

DL č.j: MěÚVM 069 029/2019
11. 6. 2019



**MĚSTSKÝ ÚŘAD
VALAŠSKÉ MEZIRÍČÍ**

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU**

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne: 28.6. 2019
podpis: [signature]

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské
Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních
služeb
Zašovská č.p. 784
757 01 Valašské Meziříčí 1

Váš dopis značky / ze dne

24.4.2019

naše značka

sp. zn.: SŘ/047256/2019/Hj
č. j.: MeUVM 068607/2019

vyřizuje / linka

oprávněná úřední osoba
Ing. Jarmila Hendrychová / 571 674 218

ve Valašském Meziříčí

30.5.2019

**ROZHODNUTÍ
SPOLEČNÉ POVOLENÍ**

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 24.4.2019 podalo

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, IČO 00304387, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení rozhodl takto:

I. Schvaluje podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů **stavební záměr na stavbu:**

**"Zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí objektu MŠ Seifrtova"
přístavba pavilonu A, stavební úpravy pavilonů A, B, C
Valašské Meziříčí, Krásno nad Bečvou**

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 902/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 244/9 (ostatní plocha) v katastrálním území Krásno nad Bečvou.

Stanovení druhu a účelu stavby:

Účelem stavby je zvětšení půdorysné plochy stávajících heren a zlepšení tepelně technických vlastností pavilonů mateřské školy Seifrtova.

Údaje o katastrálním území a parcelních číslech a druhu pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje:

Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 902/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 244/9 (ostatní plocha) v katastrálním území Krásno nad Bečvou.

Umístění stavby na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb:

Přístavba bude umístěna na pozemku parc.č. 244/9 západně od pavilonu A. Půdorysný tvar přístavby bude mít tvar obdélníku o stranách 5,25 m x 9,4 m. Přístavba bude dvoupodlažní, nepodsklepená, zastřešená plochou střechou. Výška atiky bude na kótě + 6,995 (vztaženo k $\pm 0,000$, která je umístěna v úrovni podlahy I.NP).

Popis prostorového řešení stavby, zejména její půdorysnou velikost, výšku a tvar a základní údaje o její kapacitě:

Demontáže a bourací práce

Budou demontovány 2 ks vstupních dveří (m.č. A103 a B102), 7 ks stávajících plastových oken (v místnosti ředitelny z důvodu nevyhovujících tepelně technických vlastností, v místnostech skladů lehátek a na WC z důvodu realizace přístavby) a 2 ks stávajících francouzských oken (balkonových dveří) včetně nadsvětlíku. Dále bude demontována stávající plastová výplň otvoru spojovacího krčku a vybourána stávající luxférová stěna spojovacího krčku.

Bude demontováno 5 ks stávajících kovových mříží (úprava a zpětná montáž) u oken a 2 ks stávajících kovových žebříků.

Budou demontovány veškeré klempířské konstrukce, hromosvod.

Dále budou demontovány veškeré prvky připevněné na fasádě.

Bude demontován stávající keramický obklad vnější stěny u vstupu do místnosti č. A126. Dále z důvodu prosvětlení prostor budou vybourány 2 ks otvorů o rozměru 550/550 mm ve stávajícím zdivu tl. 400mm v místnostech č. A134 a č. A205. Před vybouráním otvoru je nutno osadit překlady z ocelových válcovaných profilů (2x L100, dl. 850 mm).

Z důvodů rozšíření místností heren v 1NP i 2NP pavilonu A bude vybourána část stávajícího zdiva tl. 400mm v obou podlažích. Před vybouráním otvoru musí být osazeny překlady z ocelových válcovaných profilů (2x I180, dl. 5000mm v 1NP a 2x I160, dl. 5000mm ve 2NP).

Z důvodu lepší provozní návaznosti budou vybourány dveře vč. zárubní vedoucí z hygienických zařízení do skladů lehátek (m.č. A134 a A205) a nově bude vstup do skladů lehátek orientován z nově vzniklého prostoru herny – budou vybourány otvory pro nové dveře (1ks v 1NP a 1ks ve 2NP). Před vybouráním otvoru je nutno osadit překlady z ocelových válcovaných profilů (3x L100, dl. 1100 mm).

Bude demontováno stávající oplocení přiléhající k fasádám. Jedná se o oplocení přiléhající ze severní a východní strany k pavilonu A a o oplocení přiléhající z jižní strany k pavilonu C. Bude vybourána podezdívka oplocení vč. základu do vzdálenosti cca 1m od fasády a demontováno 1 pole oplocení.

Z důvodu zateplení soklu bude vybourán okapový chodník, přídlažba, zámková betonová dlažba u zpevněných ploch přiléhajících k fasádě, včetně podkladních vrstev.

V rámci přípravy pro realizaci přístavby bude odstraněn balkon přiléhající k západní straně pavilonu A. Budou vybourány stávající schody pod balkonem, betonová dlažba pod balkonem, budou vybourány základové patky pod sloupy.

