



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

I. Identifikace zadavatele

Název: Město Valašské Meziříčí
Sídlo: Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí
IČO: 00304387
Zastoupené: starostou Mgr. Robertem Stržínkem
URL profilu zadavatele: <https://valasskemezirici.ezak.cz>

II. Identifikace veřejné zakázky

Název: **Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Juřinka**
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení
Evidenční číslo na profilu zadavatele: P21V00000023
Místo: Valašské Meziříčí
Datum: 21. 2. 2022
Evidenční číslo zakázky
Uvedené ve Věstníku veřejných zakázek Z2022-005701

III. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve vybudování dopravní a technické infrastruktury pro budoucí obytnou zástavbu v místní části Juřinka. Stavební práce budou realizovány dle projektové dokumentace „Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Juřinka“ zpracované Ing. Janem Hladišem, se sídlem nám. Svobody 1317/19, 769 01 Holešov, IČO: 04283821, a v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou přílohou zadávací dokumentace.

Rozsah předmětu veřejné zakázky je tvořen následujícími stavebními objekty:

- SO 01 – Příprava území
- SO 02 – Komunikace, chodníky a zpevněné plochy
- SO 03 – Prodloužení vodovodního řádu
- SO 04 – Splašková kanalizace
- SO 05 – Dešťová kanalizace
- SO 06 – STL plynovod
- SO 07 – Veřejné osvětlení
- SO 08 – Dětské hřiště

Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat finální vrstvu komunikací (obrusnou vrstvu v tl. 4 cm). Tyto stavební práce by měly být realizovány až po výstavbě rodinných domů. Zadavatel si v tomto případě tímto vyhrazuje zadat tyto stavební práce jinému dodavateli.

Předmětem veřejné zakázky je rovněž:

- Zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením prací a po ukončení prací.
- Pořizování průběžné fotodokumentace při realizaci díla, zvláště zakrývaných konstrukcí.
- Vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení staveniště.
- Zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce.



- Opatření k ochraně životního prostředí – k použitým výrobkům a materiálům budou doloženy atesty o nezávadnosti pro zdraví a životní prostředí.
- Zajištění všech nutných zkoušek.
- Likvidace odpadů včetně poplatků a dokladů.
- Spotřeba médií (např. energií, vody, ...apod).
- Označení staveniště, které bude obsahovat zejména: název stavby, termín realizace, kontakty na zadavatele a investora, logo města Valašské Meziříčí.
- Informování o zahájení díla dotčené orgány a správce sítí v souladu s jejich vyjádřeními a stanovisky a splnění ostatních podmínek z těchto vyjádření vyplývajících.
- Zajištění nových vyjádření správců sítí, u kterých došlo k propadnutí.
- V průběhu provádění stavby předkládání fyzických vzorků vybraných materiálů, prvků a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby (herní prvky, obrubníky, dlažby, mobiliář, veřejné osvětlení, atd) objednateli k odsouhlasení.
- Projednání a zpracování organizace dopravy (přechodné dopravní značení), zajištění potřebných povolení, úhrad poplatků za zábory vzniklé stavbou u vlastníků pozemků. Zajištění povolení umístění přechodného dopravního značení, jeho osazení a údržbu během stavby a zpětnou demontáž.
- Uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu.
- Pokud dojde činností zhotovitele k poškození stávajících konstrukcí nebo prvků, je dodavatel povinen na vlastní náklady uvést poškozené konstrukce a prvky do původního stavu.
- Vyhotovení dílenské/výrobní a realizační dokumentace, v rozsahu nutném pro realizaci díla.
- Úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla.
- Příprava a doložení dokladů nezbytných k předání a převzetí díla, včetně certifikátů a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, dokladu o řádném provedení stavby dle schválené projektové dokumentace, návodů k obsluze, návody na provoz a údržbu díla, fotodokumentace atd.
- Účast a poskytnutí součinnosti na řízení stavebního úřadu, vodoprávního úřadu, speciálního silničního úřadu o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu a odstranění případných vad zjištěných příslušným úřadem v daném řízení, atd... (dále viz Obchodní podmínky města Valašské Meziříčí, které tvoří přílohu zadávací dokumentace)

Rozsah předmětu veřejné zakázky je stanoven:

- Projektovou dokumentaci „Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Juřinka“
- Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr „Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Juřinka“
- Rozhodnutím – společné povolení č.j. MěÚVM 096947/2020 ze dne 12.10.2020, NPM 1.12.2020 „Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Juřinka“ pro stavební objekty SO 02 Komunikace, chodníky, SO 08 Dětské hřiště, včetně dokladové části
- Rozhodnutím – společné povolení č.j. MěÚVM 091185/2020 ze dne 2.9.2020, NPM 30.9.2020 „Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Juřinka“ pro stavební objekty SO 03 Prodloužení vodovodního řadu, SO 04 Splašková kanalizace, SO 04.1 Odbočení splaškové kanalizace, SO 05 Dešťová kanalizace, včetně dokladové části
- Rozhodnutím – územní rozhodnutí o umístění stavby č.j. MěÚVM 097614/2020 ze dne 12.10.2020, NPM 1.12.2020 „Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Juřinka“, stavební objekty Plynovodní řad P1 dn 63, Plynovodní řad P2 dn 63, Plynovodní řad P3 dn 63, Přípojky plynu PE 100 dn 32, SO 07 Veřejné osvětlení
- Územním souhlasem č.j. MěÚVM 014675/2021 ze dne 19.2.2021, nabytí právních účinků 5.3.2021 „Technická infrastruktura pro plochu bydlení v k.ú. Juřinka“, 21 ks vodovodních přípojek
- Zadávací dokumentací včetně všech příloh.

