○ impregnační nátěr na surové dřevo○ 2x finální nátěr (nestékavá lazura na všechny typy dřeva pro venkovní i vnitřní použití - bílá)○ instalace chybějícího kování (obrtlík- mosaz)○ výměna parapetů- repase vstupních dveří
--	--



	<ul style="list-style-type: none">○ odstranění stávajícího nátěru a důkladné obroušení celých dveří○ nahrazení poškozené dřevní hmoty výpravou z nového dřeva, zatmelení drobných prasklin○ doplnění chybějících kusů vitráží a nahrazení starých sklenářských tmelů○ závěrečné přebroušení○ impregnační nátěr na surové dřevo○ 2x finální nátěr (nestékavá lazura na všechny typy dřeva pro venkovní i vnitřní použití - hnědá) <ul style="list-style-type: none">- demontáž a montáž nových klempířských prvků na parapety, římsy a ozdobné prvky- hrubé rozvody elektroinstalace včetně rozvaděče pro exteriérové osvětlení fasády radnice- nový nátěr fasády- úklid staveniště.- (blíže viz Smlouva o dílo a obchodní podmínky města Valašské Meziříčí) <p>Rozsah předmětu veřejné zakázky je stanoven:</p> <ul style="list-style-type: none">- Projektovou dokumentací zpracovanou Ing. arch. Barborou Císařovou, se sídlem Řípská 1469/19, Slatina, 627 00 Brno, IČO: 06850278 a Ing. arch. Kristýnou Sirovou, se sídlem Mášova 744/24, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 06566201- Restaurátorským záměrem vyhotoveným MgA. Petrem Lacinou, DiS., se sídlem Lhota 20, 756 43, Kelč, IČO: 05216389- Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr- Povolením záměru – bude dodáno dodatečně- Závazným stanoviskem orgánu státní památkové péče č.j. MeUVM 014330/2025, sp. zn SZ MeUVM 002494/2025 ze dne 05. 02. 2025- Rozhodnutím orgánu státní památkové péče č. j. MeUVM 016575/2025, SZ MeUVM 007610/2025 ze dne 10. 02. 2025- Výzvou k podání nabídek a všemi jejími přílohami.
Doba plnění veřejné zakázky:	Termín zahájení realizace: <ul style="list-style-type: none">- Výroba oken a ostatní přípravné práce – do 3 dnů od účinnosti smlouvy- Realizace stavebních prací – na výzvu zadavatele, po vydání povolení záměru (předpoklad duben 2025) Termín dokončení a předání díla: nejpozději do 28. 11. 2025
Místo plnění veřejné zakázky:	Budova Radnice na ulici Náměstí, č.p. 7/5, č.p. 6, 757 01 Valašské Meziříčí
Údaje o způsobu hodnocení nabídek:	Nabídky budou hodnoceny dle ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodností se pro účely tohoto výběrového řízení rozumí nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.
Požadavky na zpracování nabídky:	Účastník je povinen do konce lhůty pro podání nabídek vložit prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nabídkovou cenu v Kč bez DPH za celý předmět veřejné zakázky a rovněž vložit formou přílohy: <ul style="list-style-type: none">- vyplněný výkaz výměr- vyplněný návrh smlouvy o dílo včetně příloh- doklady k prokázání způsobilosti (viz níže). <p>Pokud účastník do konce lhůty pro podání nabídek celkovou cenu za předmět plnění neuvede nebo nevloží vyplněný výkaz výměr, může být vyloučen z výběrového řízení.</p>



Obchodní a platební podmínky	Obchodní a platební podmínky, jakož i další práva a povinnosti při provádění veřejné zakázky vyplývají ze závazného návrhu smlouvy a z obchodních podmínek města Valašské Meziříčí, které jsou přílohou této výzvy.
Prokázání způsobilosti	<p>Zadavatel požaduje prokázání způsobilosti předložením:</p> <ul style="list-style-type: none">- čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti (viz příloha této výzvy), ne starší 3 měsíců ke dni zahájení výběrového řízení- výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – kopie živnostenského oprávnění či kopie výpisu ze živnostenského rejstříku obsahující oprávnění pro Provádění staveb, jejich změn a odstraňování či obdobné oprávnění umožňující realizaci zakázky- seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, v rozsahu minimálně 2 zakázky obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí oprava/rekonstrukce fasády) s min. finančním plněním ve výši 1.000.000,- Kč bez DPH u každé z nich, z toho min. jedna na nemovitě kulturní památce- seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu:<ul style="list-style-type: none">o stavbyvedoucí – osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor: Pozemní stavbyo restaurátor – osoba disponující povolením k restaurování kulturní památky vydaným Ministerstvem kultury České republiky podle § 14a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vztahující se k předmětu veřejné zakázky <p>Doklady prokazující splnění způsobilosti předloží účastník v rámci nabídky. Doklady prokazující splnění způsobilosti může účastník předložit v prosté kopii. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat následně předložení dokladů v originále nebo úředně ověřené kopii. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat předložení dokladů prokazujících splnění základní způsobilosti v rozsahu dle § 75 ZZVZ.</p>
Vysvětlení zadávacích podmínek:	Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.
Další informace o výběrovém řízení:	<ul style="list-style-type: none">- Účastníci nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.- Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv zrušit výběrové řízení, nejpozději do uzavření smlouvy. O zrušení výběrového řízení informuje zadavatel všechny účastníky uveřejněním na profilu zadavatele.- Zadavatel si vyhrazuje, že výběr dodavatele bude proveden formou uveřejnění Zprávy o výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na profilu zadavatele. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit případné oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení na



	<p>profilu zadavatele. Oznámení a zpráva se považují za doručené všem účastníkům okamžikem uveřejnění.</p> <ul style="list-style-type: none">- Zadavatel si vyhrazuje, že posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení provede až po hodnocení nabídek, a to u vybraného dodavatele. U ostatních účastníků může být posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení provedeno, až pokud s vybraným dodavatelem nebude uzavřena smlouva.- Obsahuje-li tato výzva nebo její přílohy požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popř. její organizační složku za příznačné, patenty nebo vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.- Účastník je svou nabídkou vázán po dobu 3 měsíců od podání nabídky.
<p>Přílohy:</p>	<ol style="list-style-type: none">1) návrh smlouvy2) obchodní podmínky3) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr4) poddodavatelské schéma5) čestné prohlášení o základní způsobilosti6) seznam realizovaných stavebních prací7) seznam techniků8) projektová dokumentace9) restaurátorský záměr10) rozhodnutí org. pam. péče11) závazné stanovisko org. pam. péče

Ve Valašském Meziříčí 04. 03. 2025

.....
JUDr. Alena Schattke v.r.
vedoucí Odboru majetkové správy