

STAVBA POVOLENA

Stavba:

"Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Juříňka" - Plynovodní řad P1 dn 63,
Plynovodní řad P2 dn 63, - Plynovodní řad P3 dn 63, Přípojky plynu PE 100 dn 32 celkové délky
101,5m,-SO 07 - Veřejné osvětlení

Stavebník:

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí,

Stavební podnikatel:

Dle výběru

Stavbu povolil:

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu

Stavební povolení (ohlášení): Sp. zn.: SŘ/060388/2020/Ši, nabýlo právní moci dne 1.12.2020

Termín dokončení:

Městský úřad -5-
Odbor územního plánování
a stavebního řádu
Soudní 1221
757 38 Valašské Meziříčí



**MĚSTSKÝ ÚŘAD
VALAŠSKÉ MEZIRÍČÍ**
Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz
**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU**

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské
Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních
služeb
Zašovská č.p. 784
757 01 Valašské Meziříčí 1

Váš dopis značky / ze dne
23.6.2020

naše značka

sp. zn.: SŘ/060388/2020/Š!
č.j.: MeÚVM 031035/2021

vyřizuje / linka
oprávněná úřední osoba
Bc. Iveta Šilhová / 571 674 264

ve Valašském Meziříčí
19.3.2021

SDĚLENÍ

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad
přislusný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), Vám sděluje, že rozhodnutí
č.j.: MeÚVM 097614/2020, sp.zn.: SŘ/060388/2020/Š!, ze dne 12.10.2020

na bylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
dne 1.12.2020 a je limto dnem vykonatelné.

Bc.Iveta Šilhová, v. r.

referent odboru územního plánování a stavebního řádu

"otisk úředního razítka"

Obdrží:

Účastníci řízení (doručenky):

Ing. Jan Hladiš, nám.Svobody č.p. 1317/19, 769 01 Holešov

Telefon / usředna: +420 571 674 111

E-mail: epodatelna@muvalamez.cz

Bankovní spojení: KB Valašské Meziříčí
č. účtu: 19-1229851/0100



MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIRÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské
Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních
služeb
Zašovská č.p. 784
757 01 Valašské Meziříčí 1

Váš dopis značky / ze dne
23.6.2020

naše značka
sp. zn.: SŘ/060388/2020/ŠI
č. j.: MeÚVM 031035/2021

vyřizuje / linka
oprávněná úřední osoba
Bc. Iveta Šilhová / 571 674 264

ve Valašském Meziříčí
19.3.2021

SDĚLENÍ

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), Vám sděluje, že rozhodnutí č.j.: MeÚVM 097614/2020, sp.zn.: SŘ/060388/2020/ŠI, ze dne 12.10.2020

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne 1.12.2020 a je tímto dnem vykonatelné.

Městský úřad
-5-
Odbor územního plánování
a stavebního řádu
Soudní 1221
757 38 Valašské Meziříčí

Bc. Iveta Šilhová, v. r.

referent odboru územního plánování a stavebního řádu

"otisk úředního razítka"

Obdrží:

Účastníci řízení (doručenky):

Ing. Jan Hladíš, nám. Svobody č.p. 1317/19, 769 01 Holešov

Telefon / ústředna: +420 571 674 111

E-mail: epodatelna@muvaimez.cz

Bankovní spojení: KB Valašské Meziříčí

č. účtu: 19-1229851/0100



MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIRÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské
Meziříčí, zastoupené MěU VM, odborem komunálních
služeb
Zašovská č.p. 784
757 01 Valašské Meziříčí 1

Váš dopis značky / ze dne 23.6.2020
naše značka
sp. zn.: SŘ/060388/2020/ŠI
č. j.: MeUVM 097614/2020
Bc. Iveta Šilhová / 571 674 264
oprávněná úřední osoba
vyřizuje / linka
ve Valašském Meziříčí 12.10.2020

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 23.6.2020 podalo Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěU VM, odborem komunálních služeb, IČO 00304387, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1, které zastupuje Ing. Jan Hladíš, IČO 04283821, nám. Svobody č.p. 1317/19, 769 01 Holešov (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení rozhodl takto:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů rozhodnutí o umístění stavby:

"Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Jufínka"

- Plynovodní řád P1 dn 63
- Plynovodní řád P2 dn 63
- Plynovodní řád P3 dn 63
Přípojky plynu PE 100 dn 32celkové délky 101,5m
- SO 07 - Veřejné osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 493/2 (orná půda), parc. č. 493/103 (ostatní plocha), parc. č. 493/129 (orná půda), parc. č. 493/140 (orná půda), parc. č. 693/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Jufínka.

Druh a účel umísťované stavby:

"Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Jufínka"

Telefon / ústředna: +420 571 674 111

E-mail: epodatelna@muvalimez.cz

Bankovní spojení: KB Valašské Meziříčí
č. účtu: 19-1229861/0100

- Plynovodní řád P3 dn 63
Přípojky plynu PE 100 dn 32 celkové délky 101,5m
-SO 07 - Věřejné osvětlení

Umístění stavby na pozemku, určení prostorového řešení stavby:

Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 493/2 (orná půda), parc. č. 493/103 (ostatní plocha), parc. č. 493/129 (orná půda), parc. č. 493/140 (orná půda), parc. č. 693/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Jurínka.

SO 06 Rozvod plynovodu

Plynovodní řád P1 dn 631

Je navrženy nový plynovodní řád P1 dn 63. Napojení na stávající plynovod STL pro veřejnou potřebu dn 110 na parcele č. 493/140. Napojení vede provedené navrtávkou T110/63 v lomu PILI na nově stávající plynovodní řád STL. Od napojení vede trasa řadu podél navrhované zpevněné plochy a zeleně. Trasa plynovodního řadu P1 vede převážně v navrhovaném veřejném prostoru podél budoucí zástavby rodinných domů. Trasa je ukončena v lomu PIL 2 zaslepením. Je navrženo potrubí plynovodu pro veřejnou potřebu PE 100, SDR 11 s ochranným pláštěm PE dn 63, délky 103,50 m. Potrubí bude uloženo na srovnané dno a bude zasypáno přesátou zemínou z výkopku. Na potrubí bude osazený signalizační vodič CYY 2,5 mm2 a výstražná fólie žlutá.

Plynovodní řád P2 dn 63

Je navrženy nový plynovodní řád P2 dn 63. Napojení na stávající plynovod STL pro veřejnou potřebu dn 110 na parcele č. 493/140. Napojení bude provedené navrtávkou T110/63 v lomu P2L1 na nově stávající plynovodní řád STL. Od napojení vede trasa řadu podél navrhované zpevněné plochy a zeleně. Trasa plynovodního řadu P2 vede převážně v navrhovaném veřejném prostoru podél budoucí zástavby rodinných domů. Trasa je ukončena v lomu P2L2 zaslepením. Je navrženo potrubí plynovodu pro veřejnou potřebu PE 100, SDR 11 s ochranným pláštěm PE dn 63, délky 90,00 m. Potrubí bude uloženo na srovnané dno a bude zasypáno přesátou zemínou z výkopku. Na potrubí bude osazený signalizační vodič CYY 2,5 mm2 a výstražná fólie žlutá.

Plynovodní řád P3 dn 63

Je navrženy nový plynovodní řád P3 dn 63. Napojení na stávající plynovod STL pro veřejnou potřebu dn 110 na parcele č. 493/140. Napojení bude provedené navrtávkou T110/63 v lomu P3L1 na nově stávající plynovodní řád STL. Od napojení vede trasa řadu podél navrhované zpevněné plochy a zeleně. Trasa plynovodního řadu P3 vede převážně v navrhovaném veřejném prostoru podél budoucí zástavby rodinných domů. Trasa je ukončena v lomu P3L2 kde zaslepením. Je navrženo potrubí plynovodu pro veřejnou potřebu PE 100, SDR 11 s ochranným pláštěm PE dn 63, délky 75,00 m. Potrubí bude uloženo na srovnané dno a bude zasypáno přesátou zemínou z výkopku. Na potrubí bude osazený signalizační vodič CYY 2,5 mm2 a výstražná fólie žlutá.

Trasa plynovodních řádů kříží stávající silniční pozemek parc. č. 623/2, silnice III/03563 ve správě ŘSZK řízeným prolekem. Potrubí bude nasunuté do ochranného potrubí HDPE110.

Plánované plynové přípojky

Nové plynovodní řady je navrženy podél nové komunikace. Z řadu budou vysazené nové plynové přípojky (odbočka T63/32). Přípojky situované pod komunikací budou nasunuté ochranné trubky HDPE dn 63, délky 7,50 m. Niveleta ochranného potrubí bude na úrovni nového plynovodu. Ukončení přípojek bude na hranici jednotlivých v objektu HUP. Přípojky budou digitálně zaměřené.

SO 07 - Věřejné osvětlení

Věřejné osvětlení řešené lokality bude v režimu osvětlení "věřejného" - tedy bude investici a provozování městem. Napojení bude provedeno formou odbočení ze stávajícího rozvodu VO a osazení nově skříňové výkres Situace. Věřejné osvětlení bude realizováno venkovními svítidly v počtu 31 ks s LED zdroji světla. Svítidla budou osazena na vrcholu ocelových bezpatřicových stožárů výška 5 m. Rozvod bude proveden v zemi!

uloženým kabelem, na dně výkopu bude položen zemnicí vodič, ke kterému budou vodivé připojeny všechny stožáry. Bude instalováno celkem 31 nových osvětlovacích bodů. Komunikace je z pohledu ČSN EN 13201-2 zařazena do kategorie

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Podle § 9 odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, stavební úřad v tomto územním rozhodnutí nevymezil území dotčeného vlivy stavby, nad rozsah pozemků parc. č. 493/2, 493/103, 493/129, 493/140, 693/2 v katastrálním území Jurínka, protože jak z vyjádření a stanovisek dotčených správních orgánů, vlastníků dopravní a technické infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení a veřejnosti a vlastního posouzení stavebním úřadem, nezveřejní skutečnosti svědčící o opaku.

II. Stanovuje tyto podmínky pro umístění stavby, další přípravu a realizaci záměru:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situační výkres se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. V projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení budou dodrženy následující podmínky vyplývající ze stanovisek vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 16.10.2019 č.j.: 780586/19

- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 04.02.2020 zn.: 1107558674

- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 14.10.2019 zn.: 0101195160

- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 07.02.2020 zn.: 001107324665

- GridServices, s.r.o., ze dne 06.11.2019 č.j.: 5002019546

- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ze dne 18.12.2019 č.j.: 3143/2019

3. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení bude vypracována v souladu s podmínkami uvedenými v závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy:
4. HZS Zlínského kraje, ze dne 11.11.2019 č.j.: HZSL-6187-2/VS-2019, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
5. Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, ze dne 15.11.2019 č.j.: KHSZL 27495/2019, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.

6. Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru životního prostředí, ze dne 05.06.2020 č.j.: MeÚVM 129640/2019, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
7. V souladu s § 103 odst. 1 písm. e) bod 4 stavebního zákona stavba nevyžaduje vydání stavebního povolení ani ohlášení. Lze ji realizovat na základě pravomocného územního rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, Oddělení majetkové správy, K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1.

O d ů v o d ě n í :

Dne 23.6.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno společně řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 9.7.2020 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno.

Žádost byla doplněna dne 4.9.2020

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Jako účastníci řízení byli pojati ve smyslu § 85 stavebního zákona:

- Žadatel: Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěU VM, odborem komunálních služeb

- Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Město Valašské Meziříčí

- Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Město Valašské Meziříčí, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace,

- Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: st. p. 112, 135, 139, 247, parc. č. 493/30, 493/31, 493/38, 493/47, 493/58, 493/74, 493/75, 493/84, 493/85, 493/98, 493/102, 493/105, 493/106, 493/107, 493/110, 493/111, 493/114, 493/115, 493/117, 493/118, 493/119, 493/134, 493/141, 493/142, 493/150, 502/3, 679/7, 686/3, 693/1, 695, 734 v katastrálním území Juriňka, Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Valašské Meziříčí, Juriňka č.p. 88, č.p. 110 a č.p. 116

Za účastníky řízení byli pojati pouze vlastníci sousedních pozemků a staveb, kteří mají společnou hranici s pozemky, které jsou předmětem rozhodnutí o umístění stavby.

Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojati, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby umístěvané a také z důvodu rozsahu umístěvané stavby.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a přijetí všech účastníků řízení:

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěU VM, odborem komunálních služeb, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, Oddělení majetkové správy, Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., GridServices, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s..

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 112, 135, 139, 247, parc. č. 493/30, 493/31, 493/38, 493/47, 493/58, 493/74, 493/75, 493/84, 493/85, 493/98, 493/102, 493/105, 493/106, 493/107, 493/110, 493/111, 493/114, 493/115, 493/117, 493/118, 493/119, 493/134, 493/141, 493/142, 493/150, 502/3, 679/7, 686/3, 693/1, 695, 734 v katastrálním území Juriňka

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Valašské Meziříčí, Juriňka č.p. 88, č.p. 110 a č.p. 116

Podle § 90 stavebního zákona stavební úřad v územním řízení posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky:

V územním řízení stavební úřad posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky

- Stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území.
- Na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.
- Zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Soulad záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území:

Stavba je v souladu s vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

Soulad záměru s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Stanoviska a vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury předložené k návrhu na vydání územního rozhodnutí byla zapracována do podmínek tohoto rozhodnutí.

Soulad záměru s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stanoviska sdělení:

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 16.10.2019 č.j.: 780586/19
- ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 04.02.2020 zn.: 1107558674
- ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 14.10.2019 zn.: 0101195160
- ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 07.02.2020 zn.: 001107324665
- GridServices, s.r.o., ze dne 06.11.2019 č.j.: 5002019546
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ze dne 18.12.2019 č.j.: 3143/2019
- Archeologický ústav akademie věd ČR, Brno, v.v.i. ze dne 16.10.2019, zn.: ARUB/5317/19
- HZS Zlínského kraje, ze dne 11.11.2019 č.j.:HSZL-6187-2/VS-2019,
- Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, ze dne 15.11.2019 č.j.:KHSZL 27495/2019,
- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru životního prostředí, ze dne 05.06.2020 č.j.:MeÚVM 129640/2019,
- Policie ČR, KRP Zlínského kraje, Územního odboru vnější služby Vsetín, Dopravního inspektorátu, ze dne 18.11.2019 č.j.: KRPZ-121259-1/ČJ-2019151506,
- Smlouva o právu provést stavbu sjezdů nebo nájezdů a jejich celoroční údržbě č. SML/0155/20
- Reditelství silnic Zlínského kraje

Vypracováno s návrhy a námítkami účastníků:

Účastníci řízení návrhy ani námítky neuplatnili.

Vypřádání s vyjádřeními účastníků k podkladem rozhodnutí:
Účastníci se k podkladem rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. U umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Zlínského kraje, odbor stavebního řádu a životního prostředí.

Odvolání se podává u Městského úřadu Valašské Meziříčí, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nespůsobilost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Nemí-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bc. Iveta Šilhová, v. r.

referent odboru územního plánování a stavebního řádu

„otisk úředního razítka“

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměňuje.

Přílohy:

- Celková situace stavby.
- Závazné stanovisko HZS Zlínského kraje, ze dne 11.11.2019 č.j.:HSZL-6187-2/VS-2019,
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, ze dne 15.11.2019 č.j.:KHSZL 27495/2019,
- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru životního prostředí, ze dne 05.06.2020 č.j.:MeUVM 129640/2019,

Obdrží:

Účastníci řízení (doručenky):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Ing. Jan Hladíš, IDDS: 7b6r3pw

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, Oddělení majetkové správy, IDDS: jffsbqc

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hcxxg4k

GridServices, s.r.o., IDDS: jnyjs6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Dotčené správní úřady:

HZS Zlínského kraje, IDDS: z3paas5u

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsa7r

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor životního prostředí, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí
Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor územního plánování a stavebního řádu - úřad územního

plánování, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor dopravně správních agend, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Na vědomí:

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor územního plánování a stavebního řádu - úřední deska, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Účastníci řízení uvedení v § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – doručováno veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 112, 135, 139, 247, parc. č. 493/30, 493/31, 493/38, 493/47, 493/58, 493/74, 493/75, 493/84, 493/85, 493/98, 493/102, 493/105, 493/106, 493/107, 493/110, 493/111, 493/114, 493/115, 493/117, 493/118, 493/119, 493/134, 493/141, 493/142, 493/150, 502/3, 679/7, 686/3, 693/1, 695, 734 v katastrálním území Jurínka

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Valašské Meziříčí, Jurínka č.p. 88, č.p. 110 a č.p. 116

K vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení, sejmuli písemnosti a o zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Valašské Meziříčí a musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

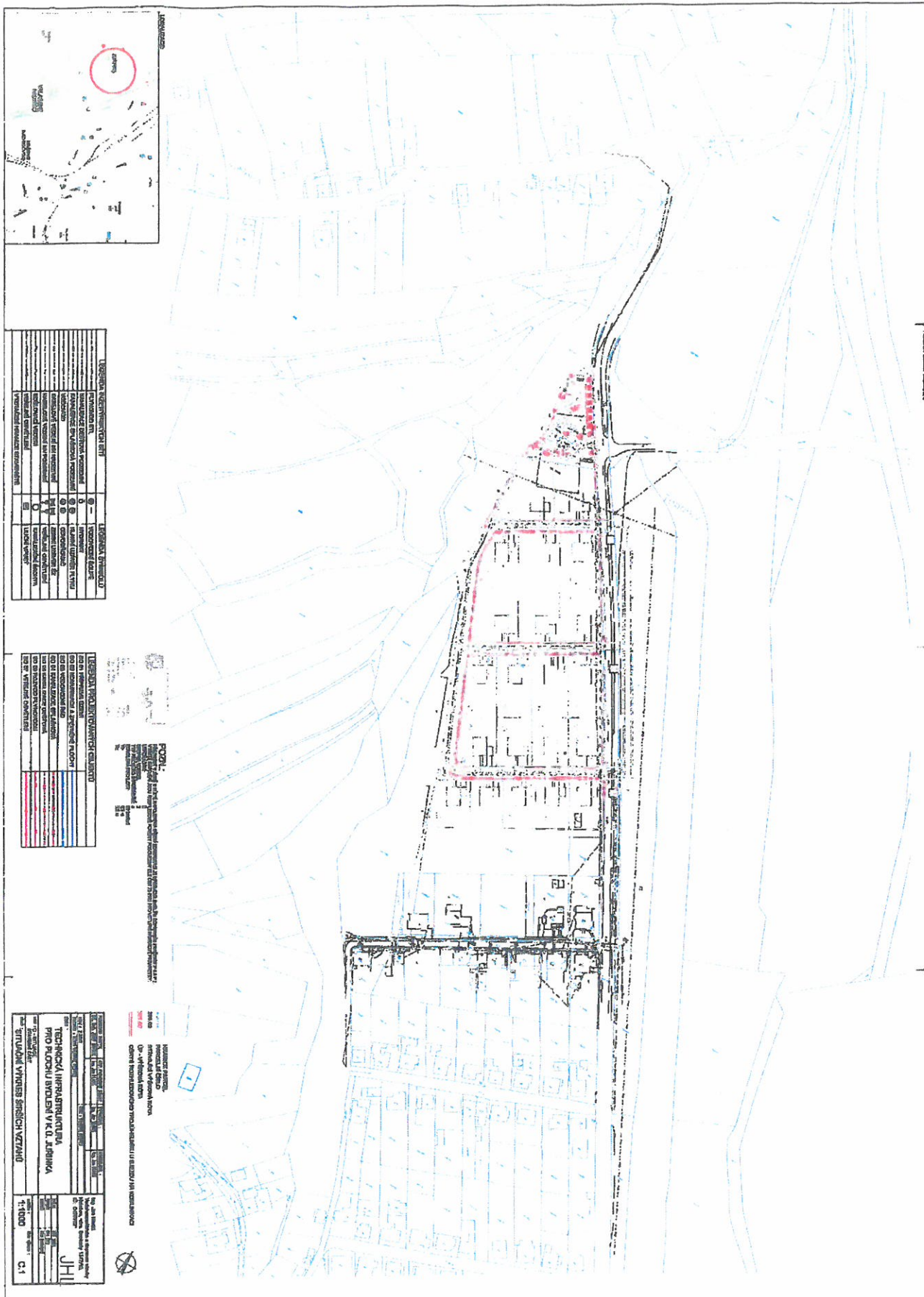
První účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Valašské Meziříčí. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Valašské Meziříčí. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Vyvěšeno dne:
Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení, sejmuli a zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup:

.....

Provazovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebníhc Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí, K.č.: Juriňka.





**MĚSTSKÝ ÚŘAD
VALAŠSKÉ MEZIRÍČÍ**
Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

**ODBOR ŽIVOTNÍHO
PROSTŘEDÍ**

Váš dopis značky / ze dne

naše značka

sp. zn.: MěÚVM 129640/2019/2-330
č. j.: MěÚVM 129640/2019

@ placikova@muvalmez.cz
571 674 210

Ing. Lucie Placková

oprávněná úřední osoba

5/6/2020

ve Valašském Meziříčí

Město Valašské Meziříčí
IČ: 003 04 387
Náměstí 7
757 01 Valašské Meziříčí
zastupuje:
Ing. Jan Hladíš
Nám. Svobody 1317/19
769 01 Holešov

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán veřejné správy, v rámci výkonu přenesené působnosti dle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska k předložené projektové dokumentaci stavby, dle § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vydává žadateli:

Město Valašské Meziříčí, IČ: 003 04 387, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí,

zastupuje: Ing. Jan Hladíš, Nám. Svobody 1317/19, 769 01 Holešov,

pro **společné územní a stavební řízení** stavby: "Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. "Juřinka", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 493/2, 493/103, 493/140, 693/2, k. ú. Juřinka,

zpracovatel dokumentace: Ing. Jan Hladíš, IČ: 042 83 821, Nám. Svobody 1317/19, 769 01 Holešov, datum: 09/2019,

toto koordinované závazné stanovisko.

Charakteristika záměru:

Stavba řeší nové základní technické vybavení lokality Juřinka část obce Valašské Meziříčí. V rámci stavby bude provedena nová spílašková a dešťová kanalizace, vodovod, plynovod, rozvody NN, veřejné osvětlení a komunikace vč. zpevněných ploch. V okrají území podél stávající zástavby v obci jsou situovány inženýrské sítě pro veřejnou potřebu. Území navazuje na stávající zástavbu v lokalitě Juřinka. Přístup na území je ze stávající zpevněné místní komunikace. Samostatnou stavbou je pak přeložka VN a nově trátostanice, kterou bude realizovat spol. ČEZ na základě smlouvy s městem Valašské Meziříčí.

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán státní správy ke stavebnímu řízení, vydává k předložené projektové dokumentaci stavby dle § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vydává žadateli!

koordinované závazné stanovisko,

k ochraně veřejných zájmů podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

1/ Stanovisko podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

dle zákona 185/2001 Sb. o odpadech

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství podle ust. § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech (dále jen zákon o odpadech), v platném znění, pověřený výkonem přenesené působnosti dle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává podle ustanovení § 79 odst. 4, zákona o odpadech žadateli:

Město Valašské Meziříčí, IČ: 003 04 387, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí,

zastupuje: Ing. Jan Hladíš, Nám. Svobody 1317/19, 769 01 Holešov,

pro **společné územní a stavební řízení** stavby: "Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřínka", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 493/2, 493/103, 493/140, 693/2, k. ú. Juřínka, zpracovatel dokumentace: Ing. Jan Hladíš, IČ: 042 83 821, Nám. Svobody 1317/19, 769 01 Holešov, datum: 09/2019,

soulasně závazné stanovisko toto

Za dodržení následující podmínek:

- Dodavatel stavby je povinen dle § 16 písm. g) zákona o odpadech, vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi. Tato evidence bude předložena v rámci závěrečného stavebního řízení.

Odvodnění:

Dne **16. 9. 2019** byla podána žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, jehož součástí je i závazné stanovisko orgánu veřejné správy na úseku odpadového hospodářství podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech, pro **společné územní a stavební řízení** stavby: "Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřínka", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 493/2, 493/103, 493/140, 693/2, k. ú. Juřínka,

Dle předložené projektové dokumentace bude s odpady vznikajícími během realizace a provozu stavby nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a prováděcí vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, vše v platném znění, budou předány k využití či odstranění oprávněným osobám majícím souhlas k jejich převzetí dle § 14 zákona o odpadech. Odpady budou zařazeny dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů. Dodavatel stavby pověří řádnou evidenci o vzniku a nakládání s odpady. Správní orgán využil k posouzení věci předloženou projektovou dokumentaci, správní orgán nezjistil na základě předložených dokladů žádné rozporé skutečnosti bránící v realizaci uvedeného stavebního záměru a shledal, že tento záměr není v rozporu se zájmy chráněnými zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, proto **vydává souhlasné závazné stanovisko za splnění stanovené podmínky.**

Upozornění:

S odpady vznikajícími při výstavbě a provozu musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zásadami uvedenými v kapitole odpadů v předložené projektové dokumentaci.

Poučení:

Podle ustanovení § 149 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Oprávněná úřední osoba: Bc. Michal Orban

2/ Stanovisko podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na základě žádosti Města Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastupuje: Ing. Jan Hladíš, Nám. Svobody 1317/19, 769 01 Holešov, pro společné územní a stavební řízení stavby: "Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřínka", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 493/2, 493/103, 493/140, 693/2, k. ú. Juřínka, zpracovatel dokumentace: Ing. Jan Hladíš, IČ: 042 83 821, Nám. Svobody 1317/19, 769 01 Holešov, datum: 09/2019, vydává jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko:

1.

Zadatel se

uděluje souhlas

k pokácení 34 ks Svestek domácích (Prunus domestica) o obvodech kmenů 20 cm ve výšce 130 cm nad zemí, které jsou součástí stromoradi rostoucího na pozemku parc. č. 493/2 v k.ú. Jutínka, které jsou ve vlastnictví žadatele. Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro společné užermní a stavební řízení stavby: "Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Jutínka", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 493/2, 493/103, 493/140, 693/2, k.ú. Jutínka, zpracovatel dokumentace: Ing. Jan Hladíš, IČ: 042 83 821, Nám. Svobody 1317/19, 769 01 Holešov, datum: 09/2019.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
2. Kácení lze provést v době vegetačního klidu, tj. konkrétně od 1. listopadu do 31. března kalendářního roku.

II.

Zadatelé se

stanovuje

povinnost provedení náhradní výsadby 17 ks vzrostlých listnatých stromů s obvodem kmínku 12-14 cm ke kompenzaci ekologické újmy, za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena na pozemcích parc. č. 493/2, 493/103, 493/140, 693/2, k.ú. Jutínka a bude přednostně umístěna v blízkosti dětského hřiště.

2. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do 31.12.2023.

3. Výsadby musí splňovat ČSN DIN 18 916 pro rostliny, výsadbové práce a činnosti při výchovné péči o založené výsadby. Při provádění výsadby je nutno dodržovat postupy dle Standardu péče o přírodu a krajinu: Arboristické standardy pro výsadbu stromů, AOPK, SPPK A02 001:2013. Dostupné na <http://standardy.nature.cz/seznam-standardu/>.

Současně se žadatelé stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby. Následná péče bude spočívat v provádění následujících činností: pravidelná zálivka, kontrola kotvení a úvazků, v případě potřeby jejich obnova, odplevelování zvlahové mýsy, ochrana proti škůdcům a mechanickému poškození.

Odůvodnění

Zadatel, Město Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastupuje: Ing. Jan Hladíš, Nám. Svobody 1317/19, 769 01 Holešov, požádalo dne 29.11.2019 Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí o souhlas ke kácení dřevin rostoucích mimo les dle § 8 odst. 6 zákona v souvislosti se stavbou "Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Jutínka", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 493/2, 493/103, 493/140, 693/2, k.ú. Jutínka, zpracovatel dokumentace: Ing. Jan Hladíš, IČ: 042 83 821, Nám. Svobody 1317/19, 769 01 Holešov, datum: 09/2019. Především žádosti je kácení 34 ks Svestek domácích (Prunus domestica) o obvodech kmenů 20 cm ve výšce 130 cm nad zemí, které jsou součástí stromoradi rostoucího na pozemku parc. č. 493/2 v k.ú. Jutínka, které jsou ve vlastnictví žadatele. Zdůvodnění žádosti: Stromy a keře jsou v kolizi se stavbou "Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Jutínka".

Orgán ochrany přírody odboru životního prostředí MěÚ Valašské Meziříčí provedl při terénní pochůzce vizuální posouzení dřevin a vyhodnocení jejich funkčního a estetického významu. Jedná se o dřeviny rostoucí v trvanatém pásu podél komunikace. Stromy byly vysazeny přibližně před 5-7 lety a vzhledem k jejich věku nevykazují příliš dobré přírůstky, jinak je jejich zdravotní stav dobrý s mírně sníženou vitalitou. Dřeviny mimo estetické a krajinnotvorné funkce (působení dřevin na ráz urbanizovaného prostředí) plní na dané lokalitě rovněž funkci zdravotně-hygienickou (tlumení hluku, snižování prašnosti a zlepšování mikroklimatu) a ekologickou (biotop pro různé druhy organismů, především ptáky a hmyz). Správní orgán po posouzení závaznosti důvodů uvedených v žádosti a po vyhodnocení estetického a funkčního významu dřevin usoudil, že připravovaná investiční akce "Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Jutínka" je závazným důvodem pro kácení dřevin a vydal souhlas ke kácení dřevin dle § 8 odst. 6 zákona. V závazném stanovisku byly stanoveny podmínky, za nichž lze kácení realizovat, a to: "Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby." Tato podmínka byla uložena z toho důvodu, aby nedošlo ke zbytečnému pokácení dřevin kvůli stavbě, která se nakonec nebude realizovat. Další podmínka: "Kácení lze provést v době vegetačního klidu, tj. konkrétně od 1. listopadu do 31. března", byla uložena v souladu s ust. § 5 vyhl. č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. Ke kompenzaci ekologické újmy způsobené pokácením dřevin bylo žadatelé uloženo provedení náhradní výsadby dle § 9 odst. 1 zákona. Závazným stanoviskem byla dále stanovena povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby v souladu s § 9 odst. 1 zákona. Následná péče bude spočívat v provádění následujících činností: pravidelná zálivka, kontrola kotvení a úvazků, v případě potřeby jejich obnova, odplevelování zvlahové mýsy, ochrana proti škůdcům a mechanickému poškození. Zajištění následné péče o vysazené dřeviny je nezbytné k tomu, aby provedená náhradní výsadba v co nejkratší době dlouhodobě plnila veškeré funkce.

Poučení

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Rostislav Frydrych

3/ Stanovisko podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

dle § 149 zák. č. 500/2004, správní řád

Souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF – „Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřínka“ na parc. č. 493/2 v k. ú. Juřínka

Městský úřad Valašské Meziříčí jako věcně a místně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) dle § 66 zákona č. 128/200 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě přezkoumání dokumentace předložené k žádosti Města Valašské Meziříčí, IČO: 0030487, sídlem Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí, které na základě písemné zastupuje Ing. Jan Hladíš, IČO: 04283821, sídlem nám. Svobody 1317/19, 769 01 Holešov, podle ustanovení § 9 odst. 8 zákona uděluje:

s o u h l a s

s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu

stavebníkov:

- Město Valašské Meziříčí, IČO: 0030487, se sídlem Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí

pro stavbu Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřínka

Vymezení dotčených pozemků:

Katastrální území	Parcelní číslo	Výměra pozemku (m ²)	Druh pozemku	BPEJ, Třída ochrany	Plocha odnětí (m ²)
Juřínka	493/2	22 026	Orná půda	6 22 13/V.	3 500
Plocha odnětí celkem					3 500

Zářez odnímání částí pozemku je nedílnou součástí souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu.

za těchto podmínek:

Die ustanovení zákona § 9 odst. 8 písm. b), d) zákona je souhlas udělen za předpokladu, že žadatel nebo jeho právní nástupce zajistí splnění následujících podmínek:

1. V rozhodnutích dle zvláštních předpisů nesmí plocha dotčených pozemků překročit výměry dané tímto souhlasem a rovněž účel trvalého odnětí půdy pro stavbu „Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřínka“ na parc. č. 493/2 v k. ú. Juřínka (dále jen „stavba“) je závazný. Rozsah požadovaného záboru ZPF je vymezen ve výkresové části dokumentace: Situace a výtýčovací výkres – DZ, Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřínka, datum: září 2019, odp. projektant: Ing. Jan Hladíš.

2. Ukládá se povinnost řídit se zásadami ochrany zemědělského půdního fondu, odnímat jen nejn nutnější plochu zemědělského půdního fondu.

3. Před započítáním stavby výtýčtí v terénu hranice záboru zemědělské půdy.

4. Orgánem ochrany zemědělského půdního fondu nebude předepsán samostatným rozhodnutím odvod stanovený za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství v souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. b) zákona. Žadatel je povinen orgán ochrany zemědělského půdního fondu MěÚ Valašské Meziříčí doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím

5. **podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci.**

Žadatel je povinen při stavební činnosti skrývat oddělené svrchní kulturní vrstvu půdy, popřípadě hlouběji uložené zúrodněné vrstvy z celého odnímání plochy, při zemědělské půdy skryta ornice a další zúrodněné vrstvy z celého odnímání plochy, při průměrné mocnosti vrstev 30 cm. Celkově skrytka této zeminy bude činit cca 1050 m³ (3 500 m² x 0,3 m). Skrytka ornice bude řádně uskladněna na pozemku 493/2 v k. ú. Juřínka, kde bude chráněna

6. Při umísťování technické infrastruktury mimo plochy trvalého záboru zemědělské půdy uvede stavebník dotčené plochy do původního stavu.
7. Na pozemku dotčeném stavbou v k. ú. Juriňka se nenacházejí meliorace (investice do půdy).
8. Investor učiní opatření, během provádění činnosti souvisejících se stavbou, k zabránění uniků plynů, kapaliných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
9. K dočasnému využití zemědělské půdy k nezemědělským účelům na dobu kratší než 1 rok, není třeba souhlasu orgánu ochrany ZPF k odnětí. Investor nejméně 15 dnů předem písemně oznámí příslušnému orgánu ochrany ZPF zahájení prací.
10. O veškeré manipulaci s ornici pověde stavebník prokazatelnou a přehlednou evidenci.
11. Tento souhlas musí být závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle stavebního zákona. Platnost tohoto souhlasu bude totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodoužením jejich platnosti (§ 10 odst. 1 zákona).
12. Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadatelem, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů (§ 10 odst. 3 zákona).
13. Podkladem pro zápis změny druhu pozemku v katastru nemovitostí je rozhodnutí vydané podle zvláštních právních předpisů (§ 10 odst. 4 zákona).

Odvodnění:

Stavebník: Město Valašské Meziříčí, IČO: 0030487, se sídlem Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí, které na základě písemné souhlasy Ing. Jana Hladíše, Svoboda 1317/19, 769 01 Holešov ("žadatel"), požádal dne 16. 10. 2019 odbor životního prostředí MěÚ Valašské Meziříčí o vydání koordinovaného závazného stanoviska pod č. j. MěÚVM 129640/2019 a současně koordinovaného fondu podle ust. § 9 odst. 8 zákona.

Městský úřad Valašské Meziříčí obdržel dne 20. 05. 2020 žádost Města Valašské Meziříčí, IČO: 0030487, se sídlem Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí, které na základě písemné souhlasy Ing. Jana Hladíše, Svoboda 1317/19, 769 01 Holešov ("žadatel"), o udělení souhlasu s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu a to v souvislosti se "Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juriňka" na parcele č. 493/2 v k. ú. Juriňka v celkovém rozsahu 3 500 m².
Ve zdůvodnění a účelu odnětí je uvedeno, že stavba řeší nové základní technické vybavení lokality Juriňka část obce Valašské Meziříčí. V rámci stavby bude provedena nová splašková a dešťová kanalizace, vodovod, plynovod, rozvody NN, veřejné osvětlení a komunikace vč. zpevněných ploch. V okolí území podél stávající zástavby v obci jsou situovány inženýrské sítě pro veřejnou potřebu. Území navazuje na stávající zástavbu v lokalitě Juriňka. Navrhovaný záměr je v souladu s přípustným využitím ploch - plochy smíšené obytné vesnické. Komunikace bude sloužit jako plánovaný přístup k rodinným domům. Přístup na území je ze stávající zpevněné místní komunikace.

Z hlediska charakteru záboru ZPF je požadován zábor trvalý. Za trvalé odnětí půdy ze ZPF **nebudou** žadatelem předepsány odvozy v souladu s ust. 11a) odst. 1 písm. b) zákona. Pozemek parc. č. 493/2 v k. ú. Juriňka je ve vlastnictví žadatele. Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor komunálních služeb, vydal dne 01. 06. 2020 potvrzení, že po vybudování a kolaudaci bude komunikace zařazena do pasportu místních komunikací města Valašské Meziříčí.
Pozemek dotčený stavbou je veden jako orná půda se jedním dotčeným BPEJ (bonitované půdně ekologické jednotky) 6 22 13 náležející do V. třídy ochrany zemědělské půdy – půdy s velmi nízkou produktivností, jako jsou mělké půdy, hydromorfní půdy, silně skeletovité a silně erozně ohrožené. Tyto půdy jsou větší pro zemědělské účely postaradatelně. Lze připustit i jiné, efektivnější, využití než zemědělské. Jedná se zejména o půdy s nízkým stupněm ochrany, s výjimkou vymezovaných ochranných pásem a chráněných území.

Z hlediska Územního plánu Valašské Meziříčí se záměr nachází v ploše smíšené obytné vesnické – plocha SO.3 v zastavitelné ploše a je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.
Záměr využít předem určeného pozemku pro umístění výše uvedené stavby dle předložené žádosti, lze v souladu s podmínkami využít ploch zahrnutých mezi využití přípustné.

Žádost obsahuje potřebné doklady ve smyslu § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb.

Na pozemku dotčeném stavbou bude provedena skryvka na základě pedologického průzkumu a bilance skryvkových ornice.

Na základě posouzení žádosti s přílohami, orgán ochrany ZPF městského úřadu shledal, že půda může být odhata ze ZPF a vydal tento souhlas dle § 9 odst. 8 zákona.

Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF se stane závaznou součástí rozhodnutí stavebního úřadu MěÚ Valašské Meziříčí. Dle sdělení žadatele vydá stavební úřad MěÚ Valašské Meziříčí k zaměru "Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Jutilnka" na parcele č. 493/2 v k. ú. Jutilnka, společně rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení.

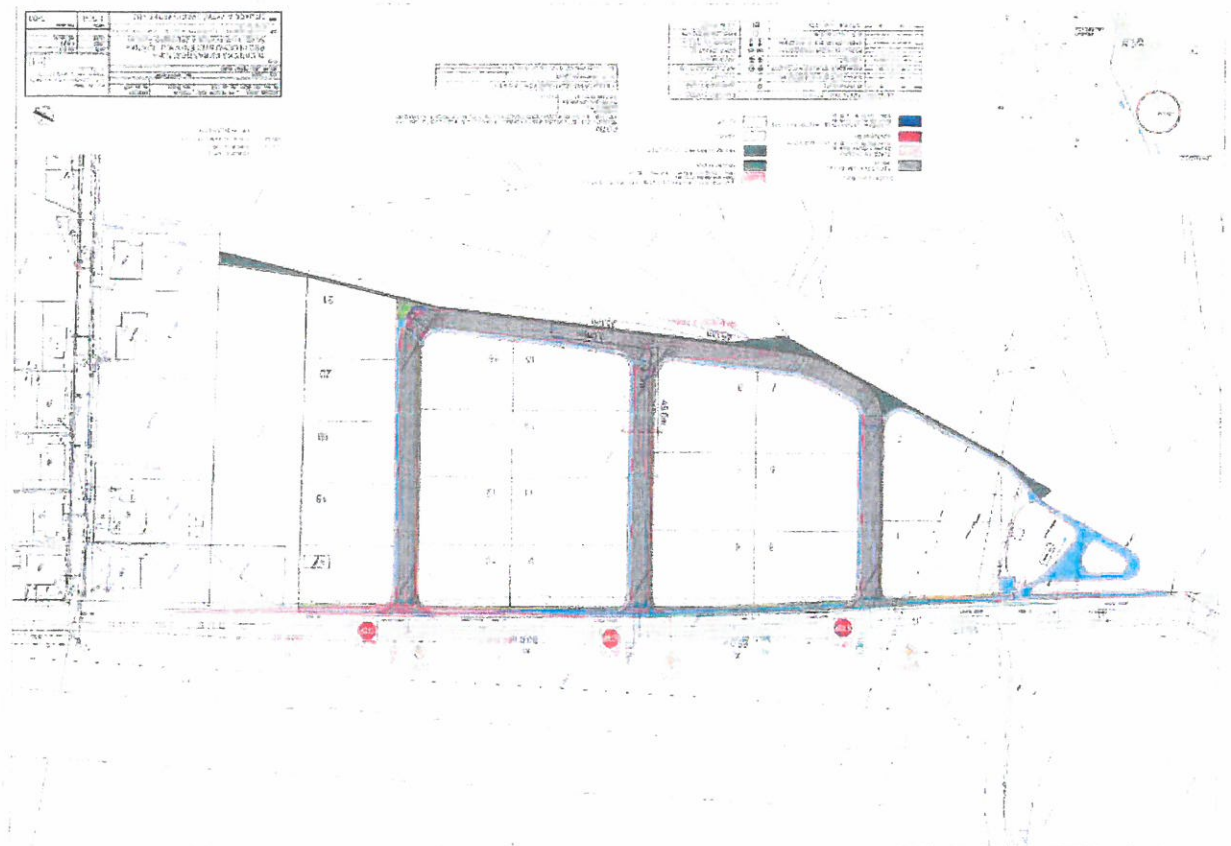
Zadatel je povinen plnit podmínky stanovené v tomto souhlasu ode dne, kdy rozhodnutí vydané podle stavebního zákona nabývá právní moci, popřípadě ve lhůtách v něm určených.

Tento souhlas k odnětí půdy ze ZPF neřeší majetkoprávní vztahy k dotčeným pozemkům. Nespínáním některé z podmínek ochrany zemědělského půdního fondu stanovených rozhodnutím vydaným na základě souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, může být klasifikováno jako přestupek podle § 20a zákona.

jako přestupek podle § 20a zákona.

Poučení:

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, slouží jako podklad pro rozhodnutí, které bude vydáno podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, "dále jen stavební zákon"). Obsah tohoto závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat v rámci odvolání proti rozhodnutí správního orgánu příslušného k vydání rozhodnutí podle stavebního zákona. Nezákonně závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v prezkumném řízení, k němuž je příslušný krajský úřad Zlínského kraje. Zrušení nebo změna závazného stanoviska je v případě, že rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmiňováno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.



Oprávněná úřední osoba: Mgr. Hana Malenáková

4/ Stanovisko podle zákona 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Závazné stanovisko ke stavbě „Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juriňka“, k. ú. Juriňka

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, věcně a místně příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1) písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném

znění (dále jen lesní zákon) vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona,

s o u h l a s e

závazné stanovisko pro společné území a stavební řízení ke stavbě „Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřínka“, na pozemcích parc. č. 493/2, 493/103, 493/140, 693/2, k. ú. Juřínka za těchto podmínek:

1. Vlastníkům okolních pozemků určených k plnění funkcí lesu nesmí být znemožněno z důvodu stavby, či její existence, zajišťovat lesní dopravu (vyklízování dříví), či omezoval z důvodu existence stavby jakýmkoliv způsobem hospodářství v lesích.
2. Nesmí dojít k poškození kořenových systémů stromů na přilehlých lesních pozemcích.

O d ů v o d ě n í:

Dne 16. 10. 2019 byla podána žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska. K žádosti byla předložena projeková dokumentace ke stavbě „Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřínka“, na pozemcích parc. č. 493/2, 493/103, 493/140, 693/2, k. ú. Juřínka. Záměr bude realizován v bezprostřední vzdálenosti od lesních pozemků a dále ve vzdálenosti do 50 m od lesa. Správní orgán využil k posouzení věci předloženou projektovou dokumentaci, ortofoto snímek z informačního systému městského úřadu s údaji o parcelách, územně analytické podklady s vyznačením lesních pozemků, ochranných pásem lesů a parcel dotčených záměrem.

PD řeší nové základní technické vybavení lokality Juřínka - část obce Valašské Meziříčí. V rámci stavby bude provedena nová splašková a dešťová kanalizace, vodovod, plynovod, rozvody NN, veřejné osvětlení a komunikace vč. zpevněných ploch. V okrají území podél stávající zástavby v obci jsou situovány inženýrské sítě pro veřejnou potřebu. Území navazuje na stávající zástavbu v lokalitě Juřínka. Přístup na území je ze stávající zpevněné místní komunikace. Samostatnou stavbou je pak přeložka VN a nové trafostanice. Stavba se bude nacházet v bezprostřední vzdálenosti od lesních pozemků na parc. č. 493/105 a dále ve vzdálenosti do 50 m od lesa tj. parc. č. 493/150 v k. ú. Juřínka. Jelikož se nejedná o obytnou stavbu, ale o stavbu sítí umístěných v zemi, usoudil orgán státní správy lesů, že při splnění výše uvedených podmínek nebude tento záměr v rozporu se zájmy chráněnými lesním zákonem a proto vydal souhlasné závazné stanovisko. Souhlas se uděluje na dobu platnosti územního souhlasu. Podmínky stanovují předpoklady pro zachování lesa, péči o les, obnovu lesa pro plnění všech funkcí lesa a pro podporu trvale udržitelného hospodářství v něm.

U p o z o r ě n í:

Orgán státní správy lesů upozorňuje, že obytne stavby ve vzdálenosti do 50 m od lesního pozemku lze umístit jen se souhlasem tohoto orgánu. Obytné stavby lze umístit z důvodu ochrany lesních porostů a potažmo vlastnicku obytiných nemovitostí na místních podmínkách neblíže 20 m od hranice lesa.

Vlastníci nemovitostí nebo investoři staveb a zařízení jsou povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamení, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastiňením a lavinami z pozemků určených k plnění funkcí lesa (§ 22 lesního zákona). Stavba samotná nesmí ohrožovat existenci lesa. Při realizaci stavby je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí uvedených v § 13 lesního zákona. Lesní pozemek nesmí být poškozen ukládaním odpadů, odpadků, výkopových zemín, stavebního materiálu, pojezdem a stáním motorových vozidel a stavebních strojů, vypouštěním odpadních vod, nebudou poškozeny lesní porosty a nebudou realizaci stavby jakkoliv dotčeny.

P o u č e n í:

Toto závazné stanovisko není samostatným správním rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze proti němu podat samostatně odvolání. Z hlediska zákonnosti může být přezkoumáno postupem dle ust. § 149 odst. 4 a 5 správního řádu.

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Mariana Mališková

5/ Stanovisko podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

Závazné stanovisko silničního správního úřadu

„Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřínka“

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor dopravně správních agend, jako příslušný silniční správní úřad za použití ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil předloženou projektovou dokumentaci výše uvedené stavby podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPK“) a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 104/1997 Sb.“) a podle ustanovení § 40 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) ZPK ve spojení s § 44 odst. 1 ZPK vydává pro účely navazujícího řízení, které bude vedeno příslušným stavebním úřadem, toto **závazné stanovisko**:

A.

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor dopravně správních agend v působnosti silničního správního úřadu jako správní orgán věcně a místně příslušný podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), po předchozím stanovisku vlastního dotčené silnice III. třídy a závazném stanovisku Policie České republiky, na základě žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska, jehož součástí je i závazné stanovisko silničního správního úřadu, pro vydání společného územního a stavebního řízení stavby,

kteřá byla podána Městem Valašské Meziříčí, se sídlem Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, které je zastoupeno Ing. Janem Hladíšem, fyzickou osobou podnikající dle živnostenského zákona nezapsanou v obchodním rejstříku, se sídlem nám. Svobody 1317/19, 769 01 Holešov, IČ: 04283821 (dále jen „žadatel“),

dle § 10 odst. 4 písm. a), b) a odst. 5 zákona o pozemních komunikacích a v souladu s § 12 vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vydává

s o u h l a s

s připojením projektované místní komunikace,
pozemek parc. č. 493/2 v k. ú. Juřínka,
k silnici III/03563,
v uzlovém úseku Juřínka, číslo uzlového úseku 1,
uzlové staničení: km 0,888, vlevo,

s připojením projektované místní komunikace,
pozemek parc. č. 493/2 v k. ú. Juřínka,
k silnici III/03563,
v uzlovém úseku Juřínka, číslo uzlového úseku 1,
uzlové staničení: km 0,968, vlevo,

s připojením projektované místní komunikace,
pozemek parc. č. 493/2 v k. ú. Juřínka,
k silnici III/03563,
v uzlovém úseku Juřínka, číslo uzlového úseku 1,
uzlové staničení: km 1,046, vlevo,

s připojením sousední nemovitosti,
pozemek parc. č. 493/103 v k. ú. Juřínka,
k silnici III/03563,
v uzlovém úseku Juřínka, číslo uzlového úseku 1,
uzlové staničení: km 1,093, vlevo,

s připojením sousední nemovitosti,
pozemek parc. č. 493/140 v k. ú. Juřínka,
k silnici III/03563,
pozemek parc. č. 693/2 v k. ú. Juřínka,
v uzlovém úseku Juřínka, číslo uzlového úseku 1,
uzlové staničení: km 0,873, vpravo,

z důvodu napojení pozemních komunikací a sousedních nemovitostí v rámci stavby „Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřínka“,
na dobu neurčitou.

Vydaní tohoto souhlasu je vázáno na splnění následujících podmínek:

1. Připojení bude realizováno podle projektové dokumentace, kterou vypracoval zodpovědný projektant Ing. Jan Hladíš, číslo výkresů D-02, D-05 a D-07, datum září 2019.

2. Připojení musí svým umístěním a provedením vyhovovat bezpečnosti silničního provozu, především zajišťovat potřebný rozhled, podmínky pro plynulé vedení a řádné odvodnění. Technické parametry připojení v intravilánu obce Valašské Meziříčí, Jutínka, je řešeno plynulým napojením ze silnice III/03563 na pozemek žadatele v k. ú. Jutínka, a bude provedeno tak, aby vyhovovalo bezpečnosti silničního provozu.
3. Bude odstraněna vegetace v místě rozhledového trojúhelníku.
4. Po celou dobu existence připojení bude zajištěno, aby požadovaným rozhledům nebránila přechodně překážky (např. vegetace, shrnutý nebo navátý snh). Tyto přechodně překážky budou v případě výskytu odstranovány.
5. Šířka sjezdu bude 3,0 m; 5,0 m; 3x 6,0 m a jejich směrové napojení na vozovku silnice III/03563 musí umožňovat vozidlům plynulé odbočení ze silnice.
6. Součástí sjezdu k čerpací stanici (km 0,873) a k technické stanici (km 1,093) bude nájezdová obruba umístěna min. 0,5 m od zpevněné části vozovky silnice III/03563.
7. Mezi novými nájezdovými obrubami/novou konstrukcí komunikací a zpevněnou částí vozovky silnice III/03563, která bude zařazena, bude provedena nová konstrukční vrstva vozovky ve složení 30 cm štěrkořt, 7 cm ACL 22, 12 cm ACP 16 a 5 cm ACO 11.
8. Nové vzniklá spára bude zalita pružnou bitumenovou zálivkou.
9. Povrch sjezdu bude proveden tak, aby byl plynulé napojen na zpevněnou krajnici, příp. jízdní pruh.
10. Připojení bude provedeno se zpevněním, které vyhovuje předpokládanému zatížení dopravou a se snadno čistitelným vozovkovým krytem.
11. Stavební řešení sjezdu bude zabezpečeno tak, aby se zabránilo stékání srážkové vody na silnici III/03563 a jejímu znečištění, a rovněž opatně ze silnice na přilehlou nemovitost (místní komunikaci).
12. Toto závazné stanovisko nezabývá žadatele povinností dodržovat další platná zákonná ustanovení.

B.

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor dopravně správních agend **souhlasí** s vydáním společného územního a stavebního řízení stavby **za podmínek:**

1. Z důvodu uložení inženýrských sítí do silničního tělesa a provádění stavebních prací z profilu dotčené pozemní komunikace nutno požádat v dostatečném předstihu před zahájením prací o povolení zvláštního užívání silnice dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) a d) ZPK.
2. Pro stavební práce, při kterých může být provoz na pozemních komunikacích částečně uzavřen, nutno požádat v dostatečném předstihu před zahájením prací o povolení částečně uzavřít silnice dle ustanovení § 24 ZPK.
3. Z důvodu ovlivnění bezpečnosti a plynulosti provozu na dotčené silnici, doloží žadatel o zvláštní užívání silnice současně i návrh přechodné úpravy provozu (dopravní značení) dle ustanovení § 40 odst. 5 písm. c) vyhlášky č. 104/1997 Sb., pro vydání stanoví přechodně úpravy provozu na pozemních komunikacích. Návrh bude zpracován dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změně některých zákonů (dále jen zákon o provozu na pozemních komunikacích), dle vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dle technických podmínek v návaznosti na příslušné normy.
4. Pro umístění dopravního značení doloží žadatel návrh místní úpravy provozu pro vydání stanoví místní úpravy provozu na pozemní komunikaci dle ustanovení § 77 zákona o provozu na pozemních komunikacích. Návrh bude zpracován dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změně některých zákonů (dále jen zákon o provozu na pozemních komunikacích), dle vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dle technických podmínek v návaznosti na příslušné normy.

Odůvodnění:

A.

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor dopravně správních agend v působnosti silničního správního úřadu, obdržel žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, jehož součástí je i závazné stanovisko silničního správního úřadu, pro vydání společného územního a stavebního řízení stavby „Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Jutínka“. Žadatelem je Město Valašské Meziříčí, se sídlem Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, které je zastoupeno Ing. Janem Hladíšem, fyzickou osobou podnikající dle živnostenského zákona nezapsanou v obchodním rejstříku, se sídlem nám. Svobody 1317/19, 769 01 Holešov, IČ: 04283821.

Žadatelem byla předložena mj. projektová dokumentace připojení projektovaných místních komunikací a sousedních nemovitostí na silnici III/03563, kterou zpracoval zodpovědný projektant Ing. Jan Hladíš, číslo vyřezání D-02, D-05 a D-07, datum září 2019.

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor dopravně správních agend v působnosti silničního správního úřadu si vyžádá stanovisko vlastníka silnice III/03563, tj. Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvkové organizace opředené k hospodaření silničním majetkem silnic II. a III. třídy ve vlastnictví Zlínského kraje, č. j. SML/0155/20 ze dne 31. 3. 2020 a závazné stanovisko Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, dopravní inspektorát Vsetín, ze dne 25. 11. 2019 pod č. j. KRPZ-121259-2/ČJ-2019-151506, k připojení místních komunikací a sousedních nemovitostí na silnici III/03563. Podmínky připojení na silnici byly zapracovány do výzkové části závazného stanoviska. Tyto podmínky, za jejichž předpokladu se povolení uděluje, chrání veřejný zájem. Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor dopravně správních agend v působnosti silničního správního úřadu v tomto závazném stanovisku předložil žádost z hledisek uvedených v § 10 zákona o pozemních komunikacích a § 12 vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a zjistil, že zřízením připojení místních komunikací a sousedních nemovitostí na silnici III/03563 nejsou ohroženy zájmy chráněné ustanoveními zákona o pozemních komunikacích, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Odbor dopravně správních agend Městského úřadu Valašské Meziříčí v působnosti silničního správního úřadu vydal závazné stanovisko na základě předložených podkladů. Policie ČR ve svém závazném stanovisku ze dne 25. 11. 2019, pod č. j. KRPZ-121259-2/ČJ-2019-151506, vydala souhlas k realizaci připojení na silnici III/03563 s podmínkami, na něž je vázán souhlas s připojením. Podmínky závazného stanoviska Policie ČR jsou obsaženy v podmínkách tohoto závazného stanoviska silničního správního úřadu č. 3, 4 a 5. Vlastník silnice ve svém stanovisku ze dne 31. 3. 2020, pod č. j. SML/0155/20, souhlasí s připojením na silnici III/03563 s podmínkami, na něž je vázán souhlas s připojením. Podmínky souhlasu vlastníka silnice jsou obsaženy v podmínkách rozhodnutí č. 6 – 12.

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor dopravně správních agend v působnosti silničního správního úřadu souhlasí s připojením projektovaných místních komunikací a sousedních nemovitostí na silnici III/03563 způsobem a za podmínek stanovených ve výroku tohoto závazného stanoviska, protože byly splněny zákonné podmínky pro vydání tohoto závazného stanoviska, kterými jsou předchozí stanovisko vlastníka silnice III. třídy a závazné stanovisko Policie České republiky.

B.