V rámci úprav vstupního modulu přiléhajícího ze severní strany k pavilonu A bude provedena demontáž osvětlovacích těles vstupního modulu (bude prověřena jejich funkčnost a provedena zpětná montáž – v případě nevyhovujícího stavu budou osvětlovací tělesa vyměněna za nová). Budou demontovány stávající kovové výplně vstupního modulu (zástěny), bude vybouráno stávající výplňové zdivo a stávající soklové zdivo. Bude demontována kovová branka vč. sloupku přiléhajících k vstupnímu modulu ze západní strany.

Bude demontováno kompletní stávající souvrství nad nosnou konstrukcí plochých střech nad 1NP a 2NP.

Budou demontovány stávající střešní vpusti, stávající hlavice větracího potrubí kanalizace a veškeré odvětrávací komínky umístěné ve střešním plášti. Bude prověřena funkčnost větracího potrubí.

Ze severní strany fasády pavilonu C bude demontována výtoková armatura vodovodního potrubí.

U vstupu do místnosti č. A138 bude provedena demontáž nadsvětlíku stávajících vstupních dveří (nad stávající dveře bude osazen překlad a prostor po nadsvětlíku bude vyzděn).

Proběhne demontáž veškerých plechových cedulí na fasádě (zpětná montáž).

V pavilonech A a C budou ve stropěch nad 1NP i 2NP vybourány prostupy pro vzduchotechnické potrubí.

V pavilonu A bude demontováno v 1NP 5 ks dveří včetně zárubní a ve 2NP 6 ks dveří včetně zárubní přiléhajících k únikové cestě vedoucí na schodiště (m.č. A125 a A201), které budou nahrazeny protipožárními uzávěry.

Přístavba

Založení přístavby bude provedeno na základových pasech z betonu třídy C20/25. Obvodové zdivo přístavby bude vyzděno z broušených cihelných bloků tl. 380 mm. Stropní konstrukce je navržena z dutinových předpjatých stropních panelů tl. 250 mm vyztužených podélnými předpjatými lany. Obvodové zdi budou svázány železobetonovými věnci v úrovni stropů. Překlady nad novými okenními otvory v novém obvodovém zdivu budou použity systémové cihelné. Hydroizolaci před zemní vlhkostí a současně izolaci proti radonu tvoří natavitelný pás z SBS modifikovaného asfaltu vyztužený skleněnou tkaninou. Podlahy v 1NP v kontaktu se zemí budou izolovány tepelně izolačními deskami z expandovaného polystyrenu s uzavřenou povrchovou strukturou (perimetrický polystyren). Hydroizolace střechy je navržena fóliová z měkčeného PVC s polyesterovou výztužnou. Jako akustická izolace podlahy ve 2NP budou použity izolační desky z čedičové minerální vlny. V části přístavby bude nově osazeno 8 ks plastových okenních výplní s tepelněizolačním trojsklem. Nově osazené okenní výplně budou opatřeny vnitřními žaluziemi umožňujícími regulaci přímého slunečního záření.

Podlahy přístavby jsou navrženy jako těžké plovoucí s pochůzí vrstvou z PVC.

Přístavba je zastřešena plochou střechou navazující na střechu stávajícího objektu. Nosnou konstrukci zastřešení tvoří strop nad 2NP. Nové vrstvy střešního souvrství budou provedeny stejným způsobem, jako střechy stávajícího objektu. Klempířské prvky jsou navrženy z lakovaného pozinkovaného plechu.

Vytápění objektu - stávající zdroj tepla je výměňková stanice horká voda/teplá voda, zdroj zůstává zachován beze změn (teplovod CZT Valašské Meziříčí s.r.o.).

V prostoru přístavby v 1NP i 2NP bude instalován akustický obklad stěn.

Obvodové zdivo i střecha přístavby budou zatepleny stejným způsobem jako stávající.

Přístavbou dojde k rozšíření půdorysné plochy stávajících heren v I.NP (A132a) a II.NP (A204a). Sklady lehátok m.č. A134 a A205 budou přístupné novými dveřmi z nově vzniklých místností heren v přístavbě.

Zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí

Zateplení fasády

Část obvodového pláště objektu bude zateplena certifikovaným vnějším kontaktním zateplovacím systémem ETICS tl. 200 mm, s izolací expandovaným polystyrenem EPS 100F.

Soklové zdivo 1NP bude do výšky max. 300 mm od terénu a min. 600 mm pod terén izolováno vnějším kontaktním zateplovacím systémem tl. 180 mm, s izolací deskami z expandovaného polystyrenu s uzavřenou povrchovou strukturou (perimetrický polystyren). Tepelná izolace pod terénem bude opatřena ochrannou vrstvou z nopové folie (vč. systémové ukončovací lišty).

Část obvodového pláště objektu mateřské školy bude zateplena vnějším bezkontaktním zateplovacím systémem s obkladem hliníkovými lakovanými lamelami v horizontálním provedení. Zateplení bude provedeno izolačními deskami z minerální plsti určenými do provětrávaných fasád pod obklad a do vícevrstvého sendvičového zdiva v tloušťce 200 mm. Desky budou kladeny ve 2 vrstvách s překrytím spár.

