

# Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně

Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín

Tel. 577006737, e-mail: khs@khszlin.cz, podatelna@khszlin.cz, ID: xwsai7r

---

Č.j.: KHSZL 29647/2018

Ve Vsetíně, dne 5. 12. 2018

Spisová značka: KHSZL/29647/2018/2.5/HOK/VS/GAB-02

Č.j. odesílatele: neuvedeno

Vyřizuje:

Ing. Gabriela Gabková, tel. 571 498 005, e-mail: gabriela.gabkova@khszlin.cz

Ing. Eva Urbanovská, tel. 571 498 001, e-mail: eva.urbanovska@khszlin.cz

Ing. Petra Židková, DiS., tel.: 571 498 037, e-mail: petra.zidkova@khszlin.cz

**Ateliér EBEX cz s.r.o.**

**IČ: 05505178**

**Havlíčкова 234/1**

**757 01 Valašské Meziříčí**

**Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně k dokumentaci stavby „Regenerace panelového sídliště Vyhlídka – V. etapa, lokalita ulic Havlíčkova a Zd. Fibicha“ umístěné na pozemcích parcel v k. ú. Valašské Meziříčí – město pro vydání společného povolení**

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Dne 7. 11. 2018 byla Krajské hygienické stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně doručena žádost právnické osoby Ateliér EBEX cz s.r.o., IČ: 05505178, se sídlem Havlíčkova 234/1, 757 01 Valašské Meziříčí, v zastoupení jednatelky paní Evy Blažkové, která zastupuje dle předložené plné moci ze dne 5. 11. 2018 investora stavby, tj. právnickou osobu Město Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, se sídlem Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, o vydání závazného stanoviska k dokumentaci stavby „Regenerace panelového sídliště Vyhlídka – V. etapa, lokalita ulic Havlíčkova a Zd. Fibicha“ umístěné na pozemcích parcel v k. ú. Valašské Meziříčí – město pro vydání společného povolení.

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví k vydání závazného stanoviska a dotčený správní úřad při rozhodování ve věcech upravených zvláštními právními předpisy, které se dotýkají zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, a to podle § 82 odst. 1 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila předloženou dokumentaci stavby „Regenerace panelového sídliště Vyhlídka – V. etapa, lokalita ulic Havlíčkova a Zd. Fibicha“ umístěné na pozemcích parcel v k. ú. Valašské Meziříčí – město pro vydání společného povolení, a po zhodnocení souladu předložené dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, tj. s požadavky:

- a) § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s nařízením vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů;
- b) § 13 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s vyhláškou Ministerstva zdravotnictví ČR č. 238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch, ve znění pozdějších předpisů;

- c) § 3 zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), ve znění pozdějších předpisů;

vydává Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně toto

### **z á v a z n é   s t a n o v í s k o:**

S předloženou dokumentací stavby „**Regenerace panelového sídliště Křižná – V. etapa, lokalita ul. Křižná, Seifertova, Bratří Čapků, U Apolla**“, pro vydání společného povolení, umístěné na pozemcích parcel č. 241/1, 244/4, 244/11, 244/6, 244/7, 244/8, 244/5, k.ú. Valašské Meziříčí - Krásno nad Bečvou

### **s e   s o u h l a s í.**

V souladu s § 77 odst. 1 věta třetí zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zák. č. 258/2000 Sb.“), se souhlas váže na takto stanovené podmínky:

1. V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3, část B nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukové významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.
2. Před uvedením stavby do užívání je nutné způsobem podle právních předpisů předložit doklady o tom, že hrací prvky v prostoru dětského hřiště jsou bezpečné a vyhovující z hlediska ochrany zdraví spotřebitelů, a dále doklady o zdravotní nezávadnosti nátěrových a impregnačních hmot použitých na tyto hrací prvky.
3. Před uvedením stavby do užívání je nutné vypracovat provozní řád venkovních hracích ploch určených pro hry dětí s pískovištěm, který bude řešit režim údržby a způsob zajištění hygienických limitů stanovených v příloze 14 vyhlášky MZ ČR č. 238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch, ve znění pozdějších předpisů. Tento provozní řád nepodléhá schválení ze strany Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně.

### **Odůvodnění:**

Předmětem předložené dokumentace (zpracovatel: LZ – PROJEKT plus s.r.o, IČ: 06765734, se sídlem Hranická 271, 757 01 Valašské Meziříčí – Krásno nad Bečvou, hlavní projektant: Ing. Leoš Zádřapa, se sídlem Juřinka 131, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 69593094, ČKAIT: 1301643, 09/2018) je regenerace panelového sídliště spočívající v rekonstrukci dětského a sportovního hřiště, vybudování nových kontejnerových stání na komunální odpad, úpravu a doplnění veřejného osvětlení. Stavba dále řeší opravu stávajících parkovacích ploch a komunikací, úpravu a rekonstrukci stávajících chodníků, nahrazení a doplnění městského mobiliáře, odstranění a redukci nevyužívaného mobiliáře a dětských herních prvků.

