



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

I. Identifikace zadavatele

Název:	Město Valašské Meziříčí
Sídlo:	Náměstí 7/5, 75701 Valašské Meziříčí
IČO:	00304387
Zastoupené:	starostou Bc. Robertem Stržínkem
URL profilu zadavatele	https://valasskemezirici.ezak.cz

II. Identifikace veřejné zakázky

Název:	Úklidové služby v budovách města Valašské Meziříčí
Druh podle předmětu:	služby
Druh podle finančního limitu:	nadlimitní
Druh zadávacího řízení:	otevřené řízení
Evidenční číslo na profilu zadavatele:	P19V00000001
Místo:	Valašské Meziříčí

III. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění poskytování kompletních úklidových služeb:

pravidelný úklid,
mytí oken 2 x ročně,
čištění koberců 1 x ročně,
úklid v mimořádných situacích,
dodávka sanitárních materiálů

v budovách města Valašské Meziříčí, tj.:

Náměstí č.p. 7/5, Valašské Meziříčí, historická radnice
Soudní č.p.1221, Valašské Meziříčí, Městský úřad Valašské Meziříčí
Zašovská č.p. 784, Valašské Meziříčí, Městský úřad Valašské Meziříčí
Tolstého 1138, Valašské Meziříčí, Městská policie,
Sokolská č. p. 638, Valašské Meziříčí, společné prostory

Pravidelný úklid zahrnuje úklid prostor – kanceláře, chodby, schody, kuchyňky, sociální zařízení a dalších provozních prostor. Podrobný rozpis uklízených ploch a rozsah jednotlivých úkonů je vymezen v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace. Pravidelným úklidem se rozumí: vyprazdňování odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadů, mytí podlahy, stírání prachu, leštění nábytkových ploch, mytí dveří, vysátí koberce, mytí kuchyňské linky a obkladů, zametání venkovního prostranství před vstupem do budovy, mytí zábradlí, soklů, leštění zrcadel, mytí vstupních dveří včetně skleněných požárních dveří, klik a dezinfekce klik, mytí a dezinfekce WC, umyvadel, mytí zrcadel apod.

Součástí předmětu zakázky (součástí nabídkové ceny) jsou:

veškeré náklady nutné ke kompletnímu a řádnému poskytování úklidových služeb včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména poplatky, čistící, úklidové a dezinfekční prostředky, ochranné



pomůcky pro zaměstnance dodavatele, obecný vývoj cen, vynášení odpadů, používání přístrojů, strojů a jiných nástrojů a zařízení, mzdové náklady včetně zákonných odvodů a náklady na dopravu a dále náklady, o kterých dodavatel jakožto odborník vědět měl a mohl, apod.

Rozsah předmětu veřejné zakázky je stanoven:

- Položkovým rozpočtem s podrobným rozpisem uklízených ploch a rozsahem jednotlivých úkonů
- Zadávací dokumentací včetně všech příloh.

Další práva a povinnosti provádění veřejné zakázky vyplývají ze závazného návrhu Smlouvy o poskytování úklidových služeb, která je přílohou této zadávací dokumentace. Návrh smlouvy je pro účastníka závazný, zadavatel jeho změnu nepřipouští. Účastník do této smlouvy pouze doplní své identifikační údaje a nabídkovou cenu. Doplnění identifikačních údajů v závěrečné části smlouvy u kolonek pro podpis je v rámci zadávacího řízení vnímán jako tzv. prostý podpis a není nutné smlouvu dále fyzicky podepisovat.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV):

Úklidové služby 90910000-9

Úklid kanceláří 90919200-4

Čištění oken 90911300-9

Toaletní papír, kapesníky, ruční utěrky a ubrousky 33760000-5

Čisticí prostředky 39830000-9

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 10 000 000 Kč bez DPH (48 měsíců)

IV. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena sjednaná celkem bez DPH: 1 258 557,14 Kč bez DPH za 1 průměrný rok poskytování služeb