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor dopravně správních agend vydává závazné stanovisko k přeložené PD s podmínkami uvedenými ve výroku s následujícím odůvodněním:

1. Podmínka byla stanovena z toho důvodu, že o povolení zvláštního užívání silnice se bude rozhodovat v samostatném správním řízení podle § 24 ZPK.
2. Podmínka byla stanovena z toho důvodu, že o povolení částečně uzavírkou se bude rozhodovat v samostatném správním řízení podle § 24 ZPK.
3. Podmínka byla stanovena z toho důvodu, že součástí povolení zvláštního užívání silnice, dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) ZPK, je i stanovení dopravního značení, pokud je zvláštním užíváním vyvolána jeho potřeba nebo změna. Návrh přechodné úpravy provozu musí být uzávněn v souladu se zákonnými předpisy, normami a technickými podmínkami.
4. Podmínka byla stanovena z toho důvodu, že o umístění místní úpravy provozu bude vydáno opatření obecné povahy stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích podle § 171 a 172 správního řádu a § 77 zákona o provozu na pozemních komunikacích. Návrh místní úpravy provozu musí být vypracován v souladu se zákonnými předpisy, normami a technickými podmínkami.

Poučení:

Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Závazné stanovisko slouží jako podklad pro rozhodnutí, které bude vydáno podle zvláštního právního předpisu (stavební zákon). Obsah tohoto závazného stanoviska je závazný pro výzkovou část rozhodnutí správního orgánu. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat v rámci odvolání proti rozhodnutí správního orgánu příslušného k vydání rozhodnutí podle stavebního zákona.

Závazné stanovisko lze z hlediska zákonnosti přezkoumat v přezkumném řízení na základě § 149 odst. 6 správního řádu, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který závazné stanovisko vydal, tzn. odbor dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje.

Oprávněná úřední osoba: Pavel Zukal

6/ Stanovisko podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (úřad územního plánování):

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 4.11.2019 Vaší žádost o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování k záměru:

Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřínka

Valašské Meziříčí, Juřínka

Stavba řeší nové základní technické vybavení lokality Juřínka část obce Valašské Meziříčí. V rámci stavby bude provedena nová splašková a dešťová kanalizace, vodovod, plynovod, rozvody NN, veřejné osvětlení a komunikace vč. zpevněných ploch. V okrají území podél stávající zástavby v obci jsou situovány inženýrské sítě pro veřejnou potřebu. Území navazuje na stávající zástavbu v lokalitě Juřínka. Přístup na území je ze stávající zpevněné místní komunikace. Samostatnou stavbou je pak přeložka VN a nové tržostanice, kterou bude realizovat spol. ČEZ na základě smlouvy s městem Valašské Meziříčí.

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 493/2, 493/103, 493/140, 693/2 v katastrálním území Juřínka. Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen "úřad územního plánování"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil Vaší žádost o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96b stavebního zákona a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto

závazné stanovisko:

Úřad územního plánování podle § 96b odst. 3 stavebního zákona určuje, že výše uvedený záměr je

přípustný

z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a souladně stanovuje **podmínky** jeho uskutečnění:

Stavba bude umístěna v souladu se situacním výkresem, který je součástí předložené projektové dokumentace vypracované Ing. Janem Hladíšem, IČ: 042 83 821, Nám. Svobody 1317/19, 769 01 Holešov, datum: 09/2019.

Toto závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Odvodnění:

Dne 4.11.2019 byla podaná žádost o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování k výše uvedenému záměru.

Posouzení záměru z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování:

Z hlediska Územního plánu Valašské Meziříčí – úplné znění po změně č. 2 vydané opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 20.9.2018 pod číslem usnesení Z 30/06 s nabytím účinnosti změny č. 2 dne 16.10.2018 jsou předeměně pozemky v částech dotčených výše uvedeným záměrem vymezeny takto:

- p. č. 493/2 částečně jako plocha smíšená obytná vesnická – SO.3 a částečně jako plocha pro technickou infrastrukturu – T* v zastavitelném území
- p. č. 493/103 jako plocha smíšená obytná vesnická – SO.3 v zastavitelném území
- p. č. 493/140 jako plocha zemědělská – Z v nezastavitelném území
- p. č. 693/2 jako plocha pro technickou infrastrukturu – T* v zastavitelném území

Hlavní využití

- bydlení individuální v rodinných domech

Přípustné využití

- veřejná prostranství
- rodinná rekreace
- občanská vybavenost sloužící především obyvatelům obytných zón
- služby nevýrobní, výrobní bez negativních vlivů na okolí a bez velkých nároků na dopravu
- zemědělská a řemeslná malovýroba
- související technická infrastruktura
- související dopravní infrastruktura – doprava silniční, pěší a cyklistická
- protipovodňová opatření

Nepřípustné využití

- bydlení hromadné v bytových domech
- průmyslová výroba
- zemědělská výroba
- služby opravárenské

- občanská vybavenost – budovy pro obchodní prodej o zastavěné ploše větší než 1 000 m²

Podmínky prostorového uspořádání

- Maximální výška zástavby – 2 nadzemní podlaží

Hlavní využití

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – T*

- vodojemy, úpravy vody, vodovody
- čistírny odpadních vod, kanalizace
- rozvodny, el. vedení
- regulační stanice, plynovody
- produktovody
- telekomunikační dálkové kabely
- kotelní, výroby tepla, horkovody
- nakládání s odpady, sběrné dvory

Přípustné využití

- služby nevyrobní, výrobní, opravárenské
- průmyslová výroba
- související ostatní technická infrastruktura
- dopravní infrastruktura – doprava silniční, pěší a cyklistická
- protipovodňová opatření
- v koridorech technické infrastruktury je možné umísťovat pouze liniové stavby technické infrastruktury a ostatní přímo související stavby

Nepřípustné využití

- bydlení hromadné v bytových domech
- bydlení individuální v rodinných domech

- rodinná rekreace
- zemědělská výroba
- občanská vybavenost

Podmínky prostorového uspořádání

- Maximální výška zástavby – 2 nadzemní podlaží

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - Z

Hlavní využití

- plochy sloužící k zemědělskému obhospodarování na zemědělském půdním fondu

Přípustné využití

- související technická infrastruktura
- související dopravní infrastruktura – účelové komunikace, doprava pěší a cyklistická
- pozemky staveb a zařízení sloužících k ochraně před vodní a větrnou erozí
- výsadba líniové a rozptýlené zeleně
- pozemky staveb vodních a vodohospodářských
- protipovodňová opatření
- malé vodní plochy
- stavby, zařízení, a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny
- stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků

Podmíněné přípustné využití

- zalesnění se souhlasem příslušného orgánu
- pozemky staveb a zařízení souvisejících se zemědělskou výrobou a skladováním, o jednom nadzemním podlaží, zastavěné ploše do 30 m² a do 5 m výšky, na základě vyhodnocení vlivu stavby na krajinný ráz

Nepřípustné využití

- veškeré stavby, zařízení a činnosti nespojující s hlavním, přípustným a podmíněným přípustným využitím

Záměr využití předmětých pozemků pro umístění výše uvedené stavby dle předložené žádosti, lze v souladu s podmínkami využití ploch zahrnout mezi využití **hlavní** (technická infrastruktura), případně **přípustné** (související technická infrastruktura).
Uzemní plán zpracovaný podle stavebního zákona musí obsahovat urbanistickou koncepci, zejména pak musí splňovat cíle a úkoly územního plánování. Z toho pak lze dovodit, že pokud je územní plán vydan, zahrnuje již v sobě výše uvedené požadavky a při posuzování záměru z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací se tedy současně posuzuje záměr i z hlediska souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Pokud územní plán obsahuje požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot

uzemí, například požadavky na zastavenost pozemku, nebo podlažnost budov, je úřad územního plánování povinen předložený záměr z tohoto hlediska vyhodnotit. Úřad územního plánování tyto skutečnosti a předložené záměry všechny tyto požadavky splňuje.

Na základě všech uvedených skutečností úřad územního plánování dospěl k závěru, že záměr je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Poučení:

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Správní orgány příslušné k vydání závazného stanoviska jsou dotčenými orgány.

Jestliže bylo v průběhu řízení o žádosti vydáno závazné stanovisko, které znemožňuje žádosti vyhovět, nepovádá! správní orgán další dokazování a žádost zamítne.

Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska. Tomuto správnímu orgánu zasláá odvolání spolu s vyjádřením správního orgánu prvního stupně a s vyjádřením účastníků.

Nezákoně závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko. Jestliže správní orgán při své úřední činnosti zjistí, že jiný správní orgán učinil nezákonně závazné stanovisko, dá podnět správnímu orgánu příslušnému k přezkumnému řízení a vyzká jeho rozhodnutí.

Zrušení nebo změna závazného stanoviska je v případě, že rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podřízeno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.

Vydání závazného stanoviska není překážkou vydání závazného stanoviska týkajícího se jiného záměru v daném území.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání, nestanoví-li orgán územního plánování v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 3 roky.

Platnost závazného stanoviska nelze prodoužit, pokud se změnilly podmínky v území.

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společně povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci, byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společně povolení podané v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo

c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Oprávněná úřední osoba: Bc. Jana Skýpalová

ODŮVODNĚNÍ:

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán ke stavebnímu řízení, obdržel dne 16/10/2019 od žadatele: Město Valašské Meziříčí, IČ: 003 04 387, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastupuje: Ing. Jan Hladíš, Nám. Svobody 1317/19, 769 01 Holešov, žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska pro společné územní a stavební řízení stavby: "Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřínka", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 493/2, 493/103, 493/140, 693/2, k. ú. Juřínka.

Projektová dokumentace řeší nové základní technické vybavení lokality Juřínka část obce Valašské Meziříčí. V rámci stavby bude provedena nová splašková a dešťová kanalizace, vodovod, plynovod, rozvody NN, veřejné osvětlení a komunikace vč. zpevněných ploch. V okrají území podél stávající zástavby v obci jsou situovány inženýrské sítě pro veřejnou potřebu. Území navazuje na stávající zástavbu v lokalitě Juřínka. Přístup na území je ze stávající zpevněné místní komunikace. Samostatnou stavbou je pak přeložka VN a nové traťostanice, kterou bude realizovat spol. ČEZ na základě smlouvy s městem Valašské Meziříčí

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán ke stavebnímu řízení, na základě žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska k předložené projektové dokumentaci stavby vydává souhlasné koordinované závazné stanovisko **za podmínek** výše stanovených příslušnými dotčenými orgány:

- v závazném stanovisku příslušného orgánu státní správy na úseku odpadového hospodářství,
- v závazném stanovisku příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny,

- v závazném stanovisku příslušného orgánu územního plánování,
- v závazném stanovisku příslušného odboru dopravně správních agend, jako příslušného silničního správního úřadu,
- v závazném stanovisku příslušného orgánu státní správy lesů,
- v závazném stanovisku příslušného orgánu ochrany zemědělského půdního fondu,

Dále upozorňujeme investora (stavebníka):

1/ Podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

- Kanalizace splašková, kanalizace dešťová a vodovod jsou vodní díla dle §55 zák. č. 254/2001 Sb. v platném znění (vodní zákon). O povolení stavby rozhodne příslušný vodoprávní úřad OZP MěÚ Valašské Meziříčí ve vodoprávním řízení na žádost stavebníka.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Jana Kopecká

POUČENÍ:

Podle ust. § 149 správního řádu koordinované závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, slouží jako podklad pro rozhodnutí, které bude vydáno podle zvláštního právního předpisu (stavební zákon), přičemž obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Odvolání proti obsahu koordinovaného závazného stanoviska lze podat v rámci odvolání proti rozhodnutí správního orgánu příslušného k vydání rozhodnutí podle stavebního zákona. Nezákonně koordinované závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný Krajský úřad Zlínského kraje. Zrušení nebo změna koordinovaného závazného stanoviska je v případě, že rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.

(otisk úředního razítka)

Ing. Petr Krístek

vedoucí odboru životního prostředí

(dokument opatřen elektronickým podpisem)



MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIRÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

**ODBOR
ŽIVOTNÍHO
PROSTŘEDÍ**

Váš dopis značky / ze dne

naše značka

vytřezuje linka

ve Valašském Meziříčí

sp. zn.: SZ MeUVM 048208/2020/2 oprávněná úřední
č.j.: MeUVM 048208/2020-OZP/HM/9 Mgr. Hana Malenáková
malenakova@mvalamez.cz, 571 674 209

ZÁVAZNÉ STANOVISKO dle § 149 zák. č. 500/2004, správní řád

Souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF – "Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřínka"
na parc. č. 493/2 v k. ú. Juřínka

Městský úřad Valašské Meziříčí jako věcně a místně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen "ZPF") dle § 66 zákona č. 128/200 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), na základě přezkoumání dokumentace předložené k žádosti Města Valašské Meziříčí, IČO: 0030487, sídlem Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí, které na základě písemné mocí zastupuje Ing. Jan Hladíš, IČO: 04283821, sídlem nám. Svobody 1317/19, 769 01 Holešov, podle ustanovení § 9 odst. 8 zákona uděluje:

s o u h l a s s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu

stavebníkov:
- Město Valašské Meziříčí, IČO: 0030487, se sídlem Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí

pro stavbu Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřínka

Vymezení dotčených pozemků:

Katastrální území	Parcelní číslo	Výměra pozemku (m ²)	Druh pozemku	BPEJ, Trída ochrany	Plocha odněti (m ²)
Juřínka	493/2	22 026	Orná půda	6 22 13/V.	3 500
Plocha odněti celkem					3 500

Zákres odnímání částí pozemku je nedílnou součástí souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu.

za těchto podmínek:

Dle ustanovení zákona § 9 odst. 8 písm. b), d) zákona je souhlas udělen za předpokladu, že žadatel nebo jeho právní nástupce zajistí splnění následujících podmínek:

1. V rozhodnutích dle zvláštních předpisů nesmí plocha dotčených pozemků překročit výměry dané tímto souhlasem a rovněž účel trvalého odnětí půdy pro stavbu "Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřínka" na parc. č. 493/2 v k. ú. Juřínka (dále jen "stavba") je závazný. Rozsah požadovaného záboru ZPF je vymezen ve výkresové části dokumentace: Situace a vytýčovací výkres – DZ, Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřínka, datum: září 2019, odp. projektant: Ing. Jan Hladíš.

2. Ukládá se povinnost řídit se zásadami ochrany zemědělského půdního fondu, odnímat jen nejnútější plochu zemědělského půdního fondu.
3. Před započítáním stavby vytýčtí v terénu hranice záboru zemědělské půdy.
4. Organem ochrany zemědělského půdního fondu nebude předepsán samostatným rozhodnutím odvod stanovený za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství v souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. b) zákona. Žadatel je povinen organu ochrany zemědělského půdního fondu MěÚ Valašské Meziříčí doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci.
5. Žadatel je povinen při stavběni činnosti skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy. Před zahájením stavby bude z plochy trvalého záboru zemědělské půdy skryta ornice a další zúrodnění schopné vrstvy z celé odnímávané plochy, při průměrné mocnosti vrstev 30 cm. Celkově skrytka této zeminy bude činit cca 1050 m³ (3 500 m² x 0,3 m). Skrytka ornice bude řádně uskladněna na pozemku 493/2 v k. ú. Juřínka, kde bude chráněna před erozí, odcižením, kontaminací a proti znehodnocení zaplevelením. Skrytka bude dále použita ke zlepšení půdních vlastností pozemků, k ohnusuování za účelem následného ozelenění pozemku (max. vrstva 10 cm) s cílem jeho zúrodnění.
6. Při umísťování technické infrastruktury mimo plochy trvalého záboru zemědělské půdy uvede stavebník dotčené plochy do původního stavu.
7. Na pozemku dotčeném stavbou v k. ú. Juřínka se nenacházejí meliorace (investice do půdy).
8. Investor učiní opatření, během provádění činnosti souvisejících se stavbou, k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
9. K dočasnému využití zemědělské půdy k nezemědělským účelům na dobu kratší než 1 rok, není třeba souhlasu organu ochrany ZPF k odnětí. Investor nejmeně 15 dnů předem písemně oznámí příslušnému organu ochrany ZPF zahájení prací.
10. O veškeré manipulaci s ornici pověde stavebník prokazatelnou a přehlednou evidenci.
11. Tento souhlas musí být závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle stavebního zákona. Platnost tohoto souhlasu bude tožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodlužením jejich platnosti (§ 10 odst. 1 zákona).
12. Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadatel, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů (§ 10 odst. 3 zákona).
13. Podkladem pro zápis změny druhu pozemku v katastru nemovitostí je rozhodnutí vydané podle zvláštních právních předpisů (§ 10 odst. 4 zákona).

Odpovědnosti:

Stavebník: Město Valašské Meziříčí, IČO: 0030487, se sídlem Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí, které na zákl. plně moci zastupuje Ing. Jan Hladíš, 04283821, se sídlem nám. Svobody 1317/19, 769 01 Holešov ("žadatel"), požádal dne 16. 10. 2019 odbor životního prostředí MěÚ Valašské Meziříčí o vydání koordinovaného závazného stanoviska pod č. j. MeÚVM 129640/2019 a součástí koordinovaného závazného stanoviska je i závazné stanovisko souhlas s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu podle ust. § 9 odst. 8 zákona.

Městský úřad Valašské Meziříčí obdržel dne 20. 05. 2020 žádost Města Valašské Meziříčí, IČO: 0030487, se sídlem Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí, které na zákl. plně moci zastupuje Ing. Jan Hladíš, IČO: 04283821, se sídlem nám. Svobody 1317/19, 769 01 Holešov ("žadatel"), o udělení souhlasu s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu a to v souvislosti se "Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřínka" na parcele č. 493/2 v k. ú. Juřínka v celkovém rozsahu 3 500 m². Ve zdůvodnění a účelu odnětí je uvedeno, že stavba řeší nové základní technické vybavení lokality Juřínka část obce Valašské Meziříčí. V rámci stavby bude provedena nová splašková a dešťová kanalizace, vodovod, plynovod, rozvody NN, veřejné osvětlení a komunikace vč. zpevněných ploch. V okrají území podél stávající zástavby v obci jsou situovány inženýrské sítě pro veřejnou potřebu. Území navazuje na stávající zástavbu v lokalitě Juřínka. Navrhovaný záměr je v souladu s přípustným využitím ploch - plochy smíšené obytné vesnické. Komunikace bude sloužit jako plánovaný přístup k rodinným domům. Přístup na území je ze stávající zpevněné místní komunikace.

Z hlediska charakteru záboru ZPF je požadován zábor trvalý. Za trvalé odnětí půdy ze ZPF **nebudou** žadatel předepsány odpady v souladu s ust. 11a) odst. 1 písm. b) zákona. Pozemek parc. č. 493/2 v k. ú. Juřínka je ve vlastnictví žadatele. Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor komunálních služeb, vydal dne 01. 06. 2020 potvrzení, že po vybudování a kolaudaci bude komunikace zařazena do pasportu místních komunikací města Valašské Meziříčí.

Pozemek dotčený stavbou je veden jako orná půda se jedním dotčeným BPEJ (bonitované půdně ekologické jednotky) 6 22 13 náležející do V. třídy ochrany zemědělské půdy – půdy s velmi nízkou produkční schopností, jako jsou mělké půdy, hydromorfní půdy, silně skeletovité a silně erozně ohrožované. Tyto půdy jsou většinou pro zemědělské účely postaradatelné. Lze připustit i jiné, efektivnější, využití než zemědělské. Jedná se zejména o půdy s nízkým stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásů a chráněných území. Z hlediska Územního plánu Valašské Meziříčí se zaměr nachází v ploše smíšené obytné vesnické – plocha SO.3 v zastavitelné ploše a je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Zaměr využít předmětného pozemku pro umístění výše uvedené stavby dle předložené žádosti, lze v souladu s podmínkami využít ploch zahrnout mezi využití přípustné.

