

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název: výměna střešní krytiny objektu pro sociální bydlení č.p.156 .

Investor	Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí
Místo zakázky	K.Ú. KRÁSNO NAD BEČVOU P.Č.ST. 137/7, UL. JIČÍNSKÁ
Stupeň projektu	Prováděcí dokumentace
Projektant	Řihák René , Valašská Bystřice 652, IČO : 73094056
Zodpovědný projektant	

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OBSAH:

A1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	1
A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ	
A.1.2 ÚDAJE O ŽADATELI	
A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE	
A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	2
A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ.....	2
A.4 ÚDAJE O STAVBĚ	3
A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOG. ZAŘÍZENÍ.....	5

A1. Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby: výměna střešní krytiny objektu pro sociální bydlení č.p.156.

b) místo stavby: k.ú.Krásno nad Bečvou na p.č.st.137/7

c) **předmět dokumentace:** Provedení výměny stávající střešní krytiny bytového domu v ul. Jičínská č. p. 156 ve Valašském Meziříčí za novou střešní krytinu. V rámci výměny krytiny budou provedeny tyto úkony : **Staveništní přesun hmot** : Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m. **Konstrukce tesařské** : montáž vázaných krovů pravidelných včetně dodávky řeziva, demontáž konstrukcí části krovů z hranolů, výměna části krovů, doplnění střešní vazby z hranolů, vč.dod. fošen, doplnění a lokální zesílení stř. vazby, montáž bednění střech rovných, prkna včetně dodávky řeziva, montáž laťování střech, montáž kontralatí, demontáž bednění střech rovných z prken , demontáž bednění střech rovných z prken, provedení nátěru bednění a tesařských prvků nátěrem proti ředěným insekticidním přípravkem k preventivní ochraně dřeva, spojovací a ochranné prostředky pro střechy. **Konstrukce klempířské** :montáž háků pro žlaby půlkruhové, montáž odvětrání Al, trouby kruhové, montáž žlabů z lak.plech podokapní půlkruhové rš 330mm včetně všech doplňků, zhotovení (výroba) a montáž úžlabí z ocel.lak. Plechu, demontáž háků, sklon do 45°, demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30° vč. všech doplňků, Demontáž úžlabí, rš 660 mm, sklon do 45°, D+M Protisněhové zábrany dvoutrubkové, D+M štítové oplechování pro napojení nové střechy na stávající štítové oplechování zdiva, D+M nové antény včetně zapojení, komínek sanitární FLOW, neizolovaný, průměr 110 mm, hák pro žlab půlkruhový rš 330 pozink-lak. **Krytiny tvrdé** :provedení výměny střešní krytiny, provedení nové krytiny střechy včetně spojovacích prostředků, pás proti ptákům pvc, montáž krytiny z tašk.tabulí z lak.pl.,na dřevo do 30°, demontáž krytiny dvoudrážkové, na sucho, D+M Plech okapní profilovaný šířky 170 mm , mřížka ochranná větrací 1000 x 60 mm jednoduchá , montáž hřebene z hřebenáčů s větracím pásem, fólie podstřešní paropropustná DÖRKEN DELTA PVG, krytina s povrchovou úpravou 50um, tl. materiálu 0,5mm, hmotnost na 1m2/4,7kg, hřebenáč l = 2000 mm, pás větrací hřebene RA3VRF310, nároží l = 5000 mm ruukki, držák hřebenové latě 30 mm pozink, páska těsnicí DELTA SB 60 pod kontralatě 3 mm x 60 mm x 30 m. **Konstrukce truhlářské, okna a dveře:** montáž střešních výlezů rozměr 46/61 cm-výlez střešní Velux GVK 0000Z 460 x 610 mm pro neobývaný půdní prostor. **Ostatní** : Náklady na pronájem zařízení pro přesun hmot a materiálů. **Elektromontáže** : Provedení demontáže a montáže nového hromosvodu vč. dodání nových svorek a revize. **Přesuny sutí a vybouraných hmot** : Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP. , odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km, vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m, uložení sutí na skládku bez zhutnění.

A.1.2 Údaje o Žadateli

a) investor : Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) zpracovatel dokumentace: René Řihák, Valašská Bystřice 652, IČO : 73094056

b) odpovědný projektant:

A.2. Seznam vstupních podkladů

Výkresová dokumentace (v PDF): půdorys střešní konstrukce, půdorys střešní konstrukce včetně hromosvodu, půdorys střešní konstrukce včetně prostupů střešní konstrukcí, svislý řez A-A', svislý řez B-B' a pohledy objektu. V rámci projektové přípravy byla provedena prohlídka objektu. Snímek pozemkové mapy, požadavky jednotlivých profesí - platné přepisy, zákony, normy.

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území:

Řešená stavba se nachází v k.ú. Krásno nad Bečvou na p.č.st. 137/7, jedná se o stávající bytový dům (objekt pro sociální bydlení) na adrese Jičínská 156, Valašské Meziříčí. Nachází se na rovinatém pozemku. Je situován v těsné blízkosti páteční komunikace I. třídy Valašské Meziříčí-Rožnov pod Radhoštěm v lokalitě se zástavbou rodinnými a bytovými domy.

b) dosavadní využití a zastavěnost území:

Objekt (bytový dům) je v současnosti využíván jako objekt pro sociální bydlení na p.č.st. 137/7 v zastavěném území. Okolní pozemky jsou částečně zastavěny rodinnými domy a bytovými domy a v těsné blízkosti se nachází páteční komunikace I. třídy Valašské Meziříčí-Rožnov pod Radhoštěm.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů:

Pozemek dotčený stavbou se nenachází v chráněném území - CHKO Beskydy.

d) údaje o odtokových poměrech:

Navrženou výměnou střešní krytiny nedojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů území. Srážkové vody budou i nadále zaústěny přes stávající svody dešťových vod do stávající dešťové kanalizace. Stávající svody dešťových vod zůstávají beze změn.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací:

Objekt je v souladu s platným územním plánem města Valašské Meziříčí.