V. Označení všech účastníků zadávacího řízení

Por. číslo	Název dodavatele	IČO	Adresa
1	PERFECT pure service, o.p.s.	02119463	Budovatelská 872/51 69601 Rohatec
2	VKUS-BUSTAN s.r.o.	26841410	Fügnerova 3636 73801 Frýdek-Místek
3	JASPA Servis s.r.o.	28658001	Hlavní 69/75 74706 Opava
4	CZECH STEEL GROUP s.r.o.	24807834	Kubelíkova 1224/42 13000 Praha
5	Raamar, s.r.o.	26024705	Litoměřická 582/16 19000 Praha
6	ATALIAN CZ s.r.o.	25059394	U Trezorky 921/2 15800 Praha
7	Ladislav Vaško	05738750	Hrabětice 313 74101 Jeseník nad Odrou
8	BLANKYT partner s.r.o.	05564930	U Apolla 84 75701 Valašské Meziříčí
9	Clarima, s.r.o.	45476012	Okružní 834/29a, Lesná, 638 00 Brno



10	FORCORP GROUP spol. s r.o.	27841031	Hodolanská 413/32 77900 Olomouc
----	----------------------------	----------	------------------------------------

Nabídkové ceny účastníků za 1 průměrný rok poskytování služeb

Por. číslo	Název dodavatele	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	PERFECT pure service, o.p.s.	02119463	2 377 811,68
2	VKUS-BUSTAN s.r.o.	26841410	1 345 697,94
3	JASPA Servis s.r.o.	28658001	1 044 630,04
4	CZECH STEEL GROUP s.r.o.	24807834	3 572 276,00
5	Raamar, s.r.o.	26024705	1 258 557,14
6	ATALIAN CZ s.r.o.	25059394	1 762 197,12
7	Ladislav Vaško	05738750	310 752,00
8	BLANKYT partner s.r.o.	05564930	2 251 151,94
9	Clarima, s.r.o.	45476012	2 215 206,00
10	FORCORP GROUP spol. s r.o.	27841031	1 217 910,12

VI. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ladislav Vaško, IČO: 05738750, se sídlem Hrabětice 313, 741 01 Jeseník nad Odrou - účastník byl vyloučen dle § 48 odst. 5 písm. a) ZZVZ.

JASPA Servis s.r.o., IČO: 28658001, se sídlem Hlavní 69/75, 74706 Opava - účastník byl vyloučen dle § 122 odst. 7 ZZVZ.

FORCORP GROUP spol. s r.o., IČO: 27841031, se sídlem Hodolanská 413/32, 77900 Olomouc – účastník byl vyloučen dle § 124 odst. 2 ZZVZ.

VII. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru

název	IČO	sídlo	právní forma
Raamar, s.r.o.	26024705	Litoměřická 582/16, 19000 Praha	Společnost s ručením omezeným

Nabídka vybraného dodavatele byla nabídkou, která byla v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti (kde ekonomickou výhodností se rozumí nejnižší nabídková cena), po vyloučení účastníků, vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka. Nabídka vybraného dodavatele po posouzení vyhověla jak požadavkům daným ZZVZ, tak požadavkům stanoveným zadavatelem v zadávacím řízení.



VIII. Označení poddodavatelů

Bez poddodavatelů

IX. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním, soutěžní dialog nebyl použit.

X. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

XI. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

XII. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

XIII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky byly podány prostřednictvím elektronických prostředků.

XIV. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

XV. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

XVI. Oznámení o výsledku zadávacího řízení

Uveřejněno v Úředním věstníku Evropské unie dne 16. 8. 2019 pod číslem 2019/S 157/388652 a ve Věstníku veřejných zakázek dne 15. 8. 2019, evidenční číslo formuláře F2019-028093.

Ve Valašském Meziříčí 23. 8. 2019

Bc. Robert Stržínek,
starosta