

č. smlouvy ze strany zhotovitele: 24-0536
č. smlouvy ze strany objednatele: JS/0251/2024/OKS/3

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

Projektová dokumentace „Stavební úpravy budovy Zašovská 100 (K1), Valašské Meziříčí“ metodou BIM

uzavřené dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů mezi:

I. Smluvní strany

Objednatel:

zastoupený: Mgr. Robertem Stržínkem, starostou
se sídlem: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
IČO: 00 304 387
DIČ: CZ00304387
bankovní spojení:
č.úctu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických:

Město Valašské Meziříčí

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

zastoupený: Ing. Martinem Jeřábkem, Ing. Josefem Pirochtou, jednatelem
se sídlem: Purkyňova 71/99, 612 00 Brno
IČO: 02463245
DIČ: CZ02463245
tel.:
e-mail:
bankovní spojení:
č.úctu:
zapsaný: v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 81417

Atelier 99 s.r.o.

dále jen „zhotovitel“

II. Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 20. 8. 2024 smlouvu o dílo na vypracování **Projektové dokumentace „Stavební úpravy budovy Zašovská 100 (K1), Valašské Meziříčí“ metodou BIM**, předmětem které je komplexní zajištění projektové dokumentace a souvisejících činností potřebných k realizaci stavby. Smluvní strany uzavřely dne 12.12.2024 Dodatek č. 1 a dne 04.06.2025 Dodatek č. 2 k výše uvedené smlouvě o dílo.
2. V průběhu plnění díla, dílčí část Inženýrská činnost, si společnost Vodafone Czech Republic a.s. vyžádala přeložku svých sítí, které jsou v kolizi s plánovanými objekty akce „Stavební úpravy budovy Zašovská 100 (K1), Valašské Meziříčí“. S touto přeložkou nebylo původně při zadání zakázky počítáno. Část přeložek zasahuje rovněž do pozemků v majetku Zlínského kraje. Zároveň probíhá koordinace s nyní probíhající stavbou „SUPŠ SKLÁŘSKÁ Valašské Meziříčí PŘÍSTAVBA ŘEDITELNY A UČEBEN“. Všechny výše popsané skutečnosti je nutné ošetřit smluvně, což zásadně ovlivňuje průběh inženýrské činnosti. Tyto výše popsané okolnosti již byly předmětem

Dodatku č. 2, avšak vzhledem k tomu, že nadále přetrvávají a dosud nebyly v plném rozsahu vypořádány, je nutné přistoupit k opětovnému prodloužení termínu plnění, neboť na ně navazují další úkony v rámci inženýrské činnosti. Příprava, projednání, schválení podoby smluv a podpisy příslušných smluv mají zásadní vliv na průběh inženýrské činnosti, přičemž zhotovitel nemůže dobu těchto jednání a schvalovacích procesů žádným způsobem ovlivnit.

- Objednatel aplikuje § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na realizaci změny závazku ze smlouvy spočívající v prodloužení termínu plnění – konkrétně dílčí části inženýrská činnost, a to z důvodu okolností, které objednatel objektivně nemohl při zadání veřejné zakázky předvídat. Vzhledem k výše uvedenému se jedná o změnu, která je nezbytná a vznikla v důsledku objektivních okolností nepředvídaných objednatelem a jejíž realizace není změnou podstatnou ve smyslu § 222 odst. 1 ZZVZ. Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a slouží výhradně k zajištění řádného dokončení díla.

III. Předmět dodatku

- Smluvní strany se v souladu s čl. XI. odst. 1 výše uvedené Smlouvy a v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 3, na základě kterého se mění a doplňují jednotlivá ustanovení Smlouvy o dílo takto:

A. Ustanovení článku V. Doba a místo plnění, odstavec 1 Smlouvy se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

Dokumentace pro vydání společného povolení bez DPH včetně přípravných prací, zavedení CDE	
Zahájení	od účinnosti smlouvy
Ukončení	nejpozději do 180 kalendářních dnů od zahájení této dílčí části
Inženýrská činnost a vyřízení potřebných povolení dle stavebního zákona včetně nabytí právní moci	
Zahájení	Ihned po písemném odsouhlasení projektu pro společné povolení
Ukončení	nejpozději do 330 kalendářních dnů od zahájení této dílčí části
Projektová dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, včetně vypracování závěrečné hodnotící zprávy o realizaci BIM	
Zahájení	ihned po nabytí právní moci potřebných povolení dle stavebního zákona
Ukončení	nejpozději do 75 kalendářních dnů od zahájení této dílčí části
Autorský dozor:	

Bude probíhat v termínech vyplývajících z termínů veřejné zakázky na realizaci stavby a ze smlouvy o dílo na realizaci stavby. Tyto termíny budou zhotoviteli sděleny bez zbytečného odkladu před zahájením zadávacího řízení nebo po uzavření smlouvy s dodavatelem stavby

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo „Projektové dokumentace „Stavební úpravy budovy Zašovská 100 (K1), Valašské Meziříčí“ metodou BIM“ ze dne 20.08.2024 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 12.12.2024 a Dodatku č. 2 ze dne 04.06.2025 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tento dodatek nabývá účinnosti zveřejněním v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) tohoto dodatku a všech údajů uvedených v tomto dodatku a jeho případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují smluvní strany dobrovolně a na dobu neurčitou.
4. Objednatel potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku schválila Rada města dne 29.09.2025 pod bodem R 71/23. Tento dodatek byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (§ 41).
5. Tento dodatek bude podepsán elektronicky.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto dodatku, že tento dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si dodatek před podpisem přečetly a jeho obsahem bezvýhradně souhlasí.

Ve Valašském Meziříčí dne

Ve Valašském Meziříčí dne



Město Valašské Meziříčí

Mgr. Robert Stržínek, starosta
-objednatel-



Atelier 99 s.r.o.

Ing. Martin Jeřábek, MBA, MSc., Ing. Josef Pirochta, jednatelé
-zhotovitel-