Vstupní modul

Dojde k úpravě vstupního modulu. Bude ponechána stávající nosná konstrukce, všechny stávající výplně budou demontovány, výplňové zdivo vč. soklů bude vybouráno. Z nosné ocelové konstrukce vstupního modulu bude otrýskán starý nátěr. Nosná ocelová konstrukce vstupního modulu bude opatřena systémovým nátěrem.

Stávající železobetonová stropní deska vstupního modulu, která tvoří nosnou konstrukci zastřešení bude sanována uceleným systémem certifikovaného výrobce.

Pokud bude stávající spádová vrstva shledána jako nedostačující, bude vytvořena nová spádová vrstva ze spádových klínů EPS 150 (sklon min. 1%).

Vstupní modul bude opláštěn fasádními sendvičovými panely s izolačním jádrem z IPN, tl. 60 mm, povrchové plechy žárově pozinkovaná ocel vnější plech tl. 0,60 mm, vnitřní plech tl. 0,40 mm, povrchová úprava polyesterový lak.

V opláštění z fasádních panelů budou osazeny 2 sestavy plastových oken.

Na severovýchodní straně vstupního modulu budou osazeny 2 ks výplňových dílců a jednokřídlé dveře. Ve stejném provedení jsou navrženy i dvoukřídlé dveře skladu ve vstupním modulu. Všechny tyto prvky budou kotveny ke stávající ocelové konstrukci vstupního modulu.

Oplechování střechy je navrženo z lakovaného žárově zinkovaného plechu.

Výplně otvorů

Výplně otvorů zůstávají stávající (plastové s tepelněizolačním dvojsklem). Budou vyměněny 3 ks plastových okenních výplní v místnosti ředitelny za nové plastové. Nově osazené okenní výplně budou opatřeny vnitřními žaluziemi umožňujícími regulaci přímého slunečního záření.

Dále budou vyměněny vstupní dveře vedoucí do chodby před ředitelnou (m.č. A103) a vstupní dveře do pavilonu B (m.č. B102) za nové plastové.

Nově bude osazeno v pavilonu A v 1NP 5 ks dveří včetně zárubní a ve 2NP 6 ks dveří včetně zárubní přiléhajících k únikové cestě vedoucí na schodiště (m.č. A125 a A201) s požární odolností.

Zateplení střech

Bude odstraněno kompletní střešní souvrství až na nosnou konstrukci stropu. Bude realizováno kompletně nové střešní souvrství ve složení spádová vrstva - cementová litá pěna s polystyrénem s hustší konzistencí pro ukládku do spádu, nová parozábrana, tepelně-izolační vrstva a hydroizolační vrstva.

Plochá střecha stávajícího objektu včetně ploché střechy přístavby bude zateplena deskami z expandovaného polystyrenu EPS 150 v tl. 3x 100 mm.

Hydroizolace

Na novou spádovou vrstvu z cementové lité pěny s polystyrénem bude proveden penetrační nátěr asfaltovou emulzí za studena zpracovatelnou. Na napenetrovaný podklad bude provedena nová parozábrana z SBS modifikovaného asfaltového pásu vyztuženého skleněnou tkaninou, splňující podmínky SVAP dle ČSN 73 0605-1, na vrchním povrchu opatřen jemným separačním posypem, na spodním povrchu spalitelnou PE folií, nosná vložka ze skleněné tkaniny o plošné hmotnosti 200 g.m⁻², SBS modifikovaná asfaltová hmota, množství 3000 g.m⁻², tl. pásu 4,0 mm, který bude k podkladu bodově natavený. Pás je nutno vzduchotěsně napojit na navazující konstrukce.

Všechny detaily (prostupy, napojení na navazující konstrukce) je nutno opravit pásem ze SBS modifikovaného asfaltu s vložkou ze skleněné tkaniny.

Hydroizolace střechy je navržena fóliová z měkčeného PVC s polyesterovou výtuznou vložkou.

Oplechování střechy je navrženo z lakovaného žárově zinkovaného plechu.

Nadstřešení vstupů

Nadstřešení vstupů bude izolováno kontaktním zateplovacím systémem s izolantem z desek z čedičové vlny s podélnými vlákny v tl. 30 mm.

Klempířské prvky

Parapety oken navazující na fasádu z hliníkových lamel a doplňkové oplechování obkladu z fasádních lamel je navrženo z lakovaného hliníkového plechu (systémové řešení). Ostění a nadpraží otvorů ve styku s obkladem hliníkovými lamelami bude oplechováno. Parapety okenních otvorů navazujících na omítku jsou navrženy z taženého hliníkového plechu. Ostatní klempířské prvky jsou navrženy z lakovaného pozinkovaného plechu.

Zámečnické výrobky

Stávající předokenní mříže budou repasovány.

Na fasádu v místě rozvaděče elektro budou osazena nová plechová dvířka v barvě RAL 7037, v místě HUP bude osazena nová plechová krycí skříň v barvě RAL 7037.