Předmětný pozemek se nachází v ploše **BYDLENÍ-INDIVIDUÁLNÍ- BI F.4.1** **PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH** Hlavní využití • bydlení individuální v rodinných domech Přípustné využití • veřejná prostranství • občanská vybavenost sloužící především obyvatelům obytných zón • služby nevýrobní, výrobní bez negativních vlivů na okolí a bez velkých nároků na dopravu • související technická infrastruktura • související dopravní infrastruktura – doprava silniční, pěší a cyklistická • protipovodňová opatření Nepřípustné využití • individuální rekreace • průmyslová výroba • zemědělská výroba • služby opravárenské • občanská vybavenost – budovy pro obchodní prodej o zastavěné ploše větší než 1 000 m² **F.4.2** **PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ** Maximální výška zástavby – 2 nadzemní podlaží

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:

Navržené stavební úpravy jsou v souladu s platnými vyhláškami o obecných požadavcích na využívání území.

Neřeší se. Jedná se pouze o výměnu stávající střešní krytiny za novou střešní krytinu na stávajícím objektu pro sociální bydlení.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:

Neřeší se. Bez požadavků dotčených orgánů.

h) seznam výjimek a úlevových řešení:

Neřeší se. Bez výjimek a úlevových řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic:

Neřeší se. Bez souvisejících a podmiňujících investic.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby:

Pro provedení stavby bude využit pouze pozemek investora parc. č. 1819 a p.č.st.137/7, na kterém se nachází řešená stavba. Žádné další pozemky nebudou stavbou dotčeny .

Všechny parcely náleží do katastrálního území Krásno nad Bečvou.

Parc.č.	Druh pozemku	Vlastníci	Podíl
st.137/7	Zast.plocha a nádvoří	Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí	

A.4 Údaje o stavbě**a) nová stavba nebo změna stavby dokončené:**

Změna stavby dokončené.

b) účel užívání stavby:

Objekt (bytový dům) slouží k bydlení.

c) trvalá nebo dočasná stavba:

Stavba je plánována jako stavba trvalá.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů:

Neřeší se.

e) údaje o dodržení tech. požadavků na stavby a obec. tech. požadavků zabezp. bezbarier. už. Stavby:

Neřeší se.

f) údaje o splnění požadavků dotč. orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů:

Neřeší se.

g) seznam výjimek a úlevových řešení:

Neřeší se. Projektová dokumentace je v souladu s platnou legislativou.

h) navrhované kapacity stavby:

-zastavěná plocha bytového domu**640** m2 (na p.č.st.137/7)

-plocha střešní konstrukce bytového domu.....**904,0** m2

Kapacita stavby není udržovacími pracemi dotčena.

- hospodaření s dešťovou vodou:

Navrženou výměnou střešní krytiny nedojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů území. Srážkové vody budou i nadále zaústěny přes stávající svody dešťových vod do stávající dešťové kanalizace. Stávající svody dešťových vod zůstávají beze změn.

- celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí:

Neřeší se.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy):

Termín zahájení:04/2025 Předpokládaná lhůta výstavby : 3 měsíce (od 04/2025 do 07/2025).

Popis postupu výstavby :

a)instalace lešení, demontáž stávajícího hromosvodu (do úrovně okapů), okapů včetně háků, střešních oken, odvětrávacích komínků a střešní krytiny (včetně oplechování úžlabí a štítových atikových stěn)do 04/2025

b)tesařské práce-demontáž a montáž části záklopu (bednění) včetně provedení nátěru bednění a tesařských prvků nátěre-insekticidním přípravkem k preventivní ochraně dřeva+instalace difúzní fólie včetně kontralatído 05/2025

c)montáž háků pro žlaby,montáž odvětrání Al, trouby kruhové, montáž žlabů z lak.plech podokapní půlkruhové rš 330mm včetně všech doplňků, zhotovení (výroba) a montáž úžlabí z ocel.lak. plechu do rš 750 mm, montáž protisněhové zábrany dvoutrubkové, provení oplechování stáv komínů, montáž štítového oplechování pro napojení nové střechy na stávající štítové oplechování zdíva, montáž nové antény včetně zapojení, montáž komínků sanitárních FLOW, neizolovaných, průměr 110 mm.....do 06/2025

d)provedení nové krytiny střechy, pásu proti ptákům pvc, montáž krytiny, montáž plechu okapního profilovaného montáž mřížky ochranné větrací a montáž hřebene z hřebenáčů s větracím pásem.....do 07/2025

h)demontáž lešení + vyklizení staveniště 07/2025 Termín dokončení : 07/2025

k) orientační náklady stavby: dodavatelsky celkem : 3.450 000 mil.kč. (včetně DPH 12%)

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technolog. zařízení

[illegible]

Název: výměna střešní krytiny objektu pro sociální bydlení č.p.156 .