Žádost obsahuje potřebné doklady ve smyslu § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb.

Na pozemku dotčeném stavbou bude provedena skryvká na základě pedologického průzkumu a bilance skryvký ornice.

Na základě posouzení žádosti s přílohami, orgán ochrany ZPF městského úřadu shledal, že půda může být odňata ze ZPF a vydal tento souhlas dle § 9 odst. 8 zákona.

Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF se stane závaznou součástí rozhodnutí stavebního úřadu MěÚ Valašské Meziříčí. Dle sdělení žadatele vydá stavební úřad MěÚ Valašské Meziříčí k zaměru "Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. ú. Juřínka" na parcele č. 493/2 v k. ú. Juřínka, společně rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení.

Žadatel je povinen plnit podmínky stanovené v tomto souhlasu ode dne, kdy rozhodnutí vydané podle stavebního zákona nabylo právní moci, popřípadě ve lhůtách v něm určených.

Tento souhlas k odnětí půdy ze ZPF neřeší majetkoprávní vztahy k dotčeným pozemkům.

Nesplněním některé z podmínek ochrany zemědělského půdního fondu stanovených rozhodnutím vydaným na základě souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, může být klasifikováno jako přestupek podle § 20a zákona.

Poučení:

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, slouží jako podklad pro rozhodnutí, které bude vydáno podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, "dále jen stavební zákon"). Obsah tohoto závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat v rámci odvolání proti rozhodnutí správního orgánu příslušného k vydání rozhodnutí podle stavebního zákona. Nezákonně závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný krajský úřad Zlínského kraje. Zrušení nebo změna závazného stanoviska je v případě, že rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.

"otisk úředního razítka"

Mgr. Hana Maleňáková
referent odboru životního prostředí
opatřeno elektronickým podpisem

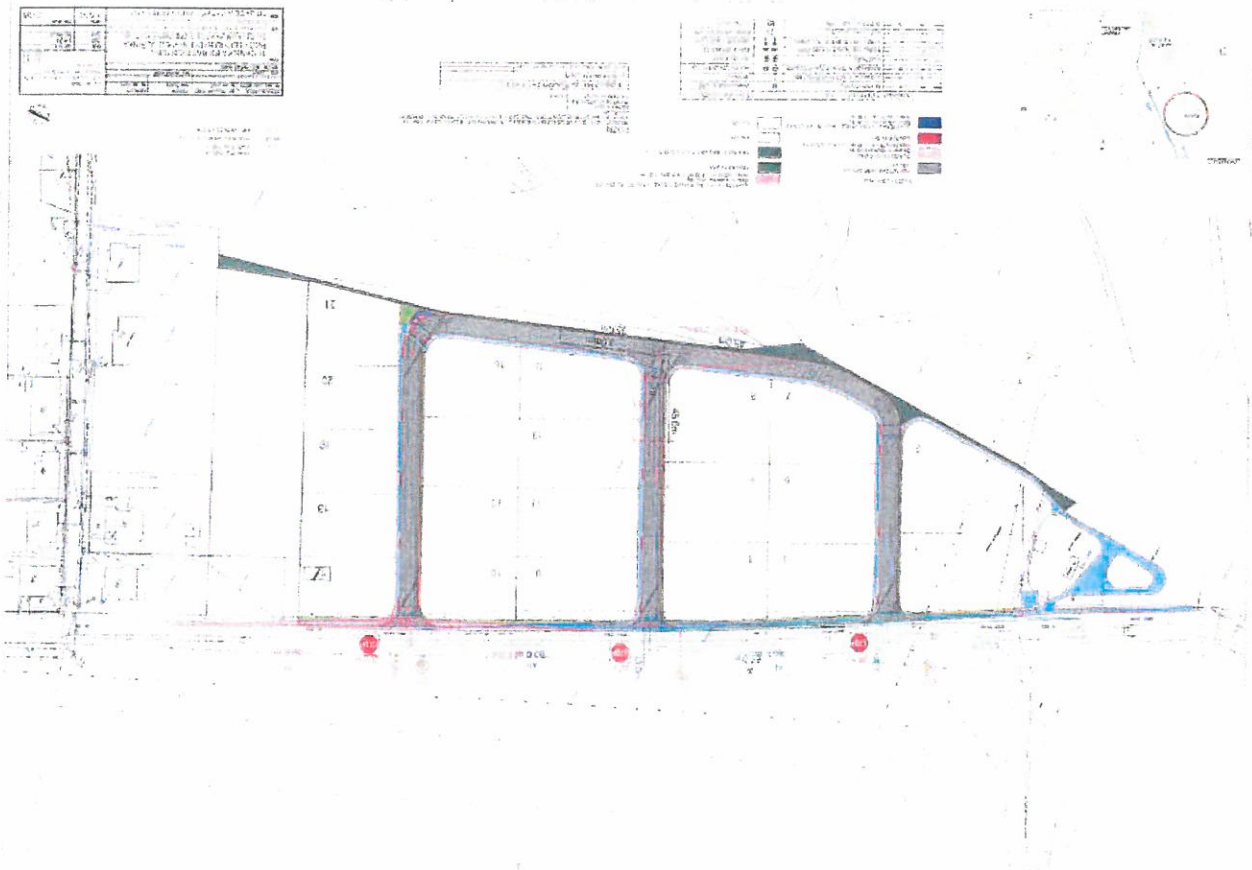
Příloha: Oznámení zahájení realizace záměru dle ust. § 11 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Na vědomí
Ing. Jan Hladíš, IČO: 04283821, nám. Svobody 1317/19, 769 01 Holešov, DS: 7b6r3pw

Soupis součástí spisu:

1. Žádost o souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu ze dne 20. 05. 2020 a kopie žádosti o koordinované závazné stanovisko ze dne 16. 10. 2019.
2. Plná moc od Města Valašské Meziříčí, IČO: 0030487, sídlem Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí pro Ing. Jana Hladíše, IČO: 04283821, sídlem nám. Svobody 13117/19, 769 01 Holešov, ze dne 08. 10. 2019.
3. Informace z nahlížení do katastru nemovitostí ze dne 19. 05. 2020.
4. Výkresová dokumentace: Situace a výtýčkováč výkres – DZ, Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k. u. Juřínka, datum: září 2019, odp. projektant: Ing. Jan Hladíš.
5. Přílohy k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu.
6. Kopie A+B Průvodní a souhrnné technické zprávy.
7. Potvrzení o zařazení komunikace do pasportu komunikací ze dne 01. 06. 2020.

Zákres odnímané části pozemku je nedílnou součástí souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu.



**VYJÁDRĚNÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
("Vyjádření")
A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
("Všeobecné podmínky ochrany SEK")**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydáno dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění ("Zákon o elektronických komunikacích"), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění ("Stavební zákon"), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění ("Občanský zákoník")

Číslo jednací: 780586/19
Číslo žádosti: 0119 599 623 ("Žádost")

Název akce ("Stavba")		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA PRO PLOCHU BYDLENÍ V K.Ú. JURINKA	
Důvod vydání Vyjádření ("Důvod vyjádření")		Společné územní a stavební řízení	
Žadatel	Jan Hladíš		
Stavebník	Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, Valašské Meziříčí, 75701		
Zájmové území	Okres	Vsetín	
	Obec	Valašské Meziříčí	
	Kat. území / č. parcely	Jurínka	
	16. 10. 2021 ("Den konce platnosti Vyjádření")		

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.
Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující Vyjádření:
Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen "SEK") společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;
- (II) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
- (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

Číslo jednací: 780586/19

Číslo žádosti: 0119 599 623

- Realizaci překladky zajistí CETIN a.s., kontaktní osoba: Pavel Recman, tel. 238 465 268, e-mail: pavel.recman@cetin.cz, na kterého je třeba se obrátit pro vypracování příslušných podkladů a následně zajištění smlouvy o přeložce.
- Podmínkou pro provedení stavby je přeložení kabelové trasy/zřízení SEK. Trasu přeložky zapracujte a zakreslete do projektové dokumentace stavby.
- CETIN je oprávněn ke zpracování realizace projektové dokumentace překladky.
- Stavbu překladky SEK zahrňte do správního rozhodnutí, kterým je povolována stavba, která překladku SEK vyvolala; a

(iii) řídí se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(iv) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překladku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(v) Pro účely přeložení SEK dle bodu (iv) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překladky SEK.

Vyjádření stanoveno a určený Zadatelem v Žádosti.

Vyjádření stanoveno a určené a vyznačené Zadatelem, jakož i pro Důvod rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Zadateli pro Zadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ke dni podání Žádosti.


Ze strany společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany SEK
- Informace k vytyčení SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- Situční výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Zadatelem a výřezy účelové mapy SEK)

Vyjádření vydala společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dne: 16. 10. 2019.


 Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
 Olšanská 2681/6
 130 00 Praha 3
 DIČ: CZ04084063
 96

VŠEOBECNÉ PODMINKY OCHRANY SITE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká

telekomunikacni infrastruktura a.s.

3. PLATNOST A UCINNOST VPOSEK

Tyto VPOSK jsou plně a účinně Dnem odesání Vyplátení na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Zadele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Zadelem v Žádosti.

ÖBECNÁ PRAVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

Stavebník, Zadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

komunikacích, není-li přislušnými požadavky stanoveno jinak. Stavebník, žadatel nebo jiný pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a

Stavební rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

Stavební takové skutečnosti, zjištěny rozpor označit PUS.
poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost doplněným

proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn

Pri projektovaní Stavby je Stavebník povinný zaisťiť, aby projektová dokumentácia Stavby (i) zohľadňovala všeobecné požiadavky na ochranu

POVINNOSTI STAVEBNÍKA PRI PRÍPRAVE STAVBY

projektové dokumentace byla společnost CETIN jako vlastní SEK
 umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové
 správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii)
 správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii)
 správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii)

nebudou-li mít projektorová dokumentační záznamy, byť i jeden z požadavků die předchozího odstavce (i) vlivů Stavební Ptekláku,

dotazných objektů zařízení stavení (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podminek k ochrání radiových tras.

unpublished personal communication of David 'Beany' Beany

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li tímto VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B
20623;
"Den" je kalendářní den;

zákoník, v účinném znění;
„POS“ je záměstňanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě,
Josef Zapalač, tel.: 602 405 159, e-mail: josef.zapalac@cetin.cz;

znění:
„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejně

vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN, Stavebník, který Překladku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti

„Stavba“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyřázení, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím

stavebním řádu, v účinném znění;
"Výřádek" je výřádek o existenci síť elektronických komunikací
vydané společností CETIN dne 16. 10. 2019 pod č.j. 780586/19;

Zájmové uzemi určené a vyznačené žadatelem v žádosti a výřezy
účelové mapy SEK;
"Zákon o elektronických komunikacích" je zákon č. 127/2005 Sb., o

„žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

Číslo žádosti: 0119 599 623

Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ("CETIN") poskytuje dle ustanovení § 161 odst. 1 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost CETIN poskytne Recman Pavel, Jablonského 2091 Ostrava, e-mail: pavel.recman@cetin.cz ("Kontaktní osoba CETIN"). Kontaktní osoba CETIN pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojny bod na již existující SEK;
 - (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování této části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;
- Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme Žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby Žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v Žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - "SO trasa SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s."; trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. konzultujte prosím s Kontaktní osobou CETIN;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše Žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu CETIN o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajištění výstavby přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte na paměti, že taková budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, které umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - upozorňujeme, že se jedná o požadavky stanovené právním předpisem, zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací, v účinném znění;
- doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu CETIN, dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoli další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu CETIN.

A zde www.zrychlujemcesko.cz můžete zjistit, jak je lokalita, kterou jste označil v Žádosti pokryta SEK ve vlastnictví CETIN, jakou rychlost připojení SEK umožňuje, a jak takové připojení můžete získat.

Číslo jednací: 780586/19
Číslo žádosti: 0119 599 623

Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN se, prosím, obraťte na společností uvedené níže:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - středisko Morava střed

se sídlem: Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 13000
IČ: 04084063
DIČ: CZ04084063

kontakt: tel: 238461640 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

Vegacom, a.s. - vyhradní dodavatel společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem: Velkomoravská 87, 695 01 Hodonín
IČ: 25788680
DIČ: CZ25788680

kontakt: Jaroslav Kovalčík, mobil: 725936197, e-mail: kovalcik@vegacom.cz
Luboš Bodzík, mobil: 603855439, e-mail: bodzik@vegacom.cz

ALPROTEL GROUP, s.r.o.

se sídlem: Dobrá 543 Frydek-Místek PSČ 739 51

IČ: 25863037
DIČ: CZ25863037

kontakt: Libor Kašperlík, mobil: 602783894, e-mail: kasperlik@alprotel.cz

ELTEKO, spol. s r.o.

se sídlem: bří Jaroňků 4063, 760 01 Zlín

IČ: 46342401
DIČ: 46342401

kontakt: Pavel Hrabovský, mobil: 603 226 502, e-mail: vytycovani@seznam.cz

GIS-STAVINVEK, a.s.

se sídlem: Pražská 1156, Pelhřimov

IČ: 25163558
DIČ: CZ25163558

kontakt: Petr Novák, mobil: 737 286 334, tel/fax: 596 541 102, e-mail: ostrava@gis-stavinvek.cz

KATES, spol. s r.o.

se sídlem: Dušní 889, 735 35 Horní Suchá

IČ: 47680954
DIČ: 47680954

kontakt: Stanislav Knebl, tel.: 596426011, mobil: 736626762, e-mail: knebl.kates@seznam.cz

Michlovský-stavební s.r.o.

se sídlem: Salaš 99, 763 51 Zlín

IČ: 27714080
DIČ: CZ 27714080

kontakt: Jan Stupka, tel.: 577125055, mobil: 605200751, e-mail: stupka@michlovsky.cz

Milan Kočvara

se sídlem: Osvoboditelů 1200, 742 21 Kopřivnice

IČ: 63341620
DIČ: 63341620

kontakt: Milan Kočvara, mobil: 602439837, e-mail: vytyceni@seznam.cz

NOVOMONT s.r.o.

se sídlem: 8.května 31, 787 01 Šumperk

IČ: 25394525
DIČ: CZ25394525

kontakt: Oldřich Slavíček, mobil: 777333596, e-mail: o.slavicek@atlas.cz

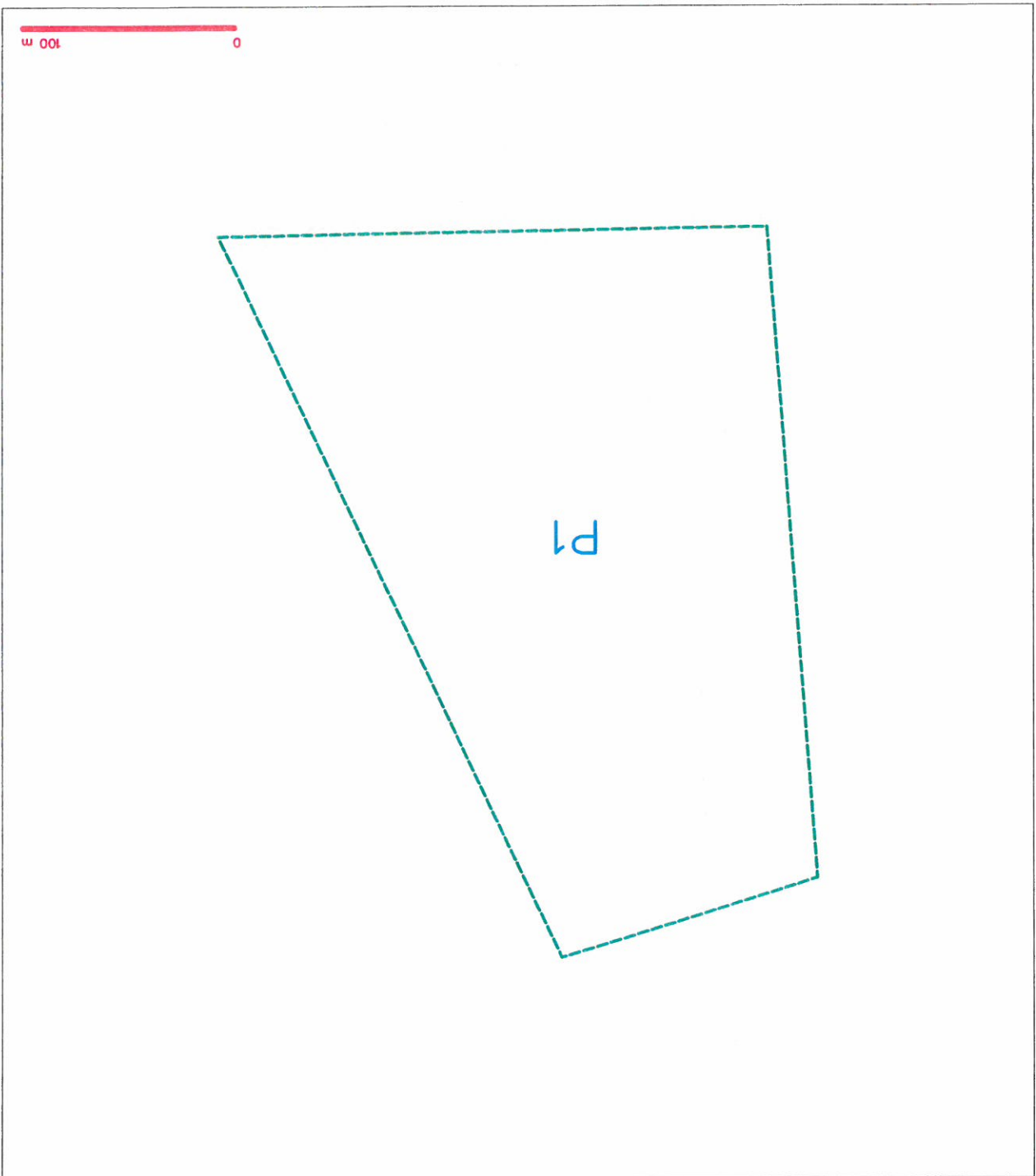


ČESKÁ TELEKOMUNICAČNÍ INFRASTRUKTURA

Číslo jednací: 780586/19
Číslo žádosti: 0119 599 623

OPTOMONT, a.s.
se sídlem: Na Najmanské 915, 710 00 Ostrava
IČ: 25355759
kontak: Bogdan Kaleta, tel.: 558340911, mobil: 721521807, e-mail: bogdan.kaleta@optomont.cz
DIČ: CZ25355759

