



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

I. Identifikace zadavatele

Název:	Město Valašské Meziříčí
Sídlo:	Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí
IČO:	00304387
Zastoupené:	starostou Bc. Robertem Stržínkem
URL profilu zadavatele	https://valasskemezirici.ezak.cz

II. Identifikace veřejné zakázky

Název:	Regenerace panelového sídliště Křižná – V. etapa, lokalita ul. Křižná, Seifertova, Bratří Čapků, U Apolla
Druh podle předmětu:	stavební práce
Druh podle finančního limitu:	podlimitní
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Evidenční číslo na profilu zadavatele:	P19V00000018
Datum:	3. 2. 2020
Evidenční číslo zakázky uvedené ve Věstníku veřejných zakázek:	Z2020-002436

III. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je V. etapa **Regenerace panelového sídliště Křižná – V. etapa, lokalita ul. Křižná, Seifertova, Bratří Čapků, U Apolla**, dle dokumentace, zpracované projektantem Ing. Leošem Zádrapou, se sídlem Juřinka 131, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 69593094, která je přílohou zadávací dokumentace.

Předmětem veřejné zakázky je rovněž:

- Vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení staveniště.
- Zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce.
- Opatření k ochraně životního prostředí – k použitým výrobkům a materiálům budou doloženy atesty o nezávadnosti pro zdraví a životní prostředí.
- Zajištění všech nutných zkoušek a revizí.
- Likvidace odpadů včetně poplatků a dokladů.
- Spotřeba médií (např. energií vody).
- Informování o zahájení díla dotčené orgány a správce sítí v souladu s jejich vyjádřeními a stanovisky a splnění ostatních podmínek z těchto vyjádření vyplývajících.
- Zajištění nových vyjádření správců sítí, u kterých došlo k propadnutí
- Označení staveniště, které bude obsahovat zejména: název stavby, termín realizace, kontakty na dodavatele a zadavatele, logo města Valašské Meziříčí
- Vyvěšení informace o realizaci stavby před zahájením stavby do jednotlivých vchodů dotčených panelových domů (text bude předem odsouhlasen se zástupcem zadavatele)
- Uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu.
- Zajištění povolení přechodného i trvalého dopravního značení, včetně zajištění stanovení místní úpravy provozu,
- Příprava a doložení dokladů nezbytných k předání a převzetí díla, včetně certifikátů a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, dokladu o řádném provedení stavby dle schválené projektové dokumentace, atd.
- Účast a poskytnutí součinnosti na řízení stavebního úřadu o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu a odstranění případných vad zjištěných



stavebním úřadem v daném řízení, atd... (viz obchodní podmínky města Valašské Meziříčí)

Rozsah předmětu veřejné zakázky je stanoven:

- Projektovou dokumentací Regenerace panelového sídliště Křižná – V. etapa, lokalita ul. Křižná, Seifertova, Bratří Čapků, U Apolla, zpracovanou Ing. Leošem Zádrapou, se sídlem Juřinka 131, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 69593094.
- Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Společným povolením Odboru územního plánování a stavebního řádu sp. zn. SR/018871/2019/Ši, čj. MěÚVM 026687/2019 ze dne 29. 4. 2019 s nabytím právní moci dne 1. 6. 2019.
- Zadávací dokumentací včetně všech příloh.

Rozsah předmětu veřejné zakázky je dán následujícími stavebními objekty:

SO 01 - Dětská hřiště

SO 02 - Stanoviště pro kontejnery (na komunální a tříděný odpad)

SO 03 - Komunikace pro pěší

SO 04 - Parkoviště

SO 05 - Sadové úpravy

SO 06 - Úprava a rekonstrukce stávajících chodníků

SO 08 - Nahrazení a doplnění městského mobiliáře

SO 09 - Odstraněné prvky

SO 10 - Úprava a doplnění VO

Zadavatel stanoví záruční dobu po dobu 60 měsíců od předání a převzetí předmětu veřejné zakázky.

