

Obsah:

1. **Základní ustanovení**
 - 1.1. Použitelnost obchodních podmínek
 - 1.2. Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami
2. **Povinnosti smluvních stran**
 - 2.1. Povinnosti Prodávajícího
 - 2.2. Povinnosti Kupujícího
3. **Cena**
 - 3.1. Obsah ceny
 - 3.2. Změna ceny - důvody
 - 3.3. Způsob sjednání změny ceny
4. **Platební podmínky**
 - 4.1. Postup plateb
 - 4.2. Lhůta splatnosti
 - 4.3. Platby za vícepráce
 - 4.4. Náležitosti faktury
 - 4.5. Splnění peněžitého závazku
 - 4.6. Prohlášení prodávajícího
5. **Provádění předmětu smlouvy**
 - 5.1. Provádění předmětu smlouvy
 - 5.2. Použité materiály a výrobky
6. **Poddodavatelé**
7. **Místo plnění**
8. **Předání a převzetí předmětu smlouvy**
 - 8.1. Organizace předání a převzetí předmětu smlouvy
 - 8.2. Protokol o předání a převzetí předmětu smlouvy
 - 8.3. Doklady nezbytné k předání a převzetí předmětu smlouvy
9. **Vlastnictví a nebezpečí škody na předmětu smlouvy**
 - 9.1. Vlastnictví předmět smlouvy
 - 9.2. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy
10. **Odpovědnost za škodu a za vady**
 - 10.1. Odpovědnost Prodávajícího za škodu a povinnost nahradit škodu
 - 10.2. Odpovědnost za vady
 - 10.3. Stavění záruční doby
 - 10.4. Způsob oznámení vady (reklamacie)
 - 10.5. Podmínky odstranění reklamovaných vad
 - 10.6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad
11. **Pojištění**
 - 11.1. Pojištění Prodávajícího
 - 11.2. Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události
12. **Dodržování zásad sociálně odpovědného, environmentálního odpovědného zadávání a inovací**
 - 12.1. Sociálně odpovědné zadávání
 - 12.2. Environmentálně odpovědné zadávání
 - 12.3. Inovace
13. **Smluvní pokuty a úroky z prodlení**
 - 13.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů
 - 13.2. Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad
 - 13.3. Smluvní pokuta za porušení seznamu Poddodavatelů
 - 13.4. Smluvní pokuta za porušení sociálně odpovědného zadávání
 - 13.5. Úroky z prodlení se splněním peněžitého závazku
 - 13.6. Způsob vyúčtování smluvních pokut a úroků z prodlení
 - 13.7. Lhůta splatnosti sankcí
 - 13.8. Omezení celkové výše sankcí
14. **Vyšší moc**
 - 14.1. Definice vyšší moci
 - 14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci
15. **Změna Smlouvy**
 - 15.1. Forma změny Smlouvy
 - 15.2. Převod a přechod práv a povinností ze Smlouvy
 - 15.3. Výhrada změny Prodávajícího
16. **Odstoupení od Smlouvy**
 - 16.1. Důvody opravňující k odstoupení od Smlouvy
 - 16.2. Způsob odstoupení od Smlouvy
 - 16.3. Důsledky odstoupení od Smlouvy
17. **Důvěrné informace, autorská práva a kybernetická bezpečnost**
 - 17.1. Důvěrné informace
 - 17.2. Autorská práva
 - 17.3. Kybernetická bezpečnost
18. **Auditní doložka**
19. **Nezpůsobilost Prodávajícího**
20. **GDPR a střet zájmu**

Tyto obchodní podmínky byly schváleny Radou města Valašského Meziříčí dne 30. 03. 2026, a jsou účinné od 01. 04. 2026.

1. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1.1. Použitelnost obchodních podmínek

1.1.1. Obchodní podmínky pro dodávky a služby Města Valašské Meziříčí (dále jen „OP“) určují práva a povinnosti ze smluv a jsou jejich nedílnou součástí.

1.1.2. Tyto OP se stávají součástí uzavírané Smlouvy na základě odkazu na ně a nemusí být ke Smlouvě přikládány, neboť je Kupující předložil v rámci zadávacího nebo výběrového řízení nebo jsou stranám známy (např. prostřednictvím www.valasskemezirici.cz). Pro účely obchodních podmínek je prioritou dokumentů stanovena následovně:

- a) smlouva;
- b) obchodní podmínky.

Je-li některá ze záležitostí upravena odchylně ve Smlouvě než v OP, pak ustanovení uvedená ve Smlouvě mají přednost před ustanoveními OP.

1.1.3. Tyto OP lze použít pro veškeré Smlouvy uzavírané městem Valašské Meziříčí s přihlédnutím k povaze konkrétní Smlouvy, jejímž předmětem plnění je především dodávka zboží nebo poskytování služeb (dále jen „předmět smlouvy“).

1.1.4. Pokud některé ustanovení těchto OP nepřichází věcně pro konkrétní smluvní vztah v úvahu, nebude pro tento vztah aplikováno.

1.1.5. V případě, že je v těchto OP stanovena nějaká povinnost a není stanovena lhůta, pak platí lhůta do 3 pracovních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

1.1.6. Pokud Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv a bude uveřejněna až po termínu zahájení, dohodly se smluvní strany, že veškerá práva a povinnosti mezi Kupujícím a Prodávajícím se řídí dle Smlouvy a těchto OP již od podpisu Smlouvy.

1.1.7. Kupujícím se pro účely Smlouvy rozumí rovněž objednatel, příjemce nebo osoba v obdobném postavení, která objednává předmět smlouvy. Prodávajícím se pro účely Smlouvy rozumí rovněž dodavatel, zhotovitel, poskytovatel nebo osoba v obdobném postavení, která dodává nebo poskytuje předmět smlouvy.

1.2. Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami

1.2.1. Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami probíhá zejména na úrovni kontaktních osob uvedených ve Smlouvě.

1.2.2. Prioritní formou písemné komunikace je komunikace e-mailovými zprávami na kontakty uvedené ve Smlouvě. Na e-mailovou adresu Kupujícího lze posílat i elektronické faktury. Při komunikaci e-mailovými zprávami se adresát zavazuje odesílateli potvrdit převzetí zasláné zprávy bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů. Tuto povinnost adresát nemá, pokud odesílateli zašle na jeho zprávu odpověď, ze které bude zřejmé, že byla zpráva odesílatele adresátovi doručena.