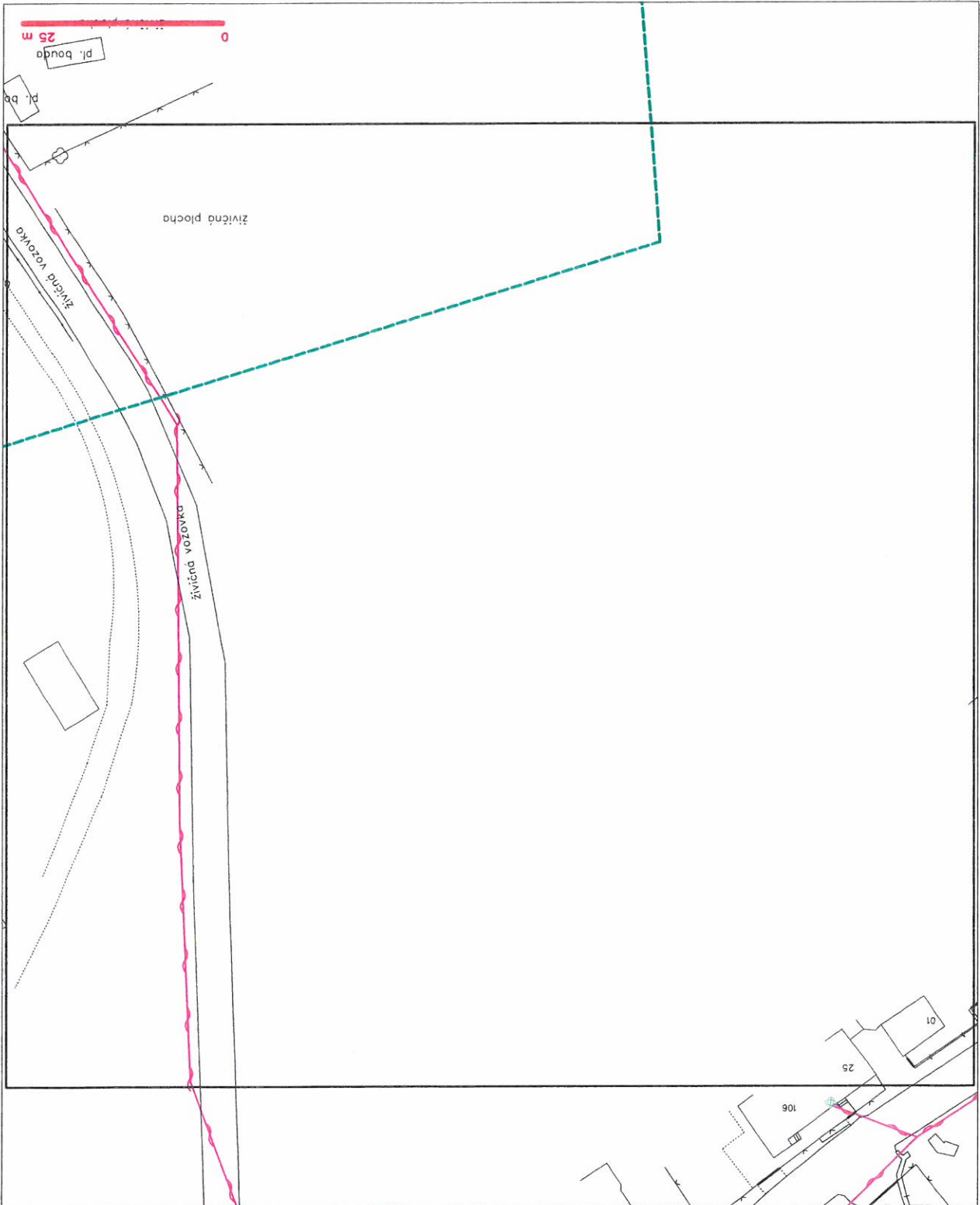
Rostislav Synek
se sídlem: Komenského 538, 798 52 Konice
IČ: 48465518
kontak: Rostislav Synek, mobil: 776578678, e-mail: rostislav.synek@seznam.cz
DIČ:



Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Oblast 2581/6
130 00 Praha 3
DPC: CZ0804063
96



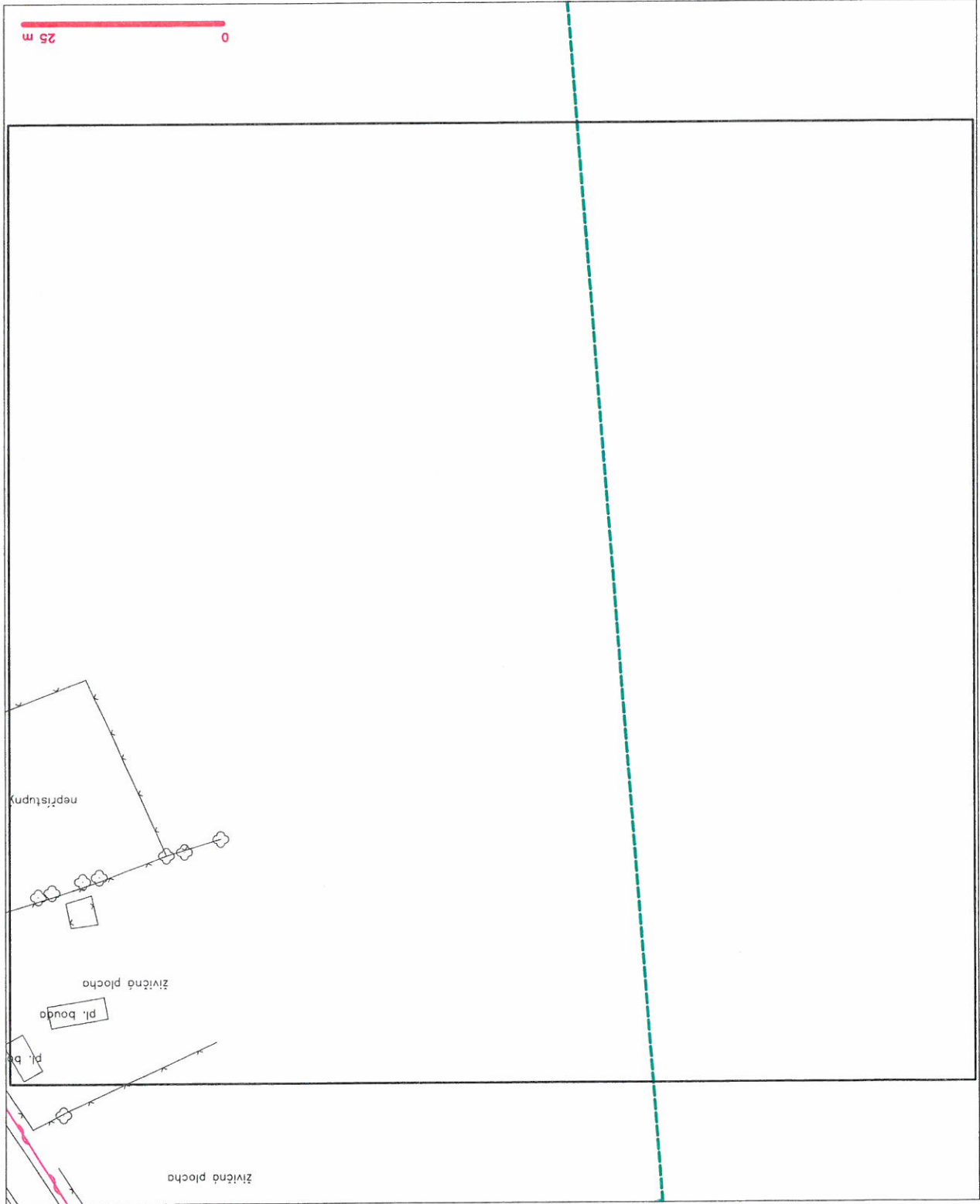
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



LEGENDA

- Diagram illustrating the components of a network protocol stack, showing the flow of data through various layers and the associated protocols and services:
- Application Layer:**
 - Protocols: *SMTP, POP3, IMAP, HTTP, FTP, Telnet, SSH, RDP, VNC, etc.*
 - Service: *Application layer service*
 - Transport Layer:**
 - Protocols: *TCP, UDP*
 - Service: *Transport layer service*
 - Network Layer:**
 - Protocols: *IP, ICMP, ARP, RARP, etc.*
 - Service: *Network layer service*
 - Link Layer:**
 - Protocols: *Ethernet, IEEE 802.3, IEEE 802.11, etc.*
 - Service: *Link layer service*
 - Physical Layer:**
 - Protocols: *RS-232, RS-485, etc.*
 - Service: *Physical layer service*
- The diagram also shows the flow of data through the layers, with arrows indicating the direction of data flow. The flow starts at the Application layer, moves down through the Transport, Network, and Link layers, and finally reaches the Physical layer. The flow then moves back up through the layers, representing the return path of the data.

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-3



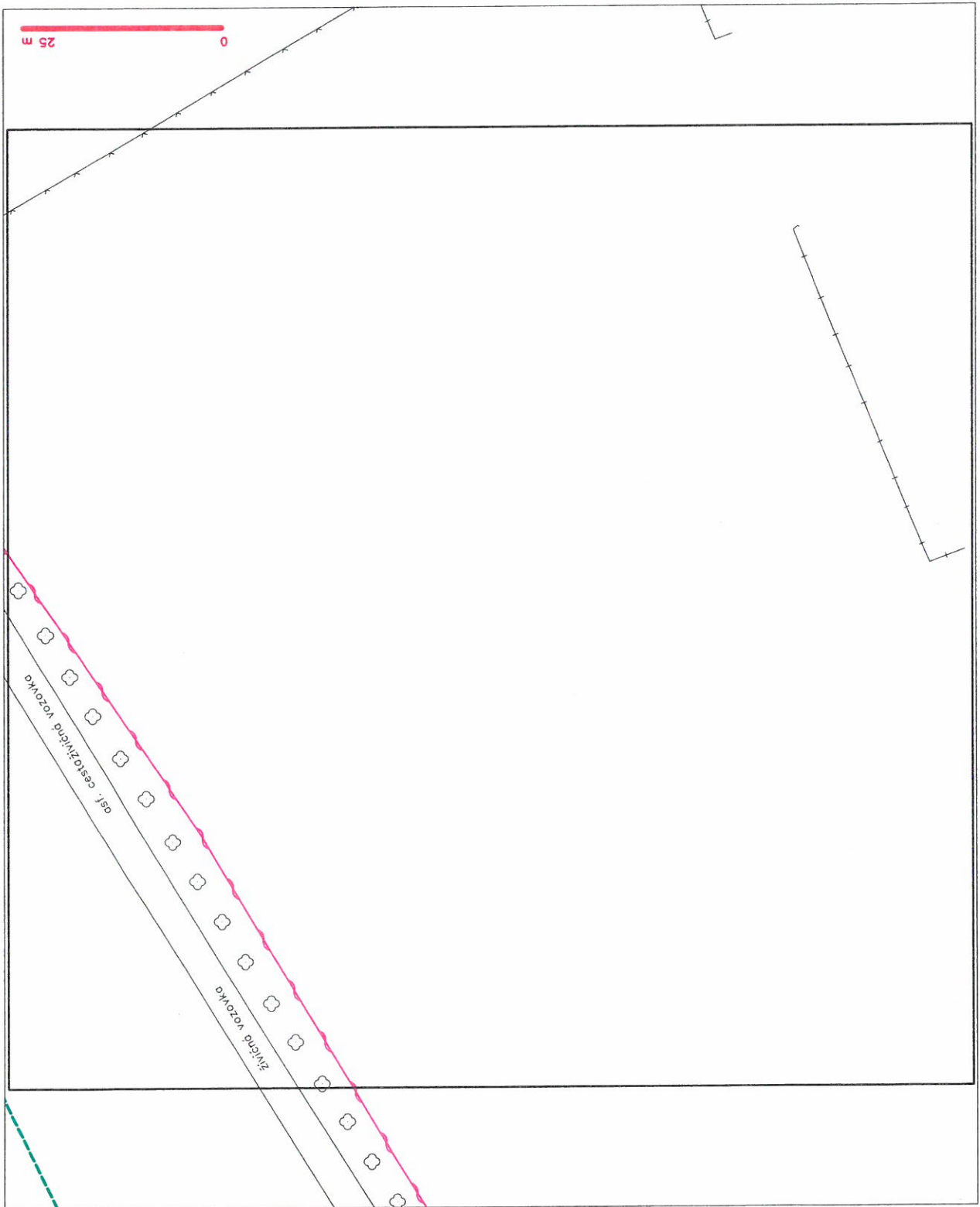
LEGENDA

[illegible]

Handwritten notes and diagrams for the 10 types of electrical connections:

- 1. Разрыв цепи (Break circuit):** Diagram shows a wire with a break symbol (two parallel lines perpendicular to the wire).
- 2. Подключение к источнику питания (Connection to power source):** Diagram shows a wire connected to a battery symbol.
- 3. Подключение к нагрузке (Connection to load):** Diagram shows a wire connected to a load symbol (a rectangle with a diagonal line).
- 4. Подключение к земле (Connection to ground):** Diagram shows a wire connected to a ground symbol (three horizontal lines of decreasing width).
- 5. Подключение к фазе (Connection to phase):** Diagram shows a wire connected to a phase symbol (a circle with a diagonal line).
- 6. Подключение к нулю (Connection to zero):** Diagram shows a wire connected to a zero symbol (a circle with a horizontal line).
- 7. Подключение к заземлению (Connection to grounding):** Diagram shows a wire connected to a grounding symbol (a circle with a cross).
- 8. Подключение к выключателю (Connection to switch):** Diagram shows a wire connected to a switch symbol (a circle with a diagonal line and a small circle).
- 9. Подключение к розетке (Connection to outlet):** Diagram shows a wire connected to an outlet symbol (a circle with a cross and a small circle).
- 10. Подключение к лампе (Connection to lamp):** Diagram shows a wire connected to a lamp symbol (a circle with a cross and a small circle).

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-5

[illegible]

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-6



SITUACNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-8



LEGENDA

Libuše Dvořáková
Masarykova 533
769 01 HOLEŠOV

VÁŠ DOPIS ZNÁČKY / ZE DNE NAŠE ZNÁČKA 1107558674 VYŘÍZUJE / LINKA Mýkylín / 800 850 860 MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE Ostrava / 4.2.2020

Vážená paní Dvořáková

Žádám o souhlas se stavbou :

Stavba: Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Juřínka

rádi bychom Vás informovali, že Vám udělujeme souhlas se stavbou.

„: Stavba: Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú.

protože se stavba bude nacházet v ochranném pásmu nadzemního vedení, abyste dodržel(i) podmínky, které připojujeme v příloze.

- Prosim o přečtení podmínek a jejich dodržení
- Ochranné pásmo VVN je 15m a VN 10m od krajního vodiče
- Musí být zajištěn neomezený přístup pro pracovníky ČEZ k našim zařízením pro provozování a údržbu
- Výkopové práce se budou provádět 5m od stožárů nebo betonových sloupů, aby nenarušily statiku
- Dále upozorňujeme, že souhlas se stavbou byl vydán pouze pro realizaci stavby a neslouží jako souhlasné stanovisko s potřebným el. Příkonem pro Vaši stavbu
- Napojení k el. energii nebo změnu rezervovaného příkonu je nutné řešit podáním žádosti o připojení

Tento souhlas vydáváme ke stavebnímu a územnímu řízení, a pokud splníte podmínky připojené v příloze, je jeho platnost jeden rok.

Děkujeme za spolupráci.

S pozdravem

DISTRIBUCE
ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín - Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8, PSČ 405 02
ICO: 247 29 036
254

Ing. Libor Socha
ČEZ Distribuce, a. s.

Příloha
Podmínky pro činnost v ochranném pásmu

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,

e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.
Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
4. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
5. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1, 2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
6. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
7. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
8. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutí stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
9. Před zaházením kabelové trasy musí být provozovatelem kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
10. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
11. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
12. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Kontaktní bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práci v ochranném pásme zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případně opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásme.

Případně nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle § 46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") je součástí prostoru vymezeny svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně

- pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),

- pro vodiče s izolací 2 metry,

- pro zvěšená kabelová vedení 1 metr,

b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně

- pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),

- pro vodiče s izolací 5 metrů

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (9) energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakoz i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
 5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.
- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1).
2. Jeřáby a jiná podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožary elektrického vedení.
6. Dodávatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zajišťování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zajišťování částí vedení.

Případně nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46, odst. (6), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

a) u venkovních el. stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího lince obvodového zdiva,

b) u stožárových elektrických stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanic ve všech směrech,

c) u kompaktních el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,

d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskládovat hořlavé a výbušné látky,
 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

5. provádět výkopové práce ohrožující zauštění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
6. skladovat či umísťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
7. umísťovat antény, reklamny, ukazatele apod.,
8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případně nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



Jan Hladis

NAŠE ZNAČKA 0101195160
VYŘÍZENÍ DNE 14.10.2019

Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA PRO PLOCHU BYDLNÍ V K.Ú. JURINKA

Vážení zákazníci,
Na základě Vaší žádosti 0101195160 ze dne 14.10.2019 Vám zasíláme sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vaší vymezené zájmové území.
Dovolujeme si Vás upozornit, že sdělení nenahrazuje vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a s výjimkou havárie ani souhlas s činností v ochranném pásmu.
Toto sdělení je platné do 14.04.2020 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána.
V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vaší uvedené zájmové území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	sít' NN	sít' VN	sít' VVN
Podzemní sít'			
Nadzemní sít'		sít'et	sít'et

Stanice	
---------	--

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vaší uvedené zájmové území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje sít' pro elektronickou komunikaci typu:

	sít' pro elektronickou komunikaci
Podzemní sít'	
Nadzemní sít'	sít'et

Zařízení technické infrastruktury zahrnuje zejména vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro objekty ČEZ Distribuce a. s., a dále pak další podzemní a nadzemní zařízení sloužící pro provoz distribuční sítě. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vaší uvedené zájmové území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení technické infrastruktury:

	zařízení technické infrastruktury
Nadzemní nebo podzemní	



Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Příslušný průběh tras energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence podzemních energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinnost stavebníka alespoň 14 dní před započatím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na info@cezdistribuce.cz o tzv. vytyčení trasy podzemního zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárii) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.