Sídliště Vyhlička se nachází ve Valašském Meziříčí na katastrálním území Valašské Meziříčí - město. Projektem řešená etapa je vymezena okolím ulic Havlíčkova a Zd. Fibicha. V daném území se nachází vícepodlažní panelové domy, chodníky, parkoviště a dětská hřiště. Veškeré stavbou dotčené pozemky jsou v majetku investora – města Valašské Meziříčí.

Stavba je napojena na stávající veřejnou dopravní infrastrukturu. Hlavní páteřní příjezdovou komunikací sídliště je ul. Havlíčkova a Zd. Fibicha a její napojení na ul. Palackého. Územím sídliště vedou stávající inženýrské sítě. Napojení na inženýrské sítě není předmětem stavby. Veškeré přístupy, trasy pěších jsou řešeny jako bezbariérové.

**SO 01 Dětské hřiště**

V řešených prostorách se nachází stávající dětská hřiště s několika herními prvky, které budou v rámci objektu odstraněny. Všechna hřiště budou umístěny v rámci stávajících herních ploch. Plochu navržených hřišť dále doplňují lavičky, odpadkové koše a stojany na kola.

Rekonstrukce dětského a sportovního hřiště za bytovým domem ul. Zd. Fibicha č. p. 1215

Rekonstrukce dětského a sportovního hřiště bude probíhat v rozsahu stávajících asfaltových herních ploch, které budou v rámci stavby odstraněny. Nové dětské hřiště je oploceno plotem z ocelových sloupků a podélníků. Plot je navržen o výšce 1,05 m, vstup je zajištěn brankou vyplněnou plastovými plotovkami. Hřiště je vybaveno herními prvky dle situace (herní věžová sestava, pískoviště, pružinová houpačka, kolotoč). Pískoviště o rozměrech 3 x 3 m je vyrobeno z lepených impregnovaných hranolů se sedáky z HDPE, konstrukce je do terénu kotvena v ocelových patkách, které jsou chráněny proti korozi žárovým zinkováním. Pískoviště bude zakryto prodyšnou plachtou, dno pískoviště se opatří separační vrstvou z geotextilie. Dále zde jsou umístěny odpočinkové lavičky a odpadkové koše. Herní a pohybové atrakce, povrchy dopadových a sportovních ploch, včetně obvodových konstrukcí hřišť jsou navrženy v souladu s platnými předpisy. Dopadové plochy jsou travnaté u herních prvků s výškou dopadu do 1,0 m nebo z kačírku u herních prvků s výškou dopadu více než 1,0 m.

Nové sportovní hřiště má rozměry 24,0 x 13,0 m (24,7 x 13,7 včetně betonového obrubníku a přídlažby), je kryta umělým polyuretanovým povrchem EPDM. Hřiště bude lajnováno pro minikopanou, volejbal a badminton. Plocha sportovního hřiště je podélnou osou orientována cca ve směru sever - jih. Hřiště je vybaveno v zadních (kratších) stranách brankami s integrovanými basketbalovými koši. V příčné ose jsou osazeny univerzální sloupky pro uchycení sítě na volejbal a nohejbal. Hřiště je lemováno betonovými obrubníky a betonovou přídlažbou v úrovni plochy hřiště. Hřiště je ze čtyř stran oploceno svařovanými plotovými panely výšky 2 m a sítí z PVC výšky cca 3 m. Celková výška oplocení je cca 5 m. Přístup k hřišti je zajištěn stávajícími chodníky, novou zpevněnou plochou a novým betonovým schodištěm navazující na stávající chodníky. Zpevněné plochy a chodníky jsou dlážděné betonovou dlažbou s vymezením obrubníky.

Úprava stávajícího dětského hřiště za bytovými domy ul. Zd. Fibicha č. p. 1215

V rámci úprav budou stávající herní prvky odstraněny a nahrazeny novými (čtyřboká věž se stanovou střechou, pískoviště, dvojitá houpačka). Pískoviště o rozměrech 2 x 2 m je vyrobeno z lepených impregnovaných hranolů se sedáky z HDPE, konstrukce je do terénu kotvena v ocelových patkách, které jsou chráněny proti korozi žárovým zinkováním. Pískoviště bude zakryto prodyšnou plachtou, dno pískoviště se opatří separační vrstvou z geotextilie. Dále jsou zde umístěny odpočinkové lavičky a odpadkové koše. Herní a pohybové atrakce, povrchy dopadových a sportovních ploch, včetně obvodových konstrukcí hřišť jsou navrženy v souladu s platnými předpisy. Dopadové plochy jsou travnaté u herních prvků s výškou dopadu do 1,0 m nebo z kačírku u herních prvků s výškou dopadu více než 1,0 m. Přístup k hřišti je zajištěn stávajícími chodníky. Pro pořádek se podotýká, že stávající hřiště není oploceno.

