

D.1.4.1.1 STAVEBNÍ ČÁST (stavební výpomoci)

TECHNICKÁ ZPRÁVA

| | |
|-----------------------|--|
| Akce | Zlepšení tepelně technických vlastností objektu ZŠ Šafaříkova ve Valašském Meziříčí - větrání s rekuperací Valašské Meziříčí, k.ú. Valašské Meziříčí |
| Stupeň dokumentace | DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY |
| Investor |  MĚSTO VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí |
| Generální projektant | TYKO Ateliér s.r.o. Sokolská 1088 75701 Valašské Meziříčí |
| Vypracoval | Ing. Radomír Tymel |
| Zodpovědný projektant | Ing. Petr Kosík |
| Číslo zakázky | 0317 |
| Datum zpracování | 06/2017 |

| | | |
|-------|--|---|
| 1 | Rozsah projektu..... | 4 |
| 2 | architektonické, materiálové, Dispoziční a provozní řešení | 4 |
| 2.1 | Dispoziční řešení..... | 4 |
| 2.2 | Architektonické řešení..... | 4 |
| 3 | Konstrukční a stavebně Technické řešení | 4 |
| 3.1 | Stávající stav | 4 |
| 3.2 | Vytýčení všech sítí | 5 |
| 3.3 | Bourací práce..... | 5 |
| 3.3.1 | Prostupy obvodovými stěnami | 5 |
| 3.3.2 | Prostupy vnitřními stěnami | 5 |
| 3.3.3 | Prostupy střechou..... | 6 |
| 3.4 | Omítky | 6 |
| 3.5 | Malby | 6 |
| 3.6 | Přeložky potrubí vody..... | 7 |
| 4 | Všeobecná ustanovení | 7 |

1 ROZSAH PROJEKTU

Tato část projektu řeší stavební výpomoci pro instalaci vzduchotechnických jednotek v rámci akce „Zlepšení tepelně technických vlastností objektu ZŠ Šafaříkova ve Valašském Meziříčí“.

2 ARCHITEKTONICKÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

2.1 Dispoziční řešení

Jedná se stávající objekty základní devítileté školy Šafaříkova ve Valašském Meziříčí. Řešené objekty se nachází na stavební parcele č. 1369/2 v katastrálním území Valašské Meziříčí (776360).

Stavební úpravy jsou prováděny v 1NP a 2NP budov ZŠ.
Polohově jsou nové úpravy vztaženy ke stávajícím konstrukcím objektů.
Výškově je úroveň prostupů vztažena ke stávajícím podlahám řešených místností.

2.2 Architektonické řešení

Vzhledem k charakteru stavby – stavební úpravy uvnitř stávajících budov není řešeno. Fasádní protidešťové žaluzie VZT budou barevně přizpůsobeny novému architektonickému řešení fasád společně se zateplením.

3 KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

3.1 Stávající stav

Jedná se o stavební úpravy objektu občanské vybavenosti, který slouží jako základní devítiletá škola. Objekt se nachází v městě Valašské Meziříčí.

Jedná se o rekonstrukci objektů části areálu školy.

Dotčená přístavba školy se stavebně dělí na objekt jídelny se školní kuchyní a školní družinou, objekt se zázemím pro tělesnou výchovu, objekt dílen, objekt šaten a objekt s učebnami 1. až 5. ročníku. Řešeny jsou rovněž spojovací chodby.

Budova je postavena v systému MS-OB OVP. Jedná se o železobetonový skelet s nosným obvodovým pláštěm.

Obvodové panely jsou sendvičové. Skládají se z vnitřní železobetonové nosné vrstvy tl. 160 mm, střední vrstvy z polystyrénu tl. 50 mm a vnější krycí betonové vrstvy tl. 60 mm. Vnější finální povrch je z tenkovrstvé strukturované omítky.

Atypické části obvodových stěn a vnější schodišťové stěny jsou nahrazeny dozdvídkami z plynosilikátových tvárnic, část těchto dozdvívek byla vyžděna z děrovaných cihelných bloků, jako byly cihelné bloky CD-INA nebo CD-IVA.

Vodorovné konstrukce jsou z železobetonových stropních dutinových panelů tl. 250 mm, které jsou uloženy na obvodovém zdivu a u některých objektů na skrytých průvlacích.

Vodorovné konstrukce chodeb jsou z železobetonových stropních dutinových panelů tl. 200 mm.

3.2 Vytýčení všech sítí

Před započítím prací budou vytýčena veškerá vedení sítí a jejich případná ochranná pásma.

3.3 Bourací práce

3.3.1 Prostupy obvodovými stěnami

Pro vedení hranatého VZT potrubí přes obvodové stěny budovy budou provedeny patřičné prostupy. Předpoklad je, že obvodové stěny jsou tvořeny sendvičovými železobetonovými panely které se skládají se z vnitřní železobetonové nosné vrstvy tl. 160 mm, střední vrstvy z polystyrénu tl. 50 mm a vnější krycí betonové vrstvy tl. 60 mm.

Bourání v těchto panelech bude prováděno po nařezání jejich okrajů vhodným řezacím zařízením s diamantovým kotoučem na beton s výztuží.