1.2.3. Pro účely doručování listinných písemných dokumentů se použije adresa sídla smluvní strany uvedená v záhlaví Smlouvy, příp. uvedená ve veřejných rejstřících. Pro účely doručování se dále použije § 570 a násl. zák. č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). Bude-li užito pro účely komunikace mezi smluvními stranami datové zprávy, považuje se datová zpráva za doručenu okamžikem dodání do datové schránky.

1.2.4. V případě jakékoliv změny v kontaktních údajích uvedených ve Smlouvě je smluvní strana povinna o ní informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu. Informace o změně kontaktních údajů bude poskytnuta druhé smluvní straně v písemné podobě.

2. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

2.1. Povinnosti Prodávajícího

Prodávající je povinen provést předmět smlouvy s potřebnou péčí na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek nebo ve smluvených částech, v souladu:

- a) s podmínkami zadávacího nebo výběrového řízení;
- b) se Smlouvou;

- c) s nabídkou podanou v rámci zadávacího nebo výběrového řízení.

2.2. Povinnosti Kupujícího

- 2.2.1 Kupující je povinen poskytovat Prodávajícímu součinnost potřebnou pro realizaci předmětu smlouvy podle Smlouvy a těchto OP, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, či vyplývajících z potřeby konkrétního předmětu smlouvy, zúčastňovat se jednání, na nichž je jeho účast nutná, a poskytnout Prodávajícímu všechny informace potřebné pro realizaci předmětu smlouvy.
- 2.2.2 Kupující je povinen řádně a včas provedený předmět smlouvy převzít a uhradit Prodávajícímu sjednanou cenu za podmínek uvedených ve Smlouvě a v těchto OP.

3. CENA

3.1. Obsah ceny

- 3.1.1 Cena je ujednána ve smlouvě a může být stanovena odkazem na rozpočet, který se skládá z jednotlivých položek určených v příloze ke Smlouvě (položkový rozpočet). Prodávající se s rozpočtem seznámil, provedl kontrolu rozpočtu.
- 3.1.2 Cena je stanovena jako cena smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah předmětu smlouvy po celou dobu realizace a obsahuje zejména náklady na dopravu, montáž, vykládku, zaškolení obsluhy, předepsané servisní prohlídky po záruční dobu. Cenu lze překročit jen za podmínek stanovených ve Smlouvě nebo v těchto OP.
- 3.1.3 Cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení a zprovoznění předmětu smlouvy za dodržení podmínek nutných ke splnění Smlouvy, o kterých Prodávající s vynaložením veškeré odborné péče vědět měl nebo mohl, včetně přiměřeného zisku.
- 3.1.4 V ceně je obsažen i předpokládaný vývoj cen, vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na času plnění.
- 3.1.5 Prokáže-li se, že položkový rozpočet neobsahuje všechny položky, které byly obsahem položkového rozpočtu předloženého v rámci zadávacího nebo výběrového řízení, má se za to, že práce, dodávky a služby definované těmito položkami, jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu. Stejný postup bude uplatněn v případě, že některá položka bude neoceněna nebo oceněna nulovou hodnotou.
- 3.1.6 Pokud ve Smlouvě není stanoveno jinak, není Kupující při realizaci předmětu smlouvy osobou povinnou k dani a daň z přidané hodnoty na výstupu bude odvedena Prodávajícím. V daném případě předmět smlouvy (stavební a montážní práce) nesouvisí s ekonomickou činností Kupujícího.

3.2. Změna ceny – důvody

- 3.2.1 Pokud po podpisu Smlouvy a do doby předání a převzetí předmětu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH.
- 3.2.2 Pokud Kupující bude požadovat provedení jiných prací, dodávek nebo služeb, než těch, které byly předmětem smlouvy (dále jen „vícepráce“) nebo pokud Kupující vyloučí některé práce, služby nebo dodávky z předmětu smlouvy nebo některé práce, služby nebo dodávky nebudou realizovány (dále je „méněpráce“).
- 3.2.3 Pokud Kupující bude požadovat jinou kvalitu plnění než tu, která byla určena ve Smlouvě a tato skutečnost bude mít vliv na cenu.
- 3.2.4 Pokud se při realizaci předmětu smlouvy zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a smluvní strany je nezavinily ani nemohly předvídat a mají vliv na cenu.

3.3. Způsob sjednání změny ceny

- 3.3.1 V případě splnění podmínky pro změnu ceny uvedené v bodu 3.2.1. těchto OP, dochází ke změně ceny automaticky. Prodávající uvede při fakturaci sazbu DPH platnou v době zdanitelného plnění.
- 3.3.2 V případě splnění podmínky pro změnu ceny uvedené v bodu 3.2.2 až 3.2.4. těchto OP jsou smluvní strany povinny uzavřít písemný dodatek ke Smlouvě. Prodávající zpracuje návrh úprav položkového rozpočtu, popř. ceny a uvede důvody pro požadované změny, tento položkový rozpočet musí být

odsouhlasen Kupujícím a bude podkladem pro zpracování dodatku. Bez uzavření písemného dodatku nemá Prodávající nárok na zaplacení víceprací a současně platí, že vícepráce byly již zahrnuty v předmětu smlouvy a jeho ceně.

- 3.3.3 Případné vícepráce a méněpráce budou zadány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a vnitřní směrnici Kupujícího.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1. Postup plateb

- 4.1.1. Kupující neposkytuje Prodávajícímu zálohu, pokud není ve Smlouvě uvedeno jinak.
- 4.1.2. Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu cenu po ukončení a předání předmětu smlouvy bez vad, pokud ve Smlouvě není uveden jiný harmonogram placení předmětu smlouvy. Pokud termín provádění předmětu smlouvy přesáhne tři měsíce, má Prodávající právo požádat o měsíční úhradu Smlouvy.

4.2. Lhůta splatnosti

Splatnost faktur je 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury Kupujícímu, pokud není ve Smlouvě uveden jiný termín splatnosti.

