



## **VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1**

### **Identifikace veřejné zakázky:**

|                               |                                                                                                           |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název:                        | <b>Stavební úpravy a zateplení objektu pro sociální bydlení ul. Jičínská č. p. 156, Valašské Meziříčí</b> |
| Druh podle předmětu:          | stavební práce                                                                                            |
| Druh podle finančního limitu: | podlimitní režim                                                                                          |
| Druh zadávacího řízení:       | zjednodušené podlimitní řízení                                                                            |

**Zadavatel:** **Město Valašské Meziříčí**, se sídlem Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 00304387 (dále jen „zadavatel“)

Zadavatel poskytuje ve smyslu § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) následující vysvětlení zadávací dokumentace v rámci výše uvedené veřejné zakázky.

Zadavatel obdržel dne 28. 7. 2020 a dne 30. 7. 2020 žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Přestože žádost ze dne 30. 7. 2020 nebyla doručena včas, tj. 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, rozhodl se zadavatel vysvětlení poskytnout.

### **Dotaz ze dne 28. 7. 2020**

#### **Dotaz č. 1**

*V soupisu prací pro objekt SO 02 – Zateplení vnější části a výměna vnějších výplní je položka p. č. 49 „vyklizení půdy“, množství 608 m<sup>2</sup>.*

*Žádáme zadavatele o podrobnější popis prováděných prací pro tuto položku. V případě, že to není možné, tak žádáme o stanovení tzv. „řízené ceny“ shodné pro všechny účastníky soutěže.*

#### **Odpověď na dotaz č. 1:**

*Položka č. 49 Vyklizení půdy byla odstraněna z Přílohy č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb.*

*Zadavatel uveřejňuje Přílohu č. 2 v aktualizovaném znění, které zohledňuje provedenou změnu a je nedílnou přílohou tohoto vysvětlení. – Příloha č. 2 Oprava Soupis stavebních prací, dodávek a služeb.*

#### **Dotaz č. 2**

*V soupisu prací pro objekt SO 02 – Zateplení vnější části a výměna vnějších výplní je položka p. č. 117 „Opatření na ochranu synantropních živočichů na základě odborného posudku“, množství kpl. 1.*

*V dokumentaci jsme odborný posudek nenašli. Z tohoto důvodu žádáme zadavatele o podrobnější popis prováděných prací pro tuto položku. V případě, že to není možné, tak žádáme o stanovení tzv. „řízené ceny“ shodné pro všechny účastníky soutěže.*

#### **Odpověď na dotaz č. 2**

*Odborný posudek je přílohou tohoto vysvětlení.*



### **Dotaz č. 3**

*V soupisu prací pro objekt SO 02 – Zateplení vnější části a výměna vnějších výplní je u položek pro přesun hmot oddílů PSV přímo uvedeno „množství“. Stejně je to i v SO 01.*

*Obvyklá praxe je, že toto „množství (objem prací)“ pro přesun hmot v oddílech PSV doplňuje zpracovatel cenové nabídky na základě skutečného „množství (objemu prací)“ pro daný oddíl PSV.*

*Žádáme zadavatele o sdělení, zda máme dodržet předepsané „množství“ v položkách pro přesun hmot oddílů PSV, nebo můžeme doplnit skutečné „množství (objem prací)“ do jednotlivých oddílů PSV.*

*V tom případě žádáme o odemčení zavřeného výkazu výměr.*

### **Odpověď na dotaz č. 3**

*U položek pro přesun hmot oddílů PSV je uveden „procentuální“ podíl, tak jak je běžnou praxí ÚRS i RTS cenových soustav, z tohoto důvodu je nutné dodržet předepsaný „procentuální“ podíl.*

### **Dotaz ze dne 30. 7. 2020**

### **Dotaz č. 4**

*Řádek – 75 rozpočtu SO 02- Zateplení vnější části a výměna vnějších výplní kde je uvedeno záklop z prken tl. 25mm, ale ve výkrese je uvedena tl. 40 mm.*

### **Odpověď na dotaz č. 4**

*V rozpočtu dodržet parametry z projektové dokumentace, tzn. nacenit záklop z prken tl. 40mm.*

*Zadavatel uveřejňuje Přílohu č. 2 v aktualizovaném znění, které zohledňuje provedenou změnu a je nedílnou přílohou tohoto vysvětlení. – Příloha č. 2 Oprava Soupis stavebních prací, dodávek a služeb.*

### **Dotaz č. 5**

*Řádek – 78 rozpočtu SO 02- Zateplení vnější části a výměna vnějších výplní kde je uvedeno OSB P+D tl. 15mm, ale v detailu je uvedena tl. 18mm*

### **Odpověď na dotaz č. 5**

*V rozpočtu dodržet parametry z projektové dokumentace, tzn. nacenit OSB P+D tl. 18mm.*

*Zadavatel uveřejňuje Přílohu č. 2 v aktualizovaném znění, které zohledňuje provedenou změnu a je nedílnou přílohou tohoto vysvětlení. – Příloha č. 2 Oprava Soupis stavebních prací, dodávek a služeb.*

### **Dotaz č. 6**

*Dále ve zdravotech je uvedena Revizní skříňka vodoměrné sestavy, ocelová povrchová bílá.*

*Při prohlídce stavby bylo zjištěno, že všechny vodoměrné krabice jsou polozapuštěné. Dále v rozpočtu chybí demontáž stávajících krabic a vodoměrů a zapravení výklenků po stávajících vodoměrech, když mají být nové krabice povrchové.*

### **Odpověď na dotaz č. 6**

*Demontáže vodoměrů a krabic jsou součástí položky „demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN40“.*

*Zapravení výklenků po stávajících vodoměrech jsou součástí položky „Stavební výpomoci“.*



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**Zadavatel oznamuje, že vzhledem k povaze tohoto vysvětlení zadávací dokumentace a dále vzhledem k tomu, že vysvětlení zadávací dokumentace bylo uveřejněno na profilu zadavatele jeden (1) den po lhůtě dle § 98 odst. 4 ZZVZ, zadavatel přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do **17. 8. 2020**.**

*Nedílnou přílohou tohoto vysvětlení je:*

*Příloha č. 2 Oprava Soupis stavebních prací, dodávek a služeb*

*Posudek objektu Jičínská č.p. 156*

Ve Valašském Meziříčí dne 3. 8. 2020