Budou zhotoveny 2 ks nových žebříků. Žebříky budou osazeny v místě vedoucím ze střechy spojovacího krčku mezi pavilony B a C na střechu nad 2NP pavilonu C a v místě vedoucím ze střechy nad 1NP pavilonu A na střechu 2NP pavilonu A. Žebříky budou ocelové s povrchovou úpravou žárovým zinkováním.

Na severovýchodní straně vstupního modulu budou ke stávající ocelové konstrukci kotveny nové výplňové dílce s rámem.

K oplocení doléhajícímu k jihozápadní straně vstupního modulu bude doplněna branka se sloupkem.

Hromosvod

Bude provedena nová zemnicí soustava.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Podle § 13a odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, stavební úřad v tomto společném povolení nevymezil území dotčeného vlivy stavby, nad rozsah pozemků st. p. 902/1, parc. č. 244/9 v katastrálním území Krásno nad Bečvou, protože jak z vyjádření a stanovisek dotčených správních orgánů, vlastníků dopravní a technické infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení a vlastního posouzení stavebním úřadem, nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

II. Stanovuje tyto podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanovuje tyto podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovali: Ing.Petr Kosík ČKAIT 1005899 (architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční řešení, technika prostředí staveb), Dušan Vaněk ČKAIT 1301457 (požárně bezpečnostní řešení); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění následujících podmínek uvedených ve stanoviscích vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 29.11.2018 č.j.:796781/18
 - ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 14.12.2018, zn.:1101619363

- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.2.2019, zn.:0101068161
 - GridServices, s.r.o., ze dne 11.12.2018 zn.: 5001835501
 - Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ze dne 30.11.2018 vyj.č.: 2815/2018
 - UPC Česká republika, s.r.o., ze dne 22.8.2018 č.j.:E013167/18
 - CZT Valašské Meziříčí s.r.o., ze dne 6.12.2018 č.j.:187/2018
 - Optické sítě s. r. o., ze dne 14.12.2018 č.j.: 885/2018
3. Stavebník při provádění stavby zajistí splnění podmínek uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy:
- Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, ze dne 6.3.2019 č.j.:KHSZL 03020/2019, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
 - Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru životního prostředí, ze dne 18.3.2019 č.j.:MěÚVM 124511/2018, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
 - Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru životního prostředí, ze dne 15.3.2019, č.j.:MěÚVM 030739/2019 včetně stanoviska Povodí Moravy, s.p. ze dne 8.3.2019, zn.:PM-237/2019/5203/Vrab, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
- Zahájení stavby.
 - Průběžná – po dokončení hrubé stavby přístavby.
 - Závěrečná – po dokončení celé stavby.
6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
7. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení ke skládkám materiálu na veřejném prostranství.
8. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
9. Staveniště a celá stavba v době realizace bude řádně zabezpečena oplocením proti možnému vniknutí cizích osob na staveniště.
10. Při provádění fasády bude lešení opatřeno zábranami z plachtoviny nebo síťoviny, aby bylo zabráněno znečišťování okolí.
11. Stavebník před zahájením zemních prací zajistí u vlastníků technické infrastruktury vytyčení jejich inženýrských sítí a zajistit jejich neporušení. Budou dodrženy vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními (včetně přípojek) a předpisy pro práci v ochranných a bezpečnostních pásmech jednotlivých vedení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Jasenická č.p. 1106, 755 01 Vsetín 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

UPC Česká republika, s.r.o., Závěšova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle

CZT Valašské Meziříčí s.r.o., Husova č.p. 373/29, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Optické sítě s.r.o., Zašovská č.p. 778, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí 1.

Odůvodnění:

Dne 24.4.2019 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Jako účastníci společného povolení byli pojati ve smyslu § 94k stavebního zákona:

- Stavebník: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb
- Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy
- Vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy
- Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., UPC Česká republika, s.r.o., CZT Valašské Meziříčí s.r.o., Optické sítě s.r.o..
- Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy

Za účastníky řízení byli pojati pouze vlastníci sousedních pozemků a staveb, kteří mají společnou hranici s pozemky, které jsou předmětem společného povolení.

Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojati, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od povolované stavby a také z důvodu rozsahu povolované stavby.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení:

Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., UPC Česká republika, s.r.o., CZT Valašské Meziříčí s.r.o., Optické sítě s.r.o..

Podle § 94o odst. 1 stavební úřad ve společném řízení posuzuje, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

- Stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.
- Na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.

- Zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Soulad záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Stavba je v souladu s vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

Soulad záměru s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Stanoviska a vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury předložené k návrhu na vydání společného povolení byla zpracována do podmínek tohoto rozhodnutí.

Soulad záměru s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad dále podle § 94o odst. 2 stavebního zákona ověří zejména, zda:

- Dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.
- Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Ověření, zda je dokumentace úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou autorizovanou osobou a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu.

