**D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

**D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu**

**D.1.1 Architektonicko-stavební řešení**

1. **Technická zpráva (architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby, konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace – popis řešení, výpis použitých norem)**

**Obecně**

Objekt je postaven na obdélníkovém půdorysu o základním rozměru 52,53m x 12,50 m. Jedná se o částečně podsklepený dvoupodlažní objekt s plochou střechou. Výška objektu po vrch atiky v novém stavu od kóty 0,000 je 7,075 m. V návaznosti na mírné svažitosti přilehlého terénu se výška objektu pohybuje v rozsahu cca 7,5 m – 8,5 m od terénu.

-zastavěná plocha 684,00 m2

-užitná plocha 1 PP 128,23 m2

-užitná plocha 1 NP 580,08 m2

-užitná plocha 2 NP 563,35 m2

-obestavěný prostor 5 472,0 m3

-počet nadzemních/podzemních podlaží 1PP/1NP/2NP

Stavebně technický stav se dá celkově zhodnotit jako dobrý. Objekt ovšem nevyhovuje dnešním požadavkům na tepelnou techniku a energetiku staveb. Stavba je řešena jako stavba zděná. Zdivo 1 PP je provedeno z cihel plných na maltu MVC. Obvodové nosné zdivo 1 NP a 2 NP je provedeno z pěnosilikátových tvárnic na maltu MVC. Vnitřní nosné zdivo a dělící příčky jsou provedeny z cihel plných na maltu MVC. Základové konstrukce pravděpodobně betonové proložené lomovým kamenem. Stropní konstrukce jsou řešeny jako monolitické železobetonové stropní desky. Konstrukce ploché střechy je řešena železobetonovou deskou, na které jsou provedeny spádové vrstvy, krytina asfaltovými modifikovanými pásy. Fasáda objektu je provedena vnější štukovou omítkou. V obvodové stěně jsou osazeny plastové vstupní dveře s částečným zasklením. Okna objektu jsou osazena plastová s izolačním dvojsklem. Vnitřní povrchové úpravy jsou provedeny klasickými vápenocementovými štukovými omítkami. Podlahy jsou provedeny částečně z keramických dlažeb a částečně z PVC. V sanitárních místnostech jsou provedeny keramické obklady.

**Popis navržených opatření – 2 NP (podlaží 1 NP je bez vnitřních stavebních úprav)**

**SO01 - zateplení**

Nově bude provedeno zateplení fasády objektu kontaktním zateplovacím systémem ETICS s izolantem z polystyrenu EPS70F v tl. 140 mm. Zakládací pás bude proveden izolantem z minerální vaty tl. 140 mm. Povrchová úprav tenkovrstvou strukturovanou omítkou silikonovou. V místech podlah venkovních schodišť bude použit izolant XPS v totožné tloušťce kvůli eliminaci vzlínání vlhkosti s povrchovou úpravou mozaikovou omítkovou. Izolant XPS s mozaikovou omítkou bude rovněž použit na soklovou část objektu. Na soklovou část bude použit izolant XPS tl. 140 mm. Před zateplením soklových částí bude provedeno odstranění stávajících okapových chodníků a odsekání kabřincového obkladu. Konstrukce ploché střechy bude dodatečně zateplena na stávající skladbu izolačními deskami z polytyrenu EPS 150, na který bude provedena dvojitá hydroizolační vrstva a asfaltových modifikovaných pásů. Při fasádě budou provedeny nové klempířské prvky, bude provedena drobná úprava stávajících zábradlí, hromosvodu a elektroinstalace na fasádě. Podrobná specifikace popsány v části D – Technická zpráva a v dílčích projektových dokumentacích jednotlivých profesí..

Bude provedeno odstranění venkovního schodiště na jižní fasádě objektu. Toto schodiště je nutné zbourat, jelikož jeho nosné prvky vykazují silné defekty vlivem koroze oceli. Schodiště bude nahrazeno nový, ocelovým schodištěm s nášlapy z ocelových poro-roštů. Na schodišti bude instalováno zábradlí v. 1,0 m. Celá ocelová konstrukce vč. nášlapů bude povrchově opatřena žárovým zinkováním. Po provedení zateplení budou provedeny nové okapové chodníky z betonových dlaždic 500/500/50 mm do lože ze štěrkodrtitl. 50 mm. Po stěrkodrť bude proveden podklad z hutněného drceného kameniva v tl. min. 100. Části izolantu XPS umístěné pod úrovní terénu budou opatřeny nopovou fólií vč. systémové ukončovací lišty. Na východní fasádě bude na původní místo osazen nový požární žebřík pro přístup na plochou střechu. žebřík bude proveden jako ocelová žárově zinkovaná konstrukce. Součástí žebříku bude ochranný koš.

**SO02 – vnitřní úpravy – podlaží 2 NP - ubytovna**

Dle investorem schválené studie bude ubytovna obsahovat 18 dvoulůžkových pokojů a jeden třílůžkový pokoj, pro které budou určeny společné sociální zařízení. Dále 2 dvoulůžkové pokoje s vlastním sociálním zařízením a 1 apartmánový pokoj s vlastním sociálním zařízením a kuchyňkou. Nově rekonstruované sociální zařízení bude rozděleno na muže a ženy. Dle návrhu bude ubytovací kapacita celkem 46 lůžek, z toho 30 mužů a 16 žen.

**Sociální zařízení společné**

Koupelny

Stávající sociální zařízení jsou již nevyhovující, jsou rozděleny na muže a ženy. Nově budou provedeny stavební úpravy sprch a umývárny pro muže i ženy. Na základě stavebních úprav vzniknou 4 sprchové uzavíratelné boxy, budou osazena čtyři nová umyvadla. Sprchy i umyvadla s tekoucí studenou i teplou vodou. Povrchové úpravy stěn budou provedeny do výšky 2,0 m keramickými obklady, na podlahy bude aplikována keramická protiskluzná dlažba. Kouty a styk podlah se stěnami bude proveden sanitárním silikonem.

V koupelně pro ženy budou nově provedeny 3 sprchové uzavíratelné boxy a budou osazena 3 nová umývadla. Sprchy i umyvadla s tekoucí studenou i teplou vodou. Povrchové úpravy stěn budou provedeny do výšky 2,0 m keramickými obklady, na podlahy bude aplikována keramická protiskluzná dlažba. Kouty a styk podlah se stěnami bude proveden sanitárním silikonem.

V koupelnách bude provedena stěrková hydroizolace vč. systémových pásek. Nad keramickými obklady a na stropech bude provedena štuková omítka opatřená interiérovým nátěrem.

WC

Stávající toalety jsou již nevyhovující, jsou rozděleny na muže a ženy. Nově budou provedeny stavební toalet pro muže i ženy. Dispozičně zůstávají WC kabinky stávající, tedy na WC muži budou 4 uzavíratelné kabiny osazeny WC mísou a 4 pisoárové mísy. V předsíňce WC budou osazena nová umývadla v počtu 3 ks. Umyvadla s tekoucí studenou i teplou vodou. Povrchové úpravy stěn budou provedeny do výšky 1,5 m keramickými obklady, na podlahy bude aplikována keramická protiskluzná dlažba. Kouty a styk podlah se stěnami bude proveden sanitárním silikonem.

