



MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU**

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské
Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních
služeb
Zašovská č.p. 784
757 01 Valašské Meziříčí 1

Váš dopis značka / ze dne
14.6.2021

naše značka
sp. zn.: SŘ/069392/2021/Hj
č. j.: MeUVM 110340/2021

vyřizuje / linka
oprávněná úřední osoba
Ing. Jarmila Hendrychová / 571 674 218

ve Valašském Meziříčí
7.9.2021

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 14.6.2021 podalo

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, IČO 00304387, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1,

které zastupuje Robert Čadílek, IČO 68701446, Voříškova č.p. 558/25, Kohoutovice, 623 00 Brno 23 (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení rozhodl takto:

I. V y d á v á podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů **rozhodnutí o umístění stavby:**

**LED osvětlení fotbalového hřiště s UMT povrchem
Valašské Meziříčí**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2088 (ostatní plocha), parc. č. 2094/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Valašské Meziříčí-město.

Druh a účel umísťované stavby:

Předmětem dokumentace pro územní řízení je vybudování 4 ks stožárů s LED osvětlením (pro každý stožár), který bude osvětlovat stávající tréninkové fotbalové hřiště s umělým povrchem ve Valašském Meziříčí.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 2088 (ostatní plocha), parc. č. 2094/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Valašské Meziříčí-město.

Určení prostorového řešení stavby:

Předmětem dokumentace pro územní řízení je vybudování 4 ks stožárů s LED osvětlením (pro každý stožár), který bude osvětlovat stávající tréninkové fotbalové hřiště s umělým povrchem ve Valašském Meziříčí.

V rozvaděči RH budou doplněny za jistič QM2 (C 80A/3) nové prvky; část technologie nebude osazena v rozvaděči RH, ale instalována v skříni na zdi u rozvaděče RH. Dále bude na venkovní fasádě instalována anténa pro řízení ovládání osvětlení hřiště.

Umístění antény pro komunikaci se svítidly (anténa tvaru skříňky o rozměru v = 180 mm, h = 70 mm a š = 90 mm) je uvažováno na fasádě budovy kabiny, vedle vstupních dveří, a to ve výšce přibližně 3 m.

Z rozvaděče RH v objektu ubytovny jsou v stávajícím stavu vedeny dva kabely CYKY J 4 x 16 k již zrušeným prvním stožárům bývalého osvětlení hřiště. Tyto kabely budou vykopány z původní trasy a v novém výkopu vedeny k budoucím stožárům č. 1 a 3. Kabely budou před zapojením přeměřeny. Ze stožárů č.1 a č.3 budou vedeny nové kabely CYKY J 4 x 16 v nových trasách výkopů k stožárům č.2 a č.4. K původnímu stožáru osvětlení u nového stožáru č.2, je stávající kabel (AYKY 4 x 6) osvětlení veden v chráničce. V případě možnosti protažení nového kabelu touto chráničkou po vytažení původního kabelu, nebude v této trase proveden v celé délce výkop. Kabely budou kolem hřiště vedeny v trasách podél hřiště.

Půdorys patky 2,0 m x 2,0 m

Celková výška stožáru 15 m

Souřadnice umístění:

X	Y
1. 1140308,0888	495349,0672
2. 1140374,2846	495352,6242
3. 1140311,0989	495290,1378
4. 1140374,1779	495293,4584

Rozměry výložníků a svítidel – výložník SB4L je tvořen uzavřeným profilem o délce 2,5 m nasazený na vrchol stožáru. Tento profil je orientován rovnoběžně s pomezní čarou (delší hranou hřiště) – tudíž stále na dotčené parcele p. č. 2094/1.

Na výložníku jsou připraveny 4 ks montážních bodů pro uchycení svítidel pomocí šroubu M20. Svítidla jsou vyložena směrem k hřišti a mají dopřednou délku od bodu uchycení 650 mm. To znamená, že konec svítidla i v případě natočení svítidla do žádoucího směru nebude dále jak 0,9 m od osy stožáru. Svítidla, výložník ani jiné části stožáru nebudou zasahovat do pozemku parcely č. 2086/2.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Podle § 9 odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, stavební úřad v tomto územním rozhodnutí nevymezil území dotčeného vlivy stavby, nad rozsah pozemků parc. č. 2088, 2094/1 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město, protože jak z vyjádření a stanovisek dotčených správních

orgánů, vlastníků dopravní a technické infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení a veřejnosti a vlastního posouzení stavebním úřadem, nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

II. Stanovuje tyto podmínky pro umístění stavby, další přípravu a realizaci záměru:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situační výkres se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. V souladu s § 103 odst. 1 písm. e) bod 8 stavebního zákona stavba nevyžaduje vydání stavebního povolení ani ohlášení. Lze ji realizovat na základě pravomocného územního rozhodnutí.
3. Při realizaci stavby budou dodrženy následující podmínky vyplývající ze stanovisek vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:
 - Město Valašské Meziříčí Odbor komunálních služeb ze dne 12.5.2021, ew.č. 2021335694
4. Při realizaci stavby budou dodrženy následující podmínky uvedené v závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy:
 - Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru životního prostředí, ze dne 31.5.2021 č.j.:MěÚVM 061520/2021/MO, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
5. Podle § 119 odst. 1 stavebního zákona může být stavba užívána jen na základě kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas vydává stavební úřad na základě žádosti stavebníka.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2.