4.3. Platby za vícepráce

- 4.3.1. Případné vícepráce sjednané dodatkem musí být fakturovány samostatně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4.3.2. Faktura za vícepráce musí kromě níže uvedených náležitostí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

4.4. Náležitosti faktury

- 4.4.1. Faktury Prodávajícího musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům zejména zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a u osob, které nejsou povinné k DPH podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Bude-li předmět smlouvy placen postupně, pak ve faktuře nebo její příloze musí být soupis provedení plnění, bez tohoto soupisu je faktura neúplná a bude postupováno dle bodu 4.4.2 těchto OP. Na faktuře bude uvedeno číslo smlouvy, název předmětu smlouvy a identifikace projektu dle podmínek poskytovatele dotace, jedná-li se o předmět smlouvy, který je hrazen dotací. Faktury budou zasílány elektronicky.
- 4.4.2. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou zákonem o dani z přidané hodnoty (o účetnictví), nebo má jiné vady v obsahu; ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (předání) opravené nebo nově vyhotovené faktury.

4.5. Splnění peněžitého závazku

Peněžité závazky Kupujícího se považuje za splněny v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Kupujícího.

4.6. Prohlášení prodávajícího

- 4.6.1. Prodávající svým podpisem Smlouvy prohlašuje, že:
- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle Smlouvy;
 - mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu Smlouvy v takovém postavení nenachází;
 - nezkrátí daň nebo nevykládá daňovou výhodu;
 - úplata za plnění dle Smlouvy není odchylná od obvyklé ceny;
 - úplata za plnění dle Smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko;
 - nebude nespolehlivým plátcem;
 - bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost;
 - souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o Prodávajícím zveřejněna správce daně skutečnost, že Prodávající je nespolehlivým plátcem, uhradí Kupující daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně;

- i) souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu Prodávajícího určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí Kupující, daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění, příslušnému správci daně.

5. PROVÁDĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

5.1. Provádění předmětu smlouvy

- 5.1.1 Při provádění předmětu smlouvy postupuje Prodávající samostatně. Prodávající se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Kupujícího, týkající se realizace předmětu smlouvy a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Prodávajícího.
- 5.1.2 Pokud si nesjednali Kupující a Prodávající dobu zahájení ve Smlouvě, považuje se za okamžik zahájení den následující po dni účinnosti smlouvy.
- 5.1.3 Lhůta pro dokončení a předání předmětu smlouvy bude vždy sjednána ve Smlouvě. Pokud není ve Smlouvě sjednána doba, pak platí doba neurčitá a smluvní strany jsou oprávněny Smlouvu vypovědět ve lhůtě 3 měsíců, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.
- 5.1.4 Kupující je oprávněn kontrolovat realizaci předmětu smlouvy. Zjistí-li Kupující, že činnost Prodávajícího je v rozporu s jeho povinnostmi, je Kupující oprávněn dožadovat se toho, aby Prodávající odstranil vady vzniklé vadnou činností a aby činnost prováděl řádným způsobem. Jestliže Prodávající tak nečiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.
- 5.1.5 Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci Prodávajícího nebo jeho Poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci, za což Prodávající odpovídá. Doklad o kvalifikaci zaměstnanců je Prodávající na požádání Kupujícího povinen doložit. Pokud Prodávající tuto povinnost nesplní, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.
- 5.1.6 V případě, že u předmětu smlouvy musí být během záruční doby provedeny nějaké servisní nebo jiné předepsané prohlídky, je součástí předmětu smlouvy i provedení těchto prohlídek ze strany Prodávajícího, po celou dobu záruční doby.

5.2. Použité materiály a výrobky

- 5.2.1 Věci, které jsou potřebné k provedení předmětu smlouvy, je povinen opatřit Prodávající, pokud není ve Smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří Kupující.
- 5.2.2 Prodávající je povinen na žádost Kupujícího předložit fyzické vzorky materiálů, včetně relevantních materiálů k posouzení Kupujícího.
- 5.2.3 Pro předmět smlouvy mohou být použity jen takové výrobky, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti předmětu smlouvy pro navržený účel zaručují, že předmět smlouvy při správném provedení a běžné údržbě, po dobu předpokládané existence, splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Prodávající je povinen použít výrobky nové, pokud není ve smlouvě nebo v právních předpisech stanoveno, že lze použít i výrobky recyklované.
- 5.2.4 Prodávající se zavazuje a ručí za to, že při realizaci předmětu smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý nebo pro realizaci předmětu smlouvy nevhodný. Pokud tak Prodávající učiní, je povinen provést okamžitou nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese Prodávající. Stejně tak se Prodávající zavazuje, že k realizaci předmětu smlouvy nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 5.2.5 Prodávající doloží na vyzvání Kupujícího, nejpozději však v termínu předání a převzetí předmětu smlouvy, soubor certifikátů materiálů užitých k realizaci předmětu smlouvy, bude-li to předmět smlouvy vyžadovat nebo vyplývá-li to ze Smlouvy.

6. PODDODAVATELÉ

- 6.1 Pokud Prodávající ve Smlouvě nestanovil, že konkrétní část předmětu smlouvy bude provedena Poddodavatelem, je povinen provést předmět smlouvy sám. Kupující má právo si vymezit části předmětu smlouvy, které nelze provést prostřednictvím Poddodavatele.
- 6.2 Prodávající nesmí zadat provedení celého předmětu smlouvy třetí osobě.
- 6.3 Pokud si to Kupující vyhradil v zadávacích podmínkách je součástí Smlouvy Poddodavatelské schéma s uvedením označení Poddodavatele, druhu prací a rozsahu jejich poddodávky, který vyhotoví a předá před uzavřením Smlouvy Prodávající Kupujícímu. Prodávající nesmí použít k provedení předmětu smlouvy jinou osobu, než která je uvedena v Poddodavatelském schématu a zároveň nesmí být porušen rozsah poddodavatelských prací stanovený v Poddodavatelském schématu.
- 6.4 Prodávající je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Prodávajícím z předmětné Smlouvy a těchto OP.
- 6.5 Změna Poddodavatele je přípustná pouze po předchozím písemném souhlasu Kupujícího. Kupující nesmí souhlas bez závažného důvodu odeprít. Změna Poddodavatele, pomocí kterého Prodávající prokazoval v zadávacím či výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možná jen ve výjimečných případech, a to na základě písemného dodatku ke Smlouvě. Nový Poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím či výběrovém řízení.
- 6.6 Kupující je oprávněn uhradit část ceny přímo Poddodavateli za splnění veškerých níže uvedených podmínek:
- a) jedná se o Poddodavatele, který je uveden v Poddodavatelském schématu nebo byl změněn v souladu s tímto OP;
 - b) Poddodavatel prokáže Kupujícímu, že Prodávající mu neuhradil cenu za jím vykonanou činnost a to přesto, že jej Poddodavatel na prodlení upozornil;
 - c) prodlení Prodávajícího je delší než 30 dní;
 - d) částka, kterou požaduje Poddodavatel je nižší nebo rovna částce, která dosud nebyla Prodávajícímu za předmět smlouvy Kupujícím uhrazena.
- 6.7 Pokud Kupující uhradí část ceny přímo Poddodavateli, započte si tuto částku Kupující vůči konečné faktuře Prodávajícího.
- 6.8 Pokud Prodávající při provádění předmětu smlouvy využije Poddodavatelů, Prodávající zodpovídá za předmět smlouvy provedené Poddodavateli tak, jako by předmět smlouvy prováděl sám.

7. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je sídlo Prodávajícího s tím, že předmět smlouvy musí být předán v sídle Kupujícího, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

8.1. Organizace předání a převzetí předmětu smlouvy

- 8.1.1. Prodávající splní svou povinnost provést předmět smlouvy jeho řádným dokončením a předáním Kupujícímu. Řádným dokončením předmětu smlouvy se rozumí, že Prodávající provedl veškeré činnosti s potřebnou péčí v souladu s platnými právními předpisy, Smlouvou, tímto OP a předvedl Kupujícímu, že je předmět smlouvy způsobilý sloužit svému účelu. Jestliže podle Smlouvy má být řádné dokončení předmětu smlouvy prokázáno provedením ujednaných zkoušek, považuje se předmět smlouvy za dokončený teprve úspěšným provedením těchto zkoušek. K účasti na nich je Prodávající povinen Kupujícího, nejméně 3 pracovní dny před jejich konáním, písemně pozvat.
- 8.1.2. Prodávající je povinen písemně oznámit Kupujícímu, nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude předmět smlouvy připraven k předání a převzetí. Kupující je povinen zorganizovat předání a převzetí předmětu smlouvy a pořídit Protokol o předání a převzetí předmětu smlouvy, dle těchto OP.
- 8.1.3. Kupující není povinen zahájit přejímací řízení, před sjednaným termínem dokončení předmětu smlouvy.

8.2. Protokol o předání a převzetí předmětu smlouvy

- 8.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Kupující zápis (protokol), v němž uvede alespoň:

- a) údaje o Prodávajícím, Poddodavatelích a Kupujícím;
 - b) popis předmětu smlouvy, které je předmětem předání a převzetí;
 - c) termín, od kterého počíná běžet záruční doba; nebude-li tento údaj v protokolu zaznamenán, běží doba ode dne podpisu protokolu, kterým byl předmět smlouvy převzat;
 - d) prohlášení Kupujícího, zda předmět smlouvy přejímá nebo nepřejímá.
- 8.2.2. V případě, že Kupující odmítá předmět smlouvy převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy i důvody, pro které odmítá předmět smlouvy převzít. Předmět smlouvy nelze převzít, pokud obsahuje vady bránící užívání předmětu smlouvy.
- 8.2.3. V případě, že Prodávající oznámí Kupujícímu, že předmět smlouvy je připraven k předání a převzetí a při předávacím řízení se prokáže, že není dokončen nebo že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu veškeré náklady, jemu vzniklé, při neúspěšném předávacím řízení.
- 8.3. Doklady nezbytné k předání a převzetí předmětu smlouvy**
- 8.3.1. Prodávající je povinen připravit a doložit u předávání předmětu smlouvy doklady, odpovídající povaze předmět smlouvy, tzn. zejména tyto doklady:
- a) zápisy, osvědčení, atesty o provedených zkouškách, použitých materiálu, konstrukcí, zařízení a médií včetně prohlášení o shodě, bude-li jich třeba;
 - b) doklady o řádném nakládání s odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých zákonů, vše v platném znění, bude-li jich třeba;
 - c) záruční listy;
 - d) návod k použití a provozu předmětu smlouvy;
 - e) předávací protokoly mezi Prodávajícím a jeho Poddodavateli.
- 8.3.2. Doklady včetně kompletního seznamu předávaných dokladů doloží Prodávající 1x tiskem, není-li v těchto OP uvedeno jinak nebo pokud se smluvní strany nedohodnou v rámci předávacího řízení jinak. Doklady musí být předány v českém jazyce.
- 8.3.3. Nedoloží-li Prodávající požadované doklady, nepovažuje se předmět smlouvy za schopný předání.
- 8.3.4. Jestliže se najdou v předaných dokumentech Prodávajícího chyby, opomenutí, nejasnosti, nesrovnalosti, nedostatky nebo jiné vady, musí být tyto dokumenty a předmět smlouvy opraveny na náklady Prodávajícího, bez ohledu na jakýkoli souhlas nebo schválení těchto dokumentů ze strany Kupujícího.

9. VLASTNICTVÍ A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA PŘEDMĚTU SMLOUVY

- 9.1. Vlastnictví předmětu smlouvy**
- Kupující je od počátku vlastníkem předmětu smlouvy, který se realizuje na nemovitosti či objektu, k němuž má užívací právo. V ostatních případech přechází vlastnické právo na Kupujícího dnem podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy.
- 9.2. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy**
- 9.2.1. Škodou na předmětu smlouvy je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 9.2.2. Nebezpečí škody na realizovaném předmětu smlouvy nese od počátku Prodávající. Prodávající je povinen na své náklady a na vlastní nebezpečí zajistit předmět smlouvy proti krádeži a dalším škodám.
- 9.2.3. Nebezpečí škody na realizovaném předmětu smlouvy přechází na Kupujícího podpisem Protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy.

10. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A ZA VADY

10.1. Odpovědnost Prodávajícího za škodu a povinnost nahradit škodu

- 10.1.1. Pokud činností Prodávajícího dojde ke způsobení škody Kupujícímu nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem, z těchto OP nebo vyplývajících ze Smlouvy, je Prodávající povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Prodávající.
- 10.1.2. Prodávající odpovídá i za škodu Poddodavatelů.
- 10.1.3. Prodávající odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů, zařízení nebo jiných věcí, které Prodávající použil nebo hodlal použít při své činnosti.
- 10.1.4. Žádná ze stran není odpovědná druhé straně za ušlý zisk, ztrátu jakékoliv zakázky nebo za jakoukoliv nepřímou nebo následnou ztrátu nebo škodu, která vznikne druhé straně v souvislosti se Smlouvou, není-li v těchto OP stanoveno jinak.