WC pro ženy budou 3 uzavíratelné kabiny osazeny WC mísou. V předsíňce WC budou osazena nová umývadla v počtu 2 ks. Umyvadla s tekoucí studenou i teplou vodou. Povrchové úpravy stěn budou provedeny do výšky 1,5 m keramickými obklady, na podlahy bude aplikována keramická protiskluzná dlažba. Kouty a styk podlah se stěnami bude proveden sanitárním silikonem.

Nad keramickými obklady a na stropech bude provedena štuková omítka opatřená interiérovým nátěrem.

**Sociální zařízení na pokojích**

Nové koupelny na pokojích budou provedeny jako vestavba do stávající místnosti. Svislé konstrukce budou z pórobetonových příčkovek tl. 100 a 75 mm a ze sádrokartonových příček tl. 100 mm. V koupelnách bude umývadlo, sprchový kout a WC mísa.

Sprchy i umyvadla s tekoucí studenou i teplou vodou. Povrchové úpravy stěn budou provedeny do výšky 2,0 m keramickými obklady, na podlahy bude aplikována keramická protiskluzná dlažba. Kouty a styk podlah se stěnami bude proveden sanitárním silikonem.

V koupelnách bude provedena stěrková hydroizolace vč. systémových pásek. Nad keramickými obklady a na stropech bude provedena štuková omítka opatřená interiérovým nátěrem.

**Úklidové místnosti**

Na podlaží 2 NP jsou dvě úklidové místnosti umístěné v těsné blízkosti sociálních zařízení. Stávající povrchové úpravy – obklady a dlažby vč. zařizovacích předmětů budou odstraněny. V úklidových místnostech budou provedeny nové keramické obklady do výšky 1,5 m, na podlahy bude aplikována keramická protiskluzná dlažba. Kouty a styk podlah se stěnami bude proveden sanitárním silikonem.

Nad keramickými obklady a na stropech bude provedena štuková omítka opatřená interiérovým nátěrem. Budou instalovány nové výlevky s tekoucí studenou i teplou vodou. V úklidových místnostech budou skřínky na uskladnění čistících prostředků a dalších úklidových potřeb.

**Společenské místnosti - kuchyňky**

Na podlaží 2 NP jsou dvě společenské místnosti, které zároveň budou sloužit jako čajové kuchyňky pro ubytované osoby. Místnosti budou vybaveny jídelními stoly s židlemi a kuchyňskou linkou, která bude vybavena malou chladničkou, dřezem s tekoucí studenou i teplou vodou, vařičem, digestoří a varnou konvicí. Mezi horním a spodním dílem kuchyňské linky bude proveden keramický obklad. Stěny a stropy budou povrchově upraveny štukovými omítkami s interiérovou výmalbou, podlahová krytina PVC se soklíkovou PVC lištou.

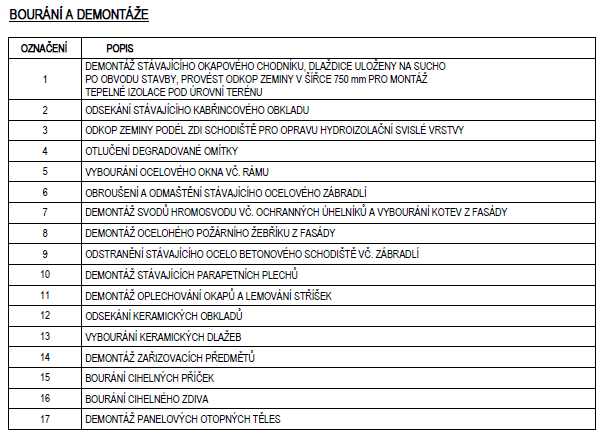
**Pokoje**

V místnostech pokojů budou provedeny nové povrchové úpravy. Stěny a stropy budou povrchově upraveny štukovými omítkami s interiérovou výmalbou, podlahová krytina PVC se soklíkovou PVC lištou.

**Vnitřní instalace**

V podlaží 2 NP budou rekonstruovány vnitřní instalace rozvodů kanalizace, vodoinstalace, elektroinstalace a vzduchotechniky. Podrobný popis výše uvedených prací je součástí dílčích projektových dokumentací jednotlivých profesí.

**Popis demontáží nutných k provedení opatření:**



**BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ**

Před započetím montáže ETICS bude provedeno zbourání vnějšího schodiště vč. zábradlí na jižní fasádě objektu. Toto schodiště je z části provedeno jako ocelobetonové s podpůrnými svislými sloupky. Hlavní šikmé nosníky jsou provedeny z ocelových profilů svařených do krabice. Horní podesta rovněž z ocelových profilů, podesta je podepřena sloupky z ocelových trubek. Vzhledem ke konstrukčnímu řešení schodiště je třeba přizpůsobit systém a technologii bourání schodiště. V návaznosti na nutnost zvětšení určených prostor bude provedeno zbourání příček a vybourání otvoru v nosném zdivu. Nosné zdivo i příčky jsou provedeny jako cihelné na vápenocementovou maltu. Při bourání otvoru v nosné zdi je třeba napřed osadit nosné překlady, po zabudování nosných překladů teprve zahájit bourání nosného zdiva. V místnostech sociálního zařízení v podlaží 2 NP bude provedeno odsekání obkladů a dlažeb, demontáž zařizovacích předmětů a stávajících vzduchotechnických instalací.

**SO 01 – ZATEPLENÍ OBJEKTU**

**SVISLÉ KONSTRUKCE**

**ZATEPLENÍ FASÁDY – FAS 1 – IZOLANT EPS 70 F**

Stávající omítka bude očištěna a omyta vysokotlakou vodou od prachu a uvolněných částic. Po umytí bude přizván stavební dozor investora a ten rozhodne po prohlídce a proklepání fasády z lešení, z kolika procent bude provedena oprava vnějších omítek pod zateplovací systém. Po vyschnutí bude omítka napenetrována protiplísňovým prostředkem. Výrobce nátěru musí být shodný s celým zateplovacím systémem ETICS. Postupovat při natírání je nutné dle technologie, kterou uvádí technický list výrobku.

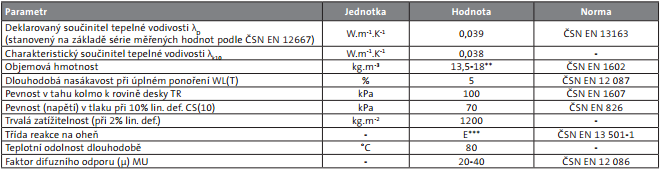
Doporučenou technologií pro zateplení svislé pevné konstrukce vzhledem k ekonomické efektivnosti a velké variabilitě je vnější kontaktní fasádní zateplovací systém ETICS. Optimalizačním výpočtem byl navržen tepelný izolant **z polystyrenu EPS70F tl.140 mm** se součinitelem tepelné vodivosti λ = 0,039 W/mK.

