

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně

Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín

Tel. 577006737, e-mail: khs@khszlin.cz, podatelna@khszlin.cz, ID: xwsai7r

Č.j.: KHSZL 29548/2018

Ve Vsetíně, dne 26. 11. 2018

Spisová značka: KHSZL/29548/2018/5.5/HDM/VS/ŽID-02

Č.j. odesílatele: neuvedeno

Vyřizuje:

Ing. Petra Žídková, DiS., tel.: 571 498 037, e-mail: petra.zidkova@khszlin.cz

Ing. Gabriela Gabková, tel. 571 498 005, e-mail: gabriela.gabkova@khszlin.cz

Ateliér EBEX cz s.r.o.

IČ: 05505178

Havlíčková 234/1

757 01 Valašské Meziříčí

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně k dokumentaci stavby „Regenerace panelového sídliště Křižná – V. etapa, lokalita ul. Křižná, Seifertova, Bratří Čapků, U Apolla“ pro vydání společného povolení

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Dne 6. 11. 2018 byla Krajské hygienické stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně doručena žádost právnické osoby Ateliér EBEX cz s.r.o., IČ: 05505178, se sídlem: Havlíčkova 234/1, 757 01 Valašské Meziříčí, v zastoupení jednatelky paní Evy Blažkové, která zastupuje dle předložené plné moci ze dne 2. 11. 2018 investora stavby, tj. právnickou osobu Město Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, se sídlem: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí, o vydání závazného stanoviska k dokumentaci stavby „Regenerace panelového sídliště Křižná – V. etapa, lokalita ul. Křižná, Seifertova, Bratří Čapků, U Apolla“ pro vydání společného povolení.

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví k vydání závazného stanoviska a dotčený správní úřad při rozhodování ve věcech upravených zvláštními právními předpisy, které se dotýkají zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, a to podle § 82 odst. 1 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila předloženou dokumentaci stavby „Regenerace panelového sídliště Křižná – V. etapa, lokalita ul. Křižná, Seifertova, Bratří Čapků, U Apolla“ pro vydání společného povolení, umístěné na pozemcích parcel č. 241/1, 244/4, 244/11, 244/6, 244/7, 244/8, 244/5, k.ú. Krásno nad Bečvou (776432), a po zhodnocení souladu předložené dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, tj. s požadavky:

- a) § 13 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s vyhláškou Ministerstva zdravotnictví ČR č. 238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch, ve znění pozdějších předpisů;
- b) § 3 zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), ve znění pozdějších předpisů;

- c) § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s nařízením vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

vydává Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně toto

z á v a z n ě s t a n o v í s k o:

s předloženou dokumentací stavby „**Regenerace panelového sídliště Křižná – V. etapa, lokalita ul. Křižná, Seifertova, Bratří Čapků, U Apolla**“, pro vydání společného povolení, umístěné na pozemcích parcel č. 241/1, 244/4, 244/11, 244/6, 244/7, 244/8, 244/5, k.ú. Valašské Meziříčí - Krásno nad Bečvou

s e s o u h l a s í.

V souladu s § 77 odst. 1 věta třetí zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zák. č. 258/2000 Sb.“), se souhlas váže na takto stanovené podmínky:

1. V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3, část B nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.
2. Před uvedením stavby do užívání je nutné způsobem podle právních předpisů předložit doklady o tom, že hrací prvky v prostoru dětského hřiště a prvky na posilovacím hřišti jsou bezpečné a vyhovující z hlediska ochrany zdraví spotřebitelů, a dále doklady o zdravotní nezávadnosti nátěrových a impregnačních hmot použitých na tyto hrací prvky.
3. Před uvedením stavby do užívání je nutné vypracovat provozní řád venkovních hracích ploch určených pro hry dětí s pískovištěm, který bude řešit režim údržby a způsob zajištění hygienických limitů stanovených v příloze 14 vyhlášky MZ ČR č. 238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch, ve znění pozdějších předpisů. Tento provozní řád nepodléhá schválení ze strany Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně.

Odůvodnění:

Předloženou dokumentaci (z data 08/2018) zpracovala právnická osoba LZ – PROJEKT plus s.r.o., IČ: 06765734, se sídlem: Hranická 271, 757 01 Valašské Meziříčí – Krásno nad Bečvou, hlavním projektantem je autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT – 1301643 Ing. Leoš Zádrapa. Investorem stavby je Město Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, se sídlem: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí.