Další práva a povinnosti provádění veřejné zakázky vyplývají ze závazného návrhu smlouvy o dílo.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

45000000-7 Stavební práce

43325000-7 Zařízení parků a hřišť

44613800-8 Kontejnery na odpadový materiál

77300000-3 Zahradnické služby

45233160-8 Chodníky a jiné zpevněné povrchy

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 20 894 506,92 Kč bez DPH

IV. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena sjednaná celkem bez DPH: 15 205 530,00 Kč bez DPH

V. Označení účastníků zadávacího řízení a výsledek hodnocení

P. č.	Obchodní firma účastníka	IČO účastníka	Sídlo
1.	GARTENSTA PLUS s.r.o.	26689472	Nepovolená 1320 10700 Praha
2.	STRABAG a.s.	60838744	Na bělidle 198/21 15000 Praha
3.	KKS, spol. s r.o.	42340802	Příluky 386 76001 Zlín



4.	SWIETELSKY stavební s.r.o.	48035599	Pražská tř. 495/58 37004 České Budějovice
5.	NOSTA, s.r.o.	47671416	Svatopluka Čecha 2088/13 74101 Nový Jičín
6.	PORR a.s.	43005560	Dubečská 3238/36 10000 Praha
7.	FastBuilder Soft, s.r.o.	05824184	U Trati 414/23 69604 Svatobořice-Mistřín
8.	E F I O S spol. s r.o.	47972611	Masarykova 671/33 75701 Valašské Meziříčí
9.	SEMITA - DS s.r.o.	03829707	Veřovice 171 74273 Veřovice
10.	MOBIKO plus a.s.	26788675	Hranická 293/5 75701 Valašské Meziříčí
11.	KÁMENBAU s.r.o.	28659261	Vidče 581 75653 Vidče
12.	SMO a.s.	42339839	Zlínská 172 76502 Otrokovice
13.	IDS - Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.	25869523	Albertova 229/21 77900 Olomouc
14.	COMMODUM, spol. s r.o.	46577238	Valašská Bystřice 225 75627 Valašská Bystřice
15.	VAST TERCIA, spol. s r.o.	25857541	Husova 373/29 75701 Valašské Meziříčí

Výsledek hodnocení – konečné pořadí nabídek je uvedeno v následující tabulce:

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a hodnotící komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. V rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky komise v souladu s větou druhou ustanovení § 114 odst. 2 ZZVZ hodnotila podané nabídky dle nejnižší nabídkové ceny za kompletní realizaci předmětu veřejné zakázky v Kč bez DPH.

Por. číslo	Název dodavatele	IČO	Nabídková cena
1.	PORR a.s.	43005560	15 205 530,00 Kč bez DPH
2.	E F I O S spol. s r.o.	47972611	15 310 948,37 Kč bez DPH
3.	KKS, spol. s r.o	42340802	15 339 999,93 Kč bez DPH
4.	SWIETELSKY stavební s.r.o.	48035599	15 697 122,40 Kč bez DPH
5.	COMMODUM, spol. s r.o.	46577238	15 898 783,88 Kč bez DPH
6.	KÁMENBAU s.r.o.	28659261	15 993 799,75 Kč bez DPH
7.	NOSTA, s.r.o.	47671416	16 163 990,00 Kč bez DPH
8.	STRABAG a.s.	60838744	16 175 704,40 Kč bez DPH
9.	SMO a.s.	42339839	16 986 462,34 Kč bez DPH



10.	VAST TERCIA, spol. s r.o.	25857541	17 126 331,43 Kč bez DPH
11.	SEMITA - DS s.r.o.	03829707	18 048 846,60 Kč bez DPH
12.	IDS - Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.	25869523	18 337 516,10 Kč bez DPH
13.	Navláčil stavební firma, s.r.o.	25301144	18 440 000,00 Kč bez DPH
14.	MOBIKO plus a.s.	26788675	20 242 539,46 Kč bez DPH
15.	GARTENSTA PLUS s.r.o.	26689472	20 868 204,88 Kč bez DPH

VI. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

VII. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru

název	IČO	sídlo	právní forma
PORR a.s.	43005560	Dubečská 3238/36 10000 Praha	Akciová společnost

Nabídka vybraného dodavatele byla nabídkou, která byla v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka ze všech hodnocených nabídek. Nabídka vybraného dodavatele po posouzení vyhověla jak požadavkům daným ZZVZ, tak požadavkům stanoveným zadavatelem v zadávacím řízení.

VIII. Označení poddodavatelů

Bez využití poddodavatelů.

IX. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním, soutěžní dialog nebyl použit.

X. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

XI. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

XII. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

XIII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky byly podány prostřednictvím elektronických prostředků.

XIV. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.



XV. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

XVI. Oznámení o výsledku zadávacího řízení

Uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 20. 1. 2020, evidenční číslo formuláře F2020-002436.

Ve Valašském Meziříčí 3. 2. 2020

<otisk razítka>

<elektronicky podepsáno>

Bc. Robert Stržínek,
starosta