



## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

### I. Identifikace zadavatele

Název: Město Valašské Meziříčí  
Sídlo: Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí  
IČO: 00304387  
Zastoupené: starostou Bc. Robertem Stržínkem  
URL profilu zadavatele: <https://valasskemezirici.ezak.cz>

### II. Identifikace veřejné zakázky

Název: **Regenerace panelového sídliště Vyhlička – V. etapa, lokalita ul. Havlíčkova a Zd. Fibicha**  
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení  
Místo: Valašské Meziříčí  
Datum: 12. 12. 2019  
Evidenční číslo zakázky uvedené ve Věstníku veřejných zakázek: Z2019-044312  
Systémové číslo VZ na profilu zadavatele: P19V00000021

### III. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je V. etapa Regenerace panelového sídliště Vyhlička – lokalita ul. Havlíčkova a Zd. Fibicha, dle dokumentace, zpracované projektantem Ing. Leošem Zádrapou, IČO: 69593094, která je přílohou zadávací dokumentace.

Předmětem veřejné zakázky je rovněž:

- Vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení staveniště.
- Zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce.
- Opatření k ochraně životního prostředí – k použitým výrobkům a materiálům budou doloženy atesty o nezávadnosti pro zdraví a životní prostředí.
- Zajištění všech nutných zkoušek a revizí.
- Likvidace odpadů včetně poplatků a dokladů.
- Spotřeba médií (např. energií vody).
- Informování o zahájení díla dotčené orgány a správce sítí v souladu s jejich vyjádřeními a stanovisky a splnění ostatních podmínek z těchto vyjádření vyplývajících.
- Zajištění nových vyjádření správců sítí, u kterých došlo k propadnutí
- Označení staveniště, které bude obsahovat zejména: název stavby, termín realizace, kontakty na zhotovitele a zadavatele, logo města Valašské Meziříčí a logo poskytovatele dotace, v případě získání příspěvku
- Vyvěšení informace o realizaci stavby před zahájením stavby do jednotlivých vchodů dotčených panelových domů (text bude předem odsouhlasen se zástupcem zadavatele)
- Uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu.
- Zajištění povolení přechodného i trvalého dopravního značení, včetně zajištění stanovení místní úpravy provozu,
- Příprava a doložení dokladů nezbytných k předání a převzetí díla, včetně certifikátů a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, dokladu o řádném provedení stavby dle schválené projektové dokumentace, atd.
- Účast a poskytnutí součinnosti na řízení stavebního úřadu o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu a odstranění případných vad zjištěných



stavebním úřadem v daném řízení, atd... (viz obchodní podmínky města Valašské Meziříčí)

Rozsah předmětu veřejné zakázky je stanoven:

- Projektovou dokumentací Regenerace panelového sídliště Vyhlička – V. etapa, lokalita ul. Havlíčkova a Zd. Fibicha, zpracovanou Ing. Leošem Zádrapou, se sídlem Juřinka 131, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 69593094.
- Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Společným povolením Odboru územního plánování a stavebního řádu sp. zn. SŘ/018872/2019/Hj, čj. MěÚVM 039977/2019 ze dne 4. 4. 2019 s nabytím právní moci dne 7. 5. 2019.
- Zadávací dokumentací včetně všech příloh.

Rozsah předmětu veřejné zakázky je dán následujícími stavebními objekty:

**SO 01 - Dětská hřiště**

**SO 02 - Stanoviště pro kontejnery (na komunální a tříděný odpad)**

**SO 04 - Parkoviště**

**SO 05 - Sadové úpravy**

**SO 06 - Úprava a rekonstrukce stávajících chodníků**

**SO 08 - Nahrazení a doplnění městského mobiliáře**

**SO 09 - Odstraněné prvky**

**SO 10 - Úprava a doplnění VO**

Zadavatel stanoví záruční dobu po dobu 60 měsíců od předání a převzetí předmětu veřejné zakázky.

Další práva a povinnosti provádění veřejné zakázky vyplývají ze závazného návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou zadávací dokumentace.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

45000000-7 Stavební práce

43325000-7 Zařízení parků a hřišť

44613800-8 Kontejnery na odpadový materiál

77300000-3 Zahradnické služby

45233160-8 Chodníky a jiné zpevněné povrchy

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 23 100 460,37 Kč bez DPH**

#### **IV. Cena sjednaná ve smlouvě**

**Cena sjednaná celkem bez DPH: 17 359 102,94 Kč bez DPH**

#### **V. Označení účastníků zadávacího řízení**

Por. číslo	Název dodavatele	IČO	Adresa	Čas doručení nabídky
1.	PORR a.s.	43005560	Dubečská 3238/36 10000 Praha	14. 10. 2019 16:01
2.	SWIETELSKY stavební s.r.o.	48035599	Pražská tř. 495/58 37004 České Budějovice	15. 10. 2019 13:02



