



MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne: 27. 4. 2023
podpis:

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské
Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních
služeb
Zašovská č.p. 784
757 01 Valašské Meziříčí 1

Váš dopis značky / ze dne

8.3.2023

naše značka

sp. zn.: SŘ/042392/2023/Hj
č. j.: MeUVM 057003/2023

vyřizuje / linka

oprávněná úřední osoba
Ing. Jarmila Hendrychová / 571 674 218

ve Valašském Meziříčí

6.4.2023

ROZHODNUTÍ PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 8.3.2023 podalo

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, IČO 00304387, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání rozhodl takto:

Prodlužuje podle § 115 odst. 4 stavebního zákona o 2 roky (ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí) **platnost stavebního povolení** spis.zn. SŘ/53711/2016/Hj, č.j.: ze dne 11.1.2017 na stavbu:

"Revitalizace a zpřístupnění terasy zámeckého parku"

SO 02 Oplocení s barokní bránou

SO 03 Úprava opěrné zdi

SO 04 Schodiště

SO 05 Chodník, terasa, drenáž pro odvodnění svahu

SO 06 Základ pod sochu

SO 07 Úprava mlatové plochy

Valašské Meziříčí

Valašské Meziříčí

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 151/2, 156, 157 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město,

Platnost stavebního povolení byla prodloužena již v minulosti:

- Rozhodnutí stavebního úřadu ze dne 13.2.2019, spis.zn.: SŘ/000248/2019/Hj
- Rozhodnutí stavebního úřadu ze dne 10.3.2021, spis.zn.: SŘ/014424/2021/Hj

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

CZT Valašské Meziříčí s.r.o., Husova č.p. 373/29, 757 01 Valašské Meziříčí 1

innogy Energo, s.r.o., Limuzská č.p. 3135/12, Praha 10-Strašnice, 108 00 Praha 108

ČEZ ICT Services, a. s., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Jasenická č.p. 1106, 755 01 Vsetín 1

ST SERVIS s.r.o., Zašovská č.p. 784, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Optické sítě s.r.o., Zašovská č.p. 778, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí 1

TS Valašské Meziříčí s.r.o., M. Alše č.p. 833, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Telco Pro Services, a. s., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň.

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

nedostatek finančních prostředků na realizaci.

Podle § 115 odst. 4 stavebního zákona na řízení o prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení se vztahují přiměřeně ustanovení o stavebním řízení.

Jako účastníci řízení byli pojati ve smyslu § 109 stavebního zákona:

- Stavebník: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb
- Vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy
- Vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena: CZT Valašské Meziříčí s.r.o., innogy Energo, s.r.o., ČEZ ICT Services, a. s., ČEZ Distribuce, a. s., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ST SERVIS s.r.o., Optické sítě s.r.o., TS Valašské Meziříčí s.r.o., Telco Pro Services, a. s., CETIN a.s.
- Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno: UHLOBESKYD - obchod s palivy, spol. s r. o., Stavební bytové družstvo Valašské Meziříčí, Povodí Moravy, s.p., Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy

Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojati, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od povolované stavby a také z důvodu rozsahu povolované stavby.

Okruh účastníků řízení byl stanoven stejným způsobem jako u stavebního řízení.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení:

Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, CZT Valašské Meziříčí s.r.o., innogy Energo, s.r.o., ČEZ ICT Services, a. s., ČEZ Distribuce, a. s., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ST SERVIS s.r.o.,

Optické sítě s.r.o., TS Valašské Meziříčí s.r.o., Telco Pro Services, a. s., CETIN a.s., UHLOBESKYD - obchod s palivy, spol. s r. o., Stavební bytové družstvo Valašské Meziříčí, Povodí Moravy, s.p..

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení.

O odvolání rozhoduje Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání se podává u Městského úřadu Valašské Meziříčí, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Jarmila Hendrychová, v. r.

referent odboru územního plánování a stavebního řádu



„otisk úředního razítka“

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

Obdrží:

Účastníci řízení (do vlastních rukou):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

CZT Valašské Meziříčí s.r.o., IDDS: 5hzxc64

innogy Energo, s.r.o., IDDS: qrvesrm

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hcxcg4k

ST SERVIS s.r.o., IDDS: kx63yy3

Optické sítě s.r.o., IDDS: cjan7uu

TS Valašské Meziříčí s.r.o., IDDS: pua8m6p

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

UHLOBESKYD - obchod s palivy, spol. s r. o., IDDS: kcu82ti

Stavební bytové družstvo Valašské Meziříčí, IDDS: dqpuix6

Povodí Moravy, s.p., závod Horní Morava, IDDS: m49t8gw

Dotčené správní orgány:

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Územní pracoviště Vsetín, IDDS: xwsai7r

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor životního prostředí, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor dopravně správních agend, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor školství, kultury a sportu, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1