Ověření, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:

Příjezd ke stavbě je zajištěn po stávající místní komunikaci – ulice Seirtova.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Valašské Meziříčí Odbor životního prostředí ze dne 18.3.2019, spis.zn.: MěÚVM 124511/2018/2-330.2
- MěÚ Valašské Meziříčí Odbor životního prostředí ze dne 15.3.2019, spis.zn.: SZ MěÚVM 030739/2019/2
- Povodí Moravy, s.p. ze dne 8.3.2019, zn.:PM-237/2019/5203/Vrab
- Krajská hygienická stanice se sídlem ve Zlíně ze dne 6.3.2019, č.j.: KHSZL 03020/2019
- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje ze dne 23.1.2019, č.j.: HSZL-436-2/VS-2019

- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 14.12.2018, zn.:1101619363
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.2.2019, zn.:0101068161
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 28.2.2019, zn.:0700015803
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 28.2.2019, zn.:0200875477
- GridServices, s.r.o. ze dne 11.12.2018, zn.: 5001835501
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. ze dne 30.11.2018, vyj.č. 2815/2018
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 29.11.2018, č.:796781/18
- UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 22.8.2018, č.: E013167/18
- CZT Valašské Meziříčí, s.r.o. ze dne 6.12.2018, č.j.: 187/2018
- Optické sítě s.r.o. ze dne 14.12.2018, č. 885/2018
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 10.8.2018, zn.: E29367/2018

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci řízení návrhy ani námítky nevznесли.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení.

O odvolání rozhoduje Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání se podává u Městského úřadu Valašské Meziříčí, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku tohoto rozhodnutí zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Ing. Jarmila Hendrychová, v. r.

referent odboru územního plánování a stavebního řádu

„otisk úředního razítka“



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Přílohy:

- Celková situace stavby.
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, ze dne 6.3.2019 č.j.:KHSZL 03020/2019
- Závazné stanovisko Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru životního prostředí, ze dne 18.3.2019 č.j.:MěÚVM 124511/2018
- Závazné stanovisko Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru životního prostředí, ze dne 15.3.2019, č.j.:MěÚVM 030739/2019 včetně stanoviska Povodí Moravy, s.p. ze dne 8.3.2019, zn.:PM-237/2019/5203/Vrab

Obdrželi:

Účastníci řízení (doručenky):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hcxgx4k

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f

CZT Valašské Meziříčí s.r.o., IDDS: 5hzxc64

Optické sítě s.r.o., IDDS: cjan7uu

Dotčené správní úřady:

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor životního prostředí, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY

PARCELNÍ ČÍSLO	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	LIST VLASTNICTVÍ	VÝMĚRA [m ²]	VLASTNÍK
st. 902/1	KRÁSNO NAD BEČVOU [776432]	10001	1271	MĚSTO VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ, NÁMĚSTÍ 7/5, 757 01 VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ
244/9	KRÁSNO NAD BEČVOU [776432]	10001	5546	MĚSTO VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ, NÁMĚSTÍ 7/5, 75

LEGENDA



ZLEPŠENÍ TEPELNĚ-TECHNICKÝCH VLASTNOSTÍ OBVODOVÝCH KONSTRUKCÍ OBJEKTU
MŠ SEIFERTOVA, NA POZEMKU parcel. č. st. 902/1 v k.ú. KRÁSNO NAD BEČVOU



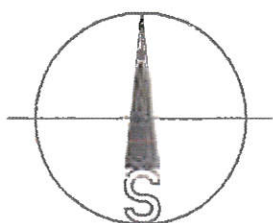
NOVÁ PŘÍSTAVBA MŠ SEIFERTOVA
NA POZEMKU parcel. č. st. 902/1 a parcel. č. 244/9 v k.ú. KRÁSNO NAD BEČVOU



STAVEBNÍ ÚPRAVY VSTUPNÍHO MODULU
NA POZEMKU parcel. č. st. 902/1 v k.ú. KRÁSNO NAD BEČVOU



HRANICE POZEMKU MATEŘSKÉ ŠKOLY



0,000 = 294,500 m.n.m. = 1 NP

INFORMACE NA TOMTO VÝKRESE JSOU CHRÁNĚNY AUTORSKÝM ZÁKONEM A JEJICH DALŠÍ POUŽITÍ, ZMĚNY ČI ÚPRAVY JSOU BEZ PŘEDCHOZÍHO VYROVNÁNÍ AUTORSKÝCH PRÁV TRESTNĚ.

Vypracoval Ing. Petr KOŠÍK Přezkoumal Ing. Radomír TYML Schválil Ing. Petr KOŠÍK	Akce Zlepšení tepelně-technických vlastností obvodových konstrukcí objektu MŠ Seifertova	Investor Město Valašské Meziříčí Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí 	
 Kouty 1413, 757 01 Valašské Meziříčí IČ: 05752671, DIČ: CZ05752671 info@tykoa.cz tel. 737 865 855, 777 989 929	Druh dokumentace C. SITUAČNÍ VÝKRESY	Status dokumentace DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ POVOLENÍ	
	Název dokumentu KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES Měřítko 1:1000	Číslo zakázky 3217 Kód dokumentace -	Číslo dokumentace 1
	Index -	Datum vydání 2018-08	Jazyk CS
	Č. výkresu C.2		