10.2. Odpovědnost za vady

- 10.2.1. Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět smlouvy v době jeho předání nebo za ty, které vznikly porušením povinnosti Prodávajícího. Za vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá Prodávající v rozsahu této záruky.
- 10.2.2. Prodávající neodpovídá za vady, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Kupujícímu v případě, že Prodávající ani při vynaložení potřebné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Kupující na jejich použití trval. Prodávající rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných příkazů daných mu Kupujícímu, jestliže Prodávající na nevhodnost těchto příkazů písemně upozornil a Kupující na jejich dodržení trval nebo jestli Prodávající tuto nevhodnost ani při vynaložení potřebné péče nemohl zjistit.
- 10.2.3. Prodávající přejímá tuto záruku za jakost: Předaný předmět smlouvy bude po dobu 24 měsíců ode dne podpisu předávacího a přejímacího protokolu způsobilý k použití pro obvyklý účel, nebo že si zachová obvyklé vlastnosti, nestanoví-li Smlouva jinak. V rámci záručních listů nebo předávacího protokolu může být stanovena delší záruční doba, pak má tato záruční doba přednost.

10.3. Stavění záruční doby

- 10.3.1. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Kupující nemohl předmět smlouvy užívat pro vady, za které Prodávající odpovídá.
- 10.3.2. Pro ty části předmětu smlouvy, které byly v důsledku oprávněné reklamace Kupujícího Prodávajícím opraveny, běží záruční lhůta nově, a to ode dne předání opravené části předmětu smlouvy Kupujícímu.

10.4. Způsob oznámení vady (reklamace)

- 10.4.1. Kupující je povinen vady písemně reklamovat u Prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Kupující uvede, jaký nárok z vad uplatňuje.
- 10.4.2. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Kupujícímu v poslední den záruční lhůty, se považuje za včas uplatněnou.

10.5. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 10.5.1. Prodávající je povinen rozhodnout o reklamaci ihned, ve složitých případech do 3 dnů po obdržení reklamace. Rozhodnutí učiní Prodávající písemně a oznámí v něm Kupujícímu, zda reklamaci uznává či neuznává, s uvedením termínu, ve kterém vadu odstraní, popř. důvodů neuznání. Pokud tak neučiní, je Kupující oprávněn požadovat přiměřenou slevu z ceny nebo odstoupit od Smlouvy nebo její části, dále je oprávněn zadat odstranění vady jiné osobě a Prodávající je povinen vzniklé náklady včetně náhrady škody Kupujícímu zaplatit v plné výši. Smluvní strany se dohodly, že přiměřená sleva představuje min. náklady na odstranění vad třetí osobou, ušlý zisk a náklady na uplatnění reklamovaných vad.
- 10.5.2. Prodávající je povinen nastoupit k odstranění vad nejpozději do 5 dnů ode dne obdržení reklamace, pokud Kupující v reklamaci výslovně neuvede, že se jedná o havárii, pak je Prodávající povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod po obdržení reklamace.
- 10.5.3. Pro odstranění vad je Prodávající povinen používat originální díly vztahující se k předmětu smlouvy.

10.5.4. Kupující je povinen umožnit Prodávajícímu přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Prodávající v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

10.6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

10.6.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Kupujícím.

10.6.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Kupujícím jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění havárie, platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 48 hodin ode dne uplatnění reklamace Kupujícím.

10.6.3. O odstranění reklamované vady sepíše Prodávající protokol, který potvrdí Kupující s uvedením, zda odstranění vady akceptuje nebo důvody, pro které odmítá opravu převzít.

11. POJIŠTĚNÍ

11.1. Pojištění Prodávajícího

11.1.1. Prodávající je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi, včetně možných škod způsobených zaměstnanci Prodávajícího (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě), a to až do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru předmětu smlouvy a jeho okolí po celou dobu provádění předmětu smlouvy.

11.1.2. Výše pojistné částky vyplývá ze zadávacího nebo výběrového řízení. Nebylo-li v zadávacím nebo výběrovém řízení požadováno předložení pojistné smlouvy, je Prodávající povinen být pojištěn minimálně v rozsahu výše hodnoty předmětu smlouvy, minimálně však v rozsahu 1 mil. Kč.

11.1.3. Doklady o pojištění je povinen Prodávající na požádání předložit Kupujícímu.

11.2. Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události

11.2.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Prodávající. Prodávající je současně povinen informovat Kupujícího o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.

11.2.2. Kupující je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Prodávajícího veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

12. DODRŽOVÁNÍ ZÁSAD SOCIÁLNĚ ODPOVĚDNÉHO, ENVIRONMENTÁLNÍHO ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ A INOVACÍ

12.1. Sociálně odpovědné zadávání

12.1.1. Prodávající se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Prodávajícím či jeho Poddodavatelem).

12.1.2. Prodávající se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění předmětu smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Prodávajícím či jeho Poddodavatelem), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu a práci v ČR.

12.1.3. Prodávající je povinen oznámit Kupujícímu, že vůči němu nebo jeho Poddodavatelům bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v odst. 12. 1. 1 těchto OP, a k němuž došlo při plnění

předmětu smlouvy nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení Prodávajícího bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.

12.1.4. Prodávající je povinen předat Kupujícímu kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci, dle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí Prodávající poskytne Kupujícímu informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí. V případě, že Prodávající (či jeho Poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle odst. 12.1.3. OP pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či jiného obdobného protiprávního jednání, je Prodávající povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat Kupujícího, a to v přiměřené lhůtě, stanovené po dohodě s Kupujícím.

12.1.5. Prodávající je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým Poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení Poddodavatelem vystavených faktur, za plnění poskytnutá k plnění předmětu smlouvy, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Kupujícího za konkrétní plnění. Prodávající se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.

12.1.6. Prodávající je povinen, kdykoli v průběhu plnění předmětu smlouvy, na žádost Kupujícího předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím Poddodavatelů, včetně identifikace těchto Poddodavatelů.

12.2. Environmentální odpovědné zadávání

Prodávající je povinen, v rámci plnění předmětu smlouvy, řádně třídit veškerý odpad vzniklý při jeho činnosti. Současně je povinen používat postupy, které upřednostní druhotné zpracování suroviny.