Investor	Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí
Místo zakázky	K.Ú. KRÁSNO NAD BEČVOU P.Č.ST. 137/7, UL. JIČÍNSKÁ
Stupeň projektu	Prováděcí dokumentace
Projektant	Řihák René , Valašská Bystřice 652, IČO : 73094056
Zodpovědný projektant	

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	2
B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	1
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	3
B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK	3
B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	3
B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	3
B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	3
B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	4
B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	4
B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	6
B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ.....	9
B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI	10
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	12
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	12
B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	12
B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	12
B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA	13
B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	13

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Řešená stavba se nachází v k.ú.Krásno nad Bečvou na p.č.st.137/7, jedná se o stávající bytový dům (objekt pro sociální bydlení) na adrese Jičínská 156, Valašské Meziříčí. Nachází se na rovinatém pozemku. Je situován v těsné blízkosti páteřní komunikace I.třídy Valašské Meziříčí-Rožnov pod Radhoštěm v lokalitě se zástavbou rodinnými a bytovými domy. Stavba (objekt č.p.156) se **nachází** v ochranném pásmu nadzemního vedení VN. Jinak se na stavebním pozemku nenacházejí žádné další stávající nadzemní sítě technické infrastruktury.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Dokumentace byla zpracována na podkladě prohlídky stavby a dostupné dokumentace budovy. Prohlídkou nebylo zjištěno závažné napadení krovu dřevokaznými škůdci. U části dřevěného bednění se vyskytuje hniloba. Po demontáži střešní krytiny bude proveden podrobný průzkum dřevěných konstrukcí. Dle výsledků průzkumu, který provede dodavatel stavby, budou případně navržena patřičná opatření.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba (objekt č.p.156) se **nachází** v ochranném pásmu nadzemního vedení VN. Jinak se v blízkosti stavebního pozemku nenachází žádné další nadzemní inženýrské sítě.

Objekt nevyvolá vznik ochranných ani bezpečnostních pásem.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenalézá ani v záplavovém ani v poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Provedení výměny střešní krytiny nebude mít negativní vliv na okolní pozemky ani na stavby na nich. Navrženými stavbami nedojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů území. Srážkové vody budou i nadále zaústěny přes stávající svody dešťových vod do stávající dešťové kanalizace. Stávající svody dešťových vod zůstávají beze změn.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Bez nároků na asanace, demolice a kácení dřevin.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Bez požadavku na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa. Objekt se nenachází v ochranném pásmu lesa.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Přístup a příjezd ke stávajícímu bytovému domu č.p.156 RD je zajištěn ze stávající místní komunikace (p.č.966/10) z ulice Jičínská.

El. energie NN je přivedena ze stávající distribuční sítě ele.energie NN do objektu č.p.156 nadzemním kabelem.

Zásobování pitnou vodou objektu č.p.156 je zajištěno stávající zemní **vodovodní přípojkou** napojenou na hlavní vodovodní řád ve správě VaK Vsetín.

Odkanalizování-přečistěné odpadní vody z objektu č.p.156 jsou napojeny přípojkou splaškové kanalizace na stoku splaškové kanalizace. **Dešťové vody ze střechy** objektu jsou svedeny stávajícími okapovými žlaby a svody stávající **dešťové kanalizace**.

Vytápění objektu sociálního bydlení je zajištěno dálkovým vytápěním.

Dále je napojena na podzemní telefonní vedení vedené souběžně s plynovodem. Budova je ze západní strany pozemku opatřena oplocením.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Bez věcných a časových vazeb stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

B.2 Celkový popis stavby

Stávající stav střešní sedlové konstrukce :

Stávající střešní sedlová konstrukce objektu je tvořena klasickým dřevěným krovem s celoplošným bedněním a krytinou s keramických pálených tašek. U dvou štítových stěn (ze tří) jsou štítové stěny vytaženy nad úroveň střešní krytiny (atika) a oplechovány. Střešní konstrukce je opatřena stávajícím hromosvodem. Srážková voda je svedena do kanalizačních žlabů a svodů. Na střešní konstrukci je výskyt větracích potrubí a střešních výlezových oken. Přístup do podstřešního půdního prostoru je vnitřním schodištěm domu , přímý výstup na střešní konstrukci stávajícími vlezky umístěnými ve střešní konstrukci. Přibližná výška střešní konstrukce od upraveného terénu cca do 9,0 metru.

Navržené stavební práce :

SOUPIS NAVRŽENÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ :

- Příprava staveniště - výstavba lešení po celém obvodu bytového domu
- Demontáž stávajícího hromosvodu (do úrovně pod okapové žlaby), demontáž oplechování střešní krytiny a demontáž antény
- Demontáž střešní krytiny-pálená taška, žlabů dešťové kanalizace včetně háků a sanitárních komínků
- Demontáž poškozeného bednění (základu)-předpoklad 50 % z prken tl. 24 mm
- Demontáž možných konstrukcí krovu z hranolů 110/150 mm
- Demontáž stávajícího štítového oplechování (dvě štítové stěny)
- Montáž možných konstrukcí krovu (výměna) z hranolů 110/150 mm
- Montáž doplnění bednění (základu)-předpoklad 50 % z prken tl. 24 mm
- Montáž nového štítového oplechování (dva štíty) pro napojení nové střechy na stávající štítové oplechování zdiva a montáž nové antény včetně zapojení
- Příprava podkladu střešní konstrukce, montáž nových háků pro žlaby půlkruhové, pásu proti ptákům
- Montáž plechu okapního profilovaného a uložení kontaktní paroprůstnné podstřešní folie na bednění
- Montáž střešních kontralatí a latí (vytvoření podkladu k ložení plechové krytiny)
- Montáž střešní krytiny z plechu (krytina s povrchovou úpravou 50um, tl. materiálu 0,5mm, hmotnost na 1m²/4,7kg Požad. estetická záruka výrobce: min 25let) a montáž hřebene z hřebenáčů s větracím pásem viz. skladba :

- plechová krytina
- kontralatě+latě
- kontaktní folie na bednění
- stávající + nově doplněné celoplošné bednění včetně stávající střešní konstrukce dřevěné (dřevěná trémová)
- Osazení nových střešních vlezů na střešní konstrukci včetně oplechování komínových a ventilačních těles a osazení původních kanalizačních žlabů a napojení žlabů na stávající svody dešťových vod
- Osazení původního hromosvodu a ukotvení k střešní k-ci (realizace dle platných ČSN EN norem a souboru 62 305)
- Úklid staveniště včetně demontáže lešení

Předpokládaná doba výstavby cca 90 dní.