MIESTO KALASSKE MEZINICE
 Zlepšenie technických vlastností existujúcej konštrukcie objektu M5 Seifertova



**MĚSTSKÝ ÚŘAD
VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ**

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

**ODBOR ŽIVOTNÍHO
PROSTŘEDÍ**

Město Valašské Meziříčí
Náměstí 7
757 01 Valašské Meziříčí

zastupuje:
TYKO Ateliér s.r.o.
Kouty 1413
757 01 Valašské Meziříčí

Váš dopis značky / ze dne

naše značka

sp. zn.: MěÚVM 124511/2018/2-330.2
č. j.: MěÚVM 124511/2018

vyřizuje linka

oprávněná úřední osoba
Ing. Lucie Plačková

@ placikova@muvalmez.cz

☎ 571 674 210

ve Valašském Meziříčí

18/3/2019

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán veřejné správy, v rámci výkonu přenesené působnosti dle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska k předložené projektové dokumentaci stavby, dle § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vydává žadateli:

Město Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupeno RNDr. Davidem Černochem, vedoucím odboru komunálních služeb,

zastupuje: TYKO Ateliér s.r.o., IČ: 05752671, Kouty 1413, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupena Ing. Radomírem Týmlem, Ing. Petrem Kosíkem, jednatelem společnosti,

pro společné územní a stavební řízení stavby: "Zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí objektu MŠ Seifertova", dotčené pozemky stavbou: parc. č. st. 902/1, 244/9, k.ú. Krásno nad Bečvou,

zpracovatel dokumentace: za spol. TYKO Ateliér s.r.o., IČ: 05752671, vypracovali Ing. Petr Kosík, Ing. Ivana Surovcová, Ing. Radomír Týml, datum: 10/2018,

toto koordinované závazné stanovisko.

Charakteristika záměru:

Projektová dokumentace řeší přístavbu pavilonu A, stavební úpravy vstupního modulu a kompletní zateplení obvodového pláště objektu MŠ Seifertova včetně střech. Napojení na IS stávající.

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán státní správy ke stavebnímu řízení, vydává k předložené projektové dokumentaci stavby dle § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vydává žadateli

koordinované závazné stanovisko

k ochraně veřejných zájmů podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

1/ Stanovisko podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad věcně příslušný dle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vodní zákon“) a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost ze dne 15.3.2019 a vydává žadateli, kterým je:

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 00304387,

zastoupené RNDr. Davidem Černochem, vedoucím odb. komunálních služeb MěÚ Valašské Meziříčí,

v zastoupení:

TYKO Ateliér s.r.o., Kouty 1413, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 05752671,
zastoupena Ing. Radomírem Týmlem, Ing. Petrem Kosíkem, jednatelem společnosti

s o u h l a s

podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona, ke stavbě

„Zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí objektu MŠ Seifertova“

Stavba kategorií z hlediska TBD nepodléhá, kraj Zlínský, obec Valašské Meziříčí, s umístěním na pozemku parc. č. st. 902/1, 244/9 katastrální území Krásno nad Bečvou, v povodí řeky Rožnovské Bečvy, č. h. p.: 4 - 11 - 01 - 1200 - 0 - 00, hydrogeologický rajon - flyšové sedimenty v povodí Bečvy (3221).

Projektová dokumentace řeší přístavbu pavilonu A, stavební úpravy vstupního modulu a kompletní zateplení obvodového pláště objektu MŠ Seifertova včetně střech. Napojení na IS stávající.

Při realizaci a provozování stavby v záplavovém území významného vodního toku – Rožnovské Bečvy, budou dodrženy podmínky správce povodí a toku – Povodí Moravy s.p., zn.: PM-237/2019/5203/Vrab ze dne 8.3.2019.

Odůvodnění:

Žadatel požádal dne 15.3.2019, vodoprávní úřad odboru ŽP MěÚ Valašské Meziříčí o vydání souhlasu podle ustanovení § 17 vodního zákona, který je nedílnou součástí koordinovaného závazného stanoviska odboru ŽP MěÚ Valašské Meziříčí, k projektové dokumentaci akce „Zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí objektu MŠ Seifertova“, s umístěním na pozemku parc. č. st. 902/1, 244/9 k.ú. Krásno nad Bečvou. Uvedený záměr je možný, neboť lze předpokládat, že nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a také chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Lze předpokládat, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

Poučení:

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, slouží jako podklad pro rozhodnutí, které bude vydáno podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, „dále jen stavební zákon“). Obsah tohoto závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat v rámci odvolání proti rozhodnutí správního orgánu příslušného k vydání rozhodnutí podle stavebního zákona. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný Krajský úřad Zlínského kraje. Zrušení nebo změna závazného stanoviska je v případě, že rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Hana Cajsbergerová