12.3. Inovace

12.3.1. Kupující upřednostní při plnění předmětu smlouvy postupy a produkty, které jsou inovované, oproti předložené dokumentaci pro provádění předmětu smlouvy, pokud tyto postupy a produkty budou předem odsouhlaseny Kupujícím a nebudou mít vliv na cenu předmětu smlouvy.

12.3.2. Prodávající je povinen kdykoliv Kupujícímu předložit písemný návrh na zlepšení nebo inovaci postupu, který v případě přijetí, urychlí dokončení, sníží náklady Kupujícího na provedení, údržbu nebo provoz předmětu smlouvy, zvýší hodnotu předmětu smlouvy nebo bude Kupujícímu jinak prospěšný.

13. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROKY Z PRODLENÍ

13.1. Smluvní pokuta za neplnění dohodnutých termínů

13.1.1. V případě prodlení Prodávajícího s termíny týkajícími se plnění předmětu smlouvy sjednanými podle Smlouvy, je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předmětu smlouvy vč. DPH za každý i započatý den prodlení.

13.1.2. Pokud je Prodávající v prodlení pouze s částí předmětu smlouvy a zbylou část předmětu smlouvy lze užívat, bude smluvní pokuta stanovena z ceny té části předmětu smlouvy, se kterou je Prodávající v prodlení.

13.2. Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad

13.2.1. V případě, že Prodávající neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu, s níž je v prodlení a za každý i započatý den prodlení.

13.2.2. V případě, že Prodávající neodstraní reklamovanou vadu označenou za havárii ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každou reklamovanou vadu, s níž je v prodlení a za každý i započatý den prodlení.

13.3. Smluvní pokuta za porušení seznamu Poddodavatelů

13.3.1. Kupující má právo požadovat smluvní pokutu v případě porušení rozsahu poddodavatelských prací uvedených v Poddodavatelském schématu, při využití Poddodavatele, který v Poddodavatelském schématu není uveden nebo v případě změny Poddodavatele bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího ve výši 5 000 Kč za každé takovéto porušení.

- 13.3.2. Kupující má právo požadovat smluvní pokutu v případě porušení ustanovení 6.1. těchto OP ve výši 30 000 Kč za každé takovéto porušení.
- 13.3.3. Kupující má právo požadovat smluvní pokutu v případě porušení ustanovení 6.2. těchto OP ve výši 20% ceny předmětu smlouvy za každé takovéto porušení.

13.4. Smluvní pokuta za porušení sociálně odpovědného zadávání

- 13.4.1. Kupující je oprávněn požadovat po Prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000 Kč v případě, že Prodávající bude v prodlení s plněním povinnosti dle odst. 12.1.3, nebo 12.1.4. těchto OP, a to vždy za každý jednotlivý případ porušení.
- 13.4.2. Kupující je oprávněn požadovat po Prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000 Kč v případě, že zjistí, že Prodávající nehradí řádně a včas své závazky vůči Poddodavatelům, a to vždy za každý jednotlivý případ porušení.

13.5. Úroky z prodlení se splněním peněžitého závazku

Je-li Kupující v prodlení s úhradou faktury nebo její části je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu z nezaplacené částky úroky z prodlení ve výši 0,05% za každý i započatý den prodlení.

13.6. Způsob vyúčtování smluvních pokut a úroků z prodlení

- 13.6.1. Smluvní pokutu a úroky z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinně písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy (OP), které opravňuje k vyúčtování smluvní pokuty nebo úroků z prodlení, a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty nebo úroků z prodlení.
- 13.6.2. Kupující je oprávněn započíst smluvní pokuty vůči dosud nezaplaceným závazkům, které má vůči Prodávajícímu.

13.7. Lhůta splatnosti sankcí

Splatnost vyúčtování smluvní pokuty a úroků z prodlení je 21 dnů ode dne jeho doručení straně povinně.

13.8. Omezení celkové výše sankcí

- 13.8.1. Kupující a Prodávající se dohodli, že celková výše smluvních pokut a úroků z prodlení uplatněných podle Smlouvy nesmí přesáhnout 25% z celkové sjednané ceny předmětu smlouvy vč. DPH.
- 13.8.2. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, uhradí povinná strana smluvní pokutu nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

14. VYŠŠÍ MOC

14.1. Definice vyšší moci

- 14.1.1. Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením Smlouvy, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.
- 14.1.2. Vyšší moc může zahrnout zejména:
- válku;
 - rebelie, terorismus, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanskou válku;
 - výtržnosti, stávká, nepokoje;
 - válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou;
 - přírodní katastrofy;
 - nově přijatá opatření státních orgánů.

14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 14.2.1. Pokud se provedení předmětu smlouvy za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu smlouvy, ceně a době plnění.
- 14.2.2. Prodávající se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly v době, ve které je Prodávající v prodlení.
- 14.2.3. Důsledky z vyšší moci může každá strana uplatnit nejpozději do 15 dnů po vzniku vyšší moci nebo do 15 dní po ukončení působení vyšší moci jedná-li se o přírodní katastrofy.

15. ZMĚNA SMLOUVY

15.1. Forma změny Smlouvy

- 15.1.1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu postupně číslovaného dodatku a musí být podepsána osobami oprávněnými za Kupujícího a Prodávajícího jednat.
- 15.1.2. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke Smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 15.1.3. Smlouvu nelze změnit jednáním učiněným e-mailem nebo obdobným technickým prostředkem umožňujícím zachycení jeho obsahu a určení jednající osoby.
- 15.1.4. Prodávající je oprávněn podat návrh na prodloužení doby pro dokončení předmětu smlouvy v případě, že nastala některá z níže uvedených skutečností:
- zpoždění, překážka nebo zabránění způsobené nebo přičitatelné Kupujícímu nebo jeho konzultantům;
 - vyšší moc;
 - vícepráce.

15.2. Převod a přechod práv a povinností ze Smlouvy

- 15.2.1. Kupující je oprávněn převést svoje práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy na jinou osobu pouze po písemném upozornění Prodávajícího.
- 15.2.2. Práva a závazky přecházejí na právního nástupce příslušné strany. O takové změně je strana, u níž ke změně dochází, povinna písemně informovat druhou smluvní stranu.

