



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

I. Identifikace zadavatele

Název:	Město Valašské Meziříčí
Sídlo:	Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí
IČO:	00304387
Zastoupené:	místostarostkou PaedDr. Yvonou Wojaczkovou
URL profilu zadavatele	https://valasskemezirici.ezak.cz

II. Identifikace veřejné zakázky

Název:	Rekonstrukce lodžii v bytovém domě na Zašovské 776 ve Valašském Meziříčí
Předmět:	stavební práce
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Evidenční číslo na profilu zadavatele:	P25V00000020
Místo:	Valašské Meziříčí
Datum:	20. 5. 2025
Evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek:	Z2025-027455

III. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce „Rekonstrukce lodžii v bytovém domě na Zašovské 776 ve Valašském Meziříčí, zpracované Josefem Galetkou, se sídlem Hošťálková 542, 756 22 Hošťálková, IČO: 75866366 a v rozsahu Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Předmětem veřejné zakázky je zejména:

- vybourání stávajícího zábradlí a všech zdegradovaných vrstev podlahy lodžii;
- oprava železobetonové balkonové desky;
- provedení hydroizolace na vyspravené podkladní konstrukce podlahy, položení keramické dlažby včetně soklíků a klempířských systémových prvků;
- instalace nového zábradlí z oceli nebo hliníku v kombinaci s prosklenými výplněmi. Tenkovrstvé omítky v místě uchycení zábradlí do obvodových panelů budou opraveny, včetně nosiče omítky, a barevně sladěny s okolními zateplenými stěnami;
- odvoz a ekologická likvidace vybouraných materiálů.

Rozsah předmětu veřejné zakázky je stanoven:

- projektovou dokumentací pro provádění stavby, zpracovanou Josefem Galetkou, se sídlem Hošťálková 542, 756 22 Hošťálková, IČO: 75866366
- rozhodnutím Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru územního plánování a stavebního řádu – stavebním povolením sp. zn. SŘ/12808/2022/Hj, MěÚVM 160954/2022 ze dne 19.7.2022
- rozhodnutím Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru územního plánování a stavebního řádu – prodloužení platnosti stavebního povolení sp. zn. SŘ/053158/2024/Hj, MěÚVM 064755/2024 ze dne 3. 6. 2024
- soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr



- zadávací dokumentací včetně všech příloh.

Zadavatel stanoví záruční dobu po dobu 60 měsíců od předání a převzetí předmětu veřejné zakázky.

Další práva a povinnosti provádění veřejné zakázky vyplývají ze závazného návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou této zadávací dokumentace. Návrh smlouvy je pro účastníka závazný, zadavatel jeho změnu nepřipouští. Účastník do této smlouvy pouze doplní své identifikační údaje a nabídkovou cenu. Doplnění identifikačních údajů v závěrečné části smlouvy u kolonek pro podpis je v rámci zadávacího řízení vnímán jako tzv. prostý podpis a není nutné smlouvu dále fyzicky podepisovat.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

45000000-7	- stavební práce
45454100-5	- rekonstrukce budov

Předpokládaná hodnota v Kč bez DPH:

12 000 000 Kč bez DPH

IV. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena sjednaná celkem:

6 229 000,00 Kč bez DPH

V. Označení účastníků zadávacího řízení

P. č.	Obchodní firma účastníka	IČO účastníka	Sídlo	Datum a čas podání nabídky
1.	Číž - stav s.r.o.	29130859	Chotěšovská 680/1 19000 Praha	6. 3. 2025 08:09
2.	RADEKOV spol. s r.o.	41035933	Hasičská 2698 75661 Rožnov pod Radhoštěm	10. 3. 2025 06:50
3.	aostav s.r.o.	27792323	Zašovská 71 75701 Valašské Meziříčí	10. 3. 2025 08:15
4.	HERYÁN RECONSTRUCTIONS s.r.o.	28645006	Na Potůčkách 537/5 75701 Valašské Meziříčí	10. 3. 2025 08:40
5.	REPAVIA STAV s.r.o.	05963877	náměstí Práce 2512 76001 Zlín	10. 3. 2025 09:39

VI. Nabídkové ceny a výsledek hodnocení nabídek

p.č.	Obchodní firma účastníka	IČO účastník a	Sídlo	Nabídková cena
1.	Číž - stav s.r.o.	29130859	Chotěšovská 680/1 19000 Praha	6 229 000,00 Kč bez DPH
2.	RADEKOV spol. s r.o.	41035933	Hasičská 2698 75661 Rožnov pod Radhoštěm	10 185 564,77 Kč bez DPH
3.	aostav s.r.o.	27792323	Zašovská 71 75701 Valašské Meziříčí	7 677 268,70 Kč bez DPH



4.	HERYÁN RECONSTRUCTIONS s.r.o.	28645006	Na Potůčkách 537/5 75701 Valašské Meziříčí	8 161 817,90 Kč bez DPH
5.	REPAVIA STAV s.r.o.	05963877	náměstí Práce 2512 76001 Zlín	10 319 349,41 Kč bez DPH

p.č.	Obchodní firma účastníka	IČO účastník a	Sídlo	Nabídková cena
1.	Číž - stav s.r.o.	29130859	Chotěšovská 680/1 19000 Praha	6 229 000,00 Kč bez DPH
2.	aostav s.r.o.	27792323	Zašovská 71 75701 Valašské Meziříčí	7 677 268,70 Kč bez DPH
3.	HERYÁN RECONSTRUCTIONS s.r.o.	28645006	Na Potůčkách 537/5 75701 Valašské Meziříčí	8 161 817,90 Kč bez DPH
4.	RADEKOV spol. s r.o.	41035933	Hasičská 2698 75661 Rožnov pod Radhoštěm	10 185 564,77 Kč bez DPH
5.	REPAVIA STAV s.r.o.	05963877	náměstí Práce 2512 76001 Zlín	10 319 349,41 Kč bez DPH

VII. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

VIII. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru

název	IČO	sídlo	právní forma
Číž - stav s.r.o.	29130859	Chotěšovská 680/1 19000 Praha	Společnost s ručením omezeným

Nabídka vybraného dodavatele byla nabídkou, která byla v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka ze všech hodnocených nabídek. Nabídka vybraného dodavatele po posouzení vyhověla jak požadavkům daným ZZVZ, tak požadavkům stanoveným zadavatelem v zadávacím řízení.

IX. Označení poddodavatelů

ZAMKOS KOVO s.r.o., se sídlem Hovězí 681, 756 01 Hovězí, IČO: 19471319

X. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním, soutěžní dialog nebyl použit.

XI. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

XII. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.



XIII. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

XIV. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky byly podány prostřednictvím elektronických prostředků.

XV. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

XVI. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

XVII. Oznámení o výsledku zadávacího řízení

Uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 19. 5. 2025, evidenční číslo formuláře F2025-027455.

Ve Valašském Meziříčí 20. 5. 2025

PaedDr. Yvona Wojaczková,
místostarostka