Ostění, parapety a nadpraží budou zatepleny totožnými izolanty jako v plochách, tl. Izolantu ostění a nadpraží bude 30 mm, parapet zateplen XPS tl. 30 – 40 mm ve spádu od rámu okna. V oblasti parapetu bude zateplení ukončeno u rámu, izolace bude v mírném spádu seřezána ve spádu směrem od otvoru. Na rozích objektů a otvorů budou použity systémové rohové PVC lišty s tkaninou. U otvorových výplní budou k rámům oken a dveří aplikovány systémové začišťovací „APU“ lišty, na parapet bude osazena PVC systémová parapetní lišta.

Začisťovací lišta bude s těsnicí páskou, která bude nalepena na rám okna. Těsnicí páska je součástí začišťovací APU lišty. Vnější styk rámu okna s ostěním a nadpražím bude ošetřen ochrannou difuzní (paropropustnou) páskou. V oblasti parapetu bude zateplení ukončeno u rámu okna, izolace bude v mírném spádu seřezána ve spádu směrem od otvoru. V místě montáže parapetních plechů bude součástí ETICS parapetní lišta. Nový parapet provést s přesahem cca o 3 cm nad instalovaný zateplovací systém. Parapet osadit pak do předem připravené parapetní nárožní lišty

Technické údaje izolačních hmot:

***Polystyrén fasádní EPS70F (zateplení fasády)***



**ZATEPLENÍ FASÁDY – FAS 2 – IZOLANT MINERÁLNÍ VATA**

Stávající omítka bude očištěna a omyta vysokotlakou vodou od prachu a uvolněných částic. Po umytí bude přizván stavební dozor investora a ten rozhodne po prohlídce a proklepání fasády z lešení, z kolika procent bude provedena oprava vnějších omítek pod zateplovací systém. Po vyschnutí bude omítka napenetrována protiplísňovým prostředkem. Výrobce nátěru musí být shodný s celým zateplovacím systémem ETICS. Postupovat při natírání je nutné dle technologie, kterou uvádí technický list výrobku.

Podlaží 1 PP – zakládací pás zateplovacího systému bude proveden z minerální vaty.

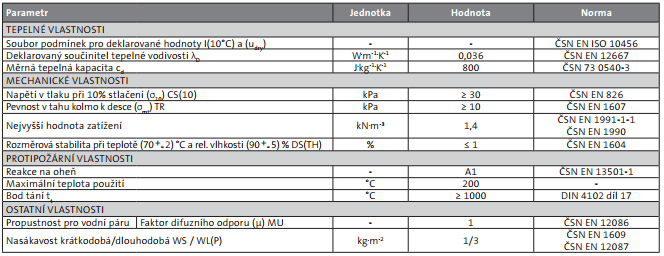
Doporučenou technologií pro zateplení svislé pevné konstrukce vzhledem k ekonomické efektivnosti a velké variabilitě je vnější kontaktní fasádní zateplovací systém ETICS. Optimalizačním výpočtem byl navržen tepelný izolant **z minerální vaty MW s podélným vláknem tl. 140 mm**, se součinitelem tepelné vodivosti λ = 0,036 W/mK.

Ostění, parapety a nadpraží budou zatepleny totožnými izolanty jako v plochách, tl. Izolantu ostění a nadpraží bude MW 30 mm, parapet zateplen MW tl. 30 – 40 mm ve spádu od rámu okna. V oblasti parapetu bude zateplení ukončeno u rámu, izolace bude v mírném spádu seřezána ve spádu směrem od otvoru. Na rozích objektů a otvorů budou použity systémové rohové PVC lišty s tkaninou. U otvorových výplní budou k rámům oken a dveří aplikovány systémové začišťovací „APU“ lišty, na parapet bude osazena PVC systémová parapetní lišta.

Začisťovací lišta bude s těsnicí páskou, která bude nalepena na rám okna. Těsnicí páska je součástí začišťovací APU lišty. Vnější styk rámu okna s ostěním a nadpražím bude ošetřen ochrannou difuzní (paropropustnou) páskou. V oblasti parapetu bude zateplení ukončeno u rámu okna, izolace bude v mírném spádu seřezána ve spádu směrem od otvoru. V místě montáže parapetních plechů bude součástí ETICS parapetní lišta. Nový parapet provést s přesahem cca o 3 cm nad instalovaný zateplovací systém. Parapet osadit pak do předem připravené parapetní nárožní lišty.

Vnitřní styk rámu okna s ostěním a nadpražím zůstávají stávající, beze změn.

Technické údaje izolačních hmot:

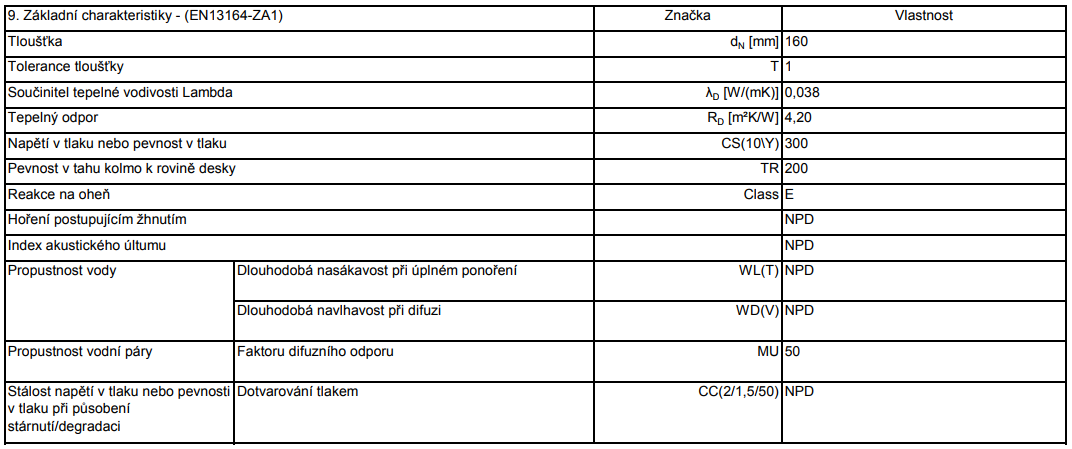


**ZATEPLENÍ FASÁDY – FAS 3 – IZOLANT EPS PERIMETR (ALT. XPS)**

Stávající omítka bude očištěna a omyta vysokotlakou vodou od prachu a uvolněných částic. Po umytí bude přizván stavební dozor investora a ten rozhodne po prohlídce a proklepání fasády z lešení, z kolika procent bude provedena oprava vnějších omítek pod zateplovací systém. Po vyschnutí bude omítka napenetrována protiplísňovým prostředkem. Výrobce nátěru musí být shodný s celým zateplovacím systémem ETICS. Postupovat při natírání je nutné dle technologie, kterou uvádí technický list výrobku.