Odpady vznikající během výstavby (stavební odpad) jsou plně v pravomoci dodavatele jakou skládku zvolí pro odvoz vybouraných hmot. Z hlediska odpadového hospodářství je nutné, aby veškeré vzniklé odpady byly odstraněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stávající bytový dům slouží k sociálnímu bydlení. V rámci stavebních úprav bude provedena výměna stávající střešní krytiny bytového domu za novou střešní krytinu.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Navrženou stavební úpravou nedojde ke změně stávajícího urbanistického řešení.

Budova je postavena na půdorysu ve tvaru L a má dvě nadzemní podlaží. Není podsklepena. Zastřešení tvoří valbová střecha s keramickou střešní krytinou (pálená taška). Výměna této krytiny je předmětem ohlašovaných prací, při kterých bude nahrazena plechovou střešní krytinou.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektonické řešení objektu je dáno z části požadavky stavebníka, vzhled a konstrukční řešení a dále rázem okolní zástavby.

Řešená stavba se nachází v k.ú.Krásno nad Bečvou na p.č.st.137/7, jedná se o stávající bytový dům (objekt pro sociální bydlení) na adrese Jičínská 156, Valašské Meziříčí. Nachází se na rovinatém pozemku. Je situován v těsné blízkosti páteřní komunikace I.třídy Valašské Meziříčí-Rožnov pod Radhoštěm v lokalitě se zástavbou rodinnými a bytovými domy.

Barevné řešení nové střešní krytiny :

nová střešní krytina bude s povrchovou úpravou 50um, tl. materiálu 0,5mm, hmotnost na 1m²/4,7kg. Konkrétní typ krytiny a barevné řešení dle výběru investora.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Udržovacími pracemi není dotčeno.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Neřeší se. Udržovacími pracemi není dotčeno .

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Dodržovat bezpečnost práce dle platných právních předpisů v době realizace a při užívání.

Zdravotní část:

Projekt respektuje veškeré požadavky platných hygienických předpisů:

- Nařízení vlády č. 272 ze dne 24. srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Vyhláška Ministerstva zdravotnictví č. 6/2003, kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností a některých staveb.

Bezpečnost práce:

Při provozu, údržbě a opravách zařízení je nutné dodržovat veškerá bezpečnostní opatření vyplývající ze souvisejících norem, předpisů a kmenových norem jednotlivých elementů včetně seznámení zaměstnanců jednotlivých zaměstnavatelů podílejících se na realizaci stavby s možnými riziky ohrožení na zdraví.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Samostatně stojící budova se dvěma nadzemními podlažími má půdorys ve tvaru L. Není podsklepena. Zastřešení tvoří sedlová střecha s dřevěným vaznicovým krovem. Nosný systém objektu je příčný stěnový. Stavební řešení objektu není navrženými pracemi dotčeno. Zastřešení tvoří dřevěný vaznicový krov částečně stojaté stolice sedlového tvaru se sklonem střešních rovin 40° a 30°. U části střechy je nosnou konstrukcí vaznicový věnec 160/160 mm podepřený sloupky 140/140mm. Zatížení od sloupků je přenášeno přes vazný trám 180/210 do nosných zděných obvodových konstrukcí. Ztužení krovu zajišťují pásy 100/130mm. Střešní krytina je keramická-pálená taška kladená na laťování. Na střeše objektu jsou umístěna střešní výlezová okna, sanitární komínky, anténa a hromosvod. Budova úřadu je opatřena hromosvodem s dvanácti svody po obvodu objektu. Objekt nemá komínová tělesa. V objektu není žádný spotřebič, který by vyžadoval odtah spalín. Stávající krytina bude šetrně snesena. Se střešní krytinou budou demontovány rovněž veškeré související klempířské prvky. Po demontáži krytiny včetně stávajícího laťování a části záklopu bude proveden podrobný průzkum dřevěných prvků krovu a zhodnocení jejich technického stavu. Předpokládá se zachování stávajících krokví, částečná výměna (50%) stávajícího záklopu, na který po doplnění bude položena kontaktní difúzní fólie a zajištěna svislým laťováním 60x40mm, které vytvoří větranou vzduchovou mezeru pod krytinou. Vlastní střešní krytina je navržena s povrchovou úpravou 50um, tl. materiálu 0,5mm, hmotnost na 1m²/4,7kg. Požad. estetická záruka výrobce: min 25 let vč. systémových doplňků, která bude pokládána na laťování 60x40mm. Proti sesuvu sněhu ze střechy budou instalovány protisněhové zábrany. Pro přístup na střechu budou ve střešní rovině osazeno šest střešních výlezů. Na budovu bude znovu po položení nové krytiny proveden původní hromosvod vč. výchozí revizní zprávy. Veškeré klempířské prvky budou provedeny z žárově pozinkovaného plechu o tl. min 0,5mm s ochrannou plastovou vrstvou. Jedná se zejména o okapnice, oplechování úžlabí apod.