Dojde-li k obnaze podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví CEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost CEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranném pásmu, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo sítě pro elektronickou komunikaci včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost CEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

Zaroveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet také energetické zařízení, sít pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti CEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovolueme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti CEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně cizlivými informacemi společnosti CEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost CEZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovolueme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti CEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

CEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly

Teplička 874/8

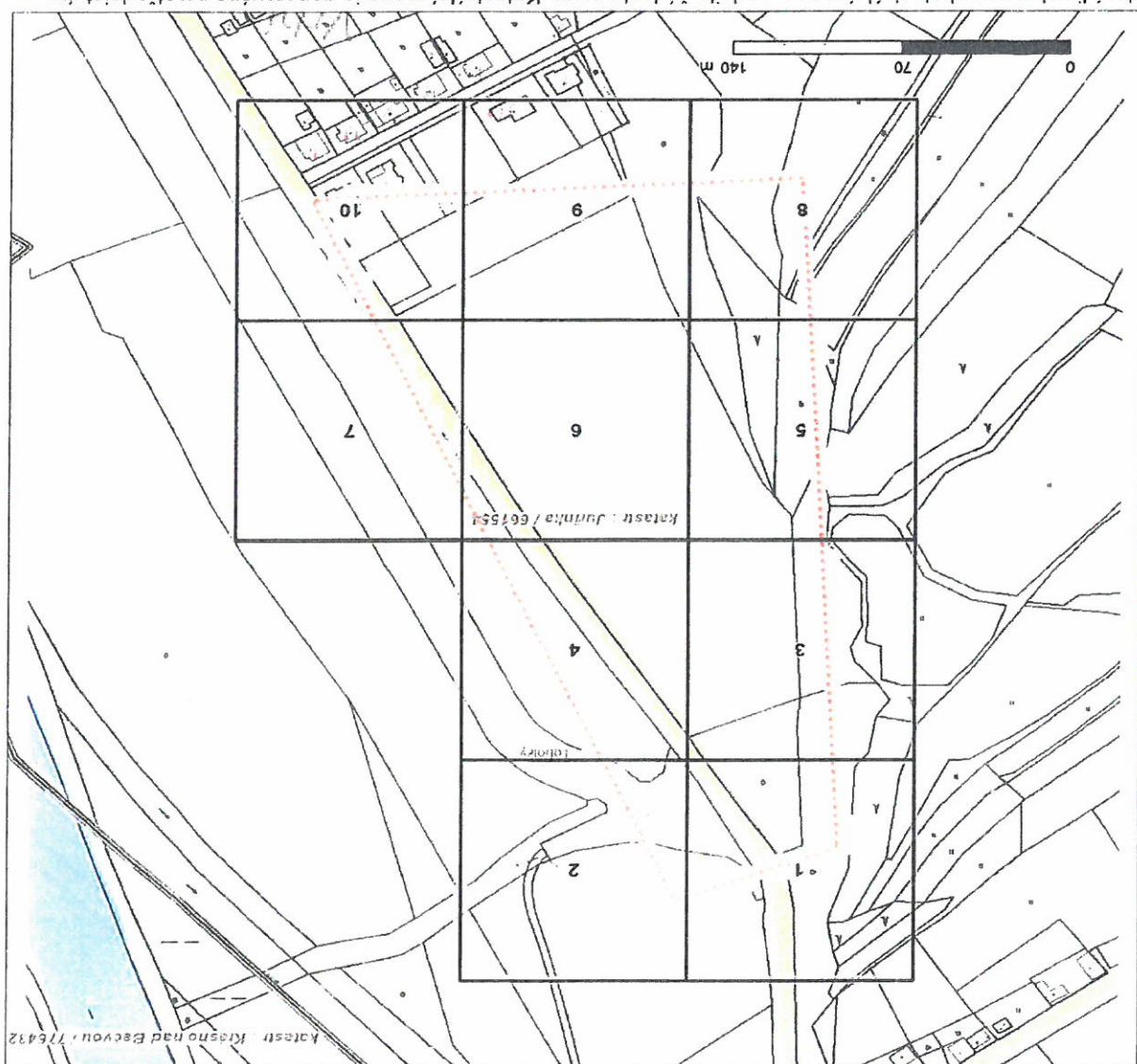
PSČ 405 02

IČ: 24729035

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činnosti v ochranných pásmech energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

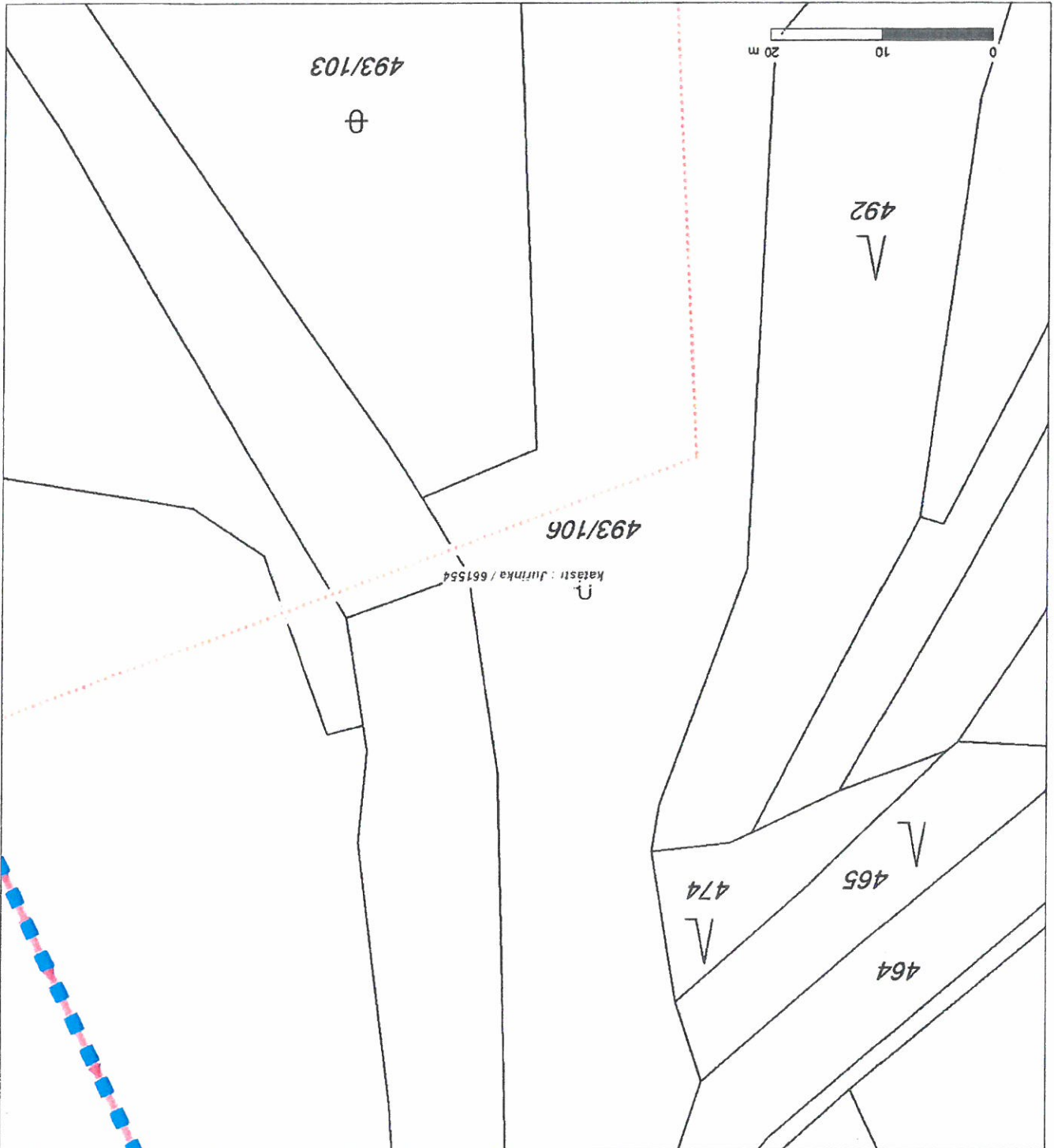
Katesh, Kishno nad Belyou, 776432



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

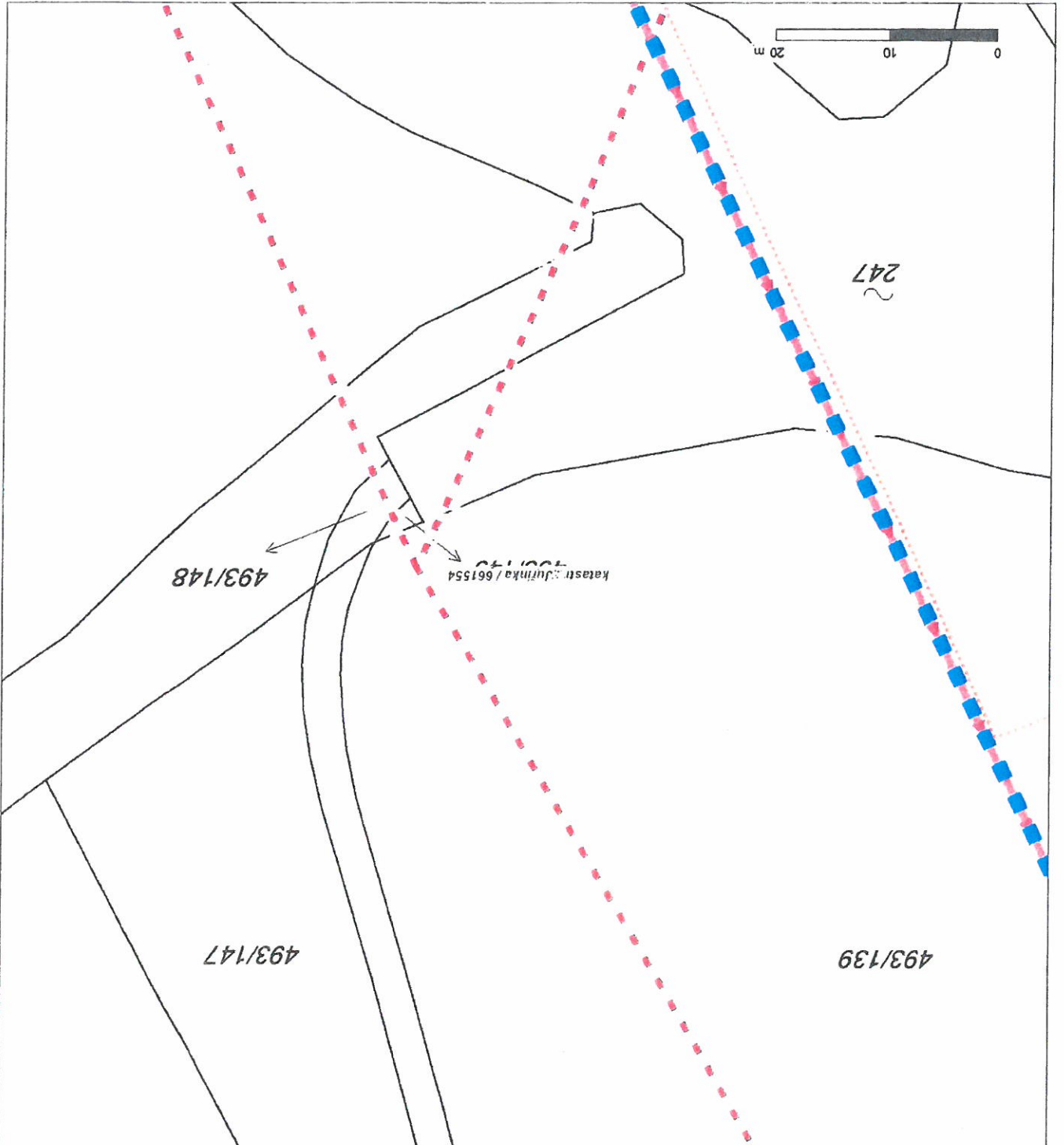
LEGENDA	
Podzemní vedení NN do 1 kV	Podzemní vedení NN do 1 kV
Podzemní vedení VN do 35 kV	Podzemní vedení VN do 35 kV
Podzemní vedení VN do 52 kV	Stanice do 52 kV - zdeň
Podzemní vedení VN do 110 kV	Transformovna (nad 52 kV)
Podzemní vedení VN 110 kV	Probíhající investice ČEZ Distribuce
Nadzemní vedení VN do 35 kV	Stanice ČEZ Distribuce ve výstavbě
Nadzemní vedení VN do 52 kV	Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě
Nadzemní vedení VN do 110 kV	Hranice katastrálního území
Podzemní vedení NN do 1 kV	
Podzemní vedení VN do 35 kV	
Podzemní vedení VN do 52 kV	
Podzemní vedení VN do 110 kV	
Nadzemní vedení NN do 1 kV	
Nadzemní vedení VN do 35 kV	
Nadzemní vedení VN do 52 kV	
Nadzemní vedení VN do 110 kV	
Podzemní elif pro elektronickou komunikaci	
Podzemní elif pro elektronickou komunikaci	
SDPE trubka	
Souběhy s/š pro elektronickou komunikaci a energetickým účelům:	
Souběh s podzemním vedením NN do 1 kV	
Souběh s podzemním vedením VN do 35 kV	
Souběh s podzemním vedením VN do 52 kV	
Souběh s podzemním vedením VN do 110 kV	
Souběh s nadzemním vedením VN 110 kV	

Situční výkres - list 1



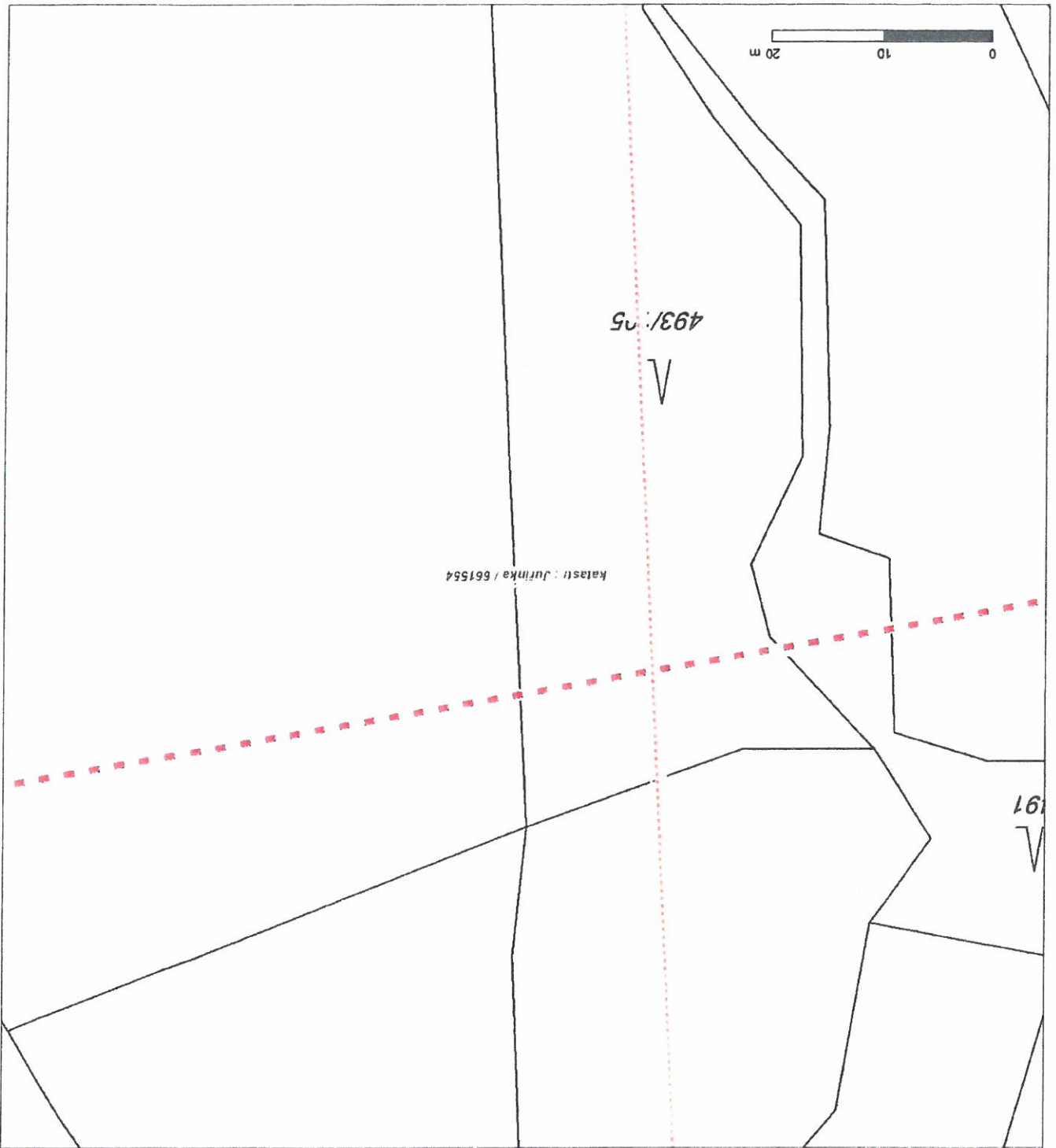
Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Situační výkres - list 2



