

Požárně bezpečnostní řešení

Název stavby: Stavební úpravy bytových jader v objektu č.p. 776, ul. Zašovská, Valašské Meziříčí

Místo: Valašské Meziříčí

Investor: Město Valašské Meziříčí

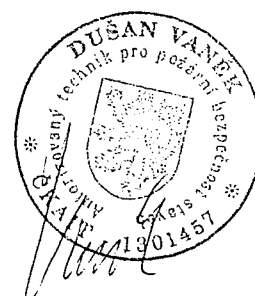
Datum: 11/2004

Účel dokumentace: PROJEKT STAVBY

Městský úřad
odbor územního plánování,
stavebního řádu a regionálního rozvoje
Soudní 1221
757 38 Valašské Meziříčí

Projektant: ARTING plus, s. r. o., Vrbenská 739, Valašské Meziříčí

Vypracoval: Dušan Vaněk, autorizovaný technik v oboru PBS



1. Popis stavby a technické údaje:

Předmětem tohoto posouzení je projektová dokumentace, která řeší stavební úpravy bytových jader všech bytových jednotek stávajícího osmipodlažního bytového domu č.p. 776 na ul. Zašovská ve Valašském Meziříčí.

V objektu se nachází 128 bytových jednotek – nájemních bytů 80 b.j. – 1 + kk, 40 b.j. - 2 + kk a 8 b.j. 3 + kk.

Stavební úpravy budou spočívat ve zrušení stávajících umakartových konstrukcí bytových jader a v jejich nahrazení zděnými příčkami ze zdícího materiálu YTONG.

Dále budou vyměněny i zařizovací předměty apod. Součástí této rekonstrukce bude i výměna rozvodů elektroinstalace v bytech.

Současně bude provedena i úprava VZT v objektu – na střeše. Budou zde demontovány původní odsávací jednotky a budou nahrazeny novými ventilačními turbínami „LOMANCO“.

V objektu dále nedochází k jiným stav. úpravám, které by měly vliv na požární bezpečnost stavby.

Městský úřad
odbor územního plánování,
stavebního řádu a regionálního rozvoje
Soudní 122 I
757 38 Valašské Meziříčí

Příjezdová komunikace vede do těsné blízkosti objektu, je zpevněná a vyhovuje požadavkům pro příjezd požárních vozidel.

Požární voda je zajištěna z veřejného vodovodu, který je v této části města zaveden a na kterém jsou osazeny venkovní hydranty.

Objekt byl vybudován v roce 1973 a je možno posoudit jako změnu stavby sk. I.

2. Posouzení z hlediska požární ochrany:

Dle ČSN 73 0834, ČSN 73 0802 apod.

Dle ČSN 73 0834 se jedná o změnu stavby sk. I.

V posuzované části objektu nedochází ke změně užívání ve smyslu ČSN 73 0834.

Posouzení dle ČSN 73 0834:

Dle čl. 3.2.

a) nedochází ke zvýšení požárního rizika o více než 15 kg.m^{-2} .

V objektu dochází pouze k vyždění bytových jader.

Nedochází tedy ke zvýšení požárního rizika.

b) nedojde ke zvýšení počtu osob, pokud se počet osob na každý započítatelný únikový pruh komunikace, společně pro únik osob z měněné části objektu zvýší o více než:

1) 12 osob při úniku po rovině, kde současně žádná ze stávajících ÚC nebude sloužit úniku více než 200 osob.

2) 10 osob při úniku po schodech dolů, kde současně žádná ze stávajících ÚC nebude sloužit úniku více než 150 osob.

3) 8 osob při úniku po schodech nahoru, kde současně žádná ze stávajících ÚC nebude sloužit úniku více než 120 osob.

4) počty osob podle 1) až 3) se v prostorech umístěných ve druhém a v dalších podzemních podlaží snižují o 50 %

5) nebo se prokáže, že stávající společná komunikace vyhovuje úniku celkového počtu osob

Skutečnost:

V bytech nedochází ke zvýšení počtu osob.