b) konstrukční a materiálové řešení

-plocha střešní konstrukce bytového domu.....**904,0 m²**
sklon střechy jižní části stř.konstrukce.....**32°**
sklon střechy východní části stř.konstrukce.....**40°**
stávající krytina..... keramická krytina-pálená taška
navržená krytinas povrchovou úpravou 50um, tl. materiálu 0,5mm, hmotnost na 1m²/4,7kg. Požad. estetická záruka výrobce: min 25 let vč. systémových doplňků
navrhovaná skladba střešního pláště:
-krytina s povrchovou úpravou 50um, tl. materiálu 0,5mm, hmotnost na 1m²/4,7kg
-laťování -latě 4/6 cm , vzdálenost latí 22 - 36 cm
-kontralatě na vruty- latě 4/6 cm
-páska těsnicí DELTA SB 60 pod kontralatě
-fólie podstřešní paropropustná DÖRKEN DELTA PVG
-stávající bednění-prkna hrubá na sraz tl.24 mm (předpoklad 50% výměny) prkna tl. 24 mm
-stávající krokev 110/150 mm (možnost částečné výměny) krokve 110/150 mm

stávající skladba střešního pláště:

-stávající krytina keramická taška
-stávající laťování -latě 5/3 cm
-stávající bednění-prkna hrubá na sraz tl.24 mm
-stávající krokev 110/150 mm

c) mechanická odolnost a stabilita

Nosné konstrukce budovy se nachází v celkově dobrém stavu, nevykazují žádné statické poruchy. Navržené práce nijak neovlivňují stávající nosné konstrukce budovy. Rovněž nedochází ke změně zatížení stávajících konstrukcí. Z hlediska statického je navržena krytina o nižší hmotnosti, nežli stávající krytina.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Hromosvod a uzemnění:

Demontáž stávajícího hromosvodu (do úrovně pod okapové žlaby). Osazení původního hromosvodu a ukotvení k střešní k-ci (realizace dle platných ČSN EN norem a souboru 62 305). Uzemnění se nemění.

SO 01.4.2 Ústřední vytápění a příprava TUV

Neřeší se.

SO 01.4.3 Zdravotechnika

Neřeší se.

b) výčet technických a technologických zařízení

Viz. odst. B.2.7.a).

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Neřeší se. Výměna střešní krytiny neovlivní negativně požární bezpečnost stavby. Nová krytina je rovněž nehořlavá – rekce na oheň A2.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Neřeší se.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Neřeší se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba a její provoz nebude mít významně negativní vliv na životní prostředí. Hladina akustického hluku ze stavební činnosti bude dodržovat limity dané nařízením vlády č. 272/2011 Sb. 8 Odpadový materiál vzniklý při stavbě bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Odpad vzniklý při realizaci stavby bude tříděn, ukládán přímo na transportní vozidla nebo na kontejnery umístěné na ploše staveniště pro následný odvoz. Přednostně budou odpady druhotně využity – dřevní hmota, železo, stavební suť. Nevyužitelné odpady budou odvezeny na řízenou skládku. Při demontáži střešní krytiny nebude vznikat nebezpečný odpad.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Neřeší se.

b) ochrana před bludnými proudy

Neřeší se.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Neřeší se.

d) ochrana před hlukem

Neřeší se.

e) protipovodňová opatření

Neřeší se. Stavební pozemek se nenachází v záplavovém území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

El. energie NN je přivedena ze stávající distribuční sítě ele.energie NN do objektu č.p.156 nadzemním kabelem. **Zásobování pitnou vodou** objektu č.p.156 je zajištěno stávající zemní **vodovodní přípojkou** napojenou na hlavní vodovodní řád ve správě VaK Vsetín. **Odkanalizování** – přečistěné odpadní vody z objektu č.p.156 jsou napojeny přípojkou splaškové kanalizace na stoku splaškové kanalizace. **Dešťové vody ze střechy** objektu jsou svedeny stávajícími okapovými žlaby a svody stávající **dešťové kanalizace**. **Vytápění objektu sociálního bydlení je zajištěno** dálkovým vytápěním. Dále je napojena na podzemní telefonní vedení vedené souběžně s plynovodem.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Neřeší se.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Neřeší se je stávající po místní komunikaci.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Viz, odst. B.4.a).

c) doprava v klidu

Neřeší se.

d) pěší a cyklistické stezky

Neřeší se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Neřeší se.

b) použité vegetační prvky

Neřeší se.

c) biotechnická opatření

Neřeší se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Provedení stavebního záměru ani užívání stavby nebude mít negativní vliv na ŽP. Při užívání stavby nedojde k ovlivňování okolního prostředí hlukem. Provedení stavby ani její užívání nebude mít negativní vliv na povrchové ani podzemní vody. Nedojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů území. Srážkové vody jsou zaústěny dešťovou kanalizací do stávající dešťové kanalizace. S veškerými odpady bude nakládáno ve smyslu ustanovení zák.č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vyhl.č.381/2001 Sb., (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů, vyhl.č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Původce odpadů (dodavatel stavby, stavební podnikatel) je povinen plnit si veškeré povinnosti dané § 16 uvedeného zákona. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č.185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona.

Dodavatel stavby (stavební podnikatel) je povinen postupovat při nakládání s odpady dle §9a Hierarchie způsobů nakládání s odpady, který je celý uveden v novele zákona č. 154/2010 Sb.

§ 9a Hierarchie způsobů nakládání s odpady

(1) V rámci odpadového hospodářství musí být dodržována tato hierarchie způsobů nakládání s odpady:

- a) předcházení vzniku odpadů,
- b) příprava k opětovnému použití,
- c) recyklace odpadů,
- d) jiné využití odpadů, například energetické využití,
- e) odstranění odpadů.

(2) Od hierarchie způsobů nakládání s odpady je možno se odchýlit, pokud se na základě posuzování životního cyklu celkových dopadů zahrnujícího vznik odpadu a nakládání s ním prokáže, že je to vhodné.

V průběhu výstavby bude stavební odpad (dřevo, směsné kovy, kabely apod.) tříděn a jeho další nakládání (rozumí se shromažďování, sběr, výkup, přeprava, doprava, skladování, úprava, využití a odstranění odpadů) bude v souladu s § 9a novely zákona č. 154/2010 Sb.