Zateplení obvodových konstrukcí soklových částí bude provedeno **z polystyrénu Perimetr tl. 140 mm,**λ = 0,035 W/mK. Založení bude provedeno i pod úrovní terénu, dle projektové dokumentace. Nevržená hloubka bude záležet na rovinatosti základů, izolant bude pod úrovní terénu proveden po izolační přizdívce, do izolační přizdívky nezasahovat, kvůli nebezpeční porušení hydroizolační vrstvy .

Technické údaje izolačních hmot:

****

**ÚPRAVA POVRCHU FASÁDY – FAS 4 – BEZ TEPELNÉHO IZOLANTU**

Stávající omítka bude očištěna a omyta vysokotlakou vodou od prachu a uvolněných částic. Po umytí bude přizván stavební dozor investora a ten rozhodne po prohlídce a proklepání fasády z lešení, z kolika procent bude provedena oprava vnějších omítek pod zateplovací systém. Po vyschnutí bude omítka napenetrována protiplísňovým prostředkem. Výrobce nátěru musí být shodný s celým zateplovacím systémem ETICS. Postupovat při natírání je nutné dle technologie, kterou uvádí technický list výrobku.

Na upravený podklad bude aplikován lepící tmel, výztuhová tkanina pancéřová, ze sklotextilního materiálu, odolná vůči alkáliím a vůči deformacím. Pro finální úpravu povrchu zateplení budou použity tenkovrstvé omítky. Pod omítky bude aplikována penetrace – pigmentovaný základní nátěr zlepšující přilnavost.

Pro finální úpravu ETICS je navržena probarvená silikonová tenkovrstvá omítka, velikost zrna 1,5 mm, s roztíranou strukturou v kombinaci dvou odstínů oranžové barvy. Pro soklové části je navržena tenkovrstvá středně zrnná mozaiková omítka šedého odstínu. Konečné barevné řešení fasády bude zhotovitel konzultovat s investorem a technickým dozorem.

**Obecná pravidla a technologie pro provádění ETICS**

Vzhledem ke skutečnosti, že povrch fasády není úplně rovný je nutné při realizaci ETICS počítat s navýšením spotřeby lepícího tmele o cca. 10% a také s broušením tepelně izolačních desek. Lepidlo se na izolační desky musí nanést nejméně po celém obvodu desky a terče v ploše desky dle technologického předpisu výrobce ETICS. K lepení bude použito lepidlo zvoleného systému ETICS. Jako doplněk lepení izolačních desek bude použito mechanické kotvení hmoždinkami podle technologického postupu výrobce ETICS.

Stanovení oblasti nároží pro zjištění šířky okrajové oblasti platí ČSN 7300 35. Šířka okrajové oblasti vyplývá z vnějších rozměrů budovy, přičemž rozhodují užší strany objektu. Šířka okrajové oblasti je 1/8 šířky užší strany objektu, nejméně však 1m a nejvíce 2m.

Budou použity talířové hmoždinky, jejichž typ bude určen na základě výsledného protokolu provedených odtrhových a výtažných zkoušek. Před prováděním finálních vrchních omítek bude provedena fasádní penetrace dle technologie předepsané výrobcem systému.

Při kotvení zateplovacího systému je nutno dbát vhodného výběru kotvicích hmoždinek dle výsledku tahových zkoušek. Provedení tahových zkoušek zajistí zhotovitel stavby, výsledný protokol s návrhem kotvení bude předložen technickému dozoru investora.

Na izolační desky bude aplikován lepící tmel, výztuhová tkanina, ze sklotextilního materiálu, odolná vůči alkáliím a vůči deformacím. Pro finální úpravu povrchu zateplení budou použity tenkovrstvé omítky. Pod omítky bude aplikována penetrace – pigmentovaný základní nátěr zlepšující přilnavost.

Pro finální úpravu ETICS je navržena probarvená silikonová tenkovrstvá omítka, velikost zrna 1,5 mm, s roztíranou strukturou v kombinaci dvou odstínů oranžové barvy. Pro soklové části je navržena tenkovrstvá středně zrnná mozaiková omítka šedého odstínu. Konečné barevné řešení fasády bude zhotovitel konzultovat s investorem a technickým dozorem.

Při provádění a aplikaci vnějšího kontaktního zateplovacího systému je nutné respektovat technické požadavky na provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů s tepelnou izolací z desek z pěnového polystyrénu a minerálních vláken a s konečnou povrchovou úpravou omítkou, které jsou určeny normou ČSN 73 2901 Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS). Dále je bezpodmínečně nutno postupovat podle technických doporučení a návodů dodavatele vybraného zateplovacího systému. Doporučuje se při realizaci stavby dodavatelskou firmou postupovat podle technických pravidel, kritérií a směrnic CZB 2001 vydaných Cechem pro zateplování budov (TPZ 2001 – 1 Technická pravidla pro navrhování, ověřování a provádění VKZS, TPZ 2001 – 2 Kritéria pro kvalitativní třídy VKZS, TPZ 2001 – 3 Směrnice pro zkoušení VKZS).

Bezpodmínečně musí být při aplikaci ETICS postupováno tak, aby byl dodržen předepsaný technologický postup daný výrobcem a dodavatelem ETICS. Není přípustné použití jiných materiálů a komponentů, než těch, které jsou součástí certifikovaného zateplovacího systému.

Veškeré detaily, jako je založení zateplovacího systému, kladení izolačních desek, úpravy kolem ostění a parapetů oken, při vyztužení výztuhovou tkaninou v rozích u oken, provedení dilatace okolo oken, úprava v nadpraží oken, aby nedocházelo k zatékání dešťové vody, počet a rozmístění kotev a podobně budou provedeny podle detailů zpracovaných a doporučených výrobcem zateplovacího systému (ETICS).

V ETICS bude v místě dilatace osazen dilatační profil, v rozích dilatační rohová lišta.

Do nadpraží otvorů bude osazen rohový profil s okapničkou.

Po obvodu výplní otvorů usadit dilatační APU lištu.

Technologie ETICS:

Vzhledem ke skutečnosti, že povrch fasády není úplně rovný je nutné při realizaci ETICS počítat s navýšením spotřeby lepícího tmele o cca. 10% a také s broušením tepelně izolačních desek. Lepidlo se na izolační desky musí nanést v celé ploše desky dle technologického předpisu výrobce ETICS. K lepení bude použito lepidlo zvoleného systému ETICS. Jako doplněk lepení izolačních desek bude použito mechanické kotvení hmoždinkami – samořeznými šrouby s podkladními talíři (systém dřevostaveb) podle technologického postupu výrobce ETICS.

Stanovení oblasti nároží pro zjištění šířky okrajové oblasti platí ČSN 7300 35. Šířka okrajové oblasti vyplývá z vnějších rozměrů budovy, přičemž rozhodují užší strany objektu. Šířka okrajové oblasti je 1/8 šířky užší strany objektu, nejméně však 1m a nejvíce 2m.

Budou použity kotvy, jejichž typ bude určen na základě výsledného protokolu provedených odtrhových a výtažných zkoušek. Před prováděním finálních vrchních omítek bude provedena fasádní penetrace dle technologie předepsané výrobcem systému.