Úprava stávajícího dětského hřiště vedle bytového domu ul. Havlíčkova č. p. 1187

Stávající dětské hřiště je oploceno a vstup je zajištěn brankou. Hřiště je vybaveno několika herními prvky, které zůstanou zachovány. V rámci úpravy hřiště budou odstraněny stávající betonové obrubníky v prostoru hřiště. Na hřiště bude umístěno nové pískoviště, odpočinkové lavičky a odpadkové koše. Pískoviště o rozměrech 3 x 3 m je vyrobeno z lepených impregnovaných hranolů se sedáky z HDPE, konstrukce je do terénu kotvena v ocelových patkách, které jsou chráněny proti korozi žárovým zinkováním. Pískoviště bude zakryto prodyšnou plachtou, dno pískoviště se opatří separační vrstvou z geotextilie. Přístup k hřišti je zajištěn stávajícími chodníky.

Všechna navržená hřiště jsou s vyloučením přímého styku s automobilovou dopravou. Přístup k nim je zajištěn stávajícími a novými chodníky.

**SO 02 Stanoviště pro kontejnery**

Navrženy jsou velkoobjemové polozapuštěné kontejnery (o objemu 3 a 5 m<sup>3</sup>) doplněné nadzemními kontejnery na obaly tetrapak a biologický odpad. Plochy pro umístění kontejnerů jsou nově upraveny zámkovou dlažbou s bezbariérovými nástupy. Navržená kontejnerová stanoviště jsou umístěna v místě stávajících stanovišť, případně v jejich blízkosti.

## **SO 10 Úpravy a doplnění veřejného osvětlení**

V rámci stavby budou v řešené lokalitě zdemontována specifikovaná stávající světla včetně stožárů. Případné ponechání a využití stávajícího (již rekonstruovaného) stožáru bude upřesněno investorem. Stožáry budou demontovány včetně základu. Stávající zemní kabely, které nebudou využívány, budou odpojeny a ponechány v zemi. Odstraněné světla a stožáry zůstanou v majetku města Valašské Meziříčí a budou uložena na určené místo. Celkem je v projektu uvažována demontáž 31 ks světel včetně stožáru a základu.

Jak je v předložené dokumentaci uvedeno, vybavení dětského a sportovního hřiště nejsou hlučná, hluk dětských hřišť je pouze hlasový projev uživatelů. Navržená hřiště jsou umístěna v místech, kde jsou hrací plochy i v současné době. Provoz hřišť není plně celoroční, je předpokládáno hlavní využití v letních měsících.

Pro pořádek se poznamenává, že pokud se týká hlasových projevů uživatelů hřiště, pak podle § 30 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se za hluk (pro účely citovaného zákona – pozn.) nepovažuje zvuk působený hlasovým projevem fyzické osoby, nejde-li o součást veřejné produkce hudby v budově.

***Upozorňujeme, že dětské hřiště a jeho vybavení musí zohledňovat bezpečnostní požadavky, a to jak ve vztahu k prevenci úrazů, tak i k požadavkům zdravotní nezávadnosti použitých výrobků a zařízení a vhodnosti dopadových ploch.***

**K zajištění hygienické nezávadnosti uvažovaného záměru byly stanoveny podmínky uvedené ve výrokové části tohoto stanoviska.**

**Podmínka č. 1** se opírá o požadavky § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a navazujícího právního předpisu, tj. nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (§ 12 odst. 9 a příloha č. 3, část B citovaného vládního nařízení).

**Podmínka č. 2** se opírá o požadavek vyplývající z § 13 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 40 a přílohou č. 14 vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny, a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch.

**Podmínka č. 3** se opírá o požadavek vyplývající z § 3 zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), ve znění pozdějších předpisů a normou ČSN EN 1176 Zařízení dětských hřišť.

Ing. Eva Urbanovská  
vedoucí oddělení hluku, EIA a IPPC

Počet listů: 2

Rozdělovník:

1x adresát (doručení do datové schránky)  
1x KHS ZK - oddělení hluku, EIA a IPPC  
1x KHS ZK – odbor HDM