Únikové cesty jsou stávající a není je nutno řešit nově.

Městský úřad 7
odbor územního plánování,
stavby, inženýringu a regionálního rozvoje
Soudní 221
75738 Valašské Meziříčí

- c) nedochází ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu o více než 12 osob na kterékoliv únikové cestě
- d) nedochází k záměně věcně příslušné projektové normy (73 08..)

Nedochází tedy ke změně užívání objektu.

Posouzení dle čl. 3.3.:

- a) v objektu nedochází ke změnám stavebních konstrukcí (dochází k výměně stav. konstrukcí bytových jader za zděné – nehořlavé – dochází k vylepšení stavu z hlediska hořlavosti stav. konstrukcí)
- b) nedochází k nové instalaci prvků tech. zařízení apod.
- c) nedochází k výměně technol. zařízení
- d) nedochází ke změně vnitřního členění objektu, kterou v rámci jednoho podlaží nevzniknou v nevýrobních objektech místnosti s podlahovou plochou větší než 100 m², prostor s podlahovou plochou větší než 100 m² však může vzniknout rozdělením prostoru původně většího.

Skutečnost: Nevznikají zde místnosti s podlahovou plochou větší než 100 m².

Posouzení dle čl. 4.:

- a) požární odolnost stávajících a nových konstrukcí není snížena. Požární odolnost měněných prvků se nepožaduje vyšší než 45 minut.
- b) stupeň hořlavosti stavebních konstrukcí není zvýšen
- c) rozměry požárně otevřených ploch (oken) se nemění. Šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy není zvětšena o více než 10 %.

Odstupy není nutno nově řešit.

- d) nejsou zřizovány nové prostupy požárními stěnami
- e) v objektu nejsou nově instalována vzduchotechnická zařízení, která by vyžadovala instalaci požárních klapek dle ČSN 73 0872
- f) nejsou zřizovány nové prostupy stropy

Městský úřad
odbor územního plánování,
stavebního řádu a regionálního rozvoje
Souání 1271
757 38 Valašské Meziříčí

- g) únikové cesty nejsou zúženy ani prodlouženy
- h) v posuzovaném prostoru není nutno vytvářet nové požární úseky
- i) nejsou zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty apod. - viz. další část tohoto posouzení.

Posuzované stavební úpravy v objektu jsou vyhovující pro změnu stavby sk. I.

Zařízení pro protipožární zásah:

Požární voda:

Jedná se o stávající objekt, požární voda není předmětem posouzení.

Vnitřní požární voda:

V objektu není nutno navrhovat nové vnitřní hydranty.

Příjezdové komunikace:

Příjezdová komunikace vede do těsné blízkosti objektu, je zpevněná a vyhovuje požadavkům pro příjezd požárních vozidel.

Nástupní plochy a zásahové cesty:

Nemusí být vybudovány. (Dle čl. 12.4 a 12.5 ČSN 73 0802)

Městský úřad 7
odbor územního plánování,
stavebního řádu a regionálního rozvoje
Soudní 122 I
757 38 Valašské Meziříčí

Elektroinstalace:

Nová el. instalace bude provedena dle platných ČSN z oboru elektro a budou vypracovány revizní zprávy

Vzduchotechnika:

V objektu není vzt. zařízení, které by vyžadovalo instalaci požárních klappek dle ČSN 73 0872.

Spojení:

V objektu jsou zavedeny telefonní linky pro možnost přivolání jednotek HZS.

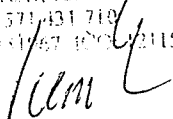
Použité ČSN:

73 0834
73 0802
73 0818
73 0821
73 0873
apod.

Zpracovatel:

Dušan Vaněk - požární specialista.

Dušan Vaněk
požární bezpečnost staveb
Jiráskova 916/B, 755 01 Vsetín
tel.: 571 431 710
DIČ: C26512301/67 IČO: 2115321



Městský úřad
odbor územního plánování,
stavebního řádu a regionálního rozvoje
Soudní 1221
757 38 Valašské Meziříčí