Při kotvení zateplovacího systému je nutno dbát vhodného výběru kotvicích prvků dle výsledku tahových zkoušek. Provedení tahových zkoušek zajistí zhotovitel stavby, výsledný protokol s návrhem kotvení bude předložen technickému dozoru investora.

Na izolační desky bude aplikován lepící tmel, výztuhová tkanina, ze sklotextilního materiálu, odolná vůči alkáliím a vůči deformacím. Pro finální úpravu povrchu zateplení budou použity tenkovrstvé omítky. Pod omítky bude aplikována penetrace – pigmentovaný základní nátěr zlepšující přilnavost.

Pro finální úpravu ETICS je navržena probarvená silikonová tenkovrstvá omítka, velikost zrna 1,5 mm, s roztíranou strukturou v kombinaci dvou odstínů oranžové barvy. Pro soklové části je navržena tenkovrstvá středně zrnná mozaiková omítka šedého odstínu. Konečné barevné řešení fasády bude zhotovitel konzultovat s investorem a technickým dozorem.

Při provádění a aplikaci vnějšího kontaktního zateplovacího systému je nutné respektovat technické požadavky na provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů s tepelnou izolací z desek z pěnového polystyrénu a minerálních vláken a s konečnou povrchovou úpravou omítkou, které jsou určeny normou ČSN 73 2901 Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS). Dále je bezpodmínečně nutno postupovat podle technických doporučení a návodů dodavatele vybraného zateplovacího systému. Doporučuje se při realizaci stavby dodavatelskou firmou postupovat podle technických pravidel, kritérií a směrnic CZB 2001 vydaných Cechem pro zateplování budov (TPZ 2001 – 1 Technická pravidla pro navrhování, ověřování a provádění VKZS, TPZ 2001 – 2 Kritéria pro kvalitativní třídy VKZS, TPZ 2001 – 3 Směrnice pro zkoušení VKZS).

Bezpodmínečně musí být při aplikaci ETICS postupováno tak, aby byl dodržen předepsaný technologický postup daný výrobcem a dodavatelem ETICS. Není přípustné použití jiných materiálů a komponentů, než těch, které jsou součástí certifikovaného zateplovacího systému.

Veškeré detaily, jako je založení zateplovacího systému, kladení izolačních desek, úpravy kolem ostění a parapetů oken, při vyztužení výztuhovou tkaninou v rozích u oken, provedení dilatace okolo oken, úprava v nadpraží oken, aby nedocházelo k zatékání dešťové vody, počet a rozmístění kotev a podobně budou provedeny podle detailů zpracovaných a doporučených výrobcem zateplovacího systému (ETICS).

V ETICS bude v místě dilatace osazen dilatační profil, v rozích dilatační rohová lišta.

Do nadpraží otvorů bude osazen rohový profil s okapničkou.

Po obvodu výplní otvorů usadit dilatační APU lištu.

**Dodavatel ETICS splní následující podmínky:**

1. použití certifikovaného systému ETICS s certifikací dle ETAG 004
2. předložení protokolu odtrhové zkoušky lepící vrstvy od podkladu navrhovaného lepícího materiálu
3. použití kotevní techniky s certifikací dle ETAG 014
4. předložení návrhu počtu hmoždinek a jejich rozmístění v kotvené ploše dle výsledků tahové zkoušky
5. při realizaci bude použit dodavatel ETICS, který je současně dodavatelem systémových řešení fasád, sanací, technických malt a stavební chemie
6. bude použit izolant v EPS70F, Perimetr, resp. MW podle výše uvedené specifikace
7. předloží vzorek barevného odstínu omítky k odsouhlasení investorovi
8. použité odstíny budou mít HBW v intervalu odpovídající ČSN 73 2901
9. na povrchovou úpravu ETICS bude použita ekologická hydrofilní probarvená pastózní omítka se zvýšenou odolností proti vzniku a výskytu mikroorganismů bez obsahu biocidních prostředků
10. dodavatel ETICS předloží technologický předpis na údržbu a sanaci ETICS
11. dodavatel ETICS předloží doklad o působnosti (výroba ETICS) na českém trhu s více než 10.letou tradicí

*Doporučené Podmínky pro kolmé zateplovací systémy*

*1) Před započetím prací na obvodovém plášti budou provedeny všechny potřebné sanace statických problémů a sanace vlhkého zdiva (v místech kde to stav fasády bude vyžadovat).*

*2) Před započetím prací na fasádní vrstvě budou plochy ošetřeny penetračním nátěrem. Nároží a veškerá exponovaná místa budou dostatečně zpevněna armovacím tmelem a výztužnou tkaninou/perlinkou (armovanou konstrukcí dle montážního postupu vybraného certifikovaného zateplovacího systému - tuto umísťovat ve stěrce do 1/3 tloušťky od vnější strany). Styky okenních rámů s dodatečně vloženou izolací je vhodné opatřit z vnitřní-interiérové strany parotěsnící páskou a z vnější strany-exteriéru paropropustnou páskou. Pro kotvení okenních rámů je doporučeno použití termošroubů.*

*3) Celý systém zateplení i povrchová úprava fasádní vrstvou by měla být řešena vzhledem ke garancím a zárukám uceleným systémem od jednoho výrobce „certifikovaných zateplovacích systémů“ (v kvalitativní třídě „A“) i s povrchovými fasádními omítkami a nátěrem. Použitý fasádní systém by měl být „certifikovaný“ jako celek.*

*4) Při montáži budou dodrženy certifikované technologické postupy dané konkrétním výrobcem včetně kladení zateplení na podklad o vhodné hmotnostní vlhkosti a vhodných klimatických podmínkách.*

*Konkrétní technologie kladení kontaktního zateplovacího systému z hlediska dilatací a předepsaného kotvení systému (s ohledem na statické zatížení): zateplovací systém bude kladen dle předem provedené a schválené projektové dokumentace.*

*5) Před vlastní montáži je nutné provést „odtrhové zkoušky“ na konkrétní stávající podklad a konkrétní použitý tmel (zjistí se tím kvalita použitého tmelu a zároveň kvalita a soudržnost stávajícího podkladu) a dále je nutné provést „výtažné zkoušky“ na konkrétní použité hmoždinky (přesné zjištění výtažných sil pro použité kotvení). Tyto zkoušky je vhodné provádět na více místech v realizované ploše zateplení.*

*6) Používat lepidla pouze doporučená pro daný certifikovaný systém (lepidla mají mít obsah disperzních přísad alespoň 2-3,5%). Hmoždinky budou použity typové pro daný certifikovaný systém a dle výsledku odtrhových a výtažných zkoušek.(např. plastové se zabudovaným ocelovým šroubem) a po instalaci opatřeny krytkami z izolační vaty pro zabránění tepelných mostů a termodifuze. Doplňování mezer zásadně ze stejného materiálu jako je použitý zateplovaní systém.*