Zadavatel stanoví záruční dobu po dobu 60 měsíců od předání a převzetí předmětu veřejné zakázky.

Další práva a povinnosti provádění veřejné zakázky vyplývají ze závazného návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou zadávací dokumentace.



Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

45000000-7 Stavební práce
45112000-5 Výkopové a zemní práce
45231110-9 Stavební práce při kladení potrubí
45231300-8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí
45231220-3 Stavební práce na výstavbě plynovodů
45231112-3 Instalace a montáž potrubních systémů
45232423-3 Výstavba kanalizačních čerpacích stanic
45233123-7 Výstavba vedlejších komunikací
45233160-8 Chodníky a jiné zpevněné povrchy
44613800-8 Kontejnery na odpadový materiál
43325000-7 Zařízení parků a hřišť
45316110-9 Instalace a montáž zařízení pro osvětlení silnic
77300000-3 Zahradnické služby

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: **36.699.466,81 Kč bez DPH**

IV. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena sjednaná celkem bez DPH: 26 748 192,00 Kč bez DPH

V. Označení účastníků zadávacího řízení

Por. číslo	Název dodavatele	IČO	Adresa
1.	SWIETELSKY stavební s.r.o.	48035599	Pražská tř. 495 37004 České Budějovice
2.	TALPA-VHS, s.r.o.	10726284	Holvekova 645/36 71800 Ostrava
3.	EFIOS stavební s.r.o.	02360641	M. Alše 823 75701 Valašské Meziříčí 1
4.	MOBIKO plus a.s.	26788675	Hranická 293/5 75701 Valašské Meziříčí
5.	INGDOP s.r.o.	60775530	Železničního vojska 1386 75701 Valašské Meziříčí
6.	STRABAG a.s.	60838744	Kačírkova 982/4 15800 Praha 5
7.	IDS - Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.	25869523	Albertova 229/21 77900 Olomouc
8.	PORR a.s.	43005560	Dubečská 3238/36 10000 Praha 10
9.	Cobbler s.r.o.	46578463	Zašová-Luhy 633 75651 Zašová
10.	Navláčil stavební firma, s.r.o.	25301144	Bartošova 5532 76001 Zlín



VI. Nabídkové ceny a výsledek hodnocení nabídek

p.č.	Obchodní firma účastníka	IČO účastníka	Nabídková cena
1	EFIOS stavební s.r.o.	02360641	26 748 192,00 Kč bez DPH
2	IDS - Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.	25869523	27 273 718,00 Kč bez DPH
3	Cobbler s.r.o.	46578463	27 274 626,00 Kč bez DPH
4	STRABAG a.s.	60838744	27 410 714,42 Kč bez DPH
5	MOBIKO plus a.s.	26788675	27 828 482,00 Kč bez DPH
6	PORR a.s.	43005560	29 959 095,00 Kč bez DPH
7	SWIETELSKY stavební s.r.o.	48035599	31 978 297,00 Kč bez DPH
8	INGDOP s.r.o.	60775530	32 496 272,00 Kč bez DPH
9	TALPA-VHS, s.r.o.	10726284	34 454 882,00 Kč bez DPH
10	Navláčil stavební firma, s.r.o.	25301144	34 987 766,18 Kč bez DPH

VII. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

VIII. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru

název	IČO	sídlo	právní forma
EFIOS stavební s.r.o.	02360641	M. Alše 823, 757 01 Valašské Meziříčí	společnost s ručením omezeným

Nabídka vybraného dodavatele byla nabídkou, která byla v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka ze všech hodnocených nabídek. Nabídka vybraného dodavatele po posouzení vyhověla jak požadavkům daným ZZVZ, tak požadavkům stanoveným zadavatelem v zadávacím řízení.

IX. Označení poddodavatelů

Číslo	Popis části veřejné zakázky	Označení poddodavatele (obchodní firma, IČO)	Výše finančního plnění v Kč bez DPH
1.	Komunikace – asfaltové povrchy	COLAS CZ, Rubeška 215/1 Praha 9, 26177005	1 905 390,00
2.	Protlačování ocelových trub	ARET-STAV s.r.o., Police 116, 756 44 Loučka u Valašského Meziříčí	571 110,00
3.	Dopravní značení	VACULA silniční s.r.o., Růžová 972/1, 110 00 Praha 1, provozovna Kelč 539	118 493,00

X. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním, soutěžní dialog nebyl použit.

XI. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.



XII. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

XIII. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

XIV. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužito.

XV. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

XVI. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

XVII. Oznámení o výsledku zadávacího řízení

Uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 7.2.2022, evidenční číslo formuláře F2022-005701.

Ve Valašském Meziříčí 21. 2. 2022

Mgr. Robert Stržínek,
starosta