Předložená dokumentace pro vydání společného povolení stavby řeší regeneraci panelového sídliště Křižná – V. etapa, v lokalitě ul. Křižná, Seifertova, Bratří Čapků a U Apolla. Stavba je členěná na několik stavebních objektů SO 01 – SO 10:

SO 01 Dětská hřiště

SO 02 Stanoviště pro kontejnery

SO 03 Komunikace pro pěší

SO 04 Parkoviště

SO 05 Sadové úpravy

SO 06 Úprava a rekonstrukce stávajících chodníků

SO 08 Nahrazení a doplnění městského mobiliáře

SO 09 Odstraněné prvky

SO 10 Úpravy a doplnění veřejného osvětlení

Přičemž objekty SO 01, SO 02, SO 03, SO 04, SO 10 vyžadují povolení z hlediska stavebního zákona, a jsou tudíž předmětem předložené dokumentace a zatímco stavební objekty SO 05, SO 06, SO 08, SO 09 nikoliv.

Sídliště Křižná se nachází ve Valašském Meziříčí na katastrálním území Krásno nad Bečvou. Projektem řešená etapa je vymezena okolím ulic Křižná, U Apolla, Bratří Čapků a Seifertova. Veškeré stavbou dotčené pozemky jsou v majetku investora stavby – Města Valašské Meziříčí. Stavba řeší vybudování dětského, posilovacího a sportovního hřiště, kontejnerových stání na komunální a tříděný odpad, nových chodníků, parkovacích ploch, opravu stávajících chodníků, úpravu zeleně, městského mobiliáře a veřejného osvětlení.

Stavba je napojena na stávající veřejnou dopravní infrastrukturu. Územím sídliště vedou stávající inženýrské sítě. Napojení na inženýrské sítě není předmětem stavby. Veškeré přístupy, trasy pěších jsou řešeny jako bezbariérové.

SO 01 Dětské hřiště

Dětské hřiště – je situováno ve vnitrobloku bytových domů Bratří Čapků č. p. 689 – 690 a U Apolla č. p. 691 – 692, je navrženo v místě stávajícího dětského hřiště, je oploceno a vstup je zajištěn brankou.

Oplocení je provedeno plotem z ocelových sloupků a podélníků, povrchově upravených žárovým pozinkováním. Výplň je tvořena plastovými plotovkami. Plot je navržen ve výšce 1,05 m.

Hřiště je vybaveno herními prvky (pružinové houpadlo, pískoviště, herní věžová sestava – čtyřboká věž se stanovou střechou, řetězová lávka s kmitajícími trámkami, řetězová houpačka hnízdo). Pískoviště o rozměrech 2 x 2 m je vyrobeno z lepených impregnovaných hranolů se sedáky. Konstrukce je do terénu kotvena v ocelových patkách, které jsou chráněny proti korozi žárovým zinkováním. Pískoviště bude zakryto prodyšnou plachtou, dno pískoviště se opatří separační vrstvou z geotextilie. Dále jsou zde umístěny odpočinkové lavičky a odpadkové koše.

Dopadové plochy jsou travnaté u herních prvků s výškou dopadu do 1 m nebo z kačírku v tl. 300 mm u herních prvků s výškou dopadu více než 1 m. Mimo dopadové plochy a za plotem bude v rámci dětského hřiště položena vrstva ornice, která bude následně zatravněna. Přístup k hřišti je zajištěn novými dlážděnými plochami navazujícími na stávající chodníky.

Posilovací hřiště – je situováno za bytovým domem Bratří Čapků č. p. 690, je umístěno v blízkosti nově navržené sportovní plochy. Plocha je dlážděná betonovou dlažbou. Hřiště je nepravidelného tvaru, ohraničeno betonovými obrubníky.

Dopadové plochy jsou z pryžové dlažby volně položené do kladecí vrstvy tl. 40 mm z kamenné drti zrnitosti 4 – 8 mm a podkladní vrstvy tl. 150 – 200 mm z drceného kameniva zrnitosti 8 – 16 mm a jsou ohraničené betonovými zahradními obrubníky. Ostatní zpevněné plochy pro umístění laviček a komunikaci mezi posilovacími stroji tvoří plochy upravené zámkovou dlažbou.

Hřiště je vybaveno venkovními kovovými posilovacími stroji (procvičování ramen, zad, pasu, kloubů, chůze, šlapací zařízení, elipsovitá zařízení, surfování zařízení, protahovací zařízení, jezdecké zařízení a hrazdy).