*Armovací vrstvy provést dle technologického postupu certifikovaného systému a v požadované tloušťce (dle zkušeností z realizací 1 mm armovací vrstvy odpovídá cca 10-ti letům životnosti).*

*7) Povrchové úpravy navrhnout z materiálů, které mají vyšší životnost, vyšší mechanickou odolnost a s co možná nejnižším difúzním odporem a vyšším pH (např. silikonové nebo minerální omítky s samočisticím a antiplísňovým účinkem-zejména severní zastíněné stěny). Na severní a zastíněné stěny se v místech možného výskytu plísní a řas nedoporučuje použití akrylátových stěrkových omítkovin. Pro problémové severní a zastíněné stěny (zastínění stromy, blízkost vodních ploch a toků apod.) doloží dodavatel k zateplovacím systému způsob a četnost údržby kolmých povrchů. Celý zateplovaní systém by měl být po cca 8-10 letech znovu opatřen fungicidním nátěrem (prodlouží se tím životnost celého systémua sníží se termodifuze).*

**ZATEPLENÍ STŘECHY – STR 1**

V současné skladbě nesplňuje střešní konstrukce normativní požadované hodnoty. Popis návrhu opatření:

Zateplení je navrženo pokládkou tepelné izolace z polystyrenu EPS 100tl. 160mm, λk =0,038 W/m K (2 x 80 mm), na stávající skladbu s následnou novou hydroizolací. Celkový koeficient prostupu tepla střešní konstrukcí v projekčním řešení je navržen na v současně době platnou doporučenou hodnotu:

U = 0,16 W/m2K. (Pro projektování a rekonstrukci střech je určena norma ČSN 73 1901 - Navrhování střech. Základní ustanovení - v platném znění).

Pro bezproblémovou funkci nové povlakové hydroizolace bude zachován sklon povrchu střechy v rámci tepelné izolace. Výsledný sklon bude min.3%.

Pro dodržení tepelných parametrů bude nutné dodržet střední uvažovanou tloušťku izolace.

Na rekonstrukci střešního pláště objektu bude vypracována prováděcí projektová dokumentace. Projektová dokumentace bude řešit i jednotlivé detaily zateplení atik, spádování-min 3°, rovinnost krytiny, náběhové klíny ke kolmým konstrukcím, osazení dešťových vpustí, povětrnostní podmínky montáže (modifikované pásy od +5°C, oxidované přímá montáž od +10°C) apod.

Realizační firma bude mít zpracovaný kladečský plán na pokládku tepelné izolace.

Pro zateplení ploché střechy se použije izolační deska z polystyrenu EPS 100tl. 80 mm ve dvou vrstvách. Spoje první vrstvy tepelné izolace budou přeloženy izolací druhé vrstvy. Spodní vrstva o síle 80 mm bude lepena k podkladu PU lepcí pěnou, která je určena přímo pro fixaci střešních deskových izolačních materiálů. Na horní desky se bude aplikovat hydroizolační souvrství. V první vrstvě bude aplikován samolepicí asfaltový pás z SBS modifikovaného asfaltu, nosná vložka ze skleněné tkaniny 200 g/m², horní povrch  –  spalitelná PE fólie, tloušťka 3,0mm. Ve druhé finální vrstvě bude aplikován asfaltový hydroizolační pás z SBS modifikovaného asfaltu, nosná vložka z polyesterové rohože v podélném směru vyztužená skleněnými vlákny 190 g/m², horní povrch  –  modrozelený břidličný posyp, tloušťka 4,5mm.

**Technické údaje izolačních hmot pro zateplení střechy:**

Minerální vlna s podélnými vlákny, pro tepelnou izolaci jednoplášťových plochých střech

**-horní vrstva**

parametr hodnota

Součinitel tepelné vodivosti λk 0,038

Stupeň hořlavosti (DIN 4102) A1

Objemová hmotnost (kg / m3) 125-150

Měrná tepelná kapacita (J.kg-1K-1) 800

Faktor difúzního odporu μ 1

Pevnost v tahu kolmo k rovině desky TR (kPa) >15

Pevnost v tlaku při 10% deformaci >70

Nasákavost krátkodobá/dlouhodobá WS/WL(P) (kg/m2) 1/3

Bodové zatížení při deformaci 5mm(F)PL(5) )N) >600

Charakteristická hodnota zatížení kN.m3 1,75

**-spodní vrstva**

parametr hodnota

Součinitel tepelné vodivosti λk (Wm K) 0,038

Stupeň hořlavosti (DIN 4102) A1

Objemová hmotnost (kg / m3) 125-150

Měrná tepelná kapacita (J.kg-1K-1) 800

Faktor difúzního odporu μ 1

Pevnost v tahu kolmo k rovině desky TR (kPa) >7,5

Pevnost v tlaku při 10% deformaci >50

Nasákavost krátkodobá/dlouhodobá WS/WL(P) (kg/m2) 1/3

Bodové zatížení při deformaci 5mm(F)PL(5) )N) >500

Charakteristická hodnota zatížení kN.m3 1,60

**Úprava atiky**

V místě stávající atiky je nutné provést odstranění stávající hydroizolační vrstvy v šířce pásu cca 600 mm tak, aby bylo možné provést montáž svislé OSB desky, která překryje spoj stávajícího trámu a nového trámu, který bude proveden pro zvýšení atiky. Svislá OSB deska bude osazena i z vnější strany atiky. OSB desky budou připevněny vruty do trámů. Nově osazený trám 180/160 mm bude ke stávajícímu kotven z hora pomocí prošroubování vruty. Dále bude pro zvýšení pevnosti kotvení a zvýšení stability trám kotven pomocí kotelních pásovin (Z17), které budou kotveny pomocí hmoždin do stávajícího zdiva a pomocí vrutů do trámů atiky. Z vnitřní strany atiky (ze strany střechy) bude na OSB desku aplikována podkladní vrstva hydroizolace a na tu bude nalepena svislá část tepelné izolace z polystyrenu EPS v tl. 60 mm. Na horní stranu atiky bude do trámu přikotven spádový klín z EPS 150. Přes tento klín bude uchycena pomocí vrutů deska z vodovzdorné překližky v šířce 400 mm, na kterou bude nalepena vrstva hydroizolace a kotveno oplechování atiky (K18). Před položením nového izolantu střechy z EPS 100 v tl. 160 mm bude opraveno stávající souvrství. Poté bude provedeno nové souvrství dle skladby konstrukce. Provedení atiky – viz. výkres č. 26. – Detail 8.

**KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE**

K oknům budou namontovány nové **vnější parapety**.

Vnější parapety budou instalovány z ocelového plechu tl. min. 0,5 mm s polyesterovou úpravou v barvě RAL 7024 – grafitová šedá, šířky dle výpisu klempířských výrobků ve spádu min.5,5%. Parapety budou celoplošně lepeny na přestěrkovanou plochu předepsaným lepidlem a mechanicky ukotveny. Vzdálenost odkapávací hrany oplechování parapetu bude 30 mm (platí pro výšku do 20 m – vyhovuje). Při montáži plechů se bude postupovat dle ČSN 7336 10 Klempířské práce stavební a pokyny výrobce plechu.