2/ Stanovisko podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

dle zákona 185/2001 Sb. o odpadech

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán podle ust. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, § 79 odst. 4 v platném znění pověřený výkonem přenesené působnosti podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne: **11. 12. 2018** žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k žádosti pro **společné územní a stavební řízení** stavby: **„Zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí objektu MŠ Seifertova“**, dotčené pozemky stavbou: parc. č. st. 902/1, 244/9, k.ú. Krásno nad Bečvou a **vydává** žadateli:

Město Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupeno RNDr. Davidem Černochem, vedoucím odboru komunálních služeb,

zastupuje: TYKO Ateliér s.r.o., IČ: 05752671, Kouty 1413, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupena Ing. Radomírem Týmlem, Ing. Petrem Kosíkem, jednatelem společnosti,

k žádosti pro **společné územní a stavební řízení** stavby: **"Zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí objektu MŠ Seifertova"**, dotčené pozemky stavbou: parc. č. st. 902/1, 244/9, k.ú. Krásno nad Bečvou,

souhlasné závazné stanovisko

Odůvodnění:

Žadatel požádal odbor životního prostředí Městského úřadu Valašské Meziříčí o vydání koordinovaného závazného stanoviska, jehož součástí je i závazné stanovisko orgánu veřejné správy na úseku odpadového hospodářství podle § 71 písm. k) a § 79 zákona 185/2001 Sb., o odpadech, pro **společné územní a stavební řízení** stavby: **"Zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí objektu MŠ Seifertova"**, dotčené pozemky stavbou: parc. č. st. 902/1, 244/9, k.ú. Krásno nad Bečvou.

S odpady vznikajícími během realizace a provozu stavby bude nakládáno v souladu se zásadami uvedenými v předložené projektové dokumentaci, dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a prováděcí vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, vše v platném znění, budou předány k využití či odstranění oprávněným osobám majícím souhlas k jejich převzetí dle §14 zákona o odpadech, evidence bude vedena v souladu s uvedenou legislativou. Odpady budou zařazeny dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů.

Realizace stavby není v rozporu se zájmy chráněnými zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, Městský úřad Valašské Meziříčí - odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství, s realizací navržené stavby **souhlasí**.

Poučení:

Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Kateřina Křížková

Odůvodnění:

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán ke stavebnímu řízení, obdržel dne 11/12/2018 od žadatele: Město Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupeno RNDr. Davidem Černochem, vedoucím odboru komunálních služeb, kterého zastupuje: TYKO Ateliér s.r.o., IČ: 05752671, Kouty 1413, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupena Ing. Radomírem Týmlem, Ing. Petrem Kosíkem, jednateli společnosti, žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska pro **společné územní a stavební řízení** stavby: **"Zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí objektu MŠ Seifertova"**, dotčené pozemky stavbou: parc. č. st. 902/1, 244/9, k.ú. Krásno nad Bečvou.

Projektová dokumentace řeší přístavbu pavilonu A, stavební úpravy vstupního modulu a kompletní zateplení obvodového pláště objektu MŠ Seifertova včetně střech. Napojení na IS stávající.

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán ke stavebnímu řízení, na základě žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska k předložené projektové dokumentaci stavby vydává **souhlasné koordinované závazné stanovisko za podmínek výše stanovených příslušnými dotčenými orgány:**

- v závazném stanovisku příslušného vodoprávního úřadu.

Poučení:

Podle ustanovení § 149 správního řádu není koordinované závazné stanovisko samostatným rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat, lze jej z hlediska zákonnosti přezkoumat v přezkumném řízení na základě § 149 odst. 6 správního řádu.

Městský úřad
odbor životního prostředí
757 38 Valašské Meziříčí
6



Ing. Rostislav Frydrych
vedoucí odboru životního prostředí



MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ VODOPRÁVNÍ ÚŘAD

Váš dopis značky / ze dne

naše značka

sp. zn.: SZ MěÚVM 030739/2019/2
č.j.: MěÚVM 030739/2019

vyřizuje/e-mail/linka

Mgr. Hana Cajsbergerová, oprávněná úřední osoba
cajsbergerova@muvalmez.cz, tel.: 571 674 231

ve Valašském Meziříčí

15.3.2019

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad věcně příslušný dle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vodní zákon“) a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost ze dne 15.3.2019 a vydává žadateli, kterým je:

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 00304387,
zastoupené **RNDr. Davidem Černochem**, vedoucím odb. komunálních služeb MěÚ Valašské Meziříčí,

v zastoupení:

TYKO Ateliér s.r.o., Kouty 1413, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 05752671,
zastoupena **Ing. Radomírem Týmlem, Ing. Petrem Kosíkem**, jednatelem společnosti

souhlas

podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona, ke stavbě

„Zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí objektu MŠ Seifertova“

Stavba kategorií z hlediska TBD nepodléhá, kraj Zlínský, obec Valašské Meziříčí, s umístěním na pozemku parc. č. **st. 902/1, 244/9** katastrální území **Krásno nad Bečvou**, v povodí řeky Rožnovské Bečvy, č. h. p.: 4 - 11 - 01 - 1200 - 0 - 00, hydrogeologický rajon - flyšové sedimenty v povodí Bečvy (3221).