Odůvodnění:

Dne 14.6.2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 24.6.2021 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 22.7.2021.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Jako účastníci řízení byli pojeti ve smyslu § 85 stavebního zákona:

- Žadatel: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb
- Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy
- Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, GasNet Služby, s.r.o.

- Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, BB CORPORATION s.r.o., Radomír Schmidt, Roman Schmidt, František Matušík, Ivana Matušíková, Martin Klímek, Jana Klímková, Zdeněk Gartus, Irena Gartusová, Radim Holba, Jan Nohavica, Lukáš Novák, Miroslava Nováková, Vladana Stavínohová, ČEZ Distribuce, a. s., Zuzana Nohavicová

Za účastníky řízení byli pojeti pouze vlastníci sousedních pozemků a staveb, kteří mají společnou hranici s pozemky, které jsou předmětem rozhodnutí o umístění stavby.

Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby umisťované a také z důvodu rozsahu umisťované stavby.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení:

Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, GasNet Služby, s.r.o., BB CORPORATION s.r.o., Radomír Schmidt, Roman Schmidt, František Matušík, Ivana Matušíková, Martin Klímek, Jana Klímková, Zdeněk Gartus, Irena Gartusová, Radim Holba, Jan Nohavica, Lukáš Novák, Miroslava Nováková, Vladana Stavínohová, ČEZ Distribuce, a. s., Zuzana Nohavicová.

Podle § 90 stavebního zákona stavební úřad v územním řízení posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky:

V územním řízení stavební úřad posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky

- Stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území.
- Na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.
- Zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Soulad záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území:

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území (vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů). Projektová dokumentace splňuje technické požadavky na stavby (vyhl.č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů).

Soulad záměru s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Stanoviska a vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury předložené k návrhu na vydání územního rozhodnutí byla zapracována do podmínek tohoto rozhodnutí.

Soulad záměru s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

K žádosti stavebník doložil, stanoviska sdělili:

- MěÚ Valašské Meziříčí Odbor životního prostředí ze dne 31.5.2021, spis.zn.: MěÚVM 050682/2021/2-330.2
- MěÚ Valašské Meziříčí Odbor životního prostředí ze dne 31.5.2021, č.j.: MěÚVM 061520/2021/MO
- /Město Valašské Meziříčí Odbor komunálních služeb ze dne 12.5.2021, MěÚVM 049315/2021
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje ze dne 26.5.2021, č.j.: KHSZL 11778/2021
- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 3.5.2021, zn.: 5002370891
- CETIN a.s. ze dne 3.5.2021, č.j.: 644786/21
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. ze dne 14.5.2021, vyj.č. 1418/2021
- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje ze dne 26.5.2021, č.j.: HSZL-2539-2/VS-2021
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 3.5.2021, zn.: 0101517818
- ČEZ ICT SERVICES, a.s. ze dne 3.5.2021, zn.: 0700375178
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 3.5.2021, zn.: 0201236027
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 3.5.2021, zn.: E23049/2021
- Vodafone Czech Republic, a.s. ze dne 3.5.2021, zn.: MW9910173389288997
- České Radiokomunikace a.s. ze dne 4.5.2021, zn.: UPTS/OS/274259/2021
- ENERGOAQUA, a.s. ze dne 1.6.2021, zn.: EA/TK/635/21
- RIGHT POWER, a.s. ze dne 4.5.2021, č.2021335694
- Optické sítě s.r.o. ze dne 2.6.2021, č. 1164/2021
- SychroNET s.r.o. ze dne 18.5.2021, č.j.: 155/2021
- CoProSys ze dne 20.5.2021
- TKR Jašek, s.r.o. ze dne 10.6.2021
- UNI Promotion s.r.o. ze dne 7.5.2021, zn.: 133409757

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci řízení návrhy ani námitky neuplatnili.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení.

O odvolání rozhoduje Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání se podává u Městského úřadu Valašské Meziříčí, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Jarmila Hendrychová, v. r.

referent odboru územního plánování a stavebního řádu

„otisk úředního razítka“

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Přílohy:

- Celková situace stavby.
- Závazné stanovisko Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru životního prostředí, ze dne 31.5.2021 č.j.:MěÚVM 061520/2021/MO

Obdrží:

Účastníci řízení (doručenky):

Robert Čadílek, IDDS: by8k9d5

zastoupení pro: Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ

VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem
majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
BB CORPORATION s.r.o., IDDS: 5ui8ui3
Radomír Schmidt, 619 Sixth St., CA 95616 Davis, Spojené státy americké – doručováno veřejnou
vyhláškou
Roman Schmidt, Husova č.p. 165/5, Staré Brno, 602 00 Brno 2 - doručováno veřejnou vyhláškou
František Matušík, Hrachovec č.p. 42, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Ivana Matušíková, Hrachovec č.p. 42, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Martin Klímek, Kouty č.p. 1414, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Jana Klímková, Kouty č.p. 1414, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Zděnek Gartus, Kouty č.p. 1564, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Irena Gartusová, Kouty č.p. 1564, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Radim Holba, Kouty č.p. 1564, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Jan Nohavica, Kouty č.p. 1573, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Lukáš Novák, Kouty č.p. 1573, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Miroslava Nováková, Kouty č.p. 1573, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Vladana Stavínohová, Kouty č.p. 621, 757 01 Valašské Meziříčí 1
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Zuzana Nohavicová, Kouty č.p. 1573, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Dotčené správní úřady:

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor životního prostředí, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí
1