Okolí hřiště bude ornice, která se následně oseje travním osivem. Součástí hřiště jsou také odpočinkové lavičky, stojan na kola a odpadkové koše.

Nová sportovní plocha – je situována stejně tak jako posilovací hřiště, za bytovým domem Bratří Čapků č. p. 690, je umístěna na stávající travnaté ploše v blízkosti nově navrženého posilovacího hřiště. Jedná se o sportovní hřiště určené pro míčové sporty. Rozměry hrací plochy jsou 24 x 14 m, plocha je kryta umělým polyuretanovým povrchem EPDM. Hřiště bude lajnováno pro minikopanou, volejbal a badminton. Plocha sportovního hřiště je podélnou osou orientována cca ve směru sever – západ. Hřiště je vybaveno v zadních (kratších) stranách brankami s integrovanými basketbalovými koši. V příčné ose jsou osazeny univerzální sloupky pro uchycení sítě na volejbal a nohejbal.

Aby nedocházelo k dopadům balónů na okolní plochy a chodníky, je hřiště ze čtyř stran oploceno svařovanými plotovými panely výšky 2 m a sítí z PVC výšky cca 3 m. Celková výška oplocení je cca 5 m.

Zpevněné přístupové plochy okolo hřiště a plochy pro umístění laviček, a stojanů na kola, tvoří plocha upravená zámkovou dlažbou. Přístup k hřišti je zajištěn novými dlážděnými chodníky navazujícími na stávající chodníky.

Všechna navržená hřiště jsou s vyloučením přímého styku s automobilovou dopravou. Přístup do těchto prostor je zajištěn stávajícími novými chodníky.

SO 02 Stanoviště pro kontejnery

V řešené lokalitě jsou navržena celkem 3 stanoviště kontejnerů na komunální a tříděný odpad. Navržená kontejnerová stanoviště jsou umístěna v místě stávajících stanovišť, případně v jejich blízkosti. Navrženy jsou velkoobjemové polozapuštěné kontejnery (o objemu 3 a 5 m³) doplněné nadzemními kontejnery na obaly tetrapak a biologický odpad. Plochy pro umístění kontejnerů jsou nově upraveny zámkovou dlažbou s bezbariérovými nástupy.

SO 03 Komunikace pro pěší

Navržené chodníky doplňují chybějící komunikace pro pěší v jejich přirozených trasách, dále umožňují přístup obyvatelům sídliště k nově navrženým parkovacím stáním, případně nahrazují stávající chodníky navržené ke zrušení. Nový chodník je navržen:

- před bytovými domy U Apolla č. p. 691 – 692 jako náhrada stávajícího (rušeného) chodníku podél komunikace,
- u parkoviště C.1.9 jako přístupové chodníky k novému parkovišti,
- podél parkoviště C.1.9 jako náhrada za zrušený stávající chodník,
- u parkoviště C.1.10 jako přístupové chodníky k novému parkovišti,
- v prostoru mezi bytovými domy Seifertova č. p. 695 a Bratří Čapku č. p. 690.

Chodníky jsou navrženy s krytem ze zámkové dlažby v přírodním šedém odstínu. Chodník je oboustranně ohraničen betonovými chodníkovými obrubníky osazenými do betonu. Průchozí šířka chodníků je 1300 – 2100 mm.

SO 04 Parkoviště

Objekt řeší nová parkovací stání a úpravy stávajících parkovacích stání a přilehlých komunikací. Stávající počty parkovacích míst nedostačují a plochy v současné době využívané pro parkování neodpovídají požadovaným parametrům. Parkoviště bude sloužit pro stávající obyvatele lokality a návštěvy bytových domů. Stavební objekt je členěn na tyto části:

Nové parkoviště C.1.7 – před bytovými domy č. p. 691 – 692 v ulici u Apolla je navrženo celkem 13 kolmých parkovacích stání, z toho je 1 místo vyhrazeno pro tělesně postižené. Rozměry kolmých parkovacích míst jsou 2,5 x 4,55 m + 0,5 m přesah vozidla. Vyhrazené stání pro TP má rozměr 3,5 x 4,55 m + 0,5 m přesah vozidla. Krajní parkovací místa jsou rozšířena o 250 mm. Přilehlá komunikace má šířku 6 m.