15.3. Výhrada změny Prodávajícího

- 15.3.1. Kupující je oprávněn změnit (nahradit) Prodávajícího v průběhu plnění předmětu smlouvy za podmínek dle ust. § 222 odst. 10 ZZZV a to v případě, že Smlouva bude ukončena:
- předčasně dohodou smluvních stran z důvodu porušení povinností či nemožnosti plnění povinností na straně Prodávajícího;
 - odstoupením Prodávajícího nebo Kupujícího;
 - zánikem Prodávajícího bez právního nástupce;
 - smrtí Prodávajícího, který je fyzickou osobou.
- 15.3.2. Nastane-li některý z případů popsaných v odst. 15.3.1., je Kupující oprávněn uzavřít Smlouvu s novým dodavatelem za podmínek uvedených níže a za předpokladu, že s touto změnou bude nový dodavatel souhlasit a vstoupí do práv a povinností plynoucích ze Smlouvy s původním dodavatelem. V případě změny dodavatele může dojít ke změně složení realizačního týmu v souladu s nabídkou nového dodavatele a údajů vztahujících se k osobě dodavatele (např. kontaktní osoby, kontaktní údaje).
- 15.3.3. Kupující je oprávněn vyzvat k uzavření Smlouvy dalšího účastníka v pořadí dle hodnocení nabídek v zadávacím nebo výběrovém řízení. Kupující není povinen provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v původním zadávacím nebo výběrovém řízení. Kupující provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil. Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým v pořadí v původním zadávacím nebo výběrovém řízení nebo tento dodavatel to odmítne, může Kupující oslovit dodavatele (účastníka), který se umístil jako další v pořadí. Každý z takto vyzvaných účastníků je povinen splnit další podmínky uzavření smlouvy dle zadávacích podmínek. Smlouva musí odpovídat původní Smlouvě předložené v nabídce nově vstupujícího dodavatele (prodávajícího) v původním zadávacím nebo výběrovém řízení, která bude zohledňovat pouze změny, které se přímo váží na změnu dodavatele a k rozsahu již provedených činností (např. úprava ceny, výše Kupujícím požadovaných záruk apod. dle poměru již provedených prací). V případě, že původní účastník (Prodávající) již předmět smlouvy zčásti splnil a ukončení Smlouvy nemá dopad na tuto část poskytnutého plnění, lze s druhým účastníkem v pořadí uzavřít Smlouvu jen na zbylou část předmětu smlouvy, pokud je tato část oddělitelná a z nabídky tohoto účastníka lze stanovit její poměrnou cenu. O rozsahu rozpracovaných a nedokončených částí plnění, na které má dopad ukončení smlouvy a případná změna dodavatele, bude vyhotoven protokol s určením podílu dodaných materiálů a poskytnutých prací na takto nedokončených částech plnění dle položkového rozpočtu. Sporné položky lze určit znaleckým posudkem.
- 15.3.4. Postup podle bodu 15.3. těchto OP je právem Kupujícího, nikoliv jeho povinností, a nelze se jej právně domáhat.

- 15.3.5. Původní Prodávající je v případě, že nastane změna dodavatele, povinen poskytnout Kupujícímu a novému prodávajícímu nezbytnou součinnost při předávání již provedeného plnění.
- 15.3.6. Pokud Kupující právo na změnu předmětu smlouvy uplatní, je nový prodávající povinen na změnu rozsahu předmětu smlouvy přistoupit, a to bez změny termínu dokončení předmětu smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

16. Odstoupení od smlouvy

16.1. Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy

Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit z důvodů stanovených zákonem nebo pro podstatné porušení smluvních povinností druhou stranou, kterým se rozumí zejména:

- neodstranění vad zjištěných v reklamaci Kupujícím, a to ani v dodatečné lhůtě, nebo pokud se stejná vada vyskytne potřetí;
- nedohodnou-li smluvní strany na základě důvodného dovolání vyšší moci učiněné jednou smluvní stranou na úpravě smlouvy;
- nevyjádří-li se druhá strana k návrhu dodatku smlouvy ani v dodatečné lhůtě, byla-li druhou smluvní stranou na možnost odstoupení písemně upozorněna;
- prodlení Prodávajícího s dokončením a předání předmětu smlouvy nebo nedodržení časového harmonogramu delším jak 10 pracovních dnů;
- pokud Prodávající nezahájí realizaci předmětu smlouvy ani ve lhůtě 15 dnů ode dne výzvy ze strany Kupujícího, z důvodů stanovených v § 223 ZZZV;
- pokud proti Prodávajícímu bude zahájeno insolvenční řízení nebo octne-li se Prodávající v likvidaci;
- nepředložení dokladů o kvalifikaci nebo ztráta kvalifikace, která je nebo byla vyžadována;
- pokud Prodávající nebo jeho Poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle odst. 12.1.3. těchto OP;
- v případě porušení ustanovení 6.2 těchto OP;
- podstatné porušení smlouvy stanovené v těchto OP;
- prodlení Kupujícího s úhradou ceny delší jak 30 dnů.

16.2. Způsob odstoupení od smlouvy

Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ustanovení vyplývajících ze zákona, smlouvy nebo těchto OP, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupí, a přesná citace zákona, toho bodu smlouvy nebo OP, který jí k takovému kroku opravňuje.

16.3. Důsledky odstoupení od smlouvy

- 16.3.1. Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy, pak se smlouva ruší od počátku, tzn. Prodávající nemá nárok na úhradu nákladů, které mu vznikly s plněním předmětu smlouvy a předmět smlouvy zůstává ve vlastnictví Prodávajícího. V případě, že činností Prodávajícího již Kupující nějakou část předmětu smlouvy využil nebo využije a bude s tím Kupující souhlasit, pak má Prodávající právo na úhradu poměrné částky dle využitelnosti. Pokud se smluvní strany nedohodnou na způsobu určení ceny, pak bude určena znaleckým posudkem.
- 16.3.2. Strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.
- 16.3.3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

17. Důvěrné informace, autorská práva a kybernetická bezpečnost

17.1. Důvěrné informace

- 17.1.1. Prodávající bere na vědomí, že smlouva, včetně jejích příloh může být na žádost třetí osoby anebo na základě rozhodnutí Kupujícího zveřejněna. Pokud Prodávající pokládá, některou část smlouvy za předmět svého obchodního tajemství, které nepodléhá zveřejnění, označí tuto část smlouvy při jejím podpisu barevným zvýrazňovačem. Takto nelze označit termíny plnění a celkovou cenu.
- 17.1.2. Prodávající souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) smlouvy a všech údajů uvedených ve smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Kupujícího, v informačních a organizačních systémech Kupujícího, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Prodávající svým podpisem smlouvy prohlašuje, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, pokud není označena v souladu s bodem 17.1.1. těchto OP. Prodávající souhlas uděluje dobrovolně a na dobu neurčitou.