Kotvení parapetních plechů bude mechanické, pomocí upevňovacích šroubů s čepičkami a klempířského lepidla. **Plechy je nutné přilepit celoplošně.**

Lesklý povrch, úprava min. Polyester 25 PE je standardní úprava, kde tloušťka laku je min. 25 µm. RAL 7024 - grafitová šeď.

Lemování zdí, ostatní oplechování bude proveden z rovinných ocelových plechů tl. 0,5 mm z ochrannou (polyesterovou) úpravou v barvě okapového systému.

Výroba a montáž klempířských výrobků bude provedena dle:

ČSN EN 612 Plechové okapové žlaby s naválkou a plechové dešťové odpadní trouby

ČSN 73 3610 Klempířské práce stavební

ČSN EN 1462 Žlabové háky

Zároveň je třeba dbát na základní pravidla včetně příslušných návodů a pokynů souboru pravidel cechu klempířů, pokrývačů a tesařů. V neposlední řadě je třeba dbát i předpisů výrobce krytiny.

Podrobný popis jednotlivých klempířských prvků bude popsán v samostatné příloze v dalším stupni projektové dokumentace pro provádění stavby.

**ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE**

Před započetím montáže ETICS je nutné provést vyřezání stávajících svislých výplní zábradlí tak, aby bylo možné provést tepelnou izolaci zateplení ETICS, nosná konstrukce bude ponechána.

Na jižní fasádě bude provedeno nové ocelové schodiště pro přístup do 2 NP. Schodiště bude provedeno z ocelových nosných profilů, do profilů budou vevařeny kotvící prvky pro uchycení nášlapů. Nášlapy budou provedeny z ocelových poro-roštů vsazených do svařovaného rámečku. Součástí schodiště bude ocelové zábradlí s vodorovnou výplní, zábradlí výšky 1,0 m. Celá konstrukce schodiště vč. zábradlí a nášlapů bude povrchově upravena žárovým zinkováním.

Do fasády bude na původní místo osazen nový požární žebřík s ochranným košem pro přístup na střechu. Žebřík bude proveden jako svařovaná konstrukce z ocelových profilů. Bude kotven do zdiva pomocí ocelových ploten na chemickou kotvu. Svislá konstrukce bude žebříku bude o plotnám přivařena. Celá konstrukce žebříku bude povrchově upravena žárovým zinkováním.

Ostatní zámečnické konstrukce jsou řešeny pouze v rozsahu úprav, oprav, nových nátěrů kovových konstrukcí, dodávek větracích mřížek a dvířek HDS a montáže informačních cedulí.

Veškeré kovové konstrukce budou obroušeny, odmaštěny. Dále budou opatřeny základním nátěrem a 2 x vrchním syntetickým emailem. Barvu určí investor.

Ostatní prvky jako štítky, hromosvody apod. budou upraveny pro možnost zpětného ukotvení na zhotovenou fasádu, u těchto konstrukcí je nutné prodloužit kotevní trny min. o tloušťku zateplení fasády.

**Pro zámečnické výrobky Z4 – požární žebřík a Z5 – ocelové schodiště si nechá zhotovitel stavby provést dílenskou dokumentaci vč. statického posouzení dle dílenské dokumentace!!**

**ELEKTROINSTALACE**

Viz. samostatná část PD.

**VENKOVNÍ PLOCHY, CHODNÍKY**

U objektu bude provedena demontáž stávajícího okapového chodníku pro zateplení soklu. Rozebrání betonové dlažby v šířce cca 0,5 m podél objektu. Po úpravě soklu bude plocha uvedena do původního stavu novými okapovými chodníky.

Bude položen okapový chodník z betonové dlažby o rozměru 0,5x0,5 m. Bude upravena pláň (rozšíření + prohloubení), budou provedeny nové podkladní vrstvy.

Skladba vrstev:

* betonová dlažby 500/500/50 – 50 mm
* kamenná drť frakce 4/8 – 40 mm
* kamenivo drcené frakce 16/32 – 150 mm
* rostlý terén

Jednotlivé podkladní vrstvy zhutnit.

Na tepelný izolant EPS Perimetr pod úrovní terénu bude aplikována PVC nopová fólie, která zajistí odvětrání sokové části. Tato fólie bude ukončena systémovou PVC lištou.

**OPRAVA HYDROIZOLACE U VENKOVNÍHO SCHODIŠTĚ DO 1 PP**

Stěna u venkovního schodiště do 1 PP vykazuje značné defekty vlivem pronikání vody a vlhkosti do konstrukce. Stávající omítka je značně degradovaná, známky degradace vykazuje i zdivo. Po odstranění chodníku bude proveden odkop zeminy k izolační přizdívce a bude provedena vizuální kontrola přizdívky a hydroizolační vrstvy. V této fázi projektu nebyly provedeny žádné průzkumné sondy, ty budou zhotoveny pro prováděcí dokumentaci stavby. Proto se níže popsané opatření v PD pro stavební povolení oproti PD pro provedení stavby může lišit.

Bude provedeno odstranění izolační přizdívky a stávající hydroizolační vrstvy. V případě silné degradace zdiva budou poškozené části zdiva doplněny zdivem novým. Dle zavlhnutí zdiva bude provedeno jeho vysušení, následně bude provedena omítka. Na omítku bude aplikována nová hydroizolační vrstva z asfaltových pásů, která bude přitaveny k podkladu. K ochraně hydroizolační vrstvy bude použita deska XPS tl. 50 mm, nopová fólie, geotextilie a zpětný zásyp. Horní hrana bude oplechována klempířským prvkem z ohýbaného plechu (K9).

**SO 02 – VNITŘNÍ ÚPRAVY**

**OMÍTKY STĚN A STROPŮ**

Po oškrábání stávajících maleb bude provedeno lokální vyspravení prasklin v omítkách. Dále bude provedena hloubková penetrace podkladu pro snížení nasákavosti podkladu. Následně bude provedena vyztužená vrstva štěrkovým tmelem s vloženou sklotextilní tkaninou (perlinkou), tl. vrstvy min. 3 mm. V místech ostění, nadpraží a rohů budou použity systémové rohové profily s perlinkou. Na vyzrálou stěrkovou vrstvu bude provedena penetrace podkladu a štuková omítka ze suché směsi v tl. 3 mm. Finální povrchová úprava bude provedena interiérovou malbou.

**SÁDROKARTONOVÉ KONSTRUKCE**

V místnostech sociálních zařízení ve 2 NP budou provedeny v místě vzduchotechnických rozvodů sádrokartonové kastlíky, které skrytí tyto rozvody. Dále v některých místnostech sociálních zařízení (viz. Půdorys 2 NP – nový stav) bude provedeno kvůli většímu množství VZT rozvodů v malém prostoru snížení SDK podhledy. Veškeré SDK konstrukce budou provedeny na kovový systémový rastr, rastr bude kotven do stávajících svislých a vodorovných konstrukcí. Pod SDK desky bude aplikována parozábrana. Budou použity impregnované (zelené) SDK desky v tl. 12,5. Spoje SDK desek budou vytmeleny sádrovým tmelem ve dvou vrstvách, po vybroušení pak ještě provést vytmelení finálním tmelem. Spoje SDK desek budou opatřeny výztužnou páskou. Na SDK konstrukce bude provedena povrchová úprava interiérovou malbou.