Seznam odpadů, které vzniknou v době realizace stavby:

KÓD	Název	Kategorie	Zneškodnění
17 02 01	Dřevo	O	recyklace
17 04 07	Směsné kovy	O	sběr, výkup kovového odpadu - viz www.kr-zlinsky.cz
17 04 10	Kabely	O	recyklace - viz www.kr-zlinsky.cz
17 08 01, 17 09 02 a 17 09 03	Směsné stavební a demoliční odpady	O	recyklace

Odpady vznikající během výstavby (stavební odpad) jsou plně v pravomoci dodavatele jakou skládku zvolí pro odvoz vybouraných hmot. Z hlediska odpadového hospodářství je nutné, aby veškeré vzniklé odpady byly odstraněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Provedení stavby ani její užívání nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Neřeší se ochrana dřevin, památných stromů, rostlin či živočichů, stavba nebude mít vliv na ekologické funkce a vazby v krajině.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Neřeší se.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Neřeší se.

e) navrhovaná ochr. a bezp. pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných práv. předpisů

Neřeší se.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Neřeší se.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Staveniště bude zásobeno stavebními hmotami postupně, dle probíhajících stavebních prací a to dovozem na nákladních automobilech po místní komunikaci (ulice Jičínská).

b) odvodnění staveniště

Neřeší se.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Pro staveniště bude využit stávající vnitřní rozvod ele.energie NN objektu č.p.156. Staveniště nebude nutno odvodnit dešťovou kanalizací.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude mít zásadní negativní vliv na okolní pozemky ani na stavby na nich. Stavební práce budou prováděny běžnými stavebními mechanizmy. Nepředpokládá se dlouhodobé nepříznivé ovlivnění okolních objektů hlukem, zvýšenou prašností či vibracemi, práce budou organizovány tak, aby tyto účinky na okolní pozemky a stavby na nich byly minimalizovány. Stavba a stavební práce si nevyžádají speciální opatření k minimalizaci nepříznivých vlivů na okolní objekty.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Neřeší se. Stavební práce si nevyžádají speciální opatření k minimalizaci nepříznivých vlivů na okolní objekty. Realizace stavebního záměru nevyvolá potřebu asanací, demolice ani kácení vzrostlé zeleně.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Rozsah staveniště bude 200 m² na parcele č.1819 v k.ú. Krásno nad Bečvou.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

V průběhu výstavby bude stavební odpad (dřevo, směsné kovy, kabely apod.) tříděn a jeho další nakládání (rozumí se-shromažďování, sběr, výkup, přeprava, doprava, skladování, úprava, využití a odstranění odpadů) bude v souladu s § 9a novely zákona č.154/2010 Sb.o odpadech a ve znění pozdějších vydaných předpisů-podrobně viz. odst. B.6.a).

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Neřeší se.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí . Při provádění prací budou dodrženy všechny platné předpisy a vyhlášky o ochraně životního prostředí (Ochrana životního prostředí – zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na ŽP. Odpadové hospodářství - zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, č. 477/2001 Sb. o obalech, Vyhl. č. 381/2001 Sb. Katalog odpadů. Ochrana vod – zákon č. 254/2001 Sb. o vodách (vodní zákon). Ochrana ovzduší – zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší. Nakládání s chemickými látkami – zákon č. 356/2003 Sb. o chemických látkách). Stavební činností nesmí dojít ke kontaminaci zeminy ani podzemních a povrchových vod.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění prací budou dodrženy všechny platné předpisy a vyhlášky o provádění stavebních prací a ochraně zdraví. Bezpečnost práce se řídí Nařízením vlády č. 591/2006 Sb. ze dne 12. prosince 2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, která stanoví povinnosti investora, projektanta i dodavatele při výstavbě a provádění stavebních montážních a udržovacích prací a prací vedlejších se stavbou souvisejících a Zákonem 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci:

Potřeba koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je definována Zákonem 309/2006 Sb.. Dle §14 odst.6a) tohoto zákona se koordinátor BOZP neurčuje staveb u nichž nevzniká povinnost doručení oznámení o zahájení prací podle § 15 odst. 1: „V případech, kdy při realizaci stavby a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu, je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací“. Při realizaci stavby daného rozsahu se nepředpokládá splnění ani jednoho z těchto bodů, proto není při

realizaci stavby nutná potřeba koordinátora BOZP. Pokud by při realizaci stavby zhotovitel stavby navrhl postup výstavby takový, že by byly splněny podmínky zákona 309/2006 Sb, za kterých je zákonný požadavek zajištění koordinátora BOZP splněn, bude v předstihu před zahájením stavebních prací informovat zadavatele stavby a ten následně splní vyplývající povinnosti ze Zákona 306/2006 Sb. - doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli a zajistí koordinátora BOZP.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Neřeší se.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Neřeší se.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Neřeší se.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

C SITUAČNÍ VÝKRESY

C2. CEKLKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES

C 01-situace koordinačníměřítko 1 : 500

C3. KOORDINAČNÍ SITUACE

C 01-situace koordinačníměřítko 1 : 500

C4. KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

C 02-situace z katastrální mapyměřítko 1 : 1000

D.1.1 Architektonicko- stavební řešení

Výkresová část

D 01- půdorys střešní konstrukce (včetně sanitárních komínků FLOW a včetně střešních výlezů)1 : 150

D 02- půdorys střešní konstrukce (včetně hromosvodu)1 : 150

D 03- svislý řez A- A' stávající stav objektu..... 1 : 50

D 04- svislý řez A - A' stáv po výměně střešní krytiny..... 1 : 50

D 05- svislý řez B - B' stávající stav objektu..... 1 : 50

D 06- svislý řez B - B' stáv po výměně střešní krytiny..... 1 : 50

D 07- pohledy jihžní, východní a severní.....1 : 150

D 08 - skladba konstrukcí střechy (původní+ nový stav)

D 09 - fotodokumentace

D.1.2 stavebně konstrukční řešení

a)Technická zpráva (viz.průvodní a souhrnná technická zpráva)

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Neřeší se

D.1.4Technika prostředí staveb - Neřeší se

D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení

Neřeší se

E dokladová část

E.1 Závazná stanoviska,stanoviska,rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů

Neřeší se

E.2 stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

-Sdělení o existenci energetického zařízení společnosti CEZ k výše uvedené stavbě

-Sdělení o existenci společnosti CETIN, a.s.