17.2. Autorská práva

- 17.2.1. Pokud Prodávající při realizaci předmětu smlouvy použije bez projednání s Kupujícím výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči Kupujícímu, Prodávající provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků.
- 17.2.2. Veškerá dokumentace, je-li předmětem smlouvy, tj. plány, výkresy, výpočty, popisy a průvodní dokumenty a jejich kopie vyhotovené Prodávajícím k provedení sjednaného předmětu smlouvy přechází do vlastnictví Kupujícího. Prodávající se zavazuje, že nepředá tyto dokumenty třetí osobě, a to ani dokumenty vyhotovené k provedení předmětu smlouvy, i když nejsou předmětem smlouvy a že je nepoužije pro jiné účely než provedení předmětu smlouvy sjednaného smlouvou.
- 17.2.3. Pro případ, že by předmět smlouvy nebo některá jeho část naplnila znaky autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, Prodávající se akceptací těchto OP zavázal poskytnout Kupujícímu oprávnění (licenci) k výkonu práva předmětu smlouvy užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití předmětu smlouvy a územního rozsahu. Prodávající tímto dává Kupujícímu svolení ke zveřejnění předmětu smlouvy způsobem a v rozsahu shora uvedeném.
- 17.2.4. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny za předmět smlouvy sjednané ve smlouvě.
- 17.2.5. Prodávající není oprávněn předmět smlouvy nebo jeho část, jsou-li předmětem duševního vlastnictví, poskytnout jiným osobám než Kupujícímu.
- 17.2.6. Dokumentaci, kterou Kupující předal Prodávajícímu pro realizaci předmětu smlouvy, může Prodávající vlastními náklady kopírovat, používat a získávat informace z těchto dokumentů pro účely vyplývající ze smlouvy nesmí je však dále předávat třetím osobám bez souhlasu Kupujícího.

17.3. Kybernetická bezpečnost

- 17.3.1. Prodávající je povinen zajistit, aby veškeré informační systémy, zařízení a software používané při plnění smlouvy splňovaly běžné standardy kybernetické bezpečnosti a byly chráněny proti kybernetickým hrozbám.
- 17.3.2. Prodávající se zavazuje používat pouze zabezpečené přístupy k digitální dokumentaci Kupujícího a neumožnit přístup třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího.
- 17.3.3. V případě kybernetického bezpečnostního incidentu, který by mohl mít vliv na Kupujícího, je Prodávající povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit Kupujícímu a přijmout veškerá nezbytná opatření k minimalizaci škod.
- 17.3.4. Prodávající se zavazuje při plnění smlouvy postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti kybernetické bezpečnosti, zejména zákonem č. 264/2025 Sb., o kybernetické bezpečnosti, v platném znění je-li na něj aplikovatelný, a souvisejícími právními předpisy. Pokud činnost Prodávajícího může

mít vliv na kybernetickou bezpečnost Kupujícího, je povinen řídit se bezpečnostními pokyny Kupujícího.

uvedeným v sankčním seznamu EU. Prodávající se zavazuje po celou dobu plnění Smlouvy zachovat pravdivost svých prohlášení.

18. AUDITNÍ DOLOŽKA

- 18.1. Prodávající se zavazuje, že v souvislosti s prováděním předmětu smlouvy:
- a) uchová dokumentaci předmětu smlouvy, a to originál Smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály dokladů a originály dokumentů souvisejících s realizací předmětu smlouvy po dobu stanovenou platnými právními předpisy, případně po dobu, která vyplývá z pokynů osob, které se finančně podílí na spolufinancování předmětu smlouvy;
 - b) umožní Kupujícímu, jim pověřeným osobám a osobám, které se finančně podílí na spolufinancování předmětu smlouvy provedení kontroly účetní (daňové) evidence bezprostředně související s realizací předmětu smlouvy, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace předmětu smlouvy, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, mj. umožnit vstup do svých objektů a na své pozemky nebo objekty a pozemky, které využívá ke své činnosti;
 - c) poskytne potřebnou součinnost a umožní Kupujícímu, jim pověřeným osobám a osobám, které se finančně podílí na spolufinancování předmětu smlouvy při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace předmětu smlouvy, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k předmětu smlouvy, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě a přístup ke všem movitým a nemovitým věcem souvisejícím s realizací předmětu smlouvy.
- 18.2. Kupující, jim pověřené osoby a osoby, které se finančně podílí na spolufinancování předmětu smlouvy jsou povinny při provádění činností uvedených v odst. 18.1. těchto OP postupovat s potřebnou péčí, chránit důvěrné informace, které získají od Prodávajícího a šetřit oprávněné zájmy Prodávajícího.

19. NEZPŮSOBILOST PRODÁVAJÍCÍHO

Prodávající bere na vědomí, že pokud budou dle těchto OP nebo Smlouvy uplatněny vůči Prodávajícímu nebo Poddodavatelům smluvní pokuty, náhrada škody nebo bude předčasně ukončena Smlouva, může být Prodávající nebo Poddodavatel považován za nezpůsobilého ve smyslu § 48 odst. 5 písm. d) ZZVZ.

20. GDPR A STŘET ZÁJMŮ

20.1. GDPR

Prodávající bere na vědomí, že osobní údaje uvedené ve Smlouvě Kupující zpracovává jako správce za účelem uzavření, plnění a zveřejnění Smlouvy v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Právní základ pro zpracování osobních údajů vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) uvedeného obecného nařízení. Osobní údaje budou správcem uloženy po dobu stanovenou jeho spisovým a skartačním plánem. Kontaktní údaje Kupujícího jakožto správce, pověřence pro ochranu osobních údajů, informace o právech subjektu údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách Kupujícího.

20.2. Střet zájmů

Prodávající svým podpisem Smlouvy prohlašuje, že on ani jeho statutární zástupci, společníci a Poddodavatelé nejsou ve střetu zájmu dle zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající svým podpisem Smlouvy prohlašuje, že on, ani jeho statutární zástupci, společníci a Poddodavatelé nejsou občany nebo subjekty ze zemí, na které se vztahují mezinárodní sankce a nejsou uvedeni v sankčních seznamech vedených EU. Prodávající se zavazuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží v souvislosti s plněním předmět smlouvy, nezpřístupní osobám či subjektům