3.	NOSTA, s.r.o.	47671416	Svatopluka Čecha 2088/13 74101 Nový Jičín	15. 10. 2019 13:29
4.	MOBIKO plus a.s.	26788675	Hranická 293/5 75701 Valašské Meziříčí	15. 10. 2019 13:45
5.	VAST TERCIA, spol. s r.o.	25857541	Husova 373/29 75701 Valašské Meziříčí	15. 10. 2019 15:46
6.	FastBuilder Soft, s.r.o.	05824184	U Trati 414/23 69604 Svatobořice-Mistřín	15. 10. 2019 19:56
7.	KKS, spol. s r.o.	42340802	Příluky 386 76001 Zlín	16. 10. 2019 07:49
8.	IDS - Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.	25869523	Albertova 229/21 77900 Olomouc	16. 10. 2019 08:11
9.	COMMODUM, spol. s r.o.	46577238	Valašská Bystřice 225 75627 Valašská Bystřice	16. 10. 2019 08:31
10.	SMO a.s.	42339839	Zlínská 172/Zlínská 172 76502 Otrokovice	16. 10. 2019 08:53
11.	KÁMENBAU s.r.o.	28659261	Vidče 581 75653 Vidče	16. 10. 2019 09:07

#### **VI. Popis hodnocení a výsledek hodnocení**

Zadavatel v zadávací dokumentaci a výzvě k podání nabídek stanovil, že nabídky budou hodnoceny dle ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodností nabídek se pro účely této veřejné zakázky rozumí nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

#### **Výsledek hodnocení:**

Por. číslo	Název dodavatele	IČO	Nabídková cena
1.	<b>KKS, spol. s r.o.</b>	<b>42340802</b>	<b>17 359 102,94 Kč bez DPH</b>
2.	NOSTA, s.r.o.	47671416	17 409 990,00 Kč bez DPH
3.	PORR a.s.	43005560	17 486 140,00 Kč bez DPH
4.	VAST TERCIA, spol. s r.o.	25857541	18 514 547,61 Kč bez DPH
5.	COMMODUM, spol. s r.o.	46577238	18 980 595,95 Kč bez DPH
6.	FastBuilder Soft, s.r.o.	05824184	19 660 406,33 Kč bez DPH
7.	KÁMENBAU s.r.o.	28659261	19 698 147,04 Kč bez DPH
8.	SMO a.s.	42339839	19 874 095,34 Kč bez DPH
9.	IDS - Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.	25869523	20 786 626,97 Kč bez DPH
10.	SWIETELSKY stavební s.r.o.	48035599	21 669 960,18 Kč bez DPH
11.	MOBIKO plus a.s.	26788675	22 524 679,32 Kč bez DPH

#### **VII. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení**



Nebyl vyloučen žádný účastník.

**VIII. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru**

název	IČO	sídlo	právní forma
KKS, spol. s r.o.	42340802	Příluky 386 76001 Zlín	Společnost s ručením omezeným

Nabídka vybraného dodavatele byla nabídkou, která byla v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka ze všech hodnocených nabídek. Nabídka vybraného dodavatele po posouzení vyhověla jak požadavkům daným ZZVZ, tak požadavkům stanoveným zadavatelem v zadávacím řízení.

**IX. Označení poddodavatelů**

	Popis části veřejné zakázky	Označení poddodavatele (obchodní firma, IČO)	Výše finančního plnění v Kč bez DPH
1.	Nerezové zábradlí	NEREZ TALAŠ s.r.o., IČO 03192563	1 392 086,18
2.	Veřejné osvětlení	TC servis, s.r.o., IČO 25533673	921 989,00
3.	Sportovní povrchy a vybavení hřiště	Pavlacký s.r.o., IČO 63472902	508 647,00
4.	Nádoby na odpad	ELKOPLAST CZ, s.r.o., IČO 25347942	1 151 147,99
5.	Herní prvky	HRAS-zařízení hřišť, s.r.o., IČO 47666331	490 000,01
6.	Sadové úpravy	ACRIS zahrady s.r.o., IČO 27718590	275 266,77

**X. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem**

Jednací řízení s uveřejněním, soutěžní dialog nebyl použit.

**XI. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění**

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

**XII. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Zjednodušený režim nebyl použit.

**XIII. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**XIV. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nabídky byly podány prostřednictvím elektronických prostředků.



**XV. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření**

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

**XVI. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ**

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

**XVII. Oznámení o výsledku zadávacího řízení**

Uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 12.12.2019, evidenční číslo formuláře F2019-044312.

Ve Valašském Meziříčí 12. 12. 2019

Bc. Robert Stržínek,  
starosta