-Sdělení o existenci společnosti Gas Net, a.s.

-Sdělení o existenci VaK Vsetín

E.2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení

Neřeší se

E.2.2 Stanoviska vlastníka nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů - Neřeší se

E.5 průkaz energetické náročnosti budovy podle zákona o hospodaření energií - Neřeší se

E.6 Ostatní stanoviska,vyjádření,posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace

Neřeší se.

Název: výměna střešní krytiny objektu pro sociální bydlení č.p.156 .

Investor	Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí
Místo zakázky	K.Ú. KRÁSNO NAD BEČVOU P.Č.ST. 137/7, UL. JIČÍNSKÁ
Stupeň projektu	Prováděcí dokumentace
Projektant	Řihák René , Valašská Bystřice 652, IČO : 73094056
Zodpovědný projektant	

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

D.1.1 Architektonicko- stavební řešení

1.1.1. Technická zpráva

Samostatně stojící budova se dvěma nadzemními podlažími má půdorys ve tvaru L. Není podsklepena. Zastřešení tvoří sedlová střecha s dřevěným vaznicovým krovem. Nosný systém objektu je příčný stěnový. Stavební řešení objektu není navrženými pracemi dotčeno. Zastřešení tvoří dřevěný vaznicový krov částečně stojaté stolice sedlového tvaru se sklonem střešních rovin 40° a 30°. U části střechy je nosnou konstrukcí vaznicový věnec 160/160 mm podepřený sloupky 140/140mm. Zatížení od sloupků je přenášeno přes vazný trám 180/210 do nosných zděných obvodových konstrukcí. Ztužení krovu zajišťují pásy 100/130mm. Střešní krytina je keramická-pálená taška kladená na laťování. Na střeše objektu jsou umístěna střešní výlezová okna, sanitární komínky, anténa a hromosvod. Budova úřadu je opatřena hromosvodem s dvanácti svody po obvodu objektu. Objekt nemá komínová tělesa. V objektu není žádný spotřebič, který by vyžadoval odtah spalin. Stávající krytina krytina bude šetrně snesena. Se střešní krytinou budou demontovány rovněž veškeré související klempířské prvky. Po demontáži krytiny včetně stávajícího laťování a části záklopu bude proveden podrobný průzkum dřevěných prvků krovu a zhodnocení jejich technického stavu. Předpokládá se zachování stávajících krokví, částečná výměna (50%) stávajícího záklopu, na který po doplnění bude položena kontaktní difúzní fólie a zajištěna svislým laťováním 60x40mm, které vytvoří větranou vzduchovou mezeru pod krytinou. Vlastní střešní krytina je navržena s povrchovou úpravou 50um, tl. materiálu 0,5mm, hmotnost na 1m²/4,7kg. Požad. estetická záruka výrobce: min 25 let vč. systémových doplňků, která bude pokládána na laťování 60x40mm. Pro přístup na střechu budou ve střešní rovině osazeno šest střešních výlezů. Na budovu bude znovu po položení nové krytiny proveden původní hromosvod vč. výchozí revizní zprávy. Veškeré klempířské prvky budou provedeny z žárově pozinkovaného plechu o tl. min 0,5mm s ochrannou plastovou vrstvou. Jedná se zejména o okapnice, oplechování úžlabí apod.

navrhované kapacity stavby:

plocha střešní konstrukce bytového domu.....**904,0 m²**

sklon střechy jižní části stř.konstrukce.....**32°**

sklon střechy východní části stř.konstrukce.....**40°**

stávající krytina..... keramická krytina-pálená taška

navržená krytinas povrchovou úpravou 50um, tl. materiálu 0,5mm, hmotnost na 1m²/4,7kg. Požad. estetická záruka výrobce: min 25 let vč. systémových doplňků

D. Technické a konstrukční řešení objektu

Stávající střešní sedlová konstrukce objektu je tvořena klasickým dřevěným krovem s celoplošným bedněním a krytinou s keramických pálených tašek. U dvou štítových stěn (ze tří) jsou štítové stěny vytaženy nad úroveň střešní krytiny (atika) a oplechovány. Střešní konstrukce je opatřena stávajícím hromosvodem. Srážková voda je svedena do kanalizačních žlabů a svodů. Na střešní konstrukci je výskyt větracích potrubí a střešních výlezových oken. Přístup do podstřešního půdního prostoru je vnitřním schodištěm domu , přímý výstup na střešní konstrukci stávajícími vlezky umístěnými ve střešní konstrukci. Přibližná výška střešní konstrukce od upraveného terénu cca do 9,0 metru.

D.1 bourací práce (demontáž)

Demontáž stávajícího hromosvodu (do úrovně pod okapové žlaby), demontáž oplechování střešní krytiny a demontáž antény. Demontáž střešní krytiny-pálená taška, žlabů dešťové kanalizace včetně háků a sanitárních komínků. Demontáž poškozeného bednění (záklopu)-předpoklad 50 % z prken tl. 24 mm. Demontáž možných vadných konstrukcí krovu z hranolů 110/150 mm. Demontáž stávajícího štítového oplechování (dvě štítové stěny)

D.2 dřevěný krov

Pokud viditelné prvky stávajícího krovu nevykazují poruchy po zatékání, krov zůstane zachován.