Projektová dokumentace řeší přístavbu pavilonu A, stavební úpravy vstupního modulu a kompletní zateplení obvodového pláště objektu MŠ Seifertova včetně střech. Napojení na IS stávající.

Při realizaci a provozování stavby v záplavovém území významného vodního toku – Rožnovské Bečvy, budou dodrženy podmínky správce povodí a toku – Povodí Moravy s.p., zn.: PM-237/2019/5203/Vrab ze dne 8.3.2019.

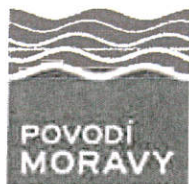
Odůvodnění:

Žadatel požádal dne 15.3.2019, vodoprávní úřad odboru ŽP MěÚ Valašské Meziříčí o vydání souhlasu podle ustanovení § 17 vodního zákona, který je nedílnou součástí koordinovaného závazného stanoviska odboru ŽP MěÚ Valašské Meziříčí, k projektové dokumentaci akce „Zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí objektu MŠ Seifertova“, s umístěním na pozemku parc. č. st. 902/1, 244/9 k.ú. Krásno nad Bečvou. Uvedený záměr je možný, neboť lze předpokládat, že nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a také chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Lze předpokládat, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

Poučení:

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, slouží jako podklad pro rozhodnutí, které bude vydáno podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, „dále jen stavební zákon“). Obsah tohoto závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat v rámci odvolání proti rozhodnutí správního orgánu příslušného k vydání rozhodnutí podle stavebního zákona. Nezákonně závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný Krajský úřad Zlínského kraje. Zrušení nebo změna závazného stanoviska je v případě, že rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.

Mgr. Hana Cajsbergerová
referent vodoprávního úřadu, odbor životního prostředí MěÚ Valašské Meziříčí



TYKO Ateliér s.r.o.
Kouty 1413
757 01 VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
02. 01. 2019

NAŠE ZNAČKA
PM-237/2019/5203/Vrab

VYŘIZUJE
Ing. Zuzana Vrábliková
+420 541 637 309
vrablikova@pmo.cz

MÍSTO/DATUM
Brno
08. 03. 2019

Zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí objektu MŠ Seifertova

(k. ú. Krásno nad Bečvou, ORP Valašské Meziříčí, kraj Zlínský, ČHP 4-11-01-1200-0-00)

Charakteristika akce:

Dopisem ze dne 2. 1. 2019 jste nám předložili žádost o vyjádření a část dokumentace výše uvedeného záměru pro společné územní a stavební řízení, kterou zpracovala firma TYKO Ateliér s.r.o. v červenci 2018. Investorem stavby je Město Valašské Meziříčí.

Předložená dokumentace řeší přístavbu k pavilonu A o rozměrech 5,3 x 9,4 m a kompletní zateplení obvodového pláště objektu MŠ Seifertova včetně střech.

Napojení objektu na inženýrské sítě zůstane nezměněno. Objekt je zásobován vodou napojením na veřejný vodovod, splaškové odpadní vody jsou odváděny do veřejné jednotné kanalizace. Dešťové vody jsou a i z přístavby budou odváděny do dešťové kanalizace.

Stavbou bude dotčen pozemek p. č. st. 902/1, 244/9 v k. ú. Krásno nad Bečvou ve střední části obce, ve vyhlášeném záplavovém území Q₁₀₀ vodního toku Rožnovská Bečva (Rozhodnutí KÚ Zlínského kraje vydané dne 17. 2. 2006 pod č. j. KUZL 8644/2005 ŽPZE-IK), v zóně nízkého ohrožení dle schváleného Plánu pro zvládání povodňových rizik. Stavbou nedojde k dotčení vodních toků či majetku ve správě Povodí Moravy, s. p.

Stavba se nachází v povodí vodního útvaru povrchových vod "Rožnovská Bečva od toku Solánecký potok po ústí do toku Bečva" MOV_0740 a v území vodního útvaru podzemních vod "Flyš v povodí Bečvy" ID 32210.

Stanovisko správce povodí

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává Povodí Moravy, s. p., jako správce povodí následující

s t a n o v i s k o :

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Moravy [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu

a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za následujících podmínek:

1. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad **nebudou skladovány** v záplavovém území vodního toku.

Upozorňujeme:

- Veškeré dešťové vody musí být likvidovány ve smyslu § 5 a 27 zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění, vyhlášky č. 501/2006 Sb. v platném znění, konkrétně dle TNV 75 9011 „Hospodaření se srážkovými vodami“. Přednostně musí být **zasakovány, využívány a zadržovány** v lokalitě.
- Ve vlastním zájmu investora je třeba **důkladně zvážit možnost druhotného využití** dešťových vod např. pro zálivku, okrasnou funkci atd.

Závěrem výslovně zdůrazňujeme, že veškerá rizika možných povodňových škod při stavbě v záplavovém území nese investor, resp. vlastník stavby nikoliv Povodí Moravy, s.p.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

Ing. Pavel Bíza

vedoucí útvaru správy povodí