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Situační výkres - list 3



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Situční výkres - list 4

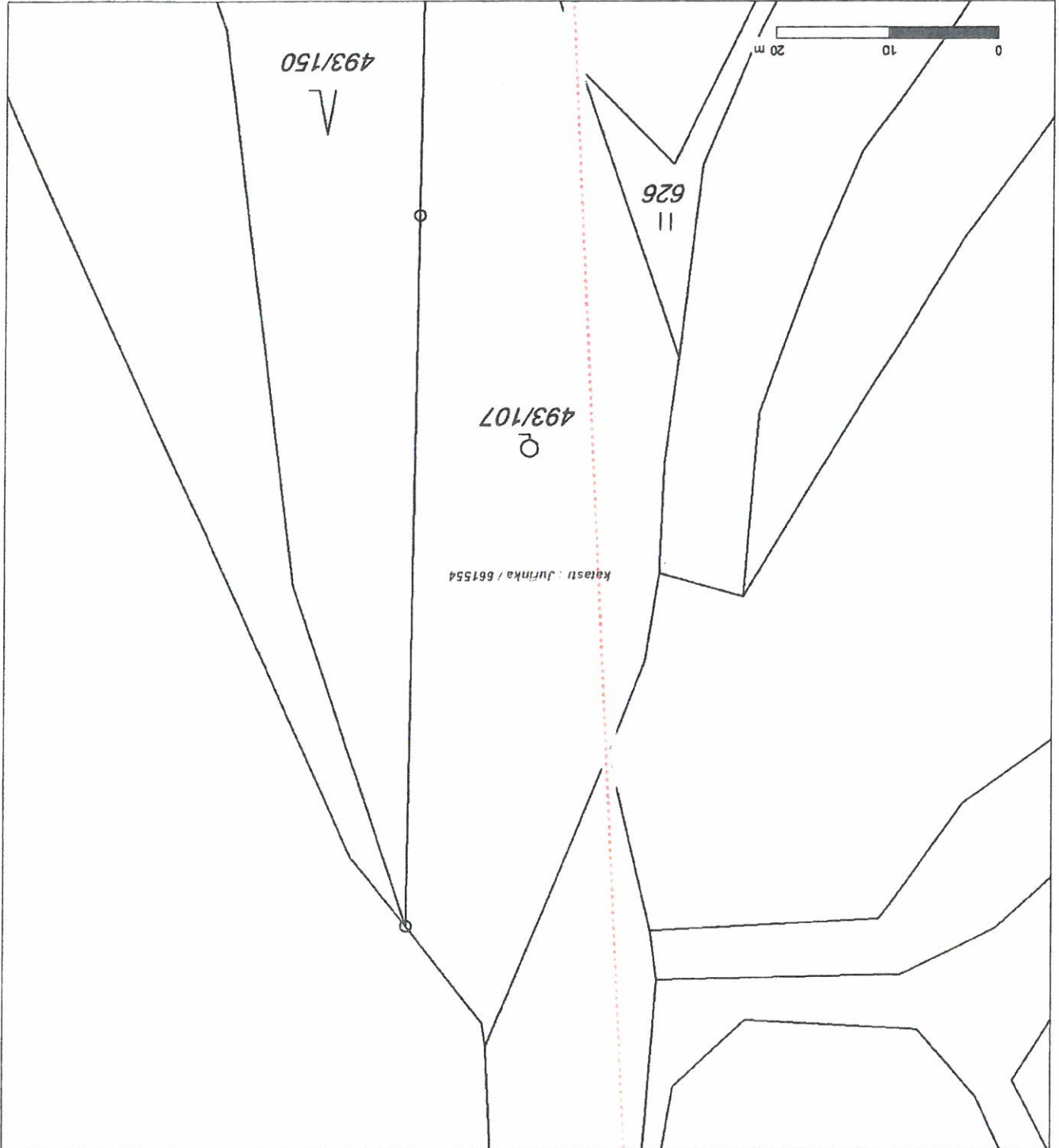
Tobolky

katastr: Jutínka / 661554


0 10 20 m

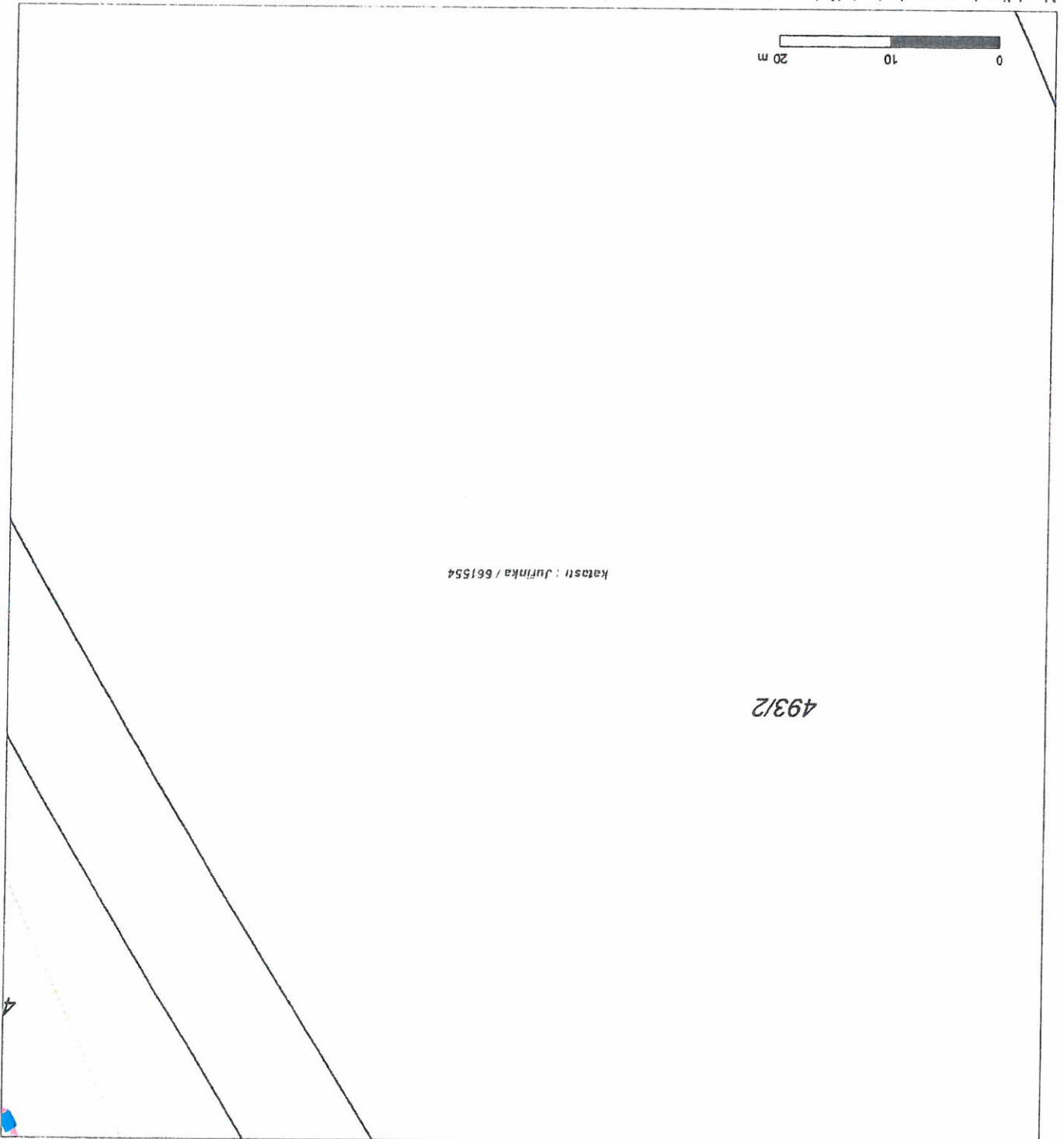
Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Situační výkres - list 5



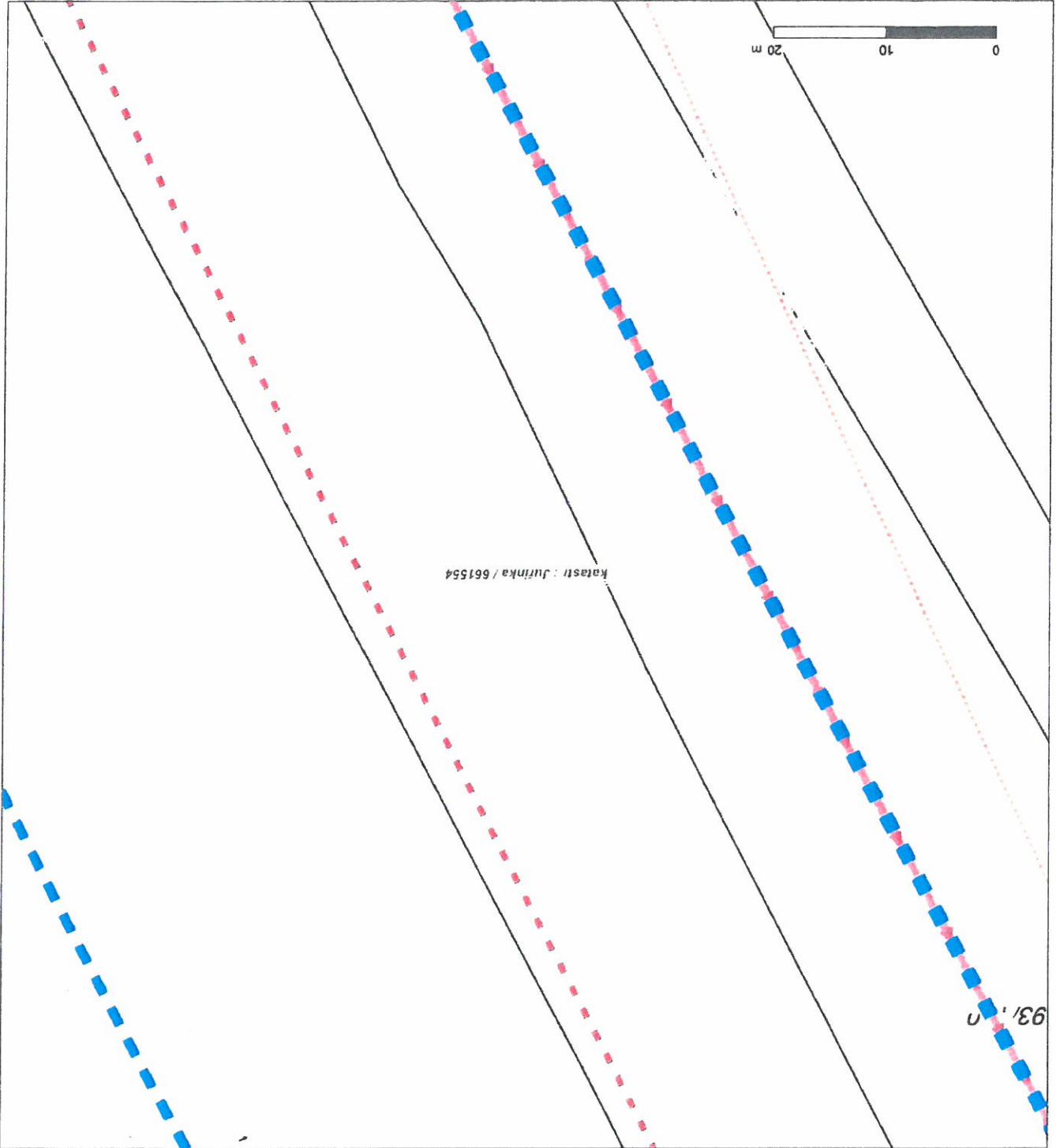
Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Situční výkres - list 6



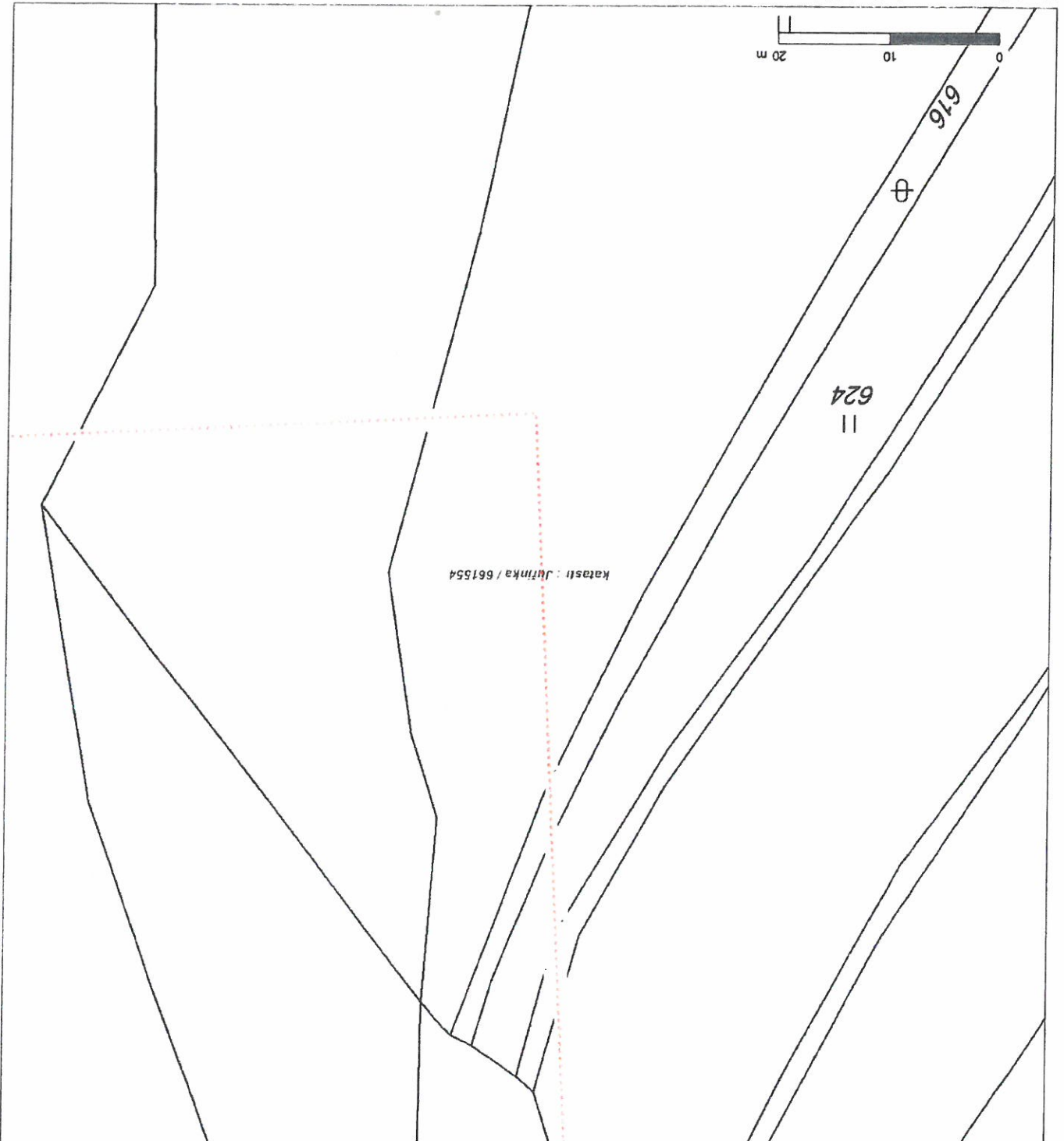
Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Situační výkres - list 7



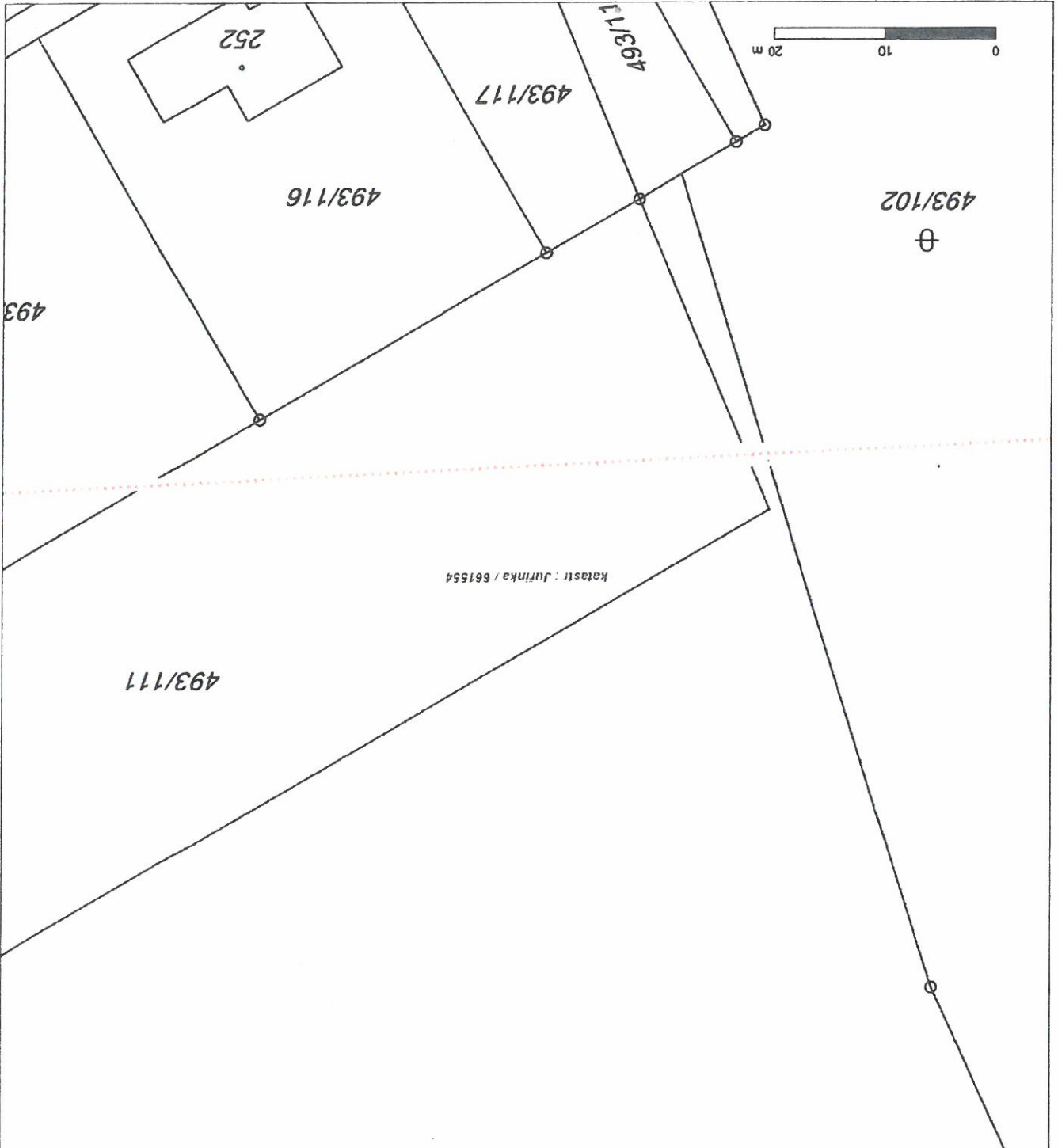
Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Situační výkres - list 8



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Situční výkres - list 9



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Situční výkres - list 10



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadáte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídící, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"), a číni 1 metr po obou stranách krajního kabelu (energetického nebo pro elektronickou komunikaci) kabelové trasy, nad 110 kV číni 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hmoty a vybušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud státní nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit výtyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemi musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízením energetickým, komunikačním, sítím pro elektronickou komunikaci nebo zařízením technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1-2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 2000-5-52 a PNE 33 3302, PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Vybavení, chráněný vyhrazený výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci, či ochranné trubky musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
8. Před zaházením kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při zřehozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapisovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavedení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na mostku. Při práci s vysazovaním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného ČEZ Distribuce, a.s.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vstupu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě naházeno na kontaktní bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových distribučních soustav. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na vyhlášeném pásmu nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

NADZEMNICH VEDENI

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dle ČSN EN 50110-1 ed. 2.

Předpisů (dále jen "energetický zákon") je souvislý prostor vymezený svými rovinnými vedeními po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které číní od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
- pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, výjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
- pro vodiče s izolací 2 metry,
- pro závěsná kablová vedení 1 metr;
b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
- pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
- pro vodiče s izolací 5 metrů
c) u zařízení síťe pro elektronickou komunikací 1 metr od krajního vedení

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (9) energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskldňovat hofnave a vybšné látky;
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce;
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
5. vysazovat chmeince a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokiaľ stavba alebo stavební činnot zasahuje do ochranného pásma nadzemného vedení, je treba podať o písomný súhlas vlastníka alebo provozovateľa tohoto zariadení na základe § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při poskytnutí elektrického vedení se nesmí osobou, předávající povahu jeřábu přiblížit k živému vysokému napětí blíže než 2 metry a u vodičů velmi vysokého napětí blíže než 3 metry (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1).
2. Jeřáby a s jím podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterekoliv poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymršťování lana.
3. Je zakázáno stávkát budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamní, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožary elektrického vedení.
6. Dodatek č. 1 musí být aplikován na všechny stožary elektrického vedení, které jsou v souladu s ČSN EN 50110-1.

6. Je zajištěno upevňování antény, reklaminy, ukazatelé apod., pod, přes nebo přímo na stěny elektrického vedení.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuce soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí svého výjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavků na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
9. Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.
10. Do vzdálenosti 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanizmy ohrožující provoz zařízení, skladován materiál, zemina, prováděny posilky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz zařízení nebo jiného zařízení souvisejícího s nadzemní sítí pro elektronickou komunikaci.

Prípadne nedodrženie uvedených podmienok bude riešeno príslušným stavebným úradom alebo nariadeným Energetickým regulačným úradom ako správny delikt vo smyslu príslušného ustanovenia energetického zákona, spočívajúc v porušení zákazu provádzat činnosti v ochranných pásmach die § 46 uvedeného zákona.



PODMINKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46, odst. (6), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") a je vymezeno svislými rovinnými vedenými ve vodorovně vzdálenosti: a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího lince obvodového zdi, b) u složkových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech, c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech, d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavení.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona. V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

5. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
6. skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
7. umisťovat antény, reklamní, ukazatele apod.,
8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případně nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NEBO BEZPROSTŘEDNÍ BLÍZKOSTI ZARÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Ochranné pásmo zařízení technické infrastruktury činí 1 metr po obou stranách od potrubí nebo kabelu.

V ochranném pásmu zařízení technické infrastruktury je zakázáno bez souhlasu ČEZ Distribuce, a.s., provádět činnosti, které by mohly ohrozit vodárenské, plynárenské, kanalizační nebo jiné zařízení technické infrastruktury, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Při provádění veškerých činností v ochranném pásmu i mimo ně nesmí dojít k poškození těchto zařízení.

V projektech v bezprostřední blízkosti zařízení technické infrastruktury je nutno dodržet vzájemné vzdálenosti inženýrských sítí dle ČSN 73 6005.