Je možnost, že v místě otvoru pro VZT v obvodové stěně nebude použit panel ale plynosilikátová či cihelná vyzdívka bude před vybouráním otvoru budoucí nadpraží opatřeno překladem z dvojice válcovaných profilů L 100 x 100 x 8 mm.

Předpokládá se provedení těchto prostupů před zateplením objektu (příp. v souběhu).

3.3.2 Prostupy vnitřními stěnami

Pro vedení kruhového VZT potrubí přes vnitřní stěny budovy budou provedeny patřičné prostupy. Předpoklad je, že vnitřní stěny jsou zděné z cihelných tvarovek, plných cihel případně plynosilikátu.

Bourání kruhových otvorů v těchto stěnách doporučujeme pro minimalizaci zásahu do stávajících konstrukcí provádět diamantovými jádrovými vrtáky příslušných průměrů.

3.3.3 Prostupy střechou

Pro vedení kruhového VZT potrubí zařízení č. 3 přes střešní konstrukci předpokládá odvrtní otvorů diamantovými jádrovými vrtáky příslušných průměrů přes stávající železobetonovou nosnou konstrukci střechy (panely předpokl. tl. 250 mm).

Provádění prostupů střechou je třeba koordinovat s provedením nové skladby střechy spojené s jejím zateplením a výměnou střešního pláště. Prostup novým střešním pláštěm a krytinou bude proveden systémovými prvky dle dodavatele použitých materiálů.

Při veškerých bouracích pracích musí být dodrženy veškeré platné normy, vyhlášky a nařízení vlády týkající se BOZP při práci (N.v.č. 591/2006 Sb., N.v.č. 362/2005 Sb., N.v.č. 378/2001 Sb, Vyhl.č. 48/82 Sb, zák.č.262/2006 Sb., zák.č.309/2006 Sb.)

3.4 Omítky

Veškeré prostupy budou zednický zapraveny, zaomítány, dotěsněny apod.

Poškozené omítky po provedení prostupů budou opraveny, případně nové zdivo bude omítnuto.

Omítky budou provedeny tenkovrstvé, s výztužnou tkaninou finálně jako vápenné štukové omítky hlazené plstěným hladítkem.

Těsnění potrubí bude provedeno dle požadavků profese VZT (obalení potrubí - použití pružné vložky mirelon tl. 5 mm, zatěsnění tmelem, zapravení omítkou a akrylovým přetíratelným tmelem).

3.5 Malby

Místa po provedení prostupů a opravě omítek budou vymalována.

Nové malby budou provedeny vždy na celých stěnách, ve kterých dojde k provedení prostupů. Použije se bílá disperzní malba.

Na opravu stěn před výmalbou je v rámci rozpočtu rovněž rezerva na sádrování vypadlých děr, oškrabávání původní výmalby v místech, kde je nevhodný podklad, rezerva na omytí stěn čisticím přípravkem a penetrace podkladu. Menší vypadlé díry se opraví sádrovým bílým tmelem, který lze po zatvrdnutí brousit. Větší vypadlé díry se opraví stejnou omítkou, která se použije na opravu po prostupech.

3.6 Přeložky potrubí vody

Jedná se o dvě kolizní místa, kde dochází ke střetu nových VZT potrubí se stávajícím povrchovým vedením vody.

Předsín WC chlapci 1NP

Provedení kompletní přeložky vodovodního potrubí na povrchu příčky - 2 kusy, potrubí plast PN20, dimenze dle stávajícího potrubí (16-32) včetně tvarovek a spojek, celkem 6 m, 2 x kulový ventil 25, přechod pozink - PP, izolace proti rosení mirelon, kotevní objímky na zeď.

Kabina WC dívky 1NP

Provedení kompletní přeložky vodovodního potrubí na povrchu příčky - 1 kus, potrubí plast PN20, dimenze dle stávajícího potrubí (~ 25) včetně tvarovek a spojek, celkem 3 m, 1 x kulový ventil 25, přechod pozink-PP, izolace proti rosení mirelon, kotevní objímky na zeď.

4 VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

Při veškerých stavebních pracích musí být respektovány všechny platné předpisy, normy a vyhlášky a normy a předpisy související. Při provádění veškerých prací je nutno dodržovat zákon č.309/2006 Sb., NV č. 362/2005 Sb. a 591/2006 Sb. o BOZ Nutno respektovat ustanovení zákona č. 22/1997 Sb. a na něj navazující nařízení vlády.

Při stavbě budou dodržena ustanovení zákona 183/2006 Sb a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.

Tato technická zpráva je nedílnou součástí stavební části projektu.

Výkresy nejsou určeny k odměřování. Svévolná úprava a změny navržených konstrukcí a prvků včetně navržených materiálů a technologií jsou k zodpovědnosti realizátora stavebního díla.

Před zahájením prací (např. vstupů atd.) se pokládá za samozřejmé, že bude provedena kontrola skutečných rozměrů konstrukcí a jejich následné porovnání s výkresovou dokumentací.

Veškeré vzniklé nejasnosti a změny je nutné konzultovat s projektantem.

Při provádění stavebních prací musí být dodrženy technologické postupy a předpisy jednotlivých výrobců stavebních materiálů na stavbě použitých.

Tato projektová dokumentace je vypracována v rozsahu pro provádění stavby a nenahrazuje výrobní dokumentace.