Pokud bude v průběhu stavby nějaká porucha zjištěna, bude toto oznámeno investorovi a projektantovi, který navrhne další postup.

D.3 skladba střešního pláště

Po odstranění stávající střešní krytiny bude provedena výměna a doplnění části (předpoklad 50 %) bednění z dřevěných prken na sraz. Předpokládá se položení bednění na cca 50% plochy střechy. Na dřevěná prkna bude položena kontaktní paropropustná fólie např. Fólie podstřešní paropropustná DÖRKEN DELTA PVG. Na fólii budou instalovány střešní kontralatě a latě (vytvoření podkladu k ložení plechové krytiny). Bude následovat montáž střešní krytiny z plechu (krytina s povrchovou úpravou 50um, tl. materiálu 0,5mm, hmotnost na 1m²/4,7kg Požad. estetická záruka výrobce: min 25let) a montáž hřebene z hřebenáčů s větracím pásem.

V místě původních střešních výlezů budou osazeny nové střešní vlezly na střešní konstrukci včetně nových komínkových ventilačních těles.

D.4 klempířské výrobky Střešní krytina bude doplněna o systémové klempířské prvky (hřeben, úžlabí, lemování ostatních prostupů, napojení na střešní výlezová okna, atiku dvou štítových stěn atd...). Veškeré klempířské výrobky budou v barvě střešní krytiny (dle výběru investora). Veškeré klempířské výrobky a střešní krytina budou vybrány s ohledem na vzájemné ovlivňování kovů, aby nedocházelo k předčasné korozi. Klempířské výrobky pro zakončení krytiny budou systémovou dodávkou střešní krytiny. Střešní krytina bude opatřena zábranami proti pádu sněhu. Zábrany se budou skládat ze dvou systémových trubek nad 4/5 sebou a úchytů na krytinu. Zábrany budou vždy i nad střešními okny.

D.5 komíny

Neřeší se . Bez komínových těles.

D.6 výplně otvorů

Šest stávajících střešních výlezů bude demontováno. Střešní výlezy budou nahrazeny šesti novými typovými výrobky např. střešní Velux GVK 0000Z 460 x 610 mm pro neobývaný půdní prostor .

D.7 zámečnické konstrukce

Neřeší se . Bez zámečnických konstrukcí.

D.8 hromosvod

Na budovu bude znovu po položení nové krytiny proveden původní hromosvod vč. výchozí revizní zprávy.

Osazení původního hromosvodu a ukotvení k střešní k-ci (realizace dle platných ČSN EN norem a souboru 62 305)

E. tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Jedná se pouze o opravu střešní konstrukce (výměnu střešní krytiny). Práce nemají vliv na tepelně technické vlastnosti střešní konstrukce.

F. vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

Opravy střešní konstrukce nebudou mít vliv na životní prostředí v okolí stavby. Jedná se pouze o opravu střešní krytiny bez změny užívání objektu a bez změny vlastností stavebních konstrukcí.

G. dopravní řešení

Pozemek je napojen na místní komunikaci. Napojení na komunikaci zůstane zachováno.

H. ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protirad. opatření

Stavbou se nezasahuje do hydroizolace spodní stavby a proto nelze ovlivnit stávající řešení proti pronikání radonu z podloží do objektu.

I. dodržení obecných požadavků na výstavbu

Oprava části objektu je navržena dle zákona č.183/2006 Sb. ve změně pozdějších předpisů, dle požárních předpisů i dle platné vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby ve změně pozdějších předpisů.

Bezbariérový přístup do objektu není předmětem projektové dokumentace. Stavba bude provedena dle výše zmíněných zákonů, vyhlášek a ČSN.

J. Závěr

Dodávky jednotlivých materiálů budou prováděny jako dodávky ucelených systémů. Při provádění budou dodržovány předpisy a technologické postupy použitých systémů.

K. Bezpečnost a ochrana zdraví

Zajištění bezpečnosti práce je dáno dodržáním veškerých předpisů, nařízení a pravidel BOZP při projektové činnosti a provádění stavby. Při vlastním provádění stavby je bezpodmínečně nutné dodržovat bezpečnostní předpisy a související normy, související směrnice, vyhlášky, výnosy, ustanovení, zákony a nařízení, která svým smyslem odpovídají charakteru prováděných prací podle tohoto projektu. Dále je nutno dodržovat tato ustanovení:

- a) U pracovníků provést školení, seznámení a přezkoušení z bezpečnostních předpisů; všichni pracovníci musí být vybaveni bezpečnostními a ochrannými pomůckami a dbát, aby tyto pomůcky byly používány v provozuschopném stavu.
- b) Pracovníci musí dodržovat provozní, bezpečnostní a hygienické předpisy. Zvláštní důraz je kladen na dodržování protipožárních předpisů při práci s otevřeným ohněm v blízkosti plynovodních zařízení s médiem.
- c) Staveniště musí být ohrazeno a opatřeno výstražnými tabulkami.
- d) Pracovníci pracující se strojními mechanismy musí být seznámeni s provozem, údržbou a předpisy pro jednotlivá zařízení.
- e) Elektrická zařízení včetně osvětlení, jejich kontrola a údržba musí vyhovovat příslušným technickým normám.
- f) Zvýšené opatrnosti a dodržování platných předpisů je třeba dbát při likvidaci eternitových šablon s obsahem azbestových vláken.
- h) Detailní bezpečnostní předpisy a pracovní postupy jsou věcí a zodpovědností dodavatele stavby.