**KERAMICKÉ OBKLADY A DLAŽBY**

V místnostech sociálních zařízení ve 2 NP budou provedeny nové povrchové úpravy keramickými obklady na stěnách a dlažbami na podlahách. Po odsekání stávajících obkladů a dlažeb bude provedena vysprávka omítek. Následně bude provedena vyztužená vrstva štěrkovým tmelem s vloženou sklotextilní tkaninou (perlinkou), tl. vrstvy min. 3 mm. V místech ostění, nadpraží a rohů budou použity systémové rohové profily s perlinkou. Na vyzrálou stěrkovou vrstvu bude provedena v koupelnách provedena stěrková hydroizolace vč. systémových pásek a prvků. V koupelnách bude obklad proveden do výšky 2,0 m, v místnostech WC a úklidu pak do výšky 1,5 m (výška obkladu se může v návaznosti na zvoleném formátu drobně lišit, výšku vždy upravovat směrem nahoru). Obklady a dlažby budou provedeny na flexibilní lepící tmel, budou celoplošně spárovány flexibilní spárovací hmotou. Kouty a styk podlahy se stěnou bude vždy proveden sanitárním silikonem. Rovněž kolem nových zařizovacích předmětů bude na stěnách i podlahách proveden sanitární silikon.

**PODLAHOVÉ KRYTINY (MIMO KERAMICKÉ DLAŽBY)**

Po odstranění stávajících PVC krytin a soklíků bude provedeno vybroušení podkladu, tak aby byl podklad zbaven zbytků původního lepidla. Po přebroušení bude provedena kontrola rovinatosti podkladu. Pokud nebude povrch natolik rovný, aby splňoval možnost montáže nové podlahové krytiny, bude provedeno vyrovnání podkladu samonivelační hmotou v potřebné tloušťce. Po vyschnutí podkladu bude provedena pokládka nových PVC podlahových krytin. Podlahové krytiny budou celoplošně lepeny k podkladu. Po odvodu svislých konstrukcí bude provedena soklíková PVC lišta. Bude použita PVC podlahová krytina pro bytovou či komerční výstavbu pro větší třídu zatížení. V místech dveří budou osazeny přechodové lišty.

**INTERIÉROVÉ DVEŘE A ZÁRUBNĚ**

BUDE PROVEDENO OBROUŠENÍ STÁVAJÍCÍCH OCELOVÝCH ZÁRUBNÍ, VYVĚŠENÍ STÁVAJÍCÍHO DVEŘNÍHO KŘÍDLA. ZÁRUBNĚ BUDOU OPATŘENY NOVÝM NÁTĚREM. PO PROVEDENÍ NÁTĚRŮ ZÁRUBNÍ BUDOU OSAZENY NOVÉ DVEŘE. DVEŘE PLNÉ S POVRCHOVOU ÚPRAVOU KŘÍDLA "CPL", DEKOR BUDE URČEN INVESTOREM. DO DVEŘNÍHO KŘÍDLA BUDE ISTALOVÁNA CYLINDRICKÁ VLOŽKA. KOVÁNÍ INTERIÉR / EXTERIÉR - KLIKA / KLIKA. V MÍSTNOSTECH SOCIÁLNÍCH ZAŘÍZENÍ BUDOU DO DVEŘNÍCH KŘÍDEL INSTALOVÁNY VĚTRACÍ KRUHOVÉ MŘÍŽKY. U DVEŘNÍCH KŘÍDEL WC KABIN BUDOU ISTALOVÁNY WC ZÁMKY.

**Závěr**

Pro stavbu je nutné dodržet navržené materiály a technologie, které jsou uvedeny. Tyto použité materiály a technologie musí odpovídat specifikacím uvedeným v tomto projektu, musí mít stejné nebo lepší vlastnosti. Všechny použité materiály musí mít certifikáty a případnou záměnu je nutné odsouhlasit s hlavním projektantem stavby.

***Před zahájením konstrukcí, které jsou vsazovány nebo osazovány do již vybudovaných konstrukcí, je nutné přeměřit tyto konstrukce před jejich výrobou. Dle výsledků přeměření se upřesní rozměry těchto výrobků. V případě nesouladu projektem navrženého výrobku, nebo jeho členění s technickými možnostmi zvoleného systému, je nutno před jejich výrobou toto projednat s projektantem a vyžádat si jeho písemný souhlas s případnou úpravou.***

***Před započetím zemních prací pro zateplení soklové části požádá zhotovitel jednotlivé správce technické infrastruktury o vytýčení průběhu inženýrských sítí, vč. vydání příslušného protokolu!!!!!!!!!! Jelikož dochází v místě stavby ke střetu s jednotlivými inženýrskými sítěmi, je přísně zakázáno zahájit zemní práce bez vytýčení IS v terénu!!!!!!!!!!!***

Koordinační opatření:

**Během stavebních prací bude nezbytné úzce spolupracovat s ostatními dodavatelskými firmami a koordinovat stavební práce tak, aby nedocházelo k žádným vícepracím.**

1. **Výkresová část**

Viz. PD.

**D.1.2 Stavebně konstrukční řešení**

1. **Technická zpráva (popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny; navržené materiály a hlavní konstrukční prvky; hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce; návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí nebo technologických postupů; zajištění stavební jámy; technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby; zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů; požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí; seznam použitých podkladů, norem, technických předpisů, odborné literatury, výpočetních programů apod.; specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby, případně dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem)**
2. **Výkresová část**

Viz. PD.

1. **Statické posouzení (ověření základního koncepčního řešení nosné konstrukce; posouzení stability konstrukce; stanovení rozměrů hlavních prvků nosné konstrukce včetně jejího založení; dynamický výpočet, pokud na konstrukci působí dynamické namáhání)**

Investiční záměr je navržen v souladu s

ČSN 737317 – Dřevěné konstrukce, navrhování

ČSN 737310 – Zakládání staveb, navrhování

ČSN 737314 – Kovové konstrukce, navrhování

ČSN 737315 – Kovové konstrukce, navrhování

ČSN 737319 – Střechy, navrhování

ČSN 737312 – Betonové konstrukce, navrhování

1. **Plán kontroly spolehlivosti konstrukcí (stanovení kontrol spolehlivosti konstrukcí stavby z hlediska jejich budoucího využití)**

**D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení**

1. **Technická zpráva**
2. **Výkresová část**

ŘEŠÍ SAMOSTATNÍ PD.

**D.1.4 Technika prostředí staveb**

ŘEŠÍ SAMOSTATNÍ PD.

**D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení**

Nevztahuje se k danému investičnímu záměr.