Nové parkoviště C.1.9 - před bytovými domy č. p. 692 – 693 v ulici u Apolla je navrženo celkem 36 kolmých parkovacích stání, z toho jsou 2 místa vyhrazena pro tělesně postižené. Rozměry kolmých parkovacích míst jsou 2,5 x 5,05 m (nebo 4,55 m + 0,5 m přesah vozidla). Vyhrazené stání pro TP má rozměr 3,5 x 4,55 m + 0,5 m přesah vozidla. Krajní parkovací místa jsou rozšířena o 250 mm. Přilehlá komunikace má šířku 6 m.

Úprava stávajícího parkoviště C.1.10 – projekt řeší opravu části místní komunikace ulice Bratří Čapků a přilehlého parkoviště a návrh nových parkovacích míst před bytovými domy č. p. 673 – 674. V dotčené části bude provedeno odfrézování stávající vozovky. Je navrženo 10 nových parkovacích stání, 8 parkovacích stání je umístěno v místě stávající parkovací plochy, z toho je 1 místo vyhrazeno pro osoby TP, 6 stávajících parkovacích stání bude zrušeno (nahrazeno kontejnerovým stanovištěm). Rozměry kolmých parkovacích míst jsou 2,5 x 5,0 m nebo (4,55 m + 0,5 m přesah vozidla). Vyhrazené stání pro TP má rozměr 3,5 x 5,0 m. Krajní parkovací místa jsou rozšířena o 250 mm.

SO 10 Úpravy a doplnění veřejného osvětlení

Jedná se o instalaci nových parkových a silničních ocelových žárově pozinkovaných bezpaticových stožárů, které budou sloužit k nasvětlení rekonstruovaných a nových parkovišť, souvisejících komunikací, míst s kontejnery a chodníků v lokalitě ulice Bratří Čapků, U Apolla a Seifertova.

Jak je v předložené dokumentaci uvedeno, vzhledem k typu stavby nejsou navrhována žádná speciální protihluková opatření. Jedná se o stavební úpravy venkovních ploch v rámci obytného sídliště. V rámci stavby nebudou instalována zařízení, která by byla zdrojem hluku. Možnými zdroji hluku je provoz vozidel na místních komunikacích a parkovištích a provoz dětského hřiště (konkrétně dětského hřiště, posilovacího a sportovního hřiště).

Rozsah provozu na místních komunikacích je stavbou nezměněn oproti výchozímu stavu. V důsledku rozšíření kapacity stávajících parkovišť se nepředpokládá zhoršení vlivů na hlukovou situaci či ovzduší v řešeném území sídliště Křižná. Vybavení dětského hřiště, posilovacího a sportovního hřiště není hlukné. Zdrojem hluku je pouze hlasový projev uživatelů. Navržená hřiště jsou umístěna v místech,

kde jsou hrací plochy i v současné době. Provoz hřišť není plně celoroční, je předpokládáno hlavní využití v letních měsících. V noční době není provoz sportoviště uvažován. S ohledem na tyto skutečnosti lze předpokládat, že v důsledku regenerace sídliště nedojde k navýšení hlukové zátěže v dané lokalitě.

Pro pořádek se poznamenává, že pokud se týká hlasových projevů uživatelů hřiště, pak podle § 30 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se za hluk (pro účely citovaného zákona – pozn.) nepovažuje zvuk působený hlasovým projevem fyzické osoby, nejde-li o součást veřejné produkce hudby v budově.

Upozorňujeme, že dětské hřiště, posilovací a sportovní hřiště a jejich vybavení musí zohledňovat bezpečnostní požadavky, a to jak ve vztahu k prevenci úrazů, tak i k požadavkům zdravotní nezávadnosti použitých výrobků a zařízení a vhodnosti dopadových ploch.

K zajištění hygienické nezávadnosti uvažovaného záměru byly stanoveny podmínky uvedené ve výrokové části tohoto stanoviska.

Podmínka č. 1 se opírá o požadavky § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a navazujícího právního předpisu, tj. nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (§ 12 odst. 9 a příloha č. 3, část B citovaného vládního nařízení).

Podmínka č. 2 se opírá o požadavek vyplývající z § 3 zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), ve znění pozdějších předpisů a normou ČSN EN 1176 Zařízení dětských hřišť.

Podmínka č. 3 se opírá o požadavek vyplývající z § 13 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 40 a přílohou č. 14 vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny, a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch.

Ing. Petra Žídková, DiS.
rada
oddělení hygieny dětí a mladistvých

Počet listů: 3

Rozdělovník:

1x adresát (doručení do datové schránky)
1x KHS ZK – odbor HDM
1x KHS ZK - oddělení hluku, EIA a IPPC