



MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

Naše značka

sp. zn.: SŘ/34579/2015/Hj-330

č.j.: MěÚVM 39998/2015

vyřizuje / e-mail / linka

Ing. Jarmila Hendrychová, oprávněná úřední osoba
jarmila.hendrychova@muvalmez.cz, 571 674 218

ve Valašském Meziříčí

5.8.2015

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7,
757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené
MěÚ VM, odborem školství, kultury a
sportu
Zašovská č.p. 784
757 01 Valašské Meziříčí 1

ROZHODNUTÍ PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ

VÝROKOVÁ ČÁST:

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c), d), e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 2.7.2015 podalo

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem školství, kultury a sportu, IČO 00304387, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

(dále jen „stavebník“), rozhodl takto:

Výrok:

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c), d), e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje

platnost stavebního povolení, které vydal Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu dne 19.7.2011 pod spisovou značkou SŘ/27755/2011/Hj na stavbu:

"ZŠ Šafaříkova - bezbariérový přístup do hlavní budovy"

stavební úpravy budovy, přístavba rampy a výtahu, manipulační plocha, přeložka kanalizace

(dále jen „stavba“) na pozemcích st. p. 1369/2, parc. č. 1371 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město, **o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)):



Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem školství, kultury a sportu, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

ODŮVODNĚNÍ:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Platnost stavebního povolení spisová značka SŘ/27755/2011/Hj ze dne 19.7.2011 byla již jednou prodloužena rozhodnutím ze dne 2.8.2013, sp.zn.:SŘ/33741/2013/Hj-330.

Podle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona, stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto: nedostatek finančních prostředků.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Jako účastníci řízení byli pojeti ve smyslu § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu stavebník a dále podle § 27 odst. 2 správního řádu vlastníci pozemků a staveb na nich, na kterých je stavba umístěna, vlastníci a správci inženýrských sítí, vlastníci sousedních pozemků a staveb.

Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolované stavby.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení:

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem školství, kultury a sportu, Optické sítě s. r. o..

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci řízení neuplatnili a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Na základě provedeného správního řízení stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení.

O odvolání rozhoduje Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání se podává u Městského úřadu Valašské Meziříčí, odboru stavebního řádu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing.Jarmila Hendrychová

referent odboru územního plánování a stavebního řádu

“otisk úředního razítka“

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Obdrží:

Účastníci řízení (doručenky):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem školství, kultury a sportu, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Optické sítě s. r. o., IDDS: cjan7uu

Dotčené správní úřady:

HZS Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r